



Вестник

16+

муниципального образования город Новороссийск

№ 79 (115)

Учредитель, издатель и распространитель —
администрация муниципального образования город Новороссийск20 НОЯБРЯ 2019 ГОДА,
| СРЕДА |

Печатный бюллетень муниципального образования город Новороссийск

Правовые акты администрации МО г. Новороссийск

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 05.11.2019 №5440

г. Новороссийск

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ
ПОРЯДКА СОСТАВЛЕНИЯ,
УТВЕРЖДЕНИЯ И ВЕДЕНИЯ БЮДЖЕТНЫХ
СМЕТ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА ВЛАСТИ,
ЕГО СТРУКТУРНЫХ ПОДРАЗДЕЛЕНИЙ, ОТРАСЛЕВЫХ
(ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ),
ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ОРГАНОВ
И ПОДВЕДОМСТВЕННЫХ КАЗЕННЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД НОВОРОССИЙСК**

В соответствии со статьями 158, 161, 221 Бюджетного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства финансов Российской Федерации от 14 февраля 2018 года № 26н «Об общих требованиях к порядку составления, утверждения и ведения бюджетных смет казенных учреждений», статьи 34 Устава муниципального образования город Новороссийск, утвержденного решением городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 22 февраля 2011 года № 91 (с изменениями от 21 апреля 2015 года № 467), **постановляю:**

1. Утвердить Порядок составления, утверждения и ведения бюджетных смет исполнительного органа власти, его структурных подразделений, отраслевых (функциональных), территориальных органов и подведомственных казенных учреждений администрации муниципального образования город Новороссийск (прилагается)
2. Настоящий Порядок применяется при составлении, утверждении и ведении бюджетных смет на очередной финансовый год и на плановый период, начиная с составления, утверждения и ведения бюджетных смет на 2019 год.
3. Постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 21 декабря 2010 года № 5007 «Об утверждении Порядка составления, утверждения и ведения бюджетных смет муниципальных казенных учреждений, подведомственных администрации муниципального образования город Новороссийск» признать утратившим силу.
4. Постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 1 ноября 2016 года №8950 «Об утверждении Порядка составления, утверждения и ведения бюджетных смет исполнительного органа власти, его структурных подразделений, отраслевых (функциональных), территориальных органов и подведомственных казенных учреждений администрации муниципального образования город Новороссийск» признать утратившим силу.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Воронину Т.В.
7. Постановление вступает в силу со дня его подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2019 года.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

Полностью публикуется на сайте admnvrsk.ru

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 07.11.2019 №5469

г. Новороссийск

**О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. КАНЕВУ С.П.
РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ
ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0116040:80, РАСПОЛОЖЕННОГО В
Г. НОВОРОССИЙСКЕ, С. АБРАУ-ДЮРСКО,
УЛ.ПРОМЫШЛЕННАЯ, 35-А**

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратился гр. Канев Сергей Прокофиевич, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:47:0116040:80, площадью 600 кв.м, расположенном в г. Новороссийске, с. Абрау-Дюрсо, ул.Промышленная, 35-а, с видом разрешенного использования «земельные участки, предназначенные для индивидуального жилищного строительства, с размещением индивидуального жилого дома коттеджного типа с возможностью ведения ограниченного личного подсобного хозяйства (без содержания скота и птицы)».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 4 сентября 2019 года № 28/4 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 12 августа 2019 года № 3768 рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний № 28/4 от 4 сентября 2019 года, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Каневу Сергею Прокофиевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0116040:80, расположенного в г. Новороссийске, с. Абрау-Дюрсо, ул.Промышленная, 35-а в части расположения объекта капитального строительства, от точки 3 до точки 4 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 0,9 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальных жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

**Вестник муниципального образования город Новороссийск**

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 07.11.2019 №5471

г. Новороссийск

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. ДАРЕНКОЙ Л.И. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0117024:592, РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, С. БОРИСОВКА, УЛ. ГЕРОЕВ МОРЯКОВ, 1Б

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратилась гр. Даренская Лариса Ивановна, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 500 кв.м, с кадастровым номером 23:47:0117024:592, расположенном в г. Новороссийске, с. Борисовка, ул. Героев Моряков, 1Б, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 4 сентября 2019 года № 28/4 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 14 августа 2019 года № 3901 рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний № 28/4 от 4 сентября 2019 года, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Даренской Ларисе Ивановне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117024:592, расположенного в г. Новороссийске, с. Борисовка, ул. Героев Моряков, 1Б, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117024:587 - 1 метр, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 07.11.2019 №5472

г. Новороссийск

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. КОЗУБОВСКОЙ И.А. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0119055:1275, РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, С. ВЛАДИМИРОВКА, УЛ. ПИХТОВАЯ, 5

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратилась гр. Козубовская Ирина Александровна, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 336 кв.м, с кадастровым номером 23:47:0119055:1275, расположенном в г. Новороссийске, с. Владимировка, ул. Пихтовая, 5, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 4 сентября 2019 года № 28/4 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город

Новороссийск от 12 августа 2019 года № 3774 рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства. Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний № 28/4 от 4 сентября 2019 года, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Козубовской Ирине Александровне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0119055:1275, расположенного в г. Новороссийске, с. Владимировка, ул. Пихтовая, 5, в части расположения объекта капитального строительства по фронту ул. Пихтовая до границы красной линии - 4,1 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 07.11.2019 №5473

г. Новороссийск

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. УЛЕСКО О. С. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0118026:221, РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, С. МЫСХАКО, СНТ МЫСХАКО, УЛ. РАЗЛИВНАЯ, 38

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратилась гр. Улеско Ольга Сергеевна, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:47:0118026:221, площадью 615 кв.м, расположенном в г. Новороссийске, с. Мысхако, СНТ Мысхако, ул. Разливная, 38, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства, с размещением индивидуального жилого дома усадебного типа».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 4 сентября 2019 года № 28/4 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 14 августа 2019 года № 3895 рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний № 28/4 от 4 сентября 2019 года, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Улеско Ольге Сергеевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118026:221, расположенного в г. Новороссийске, с. Мысхако, СНТ Мысхако, ул. Разливная, 38, в части расположения объекта капитального строительства по фронту улицы Разливная - 1,7 метра, в территориальной зоне Ж - 1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования



Вестник муниципального образования город Новороссийск

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 07.11.2019 №5474

г. Новороссийск

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. ФЕДАН А.В. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0101090:70, РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, СТ. НАТУХАЕВСКАЯ, УЛ. ШИРОКАЯ, 36Б

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратился гр. Федан Александр Владимирович, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 500 кв.м, с кадастровым номером 23:47:0101090:70, расположенном в г. Новороссийске, ст. Натухаевская, ул. Широкая, 36Б, с видом разрешенного использования «земельные участки, предназначенные для индивидуального жилищного строительства, с размещением индивидуального жилого дома коттеджного типа с возможностью ведения ограниченного личного подсобного хозяйства (без содержания скота и птицы)».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 4 сентября 2019 года № 28/4 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 12 августа 2019 года № 3770 рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний № 28/4 от 4 сентября 2019 года, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Федан Александру Владимировичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0101090:70, расположенного в г. Новороссийске, ст. Натухаевская, ул. Широкая, 36Б, в части расположения объекта капитального строительства от точки 1 до точки 4 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 1 метр, от точки 2 до точки 3 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 1 метр, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 07.11.2019 №5475

г. Новороссийск

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. ПОДДУБНОМУ Р.В. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0109008:808, РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, РАЙОН 2-ОЙ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОЙ ПЕТЛИ

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратился гр. Поддубный Роман Владимирович, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке площадью 921 кв.м, с кадастровым номером 23:47:0109008:808, расположенном в г. Новороссийске, район 2-ой железнодорожной петли, с видом разрешенного использования «авторемонтные и сервисные мастерские (СТО), автомойки».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 4 сентября 2019 года № 28/4 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 14 августа 2019 года № 3884 рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний № 28/4 от 4 сентября 2019 года, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Поддубному Роману Владимировичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0109008:808, расположенного в г. Новороссийске, район 2-ой железнодорожной петли, в части расположения объекта капитального строительства от точки 1 до точки 1 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 1 метр, от точки 1 до точки 5 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 1 метр, от точки 2 до точки 3 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 1 метр, в территориальной зоне П-4 (зона предпринимательской, производственной и объектов IV класса опасности СЗЗ - 100 м).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 07.11.2019 №5476

г. Новороссийск

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. КОВАЛЕВУ А.А. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0310018:3, РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, УЛ. РЫБАЦКАЯ, 70

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратился гр. Ковалев Александр Александрович, для реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 1292 кв.м, с кадастровым номером 23:47:0310018:3, расположенном в г. Новороссийске, ул. Рыбацкая, 70, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 4 сентября 2019 года № 28/4 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 14 августа 2019 года № 3904 рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний № 28/4 от 4 сентября 2019 года, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Ковалеву Александру Александровичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0310018:3, расположенного в г. Новороссийске, ул. Рыбацкая, 70, в части расположения объекта капитального строительства по фронту ул. Рыбацкая - 3,5 метра, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

**Вестник муниципального образования город Новоросси́йск**

Администрация
муниципального образования город Новоросси́йск

Постановление

от 07.11.2019 №5478

г. Новоросси́йск

**О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. КИСЛИЦКОМУ И.Д. РАЗРЕШЕНИЯ
НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ
НОМЕРОМ 23:47:0303054:61, РАСПОЛОЖЕННОГО
В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, УЛ.БРЕСТСКАЯ, 2**

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новоросси́йск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратился гр. Кислицкий Иван Дмитриевич, для реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 597 кв.м, с кадастровым номером 23:47:0303054:61, расположенном в г. Новоросси́йске, ул.Брестская, 2, с видом разрешенного использования «для обслуживания домовладения и ведения личного подсобного хозяйства».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новоросси́йск по результатам публичных слушаний от 4 сентября 2019 года № 28/4 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новоросси́йск от 12 августа 2019 года № 3771 рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новоросси́йск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новоросси́йск по результатам публичных слушаний № 28/4 от 4 сентября 2019 года, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Кислицкому Ивану Дмитриевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0303054:61, расположенного в г. Новоросси́йске, ул.Брестская, 2, в части расположения объекта капитального строительства по фронту ул.Брестская - 2 метра, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новоросси́йск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

Администрация
муниципального образования город Новоросси́йск

Постановление

от 07.11.2019 №5481

г. Новоросси́йск

**О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. ДЕМЧЕНКО И.И. РАЗРЕШЕНИЯ
НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ
НОМЕРОМ 23:47:0118018:237, РАСПОЛОЖЕННОГО
В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, С/Т МЫСХАКО, № 286**

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новоросси́йск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратился гр. Демченко Иван Иванович, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 500 кв.м, с кадастровым номером 23:47:0118018:237, расположенном в г. Новоросси́йске, с/т Мысхако, № 286, с видом разрешенного использования «ведение садоводства».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новоросси́йск по результатам публичных слушаний от 4 сентября 2019 года № 28/4 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город

Новоросси́йск от 12 августа 2019 года № 3778 рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства. Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новоросси́йск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новоросси́йск по результатам публичных слушаний № 28/4 от 4 сентября 2019 года, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Демченко Ивану Ивановичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118018:237, расположенного в г. Новоросси́йске, с/т Мысхако, № 286, в части расположения объекта капитального строительства от точки 1 до точки 5 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) до границы красной линии - 2,2 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новоросси́йск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

Администрация
муниципального образования город Новоросси́йск

Постановление

от 07.11.2019 №5482

г. Новоросси́йск

**О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. КОРОЛЬКОВУ О. Н.
РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ
ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА,
ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ
23:47:0306001:41, РАСПОЛОЖЕННОГО
В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, УЛ.ДЗЕРЖИНСКОГО, 37**

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новоросси́йск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратился гр. Корольков Олег Николаевич, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:47:0306001:41, площадью 571 кв.м, расположенном в г. Новоросси́йске, ул.Дзержинского, 37, с видом разрешенного использования «под строительство индивидуального жилого дома».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новоросси́йск по результатам публичных слушаний от 18 сентября 2019 года № 28/5 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новоросси́йск от 22 августа 2019 года № 4066 рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новоросси́йск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новоросси́йск по результатам публичных слушаний № 28/5 от 18 сентября 2019 года, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Королькову Олегу Николаевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0306001:41, расположенного в г. Новоросси́йске, ул.Дзержинского, 37, в части расположения объекта капитального строительства от точки 1 до точки 10 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 1 метр, от точки 2 до точки 7 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 1 метр, от точки 7 до точки 10 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 3 метра, в территориальной зоне Ж - 1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новоросси́йск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования



Вестник муниципального образования город Новороссийск

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 07.11.2019 №5483

г. Новороссийск

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. СИМОН Т.Е. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0115068:476, РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, ПЕР. ЛАНГОВОГО, 66

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратилась гр. Симон Татьяна Егоровна, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 300 кв.м, с кадастровым номером 23:47:0115068:476, расположенном в г. Новороссийске, пер. Лангового, 66, с видом разрешенного использования «индивидуальные жилые дома с приусадебным участком».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 4 сентября 2019 года № 28/4 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 14 августа 2019 года № 3886 рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний № 28/4 от 4 сентября 2019 года, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Симон Татьяне Егоровне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0115068:476, расположенного в г. Новороссийске, пер. Лангового, 66, в части расположения объекта капитального строительства по фронту ул. Лангового - 1 метр, от точки 1 до точки 2 согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 1 метр, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 07.11.2019 №5488

г. Новороссийск

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. АСМАНСКОЙ Э.О. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0115068:111, РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, В РАЙОНЕ ПЕР. ЛАНГОВОГО, СНТ «СТРОИТЕЛЬ-Н», УЧАСТОК № 33

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратилась гр. Асманская Эмилия Олеговна, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 607 кв.м, с кадастровым номером 23:47:0115068:111, расположенном в г. Новороссийске, в районе пер. Лангового, СНТ «Строитель-Н», участок № 33, с видом разрешенного использования «индивидуальный жилой дом с приусадебным участком».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 4 сентября 2019 года №

28/4 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 12 августа 2019 года № 3772 рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний № 28/4 от 4 сентября 2019 года, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Асманской Эмилии Олеговне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0115068:111, расположенного в г. Новороссийске, в районе пер. Лангового, СНТ «Строитель-Н», участок № 33, в части расположения объекта капитального строительства от точки 1 до точки 2 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 2,3 метра, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0115068:599 - 2,7 метра, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 07.11.2019 №5489

г. Новороссийск

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. СЕМАК Л.В. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0117031:840, РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, С. ЦЕМДОЛИНА, УЛ.ВИШНЕВЕЦКОГО, 32

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратилась гр. Семак Лилия Викторовна, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 386 кв.м, с кадастровым номером 23:47:0117031:840, расположенном в г. Новороссийске, с. Цемдолина, ул. Вишневецкого, 32, с видом разрешенного использования «комплексное жилищное строительство, индивидуальные жилые дома с приусадебным участком, здания детских садов, дошкольного воспитания, предприятия общественного питания, универсамы, супермаркеты, специализированные магазины продовольственных, непродовольственных товаров, магазины товаров первой необходимости, автосалоны, территории общего пользования (дороги общего пользования, зеленые насаждения общего пользования, элементы благоустройства вертикальной планировки)».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 4 сентября 2019 года № 28/4 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 12 августа 2019 года № 3776 рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний № 28/4 от 4 сентября 2019 года, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Семак Лилии Викторовне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117031:840, расположенного в г. Новороссийске, с. Цемдолина, ул. Вишневецкого, 32, в части расположения объекта капитального строительства по фронту ул. Вишневецкого - 2,77 метра, по фронту пер. Казачий - 2,41 метра, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.

**Вестник муниципального образования город Новороссийск**

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 07.11.2019 №5491

г. Новороссийск

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. ЧЕРНЯВСКОЙ Е. В. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0113039:83, РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, НСТ «АВТОМОБИЛИСТ», УЛ. ДНЕСТРОВСКАЯ, 49

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратилась гр. Чернявская Елена Владимировна, для реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:47:0113039:83, площадью 801 кв.м, расположенном в г. Новороссийске, НСТ Автомобилист, ул.Днестровская, 49, с видом разрешенного использования «земельные участки, предназначенные для индивидуального жилищного строительства, с размещением индивидуального жилого дома усадебного типа».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 28 августа 2019 года № 28/3 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 16 августа 2019 года № 3971 рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний № 28/3 от 28 августа 2019 года, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Чернявской Елене Владимировне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0113039:83, расположенного в г. Новороссийске, НСТ Автомобилист, ул.Днестровская, 49, в части расположения объекта капитального строительства по фронту ул.Днестровская - без отступа, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0113039:695 - без отступа, со стороны смежного земельного участка по адресу: г. Новороссийск, НСТ Автомобилист, в районе ул. Молдавской, участок № 24- без отступа, в территориальной зоне Ж - 1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 07.11.2019 №5492

г. Новороссийск

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. ШПАТЕНКО В. К., ГР. ХАРИТОНОВУ С. А. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0117006:117, РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, С. ВЛАДИМИРОВКА, УЛ.КИРОВА, 34 - Е

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратились гр. Шпатенко Владислав Константинович, гр. Харитонов Сергей Александрович, для реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:47:0117006:117, площадью 700 кв.м, расположенном в г. Новороссийске, с. Владимировка, ул.Кирова, 34-е, с видом разрешенного использования «объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 10 июля 2019 года № 27/10 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 26 июня 2019 года № 2933, рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний № 27/10 от 10 июля 2019 года, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Шпатенко Владиславу Константиновичу, гр. Харитонову Сергею Александровичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117006:117, расположенного в г. Новороссийске, с. Владимировка, ул.Кирова, 34-е, в части расположения объекта капитального строительства по фронту ФАД М - 25 «Новороссийск - Керченский пролив» (на Симферополь) - 1 метр, в территориальной зоне Ж - 1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 07.11.2019 №5494

г. Новороссийск

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. КРАВЦОВОЙ И.А. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0118018:2214, РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, С. МЫСХАКО, УЛ.СОЛОВЬИНАЯ, 13

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратилась гр. Кравцова Ирина Алексеевна, для реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 700 кв.м, с кадастровым номером 23:47:0118018:2214, расположенном в г. Новороссийске, с. Мысхако, ул.Соловьиная, 13, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 18 сентября 2019 года № 28/5 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, образованной постановлением 2 сентября 2019 года № 4214 рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний № 28/5 от 18 сентября 2019 года, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Кравцовой Ирине Алексеевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118018:2214, расположенного в г. Новороссийске, с. Мысхако, ул.Соловьиная, 13, в части расположения объекта капитального строительства по фронту ул.Соловьиная - 3,5 метра, со стороны смежного земельного участка с кадастровым



Вестник муниципального образования город Новороссийск

номером 23:47:0118018:2661 - 2,1 метра, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками).

2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 07.11.2019 №5495

г. Новороссийск

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. СЕНИНОЙ Е. В. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0102028:22, РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, СТ. РАЕВСКАЯ, УЛ. ЛЕНИНА, 24

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратилась гр. Сенина Екатерина Валентиновна, для реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, с кадастровым номером 23:47:0102028:22, площадью 1426 кв.м, расположенном в г. Новороссийске, ст. Раевская, ул. Ленина, 24, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 4 сентября 2019 года № 28/4 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 14 августа 2019 года № 3883 рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний № 28/4 от 4 сентября 2019 года, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Сениной Екатерине Валентиновне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0102028:22, расположенного в г. Новороссийске, ст. Раевская, ул. Ленина, 24, в части расположения объекта капитального строительства по фронту улицы Ленина - 3,67 метров, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0102028:62 - 0,77 метра, в территориальной зоне Ж - 1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 07.11.2019 №5496

г. Новороссийск

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. ЕРЕМЧЕНКО А.Ю. РАЗРЕШЕНИЯ НА

ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0117052:1379, РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, С. ЮЖНАЯ ОЗЕРЕЕВКА, ПЕР. ТУПИКОВЫЙ, 7

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратилась гр. Еремченко Алексей Юрьевич, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 329 кв.м, с кадастровым номером 23:47:0117052:1379, расположенном в г. Новороссийске, с. Южная Озереевка, пер. Тупиковый, 7, с видом разрешенного использования «индивидуальное жилищное строительство».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 4 сентября 2019 года № 28/4 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 12 августа 2019 года № 3780 рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний № 28/4 от 4 сентября 2019 года, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Еремченко Алексею Юрьевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117052:1379, расположенного в г. Новороссийске, с. Южная Озереевка, пер. Тупиковый, 7, в части расположения объекта капитального строительства от точки 2 до точки 3 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 2 метра, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117052:1251 - 2 метра, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117052:1378 - 1 метр, увеличение максимального процента застройки в границах земельного участка - 50%, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 07.11.2019 №5497

г. Новороссийск

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. ФЕТИСОВОЙ Л.В. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0108001:2020, РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, С. БОРИСОВКА, УЛ. РУДНИКОВСКАЯ, 27

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратилась гр. Фетисова Людмила Викторовна, для реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 430 кв.м, с кадастровым номером 23:47:0108001:2020, расположенном в г. Новороссийске, с. Борисовка, ул. Рудниковская, 27, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 4 сентября 2019 года № 28/4 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 12 августа 2019 года № 3779 рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний № 28/4 от 4 сентября

**Вестник муниципального образования город Новороссийск**

ря 2019 года, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Фетисовой Людмиле Викторовне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0108001:2020, расположенного в г. Новороссийске, с. Борисовка, ул. Рудниковская, 27, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка по ул. Рудниковская, 27-а - 1 метр, со стороны смежного земельного участка по ул. Алмазная, 30 - 0,35 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 08.11.2019 №5543

г. Новороссийск

**ОБ ОТНЕСЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0302030:998
В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, С/Т «РЫБАК» В РАЙОНЕ
УЛ. ОСОАВИАХИМА, УЧАСТОК № 19А,
К ЗЕМЛЯМ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

Земельный участок (кадастровый номер 23:47:0302030:998) в г. Новороссийске, С/Т «Рыбак» в районе ул. Осоваихима, участок № 19а, находится в собственности гр. Малахова Ивана Андреевича согласно государственному акту на право собственности на землю, пожизненного наследуемого владения, бессрочного (постоянного) пользования землей, зарегистрированному в Книге записей Государственных актов на право собственности, владения, пользования землей 25 января 1994 года за № 1686.

Согласно справке Нотариуса Ассоциации нотариусов «Нотариальная палата Краснодарского края» Новороссийского нотариального округа Ивановой Альбины Юрьевны от 8 февраля 2018 года № 88 наследником гр. Малахова Ивана Андреевича по закону является гр. Столбова Ольга Ивановна.

В настоящее время в администрацию муниципального образования город Новороссийск обратился гр. Иващенко Александр Викторович, действующий по доверенности от 10 сентября 2019 года 23АА9382757 от гр. Столбовой Ольги Ивановны, с заявлением об отнесении земельного участка площадью 800 кв. м с кадастровым номером 23:47:0302030:998 в г. Новороссийске, С/Т «Рыбак» в районе ул. Осоваихима, участок № 19а, к землям определенной категории.

Согласно информации управления архитектуры и градостроительства от 23 октября 2019 года № 02.03-1.3-6255/19 земельный участок с кадастровым номером 23:47:0302030:998 расположен за границами земель населенных пунктов муниципального образования город Новороссийск, определенными генеральным планом городского округа муниципального образования город Новороссийск, утвержденным Решением городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 22 ноября 2011 года № 158.

Рассмотрев представленные материалы, руководствуясь пунктом 4 статьи 14 Федерального закона от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», решением городской Думы Новороссийска от 22 ноября 2011 года № 158 «Об утверждении генерального плана городского округа муниципального образования город Новороссийск», Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Отнести земельный участок площадью 800 кв. м с кадастровым номером 23:47:0302030:998 в г. Новороссийске, С/Т «Рыбак» в районе ул. Осоваихима, участок № 19а, к землям сельскохозяйственного назначения.
2. Гр. Столбовой О.И. или представителю по доверенности обратиться в Новороссийский филиал федерального бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю для внесения изменений в части изменения категории земель земельного участка.
3. Гр. Столбовой О.И. или представителю по доверенности обратиться в Новороссийский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю для внесения соответствующих изменений в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним в соответствии с действующим законодательством.
4. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Е. И. Демченко,
заместитель главы муниципального образования

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 08.11.2019 №5544

г. Новороссийск

**ОБ ОТНЕСЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ
23:47:0115013:91В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, УЛ. ШИЛЛЕРОВСКАЯ, 75
К ЗЕМЛЯМ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ**

Согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости гр. Ниховенко Оксана Борисовна на праве общей долевой собственности принадлежит 1/6 доли жилого дома с кадастровым номером 23:47:0115013:78 в г. Новороссийске, ул. Шиллеровская, дом № 75, о чем имеется регистрационная запись от 21 июня 2018 года № 23:47:0115013:78- 23/021/2018-14.

Земельный участок площадью 501 кв. м с кадастровым номером 23:47:0115013:91 в г. Новороссийске, ул. Шиллеровская, 75 предоставлен прежнему собственнику на основании договора о предоставлении в бессрочное пользование земельного участка под строительство индивидуального жилого дома на праве личной собственности от 23 мая 1951 года, удостоверенного в реестре нотариуса Новороссийской государственной нотариальной конторы Федосеевой Н.Г. за номером 4007.

В настоящее время в администрацию муниципального образования город Новороссийск обратился гр. Ниховенко Оксана Борисовна с заявлением об отнесении земельного участка площадью 501 кв. м с кадастровым номером 23:47:0115013:91 в г. Новороссийске, ул. Шиллеровская, 75, к землям определенной категории.

Земельный участок с кадастровым номером 23:47:0115013:91 в г. Новороссийске, ул. Шиллеровская, 75 расположен в границах земель населенных пунктов муниципального образования город Новороссийск, определенных генеральным планом городского округа муниципального образования город Новороссийск, утвержденным Решением городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 22 ноября 2011 года № 158.

Рассмотрев представленные материалы, руководствуясь пунктом 4 статьи 14 Федерального закона от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», решением городской Думы Новороссийска от 22 ноября 2011 года № 158 «Об утверждении генерального плана городского округа муниципального образования город Новороссийск», Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Отнести земельный участок площадью 501 кв. м с кадастровым номером 23:47:0115013:91 в г. Новороссийске, ул. Шиллеровская, 75, к землям населенных пунктов.
2. Гр. Ниховенко О.Б. или представителю по доверенности обратиться в Новороссийский филиал федерального бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю для внесения изменений в части изменения категории земель земельного участка.
3. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Е. И. Демченко,
заместитель главы муниципального образования

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 14.11.2019 №5608

г. Новороссийск

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК
ОТ 19 СЕНТЯБРЯ 2012 ГОДА № 5459 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ
АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ: «ПЕРЕВОД ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ В
НЕЖИЛОЕ ИЛИ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ В ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ»**

В целях приведения в соответствие нормативных правовых актов органов местного самоуправления действующему законодательству Российской Федерации, руководствуясь Жилищным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 15 июля 2005 года № 896-КЗ «О порядке переустройства и (или) перепланировки нежилых помещений в многоквартирных жилых домах на территории Краснодарского края», Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**



Вестник муниципального образования город Новороссийск

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 19 сентября 2012 года № 5459 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги: «Перевод жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение»:
- 1.1. Подпункт 2.1.2. пункта 2 административного регламента изложить в новой редакции:
- «2.1.2. **Информация о местонахождении и графике работы, справочных телефонах, официальных сайтов многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг также размещается на Едином портале многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет - <http://www.e-mfc.ru>».**
- 1.2. Подпункт 2.1.4 пункта 2 административного регламента изложить в новой редакции:
- «2.1.4. **Прием и консультирование граждан по вопросам, связанным с предоставлением муниципальной услуги, осуществляются в филиале ГАУ КК «МФЦ КК» и его отделах по адресам и в соответствии с графиком, указанными на официальном сайте <http://www.e-mfc.ru>».**
- 1.3. Пункт 2.7 административного регламента дополнить подпунктом 2.7.7. следующего содержания:
- «2.7.7. **Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащий решение об их согласии на перевод жилого помещения в нежилое помещение. Предоставляется заявителем».**
- 1.4. Пункт 2.7 административного регламента дополнить подпунктом 2.7.8. следующего содержания:
- «2.7.8. **Согласие каждого собственника всех помещений, примыкающих к переводимому помещению, на перевод жилого помещения в нежилое помещение. Предоставляется заявителем».**
- 1.5. Подпункт 3.2.1. пункта 3 административного регламента изложить в новой редакции:
- «3.2.1. **Основанием для начала административной процедуры является обращение в филиал ГАУ КК «МФЦ КК» заявителя с заявлением и приложенными к нему документами, предусмотренными настоящим Административным регламентом».**
- 1.6. Приложение № 1 к административному регламенту признать утратившим силу.
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования город Новороссийск

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 14.11.2019 №5609

г. Новороссийск

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. КУЧМЕНКО В.П. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0102006:1017, РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, СТ. РАЕВСКАЯ

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратился гр. Кучменко Владимир Петрович, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 633 кв.м, с кадастровым номером 23:47:0102006:1017, расположенном в г. Новороссийске, ст. Раевская, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 4 сентября 2019 года № 28/4 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 14 августа 2019 года № 3897 рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний № 28/4 от 4 сентября 2019 года, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Кучменко Владимиру Петровичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0102006:1017, расположенного в г. Новороссийске, ст. Раевс-

кая, в части расположения объекта капитального строительства от точки 2 до точки 3 согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 4,3 метра, от точки 3 до точки 4 согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 4,3 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).

2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 14.11.2019 №5611

г. Новороссийск

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА РАСПРЕДЕЛЕНИЯ, ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ И РАСХОДОВАНИЯ СУБСИДИЙ НА ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОСНАЩЕНИЮ КРУЖКОВОЙ РАБОТЫ В МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЯХ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК

В целях совершенствования и развития системы образования в муниципальном образовании город Новороссийск, руководствуясь статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», во исполнение постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 5 октября 2015 года № 939 «Об утверждении государственной программы Краснодарского края «Развитие образования», Федерального Закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании статьи 44 Устава муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Утвердить порядок распределения, предоставления и расходования субсидий на финансовое обеспечение мероприятий по оснащению кружковой работы в муниципальных образовательных организациях дополнительного образования муниципального образования город Новороссийск (прилагается).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск.
3. Контроль за целевым использованием бюджетных средств возложить на начальника управления образования Середу Е.И.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Майорову Н.В.
5. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 14.11.2019 №5615

г. Новороссийск

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНЫЙ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ОТДЕЛЬНО СТОЯЩИЕ, ВСТРОЕННЫЕ ИЛИ ПРИСТРОЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ (ПРИ УСЛОВИИ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕОБХОДИМОГО РАСЧЕТНОГО КОЛИЧЕСТВА ПАРКОВОЧНЫХ МЕСТ В



ГРАНИЦАХ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА): ГАРАЖИ БОКСОВОГО ТИПА», ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0309007:2915, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, ПР. ЛЕНИНА, 77, ГАРАЖ

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования «отдельно стоящие, встроенные или пристроенные объекты общественно-делового назначения (при условии размещения необходимого расчетного количества парковочных мест в границах земельного участка): гаражи боксового типа» для земельного участка площадью 24 кв.м с кадастровым номером 23:47:0309007:2915, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, пр. Ленина, 77, гараж, отклонения от предельных параметров разрешенного строительства обратилось управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск.

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 4 сентября 2019 года № 28/4 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск 14 августа 2019 года № 3899, рекомендовано предоставить разрешение на условный вид разрешенного использования, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьями 39, 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532 - КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск по результатам публичных слушаний № 28/4 от 4 сентября 2019 года, **постановляю:**

1. Предоставить управлению имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск разрешение на условный вид разрешенного использования «отдельно стоящие, встроенные или пристроенные объекты общественно-делового назначения (при условии размещения необходимого расчетного количества парковочных мест в границах земельного участка): гаражи боксового типа» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0309007:2915, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, пр. Ленина, 77, гараж, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимальной площади земельного участка - 24 кв.м, в территориальной зоне Ж-3 (зона застройки среднеэтажными жилыми домами).
2. Установить вид разрешенного использования земельного участка площадью 24 кв.м, с кадастровым номером 23:47:0309007:2915, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, пр. Ленина, 77, гараж «отдельно стоящие, встроенные или пристроенные объекты общественно-делового назначения (при условии размещения необходимого расчетного количества парковочных мест в границах земельного участка): гаражи боксового типа».
3. Рекомендовать управлению имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск в течение 3-х месяцев с даты регистрации настоящего постановления обратиться в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю для внесения изменений в части указания вида разрешенного использования для земельного участка.
4. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 14.11.2019 №5618

г. Новороссийск

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. СУЮРОВУ Д.Ю. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0306050:1, РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, УЛ.СНАЙПЕРА РУБАХО, 83

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратились гр. Суюров Денис Юрьевич, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 444 кв.м, с кадастровым номером 23:47:0306050:1, расположенном в г. Новороссийске, ул.Снайпера Рубахо, 83, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 18 сентября 2019 года № 28/5 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 2 сентября 2019 года № 4231 рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний № 28/5 от 18 сентября 2019 года, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Суюрову Денису Юрьевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0306050:1, расположенного в г. Новороссийске, ул.Снайпера Рубахо, 83, в части расположения объекта капитального строительства по фронту ул.Снайпера Рубахо - 4 метра, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0306050:12 - 2 метра, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 14.11.2019 №5619

г. Новороссийск

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. ВИРЮТИНОЙ М.В. ГР. ПОЛУЗКТОВОЙ В.Н. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0105035:3, РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, П. ВЕРХНЕБАКАНСКИЙ, УЛ.КУБАНСКАЯ, 7

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратились гр. Вирютина Марина Викторовна и гр. Полужктова Вера Николаевна, для реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 755 кв.м, с кадастровым номером 23:47:0105035:3, расположенном в г. Новороссийске, п. Верхнебаканский, ул.Кубанская, 7, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 18 сентября 2019 года № 28/5 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 27 августа 2019 года № 4136 рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний № 28/5 от 18 сентября 2019 года, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Вирютиной Марине Викторовне и гр. Полужктовой Вере Николаевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0105035:3, расположенного в г. Новороссийске, п. Верхнебаканский, ул.Кубанская, 7, в части расположения объекта капитального строительства по фронту ул.Кубанская -3,4 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования



Вестник муниципального образования город Новороссийск

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 14.11.2019 №5623

г. Новороссийск

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. КОВТУН Н.В. И ГР. КОВТУН И.И. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0118056:79, РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, С. ЦЕМДОЛИНА, 8-Я ЩЕЛЬ, УЧАСТОК 65

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратились гр. Ковтун Наталья Владимировна и гр. Ковтун Инна Ивановна, для реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 600 кв.м, с кадастровым номером 23:47:0118056:79, расположенном в г. Новороссийске, с. Цемдолина, 8-я Щель, участок 65, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 4 сентября 2019 года № 28/4 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 12 августа 2019 года № 3764 рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний № 28/4 от 4 сентября 2019 года, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Ковтун Наталье Владимировне и гр. Ковтун Инне Ивановне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118056:79, расположенного в г. Новороссийске, с. Цемдолина, 8-я Щель, участок 65, в части расположения объекта капитального строительства, по фронту ул.Земляничная - 3,58 метра, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 14.11.2019 №5624

г. Новороссийск

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. ПОНОМАРЕВУ А. Б., ГР. ПОНОМАРЕВОЙ С. А. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0103035:342, РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, СТ. РАЕВСКАЯ, ЗЕМЕЛЬНЫЙ МАССИВ ЗАО АФ «РАЕВСКАЯ»

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратились гр. Пономарев Анатолий Борисович, гр. Пономарева Светлана Анатольевна, для реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, с кадастровым номером 23:47:0103035:342, площадью 800 кв.м, расположенном в г. Новороссийске, ст. Раевская, земельный массив ЗАО АФ «Раевская», с видом разрешенного использования «для личного подсобного хозяйства».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образова-

ния г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 4 сентября 2019 года № 28/4 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 14 августа 2019 года № 3882 рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний № 28/4 от 4 сентября 2019 года, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Пономареву Анатолию Борисовичу, гр. Пономаревой Светлане Анатольевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0103035:342, расположенного в г. Новороссийске, ст. Раевская, земельный массив ЗАО АФ «Раевская», в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0103035:341 - 0,84 метра, в территориальной зоне Ж - 1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 18.11.2019 №5642

г. Новороссийск

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. МУРТАЗАЛИЕВУ Э.Д. РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНЫЙ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ОБЪЕКТЫ ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ (ПРИ УСЛОВИИ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕОБХОДИМОГО РАСЧЕТНОГО КОЛИЧЕСТВА ПАРКОВЫХ МЕСТ НА ТЕРРИТОРИИ УЧАСТКА): ОБЪЕКТЫ ТОРГОВЛИ ПЛОЩАДЬЮ НЕ БОЛЕЕ 200 КВ.М. (МАГАЗИНЫ ПРОДОВОЛЬСТВЕННЫХ, НЕПРОДОВОЛЬСТВЕННЫХ И СМЕШАННЫХ ТОВАРОВ, ТОРГОВЫЕ ПАВИЛЬОНЫ)», ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0103013:104, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, СТ. РАЕВСКАЯ, УЛ.КРАСНАЯ

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования «объекты общественно-делового назначения (при условии размещения необходимого расчетного количества парковочных мест на территории участка): объекты торговли площадью не более 200 кв.м. (магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров, торговые павильоны)», отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка площадью 500 кв.м, с кадастровым номером 23:47:0103013:104, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст. Раевская, ул.Красная, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», обратились гр. Муртазалиев Эдуард Дженеталиевич.

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 16 октября 2019 года № 28/8 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск 30 сентября 2019 года № 4829, рекомендовано предоставить разрешение на условный вид разрешенного использования, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьями 39, 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532 - КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск по результатам публичных слушаний № 28/8 от 16 октября 2019 года, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Муртазалиеву Эдуарду Дженеталиевичу разрешение на условный вид разрешенного использования «объекты общественно-делового назначения (при условии размещения необходимого расчетного количества парковочных мест на территории участка): объекты торговли площадью не более 200 кв.м. (магазины продо-



Вестник муниципального образования город Новороссийск

- вольственных, непродовольственных и смешанных товаров, торговые павильоны)», отклонение от предельных параметров разрешенного строительства по фронту улицы Красная, - 2 метра, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0103013:103 - 1 метр, с целью постройки здания в линию существующей застройки согласно, нормативов градостроительного проектирования г. Новороссийска, в части увеличения площади торгового назначения до 80 кв. м, для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0103013:104, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст. Раевская, ул. Красная, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства),
- Изменить вид разрешенного использования земельного участка площадью 500 кв.м, с кадастровым номером 23:47:0103013:104, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст. Раевская, ул. Красная, с одного вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» на другой вид разрешенного использования «объекты общественно-делового назначения (при условии размещения необходимого расчетного количества парковочных мест на территории участка): объекты торговли площадью не более 200 кв.м. (магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров, торговые павильоны)».
 - Рекомендовать у гр. Муртазалиеву Эдуарду Дженеталиевичу в течение 3-х месяцев с даты регистрации настоящего постановления обратиться в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю для внесения изменений в части указания вида разрешенного использования для земельного участка.
 - Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
 - Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
 - Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

- Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, каб. № 515, вторник, четверг с 14.00. до 17.00 часов.
- Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
- Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
- Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 18.11.2019 года № 5643 по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, «Дом быта», 6 этаж, 4 декабря 2019 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Митеневу Олегу Владимировичу, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0102060:46, расположенного в г. Новороссийске, ст-ца Раевская, ул-Комсомольская, 36-а, в части расположения объекта капитального строительства от точки 1 до точки 2 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 1 метр, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 18.11.2019 №5643

г. Новороссийск

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. МИТЕНЕВУ О.В. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0102060:46, РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, СТ-ЦА РАЕВСКАЯ, УЛ. КОМСОМОЛЬСКАЯ, 36-А

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратились гр. Митенев Олег Владимирович, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 800 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0102060:46, расположенном в г. Новороссийске, ст-ца Раевская, ул. Комсомольская, 36-а, с видом разрешенного использования «для личного подсобного хозяйства».

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Уставом муниципального образования город Новороссийск, постановляю:

- Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Митеневу Олегу Владимировичу, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0102060:46, расположенного в г. Новороссийске, ст-ца Раевская, ул. Комсомольская, 36-а, в части расположения объекта капитального строительства от точки 1 до точки 2 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 1 метр, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства) на 4 декабря 2019 года, в 16:00 часов.
- Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6 (Дом Быта), 6 этаж.
- Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск.
- Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 18.11.2019 №5647

г. Новороссийск

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. СОКОЛОВУ Д.Л. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0113031:34, РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, УЛ. СОЦИАЛИСТИЧЕСКАЯ

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратились гр. Соколов Дмитрий Леонидович, для реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 493 кв.м, с кадастровым номером 23:47:0113031:34, расположенном в г. Новороссийске, ул. Социалистическая, с видом разрешенного использования «для обслуживания и эксплуатации жилого дома».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 18 сентября 2019 года № 28/5 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 2 сентября 2019 года № 4248 рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний № 28/5 от 18 сентября 2019 года, постановляю:

- Предоставить гр. Соколову Дмитрию Леонидовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0113031:34, расположенного в г. Новороссийске, ул. Социалистическая, в части расположения объекта капитального строительства, от точки 8 до точки 11 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - без отступа, от точки 1 до точки 11 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 1 метр, в территориальной зоне Ж-4 (зона застройки многоэтажными жилыми домами).
- Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в



Вестник муниципального образования город Новороссийск

3. сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 18.11.2019 №5648

г. Новороссийск

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ КАТЕРИНИЧ А.А. РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНЫЙ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «СПОРТ (КОД 5.1 В СООТВЕТСТВИИ С КЛАССИФИКАТОРОМ ВИДОВ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, УТВЕРЖДЕННОГО ПРИКАЗОМ МИНИСТЕРСТВА ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РФ ОТ 01.09.2014Г. № 540)», ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0305018:62, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, УЛ. СОВЕТОВ, 53, ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ 23:47:0305018:38, 23:47:0305018:39, 23:47:0305018:40, РАСПОЛОЖЕННЫХ ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, УЛ. СОВЕТОВ, 53, КВ. II, V, III

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования, в целях изменения вида разрешенного использования земельного участка, с одного вида разрешенного использования «для эксплуатации нежилых помещений (кафе)» на другой вид «спорт (код 5.1 в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014г. № 540)» для земельного участка, площадью 691 кв.м, с кадастровым номером 23:47:0305018:62, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул.Советов, 53, объектов капитального строительства с кадастровыми номерами 23:47:0305018:38, 23:47:0305018:39, 23:47:0305018:40, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул.Советов, 53, кв. II, V, III обратился гр. Катеринич Анатолий Андреевич.

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 18 сентября 2019 года № 28/5 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск 27 августа 2019 года № 4132, рекомендовано предоставить разрешение на условный вид разрешенного использования.

Руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532 - КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск по результатам публичных слушаний № 28/5 от 18 сентября 2019 года, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Катеринич Анатолию Андреевичу разрешение на условный вид разрешенного использования «спорт (код 5.1 в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014г. № 540)», для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0305018:62, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул.Советов, 53, объектов капитального строительства с кадастровыми номерами 23:47:0305018:38, 23:47:0305018:39, 23:47:0305018:40, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул.Советов, 53, кв. II, V, III, в территориальной зоне Р-1 (Зона парков, скверов, бульваров, озеленения общего пользования).
2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка площадью 691 кв.м, с кадастровым номером 23:47:0305018:62, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул.Советов, 53, с одного вида разрешенного использования «для эксплуатации нежилых помещений (кафе)» на другой вид разрешенного использования «спорт (код 5.1 в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014г. № 540)».
3. Изменить наименование объекта капитального строительства площадью 347,8 кв.м с кадастровым номером 23:47:0305018:38 с наименованием «нежилое помещение» на наименование «спорт (код 5.1 в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014г. № 540)», расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул.Советов, 53, кв. II.
4. Изменить наименование объекта капитального строительства площадью 165,3 кв.м с кадастровым номером 23:47:0305018:39 с наименованием «нежилое помещение» на наименование «спорт (код 5.1 в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014г. № 540)», расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул.Советов, 53, кв. V.

5. Изменить наименование объекта капитального строительства площадью 25,5 кв.м с кадастровым номером 23:47:0305018:40 с наименованием «нежилое помещение» на наименование «спорт (код 5.1 в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014г. № 540)», расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул.Советов, 53, кв. III.
6. Рекомендовать гр. Катеринич Анатолию Андреевичу в течении 3-х месяцев с даты регистрации настоящего постановления обратиться в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю для внесения изменений в части указания вида разрешенного использования для земельного участка и объектов капитального строительства.
7. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
9. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 18.11.2019 №5649

г. Новороссийск

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. ОГАНЕСЯН К.А. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0309007:133, РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, ПР. ЛЕНИНА, 79 Б

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратилась гр. Оганесян Кристина Амаяковна, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 267 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0309007:133, расположенном в г. Новороссийске, пр. Ленина, 79 б, с видом разрешенного использования «под незавершенным строительством нежилого строения (офисное здание)».

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановлю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Оганесян Кристине Амаяковне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0309007:133, расположенного в г. Новороссийске, пр. Ленина, 79 б, в части расположения объекта капитального от точки 11 до точки 13 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - без отступа, от точки 13 до точки 15 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - без отступа, от точки 15 до точки 16 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - без отступа, от точки 16 до точки 17 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - без отступа, от точки 17 до точки 18 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - без отступа, от точки 1 до точки 2 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - без отступа, от точки 2 до точки 3 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - без отступа, от точки 3 до точки 5 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - без отступа, от точки 5 до точки 7 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - без отступа, от точки 7 до точки 9 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - без отступа, от точки 19 до точки 20 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - без отступа, от точки 20 до точки 21 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - без отступа, от точки 21 до точки 22 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - без отступа, от точки 22 до точки 23 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - без отступа, от точки 23 до точки 25 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - без отступа, увеличении максимального процента застройки в границах земельного участка - 100%, в территориальной зоне Ж-3 (зона застройки среднеэтажными жилыми домами) на 4 декабря 2019 года, в 16-00 часов.
2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом Быта), 6 этаж.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
- 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставле-



Вестник муниципального образования город Новороссийск

ния разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.

- 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, каб. № 515, вторник, четверг с 14.00. до 17.00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 18.11.2019 года № 5649 по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, «Дом быта», 6 этаж, 4 декабря 2019 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Оганесян Кристине Амаяковне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкцию объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0309007:133, расположенного в г. Новороссийске, пр. Ленина, 79 б, в части расположения объекта капитального от точки 11 до точки 13 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - без отступа, от точки 13 до точки 15 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - без отступа, от точки 15 до точки 16 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - без отступа, от точки 16 до точки 17 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - без отступа, от точки 17 до точки 18 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - без отступа, от точки 1 до точки 2 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - без отступа, от точки 2 до точки 3 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - без отступа, от точки 3 до точки 5 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - без отступа, от точки 5 до точки 7 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - без отступа, от точки 7 до точки 9 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - без отступа, от точки 9 до точки 19 до точки 20 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - без отступа, от точки 20 до точки 21 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - без отступа, от точки 21 до точки 22 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - без отступа, от точки 22 до точки 23 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - без отступа, от точки 23 до точки 25 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - без отступа, увеличение максимального процента застройки в границах земельного участка - 100%, в территориальной зоне Ж-3 (зона застройки среднетажными жилыми домами).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 18.11.2019 №5650

г. Новороссийск

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК ОТ 14 ФЕВРАЛЯ 2019 ГОДА № 540 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКОВ РАСПРЕДЕЛЕНИЯ, ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ И РАСХОДОВАНИЯ СУБСИДИЙ И СУБВЕНЦИЙ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫМ ОРГАНИЗАЦИЯМ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК НА ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПОЛУЧЕНИЯ ОБЩЕГО И ДОШКОЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И ПРОЧИХ СУБСИДИЙ И СУБВЕНЦИЙ И ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ СИЛУ НЕКОТОРЫХ ПОСТАНОВЛЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК»

В целях совершенствования и развития системы образования в муниципальном образовании город Новороссийск, руководствуясь статьей 179 Бюджетного ко-

декса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», во исполнение постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 5 октября 2015 года № 939 «Об утверждении государственной программы Краснодарского края «Развитие образования», Федерального Закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», на основании статьи 44 Устава муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 14 февраля 2019 года № 540 «Об утверждении порядков распределения, предоставления и расходования субсидий и субвенций, предоставляемых образовательным организациям муниципального образования город Новороссийск на финансовое обеспечение получения общего и дошкольного образования и прочих субсидий и субвенций и признании утратившими силу некоторых постановлений администрации муниципального образования город Новороссийск», признав пункты 3, 15, 20, 21 и 33 утратившими силу.
2. Утвердить порядок распределения, предоставления и расходования средств бюджета муниципального образования город Новороссийск на финансовое обеспечение мероприятий по проведению организационной, культурно-массовой и обучающей направленности, организации и проведению слетов, семинаров, общегородских акций (приложение № 1).
3. Утвердить порядок распределения, предоставления и расходования субсидий, предоставляемых общеобразовательным организациям муниципального образования город Новороссийск на финансовое обеспечение мероприятия по обеспечению учащихся общеобразовательных организаций молоком и молочными продуктами (приложение № 2).
4. Утвердить порядок распределения, предоставления и расходования субсидий, предоставляемых образовательным организациям дополнительного образования спортивной направленности муниципального образования город Новороссийск на финансовое обеспечение мероприятия по проведению медицинских осмотров лиц, занимающихся физической культурой и спортом, по углубленной программе медицинского обследования (приложение № 3).
5. Утвердить порядок распределения, предоставления и расходования средств бюджета муниципального образования город Новороссийск на организацию летнего отдыха, оздоровления и занятости детей и подростков в управлении образования администрации муниципального образования город Новороссийск (приложение № 4).
6. Утвердить порядок распределения, предоставления и расходования субсидий, предоставляемых образовательным организациям муниципального образования город Новороссийск на финансовое обеспечение мероприятий по проектно-исследовательским и иным подготовительным работам, услугам, сопровождающим строительство, реконструкцию (приложение № 5).
7. Утвердить порядок финансового обеспечения проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам основного общего и среднего общего образования на территории муниципального образования город Новороссийск в новой редакции (приложение № 6).
8. Утвердить порядок распределения, предоставления и расходования субсидий на финансовое обеспечение мероприятий по обновлению материально-технической базы для формирования у обучающихся современных технологических и гуманитарных навыков (приложение № 7).
9. Утвердить порядок распределения, предоставления и расходования субсидий на финансовое обеспечение мероприятий по проведению капитального ремонта зданий и сооружений и благоустройству территорий, прилегающих к зданиям и сооружениям муниципальных образовательных организаций (приложение № 8).
10. Утвердить порядок распределения, предоставления и расходования субсидий на финансовое обеспечение мероприятий по антитеррористической и пожарной безопасности (монтаж, обслуживание и ремонт: АУПС, аварийного освещения, пожарного оборудования, дверей, лестниц, ПАК, систем видеонаблюдения; устройств ограждений; охрана объектов; КТС; огнезащитная обработка; проектные работы) в образовательных организациях муниципального образования город Новороссийск (приложение № 9).
11. Утвердить порядок распределения, предоставления и расходования субсидий на финансовое обеспечение мероприятий по предупреждению детского дорожно-транспортного травматизма на территории муниципальных образований Краснодарского края (приложение № 10).
12. Утвердить порядок распределения, предоставления и расходования субсидий на финансовое обеспечение мероприятий по материально-техническому, информационному и прочему сопровождению организаций отрасли (приобретение движимого имущества для оснащения вновь созданных мест в муниципальных общеобразовательных организациях) (приложение № 11).
13. Утвердить порядок распределения, расходования средств местного бюджета на финансовое обеспечение мероприятия «Кадры отрасли Образование» в новой редакции (приложение № 12).
14. Постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 5 июля 2019 года № 3144 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 14 февраля 2019 года № 540 «Об утверждении порядков распределения, предоставления и расходования субсидий и субвенций, предоставляемых образовательным организациям муниципального образования город Новороссийск на финансовое обеспечение получения общего и дошкольного образования и прочих субсидий и субвенций и признании утратившими силу некоторых постановлений администрации муниципального образования город Новороссийск» признать утратившим силу.
15. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск.
16. Контроль за целевым использованием бюджетных средств возложить на начальника управления образования Середу Е.И.
17. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Майорову Н.В.
18. Постановление вступает в силу со дня его опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2019 года.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

Полностью публикуется на сайте admnvrsk.ru

**Вестник муниципального образования город Новороссийск**Администрация
муниципального образования город Новороссийск**Постановление**

от 18.11.2019 №5653

г. Новороссийск

**О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. СИНКЕВИЧ Т.Ф.
РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ
РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ
23:47:0303026:43, РАСПОЛОЖЕННОГО
В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, УЛ. БЕЛОМОРСКАЯ, 13**

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратился гр. Синкевич Тамара Федоровна, для реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 668 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0303026:43, расположенном в г. Новороссийске, ул. Беломорская, 13, с видом разрешенного использования «для эксплуатации индивидуального жилого дома с приусадебным участком».

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Уставом муниципального образования город Новороссийск, постановляю:

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Синкевич Тамаре Федоровне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0303026:43, расположенного в г. Новороссийске, ул. Беломорская, 13 в части расположения объекта капитального строительства по фронту улицы Беломорская - 1,5 метра, со стороны смежного земельного участка по адресу ул. Беломорская, 15 - 1,5 метра, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками) на 4 декабря 2019 года, в 16-00 часов.
2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6 (Дом Быта), 6 этаж.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
- 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.
- 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, каб. № 515, вторник, четверг с 14.00. до 17.00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 18.11.2019 года № 5653 по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, «Дом быта», 6 этаж, 4 декабря 2019 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Синкевич Тамаре Федоровне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкцию объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0303026:43, расположенного в г. Новороссийске, ул. Беломорская, 13 в части расположения объекта капитального строительства по фронту улицы Беломорская - 1,5 метра, со стороны смежного земельного участка по адресу ул. Беломорская, 15 - 1,5 метра, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск**Постановление**

от 18.11.2019 №5654

г. Новороссийск

**О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. ШАБАБЯНУ М.А. РАЗРЕШЕНИЯ
НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ
НОМЕРОМ 23:47:0119055:2319, РАСПОЛОЖЕННОГО
В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, С. ГАЙДУК, УЛ. ОХОТНИЧЬЯ, 22**

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратился гр. Шабаян Мамикон Алешевич, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 300 кв.м, с кадастровым номером 23:47:0119055:2319, расположенном в г. Новороссийске, с. Гайдук, ул. Охотничья, 22, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 18 сентября 2019 года № 28/5 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 28 августа 2019 года № 4157 рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний № 28/5 от 18 сентября 2019 года, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Шабаяну Мамикону Алешевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0119055:2319, расположенного в г. Новороссийске, с. Гайдук, ул. Охотничья, 22, в части расположения объекта капитального строительства от точки 1 до точки 2 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 2,5 метра, от точки 1 до точки 4 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 2,8 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

Администрация
муниципального образования город Новороссийск**Постановление**

от 18.11.2019 №5655

г. Новороссийск

**ОБ ОТМЕНЕ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК ОТ 25 СЕНТЯБРЯ 2019
№ 4756 «О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. СНЕСАРЕВУ О.В. РАЗРЕШЕНИЯ
НА УСЛОВНЫЙ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ОБЪЕКТЫ
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ (ПРИ УСЛОВИИ
РАЗМЕЩЕНИЯ НЕОБХОДИМОГО РАСЧЕТНОГО КОЛИЧЕСТВА
ПАРКОВЫХ МЕСТ В ГРАНИЦАХ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА):
ДОХОДНЫЙ ДОМ, В ТОМ ЧИСЛЕ, СО ВСТРОЕННЫМИ
(ПРИСТРОЕННЫМИ) ОБЪЕКТАМИ АДМИНИСТРАТИВНОГО,
СОЦИАЛЬНОГО, КОММУНАЛЬНО-БЫТОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ,
ОБЪЕКТАМИ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ, ДОШКОЛЬНОГО, НАЧАЛЬНОГО
ОБЩЕГО И СРЕДНЕГО (ПОЛНОГО) ОБЩЕГО ОБРАЗОВАНИЯ,**



СТОЯНКАМИ ЛЕГКОВОГО АВТОМОБИЛЬНОГО ТРАНСПОРТА, ИНЫМИ ОБЪЕКТАМИ, СВЯЗАННЫМИ С ПРОЖИВАНИЕМ ГРАЖДАН И НЕ ОКАЗЫВАЮЩИМИ НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ) ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0303060:1261, С ВИДОМ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ДЛЯ ВЕДЕНИЯ САДОВОДСТВА», РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, ДНТ «СУДОРЕМОНТНИК», УЛ.ОСОАВИАХИМА, 146»

Постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 25 сентября 2019 № 4756 гр. Снесареву О.В. предоставлено разрешение на условный вид разрешенного использования «объекты общественно-делового назначения (при условии размещения необходимого расчетного количества парковочных мест в границах земельного участка): доходный дом, в том числе, со встроенными (присоединенными) объектами административного, социального, коммунально-бытового назначения, объектами здравоохранения, дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования, стоянками легкового автомобильного транспорта, иными объектами, связанными с проживанием граждан и не оказывающими негативного воздействия на окружающую среду)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0303060:1261, с видом разрешенного использования «для ведения садоводства», расположенного в г. Новороссийске, ДНТ «Судоремонтник», ул.Осоавиахима, 146.

Руководствуясь статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новороссийск, на основании протеста прокуратуры г. Новороссийска от 15 октября 2019 года № 7/2 - 6339-2019/4877, **постановляю:**

1. Постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 25 сентября 2019 № 4756 «О предоставлении гр. Снесареву О.В. разрешения на условный вид разрешенного использования «объекты общественно-делового назначения (при условии размещения необходимого расчетного количества парковочных мест в границах земельного участка): доходный дом, в том числе, со встроенными (присоединенными) объектами административного, социального, коммунально-бытового назначения, объектами здравоохранения, дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования, стоянками легкового автомобильного транспорта, иными объектами, связанными с проживанием граждан и не оказывающими негативного воздействия на окружающую среду)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0303060:1261, с видом разрешенного использования «для ведения садоводства», расположенного в г. Новороссийске, ДНТ «Судоремонтник», ул.Осоавиахима, 146» отменить.
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 18.11.2019 №5656

г. Новороссийск

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. ГОЛЬЦМАН С.С. РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНЫЙ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ОБЪЕКТЫ ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ (ПРИ УСЛОВИИ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕОБХОДИМОГО РАСЧЕТНОГО КОЛИЧЕСТВА ПАРКОВОЧНЫХ МЕСТ НА ТЕРРИТОРИИ УЧАСТКА ОБЪЕКТЫ ТОРГОВЛИ ПЛОЩАДЬЮ НЕ БОЛЕЕ 200 КВ.М. (МАГАЗИНЫ ПРОДОВОЛЬСТВЕННЫХ, НЕПРОДОВОЛЬСТВЕННЫХ И СМЕШАННЫХ ТОВАРОВ, ТОРГОВЫЕ ПАВИЛЬОНЫ)» ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0103001:2727, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, РАЙОН ОБЪЕЗДНОЙ ДОРОГИ НОВОРОССИЙСК-АНАПА

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования, обратился гр. Гольцман Сергей Сергеевич, в целях изменения вида разрешенного использования земельного участка, с одного вида разрешенного использования «для размещения промышленного объекта» на другой вид «объекты общественно-делового назначения (при условии размещения необходимого расчетного количества парковочных мест на территории участка объекты торговли

площадью не более 200 кв.м. (магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров, торговые павильоны)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0103001:2727, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, район объездной дороги Новороссийск-Анапа.

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Устава муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Гольцману Сергею Сергеевичу разрешения на условный вид разрешенного использования «объекты общественно-делового назначения (при условии размещения необходимого расчетного количества парковочных мест на территории участка объекты торговли площадью не более 200 кв.м. (магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров, торговые павильоны)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0103001:2727, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, район объездной дороги Новороссийск-Анапа, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства) на 4 декабря 2019 года, в 16.00 часов.
2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом Быта), 6 этаж.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования города Новороссийска.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
- 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условный вид разрешенного использования земельного участка.
- 4.2. Назначить ответственным лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, специалиста УАИГ, за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, кабинет № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 18.11.2019 года № 5656 по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, «Дом быта», 6 этаж, 4 декабря 2019 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Гольцману Сергею Сергеевичу разрешения на условный вид разрешенного использования «объекты общественно-делового назначения (при условии размещения необходимого расчетного количества парковочных мест на территории участка объекты торговли площадью не более 200 кв.м. (магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров, торговые павильоны)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0103001:2727, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, район объездной дороги Новороссийск-Анапа, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 19.11.2019 №5662

г. Новороссийск

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. БАДАЛЯН Р.К., ГР. БАДАЛЯН А.А., ГР. БАДАЛЯН А.А., ГР. БАДАЛЯН К.А. РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНЫЙ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ОБЪЕКТЫ ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ (ПРИ УСЛОВИИ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕОБХОДИМОГО РАСЧЕТНОГО КОЛИЧЕСТВА ПАРКОВОЧНЫХ МЕСТ В ГРАНИЦАХ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА): ДОХОДНЫЙ ДОМ, В ТОМ ЧИСЛЕ,



Вестник муниципального образования город Новороссийск

СО ВСТРОЕННЫМИ (ПРИСТРОЕННЫМИ) ОБЪЕКТАМИ АДМИНИСТРАТИВНОГО, СОЦИАЛЬНОГО, КОММУНАЛЬНО-БЫТОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАМИ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ, ДОШКОЛЬНОГО, НАЧАЛЬНОГО ОБЩЕГО И СРЕДНЕГО (ПОЛНОГО) ОБЩЕГО ОБРАЗОВАНИЯ, СТОЯНКАМИ ЛЕГКОВОГО АВТОМОБИЛЬНОГО ТРАНСПОРТА, ИНЫМИ ОБЪЕКТАМИ, СВЯЗАННЫМИ С ПРОЖИВАНИЕМ ГРАЖДАН И НЕ ОКАЗЫВАЮЩИМИ НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ», ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0108016:69, ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0108016:62, РАСПОЛОЖЕННЫХ ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, С. ЦЕМДОЛИНА, УЛ.ГОГОЛЯ

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования обратились гр. Бадалян Ромела Камоевна, гр. Бадалян Аркадий Ашотович, действующие в интересах своих несовершеннолетних детей гр. Бадалян Ашота Аркадьевича, гр. Бадалян Карины Аркадьевны, в целях изменения вида разрешенного использования земельного участка, с одного вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства, с размещением индивидуального жилого дома усадебного типа» на другой вид «объекты общественно-делового назначения (при условии размещения необходимого расчетного количества парковочных мест в границах земельного участка): доходный дом, в том числе, со встроенными (пристроенными) объектами административного, социального, коммунально-бытового назначения, объектами здравоохранения, дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования, стоянками легкового автомобильного транспорта, иными объектами, связанными с проживанием граждан и не оказывающими негативного воздействия на окружающую среду)» для земельного участка, площадью 793 кв.м, с кадастровым номером 23:47:0108016:69, объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:47:0108016:62, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул.Гоголя.

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 4 сентября 2019 года № 28/4 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск 14 августа 2019 года № 3910, рекомендовано предоставить разрешение на условный вид разрешенного использования.

Руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532 - КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск по результатам публичных слушаний № 28/4 от 4 сентября 2019 года, **постановляю:**

- Предоставить гр. Бадалян Ромеле Камоевне, гр. Бадалян Аркадию Ашотовичу, гр. Бадалян Ашоту Аркадьевичу, гр. Бадалян Карине Аркадьевне разрешение на условный вид разрешенного использования «объекты общественно-делового назначения (при условии размещения необходимого расчетного количества парковочных мест в границах земельного участка): доходный дом, в том числе, со встроенными (пристроенными) объектами административного, социального, коммунально-бытового назначения, объектами здравоохранения, дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования, стоянками легкового автомобильного транспорта, иными объектами, связанными с проживанием граждан и не оказывающими негативного воздействия на окружающую среду)», для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0108016:69, объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:47:0108016:62, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул.Гоголя, в территориальной зоне Ж - 1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).
- Изменить вид разрешенного использования земельного участка площадью 793 кв.м, с кадастровым номером 23:47:0108016:69, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул.Гоголя с одного вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства, с размещением индивидуального жилого дома усадебного типа» на другой вид разрешенного использования «объекты общественно-делового назначения (при условии размещения необходимого расчетного количества парковочных мест в границах земельного участка): доходный дом, в том числе, со встроенными (пристроенными) объектами административного, социального, коммунально-бытового назначения, объектами здравоохранения, дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования, стоянками легкового автомобильного транспорта, иными объектами, связанными с проживанием граждан и не оказывающими негативного воздействия на окружающую среду)».
- Изменить наименование объекта капитального строительства площадью 229,4 кв.м с кадастровым номером 23:47:0108016:62 с наименования «индивидуальный жилой дом» на наименование «доходный дом, в том числе, со встроенными (пристроенными) объектами административного, социального, коммунально-бытового назначения, объектами здравоохранения, дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования, стоянками легкового автомобильного транспорта, иными объектами, связанными с проживанием граждан и не оказывающими негативного воздействия на окружающую среду)» расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул.Гоголя, 10.
- Рекомендовать гр. Бадалян Ромеле Камоевне, гр. Бадалян Аркадию Ашотовичу, гр. Бадалян Ашоту Аркадьевичу, гр. Бадалян Карине Аркадьевне в течении 3-х месяцев с даты регистрации настоящего постановления обратиться в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю для внесения изменений в части указания вида разрешенного использования для земельного участка и объекта капитального строительства.
- Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
- Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
- Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 20.11.2019 №5679

г. Новороссийск

ОБ ОТКАЗЕ В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. КОМЛЕВОЙ М.В., ГР. ДЕГТЯРЕВУ В.И. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0118055:7615, РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, С. МЫСХАКО

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратились гр. Комлева Мария Валерьевна, гр. Дегтярев Валерий Иванович, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:47:0118055:7615, площадью 25813 кв.м, расположенном в г. Новороссийске, с. Мысхако, с видом разрешенного использования «малозэтажная жилая застройка».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 22 мая 2019 года № 27/4 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 8 мая 2019 года № 1875, рекомендовано отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск от 23 мая 2019 года по результатам публичных слушаний № 27/4 от 22 мая 2019 года **постановляю:**

- Отказать гр. Комлевой Марии Валерьевне, гр. Дегтяреву Валерию Ивановичу, в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118055:7615, расположенного в г. Новороссийске, с. Мысхако, в части увеличения максимальной высоты здания - 35 метров, максимального количества этажей - 7 этажей, увеличения максимальной высоты для 1 и 7 этажей - 6 метров, в территориальной зоне Ж-2 (зона застройки малозэтажными жилыми домами), ввиду не предоставления технической документации, а так же несогласия смежных собственников рассматриваемого земельного участка.
- Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
- Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
- Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 20.11.2019 №5681

г. Новороссийск

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. ИОАНИДИ Ю.И. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0306002:20, РАСПОЛОЖЕННОГО В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, УЛ. ПЛАНЕРИСТОВ, 46

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратились гр. Иоаниди Юрий Иванович, для реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:47:0306002:20, площадью 471 кв.м, расположенном в г. Новороссийске, ул. Планеристов, 46, с видом разрешенного использования «земельные участки, предназначенные для индивидуального жилищного строительства, с размещением индивидуального жилого дома усадебного типа».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образова-



Вестник муниципального образования город Новороссийск

ния г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 9 октября 2019 года № 28/7 по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 20 сентября 2019 года № 4679 рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 4 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний № 28/7 от 9 октября 2019 года, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Иоаниди Юрию Ивановичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0306002:20, расположенного в г. Новороссийске, ул. Планеристов, 46, в части расположения объекта капитального строительства по фронту ул. Планеристов - 1 метр, по фронту ул. Прохорова - без отступа, в территориальной зоне Ж - 1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 20.11.2019 №5682

г. Новороссийск

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. КОРХМАЗОВУ Т.Т. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0118035:195, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, С. МЫСХАКО, РАЙОН УЛ.ШОССЕЙНАЯ

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства обратился гр. Корхмазов Тамаз Тенгисович, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 600 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0118035:195, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Мысхако, район ул.Шоссейная, с видом разрешенного использования «индивидуальное жилищное строительство».

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Корхмазову Тамазу Тенгисовичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкцию объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118035:195, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Мысхако, район ул.Шоссейная в части расположения объекта капитального строительства по фронту улицы Рассветная, до границы красной линии - 1,4 метра, по фронту переулка Прибрежный до границы красной линии - 4 метра, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118035:185 - 2 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства) на 4 декабря 2019 года, в 16:00.
2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6 (Дом Быта), 6 этаж.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
- 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строи-

- 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, каб. № 515, вторник, четверг с 14.00. до 17.00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Демченко Е.И.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.А. Дяченко,
глава муниципального образования

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 20.11.2019 № 5682 по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, «Дом быта», 6 этаж, 4 декабря 2019 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Корхмазову Тамазу Тенгисовичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкцию объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118035:195, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Мысхако, район ул.Шоссейная в части расположения объекта капитального строительства по фронту улицы Рассветная, до границы красной линии - 1,4 метра, по фронту переулка Прибрежный до границы красной линии - 4 метра, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118035:185 - 2 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обратиться по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 20.11.2019 №5704

г. Новороссийск

О ВВЕДЕНИИ РЕЖИМА ПОВЫШЕННОЙ ГОТОВНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК

По информации Краснодарского центра по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды и Территориального центра мониторинга и прогнозирования ЧС в период с 20 ноября по 22 ноября 2019 года в Краснодарском крае ожидаются местами осадки в виде дождя, мокрого снега и снега, возможен гололед, налипание мокрого снега на проводах и деревьях, усиление северо-восточного ветра с порывами до 18-23 м/с, на Черноморском побережье до 25-30 м/с.

20-22 ноября 2019 года на территории муниципального образования город Новороссийск прогнозируется вероятность возникновения ЧС и происшествий, связанных с нарушением функционирования объектов жизнеобеспечения, авариями на объектах энергетики, увечьями людей из-за павала деревьев, рекламных щитов, потерей устойчивости строительных и portовых кранов, и их падением, повреждением и разрушением построек, кровли, рекламных щитов, обрывом воздушных линий связи и электропередач, обрушением слабоукрепленных, широкоформатных и ветхих конструкций, затруднением в работе транспорта, увеличением ДТП, выходом из строя объектов жизнеобеспечения, затруднением в работе северо-восточного морского порта.

Источники ЧС и происшествий - ветер 18-23 м/с, усиление до 25-30 м/с.

В связи с ожидаемыми неблагоприятными природными явлениями на территории муниципального образования город Новороссийск, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 30 декабря 2003 года № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», в целях предотвращения и смягчения последствий возможной чрезвычайной ситуации, вызванной неблагоприятными погодными явлениями, снижения возможного ущерба, обеспечения безопасности населения руководствуясь статьей 34 Устава муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. На территории муниципального образования город Новороссийск ввести режим функционирования «Повышенная готовность» для органов управления, сил и средств Новороссийского городского звена Единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций с 18.00 часов 20 ноября 2019 года до 09.00 часов 25 ноября 2019 года.
2. К выполнению мероприятий по предупреждению возникновения чрезвычайной ситуации на территории муниципального образования город Новороссийск в период неблагоприятных погодных условий привлечь:
- 2.1. Администрации внутригородских районов: Центрального (Гиваргизов), Восточного



Вестник муниципального образования город Новороссийск

- (Михайловская), Приморского (Волошина), Южного (Бреус), Новороссийского (Скорняков).
- 2.2. МКУ «Управление по делам ГО и ЧС города Новороссийска» (Васильев), МБУ ПАСС «Служба спасения» (Одеров), МБУ «Пожарная охрана города Новороссийска» (Мантуров), ФГКУ «2 ОФПС по Краснодарскому краю» (Кислицын), УМВД по городу Новороссийску (Терехин).
 - 2.3. Аварийные бригады коммунально-энергетических предприятий, расположенных на территории муниципального образования город Новороссийск - филиал АО «НЭСК электросети» «Новороссийскэлектросеть» (Эбзеев), филиал ПАО «Кубаньэнерго» «Юго-западные электрические сети» (Головаха), ОАО «Юггазсервис» (Молодцов), ОАО «Автономная теплоэнергетическая компания» «Новороссийские тепловые сети» (Палатов), МУП «Водоканал города Новороссийска» (Любушкин), МБУ «Благоустройство и санитарная очистка города» (Гонская), МБУ «Спецавтохозяйство администрации города» (Немец), ОАО «НУК» (Юрченко), Директор МУП «ГУК» (Мансуров), МУП «Муниципальный пассажирский транспорт Новороссийска» (Гавриков), МБУ «Центр по озеленению и благоустройству», аварийно-восстановительную команду связи ОАО «Ростелеком».
 - 2.4. Бригады скорой медицинской помощи ГБУЗ «Станция скорой медицинской помощи города Новороссийска» (Андреева), ГБУЗ «Городская больница № 1 г. Новороссийска» (Корхмазов) министерства здравоохранения Краснодарского края.
 3. Заместителям главы муниципального образования, руководителям управлений, отделов, МКУ, МБУ, МУП администрации муниципального образования город Новороссийск, предприятий и организаций всех форм собственности провести превентивные мероприятия в режиме функционирования «Повышенная готовность», в части касающейся, в целях оперативного реагирования на возможные происшествия и снижения риска возникновения чрезвычайных ситуаций (далее - ЧС), в том числе:
 - поддержание в постоянной готовности системы экстренного оповещения и проверку готовности к информированию населения
 - о возникновении чрезвычайных ситуаций, при их наличии;
 - усиление контроля за состоянием окружающей среды в рамках имеющихся полномочий;
 - мониторинг опасных природных явлений и техногенных процессов, способных привести к возникновению ЧС, прогнозирование ЧС, а также оценку их социально-экономических последствий при их возникновении;
 - непрерывный сбор, обработку и передачу органам управления и силам ТП РСЧС данных о прогнозируемых ЧС, информирование населения о ЧС;
 - организовать взаимодействие и обмен информацией с соседними муниципальными образованиями для контроля складывающейся ситуации;
 - организовать постоянное дежурство ответственных лиц из числа руководящего состава;
 - введение при необходимости круглосуточного дежурства на стационарных пунктах управления руководителей и должностных лиц органов управления и сил ТП РСЧС;
 - провести многократное оповещение населения об угрозе возникновения чрезвычайных ситуаций с задействованием всех имеющихся технических средств, а также по средством подворового обхода (объезда) жилых кварталов, улиц и других мест проживания населения с задействованием работников ТОС (уличных, квартальных, домовых комитетов и советов) и автомобилей оперативных служб, оборудованных сигнальными громкоговорящими устройствами (СГУ);
 - при оповещении особое внимание уделять маломобильным группам населения (инвалидам, престарелым гражданам и т.д.), а также локально проживающим гражданам, отдельным группам отдыхающих и туристов, детским лагерям и санаториям;
 - обеспечить постоянное информирование населения об обстановке на территории муниципальных образований и принимаемых мерах по предупреждению чрезвычайных ситуаций, используя все имеющиеся средства информирования, в том числе работников ТОС и автомобилей оперативных служб с СГУ;
 - обеспечить постоянную готовность сил и средств к ликвидации чрезвычайных ситуаций, сформировать оперативные группы и организовать выдвижения их в предлагаемые районы действий (при необходимости);
 - привести в готовность эвакуационные и аварийно-спасательные формирования (службы) к действиям по предназначению;
 - привести в готовность все имеющиеся в наличии плавсредства для проведения спасательных и эвакуационных работ, специальную и тяжелую технику к проведению аварийно-спасательных и других неотложных работ, организовать круглосуточное дежур-

- ство водительского состава на дежурной технике (при необходимости);
- уточнить планы действий по предупреждению и ликвидации ЧС, план эвакуации и расчеты на случай проведения эвакуационных мероприятий, обеспечить готовность пунктов временного размещения и дежурство транспорта для эвакуации;
 - принять необходимые меры по обеспечению устойчивой работы объектов жизнеобеспечения населения и объектов социальной сферы;
 - установить постоянный жесткий контроль за водо-, тепло-, газо-, электроснабжением населения и за устойчивой работой предприятий энергетики и жилищно-коммунального хозяйства;
 - проверить наличие и обеспечить готовность к работе резервных источников электропитания, запасов топлива для обеспечения жизнедеятельности населения в условиях ЧС;
 - организациям энергоснабжения усилить контроль за функционированием трансформаторных подстанций, линий электропередач и технологического оборудования, находящихся в опасной зоне обеспечить готовность аварийных бригад к реагированию на аварии на объектах жизнеобеспечения, энергоснабжения и на объектах транспорта;
 - для защиты населения от травм, рекомендовать руководителям объектов экономики и населению провести мероприятия по защите витрин, окон с наветренной стороны, очистку крыш, открытых балконов, лоджий от посторонних предметов, для исключения возникновения пожаров рекомендовать максимально ограничить проведение огневых работ на территориях;
 - рекомендовать руководителям организаций и учреждений социальной сферы ограничить прогулки детей на период существующей опасности;
 - восполнить при необходимости резервы материальных ресурсов, созданных для ликвидации ЧС;
 - анкерное крепление, установку упоров, растяжек и т.п., стопорение колесных пар башенных кранов, разворот их стрел в сторону фронта (по ветру) для уменьшения парусности;
 - провести при необходимости упреждающие эвакуационные мероприятия;
 - подготовить лечебные учреждения к возможному приему пострадавших;
 - подготовить технические средства по первоочередному жизнеобеспечению пострадавшего населения в условиях чрезвычайных ситуаций теплом, электроэнергией, питьевой водой, другими коммунальными услугами.
 - оповестить судовладельцев о принятии необходимых мер по обеспечению безопасной стоянки судов в порту и на рейде, о необходимости закрепить подъемно-транспортное оборудование.
 - принять другие дополнительные оперативные меры по предупреждению возникновения и развития ЧС, снижения размеров ущерба и потерь в случае их возникновения, а также повышения устойчивости и безопасности функционирования организаций в ЧС.
4. Отделу информационной политики и средств массовой информации (Сараева):
 - 4.1. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
 - 4.2. Обеспечить постоянное информирование населения об обстановке на территории муниципального образования город Новороссийск и принимаемых мерах по предупреждению чрезвычайных ситуаций, используя все имеющиеся средства информирования.
 5. МКУ «Управление по делам ГО и ЧС города Новороссийска» (Васильев) при угрозе возникновения или возникновении чрезвычайных ситуаций доклады представлять в соответствии с табелем срочных донесений по линии оперативных дежурных в ЦУКС Главного управления МЧС России по Краснодарскому краю установленным порядком.
 6. Всем исполнителям данного постановления о выполненных мероприятиях информировать через МКУ «Управление по делам ГО и ЧС города Новороссийск», факс 61-44-24, тел. 61-08-01 email: mu_uzg_novoros@mail.ru. до 19.00 часов 20 ноября 2019 года.
 7. Руководство проведением превентивных мероприятий по предупреждению возможных ЧС оставляю за собой.
 8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Яменского А.И.
 9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
- И.А. Дяченко,**
глава муниципального образования

Иная информация о деятельности органов местного самоуправления муниципального образования город Новороссийск

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ОТ 5 МАРТА 2019 ГОДА ПО РАССМОТРЕНИЮ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ) ПЛОЩАДЬЮ 23,8 ГА, С ЦЕЛЬЮ РАЗМЕЩЕНИЯ ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА В ГРАНИЦАХ КВАРТАЛА УЛ.СОВЕТОВ - УЛ.НОВОРОССИЙСКОЙ РЕСПУБЛИКИ - УЛ.ГОРЬКОГО - УЛ.СВОБОДЫ В Г. НОВОРОССИЙСК

11 марта 2019 г.

город Новороссийск

Инициаторы публичных слушаний:

Публичные слушания назначены:

Вопрос публичных слушаний:

Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях:

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний:

Администрация муниципального образования город Новороссийск; Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск
Постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 20.02.2019 №660
Рассмотрение проекта планировки и проекта межевания территории
Опубликовано в газете «Вестник муниципального образования город Новороссийск» от 27.02.2019 №10 (46) и на официальном сайте администрации в сети Интернет
Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки МО г. Новороссийск

№	Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение	Предложение и рекомендации участников	Предложение и рекомендации внесены (поддержаны)	Примечание
№	Наименование проекта или формулировка вопроса	№	Ф.И.О. участника, название организации	
1	2	3	4	5
				6



Вестник муниципального образования город Новороссийск

1. Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) площадью 23,8 га, с целью размещения жилого комплекса в границах квартала ул.Советов - ул.Новороссийской Республики - ул.Горького - ул.Свободы в г. Новороссийск.

В соответствии с постановлением администрации муниципального образования г. Новороссийск от 04.05.2018 г. №1707 Погосов Н.В. выступил заказчиком на разработку документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) площадью 23,8 га, с целью размещения жилого комплекса в границах квартала ул.Советов - ул.Новороссийской Республики - ул.Горького - ул.Свободы в г. Новороссийске.

В ходе проектирования, произошли непосредственные изменения границ участков, их назначения и формирование новой застройки с целью размещения многофункционального жилого комплекса, производится на территории, ограниченной ул.Энгельса, ул.Рубина, ул.Победы, ул.Коммунистической.

Кадастровые номера земельных участков, подлежащих изменениям в ходе проектирования: 23:47:0301034:110; 23:47:0301034:107\$ 23:47:0301034:105; 23:47:0301034:109.

Ранее ИП «Сапричян К.В.» / ООО «ГрандПроектСити» было разработано предпроектное предложение «Многофункциональный жилой комплекс по адресу: ул.Коммунистическая/Рубина 39/12 в г. Новороссийске».

В настоящее время, на участке проектирования многофункционального ЖК расположено недостроенное здание драматического театра, одноэтажные нежилые объекты, штрафстоянка, подземные гаражи, подземные резервуары, подпорные стенки, ландшафтные лестницы. Под воздействием факторов окружающей среды, произошло разрушение конструкций существующей застройки, восстановление зданий требует значительных финансовых ресурсов и является нецелесообразным. Рассматриваемая территория огорожена строительным забором, который защищает от проникновения посторонних лиц на территорию.

Данным проектом не предусмотрено размещение на отведенном земельном участке объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значений.

Все социальные объекты находятся в территориальной близости, на расстоянии транспортной и пешеходной доступности - до 5 км.

Объекты, обеспечивающие обслуживание жителей существующей жилой застройки, находящейся в границах проектирования, обладают резервом и могут обслужить жителей проектируемого многофункционального жилого комплекса.

В границах проектирования Многофункционального Жилого Комплекса предусмотрено размещение физкультурно-оздоровительного комплекса с бассейном на 180 посетителей; детского сада на 60 мест.

Общая планируемая плотность населения - 174 чел/га. Проектом предусмотрено размещение подземного паркинга на 650 м/м и открытых парковочных мест в границах благоустройства на 37 м/м.

1.1.

В целом одобрить представленный проект планировки территории и проект межевания территории.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ УПОЛНОМОЧЕННОГО ОРГАНА:

1. Признать публичные слушания состоявшимися в связи с тем, что процедура их проведения соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативно-правовым актам муниципального образования город Новороссийск.
2. Рекомендовать главе муниципального образования город Новороссийск согласиться с документацией по планировке территории (проект планировки и проект межевания) площадью 23,8 га, с целью размещения жилого комплекса в границах квартала ул.Советов - ул.Новороссийской Республики - ул.Горького - ул.Свободы в г. Новороссийск, при условии дальнейшей доработки, в соответствии с полученными замечаниями и предложениями.
3. В целях доведения информации о результатах публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) площадью 23,8 га, с целью размещения жилого комплекса в границах квартала ул.Советов - ул.Новороссийской Республики - ул.Горького - ул.Свободы в г. Новороссийск, настоящее заключение подлежит опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет».

Заместитель главы муниципального образования администрации МО г. Новороссийск
 Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации МО г. Новороссийск
 Начальник управления муниципального контроля администрации МО г. Новороссийск
 Начальник правового управления администрации МО г. Новороссийск
 Начальник управления имущественных и земельных отношений администрации МО г. Новороссийск
 Начальник МКУ «Управление по делам ГО и ЧС города Новороссийска»
 Ответственный секретарь правления Черноморского Союза архитекторов
 Депутат городской Думы МО г. Новороссийск

Агапов Дмитрий Александрович
 Паскьянц Анна Александровна
 Толмачев Константин Михайлович
 Чутов Иван Николаевич
 Артемов Владимир Александрович
 Васильев Игорь Маратович
 Горбунова Галина Викторовна
 Козырев Виталий Александрович

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО РАССМОТРЕНИЮ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ) ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «УСТРОЙСТВО АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ПО УЛ.ЭНТУЗИАСТОВ В С. ЦЕМДОЛИНА Г. НОВОРОССИЙСК», ОРИЕНТИРОВОЧНОЙ ПРОТЯЖЕННОСТЬЮ 550 М, ОТ 15 ОКТЯБРЯ 2019 ГОДА

18 октября 2019 года

город Новороссийск

Основанием для подготовки заключения является протокол Публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта: «Устройство автомобильной дороги по ул.Энтузиастов в с. Цемдолина г. Новороссийск», ориентировочной протяженностью 550 м, от 15.10.2019 г.

Инициаторы публичных слушаний:

Администрация муниципального образования город Новороссийск; Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск Постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от

Публичные слушания назначены:



Вестник муниципального образования город Новороссийск

Вопрос публичных слушаний:
Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях:

26.09.2019 № 4775
Рассмотрение проекта планировки и проекта межевания территории
Печатный бюллетень «Вестник муниципального образования город Новороссийск» 02.10.2019
№ 70 (106) и на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет»

№	Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение Наименование проекта или формулировка вопроса	№	Предложение и рекомендации участников	№	Предложение и рекомендации внесены (поддержаны) Ф.И.О. участника, название организации	№	Примечание
1	2	3	4	5	6		
1.	<p>Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта: «Устройство автомобильной дороги по ул.Энтузиастов в с. Цемдолина г. Новороссийск», ориентировочной протяженностью 550 м.</p> <p>Проект планировки территории подготовлен в целях обеспечения устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для устройства автомобильной дороги по ул.Энтузиастов с. Цемдолина г. Новороссийск.</p> <p>В рамках муниципальной программой «Строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов инженерной инфраструктуры, социальной сферы в муниципальном образовании город Новороссийск на 2017 - 2019 годы» планируется строительство автомобильной дороги по ул.Энтузиастов с. Цемдолина г. Новороссийск.</p> <p>Ориентировочная протяженность дороги - 550 м.</p> <p>Проектная ось дороги проложена исходя из условия сохранности существующих инженерных коммуникаций с минимизацией работ по рубке деревьев. Исходя из стесненных условий сложившейся частной застройки с существующими надземными и подземными коммуникациями альтернативные варианты проложения трассы не рассматривались как экономически нецелесообразные.</p> <p>Проектом предусмотрено осуществить организационно-техническую подготовку строительства в три этапа: I этап - организационный период; II этап - мобилизационный период; III этап - подготовительно-технологический период; IV этап - строительно-монтажный период; V этап - сдача объекта в эксплуатацию.</p>	1.1.	<p>Считаю, что представленный для рассмотрения проект планировки не подлежит утверждению, т.к. его содержание не соответствует требованиям Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов, утверждено Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 № 564, а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в разделе 2 «Положение о размещении линейных объектов» должны содержаться основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) планируемых для размещения линейных объектов (п. 15 Положения); - в разделе 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» на схеме организации улично-дорожной сети должны содержаться категории улиц и дорог (п. 21, пп. «ж»), основные пути пешеходного движения (п. 21, пп. «и» Положения); - в разделе 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» на схеме вертикальной планировки территории должны содержаться поперечные профили автомобильных дорог, улично-дорожной сети в масштабе 1:100 - 1:200. Ширина автомобильной дороги и функциональных элементов поперечного профиля приводится с точностью до 0,01 метра (п. 22, пп. «е» Положения). <p>Из-за отсутствия указанной информации в основной части и материалах по обоснованию проекта планировки невозможно утверждать, что границы зон планируемого размещения автомобильной дороги определены обосновано.</p> <p>Кроме, того, отсутствие в материалах по обоснованию поперечных профилей с указанием на них тротуаров может свидетельствовать о ненадлежащем выполнении решения Октябрьского районного суда по г. Новороссийску по делу № 2-1533/14.</p>	Тобиас И.С.			
		1.2.	<p>В целом одобрить представленный проект планировки и проект межевания территории, при условии дальнейшей доработки.</p>	УАиГ			

ПРЕДЛОЖЕНИЕ УПОЛНОМОЧЕННОГО ОРГАНА:

- Признать публичные слушания состоявшимися в связи с тем, что процедура их проведения соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативно-правовым актам муниципального образования город Новороссийск.
- Рекомендовать главе муниципального образования город Новороссийск согласиться с документацией по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта: «Устройство автомобильной дороги по ул.Энтузиастов в с. Цемдолина г. Новороссийск», ориентировочной протяженностью 550 м, при условии дальнейшей доработки.
- В целях доведения информации о результатах публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта: «Устройство автомобильной дороги по ул.Энтузиастов в с. Цемдолина г. Новороссийск», ориентировочной протяженностью 550 м, настоящее заключение подлежит опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет».

И.о. заместителя главы муниципального образования
Начальник управления архитектуры и градостроительства

.....
.....
Е.И. Демченко
А.А. Паскарянц

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО РАССМОТРЕНИЮ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ) ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «УСТРОЙСТВО АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ПО УЛ.РУДНИКОВСКАЯ С. БОРИСОВКА Г. НОВОРОССИЙСК», ОРИЕНТИРОВОЧНОЙ ПРОТЯЖЕННОСТЬЮ 650 М ОТ 15 ОКТЯБРЯ 2019 ГОДА

18 октября 2019 года

город Новороссийск

Основанием для подготовки заключения является протокол Публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта: «Устройство автомобильной дороги по ул.Рудниковская с. Борисовка г. Новороссийск», ориентировочной протяженностью 650 м, от 15.10.2019 г.

Инициаторы публичных слушаний:

Публичные слушания назначены:

Вопрос публичных слушаний:

Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях:

Администрация муниципального образования город Новороссийск; Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск
Постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 26.09.2019 № 4794
Рассмотрение проекта планировки и проекта межевания территории
Печатный бюллетень «Вестник муниципального образования город Новороссийск» 02.10.2019
№ 70 (106) и на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет»

№	Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение	№	Предложение и рекомендации участников	№	Предложение и рекомендации	№	Примечание
	№79 (115) 20.11.2019 СРЕДА						



Вестник муниципального образования город Новороссийск

вынесенные на обсуждение				внесены (поддержаны)	
№	Наименование проекта или формулировка вопроса	№		Ф.И.О. участника, название организации	
1	2	3	4	5	6
1.	Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта: «Устройство автомобильной дороги по ул.Рудниковская с. Борисовка г. Новороссийск», ориентировочной протяженностью 650 м. Проект планировки территории подготовлен в целях обеспечения устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для устройства автомобильной дороги по ул.Рудниковская с. Борисовка г. Новороссийск. В рамках муниципальной программой «Строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов инженерной инфраструктуры, социальной сферы в муниципальном образовании город Новороссийск на 2017 - 2019 годы» планируется строительство автомобильной дороги по ул.Рудниковская, с. Борисовка, г. Новороссийск. Ориентировочная протяженность дороги - 650 м. Проектная ось дороги проложена исходя из условия сохранности существующих инженерных коммуникаций с минимизацией работ по рубке деревьев. Исходя из стесненных условий сложившейся частной застройки с существующими надземными и подземными коммуникациями альтернативные варианты проложения трассы не рассматривались как экономически нецелесообразные. Проектом предусмотрено осуществить организационно-техническую подготовку строительства в три этапа: I этап - организационный период; II этап - мобилизационный период; III этап - подготовительно-технологический период; IV этап - строительный-монтажный период; V этап - сдача объекта в эксплуатацию.	1.1.	Считаю, что представленный для рассмотрения проект планировки не подлежит утверждению, т.к. его содержание не соответствует требованиям Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов, утверждено Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 № 564, а именно: - в разделе 2 «Положение о размещении линейных объектов» должны содержаться основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) планируемых для размещения линейных объектов (п. 15 Положения); - в разделе 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» на схеме организации улично-дорожной сети должны содержаться категории улиц и дорог (п. 21, пп. «ж»), основные пути пешеходного движения (п. 21, пп. «и» Положения); - в разделе 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» на схеме вертикальной планировки территории должны содержаться поперечные профили автомобильных дорог, улично-дорожной сети в масштабе 1:100 - 1:200. Ширина автомобильной дороги и функциональных элементов поперечного профиля приводится с точностью до 0,01 метра (п. 22, пп. «е» Положения). Из-за отсутствия указанной информации в основной части и материалах по обоснованию проекта планировки невозможно утверждать, что границы зон планируемого размещения автомобильной дороги определены обосновано. Кроме, того, отсутствие в материалах по обоснованию поперечных профилей с указанием на них тротуаров может свидетельствовать о ненадлежащем выполнении решения Октябрьского районного суда по г. Новороссийску по делу № 2-1533/14. На схеме организации улично-дорожной сети следует предусмотреть размещение пешеходного перехода по ул.Чапаева, т.к. в данном месте проходит основная часть пешеходов.	Тобиас И.С.	
		1.2.	В целом одобрить представленный проект планировки и проект межевания территории, при условии дальнейшей доработки.	УАиГ	

ПРЕДЛОЖЕНИЕ УПОЛНОМОЧЕННОГО ОРГАНА:

1. Признать публичные слушания состоявшимися в связи с тем, что процедура их проведения соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативно-правовым актам муниципального образования город Новороссийск.
2. Рекомендовать главе муниципального образования город Новороссийск согласиться с документацией по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта: «Устройство автомобильной дороги по ул.Рудниковская с. Борисовка г. Новороссийск», ориентировочной протяженностью 650 м, при условии дальнейшей доработки.
3. В целях доведения информации о результатах публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта: «Устройство автомобильной дороги по ул.Рудниковская с. Борисовка г. Новороссийск», ориентировочной протяженностью 650 м, настоящее заключение подлежит опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет».

И.о. заместителя главы муниципального образования
Начальник управления архитектуры и градостроительства

.....
.....
Е.И. Демченко
А.А. Паскалянц

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО РАССМОТРЕНИЮ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ) ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ДОРОЖНО-ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МАССИВОВ № 1,14,24 ДЛЯ МНОГОДЕТНЫХ СЕМЕЙ НА ТЕРРИТОРИИ СТ. НАТУХАЕВСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК ОТ 15 ОКТЯБРЯ 2019 ГОДА

20 октября 2019 года

город Новороссийск

Основанием для подготовки заключения является протокол Публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейных объектов дорожно-транспортной инфраструктуры массивов № 1,14,24 для многодетных семей на территории ст. Натухаевская муниципального образования город Новороссийск от 15.10.2019 г.

Инициаторы публичных слушаний:

Публичные слушания назначены:

Вопрос публичных слушаний:

Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях:

Администрация муниципального образования город Новороссийск; Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск
Постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 19.09.2019 № 4637
Рассмотрение проекта планировки территории и проекта межевания территории
Печатный бюллетень «Вестник муниципального образования город Новороссийск» 25.09.2019 № 69 (105) и на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет»

№	Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение	№	Предложение и рекомендации участников	Предложение и рекомендации внесены (поддержаны)	Примечание
№	Наименование проекта или формулировка вопроса	№		Ф.И.О. участника, название организации	



Вестник муниципального образования город Новороссийск

1	2	3	4	5	6
1.	Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейных объектов дорожно-транспортной инфраструктуры массивов № 1,14,24 для многодетных семей на территории ст. Натухаевская муниципального образования город Новороссийск.	1.1.			В целом одобрить представленный проект планировки территории и проект межевания территории.
	Документация по планировке территории разработана для размещения линейного объекта (автомобильная дорога местного значения) в г. Новороссийск, ст. Натухаевская, массивы 1, 14, 24.				
	Основные технические характеристики.				
	1 Категория автомобильной дороги - IV (местная улица).				
	2 Протяженность 8683, 3 м.				
	3 Расчетная скорость 40 км/ч.				
	4 Число полос движения - 2.				
	5 Ширина проезжей части 6,0 м.				
	6 Ширина обочины (зеленой зоны) 1,0-5,0 м.				
	7 Ширина тротуара 1,0-1,2 м.				
	8 Тип дорожной одежды - Капитальный.				
	9 Вид покрытия - Асфальтобетонное.				
	10 Нормативный наименьший радиус.				
	Проект межевания территории выполнен в соответствии с разработанным проектом планировки территории. Территория межевания составляет 13, 2 га.				
	При формировании земельного участка для размещения объекта транспортной инфраструктуры местного значения предусматривается изъятие существующих земельных участков, а также формирование земельных участков из земель муниципальной и государственной собственности с последующим их объединением в единый участок.				
	В проекте межевания территории сформированы границы земельных участков для размещения объекта на период эксплуатации (постоянная полоса отвода).				
	Выявлены обременения в границах, ранее сформированных и зарегистрированных земельных участков.				
	На период подготовки проекта межевания территория свободна от застройки, но имеются действующие объекты инженерных сетей.				
	В границах проектируемой территории отсутствуют объекты самовольного размещения.				

ПРЕДЛОЖЕНИЕ УПОЛНОМОЧЕННОГО ОРГАНА:

1. Признать публичные слушания состоявшимися в связи с тем, что процедура их проведения соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативно-правовым актам муниципального образования город Новороссийск.
2. Рекомендовать главе муниципального образования город Новороссийск согласиться с документацией по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейных объектов дорожно-транспортной инфраструктуры массивов № 1,14,24 для многодетных семей на территории ст. Натухаевская муниципального образования город Новороссийск.
3. В целях доведения информации о результатах публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейных объектов дорожно-транспортной инфраструктуры массивов № 1,14,24 для многодетных семей на территории ст. Натухаевская муниципального образования город Новороссийск, настоящее заключение подлежит опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет».

И.о. заместителя главы муниципального образования
Начальник управления архитектуры и градостроительства

.....
.....
Е.И. Демченко
А.А. Паскаянц

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО РАССМОТРЕНИЮ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ) С ЦЕЛЬЮ ПОСТАНОВКИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КАДАСТРОВЫЙ УЧЕТ ДЛЯ ЭКСПЛУАТАЦИИ МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Г. НОВОРОССИЙСК, С. МЫСХАКО, УЛ.УДАРНИК, Д. 4 ОТ 22 ОКТЯБРЯ 2019 ГОДА

24 октября 2019 года

город Новороссийск

Основанием для подготовки заключения является протокол Публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проект межевания) с целью постановки земельного участка на государственный кадастровый учет для эксплуатации многоквартирного жилого дома по адресу: г. Новороссийск, с. Мысхако, ул.Ударник, д. 4 от 22.10.2019 г.

Инициаторы публичных слушаний:

Публичные слушания назначены:

Вопрос публичных слушаний:

Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях:

Администрация муниципального образования город Новороссийск; Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск
Постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 20.09.2019 № 4683
Рассмотрение проекта межевания территории
Печатный бюллетень «Вестник муниципального образования город Новороссийск» 02.10.2019 № 70 (106) и на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет»

Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложение и рекомендации участников		Предложение и рекомендации внесены (поддержаны)		Примечание	
№	Наименование проекта или формулировка вопроса	№		Ф.И.О. участника, название организации			
1	2	3	4	5	6		
1.	Документация по планировке территории (проект межевания) с целью постановки земельного участка на государственный кадастровый учет для эксплуатации многоквартирного жилого дома по адресу: г. Новороссийск, с. Мысхако, ул.Ударник, д. 4.	1.1.			В целом одобрить представленный проект планировки территории и проект межевания территории.		
	Земельные участки, формируемые для эксплуатации и обслуживания многоквартирных жилых домов расположены в Южном внутригородском районе муниципального образования город Новороссийск в границах кадастрового квартала 23:47:0118059, границы которого ус-						



Вестник муниципального образования город Новороссийск

тановлены в соответствии с кадастровым делением территории МО город Новороссийск Краснодарского края.

Проект межевания территории выполнен в соответствии с проектом планировки территории, разработанным в 2011 году ИП Кипчатова по заказу МУ «Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г. Новороссийск», муниципальный заказ №1, 2 от 12.01.2011 г. и № 9 от 13.01.2011 г., утвержденным постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 12.01.2012 № 108.

Территория межевания составляет - 0,129 га.

Сформированные границы земельных участков позволяют обеспечить необходимые требования по обслуживанию и эксплуатации объектов капитального строительства в условиях сложившейся планировочной системы территории проектирования.

Местоположение границ образуемых земельных участков определено в соответствии с фактически сложившимся землепользованием, градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков, установленными в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ УПОЛНОМОЧЕННОГО ОРГАНА:

1. Признать публичные слушания состоявшимися в связи с тем, что процедура их проведения соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативно-правовым актам муниципального образования город Новороссийск.
2. Рекомендовать главе муниципального образования город Новороссийск согласиться с документацией по планировке территории (проект межевания) с целью постановки земельного участка на государственный кадастровый учет для эксплуатации многоквартирного жилого дома по адресу: г. Новороссийск, с. Мысхако, ул. Ударник, д. 4.
3. В целях доведения информации о результатах публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проект межевания) с целью постановки земельного участка на государственный кадастровый учет для эксплуатации многоквартирного жилого дома по адресу: г. Новороссийск, с. Мысхако, ул. Ударник, д. 4, настоящее заключение подлежит опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет».

И.о. заместителя главы муниципального образования
Начальник управления архитектуры и градостроительства

.....
.....

Е.И. Демченко
А.А. Паскаянц

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО РАССМОТРЕНИЮ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ) С ЦЕЛЬЮ ПОСТАНОВКИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КАДАСТРОВЫЙ УЧЕТ ДЛЯ ЭКСПЛУАТАЦИИ МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Г. НОВОРОССИЙСК, УЛ. ГОРЬКОГО, Д. 36 ОТ 31 ОКТЯБРЯ 2019 ГОДА

5 ноября 2019 года

город Новороссийск

Основанием для подготовки заключения является протокол Публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проект межевания) с целью постановки земельного участка на государственный кадастровый учет для эксплуатации многоквартирного жилого дома по адресу: г. Новороссийск, ул. Горького, д. 36, от 31.10.2019 г.

Инициаторы публичных слушаний:

Публичные слушания назначены:

Вопрос публичных слушаний:

Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях:

Администрация муниципального образования город Новороссийск; Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск
Постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 20.09.2019 № 4682
Рассмотрение проекта межевания территории
Печатный бюллетень «Вестник муниципального образования город Новороссийск» 02.10.2019 № 70 (106) и на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет»

№	Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение Наименование проекта или формулировка вопроса	Предложение и рекомендации участников №	Предложение и рекомендации внесены (поддержаны) Ф.И.О. участника, название организации	Примечание
1	2	3	4	5
1.	Документация по планировке территории (проект межевания) с целью постановки земельного участка на государственный кадастровый учет для эксплуатации многоквартирного жилого дома по адресу: г. Новороссийск, ул. Горького, д. 36.	1.1.		В целом одобрить представленный проект планировки территории и проект межевания территории.
	Проект межевания территории выполнен в виде отдельного документа соответствии с проектом детальной планировки общегородского центра г. Новороссийска, разработанным в 1977 году ЦНИПИ Градостроительства (г. Москва) по заказу Горисполкома г. Новороссийска. Красные линии приняты в соответствии с проектом детальной планировки и не требуют корректировки. Территория межевания составляет -0,0585 га. Установление границ земельных участков на местности следует выполнять в соответствии с требованиями федерального законодательства, а также инструкции по проведению межевания. Вынос межевых знаков на местность необходимо выполнить в комплексе землеустроительных работ с обеспечением мер по уведомлению заинтересованных лиц и согласованию с ними границ. Местоположение границ образуемых земельных участков определено в соответствии с фактически сложившимся землепользованием, градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков, установленными в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами.			

ПРЕДЛОЖЕНИЕ УПОЛНОМОЧЕННОГО ОРГАНА:

1. Признать публичные слушания состоявшимися в связи с тем, что процедура их проведения соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативно-правовым актам муниципального образования город Новороссийск.



Вестник муниципального образования город Новороссийск

2. Рекомендовать главе муниципального образования город Новороссийск согласиться с документацией по планировке территории (проект межевания) с целью постановки земельного участка на государственный кадастровый учет для эксплуатации многоквартирного жилого дома по адресу: г. Новороссийск, ул.Горького, д. 36.
3. В целях доведения информации о результатах публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проект межевания) с целью постановки земельного участка на государственный кадастровый учет для эксплуатации многоквартирного жилого дома по адресу: г. Новороссийск, ул.Горького, д. 36, настоящее заключение подлежит опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет».

И.о. заместителя главы муниципального образования
Начальник управления архитектуры и градостроительства

.....
.....

Е.И. Демченко
А.А. Паскаянц

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО РАССМОТРЕНИЮ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ) С ЦЕЛЬЮ ПОСТАНОВКИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КАДАСТРОВЫЙ УЧЕТ ДЛЯ ЭКСПЛУАТАЦИИ МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Г. НОВОРОССИЙСК, С. АБРАУ-ДЮРСО, УЛ.НОВОРОССИЙСКАЯ, Д. 9 ОТ 29 ОКТЯБРЯ 2019 ГОДА

5 ноября 2019 года

город Новороссийск

Основанием для подготовки заключения является протокол Публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проект межевания) с целью постановки земельного участка на государственный кадастровый учет для эксплуатации многоквартирного жилого дома по адресу: г. Новороссийск, с. Абрау-Дюрсо, ул.Новороссийская, д. 9, от 29.10.2019 г.

Инициаторы публичных слушаний:

Публичные слушания назначены:

Вопрос публичных слушаний:

Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях:

Администрация муниципального образования город Новороссийск; Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск
Постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 20.09.2019 № 4685
Рассмотрение проекта межевания территории
Печатный бюллетень «Вестник муниципального образования город Новороссийск» 02.10.2019 № 70 (106) и на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет»

№	Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение Наименование проекта или формулировка вопроса	№	Предложение и рекомендации участников	Предложение и рекомендации внесены (поддержаны) Ф.И.О. участника, название организации	Примечание
1	2	3	4	5	6
1.	Документация по планировке территории (проект межевания) с целью постановки земельного участка на государственный кадастровый учет для эксплуатации многоквартирного жилого дома по адресу: г. Новороссийск, с. Абрау-Дюрсо, ул.Новороссийская, д. 9. Проект межевания территории выполнен в виде отдельного документа в соответствии с «Проектом генерального плана, совмещенного с проектом детальной планировки раб. пос. Абрау-Дюрсо - центральной усадьбы винсовхоза «Абрау-Дюрсо» Приморского района, г. Новороссийск, Краснодарского края», разработанного Северо-Кавказским территориальным кооперативно-государственным ордена «Знак Почета» научно-исследовательским и проектным институтом агропромышленного комплекса (г. Ростов-на-Дону) в 1991 г. Красные линии приняты в соответствии с Проектом детальной планировки и не требуют корректировки. Территория межевания составляет - 0, 116 га. Размеры земельных участков устанавливались с учетом фактического землепользования, при соблюдении условий по обеспечению правоотношений, а также соблюдения охраняемых требований, градостроительных нормативов и правил. Установление границ земельных участков на местности следует выполнять в соответствии с требованиями федерального законодательства, а также инструкции по проведению межевания. Вынос межевых знаков на местность необходимо выполнить в комплексе землеустроительных работ с обеспечением мер по уведомлению заинтересованных лиц и согласованию с ними границ.	1.1.			В целом одобрить представленный проект планировки территории и проект межевания территории.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ УПОЛНОМОЧЕННОГО ОРГАНА:

1. Признать публичные слушания состоявшимися в связи с тем, что процедура их проведения соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативно-правовым актам муниципального образования город Новороссийск.
2. Рекомендовать главе муниципального образования город Новороссийск согласиться с документацией по планировке территории (проект межевания) с целью постановки земельного участка на государственный кадастровый учет для эксплуатации многоквартирного жилого дома по адресу: г. Новороссийск, с. Абрау-Дюрсо, ул.Новороссийская, д. 9.
3. В целях доведения информации о результатах публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проект межевания) с целью постановки земельного участка на государственный кадастровый учет для эксплуатации многоквартирного жилого дома по адресу: г. Новороссийск, с. Абрау-Дюрсо, ул.Новороссийская, д. 9, настоящее заключение подлежит опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет».

Заместитель главы муниципального образования
Начальник управления архитектуры и градостроительства

.....
.....

Е.И. Демченко
А.А. Паскаянц

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО РАССМОТРЕНИЮ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ) С ЦЕЛЬЮ ПОСТАНОВКИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КАДАСТРОВЫЙ УЧЕТ ДЛЯ ЭКСПЛУАТАЦИИ МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Г. НОВОРОССИЙСК, С. АБРАУ-ДЮРСО, УЛ.НОВОРОССИЙСКАЯ, Д. 9 ОТ 29 ОКТЯБРЯ 2019 ГОДА

5 ноября 2019 года

город Новороссийск

Основанием для подготовки заключения является протокол Публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проект межевания) с целью постановки земельного участка на государственный кадастровый учет для эксплуатации многоквартирного жилого дома по адресу: г. Новороссийск, с. Абрау-Дюрсо, ул.Новороссийская, д. 9, от 29.10.2019 г.

**Вестник муниципального образования город Новороссийск**

Инициаторы публичных слушаний:

Публичные слушания назначены:

Вопрос публичных слушаний:

Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях:

Администрация муниципального образования город Новороссийск; Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск Постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 20.09.2019 № 4685
Рассмотрение проекта межевания территории
Печатный бюллетень «Вестник муниципального образования город Новороссийск» 02.10.2019 № 70 (106) и на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет»

Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложение и рекомендации участников		Предложение и рекомендации внесены (поддержаны)	Примечание
№	Наименование проекта или формулировка вопроса	№		Ф.И.О. участника, название организации	
1	2	3	4	5	6
1.	<p>Документация по планировке территории (проект межевания) с целью постановки земельного участка на государственный кадастровый учет для эксплуатации многоквартирного жилого дома по адресу: г. Новороссийск, с. Абрау-Дюрсо, ул.Новороссийская, д. 9.</p> <p>Проект межевания территории выполнен в виде отдельного документа в соответствии с «Проектом генерального плана, совмещенного с проектом детальной планировки раб. пос. Абрау-Дюрсо - центральной усадьбы винсовхоза «Абрау-Дюрсо» Приморского района, г. Новороссийска, Краснодарского края», разработанного Северо-Кавказским территориальным кооперативно-государственным ордена «Знак Почета» научно-исследовательским и проектным институтом агропромышленного комплекса (г. Ростов-на-Дону) в 1991 г.</p> <p>Красные линии приняты в соответствии с Проектом детальной планировки и не требуют корректировки.</p> <p>Территория межевания составляет - 0, 116 га.</p> <p>Размеры земельных участков устанавливались с учетом фактического землепользования, при соблюдении условий по обеспечению правоотношений, а также соблюдения охранных требований, градостроительных нормативов и правил.</p> <p>Установление границ земельных участков на местности следует выполнять в соответствии с требованиями федерального законодательства, а также инструкции по проведению межевания.</p> <p>Вынос межевых знаков на местность необходимо выполнить в комплексе землеустроительных работ с обеспечением мер по уведомлению заинтересованных лиц и согласованию с ними границ.</p>	1.1.			В целом одобрить представленный проект планировки территории и проект межевания территории.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ УПОЛНОМОЧЕННОГО ОРГАНА:

1. Признать публичные слушания состоявшимися в связи с тем, что процедура их проведения соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативно-правовым актам муниципального образования город Новороссийск.
2. Рекомендовать главе муниципального образования город Новороссийск согласиться с документацией по планировке территории (проект межевания) с целью постановки земельного участка на государственный кадастровый учет для эксплуатации многоквартирного жилого дома по адресу: г. Новороссийск, с. Абрау-Дюрсо, ул.Новороссийская, д. 9.
3. В целях доведения информации о результатах публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проект межевания) с целью постановки земельного участка на государственный кадастровый учет для эксплуатации многоквартирного жилого дома по адресу: г. Новороссийск, с. Абрау-Дюрсо, ул.Новороссийская, д. 9, настоящие заключение подлежит опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет».

Заместитель главы муниципального образования
 Начальник управления архитектуры и градостроительства

.....

 Е.И. Демченко
 А.А. Паскаянц

**Телефон горячей линии
 по отмене трудовых отношений
 Центра занятости населения**

**В ОТДЕЛЕ ТРУДОВЫХ ОТНОШЕНИЙ,
 ОХРАНЫ ТРУДА И ПРАВОВОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
 КГУ КК «ЦЕНТР ЗАНЯТОСТИ НАСЕЛЕНИЯ ГОРОДА НОВОРОССИЙСКА»
 РАБОТАЕТ**

**телефон «горячей линии»,
 по которому граждане могут сообщить о фактах уклонения работодателя
 от заключения трудового договора в письменной форме,
 о фактах невыплаты заработной платы, выплаты заработной платы
 ниже прожиточного минимума (11 185 рубль)
 и других нарушениях трудового законодательства.**

**Телефон «горячей линии»:
 63-65-69**



ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск сообщает о проведении аукциона по продаже муниципального имущества в электронной форме.

1. Предмет аукциона.

В соответствии с Программой приватизации объектов муниципальной собственности муниципального образования город Новороссийск на 2019 год, постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск «Об определении существенных условий приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Новороссийск» от 28.10.2019 № 5296, осуществляется продажа следующего муниципального имущества:

- 1.1. ЛОТ № 8: Автомобиль УАЗ-396252-03, регистрационный знак К 620 АХ 93, идентификационный номер (VIN) - ХТТ39625260452192, год выпуска - 2006, специальный автомобиль.**
- 1.1.1.** Обременение: без обременений;
- 1.1.2.** Особые условия предмета аукциона: транспортное средство является специализированным.
- 1.1.3.** Начальный размер стоимости реализуемого имущества: 64000 (шестьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек, с учетом НДС;
- 1.1.3.** Размер задатка для участия в аукционе равен 20 % от начальной цены предмета аукциона, что составляет 12800 (двенадцать тысяч восемьсот) рублей 00 копеек, с учетом НДС;
- 1.1.4.** Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона) равен 5 %, что составляет 3200 (три тысячи двести) рублей 00 копеек, с учетом НДС .
- 1.1.5.** Имущество является собственностью муниципального образования город Новороссийск.
- 1.1.6.** Лот № 8 на аукционные торги в 2018, 2019 годах не выставлялся.
- 1.2. ЛОТ № 9: Автомобиль ГАЗ-3110, регистрационный знак О 629 НС 23, идентификационный номер (VIN) - ХТН311000W0102122, год выпуска - 1998.**
- 1.2.1.** Обременение: без обременений;
- 1.2.2.** Начальный размер стоимости реализуемого имущества: 15000 (пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС.
- 1.2.3.** Размер задатка для участия в аукционе равен 20 % от начальной цены предмета аукциона, что составляет 3 000 (три тысячи) рублей 00 копеек, с учетом НДС.
- 1.2.4.** Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона) равен 5 %, что составляет 750 (семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, с учетом НДС;
- 1.2.5.** Имущество является собственностью муниципального образования город Новороссийск.
- 1.2.6.** Лот № 9 выставлялся на аукционные торги в 2018 году. 4.09.2019 года решением организатора аукцион, аукцион по продаже имущества отменен.
- 1.3. ЛОТ № 10: Автомобиль ВАЗ-21061-044-00, регистрационный знак С 580 РХ 23, идентификационный номер (VIN) - ХТА210610W3974729 год выпуска - 1998.**
- 1.3.1.** Обременение: без обременений.
- 1.3.2.** Начальный размер стоимости реализуемого имущества: 13 000 (тринадцать тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС.
- 1.3.3.** Размер задатка для участия в аукционе равен 20 % от начальной цены предмета аукциона, что составляет 2600 (две тысячи шестьсот) рублей 00 копеек, с учетом НДС.
- 1.3.4.** Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона) равен 5 %, что составляет 650 (шестьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, с учетом НДС;
- 1.3.5.** Имущество является собственностью муниципального образования город Новороссийск.
- 1.3.6.** Лот № 10 на аукционные торги в 2018, 2019 годах не выставлялся.
- 1.4. ЛОТ № 11: Автомобиль ГАЗ-3110, регистрационный знак К 687 РТ 23, идентификационный номер (VIN) - ХТН311000X0197442, год выпуска - 1999 .**
- 1.4.1.** Обременение: без обременений.
- 1.4.2.** Начальный размер стоимости реализуемого имущества: 12000 (двенадцать тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС.
- 1.4.3.** Размер задатка для участия в аукционе равен 20 % от начальной цены предмета аукциона, что составляет 2400 (две тысячи четыреста) рублей 00 копеек, с учетом НДС;
- 1.4.4.** Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона) равен 5 %, что составляет 600 (шестьсот) рублей 00 копеек, с учетом НДС.
- 1.4.5.** Имущество является собственностью муниципального образования город Новороссийск.
- 1.4.6.** Лот № 11 на аукционные торги в 2018, 2019 годах не выставлялся.
- 1.5. ЛОТ № 12: Автомобиль ВАЗ-21214, регистрационный знак В 842 ХУ 23, идентификационный номер (VIN) - ХТА21214031715460, год выпуска - 2003;**
- 1.5.1.** Обременение: без обременений.
- 1.5.2.** Начальный размер стоимости реализуемого имущества: 37000 (тридцать семь тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС.
- 1.5.3.** Размер задатка для участия в аукционе равен 20 % от начальной цены предмета аукциона, что составляет 7400 (семь тысяч четыреста) рублей 00 копеек, с учетом НДС.
- 1.5.4.** Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона) равен 5 %, что составляет 1850 (одна тысяча восемьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, с учетом НДС.
- 1.5.5.** Имущество является собственностью муниципального образования город Новороссийск.
- 1.5.6.** Лот № 12 на аукционные торги в 2018, 2019 годах не выставлялся.
- 1.6. ЛОТ № 13: Автомобиль ВАЗ-21214, регистрационный знак К 688 МУ**

23, идентификационный номер (VIN) - ХТА21214031704928, год выпуска - 2003.

- 1.6.1.** Обременение: без обременений.
- 1.6.2.** Начальный размер стоимости реализуемого имущества: 50000 (пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС.
- 1.6.3.** Размер задатка для участия в аукционе равен 20 % от начальной цены предмета аукциона, что составляет 10000 (десять тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС.
- 1.6.4.** Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона) равен 5 %, что составляет 2500 (две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек, с учетом НДС.
- 1.6.5.** Имущество является собственностью муниципального образования город Новороссийск.
- 1.6.6.** Лот № 13 на аукционные торги в 2018, 2019 годах не выставлялся.
- 1.7. ЛОТ № 14: Автомобиль ВАЗ-21214, регистрационный знак К 686 МУ 23, идентификационный номер (VIN) - ХТА21214031704926, год выпуска - 2003.**
- 1.7.1.** Обременение: без обременений.
- 1.7.2.** Начальный размер стоимости реализуемого имущества: 56000 (пятьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС.
- 1.7.3.** Размер задатка для участия в аукционе равен 20 % от начальной цены предмета аукциона, что составляет 11200 (одиннадцать тысяч двести) рублей 00 копеек, с учетом НДС.
- 1.7.4.** Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона) равен 5 %, что составляет 2800 (две тысячи восемьсот) рублей 00 копеек, с учетом НДС.
- 1.7.5.** Имущество является собственностью муниципального образования город Новороссийск.
- 1.7.6.** Лот № 14 на аукционные торги в 2018, 2019 годах не выставлялся.
- 1.8. ЛОТ № 15: Автомобиль ГАЗ-31105, регистрационный знак А 919 НА 93, идентификационный номер (VIN) - Х9631105061343406, год выпуска - 2006.**
- 1.8.1.** Обременение: без обременений.
- 1.8.2.** Начальный размер стоимости реализуемого имущества: 16000 (шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС.
- 1.8.3.** Размер задатка для участия в аукционе равен 20 % от начальной цены предмета аукциона, что составляет 3200 (три тысячи двести) рублей 00 копеек, с учетом НДС.
- 1.8.4.** Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона) равен 5 %, что составляет 800 (восемьсот) рублей 00 копеек, с учетом НДС.
- 1.8.5.** Имущество является собственностью муниципального образования город Новороссийск.
- 1.8.6.** Лот № 15 на аукционные торги в 2018, 2019 годах не выставлялся.
- 1.9. ЛОТ № 16: Автомобиль ГАЗ-31105, регистрационный знак Р 636 АР 93, идентификационный номер (VIN) - Х9631105061335351, год выпуска - 2006.**
- 1.9.1.** Обременение: без обременений.
- 1.9.2.** Начальный размер стоимости реализуемого имущества: 16000 (шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС.
- 1.9.3.** Размер задатка для участия в аукционе равен 20 % от начальной цены предмета аукциона, что составляет 3200 (три тысячи двести) рублей 00 копеек, с учетом НДС.
- 1.9.4.** Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона) равен 5 %, что составляет 800 (восемьсот) рублей 00 копеек, с учетом НДС.
- 1.9.5.** Имущество является собственностью муниципального образования город Новороссийск.
- 1.9.6.** Лот № 16 на аукционные торги в 2018, 2019 годах не выставлялся.
- 1.10. ЛОТ № 17: Автомобиль ГАЗ-32214, регистрационный знак К 621 АХ 93, идентификационный номер (VIN) - Х9Н32214060001434, год выпуска - 2006.**
- 1.10.1.** Обременение: без обременений
- 1.10.2.** Особые условия предмета аукциона: транспортное средство является автомобилем медицинской скорой помощи.
- 1.10.3.** Начальный размер стоимости реализуемого имущества: 41000 (сорок одна тысяча) рублей 00 копеек, с учетом НДС;
- 1.10.4.** Размер задатка для участия в аукционе равен 20 % от начальной цены предмета аукциона, что составляет 8200 (восемь тысяч двести) рублей 00 копеек, с учетом НДС.
- 1.10.5.** Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона) равен 5 %, что составляет 2050 (две тысячи пятьдесят) рублей 00 копеек, с учетом НДС.
- 1.10.6.** Имущество является собственностью муниципального образования город Новороссийск.
- 1.10.7.** Лот № 17 на аукционные торги в 2018, 2019 годах не выставлялся.
- 1.11. ЛОТ № 18: Автомобиль ВАЗ-21074, регистрационный знак Н 655 ЕС 93, идентификационный номер (VIN) - ХТА21074072468910, год выпуска - 2006.**
- 1.11.1.** Обременение: без обременений.
- 1.11.2.** Начальный размер стоимости реализуемого имущества: 19000 (девятнадцать тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС;
- 1.11.3.** Размер задатка для участия в аукционе равен 20 % от начальной цены предмета аукциона, что составляет 3800 (три тысячи восемьсот) рублей 00 копеек, с учетом НДС.
- 1.11.4.** Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона) равен 5 %, что составляет 950 (девятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, с учетом НДС.
- 1.11.5.** Имущество является собственностью муниципального образования город Новороссийск.
- 1.11.6.** Лот № 18 на аукционные торги в 2018, 2019 годах не выставлялся.
- 1.12. ЛОТ № 19: Автомобиль ГАЗ-31105, регистрационный знак Н 006 ЕУ 93, идентификационный номер (VIN) - Х9631105071370722, год выпуска - 2007.**
- 1.12.1.** Обременение: без обременений.
- 1.12.2.** Начальный размер стоимости реализуемого имущества: 23 000 (двадцать три тысячи) рублей 00 копеек, с учетом НДС.
- 1.12.3.** Размер задатка для участия в аукционе равен 20 % от начальной цены предмета аукциона, что составляет 4600 (четыре тысячи шестьсот) рублей 00 копеек, с учетом НДС.
- 1.12.4.** Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона) равен 5 %, что составляет 1150 (одна тысяча сто пятьдесят) рублей 00 копеек, с



- учетом НДС.
Имущество является собственностью муниципального образования город Новороссийск.
- 1.12.6. Лот № 19 на аукционные торги в 2018, 2019 годах не выставлялся.
- 1.13. **ЛОТ № 20: Автомобиль ГАЗ-31105, регистрационный знак У 626 КН 93, идентификационный номер (VIN) - X9631105071373297, год выпуска - 2007.**
- 1.13.1. Обременение: без обременений.
- 1.13.2. Начальный размер стоимости реализуемого имущества: 23 000 (двадцать три тысячи) рублей 00 копеек, с учетом НДС.
- 1.13.3. Размер задатка для участия в аукционе равен 20 % от начальной цены предмета аукциона, что составляет 4600 (четыре тысячи шестьсот) рублей 00 копеек, с учетом НДС.
- 1.13.4. Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона) равен 5 %, что составляет 1150 (одна тысяча сто пятьдесят) рублей 00 копеек, с учетом НДС.
- 1.13.5. Имущество является собственностью муниципального образования город Новороссийск.
- 1.13.6. Лот № 20 на аукционные торги в 2018, 2019 годах не выставлялся.
- 1.14. **ЛОТ № 21: Автомобиль УАЗ-396259, регистрационный знак У 438 УХ 23, идентификационный номер (VIN) - ХТТ3962594042534, год выпуска - 2004.**
- 1.14.1. Обременение: без обременения.
- 1.14.2. Особые условия предмета аукциона: транспортное средство является специализированным (санитарный автомобиль).
- 1.14.3. Начальный размер стоимости реализуемого имущества: 48000 (сорок восемь тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС.
- 1.14.4. Размер задатка для участия в аукционе равен 20 % от начальной цены предмета аукциона, что составляет 9600 (девять тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, с учетом НДС.
- 1.14.5. Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона) равен 5 %, что составляет 2400 (две тысячи четыреста) рублей 00 копеек, с учетом НДС.
- 1.14.6. Имущество является собственностью муниципального образования город Новороссийск.
- 1.14.7. Лот № 21 на аукционные торги в 2018, 2019 годах не выставлялся.
- 1.15. **ЛОТ № 22: Автомобиль ЛАЗ-42078А, идентификационный номер (VIN) - У8А42078А30000471, регистрационный знак М 685 АМ 23, год выпуска - 2003.**
- 1.15.1. Обременение: без обременений.
- 1.15.2. Начальный размер стоимости реализуемого имущества: 221000 (двести двадцать одна тысяча) рублей 00 копеек, с учетом НДС.
- 1.15.3. Размер задатка для участия в аукционе равен 20 % от начальной цены предмета аукциона, что составляет 44200 (сорок четыре тысячи двести) рублей 00 копеек, с учетом НДС.
- 1.15.4. Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона) равен 5 %, что составляет 11050 (одиннадцать тысяч пятьдесят) рублей 00 копеек, с учетом НДС.
- 1.15.5. Лот № 22 на аукционные торги в 2018, 2019 годах не выставлялся.
- 2. Способ приватизации.**
Способ приватизации - аукцион, открытый по составу участников, проводимый в электронной форме.
- Проведение продажи муниципального имущества в электронной форме (далее - продажа в электронной форме) осуществляется на электронной площадке акционерного общества «Единая электронная торговая площадка» <https://www.roseltorg.ru/> в сети Интернет (далее - Оператор электронной площадки).
- 3. Основные термины и определения:**
Сайт - часть информационного пространства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - сеть «Интернет»), имеющая уникальное имя (адрес в сети «Интернет») и физически находящаяся на одном сервере, доступ к которому обеспечивается с любого компьютера, подключенного к сети «Интернет»;
- Предмет аукциона - подлежащее продаже имущество, находящееся в собственности муниципального образования город Новороссийск;
- Продавец имущества - управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск. Юридический адрес: город Новороссийск, ул.Советов, 18;
- Оператор электронной площадки - Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» (АО «ЕЭТП»), электронный адрес (www.roseltorg.ru), адрес местонахождения: 115114, г. Москва, ул.Кожвиничская, д. 14, стр. 5, тел. +8 (495) 276-16-26.
- Юридическое лицо, владеющее сайтом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и соответствующее единым требованиям к операторам электронных площадок, электронным площадкам и функционированию электронных площадок, установленным в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».
- Регистрация на электронной площадке - процедура заполнения персональных данных и присвоения персональных идентификаторов в виде имени и пароля, необходимых для авторизации на электронной площадке, при условии согласия с правилами пользования электронной площадкой;
- Открытая часть электронной площадки - раздел электронной площадки, находящийся в открытом доступе, не требующий регистрации на электронной площадке для работы в нём;
- Закрытая часть электронной площадки - раздел электронной площадки, доступ к которому имеют только зарегистрированные на электронной площадке продавец и участники аукциона, позволяющий пользователям получить доступ к информации и выполнять определенные действия;
- «Личный кабинет» - персональный рабочий раздел на электронной площадке, доступ к которому может иметь только зарегистрированное на электронной площадке лицо путем ввода через интерфейс сайта идентифицирующих данных (имени пользователя и пароля);
- Электронный аукцион - торги по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Новороссийск, право приобретения которого принадлежит участнику, предложившему в ходе торгов наиболее высокую цену, проводимые в виде аукциона, открытого по составу участников, на котором подача заявок и предложений о цене производится только в электронной форме с помощью электронной площадки;
- Лот - имущество, являющееся предметом торгов, реализуемое в ходе проведения одной про-

- цедуры продажи (электронного аукциона);
- Претендент - зарегистрированное на электронной площадке физическое или юридическое лицо, желающее принять участие в электронном аукционе, подавшее в установленном порядке заявку на участие в электронном аукционе и принимающее на себя обязательство выполнять условия электронного аукциона;
- Участник электронного аукциона - Претендент, допущенный к участию в электронном аукционе;
- Электронная подпись - реквизит электронного документа, предназначенный для защиты данного электронного документа от подделки, полученный в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи и позволяющий идентифицировать владельца сертификата ключа подписи, а также установить отсутствие искажения информации в электронном документе;
- Электронный документ - документ, в котором информация представлена в электронно-цифровой форме, подписанный электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такой документ;
- Электронный образ документа - электронная копия документа, выполненного на бумажном носителе, заверенная электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такую копию документа;
- Электронное сообщение (электронное уведомление) - любое распорядительное или информационное сообщение, или электронный документ, направляемый пользователями электронной площадки друг другу в процессе работы на электронной площадке;
- Электронный журнал - электронный документ, в котором Оператором электронной площадки посредством программных и технических средств электронной площадки обеспечивается регистрация заявок и прилагаемых к ним документов (журнал приема заявок), а также предложений участников о цене имущества и фиксируется ход проведения процедуры электронного аукциона;
- «Шаг аукциона» - установленная продавцом в фиксированной сумме и не изменяющаяся в течение всего электронного аукциона величина, составляющая не более 5 процентов начальной цены продажи, на которую в ходе процедуры электронного аукциона его участниками последовательно повышается начальная цена продажи;
- Победитель аукциона - участник электронного аукциона, предложивший наиболее высокую цену за имущество;
- Единственный участник - лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, а также лицо, признанное единственным участником аукциона;
- Официальные сайты торгов - Официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет - www.torgi.gov.ru, электронная торговая площадка акционерного общества «Единая электронная торговая площадка» в сети Интернет - www.roseltorg.ru.

4. Порядок регистрации на электронной площадке.

- 4.1. Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке на сайте - www.roseltorg.ru.
- Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.
- Регистрация на электронной площадке подлежит Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.
- Претенденты, прошедшие с 1 января 2019 г. регистрацию в единой информационной системе в сфере закупок, а также аккредитованные ранее на электронной площадке в порядке, установленном Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», вправе участвовать в продаже имущества в электронной форме без регистрации на такой электронной площадке.
- 4.2. Для получения регистрации на электронной площадке претенденты представляют оператору электронной площадки:
- заявление об их регистрации на электронной площадке по форме, установленной оператором электронной площадки (далее - заявление);
 - адрес электронной почты этого претендента для направления оператором электронной площадки уведомлений и иной информации.
- Оператор электронной площадки не должен требовать от претендента документы и информацию, не предусмотренные настоящим пунктом.
- 4.3. В срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня поступления заявления и информации, указанных в пункте 4.2 настоящего извещения, оператор электронной площадки осуществляет регистрацию претендента на электронной площадке или отказывает ему в регистрации с учетом оснований, предусмотренных пунктом 4.4 настоящего извещения и не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем регистрации (отказа в регистрации) претендента направляет ему уведомление о принятом решении.
- 4.4. Оператор электронной площадки отказывает претенденту в регистрации в случае непредставления заявления по форме, установленной оператором электронной площадки, или информации, указанных в пункте 4.2 настоящего извещения.
- 4.5. При принятии оператором электронной площадки решения об отказе в регистрации претендента уведомление, предусмотренное пунктом 4.3 настоящего извещения, должно содержать также основание принятия данного решения. После устранения указанного основания этот претендент вправе вновь представить заявление и информацию, указанные в пункте 4.2 настоящего извещения, для получения регистрации на электронной площадке.
- Отказ в регистрации претендента на электронной площадке не допускается, за исключением случаев, указанных в пункте 4.4 настоящего извещения.
- 4.6. Регистрация претендента на электронной площадке осуществляется на срок, который не должен превышать 3 года со дня направления оператором электронной площадки этому претенденту уведомления о принятии решения о его регистрации на электронной площадке.
- 4.7. Претендент, получивший регистрацию на электронной площадке, вправе участвовать во всех продажах имущества в электронной форме, проводимых на этой электронной площадке.
- 4.8. Претендент, получивший регистрацию на электронной площадке, не вправе подавать заявку на участие в продаже имущества, если до дня окончания срока действия регистрации осталось менее 3 месяцев.
- Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки.

5. Участники электронного аукциона.



К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, признаваемые покупателями в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, опубликованным в настоящем информационном сообщении, и обеспечившие поступление на счет Оператора электронной площадки, установленной суммы задатка.

В соответствии со статьей 5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;
- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;
- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытия и предоставления информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

В случае если впоследствии будет установлено, что покупатель государственного или муниципального имущества не имел законное право на его приобретение, соответствующая сделка является ничтожной.

Иностранцы юридические и физические лица допускаются к участию в торгах с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении или оформлении указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

6. Порядок подачи (отзыва) заявок. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для участия в торгах, подаваемых путем прикрепления их электронных образов в личном кабинете на электронной площадке, требования к их оформлению.

Заявка на участие в аукционе подается путем заполнения ее электронной формы (приложение № 1 к настоящему информационному сообщению), размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки.

Для участия в электронном аукционе претенденты одновременно с заявкой на участие в аукционе представляют электронные образы следующих документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью:

юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица:

- документ, удостоверяющий личность (все листы).

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

При приеме заявок от претендентов оператор электронной площадки обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема.

В течение одного часа со времени поступления заявки оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

До признания претендента участником аукциона он имеет право отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

В случае отзыва претендентом заявки в порядке, установленном Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860, уведомление об отзыве заявки вместе с

заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» продавца, о чем претенденту направляется соответствующее уведомление.

Время создания, получения и отправки электронных документов на электронной площадке, а также время проведения процедуры продажи имущества соответствует местному времени, в котором функционирует электронная площадка.

Документооборот между претендентами, участниками, оператором электронной площадки и продавцом осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью продавца, претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответствующего продавца, претендента или участника. Данное правило не применяется для договора купли-продажи имущества, который заключается сторонами в простой письменной форме.

7. Срок и порядок внесения и возврата задатка. Реквизиты счета для перечисления задатка. Назначение платежа.

Перечисление задатка для участия в аукционе в электронной форме и возврат задатка осуществляются в соответствии с регламентом электронной площадки www.roseltorg.ru.

Для участия в аукционе претенденты перечисляют задаток в размере 20 % начальной цены продажи имущества в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в настоящем информационном сообщении о проведении аукциона.

Оператор электронной площадки проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете Претендента и осуществляет блокирование необходимой суммы в момент подачи заявки. Если денежных средств на лицевом счете Претендента недостаточно для произведения операции блокирования, то Претенденту для обеспечения своевременного поступления денежных средств необходимо учитывать, что поступившие в банк за предыдущий день платежи разнятся на лицевые счета в сроки, установленные Регламентом электронной площадки.

Задаток для участия в продаже имущества служит обеспечением исполнения обязательства победителя продажи имущества по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах имущества, вносится на лицевой счет претендента, открытый при регистрации на электронной площадке в порядке, установленном Регламентом электронной площадки.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

Расчетный счет: 40702810600050001273

Корреспондентский счет: 30101810700000000187

БИК: 044525187

ИНН: 7707704692

КПП: 772501001

Наименование банка: БАНК ВТБ (ПАО)

Наименование получателя: АО «Единая электронная торговая площадка»

Назначение платежа: Перечисление денежных средств оператору электронной торговой площадки для проведения операций по организации процедур и обеспечению участия в них, лицевой счет № 1106784974.

В назначении платежа также указывается: «Задаток за участие в аукционе в электронной форме 23 декабря 2019 года, б/д НДС, ФИО (Наименование юридического лица) подающего заявку на участие в торгах».

Срок внесения задатка: задаток должен поступить на счет оператора электронной площадки не позднее 17 декабря 2019 года до 18.00 часов по московскому времени.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Сумы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

8. Дата, время приема и окончания регистрации заявок на участие в аукционе. Дата и время проведения аукциона.

8.1. Дата и время начала регистрации заявок на электронной площадке на участие в аукционе - 22.11.2019 с 09.00 часов по московскому времени.

8.2. Дата и время окончания регистрации на электронной площадке заявок на участие в аукционе 17.12.2019 до 18.00 часов по московскому времени.

8.3. Дата и время принятия решения о признании претендентов участниками аукциона либо об отказе в допуске к участию в продаже имущества - 19.12.2019 в 12.00 часов по московскому времени.

В день признания претендентов участниками аукциона, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона, Оператор электронной площадки через «личный кабинет» продавца обеспечивает доступ продавца к поданным претендентами заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

8.4. Дата, время и место проведения электронного аукциона - 23.12.2019 в 12.00 часов по московскому времени на электронной площадке АО «Единая электронная торговая площадка» www.roseltorg.ru.

9. Порядок ознакомления с аукционной документацией.

Со дня приема заявок претендент имеет право на ознакомление с информацией о подлежащей приватизации имуществе в месте подачи заявок на электронной площадке АО «Единая электронная торговая площадка» www.roseltorg.ru, на официальном сайте муниципального образования г. Новороссийск «www.admnvrsk.ru», на официальном сайте в сети «Интернет» «torgi.gov.ru». С иной информацией (документацией) можно ознакомиться по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, 2 этаж, каб. № 201, в рабочие дни с 9-00 час. до 18-00 час., обеденный перерыв с 13-00 час. до 14-00 час., тел. 8 (8617) 67-12-45.

С условиями договора купли - продажи, заключаемого по итогам проведения аукциона, можно ознакомиться на сайтах в сети Интернет - «<https://www.admnvrsk.ru>», «<https://www.torgi.gov.ru>» и на электронной площадке «<https://www.roseltorg.ru>».

Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес Оператора электронной площадки, указанный в настоящем информационном сообщении о проведении аукциона по продаже имущества, запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» продавца без рассмотрения при условии, что запрос поступил продавцу не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок.

В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса продавец предоставляет оператору



электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

10. Порядок проведения аукциона:

Электронный аукцион проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки 23.12.2019 года в 12.00 часов по московскому времени, путем последовательного повышения участниками аукциона начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

Во время проведения процедуры аукциона Оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Со времени начала проведения процедуры аукциона Оператором электронной площадки размещается:

- в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

- в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

- не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона программными средствами электронной площадки обеспечивается:

- исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

- уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

Оператор электронной площадки приостанавливает проведение продажи имущества в случае технологического сбоя, зафиксированного программно-аппаратными средствами электронной площадки, но не более чем на одни сутки. Возобновление проведения продажи имущества начинается с того момента, на котором продажа имущества была прервана.

В течение одного часа со времени приостановления проведения продажи имущества Оператор электронной площадки размещает на электронной площадке информацию о причине приостановления продажи имущества, времени приостановления и возобновления продажи имущества, уведомляет об этом участников, а также направляет указанную информацию продавцу для внесения в протокол об итогах продажи имущества.

Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, содержит фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица - победителя аукциона, цену имущества, предложенную победителем, фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица - участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи, и подписывается продавцом в течение одного часа с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.

Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;

б) принято решение о признании только одного претендента участником;

в) ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

б) цена сделки;

в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя.

11. Срок заключения договора купли-продажи и порядок передачи имущества.

По результатам аукциона продавец и победитель аукциона (покупатель) в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона заключают договор купли-продажи (Приложение № 2) имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора. Результаты аукциона аннулируются продавцом.

Передача имущества и оформление право собственности осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

Все расходы по государственной регистрации перехода права собственности на муниципальное имущество в полном объеме возлагаются на покупателя.

12. Условия и сроки платежа, реквизиты счетов для оплаты по договору купли-продажи.

Денежные средства в счет оплаты приобретенного на аукционе имущества подлежат перечислению победителем аукциона в установленном порядке в бюджет в размере и сроки, которые указаны в договоре купли-продажи, но не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Покупатель (физическое лицо) уплачивает стоимость имущества (в том числе НДС), путем единовременного перечисления денежных средств по следующим реквизитам: **Получатель - УФК по Краснодарскому краю (Управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск Краснодарского края), ИНН - 2315101013, КПП - 231501001, расчетный счет - 40101810300000010013, банк получателя - Южное главное управление Центрального банка Российской Федерации (Южное ГУ Банка России) г. Краснодар, БИК 040349001, код ОКТМО - 03720000, КБК 92111402043040000410, в назначении платежа указывается номер и дата договора купли-продажи, ФИО плательщика.**

Покупатель (юридическое лицо) перечисляет стоимость имущества по следующим реквизитам: **Получатель - УФК по Краснодарскому краю (Управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск Краснодарского края), ИНН - 2315101013, КПП - 231501001, расчетный счет - 40101810300000010013, банк получателя - Южное главное управление Центрального банка Российской Федерации (Южное ГУ Банка России) г. Краснодар, БИК 040349001, код ОКТМО - 03720000, КБК 92111402043040000410, в назначении платежа указывается номер и дата договора купли-продажи, наименование плательщика.**

Покупатель (юридическое лицо) уплачивает НДС в соответствии с требованиями налогового законодательства Российской Федерации.

Продавец вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за три дня до наступления даты его проведения.

В.А. Артемов,
начальник управления имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск

Приложение № 2
к информационному сообщению

ПРОЕКТ ДОГОВОРА
купли - продажи автомобиля

« » 2019 г. №г. Новороссийск

Управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск, в лице начальника управления Артемова Владимира Александровича, действующего на основании положения, именуемый в дальнейшем «Продавец» с одной стороны, иименуемое в дальнейшем «Покупатель» с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

- 1. Предмет договора.**
- 1.1.** В соответствии с условиями Федерального закона Российской Федерации от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании Протокола заседания Комиссии по продаже на торгах муниципального имущества № от (далее Протокол) Продавец продает, а Покупатель покупает муниципальное имущество
- 1.2.** Имущество, указанное в п.1.1., является собственностью муниципального образования г. Новороссийск, да совершения сделки никому не продано, не заложено, в споре и под арестом не состоит.
- 2. Цена договора**
- 2.1.** Автотранспортное средство, указанное в 1.1. настоящего договора, продается по результатам аукционных торгов на основании Протокола определения Победителя торгов, по цене рублей, в том числе НДС. Уплата НДС осуществляется Покупателем в порядке, установленном действующим налоговым законодательством Российской Федерации.
- 2.2.** Задаток в сумме рублей, перечисленный Покупателем, засчитывается в счет оплаты имущества.
- 2.3.** За вычетом суммы задатка Покупатель обязан уплатить Продавцу рубля, 00 копеек, в том числе НДС. Уплата НДС осуществляется Покупателем в порядке, установленном действующим налоговым законодательством Российской Федерации.
- Оплата производится в течение 5 (Пяти) календарных дней с момента подписания настоящего договора в безналичном порядке путем перечисления указанной в абзаце 1 настоящего пункта суммы денежных средств на счет Продавца: получатель - УФК по Краснодарскому краю (Управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск Краснодарского края), ИНН - 2315101013, КПП - 231501001, расчетный счет - 40101810300000010013, банк получателя - Южное главное управление Центрального банка Российской Федерации (Южное ГУ Банка России) г. Краснодар, БИК 040349001, код ОКТМО - 03720000, КБК 92111402043040000410
- 2.4.** Надлежащим исполнением обязательств Покупателя по оплате Имущества является поступление денежных средств в порядке, сумме и сроки, указанные в п.2.3, настоящего Договора.



Вестник муниципального образования город Новороссийск

- 2.5. Факт оплаты Имуущества удостоверяется выпиской с указанного в абз.2 п.2.3, настоящего Договора счета, подтверждающей поступление денежных средств в счет оплаты Имуущества.
- 3. Обязанности Покупателя**
- 3.1. Покупатель обязуется:
- 3.1.1. Принять и произвести оплату за автотранспортное средство в соответствии с 2.3. настоящего договора.
- 3.1.2. Поставить автотранспортное средство на государственный учет в органах ГИБДД.
- 4. Передача имущества**
- 4.1. Автотранспортное средство передается по месту его нахождения согласно п. 1.1. настоящего договора.
- 4.2. Передача автотранспортного средства должна быть осуществлена в течение 10 (десяти) дней со дня его оплаты.
- Обязанность по передаче автотранспортного средства считается исполненной в момент предоставления автотранспортного средства в распоряжение Покупателя. Автотранспортное средство считается предоставленным в распоряжение Покупателя, если в предусмотренный настоящим пунктом срок, автотранспортное средство готово к передаче в месте его нахождения и Покупатель осведомлен о готовности имущества к передаче.
- 4.3. Принятое Покупателем автотранспортное средство возврату не подлежит. Продавец не несет ответственности за качество проданного автотранспортного средства.
- 5. Переход права собственности.**
- 5.1. Имущество считается переданным Покупателю по настоящему Договору после подписания сторонами акта приема-передачи автотранспортного средства. Акт приема-передачи составляется после полной оплаты приобретаемого Покупателем автотранспортного средства, что подтверждается выпиской о поступлении денежных средств на счет Продавца.
- 5.2. Покупатель за свой счет обеспечивает постановку автотранспортного средства на учет в органах ГИБДД и предоставляет копии документов о постановке на учет Продавцу в течение 10 (Десяти) дней с даты их выдачи Покупателю.
- 5.3. Право собственности на автотранспортное средство возникает у Покупателя после полной оплаты цены, указанного в п. 2.3. и момента постановки на государственный учет в органах ГИБДД в установленном действующим законодательством порядке.
- 5.4. В передаче автотранспортного средства Покупателю участвует представитель Продавца, который в своих действиях руководствуется нормативными актами, определяющими порядок передачи автотранспортного средства Покупателю в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.
- 6. Ответственность сторон.**
- 6.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.
- 6.2. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты автотранспортного средства в сумме и в сроки, указанные в п. 2.3. настоящего Договора считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате автотранспортного средства. В этом случае Продавец вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Покупателя о прекращении действия настоящего Договора и взыскать с покупателя штраф в размере 10% от суммы настоящего Договора.
- Настоящий Договор прекращает свое действие с момента направления Продавцом указанного уведомления, при этом Покупатель теряет право на получение автотранспортного средства и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о прекращении действия настоящего Договора не требуется.
- 6.3. В случае уклонения Покупателя от фактического принятия Имуущества в установленный настоящим Договором срок, он уплачивает Продавцу пеню в размере 0,2% от общей стоимости автотранспортного средства за каждый день просрочки, но не более 100% от этой стоимости.
- 6.4. В случае если Покупатель отказывается от принятия автотранспортного средства, то настоящий Договор прекращает свое действие с момента уведомления Покупателем Продавца об отказе в получении имущества, при этом Покупатель выплачивает Продавцу штраф в размере внесенного задатка.
- В предусмотренном настоящим пунктом случае, Покупателю возвращаются перечисленные им в счет оплаты имущества денежные средства, за вычетом суммы штрафа. Удержанная сумма денежных средств засчитывается в счет уплаты покупателем штрафа за неисполнение обязанности по принятию имущества.
- 7. Прочие условия**
- 7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:
- ненадлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;
 - расторжении в предусмотренных федеральным законодательством и настоящим Договором случаях;
 - возникновении иных оснований, предусмотренных законодательством Российской Федерации.
- 7.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме, подписаны Сторонами или надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон и зарегистрированы в установленном порядке.
- 7.3. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме.
- 7.4. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного Договора, будут разрешаться путем переговоров на основе законодательства Российской Федерации.
- При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов, споры разрешаются в судебном порядке, установленном законодательством Российской Федерации.
- 8. Заключительные положения**
- 8.1. Подписанный сторонами договор считается заключенным и вступает в силу с момента его подписания сторонами.
- 8.2. Настоящий договор составлен и подписан в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон, и один для органов ГИБДД.
- 8.6. К настоящему договору прилагается и является его неотъемлемой частью:

- акт приема-передачи автотранспортного средства.

9. Подписи сторон
Реквизиты и подписи сторон

Продавец:	Покупатель:
Управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск	Юридический адрес:
Юридический адрес:	353900 г. Новороссийск,
353900 г. Новороссийск,	ул.Советов,18 л/с 902.21.036.0.
ул.Советов,18 л/с 902.21.036.0.	МУ УИЗО в ФУ г. Новороссийска
МУ УИЗО в ФУ г. Новороссийска	БИК 04 0395000
БИК 04 0395000	в РКЦ г. Новороссийск
в РКЦ г. Новороссийск	р/с 40302810200005000005,
р/с 40302810200005000005,	ИНН 2315101013, КПП 231501001
ИНН 2315101013, КПП 231501001	
От Продавца:	От Покупателя:
Начальник УИЗО	
.....
В.А. Артемов	

Приложение № 1
к договору купли-продажи автомобиля № от « » 2019 г.

АКТ приема передачи имущества

«.....» 2019 г. Новороссийск

В соответствии с договором купли-продажи автомобиля от « » 2019 года № , управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск, именуемое в дальнейшем «Передающая сторона», в лице начальника управления Артемова Владимира Александровича, действующего на основании Положения, с одной стороны передает, а именуемый (ая) в дальнейшем «Принимающая сторона», с другой стороны, принимает следующее имущество:

№	Наименование имущества	Кол-во, шт.	Стоимость имущества по результатам аукциона (в том числе НДС)
1	Автомобиль		
2	Паспорт транспортного средства		
3	Свидетельство о регистрации ТС		
4	Ключи		

Претензий к качеству передаваемого вышеуказанного имущества Принимающая сторона не имеет.

Расчет по договору купли-продажи автомобиля от « » 2019 г. № произведен полностью, финансовых претензий Передающая сторона к Принимающей стороне не имеет.

Передающая сторона	Принимающая сторона
Начальник УИЗО
.....
В.А. Артемов

Приложение №1
к информационному сообщению

Продавцу
(полное наименование)

ЭЛЕКТРОННАЯ ФОРМА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА №.....

« » г., № лота
(дата проведения продажи)

Ф.И.О. / Наименование претендента
Для физических лиц:
документ, удостоверяющий личность:
серия №....., выдан « » г. (кем выдан)

Для юридических лиц:
место жительства /место нахождения претендента:



Вестник муниципального образования город Новороссийск

Телефон
 Индекс
 Банковские реквизиты претендента для возврата денежных средств:
 ИНН/КПП (для юридических лиц).....
 Получатель.....
 Наименование банка получателя.....
 БИК.....
 р/сч.....
 к/сч.....
 Представитель претендента
 (Ф.И.О. или наименование)
 действует на основании доверенности от « » г. №.....
 Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя - физического лица, или документа о государственной регистрации в качестве юридического лица представителя юридического лица:
 (наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем выдан)
 Ознакомившись с информационным сообщением о проведении продажи муниципального имущества в электронной форме, опубликованным....., претендент заявляет о намерении принять участие в продаже муниципального имущества в электронной форме по лоту №

 (номер лота, наименование имущества, указанное в информационном сообщении о проведении продажи муниципального имущества в электронной форме)
 Претендент обязуется соблюдать условия и порядок, содержащиеся в информационном сообщении о проведении продажи муниципального имущества в электронной форме, установленные законодательством Российской Федерации.
 В случае признания
 (Ф.И.О. / наименование претендента)
 победителем продажи муниципального имущества в электронной форме, он берёт на себя обязательства заключить договор купли-продажи муниципального имущества в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов продажи муниципального иму-

щества в электронной форме, по цене, установленной по результатам проведения продажи муниципального имущества в электронной форме.
 Претендент в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных» согласен на обработку своих персональных данных, указанных в заявке, Продавцом в целях, определенных Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».
 С персональными данными Продавцом могут быть совершены следующие действия: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение в соответствии с законодательством Российской Федерации (в том числе передача), обезличивание, блокирование и уничтожение персональных данных с соблюдением мер, обеспечивающих их защиту от несанкционированного доступа. Настоящее согласие дано до окончания срока хранения документов у Продавца, установленного номенклатурой дел Продавца. Руководителю Претендента (руководителю Претендента и представителю Претендента) известно о возможности отозвать своё согласие на обработку персональных данных путём подачи письменного заявления Продавцу.
 Победитель согласен с тем, что в случае отказа от заключения договора купли-продажи муниципального имущества, либо не внесения в срок установленной суммы платежа, сумма внесённого задатка перейдёт в собственность продавца.

К заявке прилагаются документы на листах, являющиеся неотъемлемой частью заявки.

Подпись претендента (его полномочного представителя)

Дата « » 20 г.
 М.П.

Отметка организатора торгов о принятии и регистрации в электронном журнале приёма заявок заявки и прилагаемых к ней документов

 (дата, время)

Выборы

29 ноября 2019 года впервые
 в городе Новороссийске пройдут

выборы в Молодежный парламент

Молодежный парламент - коллегиальный, консультативный и совещательный орган, созданный на добровольных началах при городской Думе муниципального образования город Новороссийск.

Молодёжный парламент - это инструмент в руках молодых людей для представления интересов молодежи в органах власти, определения приоритетных направлений стратегического развития молодёжной политики на территории муниципального образования город Новороссийск, выражения мнения молодёжи по наиболее значимым вопросам.

Ты молодой, с активной гражданской позицией? Хочешь заявить о себе и внести вклад в любимый город? Тебе от 18 до 30? Тогда тебе к нам! Успей подать заявку до 30 октября 2019 года.

ДЛЯ ТОГО ЧТОБЫ ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ВЫБОРАХ НЕОБХОДИМО:

1. Скачать анкету со страницы ВКонтакте или с сайта отдела по делам молодежи <http://odm-nvrsk.ru/>; <https://vk.com/odmnvrsk>.
2. Подготовить два рекомендательных письма по выбору: из органов исполнительной власти, учебы, работы и т.д.
3. Записать предвыборный видео-ролик на тему «Для чего необходим молодежный парламент» (длительность видеоролика до 1 минуты)
4. Опубликовать видеоролик с хештегом #молпарламентНВРСК и направь видеоролик в формате avi, анкету, два рекомендательных письма на электронную почту Golodezhnyy_Parlament_NVRSK@mail.ru

За получением консультации по участию в выборах можно обратиться на горячую линию предвыборного штаба по телефону +7(988)134-07-55.

СПРАВОЧНО из «Из устава муниципального образования город Новороссийск»

Статья 3.

ГОРОД НОВОРОССИЙСК КАК ОБЪЕКТ АДМИНИСТРАТИВНО- ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО УСТРОЙСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ГОРОД НОВОРОССИЙСК КАК ОБЪЕКТ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО УСТРОЙСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ СОСТОИТ ИЗ СЛЕДУЮЩИХ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЕДИНИЦ:

внутригородские районы:

Восточный район, Центральный район, Приморский район (село Борисовка, село Васильевка, село Владимировка, село Глебовское, село Кирилловка, хутор Убых, село Южная Озереевка), Южный район;

сельские округа:

Натухаевский сельский округ (станция Натухаевская, хутор Ленинский Путь, хутор Семигорский), Раевский сельский округ (станция Раевская, хутор Победа), Мысхаковский сельский округ (село Мысхако, село Федотовка, село Широкая балка), Абрау-Дюрсо сельский округ (село Абрау-Дюрсо, село Большие Хутора, хутор Дюрсо, хутор Камчатка, поселок Лесничество Абрау-Дюрсо, село Северная Озереевка), Верхнебаканский сельский округ (поселок Верхнебаканский, хутор Горный), Гайдукский сельский округ (село Гайдук).

Печатный бюллетень муниципального образования город Новороссийск

Учредитель, издатель
 и распространитель — администрация
 муниципального образования город Новороссийск

Главный редактор - К.З. САНГУЛИЯ

(главный специалист отдела информационной
 политики и средств массовой информации)

Постановление администрации муниципального образования город Новороссийск №2707 от 13.07.2018 г. «Об учреждении печатного бюллетеня муниципального образования город Новороссийск «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и об утрате силы некоторых постановлений администрации муниципального образования город Новороссийск»



Вестник муниципального образования город Новороссийск

Макет изготовлен на оборудовании МАУ «Городской информационный центр». 353900, г. Новороссийск, ул.Рубина, д. 20. Тел. +7 (918) 066-82-10.
 Бюллетень отпечатан в типографии ООО «Вариант», г. Новороссийск, пр. Дзержинского, 211, корп. 2, т./ф. 689-777, e-mail: info@variant97.ru. Подписано в печать по графику: 12.00, факт.: 19.00. Отпечатано на ризографе. Объем 3,696 п.л. Тираж — 50 экз. Заказ №..... от « » 2019 г.
 Возрастные ограничения — для детей старше 16 лет.
ПЕЧАТНОЕ ИЗДАНИЕ ОБЩЕДОСТУПНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ.
 Обязательные экземпляры Бюллетеня направляются редакцией в адрес учреждений, определенных действующим законодательством, а также в Центральную городскую библиотеку им. Э.Э. Баллиона и другие муниципальных учреждения.
РАСПРОСТРАНЕНИЕ БЮЛЛЕТЕНЯ ОСУЩЕСТВЛЯЕТ РЕДАКЦИЯ.