



Вестник

16+

муниципального образования город Новоросийск

№ 05⁽⁵⁾

Учредитель, издатель и распространитель —
администрация муниципального образования город Новоросийск

08 АВГУСТА 2018 ГОДА,
| СРЕДА |

Печатный бюллетень муниципального образования город Новоросийск

Правовые акты

Администрация
муниципального образования город Новоросийск

Постановление

от 17.07.2018 №2749

г. Новоросийск

О ПРОВЕДЕНИИ В 2018 ГОДУ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОВКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК, СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ В КОТОРЫХ НЕ ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА И УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ ТАКИХ МНОГОВКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

В соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края», руководствуясь статьей 34 Устава муниципального образования город Новоросийск, **постановляю:**

1. Принять решение о проведении в 2018 году капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город Новоросийск, собственники которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в соответствии с Региональной программой капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014 - 2043 годы, утвержденной постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31 декабря 2013 года № 1638 (далее - Региональная программа) и предложениями некоммерческой унитарной организации «Краснодарский краевой фонд капитального ремонта многоквартирных домов» (далее - Региональный оператор), за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, согласно части 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации.
2. Утвердить перечень многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования город Новоросийск, собственники помещений в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в 2018 году (прилагается).
3. Муниципальному казенному учреждению «Управление жилищно - коммунального хозяйства города» (Джавадова) направить настоящее постановление Региональному оператору.
4. Отделу информационной политики и средств массовой информации (Дьяконова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Служалого А.В.
6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

Приложение

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации муниципального
образования город Новоросийск
от 17.07.2018 №2749

ПЕРЕЧЕНЬ МНОГОВКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК, СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ В КОТОРЫХ НЕ ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В 2018 ГОДУ

№	Адрес многоквартирного дома	Виды работ	Укрупненная сметная стоимость (руб.)	Разработка проектно-сметной документации (руб.)	Строительный контроль (руб.)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7
1	г. Новоросийск, ул.Героев Десантников, д. 57	Замена лифтового оборудования Оценка соответствия лифтов требованиям Технического регламента Таможенного союза 011/2011 «Безопасность лифтов» Проведение проверки определения сметной стоимости	3820000,00	140000,00	81748,00	4041748,00
2	г. Новоросийск, ул.Героев Десантников, д. 12	Замена лифтового оборудования Оценка соответствия лифтов требованиям Технического регламента Таможенного союза 011/2011 «Безопасность лифтов» Проведение проверки определения сметной стоимости	5730000,00	210000,00	122622,00	6062622,00
3	г. Новоросийск, ул.Малоземельная, д. 8	Замена лифтового оборудования Оценка соответствия лифтов требованиям Технического регламента Таможенного союза 011/2011 «Безопасность лифтов» Проведение проверки определения сметной стоимости	1910000,00	70000,00	40874,00	2010874,00
4	г. Новоросийск, ул.Анапское шоссе, Д. 27	Замена лифтового оборудования Оценка соответствия лифтов требованиям Технического регламента Таможенного	1910000,00	70000,00	40874,00	2010874,00



	союза 011/2011 «Безопасность лифтов»				30000,00
	Проведение проверки определения сметной стоимости				10000,00
5	г. Новороссийск, ул.Золотаревского, д. 8	Замена лифтового оборудования	3820000,00	140000,00	4041748,00
		Оценка соответствия лифтов требованиям Технического регламента Таможенного союза 011/2011 «Безопасность лифтов»			60000,00
	Проведение проверки определения сметной стоимости				10000,00

А.В. Служалый,
заместитель главы муниципального образования



Принять решение о проведении в 2018 году капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город Новороссийск, собственники которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в соответствии с Региональной программой капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014 - 2043 годы, утвержденной постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31 декабря 2013 года № 1638

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 17.07.2018 №2750

г. Новороссийск

ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ ПОДРАЗДЕЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК, ОТВЕТСТВЕННЫМ ЗА ФОРМИРОВАНИЕ И УТВЕРЖДЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫХ КРАТКОСРОЧНЫХ ПЛАНОВ РЕАЛИЗАЦИИ РЕГИОНАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГООКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК

В целях формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014 - 2043 годы, утвержденной постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31 декабря 2013 года № 1638 (далее - региональная программа), в соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, частью 6 статьи 23 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735 - КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город Новороссийск», пунктами 1.2, 1.4, 1.7 Порядка формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014 - 2043 годы, утвержденного приказом министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 27 апреля 2018 года № 150, руководствуясь статьей 34 Устава муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Определить структурным подразделением администрации муниципального образования город Новороссийск, ответственным за формирование и утверждение муниципальных краткосрочных планов капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город Новороссийск, муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства города».
2. Определить, что должностные лица, ответственные за формирование и утверждение муниципальных краткосрочных планов капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город Новороссийск, назначаются локальным нормативным актом муниципального казенного учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства города».
3. Определить, что должностные лица, уполномоченные в целях формирования и утверждения муниципальных краткосрочных планов капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город Новороссийск, проводить обследования многоквартирных домов и составлять соответствующие акты назначаются локальным нормативным актом муниципального казенного учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства города».
4. Отделу информационной политики и средств массовой информации (Дьяконова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя гла-



Определить ответственным за формирование и утверждение планов капитального ремонта «Управление жилищно-коммунального хозяйства города».

6. вы муниципального образования Служалого А.В. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 17.07.2018 №2753

г. Новороссийск

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ МНОГООКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ В КОТОРЫХ НЕ ВЫБРАЛИ И (ИЛИ) НЕ РЕАЛИЗОВАЛИ СПОСОБ ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА И ФОРМИРОВАНИИ ФОНДОВ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА НА СЧЕТЕ РЕГИОНАЛЬНОГО ОПЕРАТОРА

В связи с актуализацией Региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, руководствуясь частью 7 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации, частью 6 статьи 12.1 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735 - КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края», статьей 34 Устава муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Утвердить перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых не выбрали и (или) не реализовали способ формирования фонда капитального ремонта (прилагается).
2. Установить, что фонды капитального ремонта многоквартирных домов, указанных в приложении к настоящему постановлению, формируются на счете регионального оператора.
3. Отделу информационной политики и средств массовой информации (Дьяконова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Служалого А.В.
5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

Приложение

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск
от 17.07.2018 №2753

ПЕРЕЧЕНЬ МНОГООКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ В КОТОРЫХ НЕ ВЫБРАЛИ И (ИЛИ) НЕ РЕАЛИЗОВАЛИ СПОСОБ ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

№	Адрес многоквартирного дома
1	2
1	г. Новороссийск, ул.Пионерская, д. 1.8
2	г. Новороссийск, ул.Пионерская, д. 45
3	г. Новороссийск, ул.Южная, д. 21

А.В. Служалый,
заместитель главы муниципального образования



Утвердить перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых не выбрали и (или) не реализовали способ формирования фонда капитального ремонта (прилагается). Установить, что фонды капитального ремонта многоквартирных домов, указанных в приложении к настоящему постановлению, формируются на счете регионального оператора.



Вестник муниципального образования город Новороссийск

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 18.07.2018 №2768

г. Новороссийск

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ООО «КУБАНЬЖИЛИНВЕСТ» РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0118055:4934, РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, С. МЫСХАКО

В администрацию муниципального образования город Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118055:4934, площадью 11673 кв. м., с видом разрешенного использования «земельные участки, предназначенные для размещения среднеэтажных жилых домов», расположенного в г. Новороссийске, с. Мысхако, обратился директор ООО «Кубаньжилинвест» Егорин Валерий Викторович.

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 3 мая 2018 года № 21/3 по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 19 апреля 2018 года № 1446, рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118055:4934, расположенного в г. Новороссийске, с. Мысхако.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск от 7 мая 2018 года по результатам публичных слушаний № 21/3 от 3 мая 2018 года **постановляю:**

1. Предоставить ООО «Кубаньжилинвест» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118055:4934, расположенного в г. Новороссийске, с. Мысхако, в части увеличения максимального количества этажей - 8 этажей наземных, 1 этаж подземный, в территориальной зоне Ж-3 (зона застройки среднеэтажными жилыми домами).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Агапова Д.А.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 18.07.2018 №2770

г. Новороссийск

ОБ УТРАТЕ СИЛЫ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК ОТ 23 АПРЕЛЯ 2018 ГОДА № 1500 «ОБ ОБРАЗОВАНИИ РАБОЧЕЙ ГРУППЫ ПО ПРОВЕДЕНИЮ МОНИТОРИНГА ЗА ОБЪЕКТАМИ ПРИДОРОЖНОГО СЕРВИСА НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК В КУРОРТНЫЙ СЕЗОН 2018 ГОДА»

Во исполнение Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 26 октября 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 14 марта 2017 года № 2400 «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля в сфере торговой деятельности на территории муниципального образования город Новороссийск и утрате силы некоторых постановлений администрации муниципального образования город Новороссийск», Федерального закона от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» и руководствуясь Уставом муниципального образования город

Новороссийск, **постановляю:**

1. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования-город Новороссийск от 23 апреля 2018 года № 1500 «Об образовании рабочей группы по проведению мониторинга за объектами придорожного сервиса на территории муниципального образования город Новороссийск в курортный сезон 2018 года».
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Цыбань В.В.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 18.07.2018 №2771

г. Новороссийск

О ПРОВЕДЕНИИ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК МУНИЦИПАЛЬНОЙ, УНИВЕРСАЛЬНОЙ, РОЗНИЧНОЙ, СЕЗОННОЙ ЯРМАРКИ

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 1 марта 2011 года № 2195-КЗ «Об организации деятельности розничных рынков, ярмарок и агропромышленных выставок-ярмарок на территории Краснодарского края», постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 15 декабря 2016 года № 10510 «О проведении ярмарок и агропромышленных выставок ярмарок на территории муниципального образования город Новороссийск и утрате силы некоторых постановлений администрации муниципального образования город Новороссийск» и руководствуясь пунктом 15 статьи 8 Устава муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Провести на территории муниципального образования город Новороссийск, муниципальную, универсальную, розничную, сезонную ярмарку (далее - ярмарка), в соответствии с поданной заявкой:
 - 1.1. Организатор ярмарки - Закрытое акционерное общество «Абрау-Дюрсо», юридический адрес: Краснодарский край, город Новороссийск, поселок Абрау-Дюрсо, улица Промышленная, 19, адрес электронной почты: OFFICE@ABRAUDURSO.RU, телефон: 8(8617)275433.
 - 1.2. Место проведения ярмарки: город Новороссийск, поселок Абрау-Дюрсо, улица Промышленная, земельный участок с кадастровым номером 23:47:0116042:77.
 - 1.3. Срок и время проведения ярмарки: ежедневно с 1 августа по 31 декабря 2018 года с 08.00 до 18.00 часов.
 2. Организатору ярмарки рекомендовать:
 - 2.1. Составить и утвердить план проведения ярмарки.
 - 2.2. Определить режим работы и порядок организации ярмарки, порядок предоставления торговых мест на ярмарке.
 - 2.3. Создать условия для проведения полной ветеринарно-санитарной экспертизы продукции животного происхождения непромышленного изготовления на основании договора, заключенного с государственным бюджетным учреждением, подведомственным государственному управлению ветеринарии Краснодарского края, расположенным в месте проведения ярмарки, либо в непосредственной близости к месту проведения ярмарки.
 - 2.4. Провести работы по благоустройству площадки ярмарки, обеспечить надлежащее санитарно-техническое состояние территории ярмарки.
 - 2.5. Разместить в доступном для обозрения месте вывеску с информацией об организации ярмарки, о месте расположения лаборатории ветеринарно-санитарной экспертизы, о недопустимости реализации пищевых продуктов животного происхождения непромышленного изготовления, не имеющих ветеринарно-сопроводительных документов и не прошедших полную ветеринарно-санитарную экспертизу, продукции растительного происхождения из карантинных фитосанитарных зон, не имеющей карантинных сертификатов.
 - 2.6. Установить измерительные приборы в целях проверки покупателями правильности цены, меры, веса приобретенных товаров.
 - 2.7. Обеспечить меры по охране общественного порядка во время проведения ярмарки.
3. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Цыбань В.В.
5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования



Провести на территории Новороссийска муниципальную, универсальную, розничную, сезонную ярмарку, в соответствии с поданной заявкой. Место проведения ярмарки: село Абрау-Дюрсо, улица Промышленная, земельный участок с кадастровым номером 23:47:0116042:77. Срок и время проведения ярмарки: ежедневно с 1 августа по 31 декабря 2018 года с 08.00 до 18.00 часов.

**Вестник муниципального образования город Новороссийск**Администрация
муниципального образования город Новороссийск**Постановление**

от 18.07.2018 №2777

г. Новороссийск

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД НОВОРОССИЙСК ОТ 14 МАРТА 2018 ГОДА № 922
«О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНЫЙ ВИД
РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0108025:1362 И ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ
23:47:0108025:1351 В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, С. ЦЕМДОЛИНА,
УЛ.УЧИТЕЛЬСКАЯ, 2А, ГР. ДЖАФАРОВА А.М.»**

Постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 14 марта 2018 года № 922 предоставлено разрешение на условный вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:47:0108025:1362 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:47:0108025:1351 - «объекты общественно-делового назначения (при условии размещения необходимого расчетного количества парковочных мест в границах земельного участка): объекты торговли площадью не более 200 кв. м (магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров)», расположенных в г. Новороссийске, с. Цемдолина, ул.Учительская, 2А.

Уведомлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю от 25 мая 2018 года № 23/18-85938 приостановлено осуществление государственного кадастрового учета объекта недвижимости с кадастровым номером 23:47:0108025:1351.

В настоящее время в администрацию муниципального образования город Новороссийск обратилась гр. Хачатрян Карина Ивановна, действующая по доверенности от 6 июня 2016 года 23АА5805834 от гр. Джафаровой Асмар Мразовны с заявлением о внесении изменений постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 14 марта 2018 года № 922.

Рассмотрев представленные материалы, руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 14 марта 2018 года № 922 «О предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:47:0108025:1362 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:47:0108025:1351 в г. Новороссийске, с. Цемдолина, ул.Учительская, 2А, гр. Джафарова А.М.» и пункт 1 изложить в следующей редакции:
- «1. Предоставить разрешение на условный вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:47:0108025:1362 и установить наименование объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:47:0108025:1351 - «объекты общественно-делового назначения (при условии размещения необходимого расчетного количества парковочных мест в границах земельного участка): объекты торговли площадью не более 200 кв. м (магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров)», расположенных в г. Новороссийске, с. Цемдолина, ул.Учительская, 2А».
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Д.А. Агапова.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образованияАдминистрация
муниципального образования город Новороссийск**Постановление**

от 20.07.2018 №2815

г. Новороссийск

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК ОТ 12 ЯНВАРЯ 2010 ГОДА
№ 21 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ И СОСТАВА ТЕХНИЧЕСКОГО
СОВЕТА ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-ГЕРОЙ НОВОРОССИЙСК» И ОБ ОТМЕНЕ ПОСТАНОВЛЕНИЯ
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД НОВОРОССИЙСК ОТ 5 ИЮЛЯ 2018 ГОДА № 2613**

В целях приведения нормативных правовых актов органов местного самоуправления в соот-

ветствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и руководствуясь статьей 34 Устава муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 12 января 2010 года № 21 «Об утверждении Положения и состава технического совета при администрации муниципального образования город-герой Новороссийск», признав пункт 2 утратившим силу.
2. Утвердить состав технического совета при администрации муниципального образования город Новороссийск в новой редакции (прилагается).
3. Постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 5 июля 2018 года № 2613 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 12 января 2010 года № 21 «Об утверждении Положения и состава технического совета при администрации муниципального образования город-герой Новороссийск» отменить.
4. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск.
5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Агапова Д.А.
6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования**Приложение**УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации муниципального
образования город Новороссийск
от 20.07.2018 №2815**СОСТАВ ТЕХНИЧЕСКОГО СОВЕТА ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК**

Агапов Дмитрий Александрович - заместитель главы муниципального образования город Новороссийск, председатель совета

Служалый Александр Владимирович - заместитель главы муниципального образования город Новороссийск, заместитель председателя совета

Члены совета:

Карпич Алексей Михайлович - заместитель председателя комитета городской Думы по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и градостроительной политики (по согласованию)

Паскалянц Анна Александровна - начальник управления архитектуры и градостроительства
Артемьев Владимир Александрович - начальник управления имущественных и земельных отношений

Чутов Иван Николаевич - начальник правового управления

По согласованию:

Главный врач государственного учреждения «Центр государственного санитарно-эпидемиологического надзора в г. Новороссийске»

Начальник отдела надзорной деятельности и профилактической работы города Новороссийска

В случае если член совета освобожден от занимаемой должности, то в состав совета включается вновь назначенное лицо. При этом внесение изменений в состав совета не требуется.

Н.В. Майорова,
заместитель главы муниципального образованияАдминистрация
муниципального образования город Новороссийск**Постановление**

от 20.07.2018 №2818

г. Новороссийск

**О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. САФОНКИНОЙ Е.И.
РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ
РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0118055:6942,
РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, УЛ.ГОЛИЦЫНА**

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратилась гр. Сафонкина Евгения Иосифовна, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:47:0118055:6942, площадью 487 кв.м, расположенном в г. Новороссийске, ул.Голицына, с видом разрешенного использования



«объекты общественно-делового назначения (при условии размещения необходимого расчетного количества парковочных мест на территории участка): доходный дом, в том числе, со встроенными (пристроенными) объектами административного, социального, коммунально-бытового назначения, объектами здравоохранения, дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования, стоянками легкового автомобильного транспорта, иными объектами, связанными с проживанием граждан и не оказывающими негативного воздействия на окружающую среду»).

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 30 мая 2018 года № 21/4 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 7 мая 2018 года № 1735, рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118055:6942, расположенного в г. Новороссийске, ул. Голыцины.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск от 4 июня 2018 года по результатам публичных слушаний № 21/4 от 30 мая 2018 года **постановляю:**

1. Предоставить гр. Сафонкиной Евгении Иосифовне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118055:6942, расположенного в г. Новороссийске, ул. Голыцины, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118055:1264 - без отступа, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118055:6943 - без отступа, увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка - 80 %, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Агапова Д.А.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 20.07.2018 №2820

г. Новороссийск

О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ (В ФОРМЕ СЛУШАНИЙ) ПО МАТЕРИАЛАМ «ОБОСНОВАНИЕ ПЛАНИРУЕМОЙ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АО «НCRЗ» ВО ВНУТРЕННИХ МОРСКИХ ВОДАХ»

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, в соответствии с требованиями Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации, утвержденного приказом Госкомэкологии РФ от 16 мая 2000 года № 372, руководствуясь статьей 9 Федерального закона от 23 ноября 1995 года № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе» и на основании статьи 34 Устава муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Назначить на 6 сентября 2018 года проведение общественных обсуждений (в форме слушаний) по материалам «Обоснование планируемой хозяйственной деятельности АО «НCRЗ» во внутренних морских водах».
2. Образовать комиссию по проведению общественных обсуждений (в форме слушаний) по материалам «Обоснование планируемой хозяйственной деятельности АО «НCRЗ» во внутренних морских водах» и утвердить ее состав (прилагается).
3. Проведение общественных обсуждений (в форме слушаний) по материалам «Обоснование планируемой хозяйственной деятельности АО «НCRЗ» во внутренних морских водах» поручить комиссии.
4. Рекомендовать комиссии по проведению общественных обсуждений (в форме слушаний) по материалам «Обоснование планируемой хозяйственной деятельности АО «НCRЗ» во внутренних морских водах»:
- 4.1. Обеспечить информирование общественности и других участников оценки воздействия на окружающую среду о сроках и месте доступности материалов «Обоснование планируемой хозяйственной деятельности АО «НCRЗ» во внутренних морских водах» посредством опубликования соответствующей информации в официальных изданиях федерального, краевого значения и органов местного самоуправления города Новороссийска, в сети Интернет.
- 4.2. В течение 30 дней со дня опубликования информации о намечаемой деятельности обеспечить прием и документирование замечаний и предложений от общественности по материалам «Обоснование планируемой хозяйственной деятельности АО «НCRЗ» во внутренних морских водах».
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Агапова Д.А.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, в соответствии с требованиями Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации, утвержденного приказом Госкомэкологии РФ от 16 мая 2000 года № 372, руководствуясь статьей 9 Федерального закона от 23 ноября 1995 года № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе» и на основании статьи 34 Устава муниципального образования город Новороссийск:

- назначить на 6 сентября 2018 года проведение общественных обсуждений (в форме слушаний) по материалам «Обоснование планируемой хозяйственной деятельности АО «НCRЗ» во внутренних морских водах».
- образовать комиссию по проведению общественных обсуждений (в форме слушаний) по материалам «Обоснование планируемой хозяйственной деятельности АО «НCRЗ» во внутренних морских водах» и утвердить ее состав.
- проведение общественных обсуждений (в форме слушаний) по материалам «Обоснование планируемой хозяйственной деятельности АО «НCRЗ» во внутренних морских водах» поручить комиссии.

Приложение

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации муниципального
образования город Новороссийск
от 20.07.2018 №2820

СОСТАВ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ (В ФОРМЕ СЛУШАНИЙ) ПО МАТЕРИАЛАМ «ОБОСНОВАНИЕ ПЛАНИРУЕМОЙ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АО «НCRЗ» ВО ВНУТРЕННИХ МОРСКИХ ВОДАХ»

Агапов Дмитрий Александрович - заместитель главы муниципального образования, председатель комиссии
Панченко Ирина Владимировна - начальник отдела экологического контроля, заместитель председателя комиссии
Скорняков Александр Сергеевич - главный специалист отдела экологического контроля, секретарь комиссии
Члены комиссии:
Максименко Ольга Александровна - директор ООО «РусЭкостандарт» (по согласованию)
Дрелин Сергей Анатольевич - главный инженер АО «НCRЗ» (по согласованию)

Д.А. Агапов,
заместитель главы муниципального образования

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 20.07.2018 №2821

г. Новороссийск

О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0116018:86

В целях эффективного, справедливого и публичного распоряжения земельными участками на территории муниципального образования город Новороссийск, руководствуясь действующим законодательством, статьей 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Провести аукцион по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Большие Хутора, ул. Лунная/ул. Свердлова, участок № 1, площадью 692 кв. м., с кадастровым номером 23:47:0116018:86, с видом разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства.
2. Определить форму проведения аукциона, условия аукциона, предмет аукциона, начальную цену предмета аукциона, размер задатка, шаг аукциона, согласно приложению.
3. Поручить управлению имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск выступить организатором торгов в форме аукциона по продаже земельного участка.
4. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск.
5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Агапова Д.А.
6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования



Приложение

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации муниципального
образования город Новоросийск
от 20.07.2018 №2821

УСЛОВИЯ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Форма аукциона	Аукцион, открытый по составу участников
Предмет аукциона	Земельный участок
Месторасположение земельного участка	Краснодарский край, г. Новоросийск, с. Большие Хутора, ул.Лунная/ул.Свердлова, участок № 1
Кадастровый номер	23:47:0116018:86
Площадь, кв. м.	692 кв. м.
Разрешенное использование	Для индивидуального жилищного строительства.
Обременения	Отсутствуют
Начальная цена предмета торгов	в соответствии с отчетом об оценке, руб. 704 000 (семьсот четыре тысячи) рублей.
Сумма задатка	100 % от начальной цены - 704000 рублей.
Шаг аукциона	В размере 3 % начальной цены - 21120 рублей.

В.А. Артемов,
начальник управления имущественных и земельных отношений

Администрация
муниципального образования город Новоросийск

Постановление

от 20.07.2018 №2822

г. Новоросийск

О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0116011:373

В целях эффективного, справедливого и публичного распоряжения земельными участками на территории муниципального образования город Новоросийск, руководствуясь действующим законодательством, статьей 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования город Новоросийск, **постановляю:**

1. Провести аукцион по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новоросийск, с. Большие Хутора, уч. 4, площадью 817 кв. м., с кадастровым номером 23:47:0116011:373, с видом разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства, с размещением индивидуального жилого дома коттеджного типа с возможностью ведения ограниченного личного подсобного хозяйства (без содержания скота и птицы).
2. Определить форму проведения аукциона, условия аукциона, предмет аукциона, начальную цену предмета аукциона, размер задатка, шаг аукциона, согласно приложению.
3. Поручить управлению имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новоросийск выступить организатором торгов в форме аукциона по продаже земельного участка.
4. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новоросийск.
5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Агапова Д.А.
6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

Приложение

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации муниципального
образования город Новоросийск
от 20.07.2018 №2822

УСЛОВИЯ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Форма аукциона	Аукцион, открытый по составу участников
----------------	---

Предмет аукциона	Земельный участок
Месторасположение земельного участка	Краснодарский край, г. Новоросийск, с. Большие Хутора, уч. 4
Кадастровый номер	23:47:0116011:373
Площадь, кв. м.	817 кв. м.
Разрешенное использование	Для индивидуального жилищного строительства, с размещением индивидуального жилого дома коттеджного типа с возможностью ведения ограниченного личного подсобного хозяйства (без содержания скота и птицы).
Обременения	Отсутствуют
Начальная цена предмета торгов	в соответствии с отчетом об оценке, руб. 682 000 (шестьсот восемьдесят две тысячи) рублей, без учета НДС.
Сумма задатка	100 % от начальной цены - 682 000 рублей.
Шаг аукциона	В размере 3 % начальной цены - 20 460 рублей.

В.А. Артемов,
начальник управления имущественных и земельных отношений

Администрация
муниципального образования город Новоросийск

Постановление

от 20.07.2018 №2824

г. Новоросийск

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК ОТ 24 МАРТА 2016 ГОДА № 2262 «ОБ ОБРАЗОВАНИИ СОВЕТА ПО ПРОТИВОДЕЙСТВИЮ КОРРУПЦИИ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ ГОРОД НОВОРОССИЙСК И О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ СИЛУ НЕКОТОРЫХ ПОСТАНОВЛЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК»

В соответствии с Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ "О противодействии коррупции" (в редакции от 28 декабря 2017 года № 423-ФЗ), Законом Краснодарского края от 23 июля 2009 года № 1798-КЗ "О противодействии коррупции в Краснодарском крае" (в редакции от 6 ноября 2015 года), на основании статьи 34 Устава муниципального образования город Новоросийск, в целях принятия мер, направленных на повышение эффективности работы Совета по противодействию коррупции в муниципальном образовании город Новоросийск **постановляю:**

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования город Новоросийск от 24 марта 2016 года № 2262 «Об образовании Совета по противодействию коррупции в муниципальном образовании город Новоросийск и о признании утратившими силу некоторых постановлений администрации муниципального образования город Новоросийск», признав пункт 2.1 утратившим силу.
2. Утвердить состав Совета по противодействию коррупции в муниципальном образовании город Новоросийск в новой редакции (прилагается).
3. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на сайте администрации муниципального образования город Новоросийск.
4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Яменкова А.И.
5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

Приложение

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации муниципального
образования город Новоросийск
от 20.07.2018 №2824

СОСТАВ СОВЕТА ПО ПРОТИВОДЕЙСТВИЮ КОРРУПЦИИ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ ГОРОД НОВОРОССИЙСК

Дяченко Игорь Алексеевич - глава муниципального образования, председатель Совета
Яменков Александр Иванович - заместитель главы муниципального образования, заместитель председателя Совета по противодействию коррупции
Крюкова Наталья Петровна - помощник главы (по обеспечению безопасности и противодействию коррупции), секретарь Совета
Члены совета:
Калинина Светлана Владимировна - и.о.первого заместителя главы муниципального образования
Цыбань Виктор Викторович - заместитель главы муниципального образования

**Вестник муниципального образования город Новороссийск**

Агапов Дмитрий Александрович - заместитель главы муниципального образования
 Служалый Александр Владимирович - заместитель главы муниципального образования
 Майорова Наталья Владимировна - заместитель главы муниципального образования
 Галкина Надежда Александровна - заместитель главы муниципального образования, управляющий делами
 Крioni Лариса Владимировна - начальник финансового управления
 Соколенко Елена Николаевна - начальник управления финансового контроля
 Чутов Иван Николаевич - начальник правового управления
 Демченко Екатерина Игоревна - начальник управления делопроизводства
 Гавриков Александр Николаевич - начальник управления по взаимодействию с правоохранительными органами
 Шкирева Жанна Александровна - начальник отдела муниципальной службы и кадрового резерва
 Лисицкий Валерий Владиславович - начальник управления внутренней политики
 Пивень Константин Сергеевич - председатель Контрольно-счетной палаты муниципального образования город Новороссийск (по согласованию)
 Цымбал Сергей Михайлович - председатель Общественной палаты муниципального образования город Новороссийск (по согласованию)
 Великий Александр Викторович - и.о. начальника УМВД РФ по г.Новороссийску (по согласованию)
 Кокарев Иван Викторович - и.о. начальника ОЭБ и ПК УМВД по г.Новороссийску (по согласованию)

В случае если члены Совета освобождены от занимаемой должности, то в состав Совета включается вновь назначенное должностное лицо. При этом внесение изменений в состав Совета не требуется. Изменение состава Совета фиксируется протоколами заседаний Совета.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 20.07.2018 №2827

г. Новороссийск

**О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. ПАВЛЮК Н.Н.
 РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ
 РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
 С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0116014:139, РАСПОЛОЖЕННОГО
 В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, С. БОЛЬШИЕ ХУТОРА, УЛ.МАЙСКАЯ, 25-А**

В администрацию муниципального образования город Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0116014:139, площадью 300 кв.м., с видом разрешенного использования «объекты торговли площадью не более 200 кв.м. (магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров)», расположенного в г. Новороссийске, с. Большие Хутора, ул.Майская, 25-а, обратилась гр. Павлюк Наталья Николаевна.

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 3 мая 2018 года № 21/3 по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 12 апреля 2018 года № 1352, рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0116014:139, расположенного в г. Новороссийске, с. Большие Хутора, ул.Майская, 25-а.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск от 7 мая 2018 года по результатам публичных слушаний № 21/3 от 3 мая 2018 года **постановляю:**

1. Предоставить гр. Павлюк Наталье Николаевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0116014:139, расположенного в г. Новороссийске, с. Большие Хутора, ул.Майская, 25-а в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка, расположенного в г. Новороссийске, ул. Майская, 23-1 метр, со стороны смежного земельного участка, расположенного в г. Новороссийске, ул.Майская, 25-1 метр, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Агапова Д.А.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 25.07.2018 №2855

г. Новороссийск

**ОБ УЧРЕЖДЕНИИ ПАМЯТНОЙ ЮБИЛЕЙНОЙ МЕДАЛИ
 «ЗА ВКЛАД В РАЗВИТИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
 ГОРОД НОВОРОССИЙСК»**

В рамках празднования 180-летнего юбилея основания города Новороссийск в 2018 году, в целях поощрения юридических и физических лиц, внесших значительный вклад в социально-экономическое и культурное развитие муниципального образования город Новороссийск, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 34 Устава муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Учредить памятную юбилейную медаль «За вклад в развитие муниципального образования город Новороссийск».
2. Утвердить Положение об учреждении памятной юбилейной медали «За вклад в развитие муниципального образования город Новороссийск» (Приложение № 1).
3. Утвердить об общественной комиссии по вручению медалей «За вклад в развитие муниципального образования город Новороссийск» (Приложение № 2).
4. Утвердить состав общественной комиссии по вручению медалей «За вклад в развитие муниципального образования город Новороссийск» (Приложение № 3).
5. Утвердить описание памятной юбилейной медали «За вклад в развитие муниципального образования город Новороссийск» (Приложение № 4).
6. Отделу по организационной работе (Волошина) обеспечить разработку макета для изготовления медалей «За вклад в развитие муниципального образования город Новороссийск».
7. Отделу по организационной работе (Волошина) организовать вручение медалей «За вклад в развитие муниципального образования город Новороссийск» в рамках празднования 180-летнего юбилея основания города Новороссийск в 2018 году в соответствии с Положением о памятной юбилейной медали «За вклад в развитие муниципального образования город Новороссийск».
8. Финансовому управлению (Крioni) обеспечить финансирование мероприятий по изготовлению и церемоний по вручению медалей «За вклад в развитие муниципального образования город Новороссийск».
9. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования, управляющего делами Галкину Н.А.
11. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

Приложение №1

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации муниципального
образования город Новороссийск

от 25.07.2018 №2855

**ПОЛОЖЕНИЕ ОБ УЧРЕЖДЕНИИ
 ПАМЯТНОЙ ЮБИЛЕЙНОЙ МЕДАЛИ
 «ЗА ВКЛАД В РАЗВИТИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
 ГОРОД НОВОРОССИЙСК»**

1. Памятной юбилейной медалью «За вклад в развитие муниципального образования город Новороссийск» (далее по тексту - медаль) награждаются юридические и физические лица, граждане, руководители и работники предприятий и учреждений, профессиональная деятельность которых принесла значимые для муниципального образования город Новороссийск результаты, заслужившие работников, обеспечившие своим трудом рост и социально-экономическое развитие муниципального образования город Новороссийск, Почетные граждане муниципального образования город Новороссийск, а также лица, принимавшие активное участие в различных благотворительных программах и акциях, проживающие на территории муниципального образования город Новороссийск.
2. Награждение памятной юбилейной медалью осуществляется в год празднования 180-летия муниципального образования город Новороссийск по ходатайству предприятий, организаций независимо от их организационно-правовых форм собственности, общественных организаций, государственных органов, органов местного самоуправления, заместителей главы муниципального образования и руководителей структурных подразделений администрации муниципального образования город Новороссийск.
3. Для награждения памятной медалью необходим следующий перечень документов:
 - 3.1. Ходатайство с указанием основных мотивов выдвижения, заслуг, достижения.
 - 3.2. Характеристика на кандидата, раскрывающая степень его достижений и заслуг в развитии муниципального образования город Новороссийск, копии документов, подтверждающих высокие достижения.
 - 3.3. Ходатайство и пакет необходимых документов направляются для рассмотрения в общественную комиссию по вручению медалей, состав которой утвержден данным постановлением, за 2 месяца до предполагаемой даты вручения.
4. Решение общественной комиссии о награждении медалью утверждается главой му-



Вестник муниципального образования город Новороссийск

- ниципального образования город Новороссийск и принимается в виде постановления администрации муниципального образования город Новороссийск.
5. Постановление администрации муниципального образования город Новороссийск о вручении медалей публикуется в местных средствах массовой информации.
 6. Медали вручаются главой муниципального образования город Новороссийск или заместителем главы муниципального образования в торжественной обстановке.
 7. Церемония вручения медалей будет проводиться с 12 по 16 сентября 2018 года.
 8. Оформление документов и церемония вручения медалей обеспечивает отдел по организационной работе администрации муниципального образования город Новороссийск.

Н.А. Галкина,
заместитель главы муниципального образования, управляющий делами

Приложение №2

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации муниципального
образования город Новороссийск
от 25.07.2018 №2855

ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ОБЩЕСТВЕННОЙ КОМИССИИ ПО ВРУЧЕНИЮ МЕДАЛЕЙ «ЗА ВКЛАД В РАЗВИТИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК»

1. **Общие положения.**
 - 1.1. Комиссия по вручению медалей «За вклад в развитие муниципального образования город Новороссийск» (далее - Комиссия) образуется в целях рассмотрения предложений о кандидатах.
 - 1.2. В своей деятельности Комиссия руководствуется федеральным, региональным и муниципальным законодательством, настоящим Положением.
 - 1.3. Комиссия является действующим в течение 2018 года органом и осуществляет свои полномочия на общественных началах.
 - 1.4. Состав Комиссии утверждается данным постановлением.
 2. **Основные функции Комиссии.**
 - 2.1. Комиссия осуществляет функции по проведению всесторонней оценки поступивших документов о кандидатах.
 3. **Права Комиссии.**
 - 3.1. Комиссия для осуществления возложенных на нее полномочий имеет право запрашивать от органов местного самоуправления, организаций, общественных объединений необходимые для деятельности Комиссии документы.
 4. **Организация работы Комиссии.**
 - 4.1. В состав комиссии входят председатель, заместитель председателя, секретарь и члены комиссии.
 - 4.2. Заседание Комиссии о награждении медалью «За вклад в развитие муниципального образования город Новороссийск» проводится 1 раз, за 3 недели до предполагаемой даты вручения медалей.
 - 4.3. Руководит заседанием Комиссии председатель Комиссии, а в его отсутствие - заместитель председателя Комиссии.
 - 4.4. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствуют более половины членов Комиссии.
 - 4.5. При рассмотрении вопроса о награждении медалью одного из членов Комиссии, последний временно отстраняется от работы в Комиссии, о чем производится соответствующая запись в протоколе заседания Комиссии.
 - 4.6. Комиссия на основании представленных документов оценивает кандидатов на награждение медалью в соответствии с критериями, установленными пунктом 1 Положения.
 - 4.7. Решение принимается большинством голосов присутствующих членов Комиссии. Решение утверждается главой муниципального образования город Новороссийск, председателем Комиссии и принимается в виде постановления администрации муниципального образования город Новороссийск.
- При разделении голосов поровну окончательное решение по конкретному вопросу принимает председательствующий на заседании Комиссии.
- 4.8. Решение Комиссии оформляется протоколом и подписывается председателем Комиссии, заместителем председателя Комиссии и секретарем Комиссии.
 - 4.9. Ведение делопроизводства Комиссии, хранение и использование ее документов, а также контроль своевременного исполнения принятых Комиссией решений возлагаются на секретаря Комиссии.

Н.А. Галкина,
заместитель главы муниципального образования, управляющий делами

Приложение №3

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации муниципального
образования город Новороссийск
от 25.07.2018 №2855

СОСТАВ ОБЩЕСТВЕННОЙ КОМИССИИ ПО ВРУЧЕНИЮ МЕДАЛЕЙ «ЗА ВКЛАД В РАЗВИТИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК»

Дяченко Игорь Алексеевич - глава муниципального образования город Новороссийск, пред-

- седатель комиссии;
- Галкина Надежда Александровна - заместитель главы муниципального образования, управляющий делами, заместитель председателя комиссии
- Волошина Наталья Анатольевна - начальник отдела по организационной работе, секретарь комиссии
- Члены комиссии:
- Калинина Светлана Владимировна - и.о. первого заместителя главы администрации муниципального образования
- Майорова Наталья Владимировна - заместитель главы муниципального образования
- Цыбань Виктор Викторович - заместитель главы муниципального образования
- Служаль Александр Владимирович - заместитель главы муниципального образования
- Яменсков Александр Иванович - заместитель главы муниципального образования
- Агапов Дмитрий Александрович - заместитель главы муниципального образования

Н.А. Галкина,
заместитель главы муниципального образования, управляющий делами

Приложение №4

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации муниципального
образования город Новороссийск
от 25.07.2018 №2855

ОПИСАНИЕ ПАМЯТНОЙ ЮБИЛЕЙНОЙ МЕДАЛИ «ЗА ВКЛАД В РАЗВИТИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК»

- Памятная юбилейная медаль «За вклад в развитие муниципального образования город Новороссийск» имеет круглую форму диаметром 50 мм с выпуклым бортиком, изготовленную методом штамповки с пескоструйной обработкой.
- Медаль изготавливается из латуни.
- На аверсе - изображение герба муниципального образования город Новороссийск с лавровыми ветвями и надписью вкруговую вдоль бортика «За вклад в развитие муниципального образования город Новороссийск».
- На реверсе - логотип юбилейного 2018 года.
- Все изображения на медали рельефные.
- Медаль вручается в футляре с ложементом.

Н.А. Галкина,
заместитель главы муниципального образования, управляющий делами

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 27.07.2018 №2884

г. Новороссийск

О ВВЕДЕНИИ РЕЖИМА ПОВЫШЕННОЙ ГОТОВНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 30 декабря 2003 года № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», указаниями министра гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций Краснодарского края от 26.07.2018 № 68-07-04-2529/18, в связи с прогнозируемым комплексом опасных метеорологических явлений на всей территории Краснодарского края и в целях повышения готовности органов управления, сил и средств Новороссийского городского звена единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций к реагированию на возможные чрезвычайные ситуации, руководствуясь статьей 34 Устава муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Вести с 18.00 часов 26 июля 2018 года до 18.00 часов 30 июля 2018 года на всей территории муниципального образования город Новороссийск режим «Повышенная готовность» для органов управления, сил и средств Новороссийского городского звена единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.
2. К выполнению мероприятий по предупреждению возникновения чрезвычайной ситуации на территории муниципального образования город Новороссийск привлечь:
 - 2.1. Администрации внутригородских районов: Центрального (Рашковецкая), Восточного (Михайловская), Приморского (Алферов), Южного (Воронина), Новороссийского (Чумаков).
 - 2.2. МКУ «Управление по делам ГО и ЧС города Новороссийска» (Васильев), МБУ ПАСС «Служба спасения» (Одеров), МБУ «Пожарная охрана города Новороссийска» (Мантуров), ФГКУ «2 ОФПС по Краснодарскому краю» (Кислицын), УМВД по городу Новороссийску (Великий).
 - 2.3. Аварийные бригады коммунально-энергетических предприятий, расположенных на территории муниципального образования город Новороссийск – филиал ОАО «НЭСК электросети» «Новороссийскэлектросеть» (Кулигин), филиал ОАО «Кубаньэнерго» «Юго-западные электросети» (Головаха), ОАО «Юггазсервис» (Молодцов), МУП «Водоканал



Вестник муниципального образования город Новороссийск

- города Новороссийска» (Любушкин), МБУ «Благоустройство и санитарная очистка города» (Гонская), МБУ «Спецавтохозяйство администрации города» (Климантов), МБУ «Дорожная служба города» (Кесьян), ОАО «НУК» (Юрченко), МУП «Муниципальный пассажирский транспорт Новороссийска» (Грачев), МБУ «Центр озеленения и благоустройства» (Бондаренко), аварийно-восстановительную команду связи ОАО «Ростелеком».
- 2.4. Бригады скорой медицинской помощи МБУ «Станция скорой медицинской помощи», МБУЗ «Городская больница № 1» управления здравоохранения (Сычева).
 3. Провести превентивные мероприятия в режиме функционирования «Повышенной готовности» в целях оперативного реагирования на возможные происшествия и снижения риска возникновения чрезвычайных ситуаций (далее – ЧС), в том числе:
 - поддержание в постоянной готовности системы экстренного оповещения и проверка готовности к информированию населения о возникновении чрезвычайных ситуаций, при их наличии;
 - усиление контроля за состоянием окружающей среды в рамках имеющихся полномочий;
 - мониторинг опасных природных явлений и техногенных процессов, способных привести к возникновению ЧС, прогнозирование ЧС, а также оценка их социально-экономических последствий при их возникновении;
 - введение при необходимости круглосуточного дежурства на стационарных пунктах управления руководителей и должностных лиц органов управления и сил ТП РСЧС;
 - непрерывный сбор, обработка и передача органам управления и силам ТП РСЧС города данных о прогнозируемых ЧС, информирование населения о ЧС;
 - принятие оперативных мер по предупреждению возникновения и развития ЧС, снижению размеров ущерба и потерь в случае их возникновения, а также повышению устойчивости и безопасности функционирования организаций в ЧС;
 - уточнение планов действий по предупреждению и ликвидации ЧС и иных документов;
 - приведение при необходимости сил и средств ТП РСЧС муниципального образования город Новороссийск в готовность к реагированию на ЧС, формирование оперативных групп и организация выдвижения их в предлагаемые районы действий;
 - восполнение при необходимости резервов материальных ресурсов, созданных для ликвидации ЧС;
 - обеспечение постоянной готовности сил и средств к ликвидации чрезвычайных ситуаций на акваториях в границах муниципального образования;
 - проведение при необходимости эвакуационных мероприятий;
 4. Отделу информационной политики и средств массовой информации (Дьяконова):
 - 4.1. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
 - 4.2. Обеспечить при необходимости постоянное информирование населения об обстановке на территории муниципального образования и принимаемых мерах по предупреждению чрезвычайных ситуаций, используя все имеющиеся средства информирования.
 5. Руководство проведением превентивных мероприятий по предупреждению возможных ЧС оставляю за собой.
 6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Яменкова А.И.
 7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 27.07.2018 №2885

г. Новороссийск

О ПРОВЕДЕНИИ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ ЗАЩИТНЫХ СООРУЖЕНИЙ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ И НАЗНАЧЕНИИ ИНВЕНТАРИЗАЦИОННОЙ КОМИССИИ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК

Во исполнение письма Главного Управления МЧС России по Краснодарскому краю от 18 июня 2018 года № 68-07-04-2001/18 «О проведении инвентаризации защитных сооружений гражданской обороны» и на основании Приказа МЧС России от 28 мая 2018 года № 226 «О мероприятиях по подготовке и проведению инвентаризации защитных сооружений гражданской обороны на территории Российской Федерации», на основании статьи 34 Устава муниципального образования город Новороссийск и в целях проведения инвентаризации защитных сооружений гражданской обороны на территории муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Образовать инвентаризационную комиссию по проведению инвентаризации защитных сооружений гражданской обороны на территории муниципального образования город Новороссийск и утвердить ее состав (приложение № 1).
2. Утвердить положение об инвентаризационной комиссии по проведению инвентаризации защитных сооружений гражданской обороны на территории муниципального образования город Новороссийск (приложение № 2).
3. Утвердить график проведения инвентаризации защитных сооружений гражданской обороны на территории муниципального образования город Новороссийск (приложение № 3).
4. МКУ «Управление по делам ГО и ЧС города Новороссийска» организовать проведение инвентаризации защитных сооружений гражданской обороны, подготовку и представление отчетных документов в соответствии с графиком проведения инвентаризации защитных сооружений гражданской обороны на территории муниципального образования город Новороссийск и Методическими рекомендациями по проведению инвентаризации ЗС ГО в Российской Федерации в 2018 году.

5. Рекомендовать руководителям организаций, предприятий всех форм собственности, в ведении которых находятся защитные сооружения гражданской обороны, организовать:
 - 5.1. Разработку нормативного правового акта о проведении инвентаризации защитных сооружений гражданской обороны и образовании инвентаризационных комиссий;
 - 5.2. Проведение инвентаризации защитных сооружений гражданской обороны, подготовку отчетных документов и представление их до 30 августа 2018 года в МКУ «Управление по делам ГО и ЧС города Новороссийска».
6. Отделу по информационной политике и средствам массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск.
7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Яменкова А.И.
8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 27.07.2018 №2886

г. Новороссийск

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК ОТ 9 АПРЕЛЯ 2015 ГОДА № 2717 «ОБ ОБРАЗОВАНИИ РАБОЧЕЙ ГРУППЫ ПО РАЗВИТИЮ ОТРАСЛИ ЖИВОТНОВОДСТВА И ЭФФЕКТИВНОМУ ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК» И О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ СИЛУ ПОСТАНОВЛЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК ОТ 31 МАРТА 2017 ГОДА № 3004, ОТ 21 НОЯБРЯ 2016 ГОДА № 9564, ОТ 19 МАЯ 2016 ГОДА № 3926»

В связи с происшедшими изменениями в составе рабочей группы по развитию отрасли животноводства и эффективному использованию земель сельскохозяйственного назначения на территории муниципального образования город Новороссийск, утвержденной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 9 апреля 2015 года № 2717, структурными и кадровыми изменениями в администрации муниципального образования город Новороссийск, а также в соответствии со статьей 34 Устава муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 9 апреля 2015 года № 2717 «Об образовании рабочей группы по развитию отрасли животноводства и эффективному использованию земель сельскохозяйственного назначения на территории муниципального образования город Новороссийск»:
- 1.1. В преамбуле постановления вместо слов «в соответствии со статьей 32 Устава муниципального образования город Новороссийск» читать слова «в соответствии со статьей 34 Устава муниципального образования город Новороссийск».
- 1.2. Пункт 1 в части утверждения состава рабочей группы, признать утратившим силу.
- 1.3. Пункт 3 постановления признать утратившим силу.
2. Утвердить состав рабочей группы по развитию отрасли животноводства и эффективному использованию земель сельскохозяйственного назначения на территории муниципального образования город Новороссийск в новой редакции (прилагается).
3. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 31 марта 2017 года № 3004 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 9 апреля 2015 года № 2717 «Об образовании рабочей группы по развитию отрасли животноводства и эффективному использованию земель сельскохозяйственного назначения на территории муниципального образования город Новороссийск» и о признании утратившими силу постановлений администрации муниципального образования город Новороссийск от 21 ноября 2016 года № 9564, от 19 мая 2016 года № 3926».
4. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 21 ноября 2016 года № 9564 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 9 апреля 2015 года № 2717 «Об образовании рабочей группы по развитию отрасли животноводства и эффективному использованию земель сельскохозяйственного назначения на территории муниципального образования город Новороссийск» и признании утратившим силу постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 19 мая 2016 года № 3926».
5. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 19 мая 2016 года № 3926 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 9 апреля 2015 года № 2717 «Об образовании рабочей группы по развитию отрасли животноводства и эффективному использованию земель сельскохозяйственного назначения на территории муниципального образования город Новороссийск».
6. Отделу информационной политики и СМИ опубликовать данное постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск.



7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Цыбань В.В.
8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

Приложение

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск
от 27.07.2018 №2886

СОСТАВ РАБОЧЕЙ ГРУППЫ ПО РАЗВИТИЮ ОТРАСЛИ ЖИВОТНОВОДСТВА И ЭФФЕКТИВНОМУ ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК

Цыбань Виктор Викторович - заместитель главы муниципального образования, председатель рабочей группы
Клименко Наталья Игоревна - начальник отдела сельского хозяйства, заместитель председателя рабочей группы
Асатурьян Екатерина Вениаминовна - ведущий специалист отдела сельского хозяйства, секретарь рабочей группы
Члены рабочей группы:
Чумак Василий Иванович - глава администрации Новороссийского внутригородского района
Артемов Владимир Александрович - начальник управления имущественных и земельных отношений
Панченко Ирина Владимировна - начальник отдела экологического контроля
Толмачев Константин Михайлович - начальник управления муниципального контроля
Колодяжный Юрий Иванович - ведущий консультант отдела государственной ветеринарной инспекции ветеринарного надзора и контроля «Новороссийский» государственного управления ветеринарии Краснодарского края (по согласованию)
Мокроусов Дмитрий Васильевич - руководитель ИФНС России по городу Новороссийску Краснодарского края (по согласованию)
Ковлакас Николай Викторович - начальник Новороссийского межрайонного отдела Управления Россельхознадзора по Краснодарскому району и республике Адыгея (по согласованию)
Петров Вячеслав Степанович - заместитель директора ГКУ КК «Кубаньземконтроль» (по согласованию)
Кузин Вячеслав Александрович - начальник Новороссийского отдела Управления федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю (по согласованию)
Лаганин Василий Иванович - член Общественной палаты, член комиссии по общественному контролю за действиями правоохранительных органов и взаимодействию с воинскими частями Новороссийского горнозона (по согласованию).

В случае если член рабочей группы освобожден от занимаемой должности, то в состав рабочей группы включается вновь назначенное лицо, при этом внесение изменения в состав рабочей группы не требуется.

Н.И. Клименко,
начальник отдела сельского хозяйства

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 02.08.2018 №3068

г. Новороссийск

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК ОТ 20 СЕНТЯБРЯ 2016 ГОДА № 7680 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ОБЕСПЕЧЕНИЯ СНОСА САМОВОЛЬНЫХ ПОСТРОЕК НА ОТДЕЛЬНЫХ ТЕРРИТОРИЯХ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК»

В целях приведения осуществления деятельности по муниципальному земельному контролю в соответствие с нормами законодательства, руководствуясь Законом Краснодарского края от 18 мая 2017 года № 3613-КЗ «О внесении изменений в Закон Краснодарского края «Об административных правонарушениях», Законом Краснодарского края от 20 декабря 2017 года № 3712-КЗ «О внесении изменений в Закон Краснодарского края «Об административных правонарушениях» и статьей 34 Устава муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования

город Новороссийск от 20 сентября 2016 года № 7680 «Об утверждении порядка обеспечения сноса самовольных построек на отдельных территориях муниципального образования город Новороссийск», изложив второй абзац подпункта 2.4 пункта 2 приложения «Порядок обеспечения сноса самовольных построек на отдельных территориях муниципального образования город Новороссийск» в новой редакции:

- «В случае неисполнения предписания о сносе самовольной постройки в установленный срок, должностным лицом управления муниципального контроля составляется акт повторного осмотра земельного участка, на котором расположена самовольная постройка, по форме согласно приложению № 3 к Порядку, а также принимаются меры по привлечению лица, осуществившего (осуществляющего) самовольную постройку, к административной ответственности в порядке, установленном законодательством.»**
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
 3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Агапова Д.А.
 4. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

В случае неисполнения предписания о сносе самовольной постройки в установленный срок, должностным лицом управления муниципального контроля составляется акт повторного осмотра земельного участка, на котором расположена самовольная постройка, по форме согласно приложению № 3 к Порядку, а также принимаются меры по привлечению лица, осуществившего (осуществляющего) самовольную постройку, к административной ответственности в порядке, установленном законодательством.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 02.08.2018 №3072

г. Новороссийск

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ, ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ КОТОРЫХ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПО ПРИНЦИПУ «ОДНОГО ОКНА» В ГОСУДАРСТВЕННОМ АВТОНОМНОМ УЧРЕЖДЕНИИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ «МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ» И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК ОТ 20 ИЮЛЯ 2017 ГОДА № 6197

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 сентября 2011 года № 797 «О взаимодействии между многофункциональными центрами предоставления государственных (муниципальных) услуг и федеральными органами исполнительной власти, органами государственных внебюджетных фондов, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления», Приказом Департамента информатизации и связи Краснодарского края от 28 августа 2017 года № 144 «Об утверждении типового (рекомендуемого) перечня муниципальных услуг и функций в сфере контрольно-надзорной деятельности» и руководствуясь статьей 34 Устава муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Утвердить перечень муниципальных услуг, предоставление которых осуществляется по принципу «одного окна» в государственном автономном учреждении Краснодарского края «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Краснодарского края» (прилагается).
2. Внести изменение в постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 20 июля 2017 года № 6197 «Об утверждении перечня муниципальных услуг, в том числе государственных услуг, в предоставлении которых участвуют органы местного самоуправления муниципального образования город Новороссийск, наделённые отдельными государственными полномочиями, предоставление которых осуществляется по принципу «одного окна» в МБУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг населению города Новороссийска, и об утрате постановлений администрации муниципального образования город Новороссийск от 19 ноября 2015 года № 9000 и от 24 февраля 2016 года № 1467», признав пункт 1 утратившим силу.
3. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования, управляющего делами Галкину Н.А.
5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

Утвердить перечень муниципальных услуг, предоставление которых осуществляется по принципу «одного окна» в государственном автономном учреждении Краснодарского края «Многофункциональный центр».



Приложение

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск
от 02.08.2018 №3072

**ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ,
ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ КОТОРЫХ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ
ПО ПРИНЦИПУ «ОДНОГО ОКНА»
В ГОСУДАРСТВЕННОМ АВТОНОМНОМ УЧРЕЖДЕНИИ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ «МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ»**

1. Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности
2. Постановка граждан, имеющих трех и более детей, на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление им земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду
3. Предоставление гражданам, имеющим трех и более детей, в аренду земельных участков для индивидуального жилищного строительства или для ведения личного подсобного хозяйства
4. Предоставление в собственность, аренду, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов
5. Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, отдельным категориям граждан в собственность бесплатно
6. Предварительное согласование предоставления земельного участка
7. Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на которых расположены здания, сооружения, в собственность, аренду
8. Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на торгах
9. Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в постоянное (бессрочное) пользование
10. Предоставление в аренду без проведения торгов земельного участка, который находится в государственной или муниципальной собственности, на котором расположен объект незавершенного строительства
11. Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории
12. Заключение нового договора аренды земельного участка без проведения торгов
13. Прекращение правоотношений с правообладателями земельных участков
14. Перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую
15. Отнесение земельного участка к землям определенной категории
16. Предоставление выписки из реестра муниципального имущества
17. Предоставление муниципального имущества в аренду или в безвозмездное пользование без проведения торгов
18. Регистрация и учет заявлений граждан, нуждающихся в получении садовых, огородных или дачных земельных участков
19. Заключение соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности
20. Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельного участка и установления сервитута
21. Заключение дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка, договору безвозмездного пользования земельным участком
22. Заключение соглашения об установлении сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности
23. Предоставление договоров социального найма муниципальных жилых помещений
24. Передача бесплатно в собственность граждан РФ на добровольной основе занимаемых ими жилых помещений в муниципальном жилищном фонде
25. Предоставление жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда
26. Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства
27. Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных объектов капитального строительства
28. Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства с привлечением средств материнского (семейного) капитала
29. Выдача градостроительных планов земельных участков
30. Предоставление сведений информационной системы обеспечения градостроительной деятельности
31. Принятие решения о признании жилого строения на садовых земельных участках пригодным (непригодным) для постоянного проживания
32. Согласование переустройства и (или) перепланировки жилого помещения
33. Согласование переустройства и (или) перепланировки нежилого помещения в многоквартирном доме
34. Перевод жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое
35. Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на соответствующей территории, аннулирование таких разрешений
36. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства
37. Присвоение, изменение и аннулирование адресов
38. Выдача разрешения на право организации розничного рынка
39. Предоставление торгового места на муниципальной ярмарке, муниципальной агропромышленной выставке - ярмарке
40. Предоставление права на размещение нестационарных торговых объектов

41. Предоставление копий правовых актов администрации муниципального образования
42. Предоставление архивных справок, архивных выписок и архивных копий
43. Выдача разрешений на вступление в брак лицам, достигшим возраста шестнадцати лет, но не достигшим совершеннолетия
44. Уведомительная регистрация трудового договора с работодателем физическим лицом, не являющимся индивидуальным предпринимателем
45. Предоставление выписки из похозяйственной книги
46. Выдача поручочного билета на территории муниципального образования
47. Предоставление разрешения на осуществление земляных работ
48. Предоставление информации об организации общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования, а также дополнительного образования в общеобразовательных учреждениях, расположенных на территории муниципального образования
49. Прием заявлений, постановка на учет и зачисление детей в образовательные организации, реализующие основную образовательную программу дошкольного образования (детские сады)
50. Признание граждан малоимущими в целях принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях
51. Внесение изменений в учетные данные граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях
52. Определение наличия (отсутствия) у гражданина предусмотренных законодательством оснований признания нуждающимся в жилом помещении
53. Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма
54. Предоставление гражданам информации об очередности предоставления жилых помещений на условиях социального найма
55. Признание многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции
56. Признание в установленном порядке жилых помещений муниципального и частного жилищного фонда пригодным (непригодным) для проживания

Н.А. Галкина,
заместитель главы муниципального образования, управляющий делами

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 02.08.2018 №3073

г. Новороссийск

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ДОКУМЕНТАЦИИ
ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ)
ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА ПО ТИТУЛУ
«СТРОИТЕЛЬСТВО ЛЭП 110 КВ ДЛЯ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО
ПРИСОЕДИНЕНИЯ ЭНЕРГОПРИНИМАЮЩИХ УСТРОЙСТВ
АО «НОВОРОСЛЕСЭКСПОРТ»
ПО ДОГОВОРУ № 31200-16-00324640-4
ОТ 7 ОКТЯБРЯ 2016 ГОДА - 2 ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА
(ОРИЕНТИРОВОЧНОЙ ПРОТЯЖЕННОСТЬЮ 6,0 КМ)»
В Г. НОВОРОССИЙСКЕ**

Во исполнение постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 14 мая 2018 года № 1829 по материалам документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для строительства объекта по титулу «Строительство ЛЭП 110 кВ для технологического присоединения энергопринимающих устройств АО «Новорослэсэкспорт» по договору № 31200-16-00324640-4 от 7 октября 2016 года - 2 этап строительства (ориентировочной протяженностью 6,0 км)» в г. Новороссийске, 29 мая 2018 года состоялись публичные слушания, заключение о результатах проведения которых опубликовано 20 июня 2018 года в газете «Официальный Новороссийск» № 34 (578). В целях обеспечения реализации Генерального плана городского округа муниципального образования город Новороссийск, руководствуясь статьями 8, 42, 43, 45, 46 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для строительства объекта по титулу «Строительство ЛЭП 110 кВ для технологического присоединения энергопринимающих устройств АО «Новорослэсэкспорт» по договору № 31200-16-00324640-4 от 7 октября 2016 года - 2 этап строительства (ориентировочной протяженностью 6,0 км)» в г. Новороссийске.
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет» в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Агапова Д.А.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

Полностью постановление №3073 от 02.08.2018 и проект планировки опубликованы на интернет-сайте ofnvrsk.ru



Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 02.08.2018 №3074

г. Новороссийск

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ) ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА ПО ТИТУЛУ «СТРОИТЕЛЬСТВО ЛЭП 110 КВ ДЛЯ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРИСОЕДИНЕНИЯ ЭНЕРГОПРИНИМАЮЩИХ УСТРОЙСТВ АО «НОВОРОСЛЕСЭКСПОРТ» ПО ДОГОВОРУ № 31200-16-00324640-4 ОТ 7 ОКТЯБРЯ 2016 ГОДА - 1 ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА (ОРИЕНТИРОВОЧНАЯ ПРОТЯЖЕННОСТЬ 3,5 КМ)» В Г. НОВОРОССИЙСКЕ

Во исполнение постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 14 мая 2018 года № 1826 по материалам документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для строительства объекта по титулу «Строительство ЛЭП 110 кВ для технологического присоединения энергопринимающих устройств

АО «Новорослэсэкспорт» по договору № 31200-16-00324640-4 от 7 октября 2016 года - 1 этап строительства (ориентировочная протяженность 3,5 км)»

в г. Новороссийске, 29 мая 2018 года состоялись публичные слушания, заключение о результатах проведения которых опубликовано 20 июня 2018 года в газете «Официальный Новороссийск» № 34 (578). В целях обеспечения реализации Генерального плана городского округа муниципального образования город Новороссийск, руководствуясь статьями 8, 42, 43, 45, 46 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для строительства объекта по титулу «Строительство ЛЭП 110 кВ для технологического присоединения энергопринимающих устройств АО «Новорослэсэкспорт» по договору № 31200-16-00324640-4 от 7 октября 2016 года - 1 этап строительства (ориентировочная протяженность 3,5 км)» в г. Новороссийске.
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет» в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Агапова Д.А.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

Полностью постановление №3074 от 02.08.2018 и проект планировки опубликованы на интернет-сайте ofnvrsk.ru

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 03.08.2018 №3080

г. Новороссийск

ОБ ОТКАЗЕ ГР. ИЛЬЧЕНКО Н.Н. В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0117008:49, РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, С. ВЛАДИМИРОВКА, УЛ.ПАРТИЗАНСКАЯ, 13

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратился гр. Ильченко Николай Николаевич, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:47:0117008:49, площадью 933 кв.м., расположенном в г. Новороссийске, с. Владимировка, ул. Партизанская, 13, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 3 мая 2018 года № 21/3 по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 23 апреля 2018 года № 1509, рекомендовано отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117008:49, расположенного в г. Новороссийске, с. Владимировка, ул. Партизанская, 13.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск от 4 июня 2018 года по результатам публичных слушаний № 21/4 от 30 мая 2018 года, **постановляю:**

1. Отказать в предоставлении гр. Ильченко Николаю Николаевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117008:49, расположенного в г. Новороссийске, с. Владимировка, ул. Партизанская, 13, в части расположения объекта капитального строительства от точки 2 до точки 4 (согласно чертежу градостроительного плана) - 1 метр, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства), ввиду того, что рассматриваемый земельный участок не обладает характеристиками непригодными для строительства, согласно статье 40 Градостроительного кодекса РФ.
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Агапова Д.А.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 03.08.2018 №3081

г. Новороссийск

ОБ ОТКАЗЕ ГР. СТЕПАНОВОЙ И.Е. В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0119055:2450, РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, С. ГАЙДУК, УЛ.РОССИЙСКАЯ, 17

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратилась гр. Степанова Ирина Евгеньевна, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:47:0119055:2450, площадью 400 кв.м., расположенном в г. Новороссийске, с. Гайдук, ул. Российская, 17, с видом разрешенного использования «индивидуальные жилые дома с приусадебным участком и без».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 25 апреля 2018 года № 21/2 по вопросам предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 9 апреля 2018 года № 1253, рекомендовано отказать в предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0119055:2450, расположенного в г. Новороссийске, с. Гайдук, ул. Российская, 17.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск от 27 апреля 2018 года по результатам публичных слушаний № 21/2 от 25 апреля 2018 года, **постановляю:**

1. Отказать в предоставлении гр. Степановой Ирине Евгеньевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0119055:2450 расположенного в г. Новороссийске, с. Гайдук, ул. Российская, 17, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка, расположенного в г. Новороссийске, с. Гайдук, ул. Российская, 17-а - 1 метр, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства), ввиду того, что рассматриваемый земельный участок не обладает характеристиками непригодными для строительства, согласно статье 40 Градостроительного кодекса РФ.
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Агапова Д.А.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования



Вестник муниципального образования город Новороссийск

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 03.08.2018 №3082

г. Новороссийск

ОБ ОТКАЗЕ ГР. ГИМАЛИЕВОЙ О.В. В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0119055:2451, РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, С. ГАЙДУК, УЛ.РОССИЙСКАЯ, 17-А

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратился гр. Гималиева Ольга Валентиновна, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:47:0119055:2451, площадью 400 кв.м., расположенном в г. Новороссийске, с. Гайдук, ул.Российская, 17-а, с видом разрешенного использования «индивидуальные жилые дома с приусадебным участком и без».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 25 апреля 2018 года № 21/2 по вопросам предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 9 апреля 2018 года № 1238, рекомендовано отказать в предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0119055:2451, расположенного в г. Новороссийске, с. Гайдук, ул.Российская, 17-а. Руководствуясь статьёй 40 Градостроительного кодекса РФ, статьёй 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск от 27 апреля 2018 года по результатам публичных слушаний № 21/2 от 25 апреля 2018 года **постановляю:**

1. Отказать в предоставлении гр. Гималиевой Ольге Валентиновне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0119055:2451 расположенного в г. Новороссийске, с. Гайдук, ул.Российская, 17-а, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка, расположенного в г. Новороссийске, с. Гайдук, ул.Российская, 17-1 метр в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства), ввиду того, что рассматриваемый земельный участок не обладает характеристиками непригодными для строительства, согласно статье 40 Градостроительного кодекса РФ.
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Агапова Д.А.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 03.08.2018 №3083

г. Новороссийск

ОБ ОТКАЗЕ ГР. РЫРАК А.Ю. В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0109010:401, РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, С. ЦЕМДОЛИНА, УЛ.СВОБОДЫ, 30

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратился гр. Рырак Артур Юрьевич, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:47:0109010:401, площадью 428 кв.м., расположенном в г. Новороссийске, с. Цемдолина, ул.Свободы, 30, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства и обслуживания жилого дома».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 25 апреля 2018 года № 21/2 по вопросам предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 9 апреля 2018 года № 1257, рекомендовано отказать в предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0109010:401, рас-

положенного в г. Новороссийске, с. Цемдолина, ул.Свободы, 30. Руководствуясь статьёй 40 Градостроительного кодекса РФ, статьёй 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск от 27 апреля 2018 года по результатам публичных слушаний № 21/2 от 25 апреля 2018 года, **постановляю:**

1. Отказать в предоставлении гр. Рырак Артуру Юрьевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0109010:401, расположенного в г. Новороссийске, с. Цемдолина, ул.Свободы, 30, в части расположения объекта капитального строительства со стороны переулка Восточный - без отступа, по фронту ул.Свободы - без отступа, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками), ввиду того, что рассматриваемый земельный участок не обладает характеристиками непригодными для строительства, согласно статье 40 Градостроительного кодекса РФ.
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Агапова Д.А.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 06.08.2018 №3100

г. Новороссийск

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК ОТ 9 ФЕВРАЛЯ 2018 ГОДА № 510 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК И ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ СИЛУ НЕКОТОРЫХ ПОСТАНОВЛЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК»

В связи с поступлением обращений от индивидуальных предпринимателей в администрацию муниципального образования город Новороссийск по внесению изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, на территории муниципального образования город Новороссийск, в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 31 мая 2005 года № 879-КЗ «О государственной политике Краснодарского края в сфере торговой деятельности», согласно Постановлению главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 11 ноября 2014 года № 1249 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления схем размещения нестационарных торговых объектов на территории Краснодарского края», руководствуясь пунктом 15 статьи 7 Устава муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 9 февраля 2018 года № 510 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, на территории муниципального образования город Новороссийск»:
 - 1.1. В текстовой части приложения «Схема размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, на территории муниципального образования город Новороссийск»:
 - 1.1.1. Раздел «Овощи и фрукты» изложить в новой редакции (приложение № 1).
 - 1.1.2. Раздел «Реализация и производство продуктов питания» изложить в новой редакции (приложение № 2).
 - 1.1.3. Раздел «Аттракционы» изложить в новой редакции (приложение № 3).
 - 1.1.4. Раздел «Летние кафе и площадки» изложить в новой редакции (приложение № 4).
 - 1.1.5. Дополнить разделом «Непродовольственная группа товаров» (приложение № 5).
 - 1.1.6. Дополнить разделом «Аптечные пункты» (приложение № 6).
 - 1.1.7. Раздел «Пункты проката инвентаря» изложить в новой редакции (приложение № 7).
 - 1.1.8. Раздел «Экскурсионные услуги» изложить в новой редакции (приложение № 8).
 - 1.1.9. Нумерацию строк считать:
 - 1.1.9.1. В разделе «Овощи и фрукты» с 154 по 205.
 - 1.1.9.2. В разделе «Сувенирная продукция» с 206 по 214.
 - 1.1.9.3. В разделе «Газеты и книгопечатная продукция» с 215 по 243.
 - 1.1.9.4. В разделе «Реализация и производство продуктов питания» с 244 по 252.
 - 1.1.9.5. В разделе «Реализация цветов» с 253 по 254.
 - 1.1.9.6. В разделе «Аттракционы» с 255 по 261.
 - 1.1.9.7. В разделе «Пункты проката инвентаря» с 262 по 267.
 - 1.1.9.8. В разделе «Экскурсионные услуги» с 268 по 277.
 - 1.1.9.9. В разделе «Хамса» с 278 по 328.



Вестник муниципального образования город Новороссийск

- 1.1.9.10. В разделе «Вендинговые аппараты по реализации питьевой воды» с 329 по 376.
- 1.1.9.11. В разделе «Государственные лотерейные билеты» с 377 по 382.
- 1.1.9.12. В разделе «Торгово-остановочные комплексы» с 383 по 459.
- 1.1.9.13. В разделе «Летние кафе и площадки» с 460 по 481.
- 1.1.9.14. В разделе «Непродовольственные товары» - 482.
- 1.1.9.15. В разделе «Лекарственные препараты и медицинские изделия» - 483-486.
- 1.2. В графической части приложения «Схемы размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, на территории муниципального образования город Новороссийск»: Приложение 229 изложить в новой редакции (прилагается).

- 1.2.2. Дополнить приложениями 445 - 461 (прилагаются).
- 1.2.3. Приложение 227 признать утратившим силу.
- 2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
- 3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Цыбань В.В.
- 4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

Приложение №1

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации муниципального
образования город Новороссийск
от 06.08.2018 №3100

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК

№	Место размещения нестационарного торгового объекта	Площадь земельного участка, торгового объекта (здания, строения, сооружения) или его части	Количество размещенных объектов	Период функционирования нестационарного торгового объекта (постоянно или сезонно с по)	Специализация нестационарного торгового объекта (с указанием наименования товара)	Тип нестационарного торгового объекта	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
ОВОЩИ И ФРУКТЫ							
Центральный внутригородской район							
1.	ул.Карамзина, 6	6	1	постоянно	реализация овощей и фруктов	палатка	
2.	ул.Рыжова / ул.Карамзина	6	1	постоянно	реализация овощей и фруктов	палатка	
3.	ул.Снайпера Рубахо, 12	6	1	постоянно	реализация овощей и фруктов	палатка	
4.	пр. Ленина, 6	6	1	постоянно	реализация овощей и фруктов	палатка	
5.	ул.Энгельса, 76	6	1	постоянно	реализация овощей и фруктов	палатка	
6.	ул.Энгельса, 84	6	1	постоянно	реализация овощей и фруктов	палатка	
7.	пр. Ленина, район дома № 38	60	1	постоянно	реализация овощей и фруктов	павильон	
8.	Мысхакское шоссе, район здания № 51	50	1	постоянно	реализация овощей и фруктов	павильон	
9.	ул.Арского, район дома № 2	50	1	постоянно	реализация овощей и фруктов	павильон	
Южный внутригородской район							
1.	ул.Южная, 6	6	1	сезонно с 1 июня по 30 сентября	реализация овощей и фруктов	палатка	
2.	ул.Южная, 9	6	1	постоянно	реализация овощей и фруктов	палатка	
3.	ул.Южная, 10	6	1	постоянно	реализация овощей и фруктов	палатка	
4.	ул.Южная, 19	6	1	постоянно	реализация овощей и фруктов	палатка	
5.	пр. Дзержинского, 224 / ул.Южная, 3	6	1	постоянно	реализация овощей и фруктов	палатка	
6.	пр. Дзержинского, 187	6	1	постоянно	реализация овощей и фруктов	палатка	
7.	пр. Дзержинского, 206	6	1	постоянно	реализация овощей и фруктов	палатка	
8.	пр. Дзержинского, 220/2	6	1	постоянно	реализация овощей и фруктов	палатка	
9.	Мысхакское шоссе, 54	6	1	постоянно	реализация овощей и фруктов	палатка	
10.	ул.Пионерская / ул.Хворостянского	6	1	постоянно	реализация овощей и фруктов	палатка	
11.	ул.Хворостянского, 1	6	1	сезонно с 1 июня по 30 сентября	реализация овощей и фруктов	палатка	
12.	ул.Молодежная, 8	6	1	постоянно	реализация овощей и фруктов	палатка	
13.	пр. Ленина, 29	6	1	постоянно	реализация овощей и фруктов	палатка	
14.	пр. Ленина, 57	6	1	постоянно	реализация овощей и фруктов	палатка	
15.	пр. Ленина, 71г	6	2	сезонно с 1 июня по 30 сентября	реализация овощей и фруктов	палатка	
16.	пр. Ленина, 71г	6	2	постоянно	реализация овощей и фруктов	палатка	
17.	пр. Ленина, 99-105	6	2	постоянно	реализация овощей и фруктов	палатка	
18.	ул.Героев Десантников, 20	6	1	постоянно	реализация овощей и фруктов	палатка	
19.	ул.Героев Десантников, 23	6	1	постоянно	реализация овощей и фруктов	палатка	
20.	ул.Мурата Ахеджака, 22-24	6	1	постоянно	реализация овощей и фруктов	палатка	
21.	ул.Малоземельская, 15	6	1	постоянно	реализация овощей и фруктов	палатка	
22.	ул.Пупко, 8	6	1	постоянно	реализация овощей и фруктов	палатка	
23.	ул.Куникова, 34	6	1	постоянно	реализация овощей и фруктов	палатка	
24.	ул.Куникова, 42	6	1	постоянно	реализация овощей и фруктов	палатка	
25.	ул.Куникова, 52	6	1	постоянно	реализация овощей и фруктов	палатка	
Приморский внутригородской район							
1.	Анапское шоссе, 41г	6	1	постоянно	реализация овощей и фруктов	палатка	
2.	Анапское шоссе, 41н	6	1	постоянно	реализация овощей и фруктов	палатка	
3.	Анапское шоссе, 37	6	1	сезонно с 1 июня по 30 сентября	реализация овощей и фруктов	палатка	
4.	Анапское шоссе, 12	6	1	постоянно	реализация овощей и фруктов	палатка	
5.	ул.Тобольская, 5	6	1	постоянно	реализация овощей и фруктов	палатка	
6.	ул.Козлова, 63 / ул.Цемдолинская, 5	6	1	постоянно	реализация овощей и фруктов	палатка	
7.	ул.Видова, 168а	6	1	постоянно	реализация овощей и фруктов	палатка	
8.	ул.Видова, 182	6	1	сезонно с 1 июня по 30 сентября	реализация овощей и фруктов	палатка	
9.	ул.Московская, 4	6	1	постоянно	реализация овощей и фруктов	палатка	
10.	с. Борисовка, ул.Чапаева / ул.Суворова	6	1	постоянно	реализация овощей и фруктов	палатка	
11.	с. Цемдолина, ул.Полевая, район дома № 4	110	1	постоянно	реализация овощей и фруктов	павильон	
12.	ул.Лангового, район дома № 45	80	1	постоянно	реализация овощей и фруктов	павильон	
Восточный внутригородской район							
1.	ул.Первомайская, 7в	6	1	постоянно	реализация овощей и фруктов	палатка	
2.	ул.Михаила Борисова, 3	6	1	постоянно	реализация овощей и фруктов	палатка	



Вестник муниципального образования город Новороссийск

3.	ул.Михаила Борисова, 15	6	1	постоянно	реализация овощей и фруктов	палатка
4.	ул.Кирова / ул.Шаумяна	6	1	сезонно с 1 июня по 30 сентября	реализация овощей и фруктов	палатка
5.	ул.Методиевская, 110	6	1	сезонно с 1 июня по 30 сентября	реализация овощей и фруктов	палатка

А.И. Никишин,
начальник управления торговли, потребительского рынка, малого и среднего бизнеса

Приложение №2

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации муниципального
образования город Новороссийск
от 06.08.2018 №3100

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК

№	Место размещения нестационарного торгового объекта	Площадь земельного участка, торгового объекта (здания, строения, сооружения) или его части	Количество размещенных объектов	Период функционирования нестационарного торгового объекта (постоянно или сезонно с по)	Специализация нестационарного торгового объекта (с указанием наименования товара)	Тип нестационарного торгового объекта	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
РЕАЛИЗАЦИЯ И ПРОИЗВОДСТВО ПРОДУКТОВ ПИТАНИЯ							
Центральный внутригородской район							
1.	ул.Сипягина / ул.Бирюзова	40	1	постоянно	реализация и производство продуктов питания	киоск	
2.	Набережная им. Адмирала Серебрякова, район Горпляжа	15	1	постоянно	реализация и производство продуктов питания	киоск	
3.	Бульвар им. Черняховского (район кафе «Чили-Пицца»)	9	1	постоянно	реализация и производство продуктов питания	киоск	
4.	ул.Советов / ул.Рубина (парковая аллея)	9	2	постоянно	реализация и производство продуктов питания	киоск	
5.	Набережная им. Адмирала Серебрякова (район Форумной площади)	9	1	постоянно	реализация и производство продуктов питания	киоск	
Южный внутригородской район							
6.	ул.Героев Десантников, 23	12	1	постоянно	реализация и производство продуктов питания	киоск	
7.	ул.Малоземельская, 10	12	1	постоянно	реализация и производство продуктов питания	киоск	
Приморский внутригородской район							
8.	13 мкр-он, ул.Видова (район ТК «Мамайка»)	60	1	постоянно	реализация и производство продуктов питания	киоск	
9.	ул.Камская, район дома № 28	47	1	постоянно	реализация и производство продуктов питания	киоск	

А.И. Никишин,
начальник управления торговли, потребительского рынка, малого и среднего бизнеса

Приложение №3

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации муниципального
образования город Новороссийск
от 06.08.2018 №3100

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК

№	Место размещения нестационарного торгового объекта	Площадь земельного участка, торгового объекта (здания, строения, сооружения) или его части	Количество размещенных объектов	Период функционирования нестационарного торгового объекта (постоянно или сезонно с по)	Специализация нестационарного торгового объекта (с указанием наименования товара)	Тип нестационарного торгового объекта	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
АТТРАКЦИОНЫ							
Центральный внутригородской район							
1.	ул.Набережная им. Адмирала Серебрякова, 3	10	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	услуги аттракционов	инвентарь	
2.	Аллея Черняховского	10	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	услуги аттракционов	инвентарь	
3.	ул.Советов, 53, парк им. Ленина	2000	1	постоянно	услуги аттракционов	инвентарь	
Южный внутригородской район							
4.	пр. Дзержинского, 205-б / ул.Героев Десантников («Старая крепость»)	10	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	услуги аттракционов	инвентарь	



Вестник муниципального образования город Новороссийск

Новороссийский внутригородской район						
5.	ст. Раевская, ул.Красная (парковая зона)	10	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	услуги аттракционов	инвентарь
6.	ст. Натухаевская, ул.Фрунзе, район ДК	10	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	услуги аттракционов	инвентарь
7.	с. Гайдук, ул.Мира, район ДК (парковая зона)	10	1	сезонно с 1 мая по 30 сентября	услуги аттракционов	инвентарь

А.И. Никишин,
начальник управления торговли, потребительского рынка, малого и среднего бизнеса

Приложение №4

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации муниципального
образования город Новороссийск
от 06.08.2018 №3100

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК

№	Место размещения нестационарного торгового объекта	Площадь земельного участка, торгового объекта (здания, строения, сооружения) или его части	Количество размещен- ных объектов	Период функциони- рования нестационарного торгового объекта (постоянно или сезонно с по)	Специализация нестационарного торгового объекта (с указанием наименования товара)	Тип нестационар- ного торгового объекта	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
ЛЕТНИЕ КАФЕ И ПЛОЩАДКИ							
Центральный внутригородской район							
1.	ул.Леднева, 5	по факту	1	Сезон с 1 мая по 30 сентября	летняя площадка	площадка	
2.	ул.Советов, 28	по факту	1	Сезон с 1 мая по 30 сентября	летняя площадка	площадка	
3.	ул.Советов, 39	по факту	1	Сезон с 1 мая по 30 сентября	летняя площадка	площадка	
4.	ул.Черняховского, 3а-5а	по факту	1	Сезон с 1 мая по 30 сентября	летняя площадка	площадка	
5.	ул.Советов, район техникума	по факту	1	Сезон с 1 мая по 30 сентября	летняя площадка	площадка	
6.	ул.Набережная им. Адмирала Серебрякова, 29а/1	по факту	1	Сезон с 1 мая по 30 сентября	летняя площадка	площадка	
7.	ул.Набережная им. Адмирала Серебрякова, 47-а	по факту	1	Сезон с 1 мая по 30 сентября	летняя площадка	площадка	
8.	ул.Толстого, 2	по факту	1	Сезон с 1 мая по 30 сентября	летняя площадка	площадка	
9.	ул.Советов, 26	по факту	1	Сезон с 1 мая по 30 сентября	летняя площадка	площадка	
10.	ул.Советов, 42	по факту	1	Сезон с 1 мая по 30 сентября	летняя площадка	площадка	
11.	ул.Энгельса, 50	по факту	1	Сезон с 1 мая по 30 сентября	летняя площадка	площадка	
12.	ул.Губернского, 22	по факту	1	Сезон с 1 мая по 30 сентября	летняя площадка	площадка	
13.	ул.Советов, 55	по факту	1	Сезон с 1 мая по 30 сентября	летняя площадка	площадка	
14.	ул.Набережная им. Адмирала Серебрякова, 57-а	по факту	1	Сезон с 1 мая по 30 сентября	летняя площадка	площадка	
Южный внутригородской район							
15.	пр. Ленина, 5б	по факту	1	Сезон с 1 мая по 30 сентября	летняя площадка	площадка	
16.	ул.Героев Десантников, 22	по факту	1	Сезон с 1 мая по 30 сентября	летняя площадка	площадка	
17.	ул.Молодежная, 4	по факту	1	Сезон с 1 мая по 30 сентября	летняя площадка	площадка	
18.	ул.Малоземельская, 4/6	по факту	1	Сезон с 1 мая по 30 сентября	летняя площадка	площадка	
19.	ул.Малоземельская, 8-10	по факту	1	Сезон с 1 мая по 30 сентября	летняя площадка	площадка	



Вестник муниципального образования город Новороссийск

Приморский внутригородской район						
20.	ул.Анапское шоссе, 4	по факту	1	Сезон с 1 мая по 30 сентября	летняя площадка	площадка
21.	ул.Анапское шоссе, 27-а	по факту	1	Сезон с 1 мая по 30 сентября	летняя площадка	площадка
Новороссийский район						
22.	с. Южная Озереевка, район пляжа	по факту	1	Сезон с 1 мая по 30 сентября	летняя площадка	площадка

А.И. Никишин,
начальник управления торговли, потребительского рынка, малого и среднего бизнеса

Приложение №5

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск
от 06.08.2018 №3100

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК

№	Место размещения нестационарного торгового объекта	Площадь земельного участка, торгового объекта (здания, строения, сооружения) или его части	Количество размещенных объектов	Период функционирования нестационарного торгового объекта (постоянно или сезонно с по)	Специализация нестационарного торгового объекта (с указанием наименования товара)	Тип нестационарного торгового объекта	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
НЕПРОДОВОЛЬСТВЕННАЯ ГРУППА ТОВАРОВ							
Приморский район							
1.	ул.Видова, район домов № 165-167	20	1	постоянно	реализация непродовольственных товаров		

А.И. Никишин,
начальник управления торговли, потребительского рынка, малого и среднего бизнеса

Приложение №6

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск
от 06.08.2018 №3100

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК

№	Место размещения нестационарного торгового объекта	Площадь земельного участка, торгового объекта (здания, строения, сооружения) или его части	Количество размещенных объектов	Период функционирования нестационарного торгового объекта (постоянно или сезонно с по)	Специализация нестационарного торгового объекта (с указанием наименования товара)	Тип нестационарного торгового объекта	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
АПТЕЧНЫЕ ПУНКТЫ							
Новороссийский район							
1.	п. Верхнебаканский, ул.Титан, район остановки общественного транспорта «Титан»	50	1	постоянно	реализация лекарственных товаров и медицинских изделий	павильон	
2.	п. Верхнебаканский, ул.Титан, район дома № 8	50	1	постоянно	реализация лекарственных товаров и медицинских изделий	павильон	
3.	ст. Раевская, ул.Раевская / ул.Майская	50	1	постоянно	реализация лекарственных товаров и медицинских изделий	павильон	
4.	п. Гайдук, ул.Мира / ул.Ленина, 13-а	50	1	постоянно	реализация лекарственных товаров и медицинских изделий	павильон	

А.И. Никишин,
начальник управления торговли, потребительского рынка, малого и среднего бизнеса

В связи с поступлением обращений от индивидуальных предпринимателей в администрацию муниципального образования город Новороссийск по внесению изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, на территории муниципального образования город Новороссийск, в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 31 мая 2005 года № 879-КЗ «О государственной политике Краснодарского края в сфере торговой деятельности», согласно Постановлению главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 11 ноября 2014 года № 1249 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления схем размещения нестационарных торговых объектов на территории Краснодарского края», руководствуясь пунктом 15 статьи 7 Устава муниципального образования город Новороссийск:
- Внести изменения в постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 9 февраля 2018 года № 510 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, на территории муниципального образования город Новороссийск и признании утратившими силу некоторых постановлений администрации муниципального образования город Новороссийск».



Вестник муниципального образования город Новороссийск

Приложение №7

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации муниципального
образования город Новороссийск
от 06.08.2018 №3100

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК

№	Место размещения нестационарного торгового объекта	Площадь земельного участка, торгового объекта (здания, строения, сооружения) или его части	Количество размещен- ных объектов	Период функциони- рования нестационарного торгового объекта (постоянно или сезонно с по)	Специализация нестационарного торгового объекта (с указанием наименования товара)	Тип нестационар- ного торгового объекта	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
ПУНКТЫ ПРОКАТА ИНВЕНТАРЯ							
Центральный внутригородской район							
1.	ул.Набережная им. Адмирала Серебрякова (район магазина «Океан»)	40	1	постоянно	услуги проката	инвентарь	
2.	ул.Набережная им. Адмирала Серебрякова (район Форумной Площади)	20	1	постоянно	услуги проката	инвентарь	
3.	ул.Черняховского, район дома № 4	10	1	постоянно	услуги проката	инвентарь	
Южный внутригородской район							
4.	ул.Южная / пр. Ленина, район «Дворца творчества»	10	1	постоянно	услуги проката	инвентарь	
5.	с. Алексино, район пляжа	10	1	постоянно	услуги проката	инвентарь	

А.И. Никишин,
начальник управления торговли, потребительского рынка, малого и среднего бизнеса

Приложение №8

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации муниципального
образования город Новороссийск
от 06.08.2018 №3100

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК

№	Место размещения нестационарного торгового объекта	Площадь земельного участка, торгового объекта (здания, строения, сооружения) или его части	Количество размещен- ных объектов	Период функциони- рования нестационарного торгового объекта (постоянно или сезонно с по)	Специализация нестационарного торгового объекта (с указанием наименования товара)	Тип нестационар- ного торгового объекта	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
ЭКСКУРСИОННЫЕ УСЛУГИ							
Центральный внутригородской район							
1.	ул.Бирюзова, 3	3	2	сезонно	экскурсионные услуги с 1 июня по 30 сентября	специальная установка	
2.	сквер им. Чайковского	3	1	сезонно с 1 июня по 30 сентября	экскурсионные услуги	специальная установка	
3.	ул.Советов, остановочный комплекс «Кутузовский»	3	1	сезонно с 1 июня по 30 сентября	экскурсионные услуги	специальная установка	
4.	ул.Советов / ул.Чайковского	3	1	сезонно с 1 июня по 30 сентября	экскурсионные услуги	специальная установка	
5.	ул.Советов, 40 (район остановки общественного транспорта)	3	1	сезонно с 1 июня по 30 сентября	экскурсионные услуги	специальная установка	
6.	ул.Советов, 44 / ул.Новороссийской республики	3	1	сезонно с 1 июня по 30 сентября	экскурсионные услуги	специальная установка	
7.	ул.Черняховского, бульвар	3	1	сезонно с 1 июня по 30 сентября	экскурсионные услуги	специальная установка	
8.	ул.Толстого, район парка им. Фрунзе	3	2	сезонно с 1 июня по 30 сентября	экскурсионные услуги	специальная установка	
Южный внутригородской район							
9.	с. Алексино, пер. Морской, 1	3	1	сезонно с 1 июня по 30 сентября	экскурсионные услуги	специальная установка	
10.	ул.Героев Десантников (район ТЦ «Южный»)	3	1	сезонно с 1 июня по 30 сентября	экскурсионные услуги	специальная установка	

А.И. Никишин,
начальник управления торговли, потребительского рынка, малого и среднего бизнеса



Вестник муниципального образования город Новороссийск

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 06.08.2018 №3108

г. Новороссийск

О РАЗРАБОТКЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ) «УЛИЧНЫЕ СЕТИ ВОДОПРОВОДА, КАНАЛИЗАЦИИ И ГАЗОСНАБЖЕНИЯ ДЛЯ НОВЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В РАЙОНЕ УЛ.КАТАНОВА И УЛ.КРУПСКОЙ, С. МЫСХАКО, МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ Г. НОВОРОССИЙСК НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ С К/Н 23:47:0000000:3559»

В администрацию муниципального образования город Новороссийск обратился гр. Фёдоров Вячеслав Иванович с заявлением о разработке документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) «Уличные сети водопровода, канализации и газоснабжения для новых объектов капитального строительства в районе ул.Катанова и ул.Крупской, с. Мысхако, муниципального образования г. Новороссийск на земельном участке с кадастровым номером 23:47:0000000:3559».

В целях обеспечения устойчивого развития территорий, расположенных в пределах муниципального образования город Новороссийск, руководствуясь статьями 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

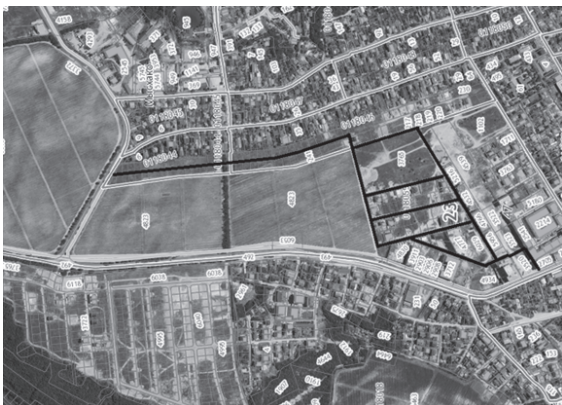
1. Гр. Фёдорову Вячеславу Ивановичу выступить заказчиком на разработку документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) «Уличные сети водопровода, канализации и газоснабжения для новых объектов капитального строительства в районе ул.Катанова и ул.Крупской, с. Мысхако, муниципального образования г. Новороссийск на земельном участке с кадастровым номером 23:47:0000000:3559», согласно схеме границ территории (прилагается).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Агапова Д.А.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

Приложение

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации муниципального
образования город Новороссийск
от 06.08.2018 №3108

СХЕМА ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ) «УЛИЧНЫЕ СЕТИ ВОДОПРОВОДА, КАНАЛИЗАЦИИ И ГАЗОСНАБЖЕНИЯ ДЛЯ НОВЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В РАЙОНЕ УЛ.КАТАНОВА И УЛ.КРУПСКОЙ, С. МЫСХАКО, МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ Г. НОВОРОССИЙСК НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0000000:3559»



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
— - граница территории

А.А. Паскаянц,
начальник управления архитектуры и градостроительства

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 06.08.2018 №3116

г. Новороссийск

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК ОТ 14 МАЯ 2018 ГОДА № 1825 «О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ), ПЛОЩАДЬЮ 2000 КВ. М., С ЦЕЛЬЮ СОЗДАНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ, ТРАНСПОРТНОЙ И СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУР В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, УЛ.КУНИКОВА, В РАЙОНЕ ДОМА 104»

Постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 14 мая 2018 года № 1825 «О проведении публичных слушаний по планировке территории (проект планировки и проект межевания), площадью 2000 кв. м., с целью создания коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур в г. Новороссийске, ул.Куникова, в районе дома 104» назначены публичные слушания на 12 июня 2018 года.

В связи с тем, что 12 июня 2018 года является выходным днем и в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, **постановляю:**

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 14 мая 2018 года № 1825 «О проведении публичных слушаний по планировке территории (проект планировки и проект межевания), площадью 2000 кв. м., с целью создания коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур в г. Новороссийске, ул.Куникова, в районе дома 104» и в пункте 2. дату «12 июня 2018 года» заменить на «3 июля 2018 года».
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Агапова Д.А.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 06.08.2018 года № 8549 в здании администрации Южного внутригородского района муниципального образования город Новороссийск по адресу: г. Новороссийск, ул.Волгоградская, д. 10, 21 августа 2018 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по планировке территории (проект планировки и проект межевания), площадью 2000 кв. м., с целью создания коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур в г. Новороссийске, ул.Куникова, в районе дома 104».

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет с понедельника по пятницу с 10:00 до 12:00 и с 15:00 до 18:00 часов.

ТОМ 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ.

РАЗДЕЛ 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.

1. **Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта.**
Документация по планировке территории разработана для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры: Разворотная площадка общественного транспорта с благоустройством прилегающей территории
Основные технические характеристики представлены в таблице 1.1.

Таблица 1.1
Основные технические характеристики.

№	Наименование показателей	Ед. изм.	Значения
1	2	3	4
1	Разворотная площадка	-	Конечная остановка общественного транспорта и маршрутного такси в районе дома №104 ул.Куникова в г. Новороссийске, Краснодарского края.
2	Ориентировочные габариты площадки	м	Длина — 32 м.



Вестник муниципального образования город Новоросийск

3	Нормативные требования	м2	Ширина — 36 м. Площадь на автобус — 100 м2
4	Тип покрытия площадки	-	Капитальный
5	Наружное освещение	-	По типу прилегающих улиц
6	Элементы благоустройства и озеленения	-	Установка малых архитектурных форм (скамьи, урны), Установка бордюрного камня. Обустройство клумб и газонов.
7	Ориентировочная площадь зоны планируемого размещения объекта составляет, в том числе:	м2	1056
8	для размещения объекта на период эксплуатации.	м2	1056

2. Перечень субъектов РФ, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов РФ, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта.

Зоны планируемого размещения линейного объекта (разворотная площадка общественного транспорта) располагается на территории Южного внутригородского района муниципального образования город Новоросийск Краснодарского края.
Данный объект расположен в границах населенного пункта.

3. Координаты характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта и границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройке) из зоны планируемого размещения линейных объектов.

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта выполнена в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости - местная система координат МСК-23.

2. Ведомость координат зоны планируемого размещения линейного объекта

№	Координаты (МСК-23), м	
	X	Y
1	439833,4	1282556,2
2	439830,3	1282556,0
3	439815,6	1282549,5
4	439815,1	1282550,5
5	439810,6	1282559,3
6	439804,2	1282556,2
7	439808,6	1282547,5
8	439809,0	1282546,7
9	439811,4	1282542,0
10	439812,3	1282539,6
11	439807,2	1282537,4
12	439810,0	1282530,3
13	439810,7	1282530,6
14	439811,3	1282529,2
15	439810,2	1282528,7
16	439815,5	1282516,9
17	439818,0	1282511,0
18	439825,4	1282514,4
19	439828,9	1282516,5
20	439835,8	1282522,2
21	439838,6	1282525,8
22	439838,6	1282545,6

4. Предельные параметры объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.

Территория, определяемая границей размещения планируемого линейного объекта, согласно данных Правил Землепользования и Застройки муниципального образования г. Новоросийск, располагается в зоне:

Ж-4 - «Зона застройки многоэтажными жилыми домами», относится к вспомогательному виду разрешенного использования - «Элементы обустройства автомобильных дорог», и имеет следующие предельные параметры объектов капитального строительства:

- Предельные размеры земельных участков, объектов капитального строительства определяются в соответствии со строительными нормами и правилами, техническими регламентами.
- Максимальное количество этажей - не более 1 этажа.
- Максимальная высота здания - до 6 м., за исключением линейных объектов.
- Минимальный отступ от границ участка - 1 м. (с учетом требований технических регламентов).

5. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.

Объекты капитального строительства, существующие и строящиеся на момент подготовки проекта планировки территории, а также планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, подлежащие сохранению и требующие мероприятий по защите, отсутствуют.

6. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.

Согласно сведениям управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края по данным единого государственного реестра памятников (памятников истории и культуры) народов РФ, перечня выявленных объектов культурного наследия, списка объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, материалам архива управления, объекты культурного наследия (памятники истории и культуры), выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, а также зоны охраны объек-

тов культурного наследия на рассматриваемом земельном участке отсутствуют. В соответствии с п.4 ст.36 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ», если при земляных и строительных работах на указанном участке будут обнаружены археологические предметы или объекты (фрагменты керамики, костные останки, предметы древнего вооружения, монеты, каменные конструкции, кладки и пр.) необходимо незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения направить в управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края письменное уведомление.

Использование земельного участка для размещения разворотной площадки общественного транспорта, возможно при условии выполнения требований действующего законодательства.

7. Мероприятий по охране окружающей среды

7.1. Основные положения.

При разработке проектной документации необходимо предусмотреть мероприятия по охране окружающей среды на период производства строительного-монтажных работ, а именно:

- по рациональному использованию земель;
- по охране атмосферного воздуха от загрязнения;
- по охране поверхностных и подземных вод от загрязнения;
- по защите растительного и животного мира;
- по защите от шумового воздействия;
- охрана окружающей среды при временном размещении отходов.

Предлагаемый комплекс мероприятий по охране окружающей среды позволит значительно уменьшить негативное воздействие автомобильной дороги на природную среду.

7.2. Охрана и рациональное использование земельных ресурсов.

При решении вопросов, связанных с сохранением и рациональным использованием земельного фонда, необходимо предусмотреть:

- применение максимально допустимой крутизны откосов при производстве земляных работ для обеспечения минимального занятия земель;
- отказ от временного отвода земли под площадки для размещения строительной техники, складирования материалов и использование для этой цели существующих площадок;
- применение современных методов строительства.

7.3. Охрана атмосферного воздуха от загрязнения.

Опасность для здоровья людей представляет загрязнение воздуха выхлопными газами двигателей внутреннего сгорания и пылью, образующейся при работе дорожной техники. Уменьшение степени загрязнения окружающего воздуха выхлопными газами при реализации проектных решений, достигается путем применения современной строительной техники и прогрессивных методов ведения строительных работ.

Для исключения образования пыли в период строительства в проектной документации предусмотрено:

- устройство и восстановление дорожного и тротуарного покрытия из наиболее износостойкого материала, не допуская образования пыли и грязи;
- оборудование автосамосвалов полами при перевозке пылящих строительных материалов.

7.4. Охрана подземных и поверхностных вод от загрязнения.

Поверхностный сток складывается из стоков по рельефу и организованного стока с полотна дорог и тротуаров.

Основными источниками загрязнения дождевого стока с поверхности дорожного полотна являются:

- частицы износа и разрушения покрытий;
- ветровые и водяные наносы частиц (пыли);
- твердые частицы от продуктов сгорания в двигателях;
- потеря автомобилями топлива, смазки;
- частицы износа шин и др.

Для предотвращения и уменьшения загрязнения поверхностных и грунтовых вод в проектной документации необходимо предусмотреть следующие мероприятия:

- дозированная подача воды при увлажнении грунта перед его уплотнением;
- установка биотуалетов в местах проведения строительных работ.

Осуществление указанных мероприятий позволит сохранить сложившиеся условия стока поверхностных и подземных вод и не приведет к повышению уровня загрязнения.

7.5. Мероприятия по охране растительного и животного мира.

В целях предотвращения гибели объектов животного мира запрещается:

- выжигание растительности, хранение и применение ядохимикатов, удобрений, химических реагентов, горюче-смазочных материалов и других опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов, сырья и отходов производства без осуществления мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного мира, ухудшения среды их обитания.

8. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

8.1. Общие положения.

Мероприятия по обеспечению требований гражданской обороны (ГО), предупреждению чрезвычайных ситуаций и устранению их последствий в периоды эксплуатации и строительства объекта предусмотрены в составе строительных норм и правил, обязательных на всех этапах строительства и эксплуатации объекта. Согласно положений Градостроительного кодекса Российской Федерации разработка раздела проектной документации по обеспечению ГО, предупреждению чрезвычайных ситуаций и устранению их последствий не требуется.

Наряду с мероприятиями, предусматриваемыми проектными решениями необходимо также выполнять мероприятия, предусмотренные документами территориального планирования района строительства. Раздел «Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» разработан в полном объеме в составе генерального плана городского округа муниципального образования город Новоросийск Краснодарского края.

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 03.10.1998 г. №1149 «О порядке отнесения территорий к группам по гражданской обороне» и требованиями СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны» проектируемая территория характеризуется следующими параметрами:

- категория территории по ГО - не категорирована по гражданской обороне;
- в соответствии со СНиП 2.01.51-90, проектируемая территория располагается вне зон возможных разрушений, возможного опасного химического заражения и возможного опасного радиоактивного заражения.

8.2. Риски возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера.

На проектируемой территории наиболее вероятными местами возникновения аварий на сетях инженерных коммуникаций могут быть:

- обрыв воздушных линий электропередач и повреждение подземных инженерных



коммуникаций.

Риск возникновения бытовых пожаров. Меры противопожарной охраны:

- усиление противопожарных мероприятий в местах массового сосредоточения людей;
- контроль за соблюдением правил пожарной безопасности;
- установление аншлагов противопожарной тематики.

8.3. Риски возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера.

Согласно результатам инженерных изысканий для данной территории, выявлены опасные геологические эндогенные и экзогенные процессы.

Среди опасных эндогенных геологических процессов возможных в пределах участка, в первую очередь, следует отметить сейсмичность. По данным ЦОМЭ ГС РАН с 1961 по 2004 год в прилегающем районе произошло порядка 40 землетрясений с магнитудой от 2,2 до 5,8 и глубиной очагов от 0 до 65 км.

В целях обеспечения сейсмобезопасного строительства и сейсмостойкости объектов народного хозяйства, с 15 апреля 2001 года на территории Краснодарского края введены новые строительные нормативы СНК 22-301-2000 "Строительство в сейсмических районах Краснодарского края" (ТСН 22-302-2000) и СНКК 23-302-2000 "Энергетическая эффективность жилых и общественных зданий", утвержденные департаментом по строительству и архитектуре Краснодарского края и зарегистрированные Государственным комитетом Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу.

Участок изысканий находится в сейсмически опасном районе. Фоновая сейсмичность для объектов массового строительства по СП 14.13330.2011 и по ТСН 22-301-2000г. по Краснодарскому краю составляет 8 баллов (ОСР 97А), 9 баллов (ОСР 97В) и 9 баллов (ОСР 97С).

Согласно СП 14.13330.2014 и СНКК 22-301-2000 территория застройки находится в зоне возможного развития 8 балльных землетрясений, категория грунтов по сейсмическим свойствам II, поскольку площадь сложена сильно выветрелыми и трещиноватыми скальными грунтами отложениями.

Экзогенные процессы выражаются эрозивной деятельностью и ветровыми процессами. Эрозивная деятельность связана с процессами интенсивного временного стока и проявляется сезонно в обильные дождевые периоды.

К опасным экзогенным процессам также относится эрозивная и разрушительная деятельность ветра, особенно связанная с явлением «бора» - северо-восточного ветра, который нередко носит ураганный характер. «Бора» наблюдается преимущественно в зимний и осенний периоды ее продолжительность в среднем 47 дней в году при скорости ветра более 20 м/с.

8.4. Функционирование объекта в военное время.

Проектируемая разворотная площадка общественного транспорта продолжает функционирование в военное время по прямому назначению. Перемещение объекта в другое место не предусматривается.

8.5. Системы оповещения об опасностях.

Оповещение является одним из важнейших мероприятий, направленных на проведение органов управления, сил ГО в готовность и доведение в минимально короткие сроки сигналов и распоряжений об угрозе нападения противника о воздушной опасности, радиоактивном, химическом и бактериологическом заражении и о начале эвакуационных мероприятий.

Организация и осуществление оповещения проводится в соответствии с «Положением о системах оповещения населения», утвержденном совместным приказом МЧС России, Мининформсвязи России и Минкультуры России от 25 июля 2006 № 422/90/376, зарегистрированным Минюстом России. В указанной системе объединяются функции оповещения как в интересах ГО, так и в целях предупреждения ЧС.

В чрезвычайных ситуациях мирного и военного времени основным способом доведения сигналов гражданской обороны до строительно-монтажной бригады в период строительства является передача речевой информации по каналам радиовещания, телевидения и сетям связи. Возможно использование автомашин, оборудованных передвижными громко говорящими установками.

Для привлечения внимания перед передачей речевой информации включаются электросирены и другие сигнальные средства системы оповещения, что будет означать передачу предупредительного сигнала «Внимание всем!». После этого сигнала будет передан текст сообщения Главного управления МЧС России.

Текст сообщения передается в течение 5 минут с прекращением передачи другой информации.

ТОМ 2.

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.

РАЗДЕЛ 4.

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.

Введение

Документация по планировке территории разработана МАУ «Управление по развитию новых и ранее застроенных территорий и инженерных коммуникаций» на основании постановления администрации муниципального образования г. Новороссийск от 28.11.2017г. № 9104.

Подготовка проекта планировки территории осуществляется в целях:

- обеспечения устойчивого развития территорий;
- выделения элементов планировочной структуры, установления (определения) границ зон планируемого размещения линейного объекта – разворотной площадки общественного транспорта;
- установления границ земельных участков, на которых размещается планируемая разворотная площадка общественного транспорта.

Линейный объект планируется разместить в границах Южного внутригородского района муниципального образования город Новороссийск.

Документация по планировке территории разработана в соответствии с нормативными документами:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Гражданский кодекс Российской Федерации;
- Положение о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов, утверждено постановлением Правительства РФ от 12 мая 2017 г. № 564;
- Правила выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, утверждены постановлением Правительства РФ от 31.03.2017 № 402;

● Постановление Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 29.10.2002 № 150 «Об утверждении инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;

● СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

● ОСТ 218.1.002-2003 «Автобусные остановки на автомобильных дорогах. Общие технические требования».

● Постановление Правительства РФ от 14 февраля 2009 г. N 112 "Об утверждении Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом", с изменениями и дополнениями;

● Постановление администрации муниципального образования г. Новороссийск от 28.11.2017г. № 9104 «О разработке документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания), площадью 2000 кв.м., с целью создания коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур в г. Новороссийске, ул.Куникова, в районе дома 104».

Документация по планировке территории разработана на основании документов территориального планирования:

- Генеральный план городского округа муниципального образования город Новороссийск;
- Правила Землепользования и Застройки муниципального образования город Новороссийск.

Документация по планировке территории разработана в соответствии с результатами инженерных изысканий:

- инженерно-геодезические изыскания, выполненные МАУ «Управление по развитию новых и ранее застроенных территорий» в 2018 г.;
- инженерно-геологические изыскания, выполненные Азовским отделением ГУП «Кубаньгеология» в объеме, представленном в Генеральном плане городского округа муниципального образования город Новороссийск;
- инженерно-гидрогеологические изыскания, выполненные Черноморским отделением ГУП «Кубаньгеология» в объеме, представленном в Генеральном плане городского округа муниципального образования город Новороссийск;

1. Описание природно-климатических условий территории

1.1. Краткая характеристика климатических условий.

Район размещения линейного объекта – разворотной площадки общественного транспорта расположен в юго-западной части Краснодарского края, на южной границе климатического пояса умеренных широт.

По климатическому районированию для строительства (Схематическая карта климатического районирования для строительства. СП 131.13330.2012 «Строительная климатология». Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*), участок строительства относится к району III Б.

Важным фактором, влияющим на климат, является циркуляция атмосферы. Территория района изысканий находится в районе взаимодействия различных систем циркуляции, воздушные массы здесь могут быть самыми различными по своим физическим свойствам и по происхождению, однако преобладающими являются массы континентального воздуха умеренных широт.

Сложные физико-географические условия, разнообразие ландшафта, близость незамерзающего моря и системы высоких хребтов Кавказа вносят ряд изменений в общую циркуляцию воздушных масс, и объясняет своеобразные климатические условия территории исследуемого района. Климат здесь близок к средиземноморскому, который характеризуется умеренно жарким сухим летом и влажным холодным полугодием.

Район размещения линейного объекта защищен системой высоких хребтов Кавказа от восточных континентальных воздействий, а непосредственная близость моря способствует сглаживанию температурного режима. Между сезонами года в этом районе нет отчетливых границ. Устойчивый переход среднесуточной температуры воздуха ниже 0 °С отсутствует. Средняя температура самого холодного месяца, января, положительная. Поэтому, начало зимы условно приходится на вторую декаду декабря, окончание на конец февраля – начало марта.

Зима характеризуется неустойчивой погодой и повышенной увлажненностью, т.к. циклоны, зарождающиеся на Средиземном море, приносят теплый влажный воздух с осадками. Однако, в тот период возможны и довольно значительные для данного района похолодания, до минус 24 °С, наблюдающиеся, как правило, при заторах холодных континентальных и ультраполярных вторжений арктического воздуха с севера и северо-востока. Если мощность воздушных масс при этом превышает высоту хребта, то они способны перескочить через горы, защищающие изучаемый район от холодных вторжений с континента, вызывая при этом явление бора.

Бора – холодный нисходящий ветер северо-восточного направления, отличающийся своей интенсивностью и разрушительной силой, возникает на Черноморском побережье от Анапы до Туапсе.

Наиболее ярко проявляется себя в районе Новороссийска, где складывается классический комплекс орографических условий, благоприятных для развития этого явления. Образуется бора преимущественно в холодное время года.

Резкий эффект бора определяется прежде всего очень низкими температурами холодных вторжений в совокупности с большими скоростями ветра, имеющими порывистый характер. На общем теплом фоне побережья незамерзающего моря, она способствует возникновению опасных и особо опасных явлений, т.к. в ряде случаев сопровождается парением моря, образованием гололеда, изморози, сильным снегопадом и метелями.

Весна на территории изучаемого района ранняя, с возвратами холодов. Устойчивый переход температуры воздуха через 5 °С, характеризующий начало весны, осуществляется в первой декаде марта. Продолжается весна до начала-середины мая.

Ослабление межширотного обмена в летний период обеспечивает умеренно жаркую погоду летом и устойчивую теплую – осенью. Прорывы западных и южных циклонов нарушают такую погоду сильными ливневыми осадками.

Температура воздуха.

Среднегодовая температура воздуха на территории района размещения линейного объекта 11,9-13,0 °С. Средняя температура воздуха самого холодного месяца (января) положительная и составляет 1,8-2,9 °С, самого теплого месяца (июля) 22,9-23,9 °С.

Абсолютный минимум достигает минус 25,6 – минус 24,1 °С, абсолютный максимум 40,0 – 41,0 °С. Амплитуда колебаний абсолютных температур воздуха 65,6 – 65,1 °С.

Средняя максимальная температура наиболее жарких месяцев, июля, 28,1 – 28,5 °С, августа 28,3-28,6 °С.

Первые заморозки отмечаются в среднем в третьей декаде октября – первой декаде ноября, последние – в третьей декаде марта – первой декаде апреля. В отдельные годы первые заморозки возможны в первой-второй декаде октября, последние – в третьей декаде апреля – первой декаде мая, но вероятность таких величин не велика.

Устойчивый переход средней суточной температуры воздуха ниже 0 °С отсутствуют. Однако возможны морозные периоды короткой длительности, когда минимальная температура воздуха может держаться даже ниже минус 10 °С в течение нескольких дней.



Вестник муниципального образования город Новороссийск

Величины, характеризующие температурный режим воздуха на исследуемой территории, приведены в таблице 1.1.

Таблица 1.1

Средние и экстремальные значения температуры воздуха, ОС

м. ст. Новороссийск (1966-2011)													
Хар-ка	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Средняя температура воздуха, ОС	2,9	3,1	6,1	11,0	16,2	20,6	24,0	23,9	19,4	14,2	8,9	5,3	13,0
Средний максимум температуры воздуха, ОС	6,6	6,7	9,9	15,3	20,6	24,9	28,5	28,6	24,1	18,4	13,2	8,8	17,1
Абсолютный максимум температуры воздуха, ОС	18,1	22,2	26,7	29,8	34,2	37,1	41,0	39,6	36,3	34,5	25,5	21,9	41,0
Средняя из абсолютных максимумов температуры воздуха, ОС	20,01	19,73	20,08	20,12	19,04	20,12	19,71	20,10	18,97	19,99	20,10	19,96	19,71
Средний минимум температуры воздуха, ОС	-0,1	0	2,8	7,7	12,6	16,9	19,8	19,8	15,3	10,3	5,7	2,1	9,4
Абсолютный минимум температуры воздуха, ОС	-24,1	-20,6	-16,9	-5,6	0,5	6,0	11,0	9,0	1,3	-4,1	-17,9	-22,9	-24,1
Средняя из абсолютных минимумов температуры воздуха, ОС	19,35	19,29	18,98	19,26	19,15	19,18	19,12	19,44	19,02	19,76	19,53	19,24	19,35
Средняя из абсолютных минимумов температуры воздуха, ОС	-10,2	-9,7	-5,0	1,7	6,8	11,6	15,0	14,6	8,8	2,8	-3,0	-7,7	-13,5

Примечание

По м. ст. Новороссийск средние значения температуры воздуха приведены за период 1881-2013гг., экстремальные значения температуры воздуха за весь период наблюдений по 2016 г. включительно.

Ветер.

Ветровой режим территории района определяется взаимодействием общей циркуляции атмосферы и орографическими особенностями местности.

В результате механического и термического влияния на воздушные течения рельефа местности и подстилающей поверхности в районе изысканий отчетливо проявляются периодические и непериодические местные ветры, которые являются одной из климатических особенностей этого района. Местная циркуляция района представлена, прежде всего горно-долинными ветрами. Горно-долинная циркуляция, особенно хорошо выражена в теплое полугодие, т.к. возникает обычно из-за термической неоднородности долин и склонов. Долинные ветры дуют днем вверх по долинам и склонам, горные ветры ночью, в обратном направлении. В течение суток возможна бризовая циркуляция, чему способствует различие в суточном ходе температуры воздуха над большой водной поверхностью и сушей.

Зимой суточная периодичность ветра в исследуемом районе практически отсутствует, а летом проявляется довольно значительно.

Морской бриз начинается спустя несколько часов после восхода солнца. Береговой бриз слабее морского, т.к. ночные контрасты температур между сушей и морем значительно меньше дневных.

Исключительное явление в ветровом режиме района – бора – холодный шквальный ветер северо-восточного направления. Он отличается своей интенсивностью и разрушительной силой, часто сопровождается резким понижением температуры, интенсивным снегопадом, метелью, гололедом. В теплый период, может иметь фенный характер, т.е. сопровождается резким повышением температуры и понижением относительной влажности. По данным м. ст. Новороссийск среднее число дней с борой составляет 48. Из этого числа на холодное полугодие приходится 31 день. Из года в год число дней с борой значительно колеблется. Наибольшее их число – 74, наименьшее – 21. В 85 % лет продолжительность одной боры изменяется в пределах 1-3 дней.

Значения величин, характеризующих ветровой режим исследуемой территории, приведены в таблице 1.2, розы ветров на рисунках 1.1-1.2. Повторяемость направлений ветра и штилей и розы ветров для участка изысканий приведены по м. ст. Новороссийск за период 1941-1961 гг., за время расположения метеостанции в северо-западной части Цемесской бухты, как наиболее репрезентативной для участка изысканий по данной характеристике.

Таблица 1.2

Повторяемость направлений ветра и штилей по месяцам и за год, %

Месяц	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
м. ст. Новороссийск (1941-1964)									
I	16	11	1	11	16	6	4	35	5
II	14	10	1	14	19	6	5	31	6
III	13	18	1	13	17	7	4	27	8
IV	7	18	4	23	17	4	5	22	15
V	6	14	5	30	18	4	4	19	15
VI	9	15	6	26	13	6	5	20	14
VII	13	17	4	17	8	7	6	28	14
VIII	15	21	3	12	6	6	7	30	14
IX	10	27	2	11	6	4	8	32	12
X	13	20	2	11	9	4	7	34	11
XI	15	15	1	12	15	4	4	34	7
XII	14	15	0	13	16	4	4	34	5
Год	12	16	3	16	14	5	5	29	10

Влажность воздуха.

Средние значения относительной влажности воздуха на территории района изменяются в пределах – 63-80 %. Влажность воздуха в районе исследований зависит не только от местного испарения, но в большей степени от того, откуда приходит воздушные массы. В годовом ходе наибольшая относительная влажность наблюдается в холодное полугодие (декабрь-январь 80 %), с февраля она уменьшается, достигая минимума в августе (65-63 %), а с сентября вновь увеличивается. Абсолютный максимум относительной влажности составляет 100 % и может наблюдаться в любой из месяцев года. Абсолютный минимум 11-3 %.

Суточный ход относительной влажности зимой сглажен, летом выражен более чётко. Значения величин, характеризующих влажность воздуха на территории исследуемого района приведены в таблице 1.3.

Таблица 1.3

Средние значения относительной влажности воздуха, %

м. ст. Новороссийск (1966-2011)

Величина	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Средняя	77	76	74	72	73	70	64	63	65	71	76	77	72
Абсолютная макси-мальная	99	100	100	100	100	98	98	99	97	100	98	100	100
Абсолютная мини-мальная	10	12	3	14	14	17	13	10	16	16	10	10	3

Осадки.

Среднегодовое количество осадков на территории района по м. ст. Новороссийск – 784 мм. На тёплый период, с апреля по октябрь, приходится 49-51 % годового количества осадков (318-401 мм), на холодный, с ноября по март – 51-49 % (330-381- мм). В отдельные годы эти суммы могут значительно отличаться от среднегодового значения.

Максимум числа дней с осадками наблюдается зимой, минимум в конце лета - начале осени. Зимний максимум объясняется длительными обложными осадками, а летний минимум – кратковременными ливнями. Преобладающими в течение всего года являются жидкие осадки.

Особый интерес представляют сильные дожди. Наблюдаются они преимущественно в теплое время года. Наблюденный суточный максимум осадков по м. ст. Новороссийск – 275 мм (7.VII.2012), что превышает месячную норму осадков в 2,5 и 4,5 раза соответственно.

Величины, характеризующие режим осадков на территории изучаемого района, приведены в таблице 1.4.

Таблица 1.4

Среднее количество осадков, мм
Станция Новороссийск (1892-2013)

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	XI-III	IV-X	Год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
84	75	64	52	45	59	61	51	54	59	75	103	401	381	782

Снежный покров.

Снежный покров на рассматриваемой территории появляется в среднем в первой-третьей декаде декабря, устойчивый снежный покров отсутствует в 100 % зим. Средняя дата схода снежного покрова приходится на первую декаду марта. Среднее число дней со снежным покровом 8. В зависимости от того откуда приходят воздушные массы, в холодный период возможна неоднократная смена похолоданий с установлением снежного покрова и оттепелей с полным сходом снега.

Опасные гидрометеорологические процессы и явления.

На территории исследуемого района возможно периодическое достижение гидрометеорологических явлениями экстремальных величин, что связано с орографическими особенностями расположения этой территории.

Опасные гидрометеорологические явления на этом участке исследований обуславливаются движениями атмосферы синоптического масштаба (циклоны, атмосферные фронты), мезомасштабными (шквалы, облачные скопления, грозовые ячейки) и мелкомасштабными движениями. В соответствие с нормативным документом опасные метеорологические процессы и явления, наблюдавшиеся на территории района изысканий и требующие учета при проектировании, приведены в таблице 1.5.

Наибольшую повторяемость на территории района среди опасных гидрометеорологических явлений имеют ветер, сильные дожди, ливни.

Территория исследуемого района расположена в пределах зоны, где создается классический комплекс условий, способствующий образованию сильных ветров до 40 м/с и более, особенно в холодное полугодие. Исключительное явление в ветровом режиме района изысканий – бора – холодный шквальный ветер северо-восточного направления (см. п. Ветер). Особенно опасна бора в совокупности с другими атмосферными явлениями.

Таблица 1.5

Критерии учета опасных метеорологических процессов и явлений

Процессы и явления	Количественные показатели проявления	Период	Максимальное значение
1	2	3	4
Ветер	Скорость более 30 м/с, для береговой морей более 35 м/с, при порывах более 40 м/с	1959-2016	45, 14.1.1974
Дождь	Слой осадков - 50 мм за 12 ч и менее	1930-2016	187.2 (7.VII.2012)
Ливень	Количество жидких осадков - 30 мм за период - 1 ч	1936-2016	56 мм (15.VIII.1947)
Гололед*	Отложение льда на проводах более 20 мм	1959-2016	22 мм (17.XII.2001)
Сильный снег*	Количество осадков - 20 мм за период - 12 ч	1936-2016	54 мм (12.III.1968)
Смерч	Любые	1959-2016	8.VIII.2002 г.

Примечание

- указаны критерии ОЯ согласно «Перечня опасных природных явлений (ОЯ) на территории ЮФО и СКФО», утвержденного приказом ФГБУ «Северо-Кавказское УГМС» от 26.02.2016 г. №22 с изменениями, утвержденными приказами ФГБУ «Северо-Кавказское УГМС» от 17.05.2016 г. №69 и от 22.06.2016 г. №81. При неоднократно отмечающемся явлении указывается наблюдавшееся в последний раз наибольшее значение.

В течение всего года возможны сильные осадки, но, преимущественно, в теплое полугодие. За сутки может выпасть более месячной нормы осадков (см. п. Осадки). Наиболее сильные осадки наблюдались в июле 2012 г. По данным м. ст. Новороссийск за период с 7 ч 6 июля до 7 ч 7 июля выпало 275 мм осадков, что превысило месячную норму более чем в 4,5 раза.

Сильные осадки способствуют формированию катастрофических паводков, образованиюелей, даже там, где их раньше не наблюдалось.

Сильнейшие дожди 2012 г. вызвали катастрофические паводки на реках, произошло подтопление реками и склоновыми стоками населенных пунктов. В районе бедствия стихией были выведены из строя системы газо-, энерго- и водоснабжения, разрушены мо-



сты, прекращено железнодорожное и автомобильное движение, разрушены жилые дома. Достижение гидрометеорологических явлениями экстремальных величин, как правило, связано, прежде всего, с активизацией циклонической деятельности над акваторией Черного моря. В теплый период, довольно часто, опасные явления связаны с выходом смерчей с моря на сушу или сопровождаются смерч в полосе траектории его движения, что косвенно указывает на их связь.

Смерч – локальное явление. Однако образование смерча еще мало изучено и является следствием интенсивных макромасштабных атмосферных процессов – зон активной конвективной и грозовой деятельности, которые образуются при большой вертикальной неустойчивости воздушных масс. Сильные смерчи наиболее часто наблюдаются в теплое полугодие, особенно в период июль-сентябрь.

Самым катастрофическим событием на исследуемой территории стало наводнение 8 августа 2002 г., были затоплены населенные пункты Абрау-Дюрсо, Дюрсо, Южная Озереевка, Глебовское, Васильевка, Цемдолина. В Широкой Балке 9 августа 2002 г., в результате сошел сель, на территории, которая согласно имеющимся оценкам, обладает низкой степенью селеопасности или вовсе отнесена к не селеопасной. Причиной катастрофы стало выпадение большого количества осадков в экстремально короткие сроки, что очевидцы и многие специалисты связывают с морским смерчем, который мог принести осадки с моря.

1.2. Краткая характеристика геологических условий.

1.2.1. Геологическое строение.

Согласно Государственной Геологической карте Российской Федерации масштаба 1:200000, Кавказская серия, лист (L-37-XXII), отложения на участке работ до глубины 3,0 – 30,0 м, в геологическом строении принимают участие меловые отложения Кампанского яруса (Cr2Cr), представленные мергелем.

Комплекс верхнемеловых отложений кампанского яруса (Cr2Cr) представлен мергелем, встречающимся под глиной полутвердой с включением щебня и дресвяным грунтом с глинистым заполнителем.

В тектоническом отношении территория приурочена к Восточно-Кубанскому краевому прогибу. В зоне взаимодействия проектируемого сооружения с геологической средой тектонических нарушений нет.

1.2.2. Гидрогеологические условия.

На исследуемой территории подземные воды относятся к одному водоносному горизонту, воды безнапорные.

Питание вод водоносного горизонта осуществляется за счет инфильтрации поверхностных вод и атмосферных осадков. Разгрузка данного горизонта происходит в нижележащие слои. Естественный режим подземных вод нарушен. Установившийся уровень их характеризуется непостоянством и зависит от климатического и техногенного факторов.

1.2.3. Специфические грунты.

В соответствии с СП 11-105-97 (часть III) в пределах участка работ получили распространение техногенные грунты.

Техногенные грунты.

Насыпной грунт, уплотненный, представлен: дресвяный грунт неоднородный. В соответствии с ГОСТ 25100-2011 грунт по степени неоднородности – неоднородный (Cu>3). Насыпной грунт, согласно СП 11-105-97 (часть III, гл. 9), по своему составу относится к природным образованиям, перемещенным с мест их естественного залегания, сформированным в результате организованной отсыпки, по степени уплотнения – к уплотненным, давность отсыпки более двух лет.

Необходимо учесть специфику и неоднородность свойств техногенных грунтов при принятии проектных решений, а при строительных работах руководствоваться свойствами и опытом местного строительства

1.2.4. Геологические и инженерно-геологические процессы.

К опасным геологическим процессам относятся эндогенные и экзогенные. Среди опасных эндогенных геологических процессов возможных в пределах участка, в первую очередь, следует отметить сейсмичность. По данным ЦОМЭ ГС РАН с 1961 по 2004 год в прилегающем районе произошло порядка 40 землетрясений с магнитудой от 2,2 до 5,8 и глубиной очагов от 0 до 65 км.

В целях обеспечения сейсмобезопасного строительства и сейсмостойкости объектов народного хозяйства, с 15 апреля 2001 года на территории Краснодарского края введены новые строительные нормативы СНК 22-301-2000 "Строительство в сейсмических районах Краснодарского края" (ТЧН 22-302-2000) и СНКК 23-302-2000 "Энергетическая эффективность жилых и общественных зданий", утвержденные департаментом по строительству и архитектуре Краснодарского края и зарегистрированные Государственным комитетом Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу.

Участок изысканий находится в сейсмически опасном районе. Фоновая сейсмичность для объектов массового строительства по СП14.13330.2011 и по ТЧН 22-301-2000г. по Краснодарскому краю составляет 8 баллов (ОСР 97А), 9 баллов (ОСР 97В) и 9 баллов (ОСР 97С).

Согласно СП 14.13330.2014 и СНКК 22-301-2000 территория застройки находится в зоне возможного развития 8 балльных землетрясений, категория грунтов по сейсмическим свойствам II, поскольку площадка сложена сильно выветрелым и трещиноватым скальными грунтами отложениями.

Экзогенные процессы выражаются эрозийной деятельностью и ветровыми процессами. Эрозийная деятельность связана с процессами интенсивного временного стока и проявляется сезонно в обильные дождевые периоды.

К опасным экзогенным процессам также относится эрозийная и разрушительная деятельность ветра, особенно связанная с явлением «боры» - северо-восточного ветра, который нередко носит ураганный характер. «Бора» наблюдается преимущественно в зимний и осенний периоды ее продолжительность в среднем 47 дней в году при скорости ветра более 20 м/с.

2. Обоснование определения границ зоны планируемого размещения линейного объекта и определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестроению).

Проектом планировки территории предусматривается формирование:

- границы зоны планируемого размещения объекта;

Граница зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

Граница зоны планируемого размещения объекта определена согласно проектным решениям, исходя из площади, необходимой для разворота и отстоя автобусов.

Граница зоны планируемого размещения объекта позволяют обеспечить необходимые условия эксплуатации разворотной площадки общественного транспорта и производства работ по ее содержанию и ремонту.

После завершения строительства земли, предоставленные во временное пользование, должны быть приведены в состояние, в котором они находились до начала строительства. Связанные с предоставлением земель в постоянное или временное пользование убытки, причиненные собственникам, землевладельцам, землепользователям и арендаторам, воз-

мещаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Площадь зоны планируемого размещения объекта составляет 1057 кв.м. Красные линии определены в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, как границы территории общего пользования, т.е. как границы земельных участков, на которых расположен линейный объект.

3. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

Территория, определяемая границей размещения планируемого линейного объекта, согласно данных Правил Землепользования и Застройки муниципального образования г. Новороссийск, располагается в зоне:

Ж-4 – «Зона застройки многоквартирными жилыми домами», относится к вспомогательному виду разрешенного использования – «Элементы обустройства автомобильных дорог», и имеет следующие предельные параметры объектов капитального строительства:

- Предельные размеры земельных участков, объектов капитального строительства определяются в соответствии со строительными нормами и правилами, техническими регламентами.
- Максимальное количество этажей – не более 1 этажа.
- Максимальная высота здания – до 6 м., за исключением линейных объектов.
- Минимальный отступ от границ участка - 1 м. (с учетом требований технических регламентов).

4. Пересечение границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства, существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории.

Объекты капитального строительства, существующие и строящиеся на момент подготовки проекта планировки территории, а также планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, подлежащие сохранению и требующие мероприятий по защите, отсутствуют.

5. Пересечение границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

Объекты капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории отсутствуют.

6. Пересечение границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).

Границы зон планируемого размещения линейного объекта водными объектами не пересекаются.

7. Основные сведения о проектируемой разворотной площадке общественного транспорта.

Согласно п.12.33 СП 42.13330.2016. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, планируемая разворотная площадка общественного транспорта кабельная линия располагается в пределах красных линий улицы Куникова, обеспечивает обеспечение обслуживание районов г. Новороссийска общественным транспортом и имеет следующие параметры:

Таблица 7.1
Основные технические характеристики.

№	Наименование показателей	Ед. изм.	Значения
1	2	3	4
1	Разворотная площадка	-	Конечная остановка общественного транспорта и маршрутного такси в районе дома №104 ул.Куникова в г. Новороссийске, Краснодарского края.
2	Ориентировочные габариты площадки	м	Длина — 32 м. Ширина — 36 м.
3	Нормативные требования	м2	Площадь на автобус — 100 м2
4	Тип покрытия площадки	-	Капитальный
5	Наружное освещение	-	По типу прилегающих улиц
6	Элементы благоустройства и озеленения	-	Установка малых архитектурных форм (скамьи, урны). Установка бордюрного камня. Обустройство клумб и газонов.
7	Ориентировочная площадь зоны планируемого размещения объекта составляет, в том числе:	м2	1056
8	для размещения объекта на период эксплуатации.	м2	1056

8. Зоны с особыми условиями использования. 8.1. Объекты культурного наследия.

Согласно сведениям управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края по данным единого государственного реестра памятников (памятников истории и культуры) народов РФ, перечня выявленных объектов культурного наследия, списка объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, материалам архива управления, объекты культурного наследия (памятники истории и культуры), выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, а также зоны охраны объектов культурного наследия на рассматриваемом земельном участке отсутствуют.

В соответствии с п.4 ст.36 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ», если при земляных и строительных работах на указанном участке будут обнаружены археологические предметы или объекты (фрагменты керамики, костные останки, предметы древнего вооружения, монеты, каменные конструкции, кладки и пр.) необходимо незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения направить в управление государственной охраны объектов культурного насле-



Вестник муниципального образования город Новороссийск

дия администрации Краснодарского края письменное уведомление. Использование земельного участка для размещения разворотной площадки общественного транспорта, возможно при условии выполнения требований действующего законодательства.

8.2. Особо охраняемые природные территории.

Согласно документам территориального планирования, особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения на участке строительства отсутствуют.

8.3. Санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов.

Согласно документам территориального планирования Генерального плана городского округа муниципального образования, город Новороссийск, земельный участок, предназначенный для размещения объекта, расположен вне границ санитарно-защитной зоны от производственных, сельскохозяйственных предприятий и объектов специального назначения.

8.4. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения.

Земельный участок, предназначенный для размещения объекта, не расположен в зонах санитарной охраны источников водоснабжения 1-го, 2-го и 3-го поясов.

8.5. Округа санитарной и горно-санитарной охраны курортов.

Рассматриваемый объект не входит в границы округов санитарной и горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов федерального, регионального и местного значения.

8.6. Придорожная полоса автомобильных дорог и улиц.

В соответствии с Федеральным законом РФ от 08.11.2007 г. №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» придорожная полоса автомобильных дорог в границах населенных пунктов не устанавливается.

8.7. Охранные зоны инженерных коммуникаций.

На территории размещения линейного объекта – разворотной площадки общественного транспорта установлены охранные зоны для существующих инженерных коммуникаций, имеющих пересечение с проектируемым объектом.

Территория размещения линейного объекта имеет пересечения с надземным и подземным газопроводом, подземной кабельной линией связи и канализационным коллектором в границах территорий общего пользования.

Охранные зоны инженерных коммуникаций указаны в таблице 2.1.

Таблица 2.1

Охранные зоны инженерных коммуникаций

Наименование документа	Зоны с особыми условиями использования	Размер зоны, м
1	2	3
Постановление Правительства РФ от 20 ноября 2000г. №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»	Охранная зона подземных газопроводов (в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2м с каждой стороны газопроводов.	4
Постановление Правительства РФ от 20 ноября 2000г. №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»	Охранная зона надземных газопроводов (в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2м с каждой стороны газопроводов.	4
Постановление Правительства РФ от 9 июня 1995г. №578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»	Охранная зона линий связи	2
СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство, Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Охранная зона канализации	3

Охранные зоны установлены в целях обеспечения нормальных условий эксплуатации, обеспечения сохранности инженерных коммуникаций и сооружений и предотвращения несчастных случаев.

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу инженерных коммуникаций, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров.

Охранные зоны являются ограничением в пользовании земельным участком. Строительные работы и иные виды хозяйственной деятельности в границах охранных зон должны производиться по согласованию с организациями, эксплуатирующими соответствующие коммуникации.

9. Публичные сервитуты.

Согласно сведений, предоставленных Администрацией муниципального образования город Новороссийск, публичные сервитуты в пределах границ зон размещения объекта, отсутствуют.

10. Материалы фотофиксации

Территория размещения линейного объекта была обследована в апреле 2018 г.

ТОМ 3. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ.

Раздел 1. Проект межевания территории. Текстовая часть.

1. Основания для разработки проекта межевания

Линейный объект – разворотную площадку общественного транспорта, планируется разместить в границах Центрального внутригородского района муниципального образования город Новороссийск в границах кадастрового квартала 23:47:0308001, границы которого установлены в соответствии с кадастровым делением территории МО город Новороссийск Краснодарского края.

Документация по планировке территории разработана в соответствии с нормативными доку-

ментами:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Гражданский кодекс Российской Федерации;
- Положение о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов, утверждено постановлением Правительства РФ от 12 мая 2017 г. № 564;
- Правила выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, утверждены постановлением Правительства РФ от 31.03.2017 № 402;
- Постановление Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 29.10.2002 № 150 «Об утверждении инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
- Постановление администрации муниципального образования г. Новороссийск от 28.11.2017г. № 9104 «О разработке документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания, площадью 2000кв.м., с целью создания коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур в г. Новороссийске, ул.Куникова, в районе дома 104»;
- Федеральный закон «О землеустройстве», принятый Государственной Думой 24 мая 2001 года от 18 июля 2001г. №78-ФЗ;
- Инструкция по межеванию земель, утвержденная Роскомземом 08.04.1996г.;
- Письмо Росземкадастра от 28.02.2003г. №АО/54 «О применении Инструкции по межеванию земель»;
- Приказ Росземкадастра от 02.10.2002г. №П/327 «Об утверждении требований к оформлению документов о межевании, представляемых для постановки земельных участков на государственный кадастровый учет»;
- Федеральный закон от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;
- Приказ Минэкономразвития России от 24.11.2008 г. №412 «Об утверждении формы межевого плана и требований к его подготовке, примерной формы извещения о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельных участков»;
- Постановление Правительства РФ от 20.08.2009 г. №688 «Об утверждении Правил установления на местности границ объектов землеустройства»;
- Приказ Минэкономразвития России от 03.06.2011г. №267 «Об утверждении порядка описания местоположения границ объектов землеустройства»;
- Приказ Минэкономразвития России от 03.08.2011 г. №388 «Об утверждении требований к проекту межевания земельных участков»;

Проект межевания территории выполнен в соответствии с разработанным проектом планировки территории.

Территория межевания составляет – 0,1056 га.

2. Цели и задачи разработки проекта межевания.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях:

- определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков;
- установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства;
- установления границ ограничений и сервитутов;
- повышение эффективности использования территории элемента планировочной структуры.

Задачей подготовки проекта межевания территории является проведение анализа фактического землепользования и разработка проектных решений по образованию новых и корректировке существующих земельных участков в границах территории элемента планировочной структуры.

2.1. Исходно-разрешительная документация.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется на основании следующей исходно-разрешительной документации:

- разработанный проект планировки территории;
- информация о расположенных в границах территории земельных участках, в отношении которых проведен государственный кадастровый учет;
- информация об установленных сервитутах, а также иных ограничениях и обременениях, действующих в границах территории.

2.2. Опорно-межевая сеть на территории проектирования.

На территории проектирования существует установленная система геодезической сети специального назначения для определения координат точек земной поверхности с использованием спутниковых систем.

Система координат МСК 23.

Действующая система геодезической сети удовлетворяет требованиям выполнения кадастровых работ для установления границ земельных участков на местности.

2.3. Рекомендации по порядку установления границ земельных участков на местности.

Установление границ земельных участков на местности следует выполнять в соответствии с требованиями федерального законодательства, а также инструкции по проведению межевания.

Вынос межевых знаков на местность необходимо выполнить в комплексе землеустроительных работ с обеспечением мер по уведомлению заинтересованных лиц и согласованию с ними границ.

2.4. Структура территории, образуемая в результате межевания.

Район размещения линейного объекта – разворотной площадки общественного транспорта расположен юго-западнее центра Новороссийска в Южном внутригородском районе муниципального образования город Новороссийск. Участок под проектируемую разворотную площадку общественного транспорта представляет собой территорию с ориентировочными габаритными размерами: 30м ? 35м.

Рельеф территории в границах проекта планировки в основном спокойный, без резких перепадов, с подъемом в северо-западном направлении. По геологическим и климатическим условиям территория в границах проекта планировки пригодна для размещения линейного объекта.

2.5. Сервитуты и иные обременения.

На территории размещения линейного объекта – разворотной площадки общественного транспорта установлены охранные зоны для существующих инженерных коммуникаций, имеющих пересечение с проектируемым объектом.

Территория размещения линейного объекта имеет пересечения с надземным и подземным газопроводом, подземной кабельной линией связи и канализационным коллектором в границах территорий общего пользования.

Охранные зоны инженерных коммуникаций указаны в таблице 2.1



Вестник муниципального образования город Новороссийск

Таблица 2.1

Охранные зоны инженерных коммуникаций

Наименование документа	Зоны с особыми условиями использования	Размер зоны, м
1	2	3
Постановление Правительства РФ от 20 ноября 2000г. №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»	Охранная зона подземных газопроводов среднего давления (в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 4м с каждой стороны газопроводов.	8
Постановление Правительства РФ от 20 ноября 2000г. №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»	Охранная зона надземных газопроводов среднего давления (в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 4м с каждой стороны газопроводов.	8
СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство, Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Охранная зона линий связи	1,2
СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство, Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Охранная зона канализации	6
СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство, Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Охранная зона дождевой канализации	6

Охранные зоны установлены в целях обеспечения нормальных условий эксплуатации, обеспечения сохранности инженерных коммуникаций и сооружений и предотвращения несчастных случаев.

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу инженерных коммуникаций, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров.

Охранные зоны являются ограничением в пользовании земельным участком. Строительные работы и иные виды хозяйственной деятельности в границах охранных зон должны производиться по согласованию с организациями, эксплуатирующими соответствующие коммуникации.

Согласно сведений, предоставленных Администрацией муниципального образования город Новороссийск, публичные сервитуты в пределах границ зон размещения объекта, отсутствуют.

3. Формирование земельных участков проектируемого линейного объекта.

Сведения о существующих земельных участках, расположенных в границах проектирования представлены в приложении А - «Сведения об участках, расположенных в границах проектирования, в отношении которых проведен государственный кадастровый учет (по состоянию на 2018 г.).

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков для размещения объекта, в том числе земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования, представлены в Приложении Б «Характеристика и координаты формируемых земельных участков».

Сведения о категории земель образуемых земельных участков представлены в Приложении Б «Характеристика и координаты формируемых земельных участков».

Разрешенное использование образуемых земельных участков, определено в соответствии с «Классификатором видов разрешенного использования земельных участков», утвержденного приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 г. № 540, и указано в Приложении Б «Характеристика и координаты формируемых земельных участков».

В процессе подготовки проекта межевания территории выявлены обременения в виде охранных зон коммуникаций в границах, ранее сформированных и зарегистрированных земельных участков, а также формируемых земельных участков.

На период подготовки проекта межевания территория свободна от застройки, но имеются действующие объекты инженерных сетей, тротуары и автомобильные дороги.

В границах проектируемой территории отсутствуют объекты самовольного размещения.

4. Основные показатели по проекту межевания.

Настоящий проект обеспечивает равные права и возможности правообладателей земельных участков в соответствии с действующим законодательством. Сформированные границы земельных участков позволяют обеспечить необходимые требования по строительству, содержанию и обслуживанию линейных объектов в условиях сложившейся планировочной системы территории проектирования.

Местоположение границ образуемых земельных участков определено в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков, установленными в соответствии с Федеральными законами, техническими регламентами.

Обоснование границы зоны планируемого размещения объекта, представлено в «Проекте планировки территории. Материалы по обоснованию» (см. Том 2).

Таблица 1.1

Технико-экономические показатели проекта межевания

Наименование показателя	Единица измерения	Количество
1	2	3
Территория, подлежащая межеванию	кв.м	1056
Габаритные размеры разворотной площадки	м	36х32

5. Сведения о земельных участках, которые затрагиваются при строительстве

При определении зоны планируемого размещения линейного объекта установлены земельные участки, в границах которых планируется размещение линейного объекта.

Сведения об этих участках и их частях представлены в табл.5.1.

Таблица 5.1.

Кадастровый номер земельного участка	Принадлежность, местоположение (адрес)	Разрешенное использование	Категория земель	Площадь части земельного участка, м2
1	2	3	4	5

1	2	3	4	5
23:47:0308001:1614/чзуй	г Новороссийск, ул.Куникова, уч. 2	-	Земли населенных пунктов	7,14
23:47:0308001:481	Краснодарский край, г. Новороссийск, ул.Куникова, район жилого дома № 104	аптечного киоска без права капитального строительства	Земли населенных пунктов	70

Полная версия постановления № 3116 от 06.08.2018 г. публикуется на интернет-сайте ofnvrsk.ru.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 06.08.2018 №3121

г. Новороссийск

О Внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования город Новороссийск от 17 мая 2017 года № 4366 «Об утверждении административного регламента исполнения управлением муниципального контроля администрации муниципального образования город Новороссийск муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля на территории муниципального образования город Новороссийск и о признании утратившими силу некоторых постановлений администрации муниципального образования город Новороссийск»

В целях приведения осуществления деятельности по муниципальному земельному контролю в соответствие с нормами законодательства, руководствуясь Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Законом Краснодарского края от 4 марта 2015 года № 3126-КЗ «О порядке осуществления органами местного самоуправления муниципального земельного контроля на территории Краснодарского края», Законом Краснодарского края от 18 мая 2017 года № 3613-КЗ «О внесении изменений в Закон Краснодарского края «Об административных правонарушениях», Законом Краснодарского края от 2 декабря 2017 года № 3712-КЗ «О внесении изменений в Закон Краснодарского края «Об административных правонарушениях» и статьей 34 Устава муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

- Внести изменения в постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 17 мая 2017 года № 4366 «Об утверждении административного регламента исполнения управлением муниципального контроля администрации муниципального образования город Новороссийск муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля на территории муниципального образования город Новороссийск и о признании утратившими силу некоторых постановлений администрации муниципального образования город Новороссийск» и в приложении «Административный регламент исполнения управлением муниципального контроля администрации муниципального образования город Новороссийск муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля на территории муниципального образования город Новороссийск»:
 - Пункт 3 изложить в новой редакции:
 - Цели, задачи и принципы муниципального земельного контроля**
Муниципальный земельный контроль осуществляется в форме проверок выполнения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, а также физическими лицами обязательных требований, установленных федеральными, краевыми законами, муниципальными и иными нормативными правовыми актами, регулирующими сферу контроля за использованием земель.
 - Основными целями муниципального земельного контроля являются:
 - Контроль за соблюдением органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами требований законодательства Российской Федерации и законодательства Краснодарского края в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых предусмотрена административная и иная ответственность.
 - Предупреждение и пресечение фактов самовольного строительства и самовольного занятия земельных участков на территории муниципального образования город Новороссийск.
 - Обеспечение мер по контролю за использованием земель, расположенных в границах муниципального образования город Новороссийск, в целях сохранения особо ценных земель, земель сельскохозяйственного назначения, земель особо охраняемых природных территорий, а также иных объектов земельных отношений.
 - Обеспечение мер по эффективному использованию земель, расположенных в границах муниципального образования город Новороссийск.
 - Основными задачами управления являются:
 - Принятие мер по предупреждению, выявлению и пресечению нарушений требований земельного законодательства органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, их руководите-



- лями и иными должностными лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами.
- 3.2.2. Принятие мер по устранению последствий нарушений, выявленных в ходе проведения проверочных мероприятий муниципального земельного контроля.
- 3.2.3. Создание надлежащих условий для защиты прав и законных интересов граждан, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, государственных, муниципальных и общественных интересов, публичных образований в сфере использования земель.
- 3.2.4. Ведение систематического наблюдения за исполнением требований земельного законодательства при осуществлении органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами деятельности в сфере использования земель, проведение анализа и прогнозирования исполнения требований земельного законодательства.
- 3.3. Принципами осуществления муниципального контроля являются:
- 3.3.1. Принцип соблюдения прав и законных интересов органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан.
- 3.3.2. Принцип ответственности органа, осуществляющего муниципальный земельный контроль, и его должностных лиц за нарушение законодательства Российской Федерации, законодательства Краснодарского края, нормативных правовых актов муниципальных образований при осуществлении муниципального земельного контроля.
- 3.3.3. Принцип недопустимости взимания платы за проведение мероприятий муниципального земельного контроля с органов и лиц, в отношении которых проводятся указанные мероприятия.
- 3.3.4. Принцип возможности обжалования в административном и (или) судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации решений и действий (бездействия) должностных лиц, уполномоченных на осуществление муниципального земельного контроля, а также иных лиц, нарушающих порядок его проведения.
- 3.3.5. Принцип финансирования проводимых органами муниципального земельного контроля проверок, в том числе мероприятий по контролю, за счет средств соответствующих бюджетов.»
- 1.2. Подпункт 6.6. пункта 6 изложить в новой редакции:
«6.6. О проведении плановой проверки юридическое лицо, индивидуальный предприниматель уведомляются за три рабочих дня до начала ее проведения посредством направления уведомления о проведении проверки с приложением копии приказа начальника управления муниципального контроля о начале проведения плановой проверки заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или иным доступным способом.»
- 1.3. Подпункт 6.7. пункта 6 изложить в новой редакции:
«6.7. После согласования с соответствующим органом прокуратуры ежегодные планы должны быть утверждены управлением муниципального контроля муниципального образования город Новороссийск и размещены на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.»
- 1.4. Подпункт 7.6.1. пункта 7 изложить в новой редакции:
«7.6.1. Проверка является плановой, если она проводится на основании ежегодного плана. В плане указываются следующие сведения: фамилия, имя, отчество физического лица, адрес его места жительства; цель и основание проведения каждой плановой проверки; дата начала и сроки проведения каждой плановой проверки; наименование органа муниципального контроля, осуществляющего конкретную плановую проверку. При проведении плановой проверки органами муниципального контроля совместно с органами государствен-

- ного контроля (надзора) указываются наименования всех участвующих в такой проверке органов.
- В случае выявления нарушений условий договоров при использовании муниципальных земельных участков, лицу, в отношении которого проводилась проверка, направляется предписание об устранении выявленных нарушений с указанием определенного срока устранения данных нарушений. По истечении срока, указанного в предписании об устранении выявленных при проверке нарушений, проводится проверка исполнения требований об устранении выявленных нарушений.»
- 1.5. Заголовок пункта 15 изложить в новой редакции:
«15. Взаимодействие должностных лиц, осуществляющих муниципальный земельный контроль, с территориальными органами, осуществляющими государственный земельный и строительный надзор».
- 1.6. Подпункт 15.1 пункта 15 изложить в новой редакции:
«15.1. Управление муниципального контроля осуществляет взаимодействие с территориальными органами Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору, Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по Краснодарскому краю, уполномоченными осуществлять государственный земельный надзор на территории муниципального образования город Новороссийск, с Департаментом по надзору в строительной сфере Краснодарского края, уполномоченным на осуществление регионального государственного строительного надзора на территории муниципального образования город Новороссийск.»
- 1.7. В подпункте 15.2 пункта 15 после слов «...земельного законодательства...» дополнить словами «...и законодательства о градостроительной деятельности...».
- 1.8. Подпункт 15.2 пункта 15 дополнить:
«статьей 9.5 КоАП РФ (в части осуществления строительства, реконструкции объектов капитального строительства без разрешения на строительство в случае, если для осуществления строительства, реконструкции объектов капитального строительства предусмотрено получение разрешений на строительство)».
- 1.9. В подпункте 15.3 пункта 15 в первом и втором абзацах после слов «...земельного законодательства...» дополнить словами «...и законодательства о градостроительной деятельности...».
- 1.10. В подпункте 15.3 пункта 15 в первом и втором абзацах слова «...земельный надзор...» заменить словами «...земельный или строительный надзор...».
- 1.11. В подпункте 15.4 слова «...земельного надзора...» заменить словами «...земельного или строительного надзора...».
2. Признать утратившим силу подпункт 6.5.3. пункта 6 Административного регламента, утвержденного постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 17 мая 2017 года № 4366 «Об утверждении административного регламента исполнения управлением муниципального контроля администрации муниципального образования город Новороссийск муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля на территории муниципального образования город Новороссийск и о признании утратившими силу некоторых постановлений администрации муниципального образования город Новороссийск».
3. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Агапова Д.А.
5. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.
- И.Н. Чутов,**
и.о. заместителя главы муниципального образования

Иная информация о деятельности органов местного самоуправления муниципального образования город Новороссийск

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ОТ 12 ИЮЛЯ 2018 ГОДА ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВОК И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ) ПЛОЩАДЬЮ 18 ГА, ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, С. ЦЕМДОЛИНА, КРЕСТЬЯНСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ «ЦЕМДОЛИНСКОЕ»

16 июля 2018 г.

город Новороссийск

Инициаторы публичных слушаний:

Публичные слушания назначены:

Вопрос публичных слушаний:

Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях:

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний:

Администрация муниципального образования город Новороссийск; Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск
Постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 29.06.2018 г. № 2547
Рассмотрение проекта планировки и проекта межевания территории опубликовано в газете «Официальный Новороссийск» от 04.07.2018 г. № 36 (580) и на официальном сайте администрации в сети Интернет
Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки МО г. Новороссийск.

№	Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение Наименование проекта или формулировка вопроса	Предложение и рекомендации участников	Предложение и рекомендации внесены (поддержаны) Ф.И.О. участника, название организации	Примечание	
№	2	3	4	5	6
1.	Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) площадью 18 га, по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, крестьянскому хозяйству «Цемдолинское».	1.1. В целом одобрить представленный проект планировки и проект межевания территории.			
	Участок проектирования расположен в западной части города Новороссийска и предельно единым массивом в квартале, который сформирован с юга и запада магистральными улицами общегородского значения, с севера и востока примыкает сложившаяся				



жилая частная застройка. Территория проектирования предназначена для общественно-деловой застройки, комплексной многоэтажной высокоплотной застройки. На юге участка проектирования располагаются общественные здания и сооружения, склады, объекты общественного питания, магазины. В границах проектирования нет сложившейся жилой застройки, существующие здания - объекты общественной застройки (магазины, торговые центры, автоцентр). Общая площадь участка проектирования 23,25 га. Квартал проектирования находится в непосредственной близости к центру микрорайона и имеет транспортную связь с городским центром и общественной зоной, что создает хорошие предпосылки к развитию территории и делает ее экономически привлекательной с точки зрения строительства и приобретения жилья. Основной задачей проекта является обоснование размещения жилых, общественно-деловых, рекреационных и иных функциональных зон на территории проектирования. Проектом разработана планировочная структура с учетом взаимосвязи с прилегающими территориями и дано предложение по размещению жилой застройки с необходимыми объектами инженерной инфраструктуры, общественно-деловой застройки, социального обслуживания населения, рекреационной среды и других элементов жилого образования. Особенностью данного проекта явилась необходимость определения оптимальных архитектурно-планировочных решений в сложившихся условиях городской среды. Данным проектом решаются вопросы:

- размещение жилых домов и их этажность;
- плотность и параметры застройки;
- размещения объектов инженерной инфраструктуры;
- размещения объектов общественно-делового, социального и культурно-бытового обслуживания;
- параметры улиц и проездов, пешеходных зон, озеленения и благоустройства территории.

На территории проектируемого объекта планируется размещение торгового комплекса «Леруа Мерлен» общей площадью 4,6 га и жилой комплекс общей площадью 5,5 га, а также размещение детского дошкольного учреждения общей площадью 1 га, на 240 мест.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ УПОЛНОМОЧЕННОГО ОРГАНА:

1. Признать публичные слушания состоявшимися в связи с тем, что процедура их проведения соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативно-правовым актам муниципального образования город Новорossiysk.
2. Рекомендовать главе муниципального образования город Новорossiysk согласиться с документацией по планировке территории (проект планировки и проект межевания) площадью 18 га, по адресу: Краснодарский край, г. Новорossiysk, с. Цемдолина, крестьянскому хозяйству «Цемдолинское».
3. В целях доведения информации о результатах публичных слушаний документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) площадью 18 га, по адресу: Краснодарский край, г. Новорossiysk, с. Цемдолина, крестьянскому хозяйству «Цемдолинское», настоящее заключение подлежит опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования город Новорossiysk в сети «Интернет».

Заместитель главы муниципального образования администрации МО г. Новорossiysk	.....	Агапов Дмитрий Александрович
Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации МО г. Новорossiysk	.....	Паскаянц Анна Александровна
Начальник управления муниципального контроля администрации МО г. Новорossiysk	.....	Толмачев Константин Михайлович
Начальник правового управления администрации МО г. Новорossiysk	.....	Чутов Иван Николаевич
Начальник управления имущественных и земельных отношений администрации МО г. Новорossiysk	.....	Артемов Владимир Александрович
Начальник МКУ «Управление по делам ГО и ЧС города Новорossiyska»	.....	Васильев Игорь Маратович
Ответственный секретарь правления Черноморского Союза архитекторов	.....	Горбунова Галина Викторовна
Депутат городской Думы МО г. Новорossiysk	.....	Козырев Виталий Александрович

Официальная информация

Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, находящихся в государственной собственности Краснодарского края»

В РАМКАХ 26 СТАТЬИ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 8 НОЯБРЯ 2007 ГОДА № 257-ФЗ «ОБ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГАХ И О ДОРОЖНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ» И ПОСТАНОВЛЕНИЯ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ (ГУБЕРНАТОРА) КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ ОТ 10 МАРТА 2017 ГОДА № 161 «ОБ УСТАНОВЛЕНИИ И ИСПОЛЬЗОВАНИИ ПРИДороЖНЫХ ПОЛОС АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ РЕГИОНАЛЬНОГО ИЛИ МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ» ПРОВОДЯТСЯ РАБОТЫ ПО УСТАНОВКЕ ИНФОРМАЦИОННЫХ ШИТОВ (УКАЗАТЕЛЕЙ) ОБОЗНАЧАЮЩИХ ГРАНИЦЫ ПРИДороЖНЫХ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ.

ного назначения у его правообладателя, а также принудительное прекращение права постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения, безвозмездного пользования земельным участком из земель сельскохозяйственного назначения, и аренды земельного участка осуществляются в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Земельным кодексом РФ и Федеральным законом от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

Вместе с тем, установление границ придорожных полос автомобильных дорог не влечет прекращения права и вида разрешенного использования земельных участков.

Однако установление границ придорожных полос предусматривает введение ряда ограничений на строительство, реконструкцию, установку рекламных конструкций в ее пределах.

Так же следует отметить, что согласно пункту 213 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012 года № 390, предусматриваются особые условия землепользования в границах полос отвода и охранных зонах железных дорог, а также в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог.

Принудительное изъятие земельного участка из земель сельскохозяйствен-



**Информационное сообщение
к общественным
обсуждениям**

В соответствии с Федеральным законом РФ от 23.11.1995г. №174-ФЗ «Об экологической экспертизе» и Положением об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации, утвержденным Приказом Госкомэкологии РФ от 16 мая 2000г. №372, ФГУП «Росморпорт»

сообщает о проведении общественных обсуждений проектной документации:

«Строительство причалов для служебно-вспомогательного флота Азово-Черноморского бассейнового филиала ФГУП «Росморпорт» в акватории морского порта Новороссийск вдоль Западного мола», включая материалы по оценке воздействия на окружающую среду (ОВОС) намечаемой хозяйственной деятельности и техническое задание на проведение ОВОС.

МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ НАМЕЧАЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:

Российская Федерация, Краснодарский край, г. Новороссийск, акватория морского порта Новороссийск вдоль Западного мола.

ЦЕЛЬ НАМЕЧАЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:

Отстой служебно-вспомогательного флота Азово-Черноморского бассейнового филиала ФГУП «Росморпорт».

ЗАКАЗЧИК ПРОЕКТА:

ФГУП «Росморпорт», 127055, Россия, Москва, ул.Суцеская, д. 19, стр. 7, тел. (495) 626-14-25, e-mail: mail@rosmorport.ru

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК:

Общество с ограниченной ответственностью «МОРСКОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО И ТЕХНОЛОГИИ» (ООО «МОРСТРОЙТЕХНОЛОГИЯ»), адрес: 195220, г. Санкт-Петербург, ул.Гжатская, д. 21, корп. 2, лит. А, тел.: (812) 333-13-10, e-mail: mct@morproekt.ru

ОРГАН, ОТВЕТСТВЕННЫЙ ЗА ОРГАНИЗАЦИЮ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ:

Администрация муниципального образования город-герой Новороссийск, г. Новороссийск, ул.Советов 18, тел. (8617) 646405, e-mail: novoros@mo.krasnodar.ru

СРОК ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ:

с 20.08.2018 г. по 20.09.2018 г.

ФОРМА ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ:

общественные слушания.

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ СЛУШАНИЙ:

Городской Дворец Культуры, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул.Советов, 9, тел.: (861) 764-67-29

ДАТА ПРОВЕДЕНИЯ СЛУШАНИЙ:

20.09.2018 г.

НАЧАЛО СЛУШАНИЙ:

15.00 часов.

Регистрация участников с 14.30 часов.

ЭКСПОЗИЦИОННЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ.

включая материалы по оценке воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной и технической деятельности на проведение ОВОС, доступны для ознакомления общественности с 20.08.2018г. по 20.09.2018г. на сайте ООО «МОРСТРОЙТЕХНОЛОГИЯ»: www.morproekt.ru и в Администрации муниципального образования город-герой Новороссийск, г. Новороссийск, пр. Ленина, д. 55, Туристско-Информационный центр в рабочие дни с 9.00 до 17.00.

ВОПРОСЫ, ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ

по обсуждаемой документации принимаются в течение 30 дней со дня опубликования настоящего сообщения, а также в течение 30 дней после проведения общественных слушаний, в письменном виде в адрес администрации муниципального образования город-герой Новороссийск по почте или на e-mail с пометкой: «К общественным обсуждениям».

Печатный бюллетень муниципального образования город Новороссийск

Учредитель, издатель
и распространитель — администрация
муниципального образования город Новороссийск

Главный редактор - К.З. САНГУЛИЯ

(главный специалист отдела информационной
политики и средств массовой информации)

Постановление администрации муниципального образования город Новороссийск №2707 от 13.07.2018 г. «Об учреждении печатного бюллетеня муниципального образования город Новороссийск «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и об утрате силы некоторых постановлений администрации муниципального образования город Новороссийск»



Вестник
муниципального образования
город Новороссийск

Макет изготовлен на оборудовании МАУ «Городской социологический центр». 353900, г. Новороссийск, ул.Рубина, д. 20. Тел. +7 (918) 066-82-10.
Бюллетень отпечатан в типографии ООО «Вариант», г. Новороссийск, пр. Дзержинского, 211, корп. 2, т./ф. 689-777, e-mail: info@variant97.ru. Подписано в печать по графику: 12.00, факт.: 19.00. Отпечатано на ризографе. Объем 2,31 п.л. Тираж — 100 экз. Заказ №..... от « » 2018 г.
Возрастные ограничения — для детей старше 16 лет.
ПЕЧАТНОЕ ИЗДАНИЕ ОБЩЕДОСТУПНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ. Обязательные экземпляры Бюллетеня направляются Редакцией в адрес учреждений, определенных действующим законодательством, а также в Центральную городскую библиотеку им. Э.Э. Баллиона и другие муниципальные учреждения.
РАСПРОСТРАНЕНИЕ БЮЛЛЕТЕНЯ ОСУЩЕСТВЛЯЕТ РЕДАКЦИЯ.

Печатный бюллетень муниципального образования
город Новороссийск