



Вестник

16+

муниципального образования город Новороссийск

№ 12 (233)

Учредитель, издатель и распространитель —
администрация муниципального образования город Новороссийск26 ФЕВРАЛЯ 2021 ГОДА,
ПЯТНИЦА |

Печатный бюллетень муниципального образования город Новороссийск

Правовые акты администрации и городской Думы МО г. Новороссийск

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 24.02.2021 №1136

г. Новороссийск

**О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. СИНЧУК С.В. РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНЫЙ ВИД
РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ГОСТИНИЧНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ
(КОД 4.7)», ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ
23:47:0110001:5322, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:
КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, С. ЦЕМДОЛИНА,
УЛ.САДОВАЯ, УЧ. 6**

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования, с целью изменения вида разрешенного использования с «для индивидуального жилищного строительства» на «гостиничное обслуживание (код 4.7)», для земельного участка, площадью 900 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0110001:5322, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул.Садовая, уч. 6, обратилась гр. Синчук Светлана Викторовна.

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Уставом муниципального образования город Новороссийск, постановляю:

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Синчук Светлане Викторовне разрешения на условный вид разрешенного использования «гостиничное обслуживание (код 4.7)», для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0110001:5322, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул.Садовая, уч. 6, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками) на 10 марта 2021 года, в 16-00 часов.
2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом быта), 6 этаж.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования города Новороссийска.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
- 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:47:0110001:5322, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условный вид разрешенного использования земельного участка.
- 4.2. Назначить ответственным лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, специалиста УАИГ, за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, кабинет № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
И.А. Даченко

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 24.02.2021 № 1136 по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, «Дом быта», 6 этаж, 10 марта 2021 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Синчук Светлане Викторовне разрешения на условный вид разрешенного использования «гостиничное обслуживание (код 4.7)», для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0110001:5322, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул.Садовая, уч. 6, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 24.02.2021 №1137

г. Новороссийск

**О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. КОРЕЛОВУ А.Д. РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНЫЙ
ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ГОСТИНИЧНОЕ
ОБСЛУЖИВАНИЕ (КОД 4.7)», ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С
КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0117060:481 И ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ
23:47:0117060:44, РАСПОЛОЖЕННЫХ ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ
КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, С. ЮЖНАЯ ОЗЕРЕЕВКА, УЛ.МИРА**

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования, с целью изменения вида разрешенного использования с «для индивидуального жилищного строительства» на «гостиничное обслуживание (код 4.7)», для земельного участка, площадью 560 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0117060:481 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:47:0117060:44, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Южная Озереевка, ул.Мира, обратился гр. Корелов Александр Давидович.

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Уставом муниципального образования город Новороссийск, постановляю:

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Корелову Александру Давидовичу разрешения на условный вид разрешенного использования «гостиничное обслуживание (код 4.7)», для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117060:481 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:47:0117060:44, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Южная Озереевка, ул.Мира, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства) на 10 марта 2021 года, в 16-00 часов.
2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом быта), 6 этаж.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального обра-



Вестник муниципального образования город Новороссийск

зования города Новороссийска.

4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
- 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117060:481, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условный вид разрешенного использования земельного участка.
- 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, специалиста УАИГ, за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, кабинет № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думе муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
И.А. Дяченко

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 24.02.2021 № 1137 по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, «Дом быта», 6 этаж, 10 марта 2021 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Корелову Александру Давидовичу разрешения на условный вид разрешенного использования «гостиничное обслуживание (код 4.7)», для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117060:481 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:47:0117060:44, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Южная Озереевка, ул. Мира, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства) по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, «Дом быта», 6 этаж, 10 марта 2021 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления.

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 24.02.2021 №1138

г. Новороссийск

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. СИНИЦКОМУ А.В. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0115069:29, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, ПЕР. ЛАНГОВОГО, 7

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратился гр. Сеницкий Александр Васильевич, для реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 1058 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0115069:29, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, пер. Лангового, 7, с видом разрешенного использования «индивидуальное жилищное строительство».

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск», Уставом муниципального образования город Новороссийск, постановляю:

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Сеницкому Александру Васильевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0115069:29, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, пер. Лангового, 7, в части расположения объекта капитального строительства по фронту переулка Лангового - 1,5 метра, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками) на 10 марта 2021 года, в 16-00 часов.
2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6 (Дом Быта), 6 этаж.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального обра-

зования город Новороссийск.

4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
- 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0115069:29, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.
- 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, каб. № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
И.А. Дяченко

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 24.02.2021 № 1138 по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, «Дом быта», 6 этаж, 10 марта 2021 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Сеницкому Александру Васильевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0115069:29, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, пер. Лангового, 7, в части расположения объекта капитального строительства по фронту переулка Лангового - 1,5 метра, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 24.02.2021 №1139

г. Новороссийск

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. ШЛЫКОВОЙ Р.И. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0118056:2932, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, С. ЦЕМДОЛИНА, 8-Я ЩЕЛЬ, РАЙОН УЛИЦ ОВРАЖНАЯ/ КОЛЬЦЕВАЯ

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратилась гр. Шлыкова Раиса Ивановна, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 300 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0118056:2932, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, 8-я Щель, район улиц Овражная/ Кольцевая, с видом разрешенного использования «земельный участок, предназначенный для размещения блокированных жилых домов с приквартирными участками».

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск», Уставом муниципального образования город Новороссийск, постановляю:

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Шлыковой Раисе Ивановне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118056:2932, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, 8-я Щель, район улиц Овражная/ Кольцевая, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118056:1060 - 1,8 метра, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118056:2933 - без отступа, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками) на 10 марта 2021 года, в

**Вестник муниципального образования город Новоросийск**

- 16-00 часов.
2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новоросийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом Быта), 6 этаж.
 3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новоросийск.
 4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
 - 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118056:2932, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.
 - 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новоросийск, ул.Бирюзова, 6, каб. № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.
 5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новоросийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новоросийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
 6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.
 7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
И.А. Дяченко

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новоросийск от 24.02.2021 № 1139 по адресу: г. Новоросийск, ул.Бирюзова, 6, «Дом быта», 6 этаж, 10 марта 2021 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Шлыковой Раисе Ивановне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118056:2932, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новоросийск, с. Цемдолина, 8-я Щель, район улиц Овражная/ Кольцевая, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118056:1060 - 1,8 метра, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118056:2933 - без отступа, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новоросийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новоросийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация
муниципального образования город Новоросийск

Постановление

от 24.02.2021 №1140

г. Новоросийск

**О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. ШУМАКОВОЙ Т.В. РАЗРЕШЕНИЯ НА
ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ
НОМЕРОМ 23:47:0118030:192, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:
КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, С. МЫСХАКО,
УЛ.ЗАРЕЧНАЯ, 38В**

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новоросийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратилась гр. Шумакова Татьяна Васильевна, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 400 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0118030:192, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Новоросийск, с. Мысхако, ул.Заречная, 38В, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства».

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новоросийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новоросийск», Уставом муниципального образования город Новоросийск, постановляю:

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Шумаковой Татьяне Васильевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118030:192, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новоросийск, с. Мысхако, ул.Заречная, 38В, в части расположения объекта капитального строительства от точки 2 до точки 3 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - без отступа, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства) на 10 марта 2021 года, в 16-00 часов.

2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новоросийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом Быта), 6 этаж.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новоросийск.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
 - 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118030:192, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.
 - 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новоросийск, ул.Бирюзова, 6, каб. № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новоросийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новоросийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
И.А. Дяченко

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новоросийск от 24.02.2021 № 1140 по адресу: г. Новоросийск, ул.Бирюзова, 6, «Дом быта», 6 этаж, 10 марта 2021 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Шумаковой Татьяне Васильевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118030:192, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новоросийск, с. Мысхако, ул.Заречная, 38В, в части расположения объекта капитального строительства от точки 2 до точки 3 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - без отступа, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новоросийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новоросийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация
муниципального образования город Новоросийск

Постановление

от 24.02.2021 №1141

г. Новоросийск

**О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. КУДРЯШОВУ С.Н., ГР. ИОАНИДИ М.Г., ГР.
АСЛАМОВОЙ О.А., ГР. КОЛЕСНИКОВОЙ Л.И. РАЗРЕШЕНИЯ НА
УСЛОВНЫЙ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «МНОГОЭТАЖНАЯ
ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА (ВЫСОТНАЯ ЗАСТРОЙКА) (КОД 2.6)», ДЛЯ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0301030:5,
ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ
КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, УЛ.ПОБЕДЫ, 21**

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новоросийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования, с целью изменения вида разрешенного использования с «для индивидуального жилищного строительства» на «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)», для земельного участка, площадью 523 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0301030:5, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новоросийск, ул.Победы, 21, обратилась гр. Кудряшов Станислав Николаевич, гр. Иоаниди Михаил Георгиевич, гр. Асламова Оксана Анатольевна, гр. Колесникова Людмила Ивановна.

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к



Вестник муниципального образования город Новороссийск

решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Кудряшову Станиславу Николаевичу, гр. Иоаниди Михаилу Георгиевичу, гр. Асламовой Оксане Анатольевне, гр. Колесниковой Людмиле Ивановне разрешения на условный вид разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)», для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0301030:5, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения минимальной площади земельного участка - 523 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул.Победы, 21, в территориальной зоне ИЦ-1 (центральная зона делового, общественного и коммерческого назначения исторического центра) на 10 марта 2021 года, в 16-00 часов.
2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом быта), 6 этаж.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования города Новороссийска.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
- 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:47:0301030:5, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условный вид разрешенного использования земельного участка.
- 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, специалиста УАиГ, за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, кабинет № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
И.А. Дяченко

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 24.02.2021 № 1141 по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, «Дом быта», 6 этаж, 10 марта 2021 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Кудряшову Станиславу Николаевичу, гр. Иоаниди Михаилу Георгиевичу, гр. Асламовой Оксане Анатольевне, гр. Колесниковой Людмиле Ивановне разрешения на условный вид разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)», для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0301030:5, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения минимальной площади земельного участка - 523 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул.Победы, 21, в территориальной зоне ИЦ-1 (центральная зона делового, общественного и коммерческого назначения исторического центра).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 24.02.2021 №1142

г. Новороссийск

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. СЕТТАРОВУ М.Э. РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНЫЙ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «МАГАЗИНЫ (КОД 4.4)», ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0110001:1446, РАСПОЛОЖЕННЫХ ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, С. ЦЕМДОЛИНА, «ГОРА ВЕЛИКАЯ», 1-Я ОЧЕРЕДЬ ОСВОЕНИЯ, УЧАСТОК № 292

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования, с целью изменения вида разрешенного использования с «для строительства и обслуживания жилого дома» на «магазины (код 4.4)», для земельного участка, площадью 800 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0110001:1446, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, «Гора

Великая», 1-я очередь освоения, участок № 292, обратился гр. Сеттаров Марлен Энверович.

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Сеттарову Марлену Энверовичу разрешения на условный вид разрешенного использования «магазины (код 4.4)», для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0110001:1446, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, «Гора Великая», 1-я очередь освоения, участок № 292, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками) на 10 марта 2021 года, в 16-00 часов.
2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом быта), 6 этаж.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования города Новороссийска.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
- 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:47:0110001:1446, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условный вид разрешенного использования земельного участка.
- 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, специалиста УАиГ, за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, кабинет № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
И.А. Дяченко

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 24.02.2021 № 1142 по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, «Дом быта», 6 этаж, 10 марта 2021 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Сеттарову Марлену Энверовичу разрешения на условный вид разрешенного использования «магазины (код 4.4)», для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0110001:1446, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, «Гора Великая», 1-я очередь освоения, участок № 292, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 24.02.2021 №1143

г. Новороссийск

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. ЧЕРНОВУ С.И. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0108001:75, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, С. БОРИСОВКА, УЛ. ЧАПАЕВА, УЧАСТОК 91

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратился гр. Чернов Сергей Игоревич, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 800 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0108001:75, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Борисовка, ул. Чапаева, участок 91, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства».

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к

**Вестник муниципального образования город Новороссийск**

решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск», Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Чернову Сергею Игоревичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0108001:75, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Борисовка, ул. Чапаева, участок 91, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0108001:216 - 1,6 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства) на 10 марта 2021 года, в 16-00 часов.
2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6 (Дом Быта), 6 этаж.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
 - 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0108001:75, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.
 - 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, каб. № 515, вторник, четверг с 14.00. до 17.00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
И.А. Дяченко

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 24.02.2021 № 1143 по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, «Дом быта», 6 этаж, 10 марта 2021 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Чернову Сергею Игоревичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0108001:75, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Борисовка, ул. Чапаева, участок 91, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0108001:216 - 1,6 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства). Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 25.02.2021 №1158

г. Новороссийск

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. АИТОВОЙ Г.В. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0302003:115, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, УЛ. БЕЛОРУССКАЯ, 39

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратилась гр. Аитова Галина Вячеславовна, для реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 306 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0302003:115, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Белорусская, 39, с видом разрешенного использования «ин-

дивидуальный жилой дом с приусадебным участком». На основании статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск», Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Аитовой Галине Вячеславовне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0302003:115, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Белорусская, 39, в части расположения объекта капитального строительства от точки 4 до точки 5 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 0,5 метра, от точки 3 до точки 4 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 1 метр, от точки 5 до точки 6 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 1 метр, от точки 6 до точки 7 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 1 метр, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками) на 10 марта 2021 года, в 16-00 часов.
2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6 (Дом Быта), 6 этаж.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
 - 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0302003:115, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.
 - 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, каб. № 515, вторник, четверг с 14.00. до 17.00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
И.А. Дяченко

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 25.02.2021 № 1158 по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, «Дом быта», 6 этаж, 10 марта 2021 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Аитовой Галине Вячеславовне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0302003:115, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Белорусская, 39, в части расположения объекта капитального строительства от точки 4 до точки 5 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 0,5 метра, от точки 3 до точки 4 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 1 метр, от точки 5 до точки 6 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 1 метр, от точки 6 до точки 7 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 1 метр, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 25.02.2021 №1159

г. Новороссийск

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. МИРОНОВОЙ Л.В. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0118018:363, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, С. МЫСХАКО, ТЕР. ТСН



Вестник муниципального образования город Новороссийск

ПРИБОЙ, УЛ. НЕПОДЪЕМНАЯ, 6

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратилась гр. Миронова Лилия Валерьевна, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 665 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0118018:363, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Мысхако, тер. ТСН Прибой, ул. Неподъемная, 6, с видом разрешенного использования «для ведения садоводства».

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск», Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Мироновой Лилии Валерьевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118018:363, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Мысхако, тер. ТСН Прибой, ул. Неподъемная, 6, в части расположения объекта капитального строительства по фронту улицы Неподъемная - 2,48 метра, в территориальной зоне СХ-3 (зона садоводства) на 10 марта 2021 года, в 16-00 часов.
2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6 (Дом Быта), 6 этаж.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
- 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118018:363, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.
- 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, каб. № 515, вторник, четверг с 14.00. до 17.00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
И.А. Дяченко

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 25.02.2021 № 1159 по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, «Дом быта», 6 этаж, 10 марта 2021 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Мироновой Лилии Валерьевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118018:363, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Мысхако, тер. ТСН Прибой, ул. Неподъемная, 6, в части расположения объекта капитального строительства по фронту улицы Неподъемная - 2,48 метра, в территориальной зоне СХ-3 (зона садоводства).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 25.02.2021 №1161

г. Новороссийск

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. БЕЛОМУ Н.Г. РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНЫЙ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ОБЪЕКТЫ ДОРОЖНОГО СЕРВИСА (КОД 4.9.1)», ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0110001:5295 И ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0110001:2018, РАСПОЛОЖЕННЫХ ПО

АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, С. ЦЕМДОЛИНА, УЛ. ГОРЬКОГО, 78А

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования, с целью изменения вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» на «объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)», для земельного участка, площадью 348 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0110001:5295 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:47:0110001:2018, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул. Горького, 78А, обратился гр. Белый Николай Григорьевич.

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск», Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Белому Николаю Григорьевичу разрешения на условный вид разрешенного использования «объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)», для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0110001:5295 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:47:0110001:2018, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул. Горького, 78А, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками) на 10 марта 2021 года, в 16-00 часов.
2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6 (Дом быта), 6 этаж.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
- 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:47:0110001:5295, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условный вид разрешенного использования земельного участка.
- 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, специалиста УАиГ, за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, кабинет № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
И.А. Дяченко

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 25.02.2021 № 1161 по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, «Дом быта», 6 этаж, 10 марта 2021 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Белому Николаю Григорьевичу разрешения на условный вид разрешенного использования «объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)», для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0110001:5295 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:47:0110001:2018, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул. Горького, 78А, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 25.02.2021 №1162

г. Новороссийск

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. ШАБАБЯН Л.С. РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНЫЙ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ОБЪЕКТЫ ДОРОЖНОГО СЕРВИСА (КОД 4.9.1)», ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0117030:363 И ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0117030:603,

**Вестник муниципального образования город Новороссийск****РАСПОЛОЖЕННЫХ ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, С. ЦЕМДОЛИНА, УЛ.ФАБРИЧНАЯ, 53**

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования, с целью изменения вида разрешенного использования с «эксплуатацию жилого дома со встроенными помещениями общественного питания с числом посадочных мест не более 50» на «объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)», для земельного участка, площадью 500 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0117030:363 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:47:0117030:603, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул. Фабричная, 53, обратилась гр. Шабаян Лиана Суреновна.

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Уставом муниципального образования город Новороссийск, постановляю:

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Шабаян Лиане Суреновне разрешения на условный вид разрешенного использования «объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)», для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117030:363 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:47:0117030:603, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул. Фабричная, 53, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками) на 10 марта 2021 года, в 16-00 часов.
2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6 (Дом Быта), 6 этаж.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования города Новороссийск.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
- 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117030:363, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условный вид разрешенного использования земельного участка.
- 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, специалиста УАИГ, за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, кабинет № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
И.А. Дяченко

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 25.02.2021 № 1162 по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, «Дом быта», 6 этаж, 10 марта 2021 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Шабаян Лиане Суреновне разрешения на условный вид разрешенного использования «объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)», для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117030:363 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:47:0117030:603, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул. Фабричная, 53, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 25.02.2021 №1164

г. Новороссийск

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. РЫЖКОВОЙ М.Н. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ

НОМЕРОМ 23:47:0117018:3117, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, С. БОРИСОВКА, УЛ.АЛИГОТЕ

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратилась гр. Рыжкова Мария Николаевна, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 400 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0117018:3117, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Борисовка, ул. Алиготе, с видом разрешенного использования «индивидуальное строительство жилых домов».

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск», Уставом муниципального образования город Новороссийск, постановляю:

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Рыжковой Марии Николаевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117018:3117, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Борисовка, ул. Алиготе, в части расположения объекта капитального строительства от точки 2 до точки 3 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 1,8 метра, от точки 4 до точки 1 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 1 метр, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства) на 10 марта 2021 года, в 16-00 часов.
2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6 (Дом Быта), 6 этаж.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
- 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117018:3117, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.
- 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, каб. № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
И.А. Дяченко

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 25.02.2021 № 1164 по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, «Дом быта», 6 этаж, 10 марта 2021 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Рыжковой Марии Николаевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117018:3117, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Борисовка, ул. Алиготе, в части расположения объекта капитального строительства от точки 2 до точки 3 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 1,8 метра, от точки 4 до точки 1 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 1 метр, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 25.02.2021 №1168

г. Новороссийск

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ



Вестник муниципального образования город Новороссийск

**ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ
ГР. МИРЗОЯНУ Э.З. РАЗРЕШЕНИЯ
НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ
ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ
ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА
ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО
УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ
23:47:0108025:1277,
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:
КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК,
С. ЦЕМДОЛИНА**

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратился гр. Мирзоян Эрик Зинаурович, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 500 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0108025:1277, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, с видом разрешенного использования «для ведения фермерского хозяйства».

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск», Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Мирзояну Эрику Зинауровичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0108025:1277, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0108025:1276 - 2 метра, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0108025:1278 - 2 метра, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальных жилыми домами с приусадебными участками) на 10 марта 2021 года, в 16:00 часов.
2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6 (Дом Быта), 6 этаж.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
- 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0108025:1277, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.
- 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, каб. № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
И.А. Дяченко

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 25.02.2021 № 1168 по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, «Дом быта», 6 этаж, 10 марта 2021 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Мирзояну Эрику Зинауровичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0108025:1277, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0108025:1276 - 2 метра, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0108025:1278 - 2 метра, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 25.02.2021 №1169

г. Новороссийск

**О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. СТЕЛКОВОЙ А.Ф. РАЗРЕШЕНИЯ НА
ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ
НОМЕРОМ 23:47:0118040:37, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:
КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, С. МЫСХАКО,
УЛ.САДОВАЯ, 14А**

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратился гр. Стелкова Алефтина Федоровна, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 721 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0118040:37, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Мысхако, ул. Садовая, 14А, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства».

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск», Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Стелковой Алефтины Федоровны разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118040:37, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Мысхако, ул. Садовая, 14А, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118040:31 - 0,31 метра, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118040:92 - 1,14 метра, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118040:35 - 2,87 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства) на 10 марта 2021 года, в 16:00 часов.
2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6 (Дом Быта), 6 этаж.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
- 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118040:37, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.
- 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, каб. № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
И.А. Дяченко

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 25.02.2021 № 1169 по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, «Дом быта», 6 этаж, 10 марта 2021 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Стелковой Алефтины Федоровны разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118040:37, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Мысхако, ул. Садовая, 14А, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118040:31 - 0,31 метра, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118040:92 - 1,14 метра, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118040:35 - 2,87 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.



Вестник муниципального образования город Новороссийск

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 25.02.2021 №1171

г. Новороссийск

**О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. КОВАЛЬЧУК Р.И. РАЗРЕШЕНИЯ НА
ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ
НОМЕРОМ 23:47:0119055:383, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:
КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, С. ВЛАДИМИРОВКА,
УЛ.ОХОТНИЧЬЯ, 13**

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратился гр. Ковальчук Роман Иванович, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 770 кв. м. с кадастровым номером 23:47:0119055:383, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Владимировка, ул.Охотничья, 13, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства».

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск», Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Ковальчук Роману Ивановичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0119055:383, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Владимировка, ул.Охотничья, 13, в части расположения объекта капитального строительства от точки 1 до точки 2 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка), до границы красной линии - 4 метра, от точки 2 до точки 3 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка), до границы красной линии - 3,5 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства) на 10 марта 2021 года, в 16:00 часов.
2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом Быта), 6 этаж.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
- 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0119055:383, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.
- 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, каб. № 515, вторник, четверг с 14.00. до 17.00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
И.А. Дяченко**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 25.02.2021 № 1171 по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, «Дом быта», 6 этаж, 10 марта 2021 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Ковальчук Роману Ивановичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0119055:383, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Владимировка, ул.Охотничья, 13, в части расположения объекта капитального строительства от точки 1 до точки 2 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка), до границы красной линии - 4 метра, от точки 2 до точки 3 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка), до границы красной линии - 3,5 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 25.02.2021 №1173

г. Новороссийск

**О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. БАЗИНУ А.У. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ
ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА,
РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ
23:47:0117018:4311, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:
КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, С. БОРИСОВКА,
УЛ.АНИСОВАЯ, 80**

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратился гр. Базин Александр Ульянович, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 350 кв. м. с кадастровым номером 23:47:0117018:4311, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Борисовка, ул.Анисовая, 80, с видом разрешенного использования «земельные участки, предназначенные для индивидуального жилищного строительства, с размещением индивидуального жилого дома усадебного типа».

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск», Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Базину Александру Ульяновичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117018:4311, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Борисовка, ул.Анисовая, 80, в части расположения объекта капитального строительства от точки 4 до точки 1 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 3 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства) на 10 марта 2021 года, в 16:00 часов.
2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом Быта), 6 этаж.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
- 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117018:4311, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.
- 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, каб. № 515, вторник, четверг с 14.00. до 17.00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
И.А. Дяченко**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 25.02.2021 № 1173 по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, «Дом быта», 6 этаж, 10 марта 2021 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Базину Александру Ульяновичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117018:4311, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Борисовка, ул.Анисовая, 80, в части расположения объекта капитального строительства от точки 4 до точки 1 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 3 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.



Вестник муниципального образования город Новороссийск

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 25.02.2021 №1174

г. Новороссийск

**О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. ВАСЯНИНУ В.В.
РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНЫЙ ВИД
РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
«МАГАЗИНЫ (КОД 4.4)», ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО
УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ
НОМЕРОМ 23:47:0103001:2808, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:
КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК,
СТ-ЦА РАЕВСКАЯ,
УЛ.СТЕПНАЯ, 54**

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования, с целью изменения вида разрешенного использования с «объекты торговли - площадью не более 200 кв. м (магазины продовольственных и смешанных товаров)» на «магазины (код 4.4)», для земельного участка, площадью 643 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0103001:2808, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Раевская, ул.Степная, 54, обратился гр. Васянин Вячеслав Викторович.

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Уставом муниципального образования город Новороссийск, постановляю:

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Васянину Вячеславу Викторовичу разрешения на условный вид разрешенного использования «магазины (код 4.4)», для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0103001:2808, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Раевская, ул.Степная, 54, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства) на 10 марта 2021 года, в 16:00 часов.
2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом быта), 6 этаж.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования города Новороссийска.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
 - 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:47:0103001:2808, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условный вид разрешенного использования земельного участка.
 - 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, специалиста УАИГ, за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, кабинет № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
И.А. Дяченко**ИНФОРМАЦИОННОЕ
СООБЩЕНИЕ**

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 25.02.2021 № 1174 по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, «Дом быта», 6 этаж, 10 марта 2021 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Васянину Вячеславу Викторовичу разрешения на условный вид разрешенного использования «магазины (код 4.4)», для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0103001:2808, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Раевская, ул.Степная, 54, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 25.02.2021 №1176

г. Новороссийск

**О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. БУТАКОВУ А.В. РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНЫЙ
ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
«МАГАЗИНЫ (КОД 4.4)», ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО
УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0117017:1507,
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:
КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК,
ПЛАНИРОВОЧНЫЙ РАЙОН С. ГЛЕБОВСКОЕ,
2-Я ОЧЕРЕДЬ ОСВОЕНИЯ,
УЧАСТОК 19 (ПО ПРОЕКТУ)**

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования, с целью изменения вида разрешенного использования с «индивидуальное жилищное строительство» на «магазины (код 4.4)», для земельного участка, площадью 650 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0117017:1507, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, планировочный район с. Глебовское, 2-я очередь освоения, участок 19 (по проекту), обратился гр. Бутаков Александр Васильевич.

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Уставом муниципального образования город Новороссийск, постановляю:

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Бутакову Александру Васильевичу разрешения на условный вид разрешенного использования «магазины (код 4.4)», для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117017:1507, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, планировочный район с. Глебовское, 2-я очередь освоения, участок 19 (по проекту), в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства) на 10 марта 2021 года, в 16:00 часов.
2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом быта), 6 этаж.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования города Новороссийска.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
 - 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117017:1507, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условный вид разрешенного использования земельного участка.
 - 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, специалиста УАИГ, за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, кабинет № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
И.А. Дяченко**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 25.02.2021 № 1176 по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, «Дом быта», 6 этаж, 10 марта 2021 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Бутакову Александру Васильевичу разрешения на условный вид разрешенного использования «магазины (код 4.4)», для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117017:1507, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, планировочный район с. Глебовское, 2-я очередь освоения, участок 19 (по проекту), в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.



Администрация
муниципального образования город Новоросийск

Постановление

от 25.02.2021 №1178

г. Новоросийск

**О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ
СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. ЧЕСНОКОВУ Н.Н.
РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНЫЙ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
«МАГАЗИНЫ (КОД 4.4)»,
ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0102090:53,
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:
КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК,
СТ-ЦА РАЕВСКАЯ, УЛ.ЮЖНАЯ**

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новоросийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования, с целью изменения вида разрешенного использования с «земельные участки, предназначенные для размещения индивидуального жилого дома усадебного типа с возможностью ведения развитого торгового личного подсобного хозяйства, сельскохозяйственного производства» на «магазины (код 4.4)», для земельного участка, площадью 2620 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0102090:53, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новоросийск, ст-ца Раевская, ул.Южная, обратился гр. Чесноков Николай Николаевич.

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новоросийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новоросийск, Уставом муниципального образования город Новоросийск, **постановляю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Чеснокову Николаю Николаевичу разрешения на условный вид разрешенного использования «магазины (код 4.4)», для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0102090:53, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новоросийск, ст-ца Раевская, ул.Южная, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальных жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства) на 10 марта 2021 года, в 16:00 часов.
2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новоросийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом быта), 6 этаж.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования города Новоросийска.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
- 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:47:0102090:53, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условный вид разрешенного использования земельного участка.
- 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, специалиста УАИГ, за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новоросийск, ул.Бирюзова, 6, кабинет № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новоросийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новоросийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
И.А. Дяченко

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новоросийск от 25.02.2021 № 1178 по адресу: г. Новоросийск, ул.Бирюзова, 6, «Дом быта», 6 этаж, 10 марта 2021 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Чеснокову Николаю Николаевичу разрешения на условный вид разрешенного использования «магазины (код 4.4)», для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0102090:53, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новоросийск, ст-ца Раевская, ул.Южная, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальных жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новоросийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новоросийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация
муниципального образования город Новоросийск

Постановление

от 25.02.2021 №1179

г. Новоросийск

**О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. САВИНОВОЙ А.Р. РАЗРЕШЕНИЯ НА
ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ
НОМЕРОМ 23:47:0118055:4353, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:
КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, УЛ.ВАРНА, 22**

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новоросийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратилась гр. Савинова Александра Руслановна, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 334 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0118055:4353, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Новоросийск, ул.Варна, 22, с видом разрешенного использования «индивидуальное жилищное строительство».

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новоросийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новоросийск», Уставом муниципального образования город Новоросийск, **постановляю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Савиновой Александре Руслановне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118055:4353, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новоросийск, ул.Варна, 22, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118055:1133 - 1 метр, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118055:4354 - 2 метра, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками) на 10 марта 2021 года, в 16:00 часов.
2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новоросийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом Быта), 6 этаж.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новоросийск.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
- 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118055:4353, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.
- 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новоросийск, ул.Бирюзова, 6, каб. № 515, вторник, четверг с 14.00. до 17.00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новоросийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новоросийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
И.А. Дяченко

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новоросийск от 25.02.2021 № 1179 по адресу: г. Новоросийск, ул.Бирюзова, 6, «Дом быта», 6 этаж, 10 марта 2021 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Савиновой Александре Руслановне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118055:4353, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новоросийск, ул.Варна, 22, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118055:1133 - 1 метр, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118055:4354 - 2 метра, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новоросийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новоросийск <http://admnvrsk.ru/>.



Иная информация о деятельности органов местного самоуправления муниципального образования город Новоросийск

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО РАССМОТРЕНИЮ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ) ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА ИНЖЕНЕРНО-ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПО УЛ.ЗАПАДНАЯ, УЛ.ВОСТОЧНАЯ, УЛ.ЦЕНТРАЛЬНАЯ В С. АБРАУ-ДЮРСО Г. НОВОРОССИЙСКА, ОТ 22 ДЕКАБРЯ 2020 ГОДА

30 декабря 2020 года

город Новоросийск

Основанием для подготовки заключения является протокол Публичных по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта инженерно-транспортной инфраструктуры по ул.Западная, ул.Восточная, ул.Центральная в с. Абрау-Дюрсо г. Новоросийска, от 22.12.2020 г.

Инициаторы публичных слушаний:

Администрация муниципального образования город Новоросийск; Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новоросийск Постановлением администрации муниципального образования город Новоросийск от 27.11.2020 № 5804

Публичные слушания назначены:

Рассмотрение проекта планировки и проекта межевания территории Печатный бюллетень «Вестник муниципального образования город Новоросийск» от 02.12.2020 № 83 (210), и на официальном сайте администрации муниципального образования город Новоросийск в сети Интернет

Вопрос публичных слушаний:

Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях:

№	Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение Наименование проекта или формулировка вопроса	№	Предложение и рекомендации участников	Предложение и рекомендации внесены (поддержаны) Ф.И.О. участника, название организации	Примечание
1	2	3	4	5	6
1.	Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта инженерно-транспортной инфраструктуры по ул.Западная, ул.Восточная, ул.Центральная в с. Абрау-Дюрсо г. Новоросийска. Основные технические характеристики: 1. Категория автомобильной дороги - VA; 2. Среднегодовая суточная интенсивность движения - 50-99 авт./сут; 3. Протяженность - 1618.04 м; 4. Расчетная скорость - 40 км/ч; 5. Число полос движения - 1; 6. Ширина обочины (зеленой зоны) - 1 м; 7. Ширина тротуара - 1 м; 8. Тип дорожной одежды - капитальный; 9. Вид покрытия - асфальтобетонное.	1.1	Пересмотреть принятые проектные решения, в части недопущения сужений автомобильной дороги. В целом согласиться с проектом планировки и проектом межевания территории, при условии дальнейшей доработки.	УИЗО УАиГ	

Предложение уполномоченного органа:

- Признать публичные слушания состоявшимися в связи с тем, что процедура их проведения соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативно-правовым актам муниципального образования город Новоросийск.
- Рекомендовать главе муниципального образования город Новоросийск согласиться с документацией по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта инженерно-транспортной инфраструктуры по ул.Западная, ул.Восточная, ул.Центральная в с. Абрау-Дюрсо г. Новоросийска, при условии дальнейшей доработки.
- В целях доведения информации о результатах публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта инженерно-транспортной инфраструктуры по ул.Западная, ул.Восточная, ул.Центральная в с. Абрау-Дюрсо г. Новоросийска, настоящее заключение подлежит опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования город Новоросийск в сети Интернет.

И.о. заместителя главы муниципального образования
Заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства

Д.К. Меландия
Л.А. Пиотровская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО РАССМОТРЕНИЮ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ) ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА ИНЖЕНЕРНО-ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МАССИВА № 8 ПО УЛ.ПОЛОГОЙ В Х. СЕМИГОРСКИЙ ДЛЯ МНОГОДЕТНЫХ СЕМЕЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК, ОТ 22 ДЕКАБРЯ 2020 ГОДА

30 декабря 2020 года

город Новоросийск

Основанием для подготовки заключения является протокол Публичных по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта инженерно-транспортной инфраструктуры массива № 8 по ул.Пологой в х. Семигорский для многодетных семей на территории муниципального образования город Новоросийск, г. Новоросийска, от 22.12.2020 г.

Инициаторы публичных слушаний:

Администрация муниципального образования город Новоросийск; Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новоросийск Постановлением администрации муниципального образования город Новоросийск от 27.11.2020 № 5788

Публичные слушания назначены:

Рассмотрение проекта планировки и проекта межевания территории Печатный бюллетень «Вестник муниципального образования город Новоросийск» от 02.12.2020 № 83 (210), и на официальном сайте администрации муниципального образования город Новоросийск в сети Интернет

Вопрос публичных слушаний:

Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях:

№	Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение Наименование проекта или формулировка вопроса	№	Предложение и рекомендации участников	Предложение и рекомендации внесены (поддержаны) Ф.И.О. участника,	Примечание
---	--	---	---------------------------------------	--	------------



Вестник муниципального образования город Новороссийск

1	2	3	4	название организации	5	6
1.	Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта инженерно-транспортной инфраструктуры массива № 8 по ул.Пологой в х. Семигорский для многодетных семей на территории муниципального образования город Новороссийск.	1.1	В целом согласиться с проектом планировки и проектом межевания территории, при условии дальнейшей доработки.	УАиГ		
	Документация по планировке территории разработана для размещения линейного объекта инженерно-транспортной инфраструктуры массива № 8 по ул.Пологой в х. Семигорский для многодетных семей на территории муниципального образования город Новороссийск.					
	Линейные объекты, подлежащие реконструкции, а именно изменение параметров линейных объектов или их участков (частей), которое влечет за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования таких объектов (мощности, грузоподъемности и других) или при котором требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов проектом не предусмотрены.					
	Основные технические характеристики:					
1.	Категория автомобильной дороги - IV.					
2.	Протяженность - 2315 м.					
3.	Расчетная скорость - 40 км/ч.					
4.	Число полос движения - 1 / 2.					
5.	Ширина проезжей части - 4,5 / 6,0 м.					
6.	Ширина обочины (зеленой зоны) - 1,0-2,0 м.					
7.	Ширина тротуара - 1,5 м.					
8.	Тип дорожной одежды - капитальный.					

Предложение уполномоченного органа:

- Признать публичные слушания состоявшимися в связи с тем, что процедура их проведения соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативно-правовым актам муниципального образования город Новороссийск.
- Рекомендовать главе муниципального образования город Новороссийск согласиться с документацией по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта инженерно-транспортной инфраструктуры массива № 8 по ул.Пологой в х. Семигорский для многодетных семей на территории муниципального образования город Новороссийск.
- В целях доведения информации о результатах публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта инженерно-транспортной инфраструктуры массива № 8 по ул.Пологой в х. Семигорский для многодетных семей на территории муниципального образования город Новороссийск, настоящее заключение подлежит опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети Интернет.

И.о. заместителя главы муниципального образования

Заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства

Д.К. Меланиди

Л.А. Пиотровская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО РАССМОТРЕНИЮ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ) ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ В Х. СЕМИГОРСКИЙ Г. НОВОРОССИЙСКА, ОТ 9 ФЕВРАЛЯ 2021 ГОДА

12 февраля 2021 года

город Новороссийск

Основанием для подготовки заключения является протокол Публичных по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения и реконструкции объектов инженерной инфраструктуры в х. Семигорский г. Новороссийска, от 09.02.2021 г.

Инициаторы публичных слушаний:

Публичные слушания назначены:

Вопрос публичных слушаний:

Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях:

Администрация муниципального образования город Новороссийск; Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск Постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 14.01.2021 № 144

Рассмотрение проекта планировки территории и проекта межевания территории Печатный бюллетень «Вестник муниципального образования город Новороссийск» от 15.01.2021 № 02 (223), и на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети Интернет

1	2	3	4	5	6
№	Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение Наименование проекта или формулировка вопроса	№	Предложение и рекомендации участников	Предложение и рекомендации внесены (поддержаны) Ф.И.О. участника, название организации	Примечание
1.	Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения и реконструкции объектов инженерной инфраструктуры в х. Семигорский г. Новороссийска.	1.1	Согласовать рассматриваемую документацию с МУП «Водоканал». В целом одобрить проект планировки и проект межевания территории.	УАиГ	
	Документация по планировке территории разработана в целях формирования земельного участка для создания зон санитарной охраны объектов инженерной инфраструктуры местного значения (водозабор и водопровод).				
	Основные технические характеристики				
1.	Ориентировочная длина подземной водопроводной сети в пределах участка - 834 пог.м.				
2.	Ориентировочные габариты формируемого земельного участка: Длина: 461,4 м. Ширина: 110,4 м. Площадь: 23790,32 м2.				
3.	Ориентировочная площадь изымаемой части земельного участка - 23790,32 м2.				
4.	Нормативные размеры зон санитарной охраны инженерных коммуникаций: - подземная сеть водопровода - по 10м в обе сторо-				



Вестник муниципального образования город Новороссийск

- ны от трубопровода;
- водозабор воды (скважина) - 50м от границ объекта;
- накопительная емкость - 30м от стен емкости.
5. Площадь зоны планируемого размещения объекта составляет - 33844,31 м2.
6. для размещения объекта на период эксплуатации (постоянный отвод) - 3530,02 м2.

Предложение уполномоченного органа:

- Признать публичные слушания состоявшимися в связи с тем, что процедура их проведения соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативно-правовым актам муниципального образования город Новороссийск.
- Рекомендовать главе муниципального образования город Новороссийск согласиться с документацией по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения и реконструкции объектов инженерной инфраструктуры в х. Семигорский г. Новороссийска.
- В целях доведения информации о результатах публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения и реконструкции объектов инженерной инфраструктуры в х. Семигорский г. Новороссийска, настоящее заключение подлежит опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет».

И.о. заместителя главы муниципального образования
Заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства

Д.К. Меланиди
Л.А. Пиотровская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО РАССМОТРЕНИЮ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ) В ГРАНИЦАХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ 23:47:0104007:449, 23:47:0000000:4431, 23:47:0104007:457 В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, Х. ЛЕНИНСКИЙ ПУТЬ, ОТ 9 ФЕВРАЛЯ 2021 ГОДА

12 февраля 2021 года

город Новороссийск

Основанием для подготовки заключения является протокол Публичных по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в границах земельных участков с кадастровыми номерами 23:47:0104007:449, 23:47:0000000:4431, 23:47:0104007:457 в г. Новороссийске, х. Ленинский Путь, от 09.02.2021 г.

Инициаторы публичных слушаний:

Публичные слушания назначены:

Вопрос публичных слушаний:

Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях:

Администрация муниципального образования город Новороссийск; Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск
Постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 14.01.2021 № 151
Рассмотрение проекта планировки территории и проекта межевания территории
Печатный бюллетень «Вестник муниципального образования город Новороссийск» от 15.01.2021 № 02 (223), и на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети Интернет

Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложение и рекомендации участников		Предложение и рекомендации внесены (поддержаны)	
№	Наименование проекта или формулировка вопроса	№		Ф.И.О. участника, название организации	Примечание
1	2	3	4	5	6
1.	Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в границах земельных участков с кадастровыми номерами 23:47:0104007:449, 23:47:0000000:4431, 23:47:0104007:457 в г. Новороссийске, х. Ленинский Путь.	1.1.	Пересмотреть принятые проектные решения, в части формирования земельного участка для размещения ВОП в соответствии с нормативными требованиями.	Чумак В.И.	
	Согласно техническому заданию на разработку проекта планировки территории, основной из задач является обновление размещения жилых зон и организация внутренней планировочной транспортно-пешеходной сети.	1.2.	Согласовать рассматриваемую документацию с заместителем главы муниципального образования Майоровой Н.В. и управлением строительства.	УИЗО	
	Принятые проектные решения учитывают возможность дальнейшего развития территории. Планировочная структура проектируемого участка выполнена с перспективой продолжения планировочных осей и слияния их со сложившейся планировочной структурой.	1.3.	В целом одобрить рассматриваемый проект планировки и проект межевания территории, при условии дальнейшей доработки.	УАиГ	
	В границах проектирования структура построена в соответствии с транспортной системой автомобильных дорог, которая формирует жилые кварталы, расположенные в направлении север - юг.				
	Проектом планировки учтены красные линии и линии регулирования застройки. Вдоль автомобильных дорог организованы тротуары и участки озеленения.				
	Жилая застройка усадебного типа разделена на участки. Также данным проектом предусматривается благоустройство жилой территории. Здесь планируется организация системы благоустроенных пешеходных связей и озеленения общего пользования.				
	Ширина автомобильных проездов в красных линиях варьируется от 10 метров до 15 метров, что позволит проложить прокладку необходимых инженерных коммуникаций.				
	В данном проекте линии регулирования застройки предусмотрены на расстоянии 5 метров от красных линий и 3 метра от соседних участков.				

Предложение уполномоченного органа:

- Признать публичные слушания состоявшимися в связи с тем, что процедура их проведения соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативно-правовым актам муниципального образования город Новороссийск.
- Рекомендовать главе муниципального образования город Новороссийск согласиться с документацией по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в границах земельных участков с кадастровыми номерами 23:47:0104007:449, 23:47:0000000:4431, 23:47:0104007:457 в г. Новороссийске, х. Ленинский Путь, при условии дальнейшей доработки.
- В целях доведения информации о результатах публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в границах земельных участков с кадастровыми номерами 23:47:0104007:449, 23:47:0000000:4431, 23:47:0104007:457 в г. Новороссийске, х. Ленинский Путь, настоящее заключение подлежит опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети Интернет.

И.о. заместителя главы муниципального образования
Заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства

Д.К. Меланиди
Л.А. Пиотровская



Вестник муниципального образования город Новороссийск

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО РАССМОТРЕНИЮ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ) ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА ИНЖЕНЕРНО-ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПО УЛ. НОВОРОССИЙСКАЯ В С. АБРАУ-ДЮРСКО Г. НОВОРОССИЙСКА, УТВЕРЖДЕННУЮ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ Г. НОВОРОССИЙСК ОТ 29 ЯНВАРЯ 2020 ГОДА № 446, ОТ 9 ФЕВРАЛЯ 2021 ГОДА

12 февраля 2021 года

город Новороссийск

Основанием для подготовки заключения является протокол Публичных по рассмотрению проекта внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта инженерно-транспортной инфраструктуры по ул. Новороссийская в с. Абрау-Дюрсо г. Новороссийска, утвержденную постановлением администрации муниципального образования г. Новороссийск от 29 января 2020 года № 446, от 09.02.2021 г.

Инициаторы публичных слушаний:

Администрация муниципального образования город Новороссийск; Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск
Постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 13.01.2021 № 99

Публичные слушания назначены:

Рассмотрение проекта планировки территории и проекта межевания территории
Печатный бюллетень «Вестник муниципального образования город Новороссийск» от 13.01.2021 № 01 (222), и на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети Интернет

Вопрос публичных слушаний:

Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях:

Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложение и рекомендации участников		Предложение и рекомендации внесены (поддержаны)	Примечание
№	Наименование проекта или формулировка вопроса	№		Ф.И.О. участника, название организации	
1	2	3	4	5	6
1.	Проект внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта инженерно-транспортной инфраструктуры по ул. Новороссийская в с. Абрау-Дюрсо г. Новороссийска, утвержденную постановлением администрации муниципального образования г. Новороссийск от 29 января 2020 года № 446.	1.1.	В целом одобрить рассматриваемый проект планировки и проект межевания территории, при условии дальнейшей доработки.	УАиГ	
<p>Документация по планировке территории разработана в целях формирования земельного участка для размещения линейного объекта инженерно-транспортной инфраструктуры (автомобильная дорога местного значения) в г. Новороссийск, с. Абрау-Дюрсо.</p> <p>Основные технические характеристики:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Категория автомобильной дороги - проезд 2. Протяженность - 708,05 м. 3. Расчетная скорость - 30 км/ч. 4. Число полос движения - 1. 5. Ширина проезжей части - 4,5 м. 6. Ширина обочины - 1-3 м. 7. Тип дорожной одежды - Капитальный. 8. Вид покрытия - Цементобетонное. 					

Предложение уполномоченного органа:

1. Признать публичные слушания состоявшимися в связи с тем, что процедура их проведения соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативно-правовым актам муниципального образования город Новороссийск.
2. Рекомендовать главе муниципального образования город Новороссийск согласиться с проектом внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта инженерно-транспортной инфраструктуры по ул. Новороссийская в с. Абрау-Дюрсо г. Новороссийска, утвержденную постановлением администрации муниципального образования г. Новороссийск от 29 января 2020 года № 446.
3. В целях доведения информации о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта инженерно-транспортной инфраструктуры по ул. Новороссийская в с. Абрау-Дюрсо г. Новороссийска, утвержденную постановлением администрации муниципального образования г. Новороссийск от 29 января 2020 года № 446, настоящее заключение подлежит опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети Интернет.

И.о. заместителя главы муниципального образования

Заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства

Д.К. Меланиди

Л.А. Пиотровская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО РАССМОТРЕНИЮ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ) В ГРАНИЦАХ УЛИЦ ЧКАЛОВА - ЛЕНИНА - 40 ЛЕТ ОКТЯБРЯ В П. ВЕРХНЕБАКАНСКИЙ Г. НОВОРОССИЙСКА, ОТ 9 ФЕВРАЛЯ 2021 ГОДА

12 февраля 2021 года

город Новороссийск

Основанием для подготовки заключения является протокол Публичных по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в границах улиц Чкалова - Ленина - 40 лет Октября в п. Верхнебаканский г. Новороссийска, от 09.02.2021 г.

Инициаторы публичных слушаний:

Администрация муниципального образования город Новороссийск; Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск
Постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 13.01.2021 № 75

Публичные слушания назначены:

Рассмотрение проекта планировки территории и проекта межевания территории
Печатный бюллетень «Вестник муниципального образования город Новороссийск» от 13.01.2021 № 01 (222), и на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети Интернет

Вопрос публичных слушаний:

Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях:

Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложение и рекомендации участников		Предложение и рекомендации внесены (поддержаны)	Примечание
№	Наименование проекта или формулировка вопроса	№		Ф.И.О. участника, название организации	
1	2	3	4	5	6
1.	Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в границах улиц Чкалова - Ленина - 40 лет Октября в п. Верхнебаканский г. Новороссийска.	1.1.	Рассматриваемую документацию по планировке территории необходимо согласовать с управлением государственной охраны объектов		



Вестник муниципального образования город Новороссийск

Общее проектное решение общеобразовательного комплекса, принято исходя из особенностей участка и требований действующих документов по территориальному планированию и градостроительному зонированию.

Размещение объектов капитального строительства на участке проектирования выполнено с учетом планировочных ограничений. Принятые проектные решения обосновывают размещение зоны объектов образования, административной и рекреационной на территории проектирования и обеспечивают организацию внутри дворовой транспортно-пешеходной сети.

В границах территории проектирования школы сформировано дворовое пространство совмещенными с пешеходными связями, а также необходимые площадки для проведения занятий, отдыха, хозяйственных целей, и проведения торжественных мероприятий.

В границах квартала расположены объекты инженерного обеспечения жилой и общественно-деловой застройки.

В зоне застройки территории общеобразовательного комплекса планируется размещение следующих объектов:

- 3-х этажная общеобразовательная школа;
- площадка для проведения общешкольных мероприятий;
- беговая дорожка;
- футбольное поле;
- волейбольная и баскетбольная площадка;
- площадка для прыжков в длину;
- площадка для подвижных игр и общеразвивающих упражнений;
- зона отдыха;
- хозяйственная зона;
- гостевая автостоянка;

Здание общеобразовательной школы запроектирована с учетом требований правил благоустройства и санитарного содержания территории города Новороссийск, с учетом размеров и конфигурации участка, а также с учетом рельефа.

Все входные группы в здании запроектировать с возможностью доступа МГН с устройством пандусов в необходимых местах.

культурного наследия Краснодарского края. В целом одобрить рассматриваемый проект планировки и проект межевания территории.

УАиГ

Предложение уполномоченного органа:

1. Признать публичные слушания состоявшимися в связи с тем, что процедура их проведения соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативно-правовым актам муниципального образования город Новороссийск.
2. Рекомендовать главе муниципального образования город Новороссийск согласиться с документацией по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в границах улиц Чкалова - Ленина - 40 лет Октября в п. Верхнебаканский г. Новороссийска.
3. В целях доведения информации о результатах публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в границах улиц Чкалова - Ленина - 40 лет Октября в п. Верхнебаканский г. Новороссийска, настоящее заключение подлежит опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет».

И.о. заместителя главы муниципального образования
Заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства

.....
.....

Д.К. Меланиди
Л.А. Пиотровская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО РАССМОТРЕНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ С ЦЕЛЬЮ ПОСТАНОВКИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КАДАСТРОВЫЙ УЧЕТ ДЛЯ ЭКСПЛУАТАЦИИ МНОГOKВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Г. НОВОРОССИЙСК, ПР. ДЗЕРЖИНСКОГО, Д. 205, ОТ 11 ФЕВРАЛЯ 2021 ГОДА

15 февраля 2021 года

город Новороссийск

Основанием для подготовки заключения является протокол Публичных по рассмотрению проекта межевания территории с целью постановки земельного участка на государственный кадастровый учет для эксплуатации многоквартирного жилого дома по адресу: г. Новороссийск, пр. Дзержинского, д. 205, от 11.02.2021 г.

Инициаторы публичных слушаний:

Публичные слушания назначены:

Вопрос публичных слушаний:

Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях:

Администрация муниципального образования город Новороссийск; Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск
Постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 13.01.2021 № 77

Рассмотрение проекта межевания территории
Печатный бюллетень «Вестник муниципального образования город Новороссийск» от 13.01.2021 № 01 (222), и на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети Интернет

Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложение и рекомендации участников		Предложение и рекомендации внесенные (поддержаны)		Примечание
№	Наименование проекта или формулировка вопроса	№		Ф.И.О. участника, название организации		
1	2	3	4	5		6
1.	Проект межевания территории с целью постановки земельного участка на государственный кадастровый учет для эксплуатации многоквартирного жилого дома по адресу: г. Новороссийск, пр. Дзержинского, д. 205. Проект межевания территории разработан в виде отдельного документа на основании ч.5, ст. 41 Градостроительного Кодекса РФ. В границах рассматриваемой территории не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, а также не планируется размещение линейных объектов.	1.1	В целом одобрить проект межевания территории.	УАиГ		
Территория межевания составляет - 0,5325 га. Настоящий проект обеспечивает равные права и возможности правообладателей земельных участков в соответствии с действующим законодательством.						



Вестник муниципального образования город Новороссийск

Сформированные границы земельных участков позволяют обеспечить необходимые в целях постановления на государственный кадастровый учет земельного участка для эксплуатации многоквартирного жилого дома по адресу: г. Новороссийск, пр-кт Дзержинского, д. 205 требования по обслуживанию и эксплуатации объектов капитального строительства в условиях сложившейся планировочной системы территории проектирования.

Местоположение границ образуемых земельных участков определено в соответствии с фактически сложившимся землепользованием, градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков, установленными в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами.

Предложение уполномоченного органа:

1. Признать публичные слушания состоявшимися в связи с тем, что процедура их проведения соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативно-правовым актам муниципального образования город Новороссийск.
2. Рекомендовать главе муниципального образования город Новороссийск согласиться с проектом межевания территории с целью постановки земельного участка на государственный кадастровый учет для эксплуатации многоквартирного жилого дома по адресу: г. Новороссийск, пр. Дзержинского, д. 205.
3. В целях доведения информации о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта межевания территории с целью постановки земельного участка на государственный кадастровый учет для эксплуатации многоквартирного жилого дома по адресу: г. Новороссийск, пр. Дзержинского, д. 205, настоящее заключение подлежит опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети Интернет.

И.о. заместителя главы муниципального образования

Заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства

Д.К. Меланиди

Л.А. Пиотровская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК ПО РЕЗУЛЬТАТАМ КОМИССИИ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МО Г. НОВОРОССИЙСК № 36 (ПРОЕКТ № 36 ОТ 21.12.2020 Г.)

17 февраля 2021 года

город Новороссийск

Инициаторы публичных слушаний:

Публичные слушания назначены:

Вопрос публичных слушаний:

Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаний:

Администрация муниципального образования город Новороссийск; Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск Постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 22.01.2021 № 364

Рассмотрение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа муниципального образования город Новороссийск по результатам комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа МО г. Новороссийск № 36

В газете «Вестник» № 04 (225) от 27.01.2021 и на официальном сайте администрации в сети Интернет

№	Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение Наименование проекта или формулировка вопроса	Предложение и рекомендации участников №		Предложение и рекомендации внесены (поддержаны) Ф.И.О. участника, название организации	Примечание
1	2	3	4	5	6
1.	Предложения о внесении изменений в схему градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки, утвержденных Решением городской Думы муниципального образования город Новороссийск № 439 от 23 декабря 2014 года.				
1.1.	Привести к одной территориальной зоне садоводства – СХ-3 формируемый земельный участок, расположенный в г. Новороссийске, с. Борисовка, с/т «Приморское», участок 61, в соответствии с положениями функционального зонирования Генерального плана городского округа г. Новороссийск. Территорию в районе формируемого земельного участка привести к зоне садоводства – СХ-3, в соответствии с положениями функционального зонирования Генерального плана городского округа МО г. Новороссийск. Чепкасов И.Е.	1.1.1.	Предложений, замечаний, рекомендаций от участников не поступило.		
1.2.	Привести к одной территориальной зоне объектов здравоохранения – ОД-4 земельный участок с кадастровым номером 23:47:0119027:19, расположенный в г. Новороссийске, п. Гайдук, ул.Ясельная. Для территории в районе земельного участка с кадастровым номером 23:47:0119027:19 установить зону объектов образования и научных комплексов ОД-3 в соответствии с положениями функционального зонирования Генерального плана городского округа МО г. Новороссийск. УИЗО.	1.2.1.	Предложений, замечаний, рекомендаций от участников не поступило.		
1.3.	Привести к одной территориальной зоне общественного и коммерческого назначения местного значения – ОД-2 формируемый земельный участок в районе земельного участка с кадастровым номером 23:47:0116037:74, расположенного в г. Новороссийск, с. Абрау-Дюрсо. Для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0116037:7 установить территориальную зону общественного и коммерческого назначения местного значения – ОД-2, для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0116022:466 установить зону лесных территорий Р-4 в соответствии с положениями функционального зонирования Генерального плана городского округа МО г. Ново-	1.3.1.	Предложений, замечаний, рекомендаций от участников не поступило.		



Вестник муниципального образования город Новороссийск

российск. ООО «Абрау-Дюрсо».

1.4. Изменить границы зоны Ж-1/А, установить зону объектов автомобильного транспорта – Т-3 для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0103026:83, расположенного в г. Новороссийске, ст. Раевская, в соответствии с положениями функционального зонирования Генерального плана городского округа МО г. Новороссийск. ООО «Нефтепродукт».	1.4.1. Предложений, замечаний, рекомендаций от участников не поступило.	
1.5. Привести к одной территориальной зоне парков, скверов, бульваров, озеленения общего пользования – Р-1 земельного участка с кадастровым номером 23:47:0000000:828, расположенного в г. Новороссийск, с. Абрау-Дюрсо, в соответствии с положениями функционального зонирования Генерального плана городского округа МО г. Новороссийск. ООО «Абрау-Дюрсо».	1.5.1. Предложений, замечаний, рекомендаций от участников не поступило.	
1.6. Установить для земельных участков с кадастровыми номерами 23:47:0118053:162, 23:47:0118049:213, 23:47:0118049:189, 23:47:0118049:58, 23:47:0118049:183, 23:47:0118049:191, 23:47:0118001:668, 23:47:0118001:671, для территории в районе земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118049:58 зону парков, скверов, бульваров, озеленения общего пользования – Р-1. Установить для земельных участков с кадастровыми номерами 23:47:0118001:699, 23:47:0118001:700 зону застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками – Ж-1. Департамент по архитектуре и градостроительства КК.	1.6.1. Предложений, замечаний, рекомендаций от участников не поступило.	
1.7. Привести к центральной зоне делового, общественного и коммерческого назначения исторического центра – ИЦ-1 земельный участок с кадастровым номером 23:47:0301034:107, расположенный в г. Новороссийск, ул.Коммунистическая/Рубина. УАиГ.	1.7.1. Предложений, замечаний, рекомендаций от участников не поступило.	
1.8. Установить зону предприятий, производств и объектов IV класса опасности СЗЗ-100 м – П-4 для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0107002:604, расположенного в г. Новороссийск, с. Гайдук, ул.Промышленная. ООО «Алиана».	1.8.1. Предложений, замечаний, рекомендаций от участников не поступило.	
1.9. Привести к зоне парков, скверов, бульваров, озеленения общего пользования Р-1 земельные участки с кадастровыми номерами 23:47:0116022:329, 23:47:0116022:334, 23:47:0116022:1033, 23:47:0116022:329, 23:47:0116022:331, 23:47:0116022:338, 23:47:0116022:335, 23:47:0116022:332, 23:47:0116022:333, расположенные в г. Новороссийске, с. Абрау-Дюрсо, ул.Сосновая, 6, в соответствии с положениями функционального зонирования Генерального плана городского округа МО г. Новороссийск. УАиГ.	1.9.1. В соответствии с положениями функционального зонирования генерального плана установить зону лесных территорий Р-4.	Наумова Н.Н., представитель ДАГ КК
1.10. Установить зону объектов сельскохозяйственного назначения – СХ-2 для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0104017:420, расположенного в г. Новороссийске, с. Семигорье, в соответствии с положениями функционального зонирования Генерального плана городского округа МО г. Новороссийск. ООО «Долина Семигорья».	1.10.1. Предложений, замечаний, рекомендаций от участников не поступило.	
1.11. Изменить границы территориальной зоны П-5, установить зону предприятий, производств и объектов IV класса опасности СЗЗ-100 м – П-4 для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0113040:535, расположенного в г. Новороссийске, ул.Рязанская. ООО «Нефтепродукт».	1.11.1. Предложений, замечаний, рекомендаций от участников не поступило.	
1.12. Изменить границы территориальной зоны П-4, установить зону предприятий, производств и объектов V класса опасности СЗЗ-50 м – П-5 для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0210001:8, расположенного в г. Новороссийске, ул.Сухумское шоссе, 73. Калайджиди Ф.К.	1.12.1 В соответствии с положениями функционального зонирования генерального плана установить одну из зон объектов транспортной инфраструктуры Т-1, Т-2, Т-3. 1.12.2 В связи с чем просите изменить зону?	Наумова Н.Н., представитель ДАГ КК Козырев В.А., депутат городской Думы г. Новороссийска Представитель заявителя
1.12.3 В соответствии с фактическим использованием земельного участка.	1.12.3 В соответствии с фактическим использованием земельного участка.	
1.13. Изменить границы территориальной зоны Р-1, установить зону застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства – Ж-1/А для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118018:1189, расположенного в г. Новороссийске, с. Федотовка, ул.Виноградная, № 27. Для территории в районе земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118018:1189, для земельных участков с кадастровыми номерами 23:47:0118018:4498, 23:47:0118018:4500, 23:47:0118018:4497, 23:47:0118018:4501, 23:47:0118018:4502 установить зону застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства Ж-1/А в соответствии с положениями функционального зонирования Генерального плана городского округа МО г. Новороссийск. Бурима Н.Д.	1.13.1. Предложений, замечаний, рекомендаций от участников не поступило.	



Вестник муниципального образования город Новороссийск

1.14. Привести к одной территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства – Ж-1/А земельного участка с кадастровым номером 23:47:0101019:82, расположенного в г. Новороссийске, ст. Натухаевская, ул.Красного Октября, 95. Бедная Н.А.	1.14.1. Предложений, замечаний, рекомендаций от участников не поступило.	
1.15. Привести к одной территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства – Ж-1/А земельного участка с кадастровым номером 23:47:0101019:83, расположенного в г. Новороссийске, ст. Натухаевская, ул.Красного Октября. Бедная Н.А.	1.15.1. Предложений, замечаний, рекомендаций от участников не поступило.	
1.16. Изменить границы территориальной зоны Ж-1, установить зону общественного и коммерческого назначения местного значения – ОД-2 для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0109004:396, расположенного в г. Новороссийске, с. Цемдолина, ул. Ленина, в соответствии с положениями функционального зонирования Генерального плана городского округа МО г. Новороссийск. Для территории в районе земельного участка с кадастровым номером 23:47:0109004:396 установить зону общественного и коммерческого назначения местного значения – ОД-2 в соответствии с положениями функционального зонирования Генерального плана городского округа МО г. Новороссийск. Бурганов Е.Р.	1.16.1. Предложений, замечаний, рекомендаций от участников не поступило.	
1.17. Установить зону застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства – Ж-1/А для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0110001:1234, расположенного в г. Новороссийске, мкр Городок Прохоровка, ул.Каштановая, 35, в соответствии с положениями функционального зонирования Генерального плана городского округа МО г. Новороссийск. Митяев Д.В.	1.17.1. Предложений, замечаний, рекомендаций от участников не поступило.	
2. Предложения о внесении изменений в градостроительные регламенты Правил землепользования и застройки, утвержденные Решением городской Думы муниципального образования город Новороссийск № 439 от 23 декабря 2014 года.		
2.1. Внести изменения в градостроительные регламенты Правил землепользования и застройки: включить в условные виды разрешенного использования территориальной зоны общественного и коммерческого назначения местного значения – ОД-2 вид «размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения букмекерских контор и пунктов приема ставок» в соответствии с фактическим использованием земельного участка. Андреева Н.О.	2.1.1. Вид разрешенного использования «размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения букмекерских контор и пунктов приема ставок» возможно отнести только к условным видам разрешенного использования территориальной зоны общественного и коммерческого назначения местного значения – ОД-2.	Наумова Н.Н., представитель ДАГ КК
2.2. Внести изменения в градостроительные регламенты Правил землепользования и застройки: дополнить вид разрешенного использования «спорт» в территориальных зонах – Ж-2, Ж-3, Ж-4, ОД-1, ОД-2, ИЦ-1, ИЦ-2 «скейт площадки» в радиусе доступности от строящихся на этой территории многоквартирных жилых домов. УАиГ.	2.2.1. Вид разрешенного использования «спорт» дополнить в части: «объекты физической культуры и спорта: - спортивные площадки, в том числе скейт-площадки; - спортивные клубы; - бассейны».	Наумова Н.Н., представитель ДАГ КК
2.3. Внести изменения в градостроительные регламенты Правил землепользования и застройки: Дополнить примечания в территориальных зонах – Ж-1, Ж-1/А, Ж-1/Р, Ж-2, Ж-3, Ж-4, ОД-1, ОД-2, ОД-3, ОД-4, ОД-5, ОД-6, ИЦ-1, ИЦ-2, П-1, П-2, П-3, П-4, П-5, Т-1, Т-2, Т-3, И, СХ-1, СХ-2, СХ-3, Р-1, Р-1/1, Р-2, Р-3, Р-4, Р-5, Р-6, СН-1, СН-2, В, ИВ-1 в соответствии с фактическим использованием земельного участка в соответствии со Стандартом комплексного развития территорий, разработанного Минстроем России и ДОМ.РФ вместе с КБ Стрелка по поручению Председателя Правительства РФ: - проектирование зеленых островков на новых территориях, вертикальное озеленение, озеленение в кашпо. В зависимости от условий элементы озеленения высаживаются в грунт, либо используется приподнятое озеленение. В местах, где это невозможно (под инженерными коммуникациями), применяется контейнерное озеленение. Для оформления или защиты вертикальных плоскостей — фасадов, подпорных стен, пергол и пр. — применяется вертикальное озеленение. Озеленение крыш повышает долю озелененных территорий в условиях стесненной застройки и облагораживает облик города. - скамьи для отдыха. В теплом климате места для сидения следует размещать в затененных местах или оборудовать скамьи с навесами. Материалы и покрытия, используемые для изготовления элементов, не должны выгорать на солнце. Для сидений следует подбирать материалы, которые при нагревании не вызывают ожогов. Возможно использование натурального, архитектурного бетона, композитных материалов, камня светлых оттенков. В холодном климате для сидений рекомендуется применять теплые материалы: дерево, композитные материалы. Элементы сле-	2.3.1. Рекомендовать включить данные положения в Нормативы градостроительного проектирования МО г. Новороссийск.	Наумова Н.Н., представитель ДАГ КК



дует размещать на солнечной стороне улицы, площади, дорожки на озелененной территории. Дополнительно возможно использование термически активных поверхностей, элементов обогрева (см. раздел «Элементы акустического и микроклиматического комфорта»). Во влажном климате для сидений следует подбирать материалы, не склонные к коррозии/гниению и не впитывающие воду: композитные материалы, архитектурный бетон, натуральный камень, нержавеющая сталь. Скамьи рекомендуется размещать под навесами. В сухом климате возможно использование любых материалов.

- фонтаны.
- архитектурная подсветка в вечернее и ночное время, световое оформление консоли, арт объекты, аншлаги и их цветовой решение с наименованием улицы и номера домов с архитектурной подсветкой. К элементам функционального освещения относятся: опоры освещения (мультиконсольные, колонны, модульные колонны), подвесные элементы освещения (для проезжей части и пешеходных зон), а также настенные элементы освещения. Модульные колонны и колонны используются для освещения площадей и рекреационных площадок. Мультиконсольные элементы в основном устанавливаются на улицах, во дворах и в парках. Подвесное освещение используется на проезжей части (на узких улицах) и в пешеходных зонах (на пешеходных улицах). Настенное освещение также может использоваться на узких улицах или крепиться к фасадам зданий, в первых этажах которых располагаются объекты торгово-бытового назначения. Проектируя освещение общественных пространств, примыкающих к жилой застройке, необходимо размещать его так, чтобы предотвратить возможность засвечивания окон жилых домов.
- раздельный сбор мусора. Использование урн для раздельного сбора мусора, урна для отходов жизнедеятельности животных. Собранный мусор помещается в специальные контейнеры, согласно маркировке. Органические отходы собирают отдельно от сырья для переработки. Урны красного, синего, зеленого, желтого цветов для раздельного сбора мусора должны устанавливаться в торговых комплексах, на автобусных остановках, в офисах. Так как выбранная цветовая гамма не всегда соответствует европейским стандартам, лучше ориентироваться на условные обозначения и надписи на них.

Предложение уполномоченного органа:

1. Признать публичные слушания состоявшимися в связи с тем, что процедура их проведения соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативно-правовым актам муниципального образования город Новороссийск.
2. Одобрить пункты 1.1., 1.2., 1.3., 1.4., 1.5., 1.6., 1.7., 1.8., 1.9., 1.10., 1.11., 1.12., 1.13., 1.14., 1.15., 1.17. внесения изменений в часть «1. Предложения о внесении изменений в схему градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки, утвержденных Решением городской Думы муниципального образования город Новороссийск № 439 от 23 декабря 2014 года» и пункты 2.1., 2.2., 2.3. внесения изменений в часть «2. Предложения о внесении изменений в градостроительные регламенты Правил землепользования и застройки, утвержденные Решением городской Думы муниципального образования город Новороссийск № 439 от 23 декабря 2014 года» настоящего заключения о результатах публичных слушаний от 10 февраля 2021 года по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск по результатам комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа МО г. Новороссийск № 36.
3. В целях доведения информации о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск по результатам комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа МО г. Новороссийск № 36, настоящее заключение подлежит опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети Интернет.

И.о. заместителя главы муниципального образования
 Заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства
 Начальник Управления муниципального контроля администрации МО г. Новороссийск
 Начальник правового управления администрации муниципального образования
 Начальник Управления имущественных и земельных отношений администрации МО г. Новороссийск
 Начальник Управления гражданской защиты администрации МО г. Новороссийск
 Ответственный секретарь правления Черноморского Союза архитекторов
 Депутат городской Думы МО г. Новороссийск

Меланиди Дмитрий Константинович
Пиотровская Лариса Алексеевна
Алферов Дмитрий Анатольевич
Водопьянов Александр Александрович
Величенко Марина Анатольевна
Васильев Игорь Маратович
Горбунова Галина Викторовна
Козырев Виталий Александрович

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК ПО РЕЗУЛЬТАТАМ КОМИССИИ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МО Г. НОВОРОССИЙСК № 37 (ПРОЕКТ № 37 ОТ 14.01.2021 Г.)

17 февраля 2021 года

город Новороссийск

Инициаторы публичных слушаний:

Публичные слушания назначены:

Вопрос публичных слушаний:

Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаний:

Администрация муниципального образования город Новороссийск; Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск Постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 20.01.2021 № 287
Рассмотрение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа муниципального образования город Новороссийск по результатам комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа МО г. Новороссийск № 37
В газете «Вестник» № 04 (225) от 27.01.2021 и на официальном сайте администрации в сети Интернет

№	Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение	№	Предложение и рекомендации участников	№	Предложение и рекомендации внесены (поддержаны)	№	Примечание
1	2	3	4	5	6		
1.	Предложения о внесении изменений в схему						



Вестник муниципального образования город Новороссийск

градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки, утвержденных Решением городской Думы муниципального образования город Новороссийск № 439 от 23 декабря 2014 года.

1.1.	Привести территорию в г. Новороссийске, с. Мысхако в соответствии с генеральным планом городского округа МО г. Новороссийск. УАиГ.	1.1.1.	Предложений, замечаний, рекомендаций от участников не поступило.
1.2.	Привести территорию в г. Новороссийске, Южная часть города в соответствии с генеральным планом городского округа МО г. Новороссийск. УАиГ.	1.2.1.	Предложений, замечаний, рекомендаций от участников не поступило.
1.3.	Привести территорию в г. Новороссийске, очистные Алексино в соответствии с генеральным планом городского округа МО г. Новороссийск. УАиГ.	1.3.1.	Предложений, замечаний, рекомендаций от участников не поступило.
1.4.	Привести территорию в г. Новороссийске, Пионерская роща в соответствии с генеральным планом городского округа МО г. Новороссийск. УАиГ.	1.4.1.	Предложений, замечаний, рекомендаций от участников не поступило.
1.5.	Привести территорию в г. Новороссийске, Суджукская лагуна в соответствии с генеральным планом городского округа МО г. Новороссийск. УАиГ.	1.5.1.	Предложений, замечаний, рекомендаций от участников не поступило.
1.6.	Привести земельный участок с кадастровым номером 23:47:0310001:36, расположенный в г. Новороссийске, ул.Набережная им. Адмирала Серебрякова, 83 в соответствии с генеральным планом городского округа МО г. Новороссийск. УАиГ.	1.6.1.	В соответствии с положениями функционального зонирования генерального плана установить зону лесных территорий Р-4.
1.7.	Привести территорию в г. Новороссийске, ООО «ВИТАстрой» в соответствии с генеральным планом городского округа МО г. Новороссийск. УАиГ.	1.7.1.	Предложений, замечаний, рекомендаций от участников не поступило.
1.8.	Привести территорию в г. Новороссийске, Рыцарский зал в соответствии с генеральным планом городского округа МО г. Новороссийск. УАиГ.	1.8.1.	Предложений, замечаний, рекомендаций от участников не поступило.
1.9.	Привести территорию в г. Новороссийске, Восточная часть, в том числе земельные участки с кадастровыми номерами 23:47:0207071:3, 23:47:0208002:3 в соответствии с генеральным планом городского округа МО г. Новороссийск. УАиГ.	1.9.1.	Предложений, замечаний, рекомендаций от участников не поступило.
1.10.	Привести территорию в г. Новороссийске, Западный рынок в соответствии с генеральным планом городского округа МО г. Новороссийск. УАиГ.	1.10.1.	Предложений, замечаний, рекомендаций от участников не поступило.
1.11.	Привести территорию в г. Новороссийске, р-н ул.Красина в соответствии с генеральным планом городского округа МО г. Новороссийск. УАиГ.	1.11.1.	Предложений, замечаний, рекомендаций от участников не поступило.
1.12.	Привести территорию в г. Новороссийске, с. Гайдук (Бауцентр) в соответствии с генеральным планом городского округа МО г. Новороссийск. УАиГ.	1.12.1.	Предложений, замечаний, рекомендаций от участников не поступило.
1.13.	Привести территорию в г. Новороссийске, Молокозавод (Луначарского) в соответствии с генеральным планом городского округа МО г. Новороссийск. УАиГ.	1.13.1.	Предложений, замечаний, рекомендаций от участников не поступило.
1.14.	Привести территорию в г. Новороссийске, п. Верхнебаканский (Технопарк) в соответствии с генеральным планом городского округа МО г. Новороссийск. УАиГ.	1.14.1.	Предложений, замечаний, рекомендаций от участников не поступило.
1.15.	Привести территорию в г. Новороссийске, с. Глебовское, «Звездный» в соответствии с генеральным планом городского округа МО г. Новороссийск. УАиГ.	1.15.1.	Предложений, замечаний, рекомендаций от участников не поступило.
1.16.	Привести территорию в г. Новороссийске, с. Глебовское в соответствии с генеральным планом городского округа МО г. Новороссийск. УАиГ.	1.16.1.	Предложений, замечаний, рекомендаций от участников не поступило.
1.17.	Привести территорию в г. Новороссийске, с. Северная Озереевка в соответствии с генеральным планом городского округа МО г. Новороссийск. УАиГ.	1.17.1.	Предложений, замечаний, рекомендаций от участников не поступило.
1.18.	Привести территорию в г. Новороссийске, с. Южная Озереевка в соответствии с генеральным планом городского округа МО г. Новороссийск. УАиГ.	1.18.1.	Предложений, замечаний, рекомендаций от участников не поступило.
1.19.	Привести территорию в г. Новороссийске, с. Абрау-Дюрсо (центр) в соответствии с генеральным планом городского округа МО г. Новороссийск. УАиГ.	1.19.1.	Предложений, замечаний, рекомендаций от участников не поступило.
1.20.	Привести территорию в г. Новороссийске, с. Абрау-Дюрсо в соответствии с генеральным планом городского округа МО г. Новороссийск. УАиГ.	1.20.1.	Предложений, замечаний, рекомендаций от участников не поступило.
1.21.	привести территорию в г. Новороссийске, с. Борисовка в соответствии с генеральным планом городского округа МО г. Новороссийск. УАиГ.	1.21.1.	Предложений, замечаний, рекомендаций от участников не поступило.
1.22.	Привести территорию в г. Новороссийске, с. Федотка в соответствии с генеральным планом городского округа МО г. Новороссийск. УАиГ.	1.22.1.	Предложений, замечаний, рекомендаций от участников не поступило.
1.23.	Привести территорию в г. Новороссийске, с. Широ-	1.23.1.	Предложений, замечаний, рекомендаций от



Вестник муниципального образования город Новороссийск

кая Балка в соответствие с генеральным планом городского округа МО г. Новороссийск. УАиГ.

участников не поступило.

1.24.	Привести территорию в г. Новороссийске, х. Ленинский Путь в соответствие с генеральным планом городского округа МО г. Новороссийск. УАиГ.	1.24.1. Предложений, замечаний, рекомендаций от участников не поступило.
1.25.	Привести территорию в г. Новороссийске, район ст. Раевская в соответствие с генеральным планом городского округа МО г. Новороссийск. УАиГ.	1.25.1. Предложений, замечаний, рекомендаций от участников не поступило.
1.26.	Привести территорию в г. Новороссийске, ст. Раевская в соответствие с генеральным планом городского округа МО г. Новороссийск. УАиГ.	1.26.1. Предложений, замечаний, рекомендаций от участников не поступило.
1.27.	Привести территорию в г. Новороссийске, х. Победа в соответствие с генеральным планом городского округа МО г. Новороссийск. УАиГ.	1.27.1. Предложений, замечаний, рекомендаций от участников не поступило.
1.28.	Установить для земельных участков с кадастровыми номерами 23:47:0103001:2806, 23:47:0103001:2807, расположенных в г. Новороссийске, с/с Раевский сельский округ, в земельном массиве ЗАО АФ «Раевская», зону садоводства - СХ-3. Бибик О.Н.	1.28.1. В соответствии с положениями функционального зонирования генерального плана установить зону лесных территорий Р-4.
1.29.	Привести территорию в г. Новороссийске, х. Семигорский в соответствие с генеральным планом городского округа МО г. Новороссийск. УАиГ.	1.29.1. Предложений, замечаний, рекомендаций от участников не поступило.
1.30.	Привести территорию в г. Новороссийске, район х. Семигорский в соответствие с генеральным планом городского округа МО г. Новороссийск. УАиГ.	1.30.1. Предложений, замечаний, рекомендаций от участников не поступило.
1.31.	Установить для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0104017:597 в г. Новороссийске, в районе х. Семигорский, зону объектов сельскохозяйственного назначения СХ-2 в соответствии с установленным видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного производства». ООО «Долина Семигорья».	1.31.1. Предложений, замечаний, рекомендаций от участников не поступило.

2. Предложения о внесении изменений в градостроительные регламенты Правил землепользования и застройки, утвержденные решением городской Думы муниципального образования город Новороссийск № 439 от 23 декабря 2014 года.

2.1.	Внести изменения в градостроительные регламенты ст. 28 Правил землепользования и застройки, в части изменения формулировки основного вида разрешенного использования территориальной зоны СХ-2 с «здания и помещения для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции (овощей, картофеля, продукции плодового и виноградарства), для первичной переработки молока, скота и птицы, шерсти и меховых шкурок, масличных и лубяных культур» на вид «здания и помещения для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции (овощей, картофеля, продукции плодового и виноградарства), для первичной переработки молока, скота и птицы, шерсти и меховых шкурок, масличных и лубяных культур (перерабатывающие, бытовые (торговые))», внести изменения в предельные параметры разрешенного строительства: - максимальная площадь земельного участка - не устанавливается.	2.1.1. Объект относится к сельскохозяйственному агротуризму.	ООО «Долина Семигорья»
Внести изменения в градостроительные регламенты ст. 28 Правил землепользования и застройки, в части включения в условные виды разрешенного использования территориальной зоны СХ-2 виды «объекты торговли (магазины продовольственных и непродовольственных товаров, рынки)», «объекты общественного питания (кафе, столовые, рестораны)», «объекты временного проживания (гостиницы, мотели, гостевые дома)» в соответствии с Федеральным законом «О развитии сельского хозяйства» 264-ФЗ с изменениями от 25.12.2018. Установить предельные параметры разрешенного строительства: - минимальная/максимальная площадь земельного участка - 400/20000 кв.м; - этажность - 2 эт.; - высота этажа - не подлежит ограничению; - минимальный отступ от границ участка - 3 м; - максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60 %.			
2.2.	Внести изменения в градостроительные регламенты ст. 29 Правил землепользования и застройки, в части включения в основные виды разрешенного использования территориальной зоны зеленых насаждений общего пользования, особо-охраняемые природные территории местного значения Р-1/1 вид «парки культуры и отдыха (код 3.6.2)». Панченко И.В.	2.2.1. Предложений, замечаний, рекомендаций от участников не поступило.	

Предложение уполномоченного органа:

1. Признать публичные слушания состоявшимися в связи с тем, что процедура их проведения соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативно-правовым актам муниципального образования город Новороссийск.



Вестник муниципального образования город Новороссийск

2. Одобрить пункты 1.1., 1.2., 1.3., 1.4., 1.5., 1.6., 1.7., 1.8., 1.9., 1.10., 1.11., 1.12., 1.13., 1.14., 1.15., 1.17., 1.181, 1.19., 1.20., 1.21., 1.22., 1.23., 1.24., 1.25., 1.26., 1.27., 1.28., 1.29., 1.30., 1.31. внесения изменений в часть «1. Предложения о внесении изменений в схему градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки, утвержденных Решением городской Думы муниципального образования город Новорossiysk № 439 от 23 декабря 2014 года» и пункты 2.1., 2.2., 2.3. внесения изменений в часть «2. Предложения о внесении изменений в градостроительные регламенты Правил землепользования и застройки, утвержденные Решением городской Думы муниципального образования город Новорossiysk № 439 от 23 декабря 2014 года» настоящего заключения о результатах публичных слушаний от 10 февраля 2021 года по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Новорossiysk по результатам комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа МО г. Новорossiysk № 37.
3. В целях доведения информации о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Новорossiysk по результатам комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа МО г. Новорossiysk № 37, настоящее заключение подлежит опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования город Новорossiysk в сети Интернет.

И.о. заместителя главы муниципального образования
 Заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства
 Начальник Управления муниципального контроля администрации МО г. Новорossiysk
 Начальник правового управления администрации муниципального образования
 Начальник Управления имущественных и земельных отношений администрации МО г. Новорossiysk
 Начальник Управления гражданской защиты администрации МО г. Новорossiysk
 Ответственный секретарь правления Черноморского Союза архитекторов
 Депутат городской Думы МО г. Новорossiysk

Меланиди Дмитрий Константинович
 Пиотровская Лариса Алексеевна
 Алферов Дмитрий Анатольевич
 Водопьянов Александр Александрович
 Величенко Марина Анатольевна
 Васильев Игорь Маратович
 Горбунова Галина Викторовна
 Козырев Виталий Александрович

Информационные сообщения муниципальных служб

The image shows a screenshot of a Facebook group page titled "Общественный Новоросийск". The page features a navigation menu on the left with options like "Информация", "Обсуждение", "Участники", "Мероприятия", "Видео", "Фотографии", and "Совместные альбомы". The main content area includes a search bar, a "Поиск в этой группе" field, and a "Напишите что-нибудь..." text input. Below the input are buttons for "Публикация", "Фото/видео", "Прямой эфир", and "Ещё". There are also buttons for "Фото/видео", "Совместны...", and "Отметить др...". A prominent notification banner at the bottom reads "Посмотрите последнюю информацию о коронавирусе" (Check the latest information about COVID-19) with a button to "Перейти в Центр информации". On the right side, there are sections for "ПРИГЛАСИТЬ УЧАСТНИКОВ" (Invite members), "УЧАСТНИКИ" (Members), "РЕКОМЕНДУЕМЫЕ УЧ. Друзья" (Recommended friends) with a list of names like "Анюта Баган", "Сергей Костенко", and "Фиса Конышева", and "МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ" (Location) showing "Новоросси" with a map icon.



Иная информация о деятельности органов местного самоуправления
муниципального образования город Новоросийск

Телефон «Горячей линии»

администрации муниципального образования
город Новоросийск

ДЛЯ СООБЩЕНИЙ О ПРОЯВЛЕНИИ ФАКТОВ КОРРУПЦИИ В ОРГАНАХ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ муниципального образования город Новоросийск



В целях выявления фактов коррупции, неисполнения (недобросовестного исполнения) служебных обязанностей со стороны должностных лиц администрации муниципального образования город Новоросийск, ее отраслевых (функциональных) и территориальных органов, нарушений ими прав, свобод и законных интересов граждан и организаций функционирует телефон «Горячей линии» администрации муниципального образования город Новоросийск для сообщений о проявлении фактов коррупции в органах местного самоуправления муниципального образования город Новоросийск

+7 (8617) 65-97-47

По телефону «Горячей линии» можно сообщить о фактах:

- коррупционных проявлений
 - возможного конфликта интересов
 - несоблюдения ограничений и запретов, обязанностей, установленных в целях противодействия коррупции, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов, установленных законодательством Российской Федерации
- Прием сообщений граждан по «Горячей линии» осуществляется ежедневно с 09.00 до 18.00 часов, кроме выходных и нерабочих праздничных дней.

Обращаем внимание:

- не дается ответ на обращение, поступившее по телефону «Горячей линии», без указания фамилии и почтового адреса гражданина, по которому должен быть направлен ответ;
- обращение, содержащее нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностного лица, а также членов его семьи, может быть оставлено без ответа по существу поставленных в нем вопросов;
- обращение, не относящееся к вопросам противодействия коррупции в администрации муниципального образования город Новоросийск, направляется в течение семи дней со дня его регистрации в соответствующий орган или соответствующему должностному лицу, в компетенцию которых входит решение поставленных в обращении вопросов;
- статьей 306 Уголовного кодекса Российской Федерации предусмотрена уголовная ответственность за заведомо ложный донос о совершении преступления.

Печатный бюллетень муниципального образования город Новоросийск



Вестник

муниципального образования
город Новоросийск

Учредитель, издатель
и распространитель — администрация
муниципального образования город Новоросийск

Главный редактор - К.З. САНГУЛИЯ

(главный специалист отдела информационной
политики и средств массовой информации)

Постановление администрации муниципального образования город Новоросийск №2707 от 13.07.2018 г. «Об учреждении печатного бюллетеня муниципального образования город Новоросийск «Вестник муниципального образования город Новоросийск» и об утрате силы некоторых постановлений администрации муниципального образования город Новоросийск»

Макет изготовлен на оборудовании МКУ «Новоросийский городской общественный центр», г. Новоросийск, проезд Скобликова, дом 10. Тел. +7 (918) 066-82-10.
Бюллетень отпечатан в типографии ООО «Вариант», г. Новоросийск, пр. Дзержинского, 211, корп. 2, т./ф. 689-777, e-mail: info@variant97.ru. Подписано в печать по графику: 12.00, факт.: 19.00. Отпечатано на ризографе. Объем 2,772 п.л. Тираж — 50 экз. Заказ №.....

от 2021 г.
Возрастные ограничения — для детей старше 16 лет.
ПЕЧАТНОЕ ИЗДАНИЕ ОБЩЕДОСТУПНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ.
Обязательные экземпляры Бюллетеня направляются редакцией в адрес учреждений, определенных действующим законодательством, а также в Центральную городскую библиотеку им. Э.Э. Баллиона и другие муниципальные учреждения.
РАСПРОСТРАНЕНИЕ БЮЛЛЕТЕНЯ ОСУЩЕСТВЛЯЕТ РЕДАКЦИЯ.