

РЕШЕНИЕ

ГОРОДСКОЙ ДУМЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ГОРОД НОВОРОССИЙСК

от \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_ года № \_\_\_\_

г. Новороссийск

**О внесении изменений в решение городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 31 августа 2021 года № 152**

**«Об утверждении Положения о порядке организации и проведения торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на недвижимом имуществе, находящемся**

**в муниципальной собственности муниципального**

**образования город Новороссийск»**

В соответствии с частью 5.1 статьи 19 Федерального закона от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования город Новороссийск, городская Дума муниципального образования город Новороссийск р е ш и л а:

1. В решение городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 31 августа 2021 года № 152 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования город Новороссийск» внести следующие изменения:

1.1. В Приложение № 1 «Положение о порядке организации и проведения торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования город Новороссийск»:

1.1.1. Пункты 1.6.4., 1.6.17. и 1.6.18. раздела 1 «Общие положения» изложить в редакции:

«1.6.4. организатор аукциона - администрация муниципального образования город Новороссийск.

Функции организатора аукциона осуществляет управление муниципального заказа администрации муниципального образования город Новороссийск.»;

«1.6.17. начальная цена предмета аукциона (начальная цена лота) – определяется из расчета стоимости 1 года предоставляемого права на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, на основании отчета независимого оценщика, составленного в соответствии с законодательством об оценочной деятельности;»;

«1.6.18. цена договора (цена лота) – определяется из расчета предложения участника, признанного победителем аукциона или предложения единственного участника за 1 год предоставляемого права на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, определенной по результатам Электронного аукциона, умноженного на срок заключаемого договора и является итоговым размером платы за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.».

1.1.2. Пункт 2.1.2. раздела 2 «Функции организатора аукциона, заявителя, участника аукциона, оператора ЭТП и аукционной комиссии» изложить в редакции:

«2.1.2. определяет начальную цену предмета аукциона из расчета стоимости 1 года предоставляемого права на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, на основании отчета независимого оценщика, составленного в соответствии с законодательством об оценочной деятельности;»

1.1.3. Раздел 3 «Извещение о проведении электронного аукциона» дополнить пунктом 3.8.:

«3.8. Инициатор или организатор аукциона вправе принять решение о проведении аукциона, участниками которого могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства.»

1.1.4. Пункт 4.3. раздела 4 «Порядок подачи, изменения, отзыва заявки на участие в аукционе» изложить в редакции:

«4.3. Размер задатка устанавливается в пределах от 1 до 10 процентов начальной цены предмета аукциона.

Размер начальной цены предмета аукциона определяется из расчета стоимости 1 года предоставляемого права на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, согласно действующей методике расчета платы за установку и эксплуатацию рекламных конструкций.».

1.1.5. Раздел 4 «Порядок подачи, изменения, отзыва заявки на участие в аукционе» дополнить пунктами 4.19., 4.20., 4.21. и 4.22.:

«4.19. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки, такой аукцион признается несостоявшимся.»;

«4.20. В случае если по результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе аукционная комиссия приняла решение об отказе в допуске к участию в таком аукционе всех участников закупки, подавших заявки на участие в нем, такой аукцион признается несостоявшимся.»;

«4.21. В случаях, указанных в пункте 4.19 и пункте 4.20, инициатор или организатор аукциона вправе провести новый аукцион, при этом снизив начальную цену предмета повторного аукциона на размер «Шага аукциона», но не ниже стоимости затрат, связанных с установкой и эксплуатацией рекламной конструкции.»;

«4.22. В случае если по результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе аукционная комиссия приняла решение о признании только одного заявителя участником аукциона, такой аукцион признается несостоявшимся».

1.1.6. Пункт 5.3. раздела 5 «Порядок проведения аукциона» изложить в редакции:

«5.3. Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона, указанной в извещении.

«Шаг аукциона» устанавливается в пределах 5 (пяти) процентов начальной цены предмета аукциона.»

1.1.7. Раздел 5 «Порядок проведения аукциона» дополнить пунктом 5.9.:

« 5.9. В случаях, указанных в пункте 5.4.1. и пункте 5.4.3., инициатор или организатор аукциона вправе провести новый аукцион, при этом снизив начальную цену предмета повторного аукциона на размер «Шага аукциона», но не ниже стоимости затрат, связанных с установкой и эксплуатацией рекламной конструкции.»;

1.1.8. Пункт 6.1. Раздела 6 «Заключение договора» изложить в редакции:

«6.1. По результатам аукциона с победителем аукциона заключается договор.

В случае, если на участие в аукционе подана одна заявка либо принято решение о признании только одного заявителя участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся и договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с лицом, которое являлось единственным участником аукциона.

Договор подлежит заключению в срок не позднее 30 (тридцати) дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.»;

«6.3. Организатор аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оплаты права заключения договора передает победителю аукциона либо участнику аукциона, признанному единственным участником, проект договора.

1.2. Приложение № 2 «Состав комиссии по проведению торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования город Новороссийск» изложить в новой редакции (прилагается).

1.3. В Приложение № 4 «Договор (Форма) на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования город Новороссийск» внести следующие изменения:

1.3.1. Пункт 2.3 Раздела 2 «Платежи и расчеты по договору» изложить в редакции:

«2.3. Оплата производится ежемесячно в срок не позднее 10-го числа каждого месяца, предшествующему месяцу оплаты.

1.3.2. Пункт 2.4. Раздела 2 «Платежи и расчеты по договору» исключить.

2. Отделу информационной политики и средств массовой информации администрации муниципального образования город Новороссийск обеспечить официальное опубликование настоящего решения в печатном средстве массовой информации и размещение (опубликование) настоящего решения на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя постоянного комитета городской Думы по муниципальной собственности, земельным отношениям, вопросам торговли и потребительского рынка Козырева В.А. и заместителя главы муниципального образования город Новороссийск Меланиди Д.К.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования Председатель городской Думы

город Новороссийск

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Кравченко \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Шаталов

Приложение

к решению городской Думы муниципального образования

город Новороссийск

от \_\_ \_\_\_\_ 202\_ года № \_\_\_

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН

решением городской Думы

муниципального образования

город Новороссийск

от 31 августа 2021 года № 152

СОСТАВ

комиссии по проведению торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования город Новороссийск

|  |  |
| --- | --- |
| МеланидиДмитрий Константинович | – заместитель главы муниципального образования, председатель комиссии; |
| Пермяков Юрий Владимирович | – начальник управления муниципального заказа, заместитель председателя комиссии; |
| ЗуевЕвгений Сергеевич | – заместитель начальника управления муниципального заказа, заместитель председателя комиссии; |
|  | Члены комиссии: |
| ЯкуповаИрина Турсуновна | – начальник отдела эстетики городской среды и наружной рекламы; |
| ДегтяренкоСтанислав Павлович | – заместитель начальника управления муниципального заказа, начальник отдела контрактной службы; |
| ЕрылкинГригорий Владимирович | – главный специалист управления муниципального заказа. |

Начальник управления

муниципального заказа Ю.В. Пермяков