



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД НОВОРОССИЙСК**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

19.05.2022

№ 2594

г. Новоросийск

**О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Мстояну Р.Б. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0204042:43, расположенного по адресу: Краснодарский край, Городской округ город Новоросийск, г. Новоросийск, ул. 6-ая Поселковая, 2**

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новоросийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратился гр. Мстоян Размик Барзаниевич, для реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 316 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0204042:43, расположенном по адресу: Краснодарский край, Городской округ город Новоросийск, г. Новоросийск, ул. 6-ая Поселковая, 2, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства, с размещением индивидуального жилого дома усадебного типа».

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новоросийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новоросийск», Уставом муниципального образования город Новоросийск, постановляю:

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Мстояну Размику Барзаниевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0204042:43, расположенного по адресу: Краснодарский край, Городской округ город Новоросийск, г. Новоросийск, ул. 6-ая Поселковая, 2, в части расположения объекта капитального

строительства по фронту улицы Никитинская – 0,8 метра, со стороны смежного земельного участка, расположенного по адресу: г. Новороссийск, ул. 6-ая Поселковая, 4 – 0,8 метра, со стороны смежного земельного участка, расположенного по адресу: г. Новороссийск, ул. Никитинская, 23А – 1,7 метра, со стороны смежного земельного участка, расположенного по адресу: г. Новороссийск, ул. Кольцовская, 31 – 1,7 метра, в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка – 52%, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками) на 15 июня 2022 года, в 16-00 часов.

2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6 (Дом Быта), 1 этаж, кабинет № 4.

3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск.

4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:

4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0204042:43, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.

4.2. Назначить ответственное лицо – секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, кабинет № 515, вторник, четверг с 14.00. до 17.00 часов.

5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы  
муниципального образования



Д.К. Меланиди