№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Начальнику управления информационной политики и СМИ

 И.Э. Кудзиевой

Уважаемая Инна Эдуардовна!

Прошу Вас обеспечить информационное сопровождение:

|  |  |
| --- | --- |
| Полное название мероприятия с указанием его типа (конференция, концерт, конкурс и др.) и сокращённого наименования / аббревиатуры: | Мониторинг задолженности по жилищно-коммунальным услугам и взносам в фонд капитального ремонта за 10 месяцев 2016г. |
| Цель мероприятия / планируемый результат (значимость события) | Информирование населения |
| Структурное подразделение, отвечающее за организацию мероприятия | Управление экономического развития |

Просим Вас выполнить следующие работы:

|  |  |
| --- | --- |
| Размещение информации на сайте администрации МО г.Новороссийск | **Разместить информацию на сайте на страничке управления экономического развития** |

**Ответственное лицо за проведение мероприятия:** Квасов Олег Васильевич**,** главный специалист управления экономического развития **(**тел.646-378).

Заместитель главы

муниципального образования

по экономике и финансам С.В. Калинина

А.В. Игнатенко

646378

**Мониторинг задолженности по жилищно-коммунальным услугам и взносам в фонд капитального ремонта за 10 месяцев 2016г**.

За 10 месяцев 2016 года в ходе работы по снижению уровня задолженности населения за жилищно-коммунальные услуги погашено более 205,4 млн. рублей или 74,4% от суммы долга, переданной на отработку внутригородским районам.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Анализ взыскания задолженности населения за ЖКУ за 10 месяцев 2016 года в разрезе внутригородских районов. |  |
| Внутригородской район | Задолженность на 01.01.2016, переданная в отработку структурным подразделениям, млн. руб. | Погашено всего от общей суммы долга с 01.01.16 (на 27.10.2016), млн. руб.  | % | Ранг |
| **ИТОГО** | **276 185,3** | **205 354,6** | **74,4** |  |
| Центральный район | 86 913,5 | 68 745,9 | 79,1 | 1 |
| Приморский район | 49 812,6 | 38 656,4 | 77,4 | 2 |
| Южный район | 104 045,1 | 80 574,5 | 77,6 | 3 |
| Восточный район | 22 286,0 | 12 664,4 | 56,8 | 4 |
| Новороссийский район | 13 128,1 | 4 713,4 | 35,9 | 5 |

 Управлением экономического развития, совместно с ООО «Городской расчетный центр» проведена корректировка базы начислений за коммунальные услуги в сумме 25 млн. руб. по долгам подлежащим взысканию исключительно в судебном порядке, снесенным и расселенным МКД. Также по результатам работы с уведомлениями о задолженности за коммунальные услуги, погашена задолженность в размере 2 млн. руб. (за октябрь-ноябрь).

Анализ динамики уровня оплат взносов в фонд капитального ремонта показал, что за 10 месяцев 2016 года уровень оплат повысился на 6,4 % и по состоянию на 02.11.2016 года составил 49,67%.

 Управлением экономического развития совместно с УЖКХ проводится корректировка базы фонда капитального ремонта по исключению из начислений, задолженностей по муниципальному фонду помещений, снесенным и расселенным домам, МКД формирующие накопление взносов на спецсчетах.

 В рейтинге процента оплат муниципальных образования Краснодарского края, за 10 месяцев 2016г. позиция г. Новороссийск улучшилась с 41 до 39, оставив позади г. Краснодар; г. Сочи и г.Анапа.

За 10 месяцев 2016 года правовым управлением администрации города подготовлены исковые заявления в суд по 455 лицевым счетам с общей суммой задолженности 42,4 млн. руб., из них:

- по 22 лицевым счетам погашена задолженность до передачи в исполнительное производство на сумму **2,1 млн. руб.**

- по 211 лицевым счетам вынесены судебные решения о взыскании задолженности на общую сумму **26,6 млн.руб.**;

- по 117 лицевым счетам на сумму задолженности **13,2 млн. руб.** направлены исковые заявления в суд и в настоящее время находятся на рассмотрении;

- по 149 лицевым счетам судебные приказы переданы в ФССП на общую сумму задолженности **18,9 млн.руб.**

 Правовым управление продолжается совместная работа с юристами администраций внутригородских районов по исковой работе. По итогам 10 месяцев 2016 года получено судебных приказов на сумму 27 млн. руб. по взысканию задолженности за коммунальные услуги.

Заместитель главы

муниципального образования

по экономике и финансам С.В. Калинина

А.В. Игнатенко

646-378

Приложение 1

|  |  |
| --- | --- |
| Внутригородской район | **Динамика погашения долгов, переданного структурным подразделениям** |
| План с 01.01.16 тыс. руб. | Взыскано с 01.01.16, тыс. руб | % с нач. года | План на 4 кв. тыс. руб. | Взыскано на 27.10.16г., тыс. руб. | % за 4 кв. | Осталось взыскать, тыс. руб. |
| **Итого** | **276 185,3** | **205 354,6** | **74,4** | **78 644,8** | **7 814,0** | **9,9** | **70 830,7** |
| Центральный район | 86 913,5 | 68 745,9 | 79,1 | 20 659,8 | 2 492,2 | 12,1 | 18 167,6 |
| Приморский район | 49 812,6 | 38 656,4 | 77,6 | 12 881,7 | 1 725,4 | 13,4 | 11 156,3 |
| Южный район | 104 045,1 | 80 574,5 | 77,4 | 26 501,5 | 3 030,9 | 11,4 | 23 470,6 |
| Восточный район | 22 286,0 | 12 664,4 | 56,8 | 10 084,1 | 462,5 | 4,6 | 9 621,6 |
| Новороссийский район | 13 128,1 | 4 713,4 | 35,9 | 8 517,7 | 103,0 | 1,2 | 8 414,7 |

Приложение 2

**Отчет о судебной работе за 10 месяцев 2016г.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Подразделение | Жилищный фонд | Подготовлено исков юристами внутригородских районов и УК. |  Вынесено решений (с 01.01.2016 -31.10.2016)  | Оплачено до передачи ФССП (с 01.01.2016 - 31.10.2016)  |  Передано ФССП  (с 01.01.2016 - 31.10.2016)  | Находятся на рассмотрении в суде (с 01.01.2016 - 31.10.2016) |
| част. | мун. | л/сч | сумма | л/сч | сумма | л/с | сумма | л/сч | сумма | л/сч | сумма |
| Новороссийский | 0 | 60 | 60 | 4 213 126 | 15 | 2 373 694 | 2 | 303 116 | 6 | 1 075 397 | 5 | 1 182 403 |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   | 5 | 506 043 |
| Южный | 25 | 74 | 99 | 10 508 917 | 40 | 5 857 126 | 7 | 726 115 | 18 | 3 528 214 | 9 | 843 403 |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   | 9 | 861 885 |
| Приморский | 40 | 70 | 110 | 9 295 170 | 60 | 5 820 528 | 6 | 488 976 | 46 | 4 536 630 | 20 | 1 709 629 |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   | 20 | 1 323 279 |
| Восточный | 21 | 61 | 82 | 7 582 116 | 41 | 5 103 798 | 3 | 328 919 | 39 | 4 873 187 | 15 | 2 043 823 |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   | 18 | 2 199 309 |
| Центральный | 29 | 75 | 104 | 10 756 367 | 55 | 7 476 580 | 4 | 277 822 | 40 | 4 862 718 | 8 | 1 210 888 |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   | 8 | 1 313 956 |
| **Итого** | **115** | **340** | **455** | **42 355 695** | **211** | **26 631 726** | **22** | **2 124 948** | **149** | **18 876 146** | **117** | **13 194 620** |

Приложение 3

|  |
| --- |
| **Динамика оплаты взносов в фонд капитального ремонта** |
| Населенный пункт | по состоянию на 20.01.2016г. | по состоянию на 24.06.2016г. | Прирост за 6 мес. | по состоянию на 02.11.2016г. | Прирост за 10 мес. |
| Начисления, млн. руб. | Оплата, млн. руб. | % оплаты | Ранг | Начисления, млн. руб. | Оплата, млн. руб. | % оплаты | Ранг | Начисления, млн. руб. | Оплата, млн. руб. | % оплаты | Ранг |
| Центральный район | 62,3 | 23,2 | 37,3 | 1 | 83,3 | 38,0 | 45,6 | 1 | 8,3 | 103,5 | 53,9 | 52,2 | 2 | 8,3 |
| Приморский район | 53,5 | 19,4 | 36,2 | 2 | 69,7 | 30,7 | 44,0 | 3 | 1,4 | 87,6 | 42,5 | 48,5 | 4 | 4,5 |
| Новороссийский район | 9,7 | 3,5 | 35,5 | 3 | 13,1 | 5,6 | 45,5 | 2 | 6,6 | 15,7 | 8,5 | 54,09 | 1 | 8,6 |
| Южный район | 100 | 33,7 | 33,7 | 4 | 133,1 | 56,1 | 42,2 | 4 | 10,4 | 158,6 | 78,3 | 49,6 | 3 | 7,4 |
| Восточный район | 17,2 | 5,1 | 29,4 | 5 | 23,2 | 8,7 | 37,6 | 5 | 16,5 | 28,3 | 12,3 | 43,4 | 5 | 5,8 |
| **ИТОГО** | **242,9** | **84,9** | **34,9** |  | **322,4** | **139,5** | **43,3** |  | **8,4** | **393,7** | **195,5** | **49,67** |  | **6,4** |