

ДОКУМЕНТАЦИЯ

ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)

**Документация по планировке территории (проект
планировки и проект межевания) для размещения линейного
объекта, в целях создания дорожно-транспортной
инфраструктуры местного значения в районе с. Федотовка, г.
Новороссийска**

ТОМ 3.

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ.**



Инв.№ подл.

Подпись дата
Взам.инв.№

**ДОКУМЕНТАЦИЯ
ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)**

**Документация по планировке территории (проект
планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта, в
целях создания дорожно-транспортной инфраструктуры местного
значения в районе с. Федотовка, г. Новороссийска**

**ТОМ 3.
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ.**

**Раздел 1
Проект межевания территории.
Текстовая часть.**

И.о. директора МАУ "Управление по развитию
новых и ранее застроенных территорий
и инженерных коммуникаций"

Л.В. Обламская

Начальник отдела разработки проектов
планировки МАУ «УРНРЗТИК»

М. А. Казаков

г. Новороссийск 2021 г

Состав

Документации по планировке территории.

№ п/п	Наименование документов	Кол-во док-тов	Кол-во листов	Номера страниц
ТОМ 1. Проект планировки территории. Основная часть.				
1	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть.	1	14	6-18
2	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов.	1	13	19-31
ТОМ 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.				
3	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.	1	26	6-31
4	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	1	15	32-45
ТОМ 3. Проект межевания территории. Основная часть.				
5	Раздел 1. Проект межевания территории. Текстовая часть.	1	9	5-13
6	Раздел 2. Проект межевания территории. Графическая часть.	1	6	14-20
ТОМ 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.				
7	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.	1	7	5-11

Раздела 1

Проект межевания территории. Текстовая часть.

№ п/п	Наименование	Стр.
1	1.Основания для разработки проекта межевания	4
2	2. Цели и задачи разработки проекта межевания.	6-7
	2.1 Исходно-разрешительная документация.	
	2.2 Опорно-межевая сеть на территории проектирования.	
	2.3 Рекомендации по порядку установления границ земельных участков на местности.	
	2.4 Структура территории, образуемая в результате межевания.	
	2.5 Сервитуты и иные обременения.	
3	3.Формирование земельных участков проектируемого линейного объекта.	7
4	4.Основные показатели по проекту межевания.	8
5	5.Сведения о земельных участках, которые затрагиваются при размещении линейного объекта.	8-9
6	Приложение А Сведения о существующих земельных участках, расположенных в границах проектирования.	10
7	Приложение Б Характеристика и координаты формируемых земельных участков	12

Раздел 2

Проект межевания территории. Графическая часть.

№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб	Марка чертежа
1	Чертеж межевания территории	1:1000	ПМ

ТОМ 3.
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ.

Раздел 1. Проект межевания территории. Текстовая часть.

1. Основания для разработки проекта межевания

Проектируемый объект местного значения планируется разместить в границах населенного пункта край Краснодарский, г. Новороссийск с. Федотовка на территории кадастрового квартала 23:47:0118024, границы которого установлены в соответствии с кадастровым делением территории МО город Новороссийск Краснодарского края.

Документация по планировке территории разработана в соответствии с нормативными документами:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
- Положение о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов, утверждено постановлением Правительства РФ от 12 мая 2017 г. № 564;
- Правила выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, утверждены постановлением Правительства РФ от 31.03.2017 № 402;
- Постановление Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 29.10.2002 № 150 «Об утверждении инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
- Федеральный закон «О землеустройстве», принятый Государственной Думой 24 мая 2001 года от 18 июля 2001г. №78-ФЗ;
- Инструкция по межеванию земель, утвержденная Роскомземом 08.04.1996г.;
- Письмо Росземкадастра от 28.02.2003г. №АО/54 «О применении Инструкции по межеванию земель»;
- Приказ Росземкадастра от 02.10.2002г. №П/327 «Об утверждении требований к оформлению документов о межевании, представляемых для постановки земельных участков на государственный кадастровый учет»;
- Федеральный закон от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;
- Приказ Минэкономразвития России от 24.11.2008г. №412 «Об утверждении формы межевого плана и требований к его подготовке, примерной формы извещения о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельных участков»;
- Постановление Правительства РФ от 20.08.2009г. №688 «Об утверждении Правил установления на местности границ объектов землеустройства»;
- Приказ Минэкономразвития России от 03.06.2011г. №267 «Об утверждении порядка описания местоположения границ объектов землеустройства»;
- Приказ Минэкономразвития России от 03.08.2011г. №388 «Об утверждении требований к проекту межевания земельных участков»;
- Постановление администрации муниципального образования г. Новороссийск от 23.03.2021 г. №1652 «О разработке документации по планировке территории (проект планировки и проект

межевания) для размещения линейного объекта, в целях создания дорожно-транспортной инфраструктуры местного значения в районе с. Федотовка, г. Новороссийска»

Проект межевания территории выполнен в соответствии с разработанным проектом планировки территории.

Территория межевания составляет 4,9953 Га.

1. Цели и задачи разработки проекта межевания.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях:

- определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков;
- установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства;
- установления границ сервитутов;
- повышение эффективности использования территории элемента планировочной структуры.

Задачей подготовки проекта межевания территории является проведение анализа фактического землепользования и разработка проектных решений по образованию новых и корректировке существующих земельных участков в границах территории элемента планировочной структуры.

2.1. Исходно-разрешительная документация.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется на основании следующей исходно-разрешительной документации:

- разработанный проект планировки территории;
- информация о расположенных в границах территории земельных участках, в отношении которых проведен государственный кадастровый учет;
- информация об установленных сервитутах, а также иных ограничениях и обременениях, действующих в границах территории.

2.2. Опорно-межевая сеть на территории проектирования.

На территории проектирования существует установленная система геодезической сети специального назначения для определения координат точек земной поверхности с использованием спутниковых систем. Система координат МСК 23. Действующая система геодезической сети удовлетворяет требованиям выполнения кадастровых работ для установления границ земельных участков на местности.

2.3. Рекомендации по порядку установления границ земельных участков на местности.

Установление границ земельных участков на местности следует выполнять в соответствии с требованиями федерального законодательства, а также инструкции по проведению межевания.

Вынос межевых знаков на местность необходимо выполнить в комплексе землеустроительных работ с обеспечением мер по уведомлению заинтересованных лиц и согласованию с ними границ.

2.4. Структура территории, образуемая в результате межевания.

Район размещения проектируемого объекта местного значения расположен южнее центра Новороссийска и проходит по землям с. Федотовка Новороссийского внутригородского района ё

муниципального образования город Новороссийск. Проектируемый участок имеет площадь **4,9953** Га.

Рельеф территории в границах проекта сложный, горный, с перепадом высот 377 м. По геологическим и климатическим условиям территория в границах проекта планировки пригодна для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения.

2.5 Сервитуты и иные обременения.

На протяжении трассы размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения установлены охранные зоны для существующих инженерных коммуникаций, имеющих пересечение с проектируемым объектом. Трасса размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения имеет пересечения с воздушной линией электроснабжения, водопроводом и подземной кабельной линией электроснабжения.

Охранные зоны являются нормативными и устанавливаются в целях обеспечения нормальных условий эксплуатации, обеспечения сохранности инженерных коммуникаций и сооружений и предотвращения несчастных случаев.

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу инженерных коммуникаций, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров.

Охранные зоны являются ограничением в пользовании земельным участком. Строительные работы и иные виды хозяйственной деятельности в границах охранных зон должны производиться по согласованию с организациями, эксплуатирующими соответствующие коммуникации.

Согласно сведениям, предоставленным Администрацией муниципального образования город Новороссийск, публичные сервитуты в пределах границ зон размещения объекта, **отсутствуют**. Сервитут формируется данным проектом при прохождении проектируемого линейного объекта через участок 23:47:0118024:73. Площадь сервитута составит 8487,35 м².

Формирование земельных участков проектируемого линейного объекта.

При формировании земельного участка для размещения проектируемого объекта местного значения предусматривается перенос и изъятие существующих земельных участков, установление сервитутов, а также формирование земельных участков из земель муниципальной и государственной собственности с последующим их объединением в единый участок с координатами, приведенными в табл. 3.1. (том1, раздел 2 Проекта планировки территории).

Сформированный земельный участок предоставляется заказчику для строительства дороги.

Сведения о существующих земельных участках, расположенных в границах проектирования представлены в **Приложении А** «Сведения об участках, расположенных в границах проектирования, в отношении которых проведен государственный кадастровый учет (по состоянию 2021г.).

В проекте межевания территории сформированы границы земельных участков для размещения объекта на период эксплуатации (постоянная полоса отвода).

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков для размещения объекта на период эксплуатации (постоянная полоса отвода), в том числе земельных участков, которые будут

отнесены к территориям общего пользования, сведения о категории земель образуемых земельных участков, разрешенное использование, определенное в соответствии с «Классификатором видов

разрешенного использования земельных участков», утвержденного приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 г. № 540 представлены в **Приложении Б** «Характеристика и координаты формируемых земельных участков».

Выявлены обременения в границах, ранее сформированных и зарегистрированных земельных участков, и формируемых земельных участков.

На период подготовки проекта межевания территория, в основном, свободна от застройки; имеются действующие объекты инженерных сетей.

В границах проектируемой территории объекты самовольного размещения не выявлены.

1. Основные показатели по проекту межевания.

Настоящий проект обеспечивает равные права и возможности правообладателей земельных участков в соответствии с действующим законодательством. Сформированные границы земельных участков позволяют обеспечить необходимые требования по содержанию и обслуживанию объектов транспортной и инженерной инфраструктуры в условиях сложившейся планировочной системы территории проектирования.

Местоположение границ образуемых земельных участков определено в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков, установленными в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами.

Обоснование границы зоны планируемого размещения объекта (постоянная полоса отвода) и границ зон планируемого размещения объектов на период строительства (временная полоса отвода), представлено в «Проекте планировке территории. Материалы по обоснованию» (см. Том 2).

Таблица 4.1 Техничко-экономические показатели проекта межевания

Наименование показателя	Единица измерения	Количество
Протяжённость трассы:	метр	3549
Территория, подлежащая межеванию (в границах полосы отвода):	кв. м	49953

2. Сведения о земельных участках, которые затрагиваются при размещении линейного объекта.

При определении зоны планируемого размещения линейного объекта установлены земельные участки, части которых должны быть изъяты и включены в границы участка, формируемого для размещения линейного объекта.

В случае, если при изъятии части земельного участка, его площадь становится меньше предельной площади, установленной градостроительным регламентом для соответствующего вида использования или его конфигурация не позволяет его дальнейшее использование по установленному виду разрешенного использования - земельный участок подлежит изъятию полностью.

Сведения об этих участках и их частях представлены в табл.5.1

Координаты изымаемых частей земельных участков, а также участка, формируемого из муниципальных земель приведены на Чертеже межевания (Том 3, раздел 2, лист 1, 2).

Таблица 5.1.

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка часть которого подлежит изъятию	Местоположение (адрес) земельного участка	Разрешенное использование участка	Категория земель	Площадь изымаемой части м ²	Сведения по изъятию	Наличие на участке объектов капитального стр-ва
1	2	3	4	5	6	7	8
1	23:47:0118024:531	Краснодарский край, г. Новороссийск, район Палагиной щели, СНТ "Наука", ул. Заречная, 30	Под иными объектами специального назначения	Земли сельскохозяйственного назначения	306	Изъятие всего участка	--

ПРИЛОЖЕНИЕ А

Сведения о существующих земельных участках, расположенных в границах проектирования

Таблица 6.1. Сведения об участках, расположенных в границах проектирования, в отношении которых проведен государственный кадастровый учет (по состоянию 2020 г.)

№	Кадастровый номер земельного участка	Статус земельно го участка	Адресный ориентир	Площадь участка, кв. м.	Вид разрешенного использования	Вид права	Удельный показатель кадастровой стоимости, руб./кв. м.	Вид обременения
1.	23:47:0118024:92	Учтенный	Нет данных	8 132 562	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных
2.	23:47:0118024:73	Учтенный	край Краснодарский, г. Новоросийск, с. Мысхако	89 471	Для сельскохозяйственн ого производства	Собственность	21,099	Нет данных
3.	23:47:0000000:3542	Учтенный	Краснодарский край, г.Новоросийск, в районе НСТ "Прибой".	206 832	для сельскохозяйственн ого использования	Собственность	20,339	Нет данных

ПРИЛОЖЕНИЕ Б

Характеристика и координаты формируемых земельных участков

Таблица координат и характеристика формируемых земельных участков. Система координат МСК-2

Таблица 7.1

Таблица координат расположения границ линейного объекта.		
S участка = 681.68 м ²		
№	X	Y
1	438694.9023	1279944.2692
2	438704.3413	1279926.6745
3	438706.3220	1279924.4039
4	438719.9297	1279922.3046
5	438720.7699	1279930.0012
6	438724.0606	1279950.3769
7	438697.9851	279955.8380

**ТОМ 3.
ПРОЕКТ МЕЖЕВЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ.
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.**

**Раздел 2
Проект межевания территории. Графическая часть.**

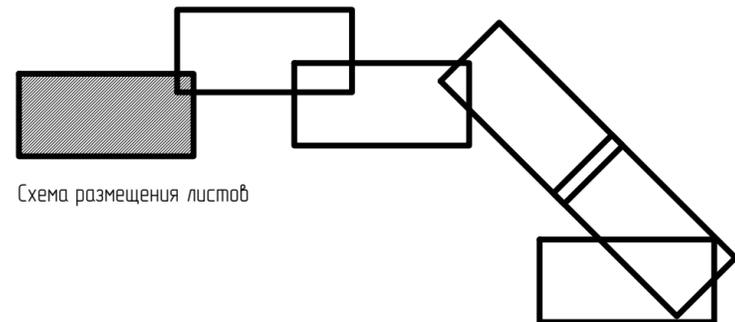
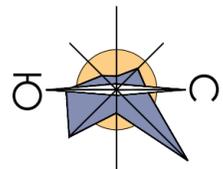
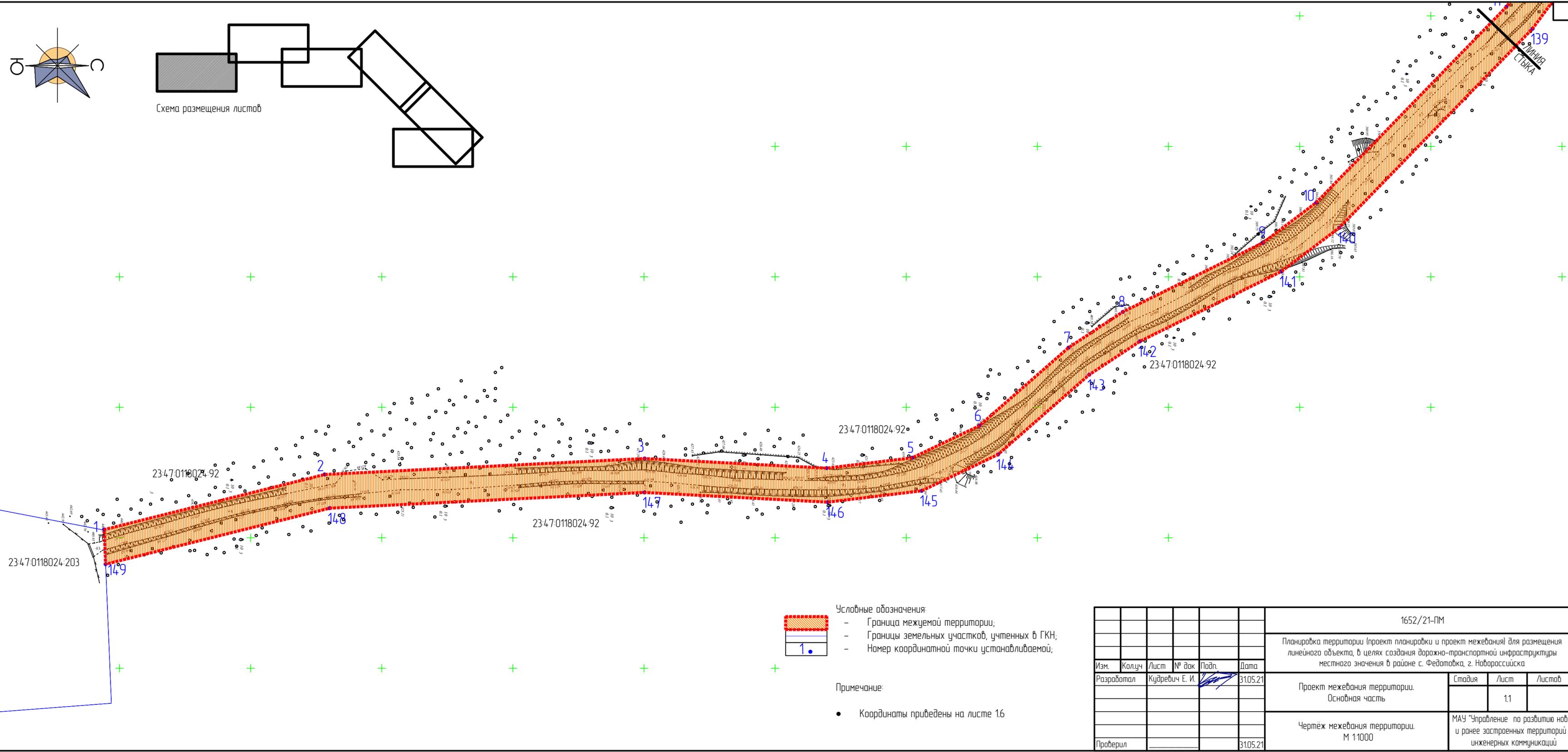


Схема размещения листов

Создано:	
Взак. инв. N	
Подп. и дата	
Инв. N подл.	



- Условные обозначения:
-  - Граница межуемой территории;
 -  - Границы земельных участков, учтенных в ГКН;
 -  - Номер координатной точки устанавливаемой;

Примечание:

- Координаты приведены на листе 1.6

						1652/21-ПМ			
						Планировка территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта, в целях создания дорожно-транспортной инфраструктуры местного значения в районе с. Федотовка, г. Новороссийска			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории. Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал				Кудревич Е. И.	31.05.21			1.1	
						Чертеж межевания территории. М 1:1000	МАУ "Управление по развитию новых и ранее застроенных территорий и инженерных коммуникаций"		
Проверил					31.05.21				

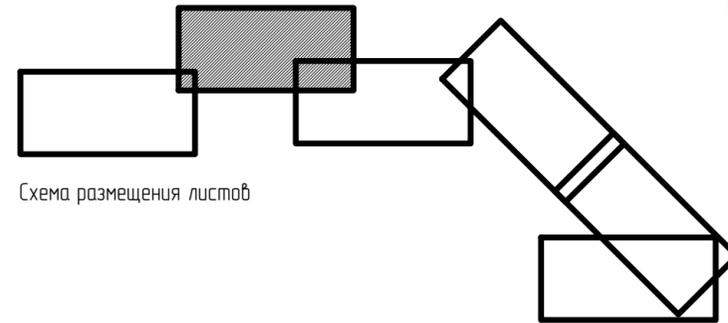
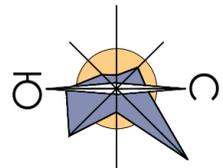
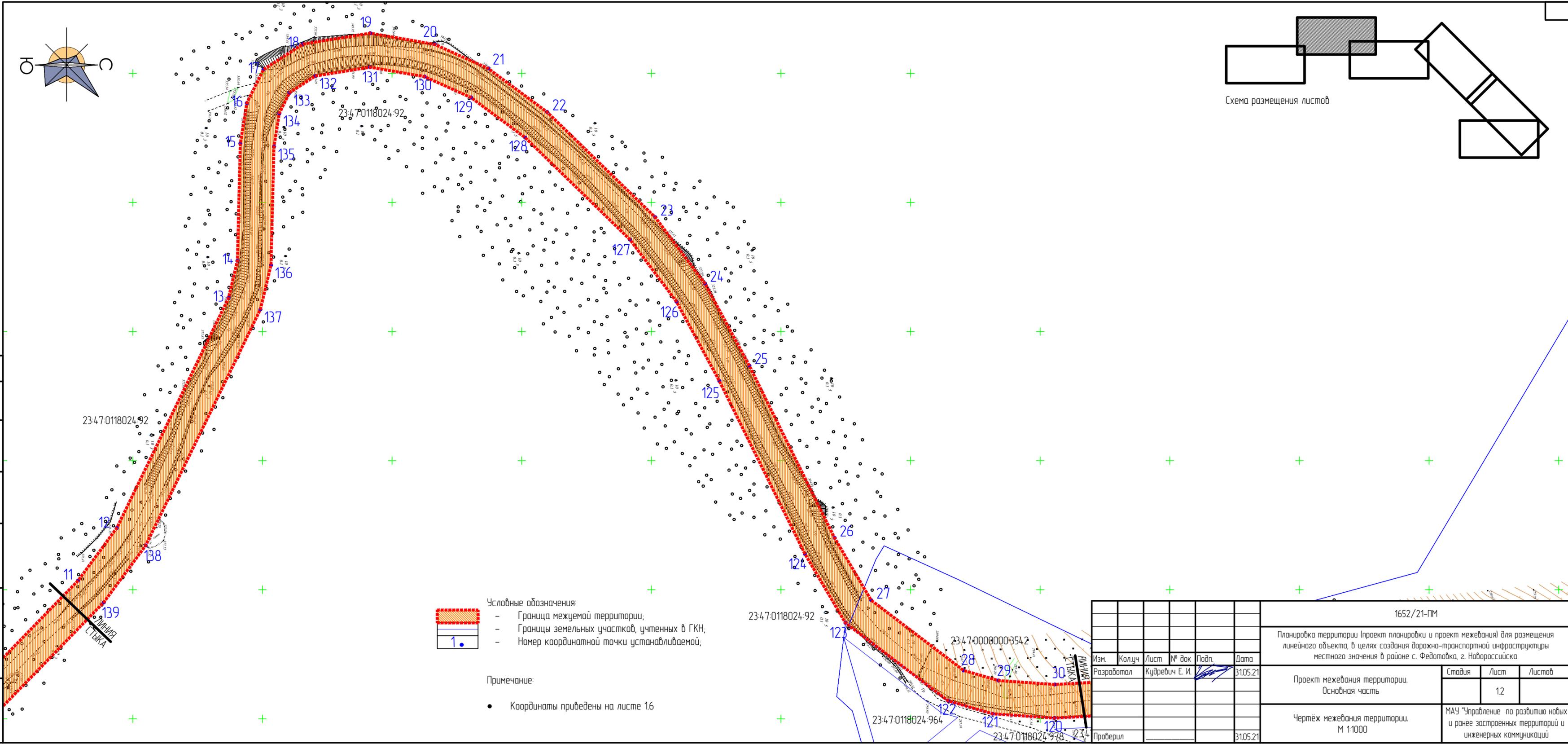


Схема размещения листов

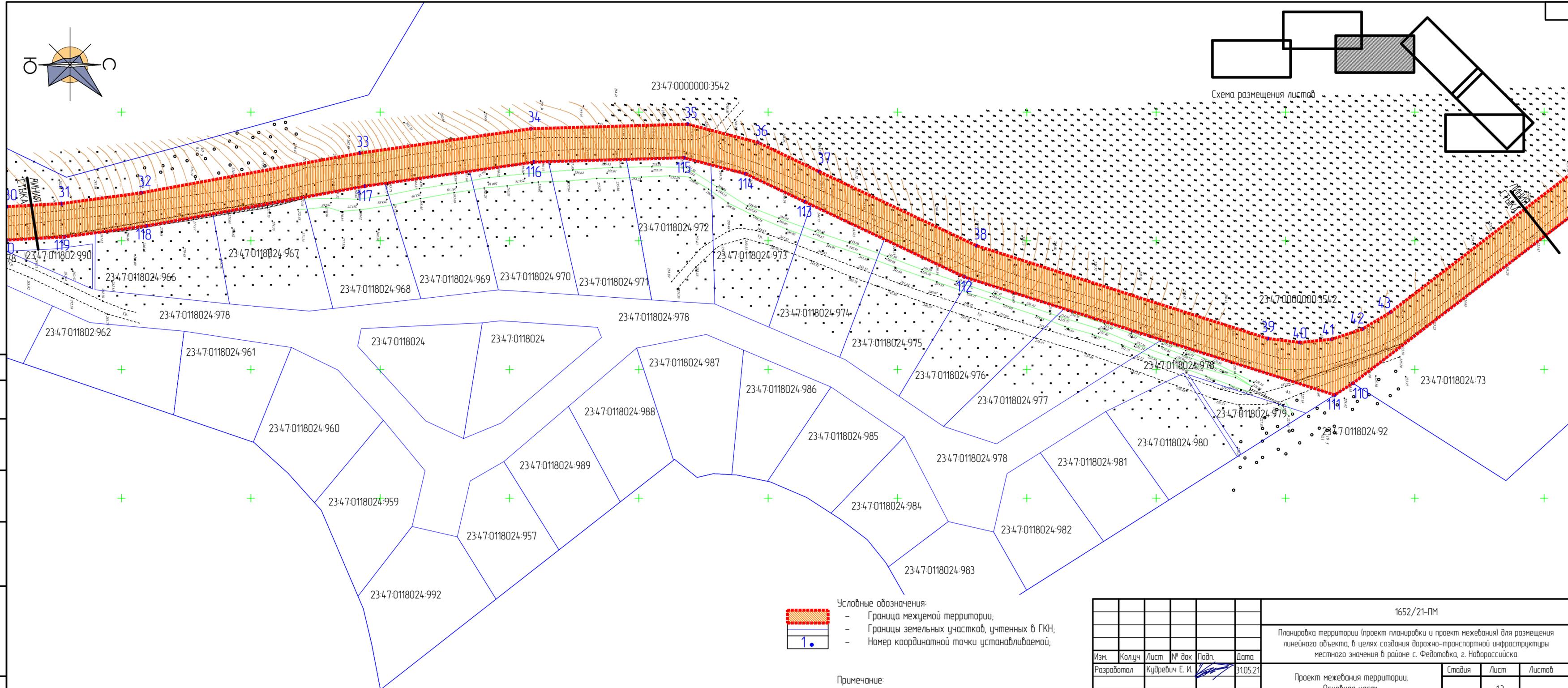
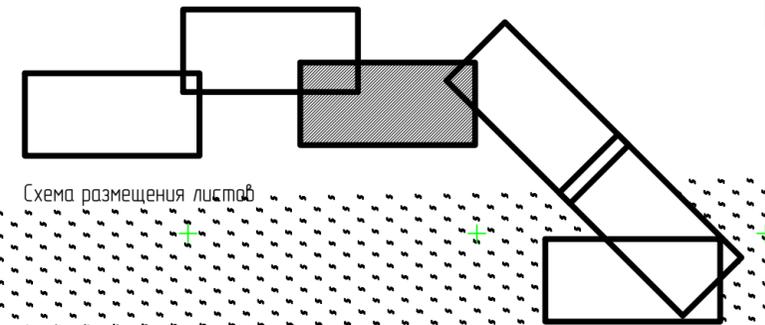
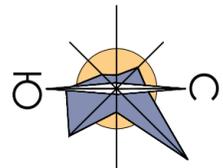


- Условные обозначения:
- Граница межуемой территории;
 - Границы земельных участков, учтенных в ГКН;
 - Номер координатной точки устанавливаемой;

Примечание:
 • Координаты приведены на листе 1.6

Создано:	
Взак. инф. N	
Подп. и дата	
Инф. N подл.	

1652/21-ПМ					
Планировка территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта, в целях создания дорожно-транспортной инфраструктуры местного значения в районе с. Федотовка, г. Новороссийска					
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата
Разработал	Кудревич Е. И.				31.05.21
Проект межевания территории. Основная часть					Стадия
					Лист
					Листов
Чертеж межевания территории. М 1:1000					МАУ "Управление по развитию новых и ранее застроенных территорий и инженерных коммуникаций"
Проверил					31.05.21

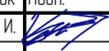


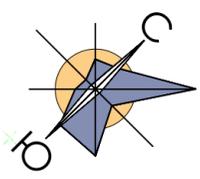
- Условные обозначения:
-  - Граница межуемой территории;
 -  - Границы земельных участков, учтенных в ГКН;
 -  - Номер координатной точки устанавливаемой;

Примечание:

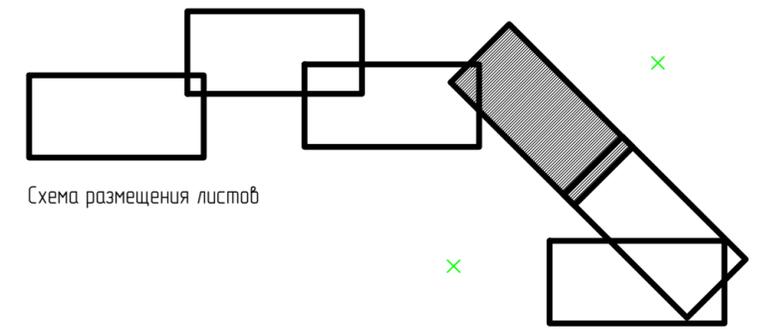
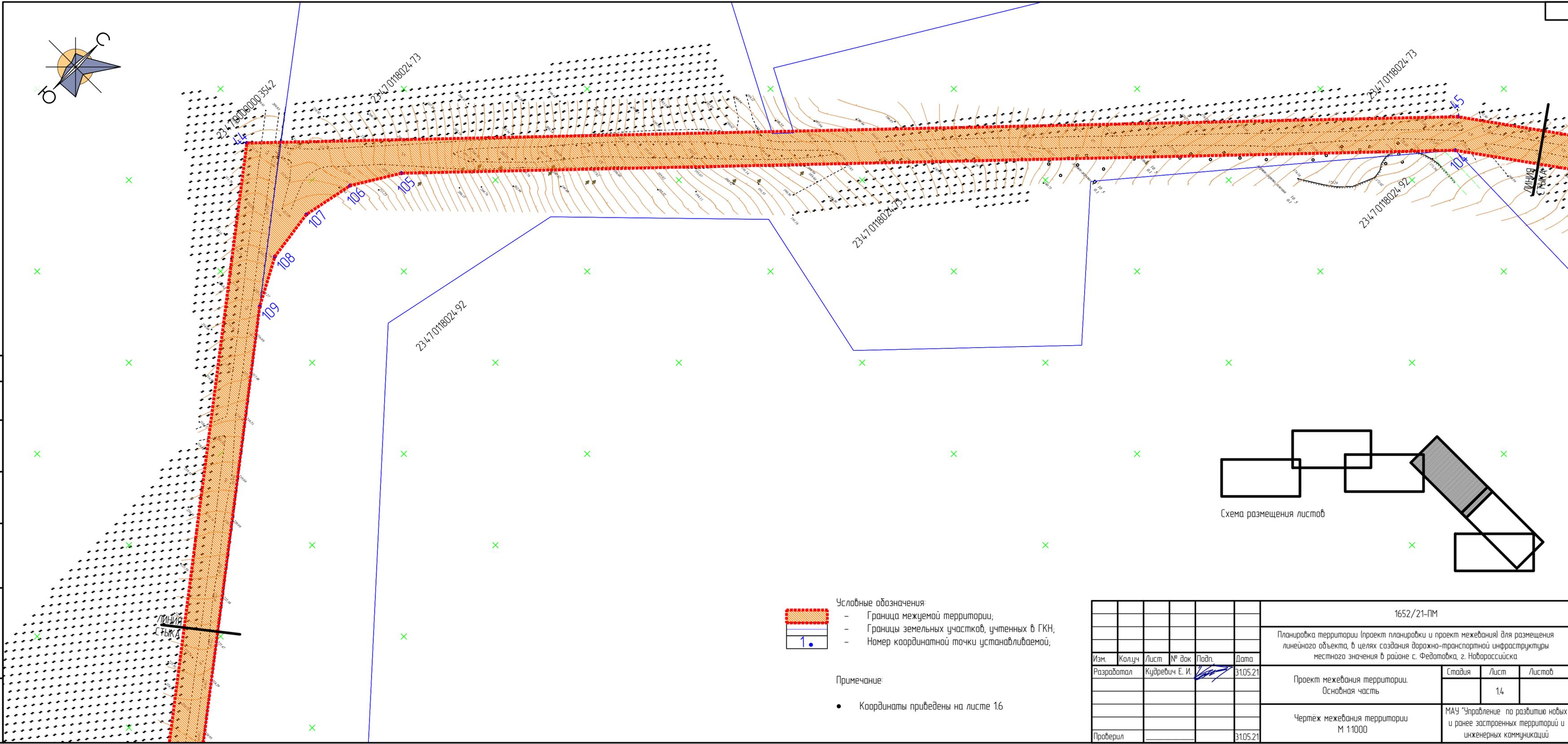
- Координаты приведены на листе 16

Создано:	
Взак. инв. N	
Подп. и дата	
Инв. N подл.	

						1652/21-ПМ					
						Планировка территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта, в целях создания дорожно-транспортной инфраструктуры местного значения в районе с. Федотовка, г. Новороссийска					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории. Основная часть		Стадия	Лист	Листов	
Разработал			Кудревич Е. И.		31.05.21				13		
						Чертеж межевания территории. М 1:1000		МАУ "Управление по развитию новых и ранее застроенных территорий и инженерных коммуникаций"			
Проверил					31.05.21						



Создано:	
Взак. инф. N	
Подп. и дата	
Инф. N подл.	



- Условные обозначения:
-  - Граница межуемой территории;
 -  - Границы земельных участков, учтенных в ГКН;
 -  - Номер координатной точки устанавливаемой;

Примечание:

- Координаты приведены на листе 1.6

						1652/21-ПМ			
						Планировка территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта, в целях создания дорожно-транспортной инфраструктуры местного значения в районе с. Федотовка, г. Новороссийска			
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Проект межевания территории. Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал				Кудревич Е. И.	31.05.21			1.4	
						Чертеж межевания территории М 1:1000	МАУ "Управление по развитию новых и ранее застроенных территорий и инженерных коммуникаций"		
Проверил					31.05.21				

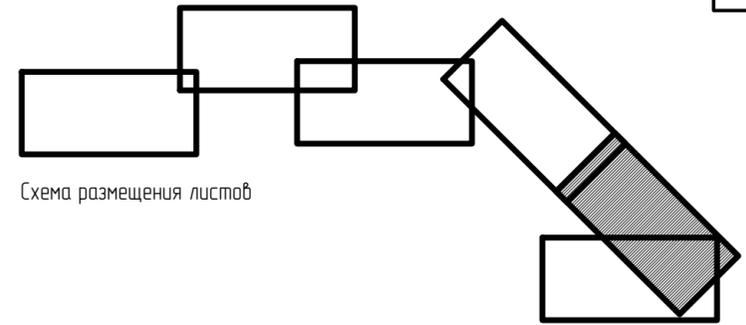
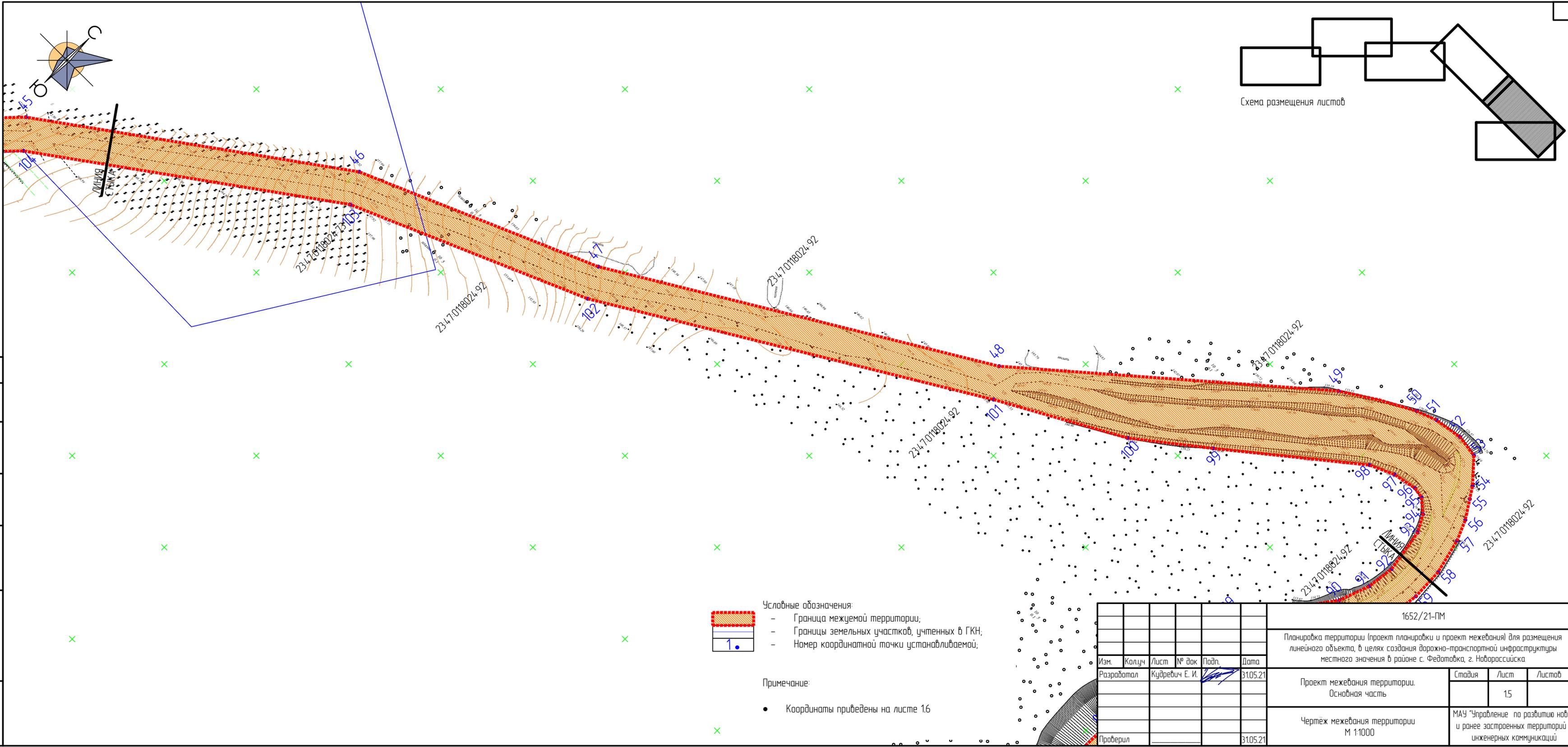


Схема размещения листов



- Условные обозначения:
-  - Граница межемой территории;
 -  - Границы земельных участков, учтенных в ГКН;
 -  - Номер координатной точки устанавливаемой;

Примечание:

- Координаты приведены на листе 16

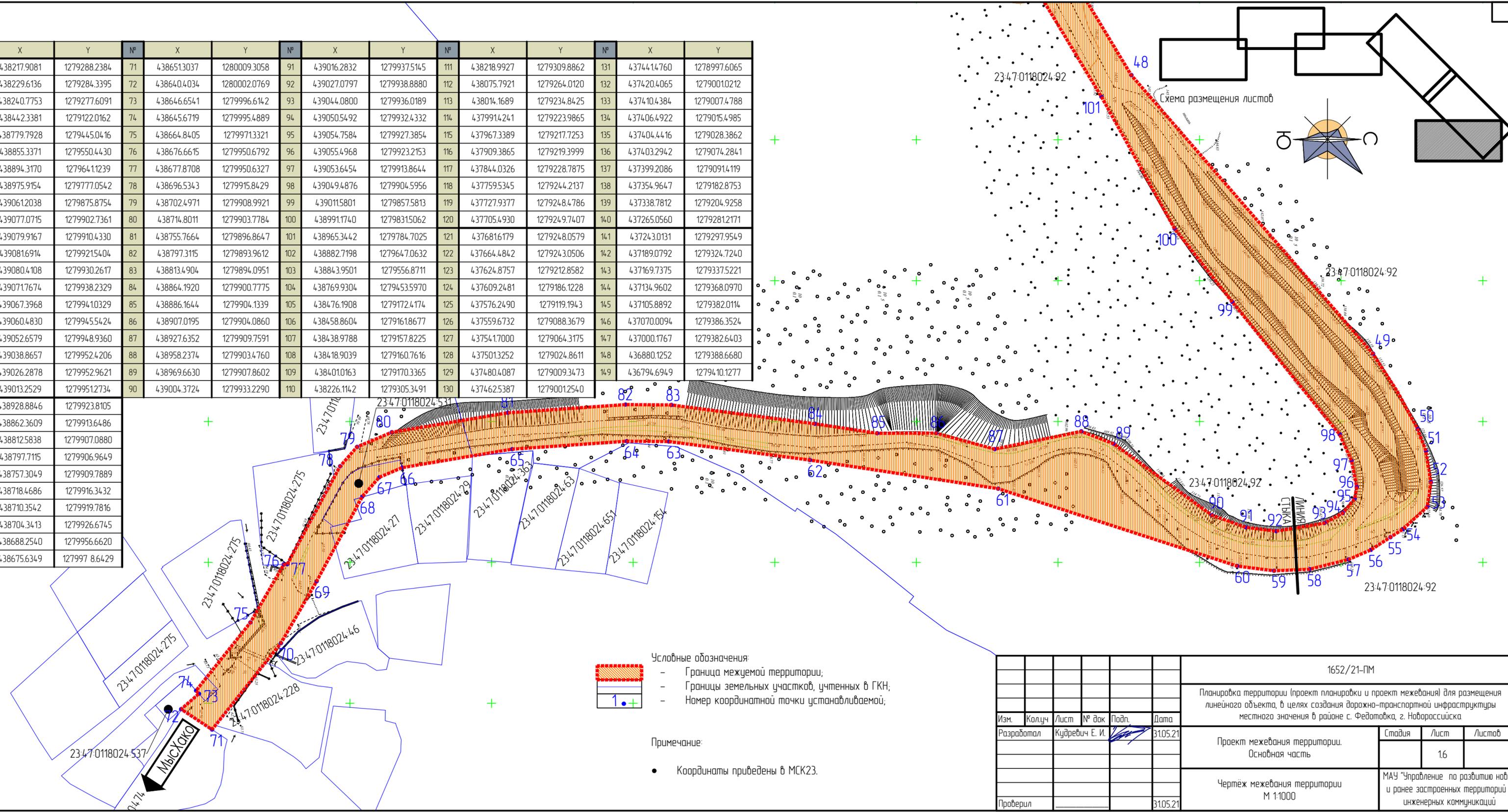
						1652/21-ПМ			
						Планировка территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта, в целях создания дорожно-транспортной инфраструктуры местного значения в районе с. Федотовка, г. Новороссийска			
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Проект межевания территории. Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кудревич Е. И.				31.05.21			15	
Проверил					31.05.21	Чертеж межевания территории М 1:1000	МАУ "Управление по развитию новых и ранее застроенных территорий и инженерных коммуникаций"		

Создано:	
Взак. инф. N	
Подп. и дата	
Инф. N подл.	

Таблица координат межевого участка

С участка = 4,9953 Га																	
№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
1	436794.1488	1279396.8610	41	438217.9081	1279288.2384	71	438651.3037	1280009.3058	91	439016.2832	1279937.5145	111	438218.9927	1279309.8862	131	4374414.760	1278997.6065
2	436878.1972	1279375.7485	42	438229.6136	1279284.3395	72	438640.4034	1280002.0769	92	439027.0797	1279938.8880	112	438075.7921	1279264.0120	132	437420.4065	1279001.0212
3	437000.1958	1279369.6229	43	438240.7753	1279277.6091	73	438646.6541	1279996.6142	93	439044.0800	1279936.0189	113	438014.1689	1279234.8425	133	437410.4384	1279007.4788
4	437069.5704	1279373.3107	44	43844.23381	1279122.0162	74	438645.6719	1279995.4889	94	439050.5492	1279932.4332	114	437991.4241	1279223.9865	134	437406.4922	1279015.4985
5	437102.2052	1279369.3623	45	438779.7928	1279445.0416	75	438664.8405	1279971.3321	95	439054.7584	1279927.3854	115	437967.3389	1279217.7253	135	437404.4416	1279028.3862
6	437127.7265	1279357.1470	46	438855.3371	1279550.4430	76	438676.6615	1279950.6792	96	439055.4968	1279923.2153	116	437909.3865	1279219.3999	136	437403.2942	1279074.2841
7	437161.8220	1279327.1714	47	438894.3170	1279641.1239	77	438677.8708	1279950.6327	97	439053.6454	1279913.8644	117	437844.0326	1279228.7875	137	437399.2086	1279091.4119
8	437182.5777	1279313.4377	48	438975.9154	1279777.0542	78	438696.5343	1279915.8429	98	439049.4876	1279904.5956	118	437759.5345	1279244.2137	138	437354.9647	1279182.8753
9	437236.1314	1279286.8573	49	439061.2038	1279875.8754	79	438702.4971	1279908.9921	99	439015.801	1279857.5813	119	437727.9377	1279248.4786	139	437338.7812	1279204.9258
10	437256.4004	1279271.4665	50	439077.0715	1279902.7361	80	438714.8011	1279903.7784	100	438991.1740	1279831.5062	120	437705.4930	1279249.7407	140	437265.0560	1279281.2171
11	437328.8215	1279196.5247	51	439079.9167	1279910.4330	81	438755.7664	1279896.8647	101	438965.3442	1279784.7025	121	437681.6179	1279248.0579	141	437243.0131	1279297.9549
12	437343.7802	1279176.1429	52	439081.6914	1279921.5404	82	438797.3115	1279893.9612	102	438882.7198	1279647.0632	122	437664.4842	1279243.0506	142	437189.0792	1279324.7240
13	437386.8910	1279087.0220	53	439080.4108	1279930.2617	83	438813.4904	1279894.0951	103	438843.9501	1279556.8711	123	437624.8757	1279212.8582	143	437169.7375	1279337.5221
14	437390.3323	1279072.5951	54	439071.7674	1279938.2329	84	438864.1920	1279900.7775	104	438769.9304	1279453.5970	124	437609.2481	1279186.1228	144	437134.9602	1279368.0970
15	437391.4672	1279027.1972	55	439067.3968	1279941.0329	85	438886.1644	1279904.1339	105	438476.1908	1279172.4174	125	437576.2490	1279119.1943	145	437105.8892	1279382.0114
16	437393.9619	1279015.1817	56	439060.4830	1279945.5424	86	438907.0195	1279904.0860	106	438458.8604	1279161.8677	126	437559.6732	1279088.3679	146	437070.0094	1279386.3524
17	437400.3584	1278998.5194	57	439052.6579	1279948.9360	87	438927.6352	1279909.7591	107	438438.9788	1279157.8225	127	437541.7000	1279064.3175	147	437000.1767	1279382.6403
18	437415.6307	1278988.6256	58	439038.8657	1279952.4206	88	438958.2374	1279903.4760	108	438418.9039	1279160.7616	128	437501.3252	1279024.8611	148	436880.1252	1279388.6680
19	437441.5472	1278984.4253	59	439026.2878	1279952.9621	89	438969.6630	1279907.8602	109	438401.0163	1279170.3365	129	437480.4087	1279009.3473	149	436794.6949	1279410.1277
20	437466.3911	1278988.7277	60	439013.2529	1279951.2734	90	439004.3724	1279933.2290	110	438226.1142	1279305.3491	130	437462.5387	1279001.2540			
21	437487.0374	1278998.0783	61	438928.8846	1279923.8105												
22	437509.7793	1279014.9461	62	438862.3609	1279913.6486												
23	437551.5086	1279055.7261	63	438812.5838	1279907.0880												
24	437570.6651	1279081.3600	64	438797.7115	1279906.9649												
25	437587.8073	1279113.2397	65	438757.3049	1279909.7889												
26	437620.7040	1279179.9605	66	438718.4686	1279916.3432												
27	437634.8015	1279204.0781	67	438710.3542	1279919.7816												
28	437670.4465	1279231.2492	68	438704.3413	1279926.6745												
29	437683.9245	1279235.1882	69	438688.2540	1279956.6620												
30	437705.5854	1279236.7150	70	438675.6349	127997 8.6429												
31	437726.7015	1279235.5276															
32	437757.4966	1279231.3709															
33	43784.19402	1279215.9547															
34	437908.2710	1279206.4267															
35	437968.8160	1279204.6771															
36	437995.9003	1279211.7180															
37	438019.7585	1279223.1055															
38	438080.5769	1279251.8940															
39	438193.1776	1279287.9656															
40	438205.6325	1279289.4756															

Составлено:
Взак. инф. N
Подп. и дата
Инф. N подл.



- Условные обозначения:
- Граница межемой территории;
 - Границы земельных участков, учтенных в ГКН;
 - Номер координатной точки устанавливаемой;

Примечание:
• Координаты приведены в МСК23.

1652/21-ПМ					
Планировка территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта, в целях создания дорожно-транспортной инфраструктуры местного значения в районе с. Федотовка, г. Новороссийска					
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата
Разработал	Кудрещев Е. И.				31.05.21
Проект межевания территории. Основная часть			Стадия	Лист	Листов
				16	
Чертеж межевания территории М 1:1000			МАУ "Управление по развитию новых и ранее застроенных территорий и инженерных коммуникаций"		
Проверил					31.05.21