



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД НОВОРОССИЙСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.03.2023

№ 1295

г. Новоросийск

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Шусс Г.И. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0115068:301, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новоросийск, пер. Трудовой, 39

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новоросийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратилась гр. Шусс Галина Ивановна, для реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 358 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0115068:301, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Новоросийск, пер. Трудовой, 39, с видом разрешенного использования «индивидуальные жилые дома с приусадебным участком».

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с решением городской Думы муниципального образования город Новоросийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новоросийск», решением городской Думы муниципального образования город Новоросийск от 22 ноября 2022 года № 321 «Об установлении порядка оплаты заинтересованными лицами расходов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по отдельным вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Новоросийск», Уставом муниципального образования город Новоросийск, п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Шусс Галине Ивановне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым

номером 23:47:0115068:301, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, пер. Трудовой, 39, в части расположения объекта капитального строительства по фронту пер. Трудовой - 0,8 метра, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0115068:300 – 0,6 метра, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками) на 12 апреля 2023 года, в 16:00 часов.

2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6 (Дом Быта), 1 этаж, кабинет № 4.

3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск.

4. Гр. Шусс Г.И. произвести оплату расходов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в размере 813,72 рублей (восемьсот тринадцать рублей, 72 копейки) (НДС не облагается).

5. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:

5.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0115068:301, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.

5.2. Назначить ответственное лицо – секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, специалиста УАиГ, за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок не позднее чем за 5 рабочих дней до начала публичных слушаний, по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, кабинет № 515, вторник, четверг с 14:00 до 17:00 часов.

6. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать постановление «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Шусс Г.И. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0115068:301, расположенного по адресу: Краснодарский край,

г. Новороссийск, пер. Трудовой, 39» в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить в сети Интернет на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в течение семи дней со дня его подписания, но не позднее чем за 10 дней до дня проведения публичных слушаний.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования



Д.К. Меланиди