



КонсультантПлюс

Постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 26.10.2023 N 5109

"О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 15 декабря 2022 года N 7345 "Об утверждении форм документов, используемых при осуществлении муниципального земельного контроля и отдельного государственного полномочия Краснодарского края по осуществлению регионального государственного строительного надзора в случаях, предусмотренных частью 2 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на территории муниципального образования город Новороссийск"

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

Дата сохранения: 20.11.2023

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД НОВОРОССИЙСК**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 26 октября 2023 г. N 5109**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК
ОТ 15 ДЕКАБРЯ 2022 ГОДА N 7345 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ФОРМ
ДОКУМЕНТОВ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ И ОТДЕЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПОЛНОМОЧИЯ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ ПО ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ РЕГИОНАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА В СЛУЧАЯХ,
ПРЕДУСМОТРЕННЫХ ЧАСТЬЮ 2 СТАТЬИ 54 ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК"**

В целях обеспечения эффективности осуществления муниципального земельного контроля и муниципального контроля в сфере благоустройства на территории муниципального образования город Новороссийск, муниципального контроля в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий местного значения в границах муниципального образования город Новороссийск, отдельного государственного полномочия Краснодарского края по осуществлению регионального государственного строительного надзора в случаях, предусмотренных [частью 2 статьи 54](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации, на территории муниципального образования город Новороссийск, руководствуясь [частью 3 статьи 21](#) Федерального закона от 31 июля 2020 года N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", Федеральным [законом](#) от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [Уставом](#) муниципального образования город Новороссийск, постановляю:

1. Внести изменения в [постановление](#) администрации муниципального образования город Новороссийск от 15 декабря 2022 года N 7345 "Об утверждении форм документов, используемых при осуществлении муниципального земельного контроля и отдельного государственного полномочия Краснодарского края по осуществлению регионального государственного строительного надзора в случаях, предусмотренных частью 2 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на территории муниципального образования город Новороссийск" (далее по тексту - Постановление):

1.1. [Заголовок](#) Постановления изложить в редакции:

"Об утверждении форм документов, используемых при осуществлении муниципального земельного контроля и муниципального контроля в сфере благоустройства на территории муниципального образования город Новороссийск, муниципального контроля в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий местного значения в границах муниципального образования город Новороссийск, регионального государственного строительного надзора в случаях, предусмотренных частью 2 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на территории муниципального образования город Новороссийск".

1.2. [Пункт 1](#) Постановления изложить в новой редакции:

"1. Утвердить формы документов, используемых при осуществлении муниципального земельного контроля и муниципального контроля в сфере благоустройства на территории муниципального образования город Новороссийск, муниципального контроля в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий местного значения в границах муниципального образования город Новороссийск, регионального государственного строительного надзора в случаях, предусмотренных [частью 2 статьи 54](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации, на территории муниципального образования город Новороссийск согласно приложениям N 1 - 13 к настоящему постановлению."

2. [Приложения N 1 - 3](#) к Постановлению утвердить в новой редакции ([прилагаются](#)).

3. Признать утратившим силу **приложение N 12** к Постановлению.

4. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене "Вестник муниципального образования город Новороссийск" и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на и.о. заместителя главы муниципального образования Степаненко Е.Н.

6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. главы
муниципального образования
А.И.ЯМЕНСКОВ

Приложение N 1

Утвержден
постановлением
администрации муниципального образования город Новороссийск
от 26 октября 2023 г. N 5109

ПРОТОКОЛ ОСМОТРА

"__" _____ 20__ г.

(дата составления)

_____ (место составления)

При проведении _____

(указывается наименование внепланового контрольного (надзорного) <*> мероприятия)

в рамках осуществления муниципального земельного контроля (муниципального контроля в сфере благоустройства, муниципального контроля в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий, регионального государственного строительного надзора <*>) в отношении _____

_____ (указывается наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) гражданина, индивидуального предпринимателя)

по адресу: _____

_____ (указывается место проведения внепланового контрольного (надзорного) <*> мероприятия)

на основании: _____

(указывается вид документа с реквизитами (номер, дата)

должностным лицом, уполномоченным на проведение внепланового контрольного

(надзорного) мероприятия _____

(указываются фамилия, имя, отчество и должность инспектора)

в соответствии со **статьей 76** Федерального закона от 31.07.2020 N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в

Российской Федерации" произведен осмотр объекта(ов) контроля: _____

(указывается характеристика земельного участка: категория, вид разрешенного использования, кадастровый номер, площадь, адрес и иные данные (описываются помещения, территория, иной объект в отдельности в том порядке, в котором они осматривались) <*>

<*> - Указывается при соответствующем виде контроля (надзора)

принадлежащего(щих) на праве _____

(указываются: вид права; наименование правообладателя: юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) гражданина, индивидуального предпринимателя)

в результате осмотра установлено: _____

(указываются обстоятельства, выявленные при проведении осмотра объекта контроля (надзора) <*>

Осмотр осуществлялся инспектором в присутствии контролируемого лица

(представителя контролируемого лица) _____

(указываются: фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) руководителя, представителя юридического лица (индивидуального предпринимателя), гражданина)

с использованием (без использования) средств фотосъемки, видеозаписи.
(нужное подчеркнуть)

Информация об использовании инспектором в ходе производства осмотра средств фотосъемки, видеозаписи доведена инспектором до сведения контролируемого лица (представителя контролируемого лица) до начала их применения

(указывается в протоколе в случае использования инспектором в ходе производства осмотра средств фотосъемки, видеозаписи).

Перед проведением осмотра инспектором разъяснены контролируемому лицу (представителю контролируемого лица) его права, обязанности и ответственность, предусмотренные действующим законодательством.

К протоколу прилагается:

_____ (указывается на наличие фототаблицы и (или) иных материалов)

С протоколом ознакомлен _____

(лично контролируемым лицом (представителем контролируемого лица) или прочитан вслух инспектором, подпись, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) руководителя, представителя юридического лица (индивидуального предпринимателя), гражданина)

Замечания от контролируемого лица (представителя контролируемого лица)

к протоколу _____

(поступили (их содержание) или не поступили, подпись, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) руководителя, представителя юридического лица (индивидуального предпринимателя), гражданина)

Должностное лицо (инспектор) _____

(подпись)

(Ф.И.О.).

И.о. начальника
контрольно-ревизионного управления
администрации муниципального образования город Новороссийск
А.Б.БЕЛЯЛОВ

Приложение N 2

Утвержден
постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 26 октября 2023 г. N 5109

ПРОТОКОЛ ОПРОСА

"__" _____ 20__ г.

(дата составления)

_____ (место составления)

При проведении _____

(указывается наименование внепланового контрольного (надзорного) мероприятия)

в рамках осуществления муниципального земельного контроля (муниципального контроля в сфере благоустройства, муниципального контроля в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий, регионального государственного строительного надзора) в отношении _____

(указываются: наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) индивидуального предпринимателя, гражданина)

по адресу: _____,

(указывается место проведения внепланового контрольного (надзорного) мероприятия)

на основании: _____

(указывается вид документа с реквизитами (номер, дата))

должностным лицом, уполномоченным на проведение внепланового контрольного

(надзорного) мероприятия _____,

(указываются фамилия, имя, отчество и должность инспектора)

в соответствии со [статьей 78](#) Федерального закона от 31.07.2020 N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" произведен опрос с использованием (без использования)

средств аудиозаписи: _____

(указываются фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) и должность опрашиваемого лица)

<*> - Указывается при соответствующем виде контроля (надзора) документ,

удостоверяющий личность: _____,

(указываются реквизиты документа, удостоверяющего личность)

проживающий по адресу: _____,

(указывается адрес регистрации по месту жительства и фактического проживания)

номер телефона _____,

в ходе которого опрашиваемый сообщил следующее: _____

достоверность изложенных сведений подтверждаю _____

(указывается фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) и должность опрашиваемого лица)

Информация об использовании инспектором в ходе производства опроса средств аудиозаписи доведена инспектором до сведения опрашиваемого лица до начала их

применения _____

(указывается в случае использования инспектором в ходе производства опроса средств аудиозаписи)

Перед проведением опроса инспектором разъяснены опрашиваемому лицу его права, обязанности и ответственность, предусмотренные действующим законодательством.

К протоколу прилагается: _____

(указывается на наличие аудиозаписи)

С протоколом ознакомлен _____

(лично опрашиваемым лицом или прочитан вслух инспектором, подпись, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) и должность опрашиваемого лица)

Замечания от опрашиваемого лица к протоколу _____

(поступили (их содержание) или не поступили, подпись, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) и должность опрашиваемого лица)

Должностное лицо (инспектор) _____

(подпись)

(Ф.И.О.).

И.о. начальника
контрольно-ревизионного управления
администрации муниципального
образования город Новороссийск
А.Б.БЕЛЯЛОВ

Приложение N 3

Утвержден

постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 26 октября 2023 г. N 5109

ПРОТОКОЛ
инструментального обследования

"__" _____ 20__ г.

(дата составления)

_____ (место составления)

При проведении _____

(указывается наименование внепланового контрольного (надзорного) <*> мероприятия)

в рамках осуществления муниципального земельного контроля (муниципального контроля в сфере благоустройства, муниципального контроля в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий, регионального государственного строительного надзора <*>) в отношении

(указываются: наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) индивидуального предпринимателя, гражданина)

по адресу: _____

(указывается место проведения внепланового контрольного (надзорного) <*> мероприятия)

на основании: _____

(указывается вид документа с реквизитами (номер, дата))

на основании: _____

(указывается вид документа с реквизитами (номер, дата))

специалистом _____

(указывается фамилия, имя, отчество и должность специалиста)

или должностным лицом, уполномоченным на проведение внепланового

контрольного (надзорного) мероприятия <*> _____

(указывается должность и фамилия, имя, отчество инспектора)

с использованием: средств видеозаписи, специального оборудования и (или)

технических приборов: _____

(указываются: информация о марке, наименовании специального средства, срока поверки (при необходимости) и о методиках инструментального обследования)

<*> - Указывается при соответствующем виде контроля (надзора)

<***> - Информация о должностном лице, уполномоченном на проведение внепланового контрольного (надзорного) мероприятия, включается в протокол в случае проведения инструментального обследования без привлечения специалиста в соответствии со [статьей 82](#) Федерального закона от 31.07.2020 N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" произведено инструментальное обследование в отношении

(указывается перечень предметов инструментального обследования, в том числе адрес, вид, количество и иные идентификационные признаки исследуемых объектов, имеющих значение для внепланового контрольного (надзорного) <*> мероприятия)

по результатам инструментального обследования установлено _____

(указываются: результат инструментального обследования, нормируемое значение показателей, подлежащих контролю (надзору) при проведении инструментального обследования, и выводы о соответствии этих показателей установленным нормам, иные сведения, имеющие значение для оценки результатов инструментального обследования).

Нормируемое значение показателей, подлежащих контролю (надзору) при проведении инструментального обследования _____ ,
(указываются показатели, значения показателей)

выводы о соответствии показателей, подлежащих контролю (надзору) при проведении инструментального обследования, установленным нормам

(указываются выводы)

дополнительная информация: _____

(указываются при необходимости иные сведения, имеющие значение для оценки результатов инструментального обследования)

Информация об использовании инспектором (специалистом) средств видеозаписи доведена инспектором (специалистом) до сведения контролируемого лица (представителя контролируемого лица) до начала их применения.

(указывается в протоколе в случае использования инспектором в ходе производства опроса средств видеозаписи).

Перед проведением инструментального обследования инспектором (специалистом) разъяснены контролируемому лицу (представителю контролируемого лица) его права, обязанности и ответственность, предусмотренные действующим законодательством.

К протоколу прилагается:

_____ (указывается на наличие видеозаписи)

С протоколом ознакомлен _____

(лично контролируемым лицом (представителем контролируемого лица) или прочитан вслух должностным лицом, проводившим инструментальное обследование, подпись, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) руководителя, представителя юридического лица (индивидуального предпринимателя), гражданина)

Замечания от контролируемого лица (представителя контролируемого лица)

к протоколу _____

(поступили (их содержание) или не поступили, подпись, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) руководителя, представителя юридического лица (индивидуального предпринимателя), гражданина)

Должностное лицо, проводившее инструментальное обследование

_____ (должность, фамилия, имя, отчество)

_____ (подпись)

_____ (Ф.И.О.).

И.о. начальника
контрольно-ревизионного управления
администрации муниципального образования город Новороссийск
А.Б.БЕЛЯЛОВ