



РЕШЕНИЕ

ГОРОДСКОЙ ДУМЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК

от 21 ноября 2017 года

г. Новороссийск

№ 241

О земельном налоге

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования город Новороссийск, городская Дума муниципального образования город Новороссийск р е ш и л а:

1. Установить налоговые ставки земельного налога (далее – налог) в следующих размерах:

№ п/п	Вид разрешенного использования	Ставка земельного налога (в процентах по отношению к кадастровой стоимости земельного участка)
1	2	3
1.	В отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства	0,3
2.	В отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства	0,075

№ п/п	Вид разрешенного использования	Ставка земельного налога (в процентах по отношению к кадастровой стоимости земельного участка)
1	2	3
3.	В отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в населенных пунктах	0,075
4.	В отношении земельных участков, предназначенных для размещения гаражей	0,3
5.	В отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд	0,3
6.	В отношении земельных участков, отнесенных к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и не используемых для сельскохозяйственного производства	1,5
7.	В отношении прочих земельных участков	1,5

2. Установить, что отчетным периодом для налогоплательщиков – организаций является календарный год.

3. Налогоплательщики – организации самостоятельно исчисляют и уплачивают авансовые платежи по налогу в срок:

не позднее 5 мая по итогам первого квартала;

не позднее 5 августа по итогам второго квартала;

не позднее 5 ноября по итогам третьего квартала.

Налогоплательщики – организации уплачивают налог не позднее 10 февраля года, следующего за налоговым периодом.

4. От уплаты налога освобождаются:

а) в размере 100 процентов налога:

- ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, бывшие несовершеннолетние узники концлагерей, гетто и других мест

принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период второй мировой войны, в отношении одного земельного участка, предназначенного для индивидуального жилищного строительства, и одного земельного участка, предоставленного указанным лицам в собственность и предназначенного для размещения индивидуального гаража для легкового автотранспорта, одного земельного участка, предназначенного для садоводства и огородничества.

б) в размере 50 процентов налога:

- физические лица – пенсионеры в соответствии с действующим пенсионным законодательством;
- инвалиды, имеющих I группу инвалидности, а также лиц, имеющих II группу инвалидности, установленную до 1 января 2004 года;
- инвалиды с детства;
- семьи, имеющие ребенка, признанного в установленном порядке инвалидом и категорию «ребенок-инвалид»;
- лица, получающие государственные пособия на детей из многодетных семей.

5. Льгота, установленная подпунктом «б» пункта 4 настоящего решения, распространяется в отношении одного земельного участка, предназначенного для индивидуального жилищного строительства, одного земельного участка, предоставленного налогоплательщику в собственность и предназначенного для размещения индивидуального гаража для легкового автотранспорта и в отношении одного земельного участка, предназначенного для садоводства и огородничества.

Физическое лицо, относящееся одновременно к нескольким категориям льготников, указанным в подпункте «б» пункта 4 настоящего решения, вправе воспользоваться льготой только по одной из категории льготников на выбор, независимо от своей принадлежности к другой категории льготников.

6. Налогоплательщики – физические лица, имеющие право на налоговые льготы, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе предоставлять документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

7. Признать утратившими силу:

7.1. Решение городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 26 ноября 2013 года № 351 «О земельном налоге».

7.2. Решение городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 25 ноября 2014 года № 422 «О внесении изменений в решение городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 26 ноября 2013 года № 351 «О земельном налоге».

8. Управлению информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

9. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя постоянного комитета городской Думы по финансово-бюджетной и экономической политике С.И. Кондратьева и заместителя главы муниципального образования С.В. Калинину.

10. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава муниципального
образования город Новороссийск

Председатель городской Думы

(подпись) _____ И.А.Дяченко

(подпись) _____ А.В.Шаталов

Копия верна:

Начальник управления делами
городской Думы



А.Ф.Коваленко