



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД НОВОРОССИЙСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.01.2023

№ 406

г. Новоросийск

Об утверждении положения о контрольно-ревизионном управлении администрации муниципального образования город Новоросийск и о признании утратившим силу постановления администрации муниципального образования город Новоросийск от 29 декабря 2022 года № 7750 «Об утверждении Положения о контрольно-ревизионном управлении администрации муниципального образования город Новоросийск»

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и статьей 34 Устава муниципального образования город Новоросийск, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить положение о контрольно-ревизионном управлении администрации муниципального образования город Новоросийск (прилагается).

2. Признать утратившим силу:

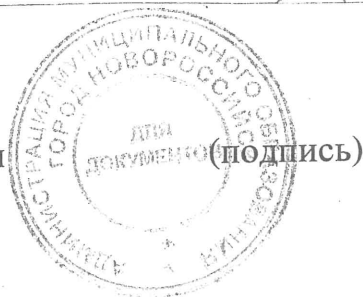
2.1. Постановление администрации муниципального образования город Новоросийск от 29 декабря 2022 года № 7750 «Об утверждении Положения о контрольно-ревизионном управлении администрации муниципального образования город Новоросийск».

3. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новоросийск» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новоросийск.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы муниципального образования Гребенюк Л.В.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава
муниципального образования



А.В. Кравченко

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
муниципального образования
город Новороссийск
от 31.01.2023 № 406

Положение
о контрольно-ревизионном управлении администрации муниципального
образования город Новороссийск

1. Общие положения

1.1. Контрольно-ревизионное управление администрации муниципального образования город Новороссийск (далее - Управление) является структурным подразделением администрации муниципального образования город Новороссийск.

1.2. Управление в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Кодексом об административных правонарушениях Российской Федерации, Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», Федеральным законом от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 3 ноября 2006 года № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», правовыми актами Российской Федерации и Краснодарского края, муниципальными нормативными правовыми актами и настоящим Положением.

1.3. В своей деятельности Управление подчиняется главе муниципального образования город Новороссийск и заместителю главы муниципального образования город Новороссийск, координирующему работу Управления.

1.4. Штатный состав управления утверждается постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск.

1.5. Финансовое и материально-техническое обеспечение деятельности Управления осуществляется за счет средств местного бюджета (бюджета муниципального образования город Новороссийск) в установленном порядке.

1.6. Управление имеет штампы и бланки установленного образца.

1.7. Место нахождения и адрес Управления: Российская Федерация, 353900, Краснодарский край, город Новороссийск, ул. Бирюзова, 6.

2. Предмет и цели деятельности управления

2.1. Предметом и целью деятельности Управления являются управленческие функции (планирование, организация, мотивация и контроль) в рамках своей компетенции в сфере реализации вопросов местного значения, реализация переданных в установленном законодательством порядке государственных полномочий, а именно: в целях повышения уровня благоустройства территории города Новороссийска профилактика, предупреждение, выявление и пресечение административных правонарушений, совершенных физическими и юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, в части нарушения установленных муниципальными нормативными правовыми актами требований в сфере благоустройства, осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства, муниципального земельного контроля на территории муниципального образования город Новороссийск, регионального государственного строительного надзора в отношении объектов капитального строительства в случаях, предусмотренных частью 2 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, выявление и пресечение нарушений в сфере бюджетного законодательства, а также законодательства в сфере закупок, осуществление мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, предусмотренных статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», и по проведению осмотра жилого дома в целях предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности на территории муниципального образования город Новороссийск, в соответствии с пунктами 8 и 9 статьи 3.8 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23 марта 2022 года № П/0100.

3. Отдел муниципального земельного контроля

3.1. Предметом муниципального земельного контроля является:

3.1.1. Соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

3.1.2. Соблюдение установленных требований о недопущении и исключении самовольного занятия земельных участков или использования их без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов.

3.1.3. Контроль за использованием земельных участков по целевому

назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и установленным видом разрешенного использования, неиспользованием земельного участка, предназначенного для сельскохозяйственного производства, либо жилищного и иного строительства в указанных целях, в течение срока, установленного федеральным законом.

3.1.4. Исполнение предписаний и иных решений по вопросам соблюдения установленных требований по использованию земель и устранению нарушений в использовании земель, вынесенных должностными лицами органа муниципального земельного контроля.

3.1.5. Осуществление профилактических мероприятий по недопущению нарушений земельного и градостроительного законодательства.

3.2. Предметом регионального государственного строительного надзора в отношении объектов капитального строительства, в случаях, предусмотренных частью 2 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, является соблюдение:

3.2.1. Требования наличия разрешения на строительство и соответствия объекта капитального строительства параметрам, указанным в разрешении на строительство, если разрешение на строительство требуется для строительства или реконструкции объекта капитального строительства.

3.2.2. Соответствия параметров объектов капитального строительства предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленным правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, и обязательным требованиям к параметрам объектов капитального строительства, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами, если для строительства или реконструкции объекта капитального строительства не требуется разрешение на строительство.

3.3. Объектами муниципального земельного контроля и регионального государственного строительного надзора в отношении объектов капитального строительства в случаях, предусмотренных частью 2 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, являются:

3.3.1. Деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к гражданам и организациям, осуществляющим деятельность, действия (бездействие).

3.3.2. Здания, помещения, сооружения, линейные объекты, территории, включая земельные участки (земли, земельные участки или части земельных участков) и другие объекты, расположенные в границах территории муниципального образования город Новороссийск (далее – объекты контроля), которыми контролируемые лица владеют и (или) пользуются, и к которым предъявляются обязательные требования земельного законодательства.

3.3.3. Объекты индивидуального жилищного строительства, садовые дома.

3.3.4. Дома блокированной застройки в случае, если количество этажей в таких домах не превышает трех, при этом количество всех домов блокированной

застройки в одном ряду не превышает десяти и их строительство или реконструкция осуществляется без привлечения средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

3.3.5. Отдельно стоящие объекты капитального строительства с количеством этажей не более чем два, общая площадь которых составляет не более чем 1500 квадратных метров, и которые не предназначены для проживания граждан и осуществления производственной деятельности, за исключением объектов, которые в соответствии со статьей 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации являются особо опасными, технически сложными или уникальными объектами.

3.4. Функции отдела муниципального земельного контроля.

3.4.1. При осуществлении муниципального земельного контроля организует и осуществляет контроль соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований законодательства Российской Федерации, нормативно-правовых актов Краснодарского края и муниципальных правовых актов города Новороссийска:

3.4.1.1. Недопущение самовольного занятия земель, земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земель, земельного участка или части земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них.

3.4.1.2. Использование земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием.

3.4.1.3. Соблюдение обязательных требований по использованию земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной, связанной с сельскохозяйственным производством, деятельности.

3.4.1.4. Соблюдение обязательных требований, связанных с приведением земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению.

3.4.1.5. Осуществление профилактических мероприятий по недопущению нарушений земельного и градостроительного законодательства.

3.4.2. При реализации полномочий по региональному государственному строительному надзору в случаях, предусмотренных частью 2 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, организует и осуществляет контроль за соблюдением на территории муниципального образования город Новороссийск:

3.4.2.1. Требования наличия разрешения на строительство и соответствия объекта капитального строительства параметрам, указанным в разрешении на строительство, если разрешение на строительство требуется для строительства или реконструкции объекта капитального строительства.

3.4.2.2. Соответствия параметров объектов капитального строительства предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов

капитального строительства, установленным правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории и обязательным требованиям к параметрам объектов капитального строительства, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами, если для строительства или реконструкции объекта капитального строительства не требуется разрешение на строительство.

3.5. Полномочия при осуществлении мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости и по проведению осмотра жилого дома в целях предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности на территории муниципального образования город Новороссийск.

3.5.1. При осуществлении мероприятий по проведению осмотра жилого дома в целях предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности на территории муниципального образования город Новороссийск, в порядке и в сроки, установленные пунктами 8 и 9 статьи 3.8 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», в составе комиссии организует и осуществляет:

3.5.1.1. Визуальный осмотр жилого дома в целях подтверждения его наличия либо отсутствия на испрашиваемом земельном участке на момент рассмотрения поступившего заявления в Управление.

3.5.1.2. Составляет акт осмотра жилого дома заявителя.

3.5.1.3. Направляет в Управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск Акт осмотра жилого дома заявителя для принятия решения.

3.5.2. При реализации мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, предусмотренных статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», организует и осуществляет:

3.5.2.1. Проводит анализ сведений, в том числе о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости, содержащихся в документах, находящихся в архивах и (или) в распоряжении уполномоченных органов, осуществляющих данные мероприятия.

3.5.2.2. Направляет запросы в органы государственной власти, органы местного самоуправления, организации, осуществлявшие до дня вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» учет и регистрацию прав на объекты недвижимости в целях получения сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости, которые могут находиться в архивах и (или) в распоряжении таких органов, организаций или нотариусов.

3.5.2.3. Публикует, в том числе размещает в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования город Новороссийск, на информационных щитах в границах населенного пункта, на территории которого расположены ранее учтенные объекты недвижимости, либо на иной территории, расположенной за границами населенного пункта (в случае проведения работ по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости за границами населенного пункта), сообщения о способах и порядке предоставления в Управление сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости такими правообладателями, в том числе о порядке предоставления любыми заинтересованными лицами сведений о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты для связи с ними в связи с проведением мероприятий.

3.5.2.4. Разрабатывает проект решения о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, размещает в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования город Новороссийск и направляет его лицу, выявленному в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, в порядке и в сроки, установленные статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

3.5.2.5. При отсутствии возражений относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, указанных в проекте решения, направляет в орган регистрации прав:

3.5.2.5.1. Заявления о внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений, предусмотренных пунктом 25 части 5 статьи 8 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости - в случае, если сведения о ранее учтенном объекте недвижимости, за исключением сведений о его правообладателе, содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

3.5.2.5.2. Заявления о внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о ранее учтенном объекте недвижимости и о внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости в соответствии с пунктом 25 части 5 статьи 8 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» - в случае, если сведения о ранее учтенном объекте недвижимости, а также о его правообладателе в Едином государственном реестре недвижимости отсутствуют.

4. Отдел муниципального контроля в сфере благоустройства

4.1. Предметом муниципального контроля в сфере благоустройства на территории муниципального образования город Новороссийск является:

4.1.1. Соблюдение гражданами и организациями Правил благоустройства муниципального образования город Новороссийск, в том числе требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг.

4.1.2. Исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

4.1.3. Соблюдение (реализация) требований, содержащихся в разрешительных документах.

4.2. Объектами муниципального контроля в сфере благоустройства на территории муниципального образования город Новороссийск являются:

4.2.1. Деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования Правил благоустройства муниципального образования город Новороссийск, в том числе предъявляемые к гражданам и организациям, осуществляющим деятельность, действия (бездействие).

4.2.2. Результаты деятельности граждан и организаций, в том числе продукция (товары), работы и услуги, к которым Правилами благоустройства муниципального образования город Новороссийск предъявляются обязательные требования.

4.2.3. Здания, помещения, сооружения, линейные объекты, территории, включая водные, земельные и лесные участки, оборудование, устройства, предметы, материалы, транспортные средства, компоненты природной среды, природные и природно-антропогенные объекты, другие объекты, которыми граждане и организации владеют и (или) пользуются, компоненты природной среды, природные и природно-антропогенные объекты, не находящиеся во владении и (или) пользовании граждан или организаций, к которым Правилами благоустройства муниципального образования город Новороссийск предъявляются обязательные требования.

4.3. Функции отдела муниципального контроля в сфере благоустройства.

4.3.1. Осуществление мониторинга территории общего пользования муниципального образования город Новороссийск в сфере исполнения требований:

4.3.1.1. Действующих Правил благоустройства и санитарного содержания территории муниципального образования город Новороссийск и иных нормативных правовых актов по данным направлениям.

4.3.1.2. Норм и правил комплексного благоустройства территорий общего пользования муниципального образования город Новороссийск.

4.3.1.3. Установленных нормативными правовыми актами требований при проведении земляных, дорожных, ремонтных и иных видов работ в части: сроков начала и завершения работ; восстановления благоустройства после завершения работ; обустройства и содержания строительных площадок; соблюдения норм и правил по перемещению грунта при производстве земляных работ; культуры

производства; обеспечения благоприятной среды жизнедеятельности при производстве работ.

4.3.1.4. Нормативных правовых актов в части содержания в надлежащем состоянии, защиты и сохранности инженерных сооружений, коллекторов и коммуникаций.

4.3.2. Контроль за устранением выявленных нарушений.

4.3.3. Осуществление других функций в соответствии с федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Краснодарского края и правовыми актами муниципального образования город Новороссийск, в том числе:

4.3.3.1. Предоставление муниципальной услуги: «Предоставление разрешения на осуществление земляных работ».

4.3.3.2. Формирование аналитической отчетности и представление ее в установленном порядке.

4.3.3.3. Организация работ по подготовке, внедрению, сопровождению и эксплуатации современных информационных технологий в сфере своей деятельности.

4.3.3.4. Осуществление мониторинга территории общего пользования муниципального образования город Новороссийск с применением средств фото-видеофиксации нарушений, работающих в автоматическом режиме.

4.3.3.5. Рассмотрение в установленные сроки предложений, заявлений и жалоб граждан, а также осуществление приема населения по вопросам муниципального контроля в сфере благоустройства. Анализ причин, вызывающих обращения, и принятие соответствующих мер к их устранению.

5. Отдел ведомственного контроля

5.1. Полномочия ведомственного контроля:

5.1.1. Проведение ведомственного контроля, предусмотренного статьей 100 Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», в отношении подведомственных администрации муниципального образования город Новороссийск заказчиков - муниципальных казенных учреждений, муниципальных бюджетных учреждений и муниципальных унитарных предприятий.

5.1.2. Проведение ведомственного контроля, предусмотренного статьей 6.1. Федерального закона от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», в отношении муниципальных учреждений, где функции и полномочия учредителя выполняет администрация муниципального образования город Новороссийск и муниципальных унитарных предприятий, в отношении которых администрация осуществляет права собственника имущества.

5.1.3. Проведение проверок расчета начальной (максимальной) цены контракта (договора), цены контракта (договора), заключаемого с единственным

поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной суммы цен единиц товара, работы, услуги, произведенного заказчиками, подведомственными администрации муниципального образования город Новороссийск.

5.1.4. Проведение внутреннего финансового аудита, предусмотренного статьей 160.2-1 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

5.1.5. Проведение ведомственного контроля, предусмотренного статьей 32 Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», статьей 2 Федерального закона от 3 ноября 2006 года № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», за деятельностью бюджетных, казенных и автономных учреждений, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет администрация муниципального образования город Новороссийск.

5.1.6. Проведение проверок соблюдения получения получателями субсидий (грантов) условий, целей и порядка их предоставления из бюджета муниципального образования город Новороссийск, предусмотренных статьями 78, 78.1, 78.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

5.1.7. Осуществление анализа своевременного устранения объектами контроля нарушений (принятие мер по устранению причин и условий совершения нарушений), выявленных при проведении плановых и (или) внеплановых проверок, ревизий, обследований и т.д., проводимых органами контроля в отношении муниципальных учреждений, подведомственных администрации муниципального образования город Новороссийск, структурных подразделений администрации муниципального образования город Новороссийск.

6. Отдел административной практики

6.1. Основные задачи отдела административной практики Управления:

6.1.1. Организация работы и организационное обеспечение деятельности административной комиссии при администрации муниципального образования город Новороссийск Краснодарского края.

6.1.2. Своевременное, всестороннее, полное и объективное выяснение обстоятельств каждого дела об административном правонарушении.

6.1.3. Разрешение дела об административном правонарушении в точном соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

6.1.4. Обеспечение исполнения вынесенного постановления по делу об административном правонарушении.

6.1.5. Выявление причин и условий, способствовавших совершению административных правонарушений.

6.1.6. Профилактика административных правонарушений, воспитание граждан в духе соблюдения законов и веры в справедливость.

6.2. Основные функции отдела административной практики Управления:

6.2.1. Деятельность административной комиссии при администрации муниципального образования город Новороссийск.

6.2.2. Формирование аналитической отчетности и представление ее в установленном порядке.

6.2.3. Мониторинг и анализ работы административных комиссий внутригородских районов и сельских округов муниципального образования город Новороссийск.

7. Сектор внутреннего контроля

7.1. Полномочия сектора внутреннего контроля:

7.1.1. Ведение протоколов совещаний, проводимых при главе муниципального образования город Новороссийск.

7.1.2. Осуществление контроля за исполнением поручений главы муниципального образования город Новороссийск, данных в ходе совещаний.

7.1.3. Контроль за исполнением планов мероприятий по решению проблемных вопросов, утвержденных главой муниципального образования город Новороссийск.

7.1.4. Осуществление контроля за исполнением поручений Губернатора Краснодарского края.

7.1.5. Осуществление выездных проверок качества исполнения поручений Губернатора Краснодарского края, главы муниципального образования город Новороссийск.

8. Функции Управления

8.1. Осуществляет:

8.1.1. По запросам отраслевых, функциональных, территориальных органов администрации муниципального образования город Новороссийск проведение осмотра земельного участка.

8.1.2. Рассмотрение поступающих в Управление обращений, заявлений, жалоб граждан и юридических лиц в пределах установленной компетенции, в том числе с выездом на место.

8.1.3. Рассмотрение актов прокурорского реагирования в отношении деятельности Управления, его должностных лиц.

8.1.4. Мониторинг правоприменения нормативных правовых актов муниципального образования город Новороссийск, принятых по инициативе и (или) относящихся к деятельности Управления.

8.1.5. Иные функции в соответствии с законодательством Российской Федерации, Уставом муниципального образования город Новороссийск и иными муниципальными правовыми актами.

8.2. Обеспечивает:

8.2.1. Доступ к информации о деятельности Управления по средствам ее размещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на

официальном сайте муниципального образования город Новороссийск.

8.2.2. Наличие, а также соответствие действующему законодательству муниципальных правовых актов города Новороссийска, принятых по инициативе и (или) относящихся к деятельности Управления, а также своевременное внесение изменений в указанные муниципальные акты муниципального образования город Новороссийск в целях их приведения в соответствие требованиям действующего законодательства Российской Федерации.

8.2.3. В порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации обеспечивает исполнение судебных актов, вступивших в законную силу, предмет исполнения которых относится к деятельности Управления.

9. Права Управления

9.1. Управление во исполнение возложенных на него функций и в пределах полномочий, установленных действующим законодательством Российской Федерации, правовыми актами Краснодарского края и муниципальными правовыми актами имеет право:

9.1.1. Разрабатывать и вносить на рассмотрение главы муниципального образования город Новороссийск проекты муниципальных правовых актов по вопросам, отнесенным к компетенции Управления.

9.1.2. Запрашивать у органов государственной власти, органов местного самоуправления сведения о земельных участках, муниципальном имуществе, объектах капитального (некапитального) строительства и их правообладателях.

9.1.3. Запрашивать и получать в установленном порядке от руководителей отраслевых, функциональных и территориальных органов администрации муниципального образования город Новороссийск, руководителей предприятий, учреждений и организаций, необходимые для осуществления деятельности Управления информацию, документы и материалы.

9.1.4. Привлекать по согласованию с руководителями отраслевых, функциональных и территориальных органов администрации муниципального образования город Новороссийск их работников для участия в осуществлении мероприятий, проводимых Управлением в соответствии с возложенными на него полномочиями.

9.1.5. Привлекать в установленном порядке специалистов для проведения обследований земельных участков, экспертиз, проверок выполнения мероприятий по использованию земель.

9.1.6. Привлекать специалистов структурных подразделений администрации муниципального образования город Новороссийск, научных и иных организаций, заказывать проведение необходимых испытаний, экспертиз, анализов и оценок по вопросам, отнесенным к установленной сфере деятельности управления.

9.1.7. Требовать от руководителей проверяемых структурных

подразделений, муниципальных учреждений и предприятий обеспечения доступа к занимаемым помещениям и территориям, а также создания необходимых условий специалистам, осуществляющим контрольные мероприятия.

9.1.8. Обращаться в органы внутренних дел за содействием в предотвращении или пресечении действий, препятствующих осуществлению мероприятий, проводимых Управлением в соответствии с возложенными на него полномочиями.

9.1.9. Осуществлять официальную переписку с предприятиями, организациями и учреждениями по вопросам своей деятельности.

9.1.10. Давать разъяснения и консультации должностным лицам, физическим и юридическим лицам по вопросам, входящим в компетенцию управления.

10. Организация работы Управления

10.1. В структуру Управления входят:

10.1.1. Отдел муниципального земельного контроля.

10.1.2. Отдел муниципального контроля в сфере благоустройства.

10.1.3. Отдел ведомственного контроля.

10.1.4. Сектор внутреннего контроля.

10.1.5. Отдел административной практики.

10.1.6. Сектор внутреннего делопроизводства.

10.2. Руководство деятельностью Управления осуществляет начальник Управления, который несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Управление задач и функций.

10.3. Начальник Управления назначается и освобождается от занимаемой должности распоряжением администрации муниципального образования город Новороссийск.

10.4. Начальник Управления:

10.4.1. Руководит деятельностью Управления.

10.4.2. Распределяет обязанности между своими заместителями и работниками Управления.

10.4.3. Представляет Управление во всех предприятиях, учреждениях и организациях.

10.4.4. Представляет главе муниципального образования город Новороссийск на утверждение Положение об Управлении и штатное расписание Управления.

10.4.5. Обеспечивает разработку должностных инструкций для работников Управления и представляет их на утверждение главе муниципального образования город Новороссийск.

10.4.6. Представляет в установленном порядке кандидатуры работников Управления для утверждения на должности.

10.4.7. Осуществляет контроль за исполнением работниками Управления их

должностных обязанностей, Правил внутреннего трудового распорядка администрации муниципального образования город Новороссийск.

10.4.8. Представляет работников Управления при проведении аттестации, готовит служебные характеристики в соответствии с Положением о муниципальной службе в муниципальном образовании город Новороссийск.

10.4.9. Представляет главе муниципального образования город Новороссийск предложения о премировании, поощрении сотрудников Управления и применении к ним мер дисциплинарного взыскания.

10.4.10. Ведет служебную переписку с отраслевыми, функциональными и территориальными органами администрации муниципального образования город Новороссийск, по поручению главы муниципального образования город Новороссийск и (или) заместителя главы муниципального образования город Новороссийск, координирующего работу Управления в соответствии с распоряжением главы муниципального образования город Новороссийск о распределении обязанностей между заместителями главы муниципального образования город Новороссийск, подписывает ответы на обращения граждан и организаций.

10.4.11. Ведет прием граждан, рассматривает их обращения, заявления, жалобы.

10.4.12. Обеспечивает исполнение Федерального закона от 26 февраля 1997 года № 31-ФЗ «О мобилизационной подготовке и мобилизации в Российской Федерации», нормативных актов Президента Российской Федерации, нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации, главы администрации (губернатора) Краснодарского края и администрации муниципального образования город Новороссийск в области мобилизационной подготовки и мобилизации по направлению деятельности.

10.4.13. Осуществляет иные полномочия, необходимые для обеспечения деятельности Управления.

10.5. Заместители начальника Управления осуществляют свои полномочия в соответствии с должностными обязанностями.

10.6. Заместители начальника Управления несут ответственность за выполнение возложенных на них обязанностей.

10.7. В отсутствие начальника Управления его обязанности исполняет один из заместителей начальника Управления в установленном порядке.

10.8. Начальники отделов и работники Управления являются муниципальными служащими, назначаются и освобождаются от должности главой муниципального образования город Новороссийск.

10.9. Начальники отделов и работники Управления имеют служебные удостоверения, выданные главой муниципального образования город Новороссийск.

10.10. Управление для выполнения поставленных задач и возложенных функций обеспечивается необходимыми помещениями, средствами связи, техническими средствами, справочной правовой системой, периодическими изданиями, транспортом и другими материально-техническими ресурсами в

установленном порядке администрацией муниципального образования город Новороссийск.

Начальник контрольно-ревизионного
управления



А. Б. Белялов