



**АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД НОВОРОССИЙСК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.09.2021

№ 5422

г. Новоросийск

Об изъятии для муниципальных нужд части земельного участка, площадью 303 кв. м, от земельного участка общей площадью 11322 кв. м. с кадастровым номером 23:47:0118055:8199 в г. Новоросийске, с. Мысхако, согласно проекту планировки и проекту межевания для размещения линейного объекта дорожно-транспортной инфраструктуры по ул. Шоссейная от ул. Котанова до ул. Школьная в с. Мысхако г. Новоросийска

В целях обеспечения реализации Генерального плана городского округа муниципального образования город Новоросийск, постановлением администрации муниципального образования город Новоросийск от 9 февраля 2021 года № 811 разработаны документы по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта дорожно-транспортной инфраструктуры по ул. Шоссейная от ул. Котанова до ул. Школьная в с. Мысхако г. Новоросийска.

Постановлением администрации муниципального образования город Новоросийск от 21 апреля 2021 года № 2399 утвержден проект планировки и проект межевания для размещения линейного объекта дорожно-транспортной инфраструктуры по ул. Шоссейная от ул. Котанова до ул. Школьная в с. Мысхако г. Новоросийска.

Согласно разработанному проекту планировки, совмещенному с проектом межевания, основной задачей проекта является реализации Генерального плана городского округа муниципального образования город Новоросийск.

Для реализации Генерального плана городского округа муниципального образования город Новоросийск, учитывая проект планировки и проект межевания территории, руководствуясь статьями 49, 56.3, 56.6, 56.7, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 239, 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новоросийск, п о с т а н о в л я ю:

1. Изъять для муниципальных нужд с целью обеспечения реализации Генерального плана городского округа муниципального образования город Новороссийск, часть земельного участка, площадью 303 кв. м, от земельного участка общей площадью 11322 кв. м. с кадастровым номером 23:47:0118055:8199 в г. Новороссийске, с. Мысхако согласно проекту планировки и проекту межевания территории.

2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет».

3. Управлению имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск в течение десяти дней со дня подписания настоящего постановления:

3.1. Направить правообладателям копию решения об изъятии земельного участка по адресу: г. Новороссийск, для муниципальных нужд.

3.2. Направить в Новороссийский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю постановление об изъятии, для внесения сведений (обременения).

4. Управлению имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск осуществить оценку рыночной стоимости части земельного участка, площадью 303 кв. м, от земельного участка общей площадью 11322 кв. м. с кадастровым номером 23:47:0118055:8199 по адресу: г. Новороссийск, изымаемого для муниципальных нужд в соответствии с проектом планировки и проектом межевания территории.

5. Направить правообладателям изымаемого земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимости проект соглашения об изъятии для муниципальных нужд.

6. Срок действия настоящего постановления составляет три года со дня его принятия.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования



Д.К. Меланиди