



Вестник

16+

муниципального образования город Новороссийск

№ 80 (116)

Учредитель, издатель и распространитель —
администрация муниципального образования город Новороссийск20 НОЯБРЯ 2019 ГОДА,
| СРЕДА |

Печатный бюллетень муниципального образования город Новороссийск

Правовые акты администрации МО г. Новороссийск

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 14.11.2019 №5610

г. Новороссийск

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ АДМИНИСТРАЦИЕЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «СОГЛАСОВАНИЕ ПЕРЕУСТРОЙСТВА И (ИЛИ) ПЕРЕПЛАНИРОВКИ ПОМЕЩЕНИЯ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 188-ФЗ с изменениями и дополнениями, вступившими в силу с 9 июня 2019 года, статьями 16, 28, 37, 43 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 16 мая 2011 года № 373 «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения государственных функций и административных регламентов предоставления государственных услуг» и Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Утвердить административный регламент по предоставлению администрацией муниципального образования город Новороссийск муниципальной услуги: «Согласование переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме» (прилагается).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
4. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

Полностью публикуется на сайте admnvrsk.ru

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 14.11.2019 №5616

г. Новороссийск

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ - КВАРТИРЫ, РАСПОЛОЖЕННОЙ ПО АДРЕСУ: Г. НОВОРОССИЙСК, ПР. ДЗЕРЖИНСКОГО, ДОМ № 217, КВ. 3, ДЛЯ ВРЕМЕННОГО РАЗМЕЩЕНИЯ И РЕГИСТРАЦИИ ДЕТЕЙ-СИРОТ И ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ

БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ, И ЛИЦ ДАННОЙ КАТЕГОРИИ И О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ СИЛУ ОТДЕЛЬНЫХ ПОСТАНОВЛЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК

Для решения проблемы жизнеустройства, временного размещения и регистрации детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц данной категории, возвращающихся в муниципальное образование город Новороссийск из детских государственных учреждений и детей, из замещающих семей, руководствуясь Уставом муниципального образования город Новороссийск, постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 31 декабря 2004 года № 3130 «О передаче помещения мини-интерната, расположенного в квартире № 3 по ул. Дзержинского, 217 в г. Новороссийске, на балансовый учет и в оперативное управление администрации города для использования под общежитие для детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» **постановляю:**

1. Управлению по вопросам семьи детства (Зрожевская) оказывать содействие в сборе необходимых документов для регистрации детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а так же лиц данной категории по адресу: г. Новороссийск, пр. Дзержинского, дом № 217, кв. 3.
2. Утвердить порядок предоставления жилого помещения - квартиры, расположенной по адресу: г. Новороссийск, пр. Дзержинского, дом № 217, кв. 3, для временного размещения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, вернувшихся из государственных учреждений (прилагается).
3. Постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 4 августа 2010 года № 2667 «О регистрации детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц данной категории и об отмене постановления главы муниципального образования город-герой Новороссийск от 21 декабря 2006 года № 3862» признать утратившим силу.
4. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск.
5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Майорову Н.В.
6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

Приложение

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации муниципального
образования город Новороссийск
от 14.11.2019 №5616

ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ - КВАРТИРЫ, РАСПОЛОЖЕННОЙ ПО АДРЕСУ: Г. НОВОРОССИЙСК, ПР. ДЗЕРЖИНСКОГО, ДОМ № 217, КВ. 3, ДЛЯ ВРЕМЕННОГО РАЗМЕЩЕНИЯ И РЕГИСТРАЦИИ ДЕТЕЙ-СИРОТ И ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ, ВЕРНУВШИХСЯ ИЗ ГОСУДАРСТВЕННЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ

Настоящий порядок определяет деятельность по временному размещению в жилом помещении - квартире, расположенной по адресу: г. Новороссийск, пр. Дзержинского, дом № 217, кв. 3 (далее Жилое помещение), детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц данной категории, возвращающихся в муниципальное образование город Новороссийск из детских государственных учреждений и детей, из замещающих семей до заключения с ними договора найма специализированного жилого по-



мещения в соответствии с действующим законодательством (далее - Порядок). В жилое помещение на временное проживание при наличии свободных мест принимаются лица из числа детей-сирот, не имеющих закрепленного жилого помещения, после окончания, пребывания в образовательном учреждении социального обслуживания, а также в учреждениях всех видов профессионального образования, либо по окончании службы в рядах Вооруженных Сил Российской Федерации, либо после возвращения из учреждения, исполняющих наказание в виде лишения свободы.

Лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, нуждающиеся во временном размещении в жилом помещении, обращаются в управление по вопросам семьи и детства с заявлением о предоставлении места для временного размещения (Приложение № 1) и справку о состоянии здоровья.

На основании рассмотренного заявления выносится решение опекуновского совета о предоставлении места для временного размещения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, вернувшихся из государственных учреждений, в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации и настоящего порядка.

К заявлению гражданина прикладываются следующие документы:

- документ, удостоверяющий личность гражданина;
- медицинская справка.

В жилом помещении не могут быть размещены лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей:

- больные хроническим алкоголизмом, наркоманией и состоящие на учете в наркологическом диспансере;
- больные психическими заболеваниями и состоящие на учете в психоневрологическом диспансере;
- страдающие тяжелой формой хронических заболеваний в соответствии с указанным в пункте 4 части 1 статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации перечнем, при которых совместное проживание с ними в одном жилом помещении невозможно;

Управление городского хозяйства администрации муниципального образования город Новороссийск при наличии свободных мест заключает с лицом из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, договор о предоставлении места в жилом помещении, расположенном по адресу: г. Новороссийск, пр. Дзержинского, дом № 217, кв. 3, с указанием номера комнаты, а также с указанием размера оплаты за пользование вышеуказанным жилым помещением.

Проживающие в жилом помещении граждане, обязаны соблюдать правила внутреннего распорядка, соблюдать чистоту в комнатах и местах общего пользования, информировать ответственного сотрудника в управлении по вопросам семьи и детства об утере, порче имущества и оборудования, находящегося в жилом помещении.

Н.В. Майорова,
заместитель главы муниципального образования

Приложение № 1

к порядку жилого помещения - квартиры, расположенной по адресу: г. Новороссийск, пр. Дзержинского, дом № 217, кв. 3, для временного размещения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, вернувшихся из государственных учреждений

Начальнику управления по вопросам семьи и детства администрации муниципального образования город Новороссийск
Т.Г. Зрожевой

.....
Ф.И.О.
Серия, номер паспорта, кем выдан
.....
Телефон №
.....

Заявление

Прошу Вас предоставить мне место в жилом помещении - квартире № 3 по адресу: г. Новороссийск, ул. Дзержинского, д. 217, кв. 3, для временного размещения.
С условиями проживания ознакомлен (а), обязуюсь соблюдать правила и порядок.

.....
Подпись
.....
Расшифровка

Н.В. Майорова,
заместитель главы муниципального образования

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 14.11.2019 №5625

г. Новороссийск

О Внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 10 сентября 2012 года № 5272 «Об утверждении

Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных объектов капитального строительства» и об утрате силы постановления администрации администрации муниципального образования от 25 июля 2011 года № 3500 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новороссийск» муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства» в рамках МУ «МФЦ»

В целях приведения в соответствие нормативных правовых актов органов местного самоуправления действующему законодательству Российской Федерации, руководствуясь Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 10 сентября 2012 года № 5272 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных объектов капитального строительства» и об утрате силы постановления администрации муниципального образования от 25 июля 2011 года № 3500 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новороссийск» муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства» в рамках МУ «МФЦ»:
 - 1.1. Подпункт 2.1.2. пункта 2 административного регламента изложить в новой редакции:

«2.1.2. **Информация о местонахождении и графике работы, справочных телефонах, официальных сайтах многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг также размещается на Едином портале многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет - <http://www.e-mfc.ru>».**
 - 1.2. Подпункт 2.8. пункта 2 административного регламента изложить в новой редакции:

«2.8. **В предоставлении муниципальной услуги может быть отказано на следующих основаниях:**

 - 2.8.1. **Невыполнение застройщиком требований, предусмотренных частью 18 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ. В таком случае разрешение на ввод объекта в эксплуатацию выдается только после передачи безвозмездно в орган местного самоуправления, выдавший разрешение на строительство, сведений о площади, о высоте и количестве этажей планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, одного экземпляра копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8, 10 и 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса, а в случае строительства или реконструкции объекта капитального строительства в границах территории исторического поселения также предусмотренного пунктом 3 части 12 статьи 48 настоящего Кодекса раздела проектной документации объекта капитального строительства;**
 - 2.8.2. **Отсутствие документов, указанных в приложении № 3 административного регламента.**
 - 2.8.3. **Несоответствие объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае строительства, реконструкции, капитального ремонта линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), требованиям, установленным проектом планировки территории, в случае выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка.**
 - 2.8.4. **Несоответствие объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на строительство.**
 - 2.8.5. **Несоответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации.**
 - 2.8.6. **Несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации на дату выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, за исключением случаев, если указанные ограничения предусмотрены решением об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории, принятым в случаях, предусмотренных пунктом 9 части 7 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ, и строящийся, реконструируемый объект капитального строительства, в связи с размещением которого установлена или изменена зона с особыми условиями использования территории, не введен в эксплуатацию.**
 - 2.8.7. **В соответствии с частью 6.1 статьи 55 Градостроительного кодекса РФ неполучение (несвоевременное получение) от застройщика документов, запрашиваемых по межведомственным запросам, не может являться основанием для отказа в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.**
 - 2.8.8. **При обращении за получением муниципальной услуги ненадлежащего**



Вестник муниципального образования город Новороссийск

- лица;
Представителем не представлена оформленная в установленном порядке доверенность на осуществление действий;
 1.3. Приложение № 1 к административному регламенту признать утратившим силу.
 1.4. Приложение № 3 к административному регламенту изложить в новой редакции (прилагается).
 2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск.
 3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
 4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

Полностью публикуется на сайте admnvrsk.ru

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 18.11.2019 №5644

г. Новороссийск

**ОБ УТРАТЕ СИЛЫ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК
ОТ 14 АВГУСТА 2019 ГОДА № 3920 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ
АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА УПРАВЛЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ
СЕМЬИ И ДЕТСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ: «ВЫДАЧА СПРАВОК О НЕ СОСТОЯНИИ
СЕМЬИ НА УЧЕТЕ В УПРАВЛЕНИИ ПО ВОПРОСАМ СЕМЬИ И ДЕТСТВА»**

Учитывая, что муниципальная услуга: «Выдача справок о не состоянии семьи на учете в управлении по вопросам семьи и детства» предоставляется в рамках межведомственного взаимодействия по запросу Пенсионного Фонда Российской Федерации, в целях приведения в соответствие нормативных правовых актов органов местного самоуправления действующему законодательству Российской Федерации, руководствуясь Семейным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 14 августа 2019 года № 3920 «Об утверждении административного регламента управления по вопросам семьи и детства администрации муниципального образования город Новороссийск по предоставлению муниципальной услуги: «Выдача справок о не состоянии семьи на учете в управлении по вопросам семьи и детства» признать утратившим силу.
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать

3. настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в разделе «Административная реформа».
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Майорову Н.В.
4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 18.11.2019 №5645

г. Новороссийск

**ОБ УТРАТЕ СИЛЫ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК
ОТ 6 СЕНТЯБРЯ 2019 ГОДА № 4360 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ
АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА УПРАВЛЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ
СЕМЬИ И ДЕТСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ: «ПОСТАНОВКА НА УЧЕТ ГРАЖДАН
В КАЧЕСТВЕ УСЫНОВИТЕЛЕЙ (УДОЧЕРИТЕЛЕЙ)»**

В целях приведения в соответствие нормативных правовых актов органов местного самоуправления действующему законодательству Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», с приказом министерства социального развития и семейной политики Краснодарского края от 18 декабря 2015 года № 1391 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Выдача заключения о возможности граждан быть усыновителями (удочерителями)» и руководствуясь статьей 34 Устава муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 6 сентября 2019 года № 4360 «Об утверждении административного регламента управления по вопросам семьи и детства администрации муниципального образования город Новороссийск по предоставлению муниципальной услуги: «Постановка на учет граждан в качестве усыновителей (удочерителей)» признать утратившим силу.
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в разделе «Административная реформа».
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Майорову Н.В.
4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

Иная информация о деятельности органов местного самоуправления муниципального образования город Новороссийск

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО РАССМОТРЕНИЮ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ) ПЛОЩАДЬЮ 23,8 ГА, С ЦЕЛЬЮ РАЗМЕЩЕНИЯ ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА УЛ. СОВЕТОВ – УЛ. НОВОРОССИЙСКОЙ РЕСПУБЛИКИ – УЛ. ГОРЬКОГО – УЛ. СВОБОДЫ В Г. НОВОРОССИЙСК ОТ 28 ОКТЯБРЯ 2019 ГОДА

1 ноября 2019 года

город Новороссийск

Основанием для подготовки заключения является протокол Публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) площадью 23,8 га, с целью размещения жилого комплекса в границах квартала ул. Советов – ул. Новороссийской республики – ул. Горького – ул. Свободы в г. Новороссийск, от 28.10.2019 г. Инициаторы публичных слушаний:

Публичные слушания назначены:

Вопрос публичных слушаний:

Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях:

Администрация муниципального образования город Новороссийск; Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск Постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 16.10.2019 № 5119
Рассмотрение проекта планировки и проекта межевания территории
Печатный бюллетень «Вестник муниципального образования город Новороссийск» 16.10.2019 № 74 (110) и на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет»

Проект правового акта или вопросы,

Предложение и рекомендации участников

Предложение и рекомендации

Примечание



Вестник муниципального образования город Новороссийск

вынесенные на обсуждение		внесены (поддержаны)		
№	Наименование проекта или формулировка вопроса	№	Ф.И.О. участника, название организации	
1	2	3	4	
1.	Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) площадью 23,8 га, с целью размещения жилого комплекса в границах квартала ул.Советов – ул.Новороссийской Республики – ул.Горького – ул.Свободы в г. Новороссийск.	1.1.	Сколько парковочных мест предусмотрено в границах проектируемого жилого комплекса?	ГО и ЧС
		1.2.	Общее количество машино-мест в паркинге - 650 м/м. Общее количество открытых машино-мест в зоне благоустройства - 37 м/м. Итого- 687 м/м.	Горбунов В.В.
		1.3.	В целом одобрить представленный проект планировки и проект межевания территории, при условии дальнейшей доработки.	УАиГ
<p>Основной задачей проекта является обоснование размещения жилых, рекреационных и иных функциональных зон на территории проектирования. Проектом разработана планировочная структура с учетом взаимосвязи с прилегающими территориями и дано предложение по размещению застройки общественного и исторического центра, жилой застройки с необходимыми объектами инженерной инфраструктуры, рекреационной среды и других элементов общественно-делового центра города.</p> <p>В границах проектирования структура построена в соответствии с системой бульваров и зонами общего пользования, публичных сервитутов и сложившейся жилой и общественной застройкой. Рассматриваемый участок включает в себя как жилую функцию, так и рекреационную, которая и формирует жилое и общественное пространство. Создает буферное благоустроенное пространство для жильцов дома в пределах участка проектирования.</p> <p>Проектируемые здания и сооружения расположены на стилобате, что позволяет использовать пространство под его плоскостью в качестве стоянки автомобильных транспортных средств для жильцов многоквартирных домов. Перепады рельефа в пределах квартала позволяют создать комфортные условия для въезда-выезда, без устройства дорогостоящих рамп. Такое решение обеспечивает каждый запроектированный двор в необходимом количестве парковочных мест. Дворовые площадки: для занятий физкультурой, для игр детей, хозяйственных нужд – запроектированы над стилобатной частью. Такое решение позволяет использовать пространство в центре города более организованно и компактно, учитывая уже сложившуюся застройку.</p> <p>Проектом также предусмотрено продолжение ул.Победы и формирование единого бульвара и зон общего пользования. Внутри квартала организованы прогулочные пешеходные улицы в направлении юго-запад – северо-восток.</p> <p>В жилых башнях бизнес-класса примыкает здание детского сада вместимостью 60 человек. Вход в детский сад осуществляется со стороны внутреннего двора. Во дворе предусмотрены игровые площадки для обучающихся в детском саду.</p> <p>Проектом предложено размещение территории детского сада в квартале, образованного улицами Горького – Фисанова – Конституции – Рубина. Проектируемая вместимость детского дошкольного учреждения – 50 человек.</p> <p>Проектом также запроектировано двухэтажное здание школы на углу ул.Рубина – ул.Горького с необходимым радиусом доступности для вновь возводимых объектов капитального строительства.</p> <p>Результаты инженерных изысканий к рассмотрению не представлены.</p> <p>В п. 7 основной части проекта планировки территории указано, что после утверждения проекта планировки территории предусмотрено изъятие земельных участков для развития социальной и транспортной инфраструктуры, однако проектом межевания изъятие земельных участков не предусмотрено.</p>				

ПРЕДЛОЖЕНИЕ УПОЛНОМОЧЕННОГО ОРГАНА:

1. Признать публичные слушания состоявшимися в связи с тем, что процедура их проведения соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативно-правовым актам муниципального образования город Новороссийск.
2. Рекомендовать главе муниципального образования город Новороссийск согласиться с документацией по планировке территории (проект планировки и проект межевания) площадью 23,8 га, с целью размещения жилого комплекса в границах квартала ул.Советов – ул.Новороссийской Республики – ул.Свободы в г. Новороссийск, при условии дальнейшей доработки.
3. В целях доведения информации о результатах публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) площадью 23,8 га, с целью размещения жилого комплекса в границах квартала ул.Советов – ул.Новороссийской Республики – ул.Горького – ул.Свободы в г. Новороссийск, настоящее заключение подлежит опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет».

Заместитель главы муниципального образования
Начальник управления архитектуры и градостроительства

.....
.....
Е.И. Демченко
А.А. Паскаянц

Печатный бюллетень муниципального образования город Новороссийск

Учредитель, издатель
и распространитель — администрация
муниципального образования город Новороссийск



Главный редактор - К.З. САНГУЛИЯ
(главный специалист отдела информационной
политики и средств массовой информации)

Постановление администрации муниципального образования город Новороссийск №2707 от 13.07.2018 г. «Об учреждении печатного бюллетеня муниципального образования город Новороссийск «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и об утрате силы некоторых постановлений администрации муниципального образования город Новороссийск»

Вестник муниципального образования город Новороссийск

Макет изготовлен на оборудовании МАУ «Городской информационной центр». 353900, г. Новороссийск, ул.Рубина, д. 20. Тел. +7 (918) 066-82-10.
Бюллетень отпечатан в типографии ООО «Вариант», г. Новороссийск, пр. Дзержинского, 211, корп. 2, т./ф. 689-777, e-mail: info@variant97.ru. Подписано в печать по графику: 12.00, факт.: 19.00. Отпечатано на ризографе. Объем 0,462 п.л. Тираж — 50 экз. Заказ №..... от « » 2019 г.
Возрастные ограничения — для детей старше 16 лет.
ПЕЧАТНОЕ ИЗДАНИЕ ОБЩЕДОСТУПНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ.
Обязательные экземпляры Бюллетеня направляются редакцией в адрес учреждений, определенных действующим законодательством, а также в Центральную городскую библиотеку им. Э.Э. Баллиона и другие муниципальные учреждения.
РАСПРОСТРАНЕНИЕ БЮЛЛЕТЕНЯ ОСУЩЕСТВЛЯЕТ РЕДАКЦИЯ.