



























































СХЕМА ФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ М 1:25000

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОД
НОВОРОССИЙСК
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

ОСНОВНЫЕ ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН

[illegible]

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | | | |
|---|---|---|--|
|  | граница муниципального образования города Новосибирска |  | граница производственной зоны |
|  | граница функционального назначения |  | зона инженерной и транспортной инфраструктуры |
|  | граница функционального назначения |  | зона размещения объектов складов, объектов агропродовольственного комплекса и объектов коммунально-складского назначения |
|  | граница функционального назначения |  | зона размещения объектов городского сервиса и торговых зон |
|  | граница жилой зоны |  | зона размещения центров |
|  | зона малой и средней многоэтажной застройки индивидуальными жилищными участками (плотность 20-40 ед/га) |  | зона многоэтажного использования |
|  | зона малой и средней многоэтажной застройки (плотность 40-50 ед/га) |  | зона размещения объектов обслуживания |
|  | зона плотной и высокоэтажной средней многоэтажной застройки (плотность 100-400 ед/га) |  | зона размещения объектов железнодорожного транспорта |
|  | зона переселенческого жилья |  | зона размещения объектов городского обслуживания и транспорта |
|  | резерв жилой зоны |  | резерв производственной зоны |
|  | граница общественно-деловой зоны |  | граница зоны сельскохозяйственного использования |
|  | зона деловой, общественной и коммерческого назначения |  | зона размещения для ведения добычи полезных ископаемых |
|  | зона многоэтажного использования с высокой степенью застройки и совмещением функций с объектами на территории |  | зона сельскохозяйственного использования |
|  | зона размещения объектов образования и здравоохранения |  | зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов |
|  | резерв общественно-деловой зоны |  | зона лесного фонда |
|  | граница зоны рекреационного назначения |  | зона зоны особо охраняемых территорий |
|  | зона рекреационных и культурно-спортивных объектов (плотность 10-40 ед/га) |  | зона особо охраняемых территорий |
|  | зона рекреационных, спортивных и детских насаждений объектов рекреации с высокой степенью застройки, в том числе размещения объектов спортивного назначения |  | зона особо охраняемых территорий |
|  | зона, занимаемая объектами спортивного назначения |  | граница зоны особо охраняемых территорий |
|  | резерв территории для размещения объектов спортивного назначения |  | граница зоны особо охраняемых территорий |
|  | зона размещения объектов культурного, познавательного, эстетического, учебного, творческого, научного, инженерного и научного назначения |  | граница зоны особо охраняемых территорий |
|  | зона, занимаемая объектами |  | граница зоны особо охраняемых территорий |
|  | зона зеленых насаждений общего пользования в границах населенных пунктов |  | граница зоны сельскохозяйственного назначения |
|  | резерв зоны рекреационного назначения |  | зона кадастра |
|  | |  | зона объектов размещения объектов по многофункциональному комплексу |
|  | |  | символическая, защитная зона |
|  | |  | граница зоны размещения объектов |
|  | |  | зона размещения водных объектов |
|  | |  | земли не стоящие на кадастровом учете, прочие земли |

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАНИЕ
АНАПА**

КРЫМСКИЙ РАЙОН

Примечание:
проект разработан на топологической основе М.110 2002, утвержденной ГМУ.
"Государственная" ВИСАМУ, графический материал представлен на
примерной карте рельефа местности GOOGLE (Link:8837)
"примечание: Государственный материал"
"графический материал" представлен в компьютерной программе AutoCAD
"планировочная структура и основные функциональные зоны в границах населенной территории"
Новороссийск, расположен в соответствии с "планом: "Топографический лист"
[Описание чертежа] и "Схема градостроительного зонирования: "Топографический лист"
"Новороссийск" (выпущенный М.1179 "Территория" в 2002 г.)
утвержденного Решением городской Думы Новороссийска от 08.06.2006 г. № 97

• данный чертеж выполнен ООО "Алхимия-мостовик" с учетом внесения изменений на основании договора М.18 от 15 декабря 2014 г.

• данный чертеж выполнен ООО "Новороссийск-мостовик" с учетом внесения изменений на основании договора М.18 от 07 апреля 2017 г.

Для скачивания проекта

Для служебного пользования

[illegible]