



РЕШЕНИЕ

ГОРОДСКОЙ ДУМЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК

от 27 ноября 2017 г.

№ 247

г. Новоросийск

О земельном налоге

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования город Новоросийск, городская Дума муниципального образования город Новоросийск р е ш и л а:

1. Установить налоговые ставки земельного налога (далее – налог) в следующих размерах:

№ п/п	Вид разрешенного использования	Ставка земельного налога (в процентах по отношению к кадастровой стоимости земельного участка)
1	2	3
1.	В отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства	0,3
2.	В отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства	0,075

№ п/п	Вид разрешенного использования	Ставка земельного налога (в процентах по отношению к кадастровой стоимости земельного участка)
1	2	3
3.	В отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в населенных пунктах	0,075
4.	В отношении земельных участков, предназначенных для размещения гаражей	0,3
5.	В отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд	0,3
6.	В отношении земельных участков, отнесенных к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и не используемых для сельскохозяйственного производства	1,5
7.	В отношении прочих земельных участков	1,5

2. Установить, что отчетным периодом для налогоплательщиков – организаций является календарный год.

3. Налогоплательщики – организации самостоятельно исчисляют и уплачивают авансовые платежи по налогу в срок:

- не позднее 5 мая по итогам первого квартала;
- не позднее 5 августа по итогам второго квартала;
- не позднее 5 ноября по итогам третьего квартала.

Налогоплательщики – организации уплачивают налог не позднее 10 февраля года, следующего за налоговым периодом.

4. От уплаты налога освобождаются:

а) в размере 100 процентов налога:

- ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, бывшие несовершеннолетние узники концлагерей, гетто и других мест

принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период второй мировой войны, в отношении одного земельного участка, предназначенного для индивидуального жилищного строительства, и одного земельного участка, предоставленного указанным лицам в собственность и предназначенного для размещения индивидуального гаража для легкового автотранспорта, одного земельного участка, предназначенного для садоводства и огородничества.

б) в размере 50 процентов налога:

- физические лица – пенсионеры в соответствии с действующим пенсионным законодательством;

- инвалиды, имеющих I группу инвалидности, а также лиц, имеющих

II группу инвалидности, установленную до 1 января 2004 года;

- инвалиды с детства;

- семьи, имеющие ребенка, признанного в установленном порядке инвалидом и категорию «ребенок-инвалид»;

- лица, получающие государственные пособия на детей из многодетных семей.

5. Льгота, установленная подпунктом «б» пункта 4 настоящего решения, распространяется в отношении одного земельного участка, предназначенного для индивидуального жилищного строительства, одного земельного участка, предоставленного налогоплательщику в собственность и предназначенного для размещения индивидуального гаража для легкового автотранспорта и в отношении одного земельного участка, предназначенного для садоводства и огородничества.

Физические лицо, относящееся одновременно к нескольким категориям льготников, указанным в подпункте «б» пункта 4 настоящего решения, вправе воспользоваться льготой только по одной из категории льготников на выбор, независимо от своей принадлежности к другой категории льготников.

6. Налогоплательщики – физические лица, имеющие право на налоговые льготы, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе предоставлять документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

7. Признать утратившими силу:

7.1. Решение городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 26 ноября 2013 года № 351 «О земельном налоге».

7.2. Решение городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 25 ноября 2014 года № 422 «О внесении изменений в решение городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 26 ноября 2013 года № 351 «О земельном налоге».

8. Управлению информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

9. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя постоянного комитета городской Думы по финансово-бюджетной и экономической политике С.И. Кондратьева и заместителя главы муниципального образования С.В. Калинину.

10. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
город Новороссийск

И.А. Дяченко

Председатель городской Думы

А.В. Шаталов

КОПИЯ ВЕРНА
Начальник управления делами
городской Думы муниципального
образования город Новороссийск
А.Ф. Коваленко

