**Об утверждении Прейскуранта предельных цен на платные услуги, оказываемые муниципальным автономным учреждением «Управление по развитию новых и ранее застроенных территорий и инженерных коммуникаций» муниципального образования город Новороссийск**

**и утрате силы постановления администрации**

**от 04 сентября 2019 года № 4320**

 В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании решения городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 29 сентября 2018 года № 90 «О порядке установления тарифов на услуги, оказываемых за плату муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями муниципального образования город Новороссийск», с целью уточнения видов работ в связи с исполнением дополнительных функциональных обязанностей согласно постановлению от 18 июня 2021 года «О возложении обязанности по внедрению и реализации проекта «Геоаналитическая платформа «Информационная система муниципального образования город Новороссийск» на муниципальное автономное учреждение «Управление по развитию новых и ранее застроенных территорий и инженерных коммуникаций» муниципального образования город Новороссийск», руководствуясь статьей 42 Устава муниципального образования город Новороссийск, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Прейскурант предельных цен на платные услуги, оказываемые муниципальным автономным учреждением «Управление по развитию новых и ранее застроенных территорий и инженерных коммуникаций» муниципального образования город Новороссийск (прилагается).

2. Постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 04 сентября 2019 года № 4320 «Об утверждении Прейскуранта предельных цен на платные услуги, оказываемые муниципальным автономным учреждением «Управление по развитию новых и ранее застроенных территорий и инженерных коммуникаций» муниципального образования город Новороссийск и утрате силы постановления администрации от 30 ноября 2018 года № 4900» признать утратившим силу.

3. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене "Вестник муниципального образования город Новороссийск" и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети "Интернет" в течение семи дней со дня его подписания.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Меланиди Д. К.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава

муниципального образования И. А. Дяченко

Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

муниципального образования

город Новороссийск

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

Прейскурант

 предельных цен на платные услуги, оказываемые муниципальным автономным учреждением «Управление по развитию новых и ранее застроенных территорий и инженерных коммуникаций»

муниципального образования город Новороссийск

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № пп | Вид работ ( услуг) | Стоимость работ без НДС, руб. |
| Подготовка документации по планировке территории |
| 1. Проект планировки территории
 |
| 1.1. | Проект планировки территории Площадь территории (до 0,01га) | 27 932,00 |
| 1.2. | Проект планировки территории Площадь территории (свыше 0,01 до 0,5 га) | 40 893,00 |
| 1.3. | Проект планировки территории Площадь территории (свыше 0,5 до 1,5 га) | 89 883,00 |
| 1.4. | Проект планировки территории Площадь территории (свыше 1,5 до 5 га) | 189 394,00 |
| 1.5. | Проект планировки территории Площадь территории (свыше 5 до 10 га) | 281 762,00 |
| 1.6. | Проект планировки территории Площадь территории (свыше 10 до 15 га) | 352 866,00 |
| 1.7. | Проект планировки территории Площадь территории (свыше 15 до 20 га) | 378 676,00 |
| 1.8. | Проект планировки территории Площадь территории (свыше 20 до 25 га) | 415 953,00 |
| 1.9. | Проект планировки территории Площадь территории (свыше 25 до 50 га) | 673 186,00 |
| 1. Проект межевания территории
 |
| 2.1. | Проект межевания территории Площадь территории (свыше 0,01 до 0,5 га) | 59 945,00 |
| 2.2. | Проект межевания территории Площадь территории (свыше 0,5 до 1,5 га) | 131 798,00 |
| 2.3. | Проект межевания территории Площадь территории (свыше 1,5 до 5 га) | 252 507,00 |
| 2.4. | Проект межевания территории Площадь территории (свыше 5 до 10 га) | 375 587,00 |
| 2.5. | Проект межевания территории Площадь территории (свыше 10 до 15 га) | 470 313,00 |
| 2.6. | Проект межевания территории Площадь территории (свыше 15 до 20 га) | 504 605,00 |
| 2.7. | Проект межевания территории Площадь территории (свыше 20 до 25 га) | 554 226,00 |
| 2.8. | Проект межевания территории Площадь территории (свыше 25 до 50 га) | 1. 061,00
 |
| 1. Геодезические работы
 |
| * 1. Геодезические работы (выносы)
 |
| 3.1.1. | Вынос границ земельного участка на местность, количество 1 единица (1 точка)  | 991,00 |
| 3.1.2. | Вынос осей в натуру, количество 1 единица (1 точка) | 1 635,00 |
| 3.1.3. | Вынос реперов, количество 1 единица (1 точка) | 2 542,00 |
| 3.1.4. | Заключение кадастрового инженера, количество 1 единица (1 точка) | 6 765,00 |
| 3.1.5. | Проектная документация лесных участков, количество 1 единица (1 точка) | 25 456,00 |
| 3.1.6. | Подготовка схемы границ элемента планировочной структуры для разработки проекта планировки территории площадью до 3 га, количество 1 единица (1 точка) | 10 912,00 |
| * 1. Съемка фактических границ земельного участка
 |
| 3.2.1. | Съемка фактических границ земельного участка Площадь территории (свыше 0,01 до 0,15 га) |  3 730,00 |
| 3.2.2. | Съемка фактических границ земельного участка Площадь территории (свыше 0,15 до 2 га) | 7 463,0 |
| 3.2.3. | Съемка фактических границ земельного участка Площадь территории (свыше 2 до 10 га) | 11 585,00 |
| 3.2.4. | Съемка фактических границ земельного участка Площадь территории (свыше 10 до 15 га) | 32 189,00 |
| 3.2.5. | Съемка фактических границ земельного участка Площадь территории (свыше 15 до 20 га) | 35 803,00 |
| 3.2.6. | Съемка фактических границ земельного участка Площадь территории (свыше 20 до 25 га) | 43 820,00 |
| 3.2.7. | Съемка фактических границ земельного участка Площадь территории (свыше 25 до 50 га) | 56 393,00 |
| * 1. Топографическая съемка земельного участка
 |
| 3.3.1. | Топографическая съемка земельного участка Площадь территории (свыше 0,01 до 0,15 га) | 4 171,00 |
| 3.3.2. | Топографическая съемка земельного участка на незастроенной территорииПлощадь территории (свыше 0,15 до 1,0 га) | 11 033,00 |
| 3.3.2. | Топографическая съемка земельного участка на застроенной территорииПлощадь территории (свыше 0,15 до 1,0 га) | 34 087,00 |
| 3.3.3. | Топографическая съемка земельного участка Площадь территории (свыше 1,0 до 5 га) | 96 643,00 |
| 3.3.4. | Топографическая съемка земельного участка Площадь территории (свыше 5 до 10 га) | 188 014,00 |
| 3.3.5. | Топографическая съемка земельного участка Площадь территории (свыше 10 до 15 га) | 282 022,00 |
| 3.3.6. | Топографическая съемка земельного участка Площадь территории (свыше 15 до 20 га) | 372 960,00 |
| 3.3.7. | Топографическая съемка земельного участка Площадь территории (свыше 20 до 25 га) | 466 200,00 |
| 3.3.8. | Топографическая съемка земельного участка Площадь территории (свыше 25 до 50 га) | 924 726,00 |
| * 1. Формирование технического отчета для геодезических изысканий
 |
| 3.4.1. | Формирование технического отчета для геодезических изысканий Площадь территории (свыше 0,01 до 5 га) | 9 664,00 |
| 3.4.2. | Формирование технического отчета для геодезических изысканий Площадь территории (свыше 5 до 10 га) | 14 600,00 |
| 3.4.3. | Формирование технического отчета для геодезических изысканий Площадь территории (свыше 10 до 15 га) | 18 970,00 |
| 3.4.4. | Формирование технического отчета для геодезических изысканий Площадь территории (свыше 15 до 20 га) | 22 154,00 |
| 3.4.5. | Формирование технического отчета для геодезических изысканий Площадь территории (свыше 20 до 25 га) | 25 417,00 |
| 3.4.6. | Формирование технического отчета для геодезических изысканий Площадь территории (свыше 25 до 50 га) | 37 418,00 |
| * 1. Формирование технического отчета для экспертизы
 |
| 3.5.1. | Формирование технического отчета для экспертизы Площадь территории (свыше 0,01 до 5 га) |  11 597,00 |
| 3.5.2. | Формирование технического отчета для экспертизы Площадь территории (свыше 5 до 10 га) | 17 520,00 |
| 3.5.3. | Формирование технического отчета для экспертизы Площадь территории (свыше 10 до 15 га) | 22 765,00 |
| 3.5.4. | Формирование технического отчета для экспертизы Площадь территории (свыше 15 до 20 га) | 26 584,00 |
| 3.5.5. | Формирование технического отчета для экспертизы Площадь территории (свыше 20 до 25 га) | 30 500,00 |
| 3.5.6. | Формирование технического отчета для экспертизы Площадь территории (свыше 25 до 50 га) |  44 902,00 |
| 1. Подготовка исходной документации для постановки земельных участков на государственный кадастровый учет
 |
| * 1. Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории
 |
| 4.1.1. | Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории Площадь территории (свыше 0,01 до 0,15 га) | 2 723,00 |
| 4.1.2. | Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории Площадь территории (свыше 0,15 до 2 га) | 4 961,00 |
| 4.1.3. | Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории Площадь территории (свыше 2 га до 5 га) | 5 360,00 |
| 4.1.4. | Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории Площадь территории (свыше 5 до 10 га) | 28 670,00 |
| 4.1.5. | Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории Площадь территории (свыше 10 до 15 га) | 42 734,00 |
| 4.1.6. | Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории Площадь территории (свыше 15 до 20 га) | 51 830,00 |
| 4.1.7. | Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории Площадь территории (свыше 20 до 25 га) | 61 226,00 |
| 4.1.8. | Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории Площадь территории (свыше 25 до 50 га) |  80 066,00 |
| * 1. Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков
 |
| 4.2.1. | Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков Площадь территории (свыше 0,01 до 5 га) | 31 690,00 |
| 4.2.2. | Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков Площадь территории (свыше 5 до 10 га) | 37 648,00 |
| 4.2.3. | Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков Площадь территории (свыше 10 до 15 га) | 38 071,00 |
| 4.2.4. | Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков Площадь территории (свыше 15 до 20 га) | 39 003,00 |
| 4.2.5. | Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков Площадь территории (свыше 20 до 25 га) | 39 044,00 |
| 4.2.6. | Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков Площадь территории (свыше 25 до 50 га) | 39 269,00 |
| * 1. Образование земельного участка путем выдела в счет доли (долей)
 |
| 4.3.1. | Образование земельного участка путем выдела в счет доли (долей) Площадь территории (свыше 0,01 до 5 га) | 33 421,00 |
| 4.3.2. | Образование земельного участка путем выдела в счет доли (долей) Площадь территории (свыше 5 до 10 га) | 41 787,00 |
| 4.3.3. | Образование земельного участка путем выдела в счет доли (долей) Площадь территории (свыше 10 до 15 га) | 53 458,00 |
| 4.3.4. | Образование земельного участка путем выдела в счет доли (долей) Площадь территории (свыше 15 до 20 га) | 60 522,00 |
| 4.3.5. | Образование земельного участка путем выдела в счет доли (долей) Площадь территории (свыше 20 до 25 га) | 70 314,00 |
| 4.3.6. | Образование земельного участка путем выдела в счет доли (долей) Площадь территории (свыше 25 до 50 га) | 85 025,00 |
| * 1. Уточнение местоположения границ и (или) площади земельного участка
 |
| 4.4.1. | Уточнение местоположения границ и (или) площади земельного участка Площадь территории (свыше 0,01 до 5 га) | 35 301,00 |
| 4.4.2. | Уточнение местоположения границ и (или) площади земельного участка Площадь территории (свыше 5 до 10 га) | 45 032,00 |
| 4.4.3. | Уточнение местоположения границ и (или) площади земельного участка Площадь территории (свыше 10 до 15 га) | 57 523,00 |
| 4.4.4. | Уточнение местоположения границ и (или) площади земельного участка Площадь территории (свыше 15 до 20 га) | 65 661,00 |
| 4.4.5. | Уточнение местоположения границ и (или) площади земельного участка Площадь территории (свыше 20 до 25 га) | 76 433,00 |
| 4.4.6. | Уточнение местоположения границ и (или) площади земельного участка Площадь территории (свыше 25 до 50 га) | 92 755,00 |
| * 1. Уточнение части (частей) земельного участка
 |
| 4.5.1. | Уточнение части (частей) земельного участка Площадь территории (свыше 0,01 до 5 га) | 35 301,00 |
| 4.5.2. | Уточнение части (частей) земельного участка Площадь территории (свыше 5 до 10 га) | 45 032,00 |
| 4.5.3. | Уточнение части (частей) земельного участка Площадь территории (свыше 10 до 15 га) | 57 523,00 |
| 4.5.4. | Уточнение части (частей) земельного участка Площадь территории (свыше 15 до 20 га) | 65 661,00 |
| 4.5.5. | Уточнение части (частей) земельного участка Площадь территории (свыше 20 до 25 га) | 76 433,00 |
| 4.5.6. | Уточнение части (частей) земельного участка Площадь территории (свыше 25 до 50 га) | 92 756,00 |
| * 1. Исправление ошибки в местоположении границ земельного участка
 |
| 4.6.1. | Исправление ошибки в местоположении границ земельного участка Площадь территории (свыше 0,01 до 5 га) | 45 110,00 |
| 4.6.2. | Исправление ошибки в местоположении границ земельного участка Площадь территории (свыше 5 до 10 га) | 54 841,00 |
| 4.6.3. | Исправление ошибки в местоположении границ земельного участка Площадь территории (свыше 10 до 15 га) | 67 333,00 |
| 4.6.4. | Исправление ошибки в местоположении границ земельного участка Площадь территории (свыше 15 до 20 га) | 75 471,00 |
| 4.6.5. | Исправление ошибки в местоположении границ земельного участка Площадь территории (свыше 20 до 25 га) | 86 242,00 |
| 4.6.6. | Исправление ошибки в местоположении границ земельного участка Площадь территории (свыше 25 до 50 га) | 102 564,00 |
| * 1. Образование земельного участка путем объединения земельных участков
 |
| 4.7.1. | Образование земельного участка путем объединения земельных участков Площадь территории (свыше 0,01 до 5 га) | 33 421,00 |
| 4.7.2. | Образование земельного участка путем объединения земельных участков Площадь территории (свыше 5 до 10 га) | 41 787,00 |
| 4.7.3. | Образование земельного участка путем объединения земельных участков Площадь территории (свыше 10 до 15 га) | 53 458,00 |
| 4.7.4. | Образование земельного участка путем объединения земельных участков Площадь территории (свыше 15 до 20 га) | 60 522,00 |
| 4.7.5. | Образование земельного участка путем объединения земельных участков Площадь территории (свыше 20 до 25 га) | 70 314,00 |
| 4.7.6. | Образование земельного участка путем объединения земельных участков Площадь территории (свыше 25 до 50 га) | 85 025,00 |
| * 1. Образование земельного участка путем раздела земельных участков
 |
| 4.8.1. | Образование земельного участка путем раздела земельных участков Площадь территории (свыше 0,01 до 5 га) | 33 421,00 |
| 4.8.2. | Образование земельного участка путем раздела земельных участков Площадь территории (свыше 5 до 10 га) | 41 787,00 |
| 4.8.3. | Образование земельного участка путем раздела земельных участков Площадь территории (свыше 10 до 15 га) | 53 458,00 |
| 4.8.4. | Образование земельного участка путем раздела земельных участков Площадь территории (свыше 15 до 20 га) | 60 522,00 |
| 4.8.5. | Образование земельного участка путем раздела земельных участковПлощадь территории (свыше 20 до 25 га) | 70 314,00 |
| 4.8.6. | Образование земельного участка путем раздела земельных участков Площадь территории (свыше 25 до 50 га) | 85 025,00 |
| 5. | Иные виды планировочной документации на земельные участки |  |
| 5.1. | Технический план | 11 202,00 |
| 5.2. | Акт обследования | 6 418,00 |
| 5.3. | Ситуационный план | 1 609,00 |
| 5.4. | Межевой план | 9 523,00 |
| 6 | Услуги по оформлению документов в сфере оборота недвижимости  |  |
| 6.1. | Сопровождение подготовки правоустанавливающих документов на объекты недвижимости | 21 600,00 |
| 6.2. | Подготовка договоров по изменению прав на объекты недвижимости | 2 500,00 |

Руководитель

МАУ «Управление по развитию

новых и ранее застроенных территорий

и инженерных коммуникаций» Л. В. Обламская