

Общая площадь помещений:

4688.80

Наименование статьи	Тариф	планируемые доходы				Общая сумма планируемых доходов	Общая сумма планируемых расходов
		1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал		
Содержание здания							
Пользование и техническое обслуживание лифта	1.00	14 066.40	14 066.40	14 066.40	14 066.40	56 265.60	56 265.60
Сбор и вывоз ТБО	1.20	16 879.68	16 879.68	16 879.68	16 879.68	67 518.72	67 518.72
Заработная плата, налог с ФОТ	19.53	274 716.79	274 716.79	274 716.79	274 716.79	1 098 867.17	1 098 867.17
Резервный фонд	4.00	56 265.60	56 265.60	56 265.60	56 265.60	225 062.40	225 062.40
Текущий ремонт	1.68	23 631.55	23 631.55	23 631.55	23 631.55	94 526.21	94 526.21
Текущие расходы	5.00		70 332.00	70 332.00		140 664.00	140 664.00
Капитальный ремонт	5.32	74 833.25	74 833.25	74 833.25	74 833.25	299 332.99	299 332.99
Содержание счета по капитальному ремонту	0.30	4 219.92	4 219.92	4 219.92	4 219.92	16 879.68	16 879.68
Итого:	35.53	464 613.19	534 945.19	534 945.19	464 613.19	1 999 116.77	1 999 116.77
Коммунальные платежи							
Общий свет	факт						
Холодная вода, канализация холодной воды	факт						
Горячая вода, канализация горячей воды	факт						
Отопление	факт						
Итого:	факт	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Всего:		464 613.19	534 945.19	534 945.19	464 613.19	1 999 116.77	1 999 116.77

Признать неотъемлемым условием Сметы доходов и расходов (бюджет дома) и тарифов ТСЖ "Монolith" на 2014 год следующее:

1. Плата за коммунальные услуги (электроснабжение, горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение и отопление) взымается на основании тарифов регулирующей организации.
2. Плата за коммунальные услуги - электроснабжение, горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение и отопление не может быть изменена ТСЖ "Монolith".
3. Источником платы за коммунальные услуги признаются по приборам учета, а в случае невозможности использования приборов учета исходя из среднего значения, полученного из полного объема поставленных услуг пропорционально доли собственника в общей площади обслуживаемого дома или по установленным нормативам потребления.

4. Для расчета тарифа с квадратного метра используется общая площадь квартир многоквартирного жилого дома равен: 4688.80 м²