



Вестник

муниципального образования город Новороссийск

16+

№ 98 (319)

Учредитель, издатель и распространитель —
администрация муниципального образования город Новороссийск

29 ДЕКАБРЯ 2021 ГОДА,
СРЕДА |

Печатный бюллетень муниципального образования город Новороссийск

Правовые акты администрации и городской Думы МО г. Новороссийск

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 23.12.2021 №7945

г. Новороссийск

**О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. ТРЕТЬЯЧЕНКО А.В. РАЗРЕШЕНИЯ
НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ
НОМЕРОМ 23:47:0115068:292, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:
КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, УЛ.ЛАНГОВОГО**

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, площадью 383 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0115068:292, расположенным по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул.Лангового, с видом разрешенного использования «индивидуальные жилые дома с присадебными участками».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 10 ноября 2021 года № 42/5, по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования города Новороссийск от 19 октября 2021 года № 6438, рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532 - КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск по результатам публичных слушаний от 10 ноября 2021 года № 42/5, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Третьяченко Александру Владимировичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0115068:292, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул.Лангового, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0115068:293 - 1 метр, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с присадебными участками), ввиду соответствия положениям статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, ввиду соблюдения требований технических регламентов, ввиду неблагоприятных характеристик для застройки (неблагоприятные инженерно-геологические характеристики земельного участка) и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.

2. Отдел информационной политики и средств массовой информации опубликовать настояще постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4.

Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 23.12.2021 №7946

г. Новороссийск

**О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. ГАБАДАДЗЕ В.Д. РАЗРЕШЕНИЯ НА
УСЛОВНЫЙ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «МАГАЗИНЫ
(КОД 4.4)» ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ
23:47:0106061:7 И ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0106061:52, РАСПОЛОЖЕННЫХ
ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК,
С. КИРИЛЛОВКА, УЛ.ЛЕРМОНТОВА, 27**

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования, с целью изменения вида разрешенного использования с «для ведения личного подсобного хозяйства» на «магазины (код 4.4)» для земельного участка, площадью 932 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0106061:7 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:47:0106061:52, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Кирилловка, ул.Лермонтова, 27, обратился гр. Габададзе Вадим Дмитриевич.

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 24 ноября 2021 года № 42/6, по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 12 ноября 2021 года № 6886, рекомендовано предоставить разрешение на условный вид разрешенного использования.

Руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532 - КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск по результатам публичных слушаний от 24 ноября 2021 года № 42/6, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Габададзе Вадиму Дмитриевичу разрешение на условный вид разрешенного использования «магазины (код 4.4)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0106061:7 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:47:0106061:52, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Кирилловка, ул.Лермонтова, 27, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства), ввиду соответствия положениям статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, ввиду соблюдения требований технических регламентов, соответствия градостроительным регламентам Правил землепользования и застройки городского округа Новороссийск (Экспертное заключение «О техническом состоянии жилого дома,



Вестник муниципального образования город Новороссийск

ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0117018:5209, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, РАЙОН С. БОРИСОВКА

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратилась гр. Бут Ольга Андреевна, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 320 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0117018:5209, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, район с. Борисовка, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 10 ноября 2021 года № 42/5, по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 13 октября 2021 года № 6299, рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532 - КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск по результатам публичных слушаний от 10 ноября 2021 года № 42/5, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Бут Ольге Андреевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117018:5209, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, район с. Борисовка, в части расположения объекта капитального строительства от точки 3 до точки 4 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка), до границы красной линии - 2,5 метра, от точки 1 до точки 2 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 1,8 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства), ввиду соответствия положениям статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, ввиду соблюдения требований технических регламентов, ввиду неблагоприятных характеристик для застройки (неблагоприятная для застройки конфигурация земельного участка) и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящую постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
3. 4. Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 23.12.2021 №7953

г. Новороссийск

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. ПОДСЕКАЕВОЙ Е.В. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНение ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0119055:1766, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, С. ГАЙДУК, УЛ. ЦВЕТОЧНАЯ, 6А

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратилась гр. Подсекаева Елена Валерьевна, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 352 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0119055:1766, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Гайдук, ул. Цветочная, 6А, с видом разрешенного использования «индивидуальные жилые дома с присадебным участком и без».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 10 ноября 2021 года № 42/5, по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 15 октября 2021 года № 6366, рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532 - КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск по результатам публичных слушаний от 10 ноября 2021 года № 42/5, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Подсекаевой Елене Валерьевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0119055:1766, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Гайдук, ул. Цветочная, 6А, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0119055:1765 - 1,4 метра, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0119055:806 - 1,4 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства), ввиду соответствия положениям статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, ввиду соблюдения требований технических регламентов, ввиду неблагоприятных характеристик для застройки (неблагоприятная для застройки конфигурация земельного участка) и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
3. 4. Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 23.12.2021 №7954

г. Новороссийск

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. ОПИХАЙЛЕНКО М.Ю. РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНЫЙ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ОБЪЕКТЫ ДОРОЖНОГО СЕРВИСА (КОД 4.9.1)» ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0108023:510, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, С. ЦЕМДОЛИНА, УЛ.ЛЕНИНА

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования, с целью изменения вида разрешенного использования с «для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)» на «объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)» для земельного участка, площадью 300 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0108023:510, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул.Ленина, обратился гр. Опихайленко Михаил Юрьевич.

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 24 ноября 2021 года № 42/6, по вопросам предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования, с целью изменения вида разрешенного использования с «для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)» на «объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)» для земельного участка, площадью 300 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0108023:510, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул.Ленина, обратился гр. Опихайленко Михаил Юрьевич.

Руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532 - КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск по результатам публичных слушаний от 24 ноября 2021 года № 42/6, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Опихайленко Михаилу Юрьевичу разрешение на условный вид разрешенного использования «объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0108023:510, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул.Ленина, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с присадебными участками), ввиду соответствия положениям статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, ввиду соблюдения требований технических регламентов, соответствия градостроительным регламентам Правил землепользования и застройки городского округа Новороссийск (Заключение «О возможности использования земельного участка и/или объекта капитального строительства в соответствии с запрашиваемым условно разрешенным видом использования», выполненное ООО ЗКЦ «Моя Земля») и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.
2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка площадью 300 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0108023:510, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул.Ленина, с одного вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)» на другой вид разрешенного использования «объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)».



Вестник муниципального образования город Новороссийск

3. ного сервиса (код 4.9.1).
Рекомендовать гр. Олихайленко Михаилу Юрьевичу или представителю по доверенности обратиться в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю для внесения изменений в части указания вида разрешенного использования земельного участка.
4. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 23.12.2021 №7956

г. Новороссийск

**О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. КЕРАСОВОЙ М.А. РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНЫЙ
ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «МАГАЗИНЫ (КОД 4.4)»,
«БЫТОВОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ (КОД 3.3)», «ОБЩЕСТВЕННОЕ ПИТАНИЕ
(КОД 4.6)» ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ
23:47:0307024:11, ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ
РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:
КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, УЛ.НАБЕРЕЖНАЯ ИМ.
АДМИРАЛА СЕРЕБРЯКОВА, 77**

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования, с целью изменения вида разрешенного использования с «для эксплуатации нежилых строений» на «магазины (код 4.4)», «бытовое обслуживание (код 3.3)», «общественное питание (код 4.6)», для земельного участка, площадью 906 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0307024:11, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул.Набережная им. Адмирала Серебрякова, 77, обработали гр. Керасова Мария Александровна.

На основании статей 39, 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Керасовой Марии Александровне разрешения на условный вид разрешенного использования «магазины (код 4.4)», «бытовое обслуживание (код 3.3)», «общественное питание (код 4.6)», для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0307024:11, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части расположения объекта капитального строительства по фронту улицы Набережная им. Адмирала Серебрякова - без отступа, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул.Набережная им. Адмирала Серебрякова, 77, в территориальной зоне Ж-4 (зона застройки многоэтажными жилыми домами) на 26 января 2022 года, в 16-00 часов.
2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом быта), 1 этаж, кабинет № 4.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования города Новороссийск.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
- 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:47:0307024:11, правообладателям земельных участков, имеющим общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условный вид разрешенного использования земельного участка.
- 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, специалиста УАиГ, за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, кабинет № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 23.12.2021 № 7956 по адресу: г. Новороссийск, ул.-Бирюзова, 6, «Дом быта», 1 этаж, кабинет № 4, 26 января 2022 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Керасовой Марии Александровне разрешения на условный вид разрешенного использования «магазины (код 4.4)», «бытовое обслуживание (код 3.3)», «общественное питание (код 4.6)», для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0307024:11, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части расположения объекта капитального строительства по фронту улицы Набережная им. Адмирала Серебрякова - без отступа, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул.Набережная им. Адмирала Серебрякова, 77, в территориальной зоне Ж-4 (зона застройки многоэтажными жилыми домами).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 23.12.2021 №7957

г. Новороссийск

**О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. ОГАНЯНУ Н.В. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ
ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА,
РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ
23:47:0113023:109, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ
КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, УЛ.ВЫБОРНАЯ**

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратился гр. Оганян Николай Владимирович, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 489 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0113023:109, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул.Выборная, с видом разрешенного использования «амбулаторно-поликлиническое обслуживание (код 3.4.1)».

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск», Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Оганяну Николаю Владимировичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0113023:109, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул.Выборная, в части расположения объекта капитального строительства по фронту улицы Видова - без отступа, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0113023:1 - без отступа, в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка - 83%, в территориальной зоне Ж-4 (зона застройки многоэтажными жилыми домами) на 26 января 2022 года, в 16-00 часов.
2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом быта), 1 этаж, кабинет № 4.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования города Новороссийск.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
- 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0113023:109, правообладателям земельных участков, имеющим общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.
- 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, с



Вестник муниципального образования город Новороссийск

регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, кабинет № 515, вторник, четверг с 14.00. до 17.00 часов.

5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
6. 7.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 23.12.2021 № 7957 по адресу: г. Новороссийск, ул.-Бирюзова, 6, «Дом быта», 1 этаж, кабинет № 4, 26 января 2022 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Оганяну Николаю Владимировичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0113023:109, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул.Выборная, в части расположения объекта капитального строительства по фронту улицы Видова - без отступа, по фронту улицы Выборная - без отступа, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0113023:1 - без отступа, в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка - 83%, в территориальной зоне Ж-4 (зона застройки многоэтажными жилыми домами).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявлений на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 23.12.2021 №7958

г. Новороссийск

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. ТАЛЫБОВОЙ А.Э. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0117012:20, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, С. ВЛАДИМИРОВКА, УЛ.КИРОВА, 9

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратилась гр. Талыбова Аннаит Эйвазовна, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 1821 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0117012:20, расположенному по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Владимировка, ул.Кирова, 9, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 10 ноября 2021 года № 42/5, по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 19 октября 2021 года № 6439, рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532 - КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск по результатам публичных слушаний от 10 ноября 2021 года № 42/5, постановляю:

1. Предоставить гр. Талыбовой Аннаит Эйвазовне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117012:20, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Владимировка, ул.Кирова, 9, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117012:138 - 1,4 метра, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117012:11 - 3 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства), ввиду соответствия положениям статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, ввиду соблюдения тре-

бований технических регламентов, ввиду неблагоприятных характеристик для застройки (неблагоприятная для застройки конфигурация земельного участка) и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.

2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
3. 4.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 23.12.2021 №7961

г. Новороссийск

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. АРУЮНОВУ Р.М. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0119055:2305, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, С. ГАЙДУК, УЛ.ЦВЕТОЧНАЯ

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратился гр. Арутюнов Роберт Михайлович, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 383 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0119055:2305, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Гайдук, ул.Цветочная, с видом разрешенного использования «индивидуальные жилые дома с присоединенным участком и без».

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск», Уставом муниципального образования город Новороссийск, постановляю:

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Арутюнову Роберту Михайловичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0119055:2305, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Гайдук, ул.Цветочная, в части расположения объекта капитального строительства от точки 2 до точки 3 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 4,7 метра, от точки 3 до точки 4 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 1,6 метра, от точки 4 до точки 5 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 1,6 метра, от точки 5 до точки 1 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 1 метр, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства) на 26 января 2022 года, в 16:00 часов.
2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом Быта), 1 этаж, кабинет № 4.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
- 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0119055:2305, правообладателям земельных участков, имеющим общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.
- 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, кабинет № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
- 6.



Вестник муниципального образования город Новороссийск

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 23.12.2021 № 7961 по адресу: г. Новороссийск, ул.-Бирюзова, 6, «Дом быта», 1 этаж, кабинет № 4, 26 января 2022 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Артунову Роберту Михайловичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0119055:2305, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Гайдук, ул. Цветочная, в части расположения объекта капитального строительства от точки 2 до точки 3 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 4,7 метра, от точки 3 до точки 4 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 1,6 метра, от точки 4 до точки 5 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 1,6 метра, от точки 5 до точки 1 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 1 метр, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 23.12.2021 №7962

г. Новороссийск

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. БОЖКО В.Н. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0103027:151, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, СТ-ЦА РАЕВСКАЯ, ПРОЕЗД СЕЛЬСКИЙ, 19

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратился гр. Божко Владимир Николаевич, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 500 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0103027:151, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Раевская, проезд Сельский, 19, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства».

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск», Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Божко Владимиру Николаевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0103027:151, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Раевская, проезд Сельский, 19, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0103027:136 - 2 метра, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0103027:152 - 2 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства) на 26 января 2022 года, в 16-00 часов.
2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом быта), 1 этаж, кабинет № 4.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
 - Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0103027:151, правообладателям земельных участков, имеющим общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.
- 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил

землепользования и застройки за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, кабинет № 515, вторник, четверг с 14.00. до 17.00 часов.

5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящие постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
6. Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 23.12.2021 № 7962 по адресу: г. Новороссийск, ул.-Бирюзова, 6, «Дом быта», 1 этаж, кабинет № 4, 26 января 2022 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Божко Владимиру Николаевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0103027:151, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Раевская, проезд Сельский, 19, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0103027:136 - 2 метра, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0103027:152 - 2 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 23.12.2021 №7963

г. Новороссийск

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. ТАБАНОВУ А.Л. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0117049:3084, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, С. ГЛЕБОВСКОЕ, УЛ.ГЕОРГИЕВСКАЯ, 43

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 403 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0117049:3084, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Глебовское, ул.Георгиевская, 43, с видом разрешенного использования «ведение садоводства».

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск», Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Табанову Александру Леонидовичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117049:3084, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Глебовское, ул.Георгиевская, 43, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117049:3083 - 1,5 метра, в территориальной зоне СХ-3 (зона садоводства) на 26 января 2022 года, в 16-00 часов.
2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом быта), 1 этаж, кабинет № 4.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
- 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117049:3084, правообладателям земельных участков, имеющим общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.



Вестник муниципального образования город Новороссийск

тавления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117049:3084, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.

- 4.2.** Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу представления разрешения на отключение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, кабинет № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.

5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 23.12.2021 № 7963 по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, «Дом быта», 1 этаж, кабинет № 4, 26 января 2022 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Табанову Александру Леонидовичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117049:3084, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Глебовское, ул.Георгиевская, 43, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117049:3083 - 1,5 метра, в территориальной зоне СХ-3 (зона садоводства).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnrsk.ru/>.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 23.12.2021 №7964

г. Новороссийск

**О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. ЗАРИЦКОЙ Е.В. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ
ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА,
РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ
23:47:0106056:314, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ
КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, С. КИРИЛЛОВКА, УЛ.КООПЕРАТИВНАЯ**

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на открытие отдельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратилась гр. Заринская Екатерина на Владиславовна, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 373 кв. м. с кадастровым номером 23:47:0106056:314, расположенным по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Кирилловка, ул. Кооперативная, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства».

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск», Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления грунта для строительства индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения коммерческой деятельности на территории земельного участка с кадастровым номером 23:47:0106056:314, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Кирилловка, ул.Кооперативная, в части расположения объекта капитального строительства от точки 3 до точки 4 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 0,4 метра, от точки 4 до точки 5 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 0,4 метра, от точки 5 до точки 6 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 0,4 метра, от точки 8 до точки 1 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 2,2 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зоны застройки индивидуальными жилыми домами) с возможностью ведения коммерческой деятельности.

ния личного подсобного хозяйства) на 26 января 2022 года, в 16-00 часов. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6 (Дом Быта), 1 этаж, кабинет № 4.

2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом Быта), 1 этаж, кабинет № 4.

3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск.

4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:

4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0106056:314, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.

4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, кабинет № 515, вторник, четверг с 14.00. до 17.00 часов.

5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 23.12.2021 № 7964 по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, «Дом быта», 1 этаж, кабинет № 4, 26 января 2022 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гри. Зарецкой Екатерине Владиславовне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0106056:314, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Кирилловка, ул.Кооперативная, в части расположения объекта капитального строительства от точки 3 до точки 4 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 0,4 метра, от точки 4 до точки 5 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 0,4 метра, от точки 5 до точки 6 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 0,4 метра, от точки 8 до точки 1 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 2,2 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnnvsk.ru/>.

Администрация муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 23.12.2021 №7965

г. Новороссийск

**О ПРИСВОЕНИИ ВНОВЬ ОБРАЗОВАННУМУ ГОРОДСКОМУ ОБЪЕКТУ,
РАСПОЛОЖЕННУМУ В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, НАИМЕНОВАНИЯ -
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, ГОРОДСКОЙ
ОКРУГ ГОРОД НОВОРОССИЙСК, Г. НОВОРОССИЙСК, УЛ.ОПРЯТНАЯ**

На заседании топонимической комиссии, проводившемся в Управлении архитектуры и градостроительства 7 декабря 2021 года, рассмотрены обращения г. Якубовской Елены Викторовны и г. Колесниковой Мариной Николаевны о присвоении вновь образованному городскому объекту, расположенному в г. Новороссийске, наименования - Российская Федерация, Краснодарский край, Городской округ город Новороссийск, г. Новороссийск, ул.Органтай.

Комиссией принято единогласное решение о присвоении рассматриваемому городскому объекту наименования - «улица Ограйтная».

Руководствуясь статьей 8 Градостроительного кодекса РФ, Законом Краснодарского края от 7 июня 2004 года № 717-КЗ «О местном самоуправлении в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новороссийск, постановлением главы администрации г. Новороссийска от 24 августа 2005 года № 2798 «О создании Новороссийской межведомственной топонимической комиссии (комиссии по наименованиям) и основных принципах наименования (переименования) городских объектов Новороссийска», постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 21 декабря 2015 года № 10000 «О внесении изменений в постановление главы администрации города-героя Новороссийска от 24 августа 2005 г. № 2798 «О создании Новороссийской межведомственной топонимической комиссии (комиссии



Вестник муниципального образования город Новороссийск

ции по наименованию) и основных принципах наименования (переименование) городских объектов Новороссийска» о признании утратившим силу постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 22 сентября 2014 года № 7372», **постановляю:**

1. Присвоить вновь образованному городскому объекту, расположенному в г. Новороссийске, наименование - Российская Федерация, Краснодарский край, Городской округ город Новороссийск, г. Новороссийск, ул. Опрятная, согласно фрагменту адресного плана муниципального образования город Новороссийск (прилагается).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск».
3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

Приложение

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации муниципального
образования город Новороссийск
от 23.12.2021 №7965

ФРАГМЕНТ АДРЕСНОГО ПЛАНА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК, МАСШТАБ 1:2000



И.о. начальника управления архитектуры и градостроительства
Л.А. Пиотровская

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 23.12.2021 №7967

г. Новороссийск

**О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. ХИМЕНКО О.И. РАЗРЕШЕНИЯ НА
ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ
НОМЕРОМ 23:47:0108001:2533, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:
КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, С. БОРИСОВКА,
УЛ. ВЕРБОВАЯ, 49**

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратилась гр. Хименко Ольга Ивановна, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 400 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0108001:2533, расположенным по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Борисовка,

ул. Вербовая, 49, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства». Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 10 ноября 2021 года № 42/5, по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 19 октября 2021 года № 6462, рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства. Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532 - КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск по результатам публичных слушаний от 10 ноября 2021 года № 42/5, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Хименко Ольге Ивановне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0108001:2533, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Борисовка, ул. Вербовая, 49, в части расположения объекта капитального строительства по фронту улицы Вербовая - 4,45 метра, от точки 4 до точки 1 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 1,75 метра, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0108001:2534 - 2,5 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства), ввиду соответствия положениям статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, ввиду соблюдения требований технических регламентов, ввиду строительства объекта капитального строительства в условиях сложившейся застройки и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 23.12.2021 №7968

г. Новороссийск

**О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ
ГР. ВОЛКОВОЙ В.Г. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ
ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ
НОМЕРОМ 23:47:0306035:15,
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:
КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК,
УЛ. КОММУНАРОВ/
ЗАПОРЖСКАЯ, 21/95**

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратилась гр. Волкова Валентина Георгиевна, для реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 483 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0306035:15, расположенным по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Коммунаров/Запорожская, 21/95, с видом разрешенного использования «ИЖС». Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 10 ноября 2021 года № 42/5, по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 13 октября 2021 года № 6314, рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532 - КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск по результатам публичных слушаний от 10 ноября 2021 года № 42/5, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Волковой Валентине Георгиевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции



Вестник муниципального образования город Новороссийск

объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0306035:15, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул.Коммунаров/Запорожская, 21/95, в части расположения объекта капитального строительства по фронту улицы Коммунаров - 2 метра, по фронту улицы Запорожская - 1 метр, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с присоединенными участками), ввиду соответствия положениям статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, ввиду соблюдения требований технических регламентов, ввиду реконструкции существующего объекта капитального строительства в условиях сложившейся застройки и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.

2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 23.12.2021 №7971

г. Новороссийск

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ

ГР. ЮРОВСКОЙ Е.А., ГР. ГОЛОВЧЕНКО Т.В.
РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНение ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ
РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА,
РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ
23:47:0209052:10, РАСПОЛОЖЕННОГО
ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ,
Г. НОВОРОССИЙСК, УЛ. ВОЛОЧАЕВСКАЯ, 33

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратились гр. Юровская Елена Александровна, гр. Головченко Татьяна Васильевна, для реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 480 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0209052:10, расположенным по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул.Волочаевская, 33, в видом разрешенного использования «для индивидуальной жилой застройки».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 10 ноября 2021 года № 42/5, по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 13 октября 2021 года № 6313, рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532 - КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск по результатам публичных слушаний от 10 ноября 2021 года № 42/5, постановлю:

1. Предоставить гр. Юровской Елене Александровне, гр. Головченко Татьяне Васильевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0209052:10, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул.Волочаевская, 33, в части расположения объекта капитального строительства по фронту улицы Волочаевская - 2,2 метра, со стороны смежного земельного участка, расположенного по адресу: г. Новороссийск, ул.Волочаевская, 81 - 1,3 метра, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с присоединенными участками), ввиду соответствия положениям статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, ввиду соблюдения требований технических регламентов, ввиду реконструкции существующего объекта капитального строительства в условиях сложившейся застройки и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 23.12.2021 №7976

г. Новороссийск

О ПРОВЕДЕНИИ

ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. ЛЕВЧЕНКО Н.Н.
РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНЫЙ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

«МАГАЗИНЫ (КОД 4.4) ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО
УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ

23:47:0103001:2728, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:

КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ,
Г. НОВОРОССИЙСК, СТ-ЦА РАЕВСКАЯ,
УЛ.СЛАВЫ, 2А

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования, с целью изменения вида разрешенного использования с «для размещения промышленного объекта» на «магазины (код 4.4) для земельного участка, площадью 782 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0103001:2728, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Раевская, ул.Славы, 2А, обратился гр. Левченко Николай Николаевич.

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Уставом муниципального образования город Новороссийск, постановляю:

- Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Левченко Николаю Николаевичу разрешения на условный вид разрешенного использования «магазины (код 4.4) для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0103001:2728, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Раевская, ул.Славы, 2А, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства) на 26 января 2022 года, в 16-00 часов. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом быта), 1 этаж, кабинет № 4.
- Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования города Новороссийска.
- Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
- Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:47:0103001:2728, правообладателям земельных участков, имеющим общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условный вид разрешенного использования земельного участка.
- Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, специалиста УАиF, за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, кабинет № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.
- Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
- Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 23.12.2021 № 7976 по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, «Дом быта», 1 этаж, кабинет № 4, 26 января 2022 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления разрешения гр. Левченко Николаю Николаевичу разрешения на условный вид разрешенного использования «магазины (код 4.4) для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0103001:2728, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Раевская, ул.Славы, 2А, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства)

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru>.



Вестник муниципального образования город Новороссийск

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 23.12.2021 №7977

г. Новороссийск

**О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. БЛЕСКИНОЙ Н.Н. РАЗРЕШЕНИЯ НА
ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ
НОМЕРОМ 23:47:0119028:35, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:
КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, С. ГАЙДУК,
УЛ.СТАДИОННАЯ, 9**

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратилась гр. Блескина Надежда Николаевна, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 328 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0119028:35, расположенным по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Гайдук, ул.Стадионная, 9, с видом разрешенного использования «индивидуальное жилищное строительство».

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск», Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Блескиной Надежде Николаевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0119028:35, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Гайдук, ул.Стадионная, 9, в части расположения объекта капитального строительства от точки 1 до точки 2 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 2,6 метра, от точки 4 до точки 1 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 2,6 метра, от точки 4 до точки 1 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 0,8 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства) на 26 января 2022 года, в 16-00 часов. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом быта), 1 этаж, кабинет № 4.
2. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск.
3. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
- 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0119028:35, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, кабинет № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
6. Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 23.12.2021 № 7977 по адресу: г. Новороссийск, ул.-Бирюзова, 6, «Дом быта», 1 этаж, кабинет № 4, 26 января 2022 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Блескиной Надежде Николаевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0119028:35, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Гайдук, ул.Стадионная, 9, в части расположения объекта капитального строительства от точки 1 до точки 2 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 2,6 метра, от точки 4 до точки 1 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 0,8 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться

по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 23.12.2021 №7978

г. Новофоссийск

**О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. СИМАКОВУ А.И. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ
ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА,
РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ
23:47:0108001:1482, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:
КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, С. БОРИСОВКА,
УЛ.ИМ. 4-ГО КАВ. КОРПУСА, УЧ. 8А**

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратился гр. Симаков Андрей Иванович, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 683 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0108001:1482, расположенным по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Борисовка, ул.им. 4-го Кав. Корпуса, уч. 8А, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства».

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск», Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Симакову Андрею Ивановичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0108001:1482, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Борисовка, ул.им. 4-го Кав. Корпуса, уч. 8А, в части расположения объекта капитального строительства по фронту улицы им. 4-го Кав. Корпуса - 3,5 метра, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0108001:1481 - 1 метр, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0108001:1484 - 1,5 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства) на 26 января 2022 года, в 16-00 часов. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом быта), 1 этаж, кабинет № 4.
2. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск.
3. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
- 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0108001:1482, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0108001:1482, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.
- 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0108001:1482, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, кабинет № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
6. Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 23.12.2021 № 7978 по адресу: г. Новороссийск, ул.-Бирюзова, 6, «Дом быта», 1 этаж, кабинет № 4, 26 января 2022 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Симакову Андрею Ивановичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции



Вестник муниципального образования город Новороссийск

объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0108001:1482, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Борисовка, ул.им. 4-го Кав. Корпуса, уч. 8А, в части расположения объекта капитального строительства по фронту улицы им. 4-го Кав. Корпуса - 3,5 метра, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0108001:1481 - 1 метр, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0108001:1484 - 1,5 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 23.12.2021 №7979

г. Новороссийск

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГР. КИРИЛЛОВОЙ Е.А. РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНЫЙ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ГОСТИНИЧНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ (КОД 4.7)» ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0116011:717 И ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0116011:246, РАСПОЛОЖЕННЫХ ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, С. АБРАУ-ДЮРСО, УЛ.ЗАОЗЕРНАЯ, 18

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования, с целью изменения вида разрешенного использования с «для ведения личного подсобного хозяйства, (приусадебный земельный участок)» на «гостиничное обслуживание (код 4.7)» для земельного участка, площадью 1078 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0116011:717 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:47:0116011:246, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Абрану-Дюрсо, ул.Заозерная, 18, обратилась гр. Кириллова Елена Александровна.

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск, Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления гр. Кирилловой Елене Александровне разрешения на условный вид разрешенного использования «гостиничное обслуживание (код 4.7)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0116011:717 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:47:0116011:246, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Абрану-Дюрсо, ул.Заозерная, 18, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства) на 26 января 2022 года, в 16-00 часов.
2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом быта), 1 этаж, кабинет № 4.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования города Новороссийска.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
- 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:47:0116011:717, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условный вид разрешенного использования земельного участка.
- 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, специалиста УАИ, за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, кабинет № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 23.12.2021 № 7979 по адресу: г. Новороссийск, ул.-Бирюзова, 6, «Дом быта», 1 этаж, кабинет № 4, 26 января 2022 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления гр. Кирилловой Елене Александровне разрешения на условный вид разрешенного использования «гостиничное обслуживание (код 4.7)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0116011:717 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:47:0116011:246, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Абрану-Дюрсо, ул.Заозерная, 18, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 24.12.2021 №7989

г. Новороссийск

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК ОТ 21 МАЯ 2021 ГОДА № 2800 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ФОРМИРОВАНИЮ ПОЛОЖИТЕЛЬНОЙ МОТИВАЦИИ К ЗАНЯТИЯМ ФУТБОЛОМ У ДЕТЕЙ С УЧАСТИЕМ ФУТБОЛЬНОГО КЛУБА НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК, ПРОВОДИМЫХ В РАМКАХ ПОДПРОГРАММЫ «РАЗВИТИЕ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И МАССОВОГО СПОРТА В ГОРОДЕ НОВОРОССИЙСК» МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «РАЗВИТИЕ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И СПОРТА В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ ГОРОД НОВОРОССИЙСК НА 2020-2022 ГОДЫ» («ФУТБОЛ ДЕТЬЯМ»)»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 4 декабря 2007 года № 329-ФЗ «О физической культуре и спорте в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2020 года № 203 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам и муниципальным правовым актам, устанавливающим порядок определения объема и условия предоставления бюджетным и автономным учреждениям субсидий на иные цели», статьями 44, 45 Устава муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 21 мая 2021 года № 2800 «Об утверждении порядка реализации мероприятий по формированию положительной мотивации к занятиям футболом у детей с участием футбольного клуба на территории муниципального образования город Новороссийск, проводимых в рамках подпрограммы «Развитие физической культуры и массового спорта в городе Новороссийск» муниципальной программы «Развитие физической культуры и спорта в муниципальном образовании город Новороссийск на 2020-2022 годы» («Футбол детям»):
- 1.1. Пункт 2 постановления изложить в новой редакции:
Утвердить порядок распределения, предоставления и расходования средств бюджета муниципального образования город Новороссийск учреждениям, подведомственным: управлению образования администрации муниципального образования город Новороссийск, управлению по физической культуре и спорту администрации муниципального образования город Новороссийск, реализующим мероприятия по формированию положительной мотивации к занятиям футболом у детей с участием футбольного клуба на территории муниципального образования город Новороссийск, проводимые в рамках подпрограммы «Развитие физической культуры и массового спорта в городе Новороссийск» муниципальной программы «Развитие физической культуры и спорта в муниципальном образовании город Новороссийск на 2020-2022 годы» («Футбол детям») (приложение № 2).
- 1.2. По всему тексту постановления слова «Учреждения, подведомственные Управлению образования», читать как слова «Учреждения, подведомственные Управлению образования и Управлению по физической культуре и спорту администрации муниципального образования город Новороссийск».
- 1.3. По всему тексту постановления слова «Управление образования» заменить на слова «Управление образования и Управление по физической культуре и спорту».
- 1.4. Подпункт 1.7.1. пункта 1 приложения № 1 изложить в новой редакции:
Теоретическое:
- 1.5. Абзац 8 подпункта 1.9. пункта 1 приложения № 1 изложить в новой редакции:
«Учреждения, подведомственные Управлению образования и Управлению по физической культуре и спорту, самостоятельно определяют классы и группы:



Вестник муниципального образования город Новороссийск

пы, участвующие в мероприятиях, с привлечением не менее 10% обучающихся от общего числа обучающихся в учреждении, подведомственном Управлению образования и Управлению физической культуры и спорта».

- | | |
|---|---|
| 1.6.
«1.2. | Подпункт 1.2 пункта 1 приложения № 2 изложить в новой редакции:
Настоящий Порядок определяет цели, порядок и условия предоставления субсидий из бюджета муниципального образования город Новороссийск учреждениям, подведомственным управлению образования администрации муниципального образования город Новороссийск и управлению по физической культуре и спорту администрации муниципального образования город Новороссийск (далее - Субсидии, Учреждения, Управление образования, Управление физической культуры и спорта). |
| 1.7.
«4. | Пункт 4 приложения № 2 изложить в новой редакции:
Порядок осуществления контроля за соблюдением целей, условий и порядка предоставления субсидий и ответственность за их несоблюдение |
| 4.1. | Контроль за соблюдением целей, порядка и условий предоставления субсидий осуществляется Управлением образования, и Управлением по физической культуре и спорту и уполномоченным органом муниципального финансового контроля. |
| Управление образования и Управление по физической культуре и спорту после подписания соглашения на предоставление субсидии утверждают приказом график плановых проверок учреждений на период действия соглашения, и публикуют его на официальном сайте Управления образования и Управления по физической культуре и спорту. | |
| Плановые проверки производятся один раз в год. Управление образования и Управление по физической культуре и спорту имеет право проводить внеплановые проверки в случае возникновения необходимости. | |
| Учреждение | при подписании соглашения выражает свое согласие на проведение проверок Управлением образования, Управлением по физической культуре и спорту и уполномоченным органом муниципального финансового контроля. |
| 4.2. | В случае установления по результатам проверок, проведенных Управлением образования, Управлением по физической культуре и спорту и (или) уполномоченным органом муниципального финансового контроля фактов нарушения условий, установленных при предоставлении субсидии, а также в случае недостижения показателей, необходимых для достижения результатов предоставления субсидии Учреждение обязано возвратить в доход бюджета муниципального образования город Новороссийск полученную в соответствующем отчетном финансовом году субсидию в полном объеме: |
| 4.2.1. | На основании требований Управления образования и Управления по физической культуре и спорту - не позднее 10-го рабочего дня со дня получения Учреждением требования. |
| 4.2.2. | На основании представления и (или) предписания уполномоченного органа муниципального финансового контроля - в сроки, установленные в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации. |
| 4.3. | Учреждение несет ответственность за недостоверность предоставленных им документов и нецелевое использование субсидии в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. |
| 4.4. | В случае недостижения показателей результативности предоставления субсидии Управление образования и Управление по физической культуре и спорту уменьшает размер субсидии при перечислении за декабрь текущего финансового года пропорционально коэффициенту невыполнения показателя. |
| Дополнительное соглашение между Управлением образования, Управлением по физической культуре и спорту и подведомственным Учреждением заключается в течение 5 рабочих дней со дня внесения изменений в бюджетную документацию. | |
| 4.5. | В случае неисполнения Учреждением обязанностей по возврату субсидии в местный бюджет в срок, установленный настоящим Порядком, Управление образования и Управление по физической культуре и спорту направляет соответствующую информацию в администрацию муниципального образования город Новороссийск. |
| 4.6. | Управление образования и Управление по физической культуре и спорту принимает меры по взысканию с учреждения средств субсидии, подлежащих возврату в случаях, предусмотренных настоящим Порядком, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации." |
| 2. | Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск. |
| 3. | Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Бреуса Р.А. |
| 4. | Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования. |

Глава муниципального образования И.А. Дяченко

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 24.12.2021 №7995

г. Новороссийск

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. ЁРШ И.Е. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ

**ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ
10103005:49, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ
РАЙ. Г. НОВОРОССИЙСК. СТ-ЦА РАЕВСКАЯ. УЛ.КАЛИНИНА**

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отключение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратился гр. Ерш Игорь Евгеньевич, для строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 500 кв. м. с кадастровым номером 23:47:0103005:49, расположенным по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Раевская, ул.-Калинина, с видом разрешенного использования «личное подсобное хозяйство».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 10 ноября 2021 года № 42/5, по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 19 октября 2021 года № 6461, рекомендовано представить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532 - КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск по результатам публичных слушаний от 10 ноября 2021 года № 42/5, **постановляю:**

- Предоставить гр. Ёрш Игорю Евгеньевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0103005:49, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Раевская, ул.Калинина, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0103005:4 - 1 метр, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства), ввиду соответствия положениям статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, ввиду соблюдения требований технических регламентов, ввиду неблагоприятных характеристик для застройки (неблагоприятная для застройки конфигурация земельного участка) и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.
 - Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 24.12.2021 №7996

г. Новороссийск

**О ПРИСВОЕНИИ ВНОВЬ ОБРАЗОВАННЫМ ГОРОДСКИМ ОБЪЕКТАМ,
РАСПОЛОЖЕННЫМ В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, С. АБРАУ-ДЮРСО,
СНТ «ФАКЕЛ», НАИМЕНОВАНИЙ - РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ,
КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД НОВОРОССИЙСК,
С. АБРАУ-ДЮРСО, ТЕР. СНТ ФАКЕЛ, УЛ.ДОКТОРА КАМИНСКОГО,
УЛ.ВОЛШЕБНАЯ**

На заседании топонимической комиссии, проводившемся в Управлении архитектуры и градостроительства 7 декабря 2021 года, рассмотрено обращение гре. Гунько Аллы Николаевны о присвоении новую образованым городским объектам, расположенным в г. Новороссийске, с. Абрау-Дюрсо, СНТ «Факел», наименований - Российской Федерации, Краснодарский край, Городской округ город Новороссийск, с. Абрау-Дюрсо, тер. СНТ Факел, ул.Доктора Каминского, ул.Волшебная. Комиссией принято единогласное решение о присвоении рассматриваемым городским объектам наименований - «улица Доктора Каминского», «улица Волшебная».

там наименованы - «улица Доктора Каминского б», «улица Большевиков». Руководствуясь статьей 8 Градостроительного кодекса РФ, Законом Краснодарского края от 7 июня 2004 года № 717-КЗ «О местном самоуправлении в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новороссийск, постановлением главы администрации г. Новороссийска от 24 августа 2005 года № 2798 «О создании Новороссийской межведомственной топонимической комиссии (комиссии по наименованиям) и основных принципах наименования (переименования) городских объектов Новороссийска», постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 21 декабря 2015 года № 10000 «О внесении изменений в постановление главы администрации города-героя Новороссийска от 24 августа 2005 г. № 2798 «О создании Новороссийской межведомственной топонимической комиссии (комиссии по наименованиям) и основных принципах наименования (переименования) городских объектов Новороссийска» о признании утратившим силу постановления администрации муниципального образования город Новороссийск



Вестник муниципального образования город Новороссийск

от 22 сентября 2014 года № 7372», постановляю:

1. Присвоить вновь образованным городским объектам, расположенным в г. Новороссийске, с. Абрау-Дюрсо, СНТ «Факел», наименование - Российская Федерация, Краснодарский край, Городской округ город Новороссийск, с. Абрау-Дюрсо, тер. СНТ Факел, ул.Доктора Каминского, ул.Волшебная.
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск».
3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 24.12.2021 №7997

г. Новороссийск

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ОOO «НОВБИЗНЕСЦЕНТР» РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0301004:1824, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, УЛ.МИРА

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обратилось ООО «Новбизнесцентр», для реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 2939 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0301004:1824, расположенному по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул.Мира, с видом разрешенного использования «деловое управление, объекты капитального строительства, предназначены для управленческой деятельности, не связанный с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)».

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Приложением к решению городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 19 июня 2018 года № 300 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город Новороссийск», Уставом муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Назначить дату проведения публичных слушаний по вопросу предоставления ООО «Новбизнесцентр» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0301004:1824, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул.Мира, в части расположения объекта капитального строительства по фронту улицы Мира - 2 метра, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0301004:1823 - без отступа, в территориальной зоне ОД-2 (зона общественного центра местного значения) на 26 января 2022 года, в 16:00 часов.
2. Местом проведения публичных слушаний определить: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6 (Дом Быта), 1 этаж, кабинет № 4.
3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск.
4. Для проведения процедуры публичных слушаний Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки:
- 4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0301004:1824, правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.
- 4.2. Назначить ответственное лицо - секретаря комиссии по подготовке правил землепользования и застройки за проведение процедуры ознакомления с материалами по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, с регистрацией посетителей в специальном журнале приема заявок по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, кабинет № 515, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 24.12.2021 № 7997 по адресу: г. Новороссийск, ул.-Бирюзова, 6, «Дом быта», 1 этаж, кабинет № 4, 26 января 2022 года в 16:00 часов состоятся публичные слушания по вопросу предоставления ООО «Новбизнесцентр» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0301004:1824, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул.Мира, в части расположения объекта капитального строительства по фронту улицы Мира - 2 метра, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0301004:1823 - без отступа, в территориальной зоне ОД-2 (зона общественного центра местного значения).

Для ознакомления с материалами публичных слушаний, подачи письменных заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления обращаться по адресу: г. Новороссийск, ул.Бирюзова, 6, 5 этаж, 515 кабинет, вторник, четверг с 14.00 до 17.00 часов, и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск <http://admnvrsk.ru/>.

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 24.12.2021 №7998

г. Новороссийск

О ПРЕДСТАВЛЕНИИ ГР. РОДНЯ А.А.

РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0105025:24, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, П. ВЕРХНЕБАКАНСКИЙ, УЛ.ПЕРВОМАЙСКАЯ, 20-А

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, площадью 558 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0105025:24, расположенному по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, п. Верхнебаканский, ул.Первомайская, 20-а, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 10 ноября 2021 года № 42/5, по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 13 октября 2021 года № 6312, рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532 - КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск по результатам публичных слушаний от 10 ноября 2021 года № 42/5, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Родня Алена Александровне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0105025:24, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, п. Верхнебаканский, ул.Первомайская, 20-а, в части расположения объекта капитального строительства по фронту улицы Первомайская - без отступа, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0105025:23 - без отступа, со стороны смежного земельного участка, расположенного по адресу: г. Новороссийск, п. Верхнебаканский, ул.Первомайская, 18 - без отступа, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства), ввиду соответствия положений статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, ввиду соблюдения требований технических регламентов, ввиду реконструкции существующего объекта капитального строительства в условиях сложившейся застройки и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди



Вестник муниципального образования город Новороссийск

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 25.12.2021 №8000

г. Новороссийск

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИЕЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «ПРИЗНАНИЕ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ УЧАСТНИКАМИ МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ ВЕДОМСТВЕННОЙ ЦЕЛЕВОЙ ПРОГРАММЫ «ОКАЗАНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ ГРАЖДАНАМ В ОБЕСПЕЧЕНИИ ЖИЛЬЕМ И ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНО- КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ» ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ «ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПНЫМ И КОМФОРТНЫМ ЖИЛЬЕМ И КОММУНАЛЬНЫМИ УСЛУГАМИ ГРАЖДАН РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ» И ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИМ СВИДЕТЕЛЬСТВ О ПРАВЕ НА ПОЛУЧЕНИЕ СОЦИАЛЬНОЙ ВЫПЛАТЫ»

В соответствии с Уставом муниципального образования город Новороссийск, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 25 мая 2018 года № 195 «О реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», постановляю:

1. Утвердить административный регламент предоставления администрации муниципального образования город Новороссийск муниципальной услуги «Признание молодых семей участниками мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и предоставления им свидетельств о праве на получение социальной выплаты» (прилагается).
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования Калинину С.В.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
И.А. Дяченко

Приложение

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации муниципального
образования город Новороссийск
от 25.12.2021 №8000

АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИЕЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «ПРИЗНАНИЕ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ УЧАСТНИКАМИ МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ ВЕДОМСТВЕННОЙ ЦЕЛЕВОЙ ПРОГРАММЫ «ОКАЗАНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ ГРАЖДАНАМ В ОБЕСПЕЧЕНИИ ЖИЛЬЕМ И ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ» ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ «ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПНЫМ И КОМФОРТНЫМ ЖИЛЬЕМ И КОММУНАЛЬНЫМИ УСЛУГАМИ ГРАЖДАН РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ» И ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИМ СВИДЕТЕЛЬСТВ О ПРАВЕ НА ПОЛУЧЕНИЕ СОЦИАЛЬНОЙ ВЫПЛАТЫ»

1. **Общие положения**
Предмет регулирования административного регламента
Административный регламент предоставления услуги «Признание молодых семей участниками мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» госу-

дарственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и предоставления им свидетельство о праве на получение социальной выплаты» (далее — административный регламент) разработан в целях повышения качества исполнения и доступности результатов предоставления данной услуги, определяет последовательность и сроки действий (административные процедуры) должностных лиц при осуществлении полномочий по предоставлению муниципальной услуги.

1.2. Круг заявителей

Заявителями о оказание муниципальной услуги является молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного ребенка и более, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного ребенка и более, возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации решения о включении молодой семьи - участницы мероприятия ведомственной целевой программы в список претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году не превышает 35 лет; молодая семья признана нуждающейся в жилом помещении; наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты (далее - заявитель).

От имени физических лиц заявления о предоставлении муниципальной услуги могут подавать представители, действующие в силу полномочий, основанных на нотариальной доверенности.

1.3. Требования к порядку информирования о предоставлении муниципальной услуги

1.3.1. Муниципальная услуга предоставляется по запросу заявителя в письменной или электронной форме.

1.3.2. Организационное обеспечение предоставления муниципальной услуги осуществляется администрацией муниципального образования город Новороссийск в лице отдела жилищного учета (далее - уполномоченный орган) и филиале ГАУ КК «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Краснодарского края» (МФЦ).

1.3.3. Информирование о предоставлении муниципальной услуги осуществляется: В МФЦ, при личном обращении в устной форме, посредством Интернет-сайтов: <https://e-mfc.ru>, «Online-консультант», «Электронный консультант», «Виртуальная приемная», «Единый портал государственных и муниципальных услуг» (<http://www.gosuslugi.ru>), «Региональный портал государственный и муниципальных услуг» (www.pgu.krasnodar.ru), по средствам обращения в письменной форме.

1.3.3.2. В уполномоченном органе: в устной форме при личном обращении; с использованием телефонной связи; по письменным обращениям.

1.3.3.3. Посредством размещения информации на официальном интернет-портале администрации муниципального образования город Новороссийск, адрес официального сайта <http://www.admnvrsk.ru>.

1.3.3.4. Посредством размещения информации с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (<http://www.gosuslugi.ru>) (далее - Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций) и на Портале государственных и муниципальных услуг Краснодарского края (www.pgu.krasnodar.ru) (далее - Региональный портал).

1.3.3.5. Посредством размещения информационных стендов и иных источников информирования в МФЦ и уполномоченном органе.

1.3.3.6. Посредством телефонной связи центрального отдела МФЦ.

1.3.3.7. Консультирование по вопросам предоставления муниципальной услуги осуществляется бесплатно.

Специалист, осуществляющий консультирование (посредством телефона или лично) по вопросам предоставления муниципальной услуги, должен корректно и внимательно относиться к заявителям.

При консультировании по телефону специалист должен назвать свою фамилию, имя и отчество, должность, а затем вежливой форме четко и подробно проинформировать обратившегося по интересующим его вопросам.

Если специалист не может ответить на вопрос самостоятельно, либо подготовка ответа требует продолжительного времени, он может предложить обратившемуся обратиться письменно, либо назначить другое удобное для заинтересованного лица время для получения информации.

Рекомендуемое время для телефонного разговора - не более 10 минут, личного устного информирования - не более 20 минут.

Индивидуальное письменное информирование (по электронной почте) осуществляется путем направления электронного письма на адрес электронной почты заявителя и должно содержать четкий ответ на поставленные вопросы.

1.3.4. Информационные стены и иные источники информирования, размещенные в МФЦ и уполномоченном органе, должны содержать: режим работы, адреса МФЦ, уполномоченного органа; адрес официального интернет-портала администрации муниципального образования город Новороссийск, адрес электронной почты уполномоченного органа; почтовые адреса, телефоны, фамилии руководителей МФЦ и уполномоченного органа; порядок получения консультаций о предоставлении муниципальной услуги; образцы заявлений о предоставлении муниципальной услуги и образцы заполнения таких заявлений; перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги; основания для отказа в приеме документов о предоставлении муниципальной услуги, в предоставлении муниципальной услуги; досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) уполномоченного органа, а также должностных лиц и муниципальных служащих; иную информацию, необходимую для получения муниципальной услуги.

Такая же информация размещается на официальном интернет-портале администрации муниципального образования город Новороссийск и на сайтах МФЦ.

1.3.5. Информация о местонахождении и графике работы, справочных телефонах уполномоченного органа и МФЦ:

1.3.5.1. Уполномоченный орган расположен по адресу: 353900, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Губернского, 1, телефон: 8 (8617) 64-58-56, электронный адрес: ozhu_nvrsk@mail.ru.

График работы уполномоченного органа: понедельник - четверг с 09.00 до 18.00, перерыв с 13.00 до 13.50, пятница с 09.00 до 17.00, перерыв с 13.00 до 13.50, суббота и воскресенье - выходной.

1.3.5.2. Информация о местонахождении и графике работы, справочных телефонах, официальных сайтах многофункциональных центров предоставления государ-



Вестник муниципального образования город Новороссийск

ственных и муниципальных услуг Краснодарского края (далее - МФЦ) размещается на Едином портале многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" - <http://e-mfc.ru>.

2. Стандарт предоставления муниципальной услуги

2.1. Наименование муниципальной услуги

2.1.1. Наименование муниципальной услуги: «Признание молодых семей участника-ми мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной це-левой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обес-печении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и пре-доставления им свидетельств о праве на получение социальной выплаты».

- 2.2.** Направление муниципальной услуги в органы государственной власти и органы местного самоуправления

2.2.1. Наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу
Предоставление муниципальной услуги осуществляется администрацией муниципального образования город Новороссийск, в лице уполномоченного органа.

2.2.2. В предоставлении муниципальной услуги могут принимать участие администрации муниципального образования город Новороссийск, уполномоченный орган, МФЦ, государственные органы, органы местного самоуправления муниципальных образований Краснодарского края и иные органы, учреждения, организации.

2.3. Описание результата предоставления муниципальной услуги
2.3.1. Результатом предоставления муниципальной услуги могут являться:
2.3.1.1. Признание молодых семей участниками мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее - мероприятие);

- 2.3.1.2.** Отказ в признании молодой семьи участником мероприятия.
2.3.2. Процедура предоставления услуги завершается путем получения заявителем:
2.3.2.1. Уведомления о признании молодой семьи участником мероприятия;
2.3.2.2. Уведомления об отказе в признании молодой семьи участником мероприятия.
2.4. Срок предоставления муниципальной услуги, в том числе с учетом необходимости обращения в организации, участвующие в предоставлении муниципальной услуги, срок приостановления предоставления муниципальной услуги, срок выдачи документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги

2.4.1. Срок предоставления муниципальной услуги (получения итоговых документов) не должен превышать 10-дневный срок со дня приема от заявителя всех необходимых документов.

2.4.2. Приостановление предоставления муниципальной услуги не предусмотрено.
2.5. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги

2.5.1. Предоставление муниципальной услуги осуществляется в соответствии с: Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах

2.5.1.1. Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
2.5.1.2. Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

2.5.1.3. данных»;
Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»;

2.5.1.4. Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;
2.5.1.5. Постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010

года № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;

2.5.1.6. Приказом министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 25 мая 2018 года № 195 «О реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомствен-

ной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфорт-

2.5.1.7. Постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 19 октября 2020 года № 4921 «Об утверждении Порядка включения

список от 15 октября 2020 года № 4021 «Об утверждении Порядка выплаты молодой семье в список молодых семей - участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей, подавшей заявку на участие в программе "Оказание

чению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступного и комфортного жилья для граждан Российской Федерации».

26
рации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и выдачи свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья по данному мероприятию».

Испечатывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормами

2.3. Используя имеющийся перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги и услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, подлежащих представлению заявителем, способы их получения заявителем, в том числе в электронной форме, порядок их представления

2.6.1. Для получения муниципальной услуги в целях использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами «а» - «д», «ж» и «з» пункта 2 Приложения № 1 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение

ние (строительство) жилья и их использования», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации (далее - федеральные правила), заявитель представляет следующие документы:

2.6.1.1. Заявление по форме приложения № 2 к федеральным правилам;
2.6.1.2. Копия документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;
2.6.1.3. Копия свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);

- | | |
|--|---|
| 2.6.1.4. | Документ, подтверждающий признание молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях; |
| 2.6.1.5. | Документы, подтверждающие признание молодой семьи имеющей доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты; |
| 2.6.1.6. | Копия документа, подтверждающего регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета каждого члена семьи. |
| 2.6.2. | Для получения муниципальной услуги в целях использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами «е» и «и» пункта 2 федеральных правил, заявитель представляет следующие документы: |
| 2.6.2.1. | Заявление по форме приложения № 2 к федеральным правилам; |
| 2.6.2.2. | Копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи; |
| 2.6.2.3. | Копия свидетельства о браке (на неполной семье не распространяется); |
| 2.6.2.4. | Выписка (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах на жилое помещение (жилой дом), приобретенное (построенное) с использованием средств жилищного кредита, либо при незавершенном строительстве жилого дома договор строительного подряда или иные документы, подтверждающие расходы по строительству жилого дома (далее - документы на строительство), - в случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом «е» пункта 2 федеральных правил; |
| 2.6.2.5. | Копия договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) - в случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом «и» пункта 2 федеральных правил; |
| 2.6.2.6. | Копия договора жилищного кредита; |
| 2.6.2.7. | Копия договора кредита (займа) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита - в случае использования социальной выплаты для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита; |
| 2.6.2.8. | Документ, подтверждающий признание молодой семьи нуждающейся в жилом помещении в соответствии с пунктом 7 федеральных правил на день заключения договора жилищного кредита, указанного в подпункте 2.6.2.6.; |
| 2.6.2.9. | Справка кредитора (заемодавца) об оставшейся части суммы основного долга по жилищному кредиту или кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита, для погашения которого используется социальная выплата, и сумме задолженности по выплате процентов за пользование соответствующим кредитом; |
| 2.6.2.10. | Копия документа, подтверждающего регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета каждого члена семьи. |
| 2.6.3. | В случае представления заявителем документов, предусмотренных частью 6 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», сотрудник уполномоченного органа или МФЦ осуществляет их бесплатное копирование, спичает представленные заявителем экземпляры оригиналов и копий документов (в том числе нотариально удостоверенные) друг с другом, после чего оригиналы возвращаются заявителю. Копии иных документов представляются заявителем самостоятельно. |
| Если представленные копии документов нотариально не заверены, сличив копии документов с их подлинными экземплярами, сотрудник уполномоченного органа или МФЦ заверяет своей подписью с указанием фамилии и инициалов и ставит штамп «копия верна». | |
| 2.7. | Исперчивающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления муниципальных образований Краснодарского края и иных органов, участвующих в предоставлении муниципальных услуг, и которые заявитель вправе представить, а также способы их получения заявителями, в том числе в электронной форме, порядок их представления |
| 2.7.1. | Для предоставления муниципальной услуги не требуется получение документов в порядке межведомственного информационного взаимодействия. |
| 2.8. | Указание на запрет требовать от заявителя |
| 2.8.1. | Органы, предоставляющие муниципальные услуги, не вправе требовать от заявителя: |
| 2.8.1.1. | Представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги; |
| 2.8.1.2. | Представления документов и информации, в том числе подтверждающих внесение заявителем платы за предоставление муниципальной услуги, которая находится в распоряжении органов, предоставляющих муниципальные услуги, иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении предусмотренных частью 1 статьи 1 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» муниципальных услуг, в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, за исключением документов, включенных в определенный частью 6 настоящей статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» перечень документов. Заявитель вправе представить указанные документы и информацию в органы, предоставляющие муниципальные услуги, по собственной инициативе; |
| 2.8.1.3. | Осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в иные государственные органы, органы местного самоуправления, организации, за исключением получения услуг и получения документов и информации, предоставляемых в результате предоставления таких услуг, включенных в перечни, указанные в части 1 статьи 9 настоящего Федерального закона 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»; |
| 2.8.1.4. | Представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением следующих случаев: |
| 2.8.1.4.1. | Изменение требований нормативных правовых актов, касающихся предоставления муниципальной услуги, после первоначальной подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги; |



Вестник муниципального образования город Новороссийск

- 2.8.1.4.2.** Наличие ошибок в заявлении о предоставлении муниципальной услуги и документов, поданных заявителем после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги и не включенных в представленный ранее комплект документов;
- 2.8.1.4.3.** Истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги;
- 2.8.1.4.4.** Выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, муниципального служащего, работника МФЦ, предусмотренную частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, о чем в письменном виде за подписью руководителя органа, предоставляющего муниципальную услугу, руководителя МФЦ при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо руководителя организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», уведомляется заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства.
- 2.8.1.5.** Предоставления на бумажном носителе документов и информации, электронные образы которых ранее были заверены в соответствии с пунктом 7.2 части 1 статьи 16 настоящего Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы либо их изъятие является необходимым условием предоставления муниципальной услуги, иных случаев, установленных федеральными законами.
- 2.9.** Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги Основания для отказа в приеме документов отсутствуют.
- 2.9.1.** Заявитель вправе отозвать свое заявление на любой стадии рассмотрения документов и подготовки решения управлением, обратившись с соответствующим заявлением в МФЦ. В этом случае документы в течение 5 рабочих дней подлежат возврату в МФЦ для вручения заявителю.
- 2.9.2.** Не может быть отказано заявителю в приеме дополнительных документов при наличии намерения ихдать.
- 2.10.** Исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги или отказа в предоставлении муниципальной услуги Предоставление муниципальной услуги не может быть приостановлено.
- 2.10.1.** Основаниями для отказа в предоставлении муниципальной услуги являются: несоответствие молодой семьи требованиям, предусмотренным пунктом 1.2.1. настоящего регламента;
- 2.10.2.** непредставление или представление не в полном объеме документов, предусмотренных пунктами 2.6. настоящего регламента;
- 2.11.** недостоверность сведений, содержащихся в предоставленных документах; ранее реализованное право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального бюджета, за исключением средств (части средств) материинского (семейного) капитала, а также мер государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам, предусмотренных Федеральным законом «О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и о внесении изменений в статью 132 Федерального закона «Об актах гражданского состояния».
- 2.11.1.** Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, в том числе сведения о документе (документах), выдаваемом (выдаваемых) организациями,участвующими в предоставлении муниципальной услуги
- 2.11.2.** Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, законодательством Российской Федерации не предусмотрены.
- 2.12.** Порядок, размер и основания взимания государственной пошлины или иной платы, взимаемой за предоставление муниципальной услуги
- 2.12.1.** Государственная пошлина или иная плата за предоставление муниципальной услуги не взимается. Предоставление муниципальной услуги осуществляется бесплатно.
- 2.13.** Порядок, размер и основания взимания платы за предоставление услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, включая информацию о методике расчета размера такой платы
- 2.13.1.** Взимание платы за предоставление услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, не предусмотрено.
- 2.14.** Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги, услуги, предоставляемой организацией, участвующей в предоставлении муниципальной услуги, и при получении результата предоставления такой услуги
- 2.14.1.** Срок ожидания в очереди при подаче заявления о предоставлении муниципальной услуги и документов, указанных в пункте 2.6 раздела 2 настоящего регламента, а также при получении результата предоставления муниципальной услуги на личном приеме не должен превышать 15 минут.
- 2.15.** Срок и порядок регистрации запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги и услуги, предоставляемой организацией, участвующей в предоставлении муниципальной услуги, в том числе в электронной форме
- 2.15.1.** Регистрация заявления о предоставлении муниципальной услуги и (или) документов (содержащихся в них сведениях), необходимых для предоставления муниципальной услуги, осуществляется в день их поступления.
- 2.15.2.** Регистрация заявления о предоставлении муниципальной услуги с документами, указанными в пункте 2.6 раздела 2 настоящего регламента, поступившими в выходной (нерабочий или праздничный) день, осуществляется в первый за них рабочий день.
- 2.15.3.** Срок регистрации заявления о предоставлении муниципальной услуги и документов (содержащихся в них сведениях), предоставленных заявителем, не может превышать двадцать минут.
- 2.16.** Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга, услуга, предоставляемая организацией, участвующей в предоставлении муниципальной услуги, к месту ожидания и приема заявителей, размещению и офор-

млению визуальной, текстовой и мультимедийной информации о порядке предоставления таких услуг, в том числе о обеспечению доступности для инвалидов указанных объектов в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов

- 2.16.1.** Информация о графике (режиме) работы уполномоченного органа размещается при входе в здание, в котором оно осуществляет свою деятельность, на видном месте.

Здание, в котором предоставляется муниципальная услуга, должно быть оборудовано отдельным входом для свободного доступа заявителей в помещение.

Вход в здание должен быть оборудован информационной табличкой (вывеской), содержащей информацию об уполномоченном органе, осуществляющем предоставление муниципальной услуги, а также оборудован удобной лестницей с поручнями, пандусами для беспрепятственного передвижения граждан.

Места предоставления муниципальной услуги оборудуются с учетом требований доступности для инвалидов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов, в том числе обеспечиваются:

условия для беспрепятственного доступа к объекту, на котором организовано предоставление услуг, к местам отдыха и предоставляемым услугам; возможность самостоятельного передвижения по территории объекта, на котором организовано предоставление услуг, входа в такой объект и выхода из него, посадки в транспортное средство и высадки из него, в том числе с использованием кресла-коляски;

сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения, и оказание им помощи на объекте, на котором организовано предоставление услуг; надлежащее размещение оборудования и носителей информации, необходимых для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов к объекту и предоставляемым услугам с учетом ограничений их жизнедеятельности;

дублирование услугами необходимой для инвалидов звуковой и зрительной информации, а также надписей, знаков и иной текстовой и графической информации знаками, выполненным рельефно-точечным шрифтом Брайля, допуск сурдопереводчика и тифлосурдопереводчика;

допуск на объект, на котором организовано предоставление услуг, собаки-проводники при наличии документа, подтверждающего ее специальное обучение и выдаваемого по порядку, установленному законодательством Российской Федерации;

оказание работниками органа (учреждения), предоставляющего услуги населению, помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих получению ими услуг наравне с другими гражданами.

В случае если существующие объекты социальной инфраструктуры невозможно полностью приспособить с учетом потребностей инвалидов, собственники этих объектов до их реконструкции или капитального ремонта должны принимать согласованные с одним из членов общественных объединений инвалидов, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального образования города Новороссийск, меры для обеспечения доступа инвалидов к месту предоставления муниципальной услуги либо, когда это возможно, обеспечить предоставление необходимых муниципальных услуг по месту жительства инвалида или дистанционном режиме.

На всех парковках общего пользования, в том числе около помещений, в которых предоставляется муниципальная услуга, выделяется не менее 10 процентов мест (но не менее одного места) для бесплатной парковки транспортных средств, управляемых инвалидами I, II групп, и транспортных средств, перевозящих таких инвалидов и (или) детей-инвалидов. На граждан из числа инвалидов III группы распространяются нормы настоящего пункта в порядке, определенном Правительством Российской Федерации. На указанных транспортных средствах должен быть установлен опознавательный знак «Инвалид» и информация об этих транспортных средствах должна быть внесена в федеральный реестр инвалидов.

Помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, должны соответствовать санитарно-гигиеническим правилам и нормативам, правилам пожарной безопасности, безопасности труда. Помещения оборудуются системами кондиционирования (охлаждения и нагревания) и вентилирования воздуха, средствами оповещения о возникновении чрезвычайной ситуации. На видном месте располагаются схемы размещения средств пожаротушения и путей эвакуации людей. Предусматривается оборудование доступного места общественного пользования (туалет).

2.16.2. Прием документов в уполномоченном органе осуществляется в специально оборудованных помещениях или отведенных для этого кабинетах.

2.16.3. Помещения, предназначенные для приема заявителей, оборудуются информационными стендами, содержащими сведения, указанные в подпункте 1.3.4 настоящего регламента.

Информационные стенды размещаются на видном, доступном месте.

Оформление информационных листов осуществляется удобным для чтения шрифтом - Times New Roman, формат листа А-4; текст - прописные буквы, размером шрифта № 16 - обычный, наименование - заглавные буквы, размером шрифта № 16 - жирный, поля - 1 см вкруговую. Тексты материалов должны быть напечатаны без исправлений, наиболее важная информация выделяется жирным шрифтом. При оформлении информационных материалов в виде образцов заявлений на получение муниципальной услуги, образцов заявлений, перечней документов требования к размеру шрифта и формату листа могут быть снижены.

2.16.4. Помещения для приема заявителей должны соответствовать комфортным для граждан условиям и оптимальным условиям работы должностных лиц уполномоченного органа и должны обеспечивать:

комфортное расположение заявителя и должностного лица уполномоченного органа;

возможность оформления заявителем письменного обращения;

телефонную связь;

возможность копирования документов;

доступ к нормативным правовым актам, регулирующим предоставление муниципальной услуги;

наличие письменных принадлежностей и бумаги формата А4.

Для ожидания заявителями приема, заполнения необходимых для получения муниципальной услуги документов отводятся места, оборудованные стульями, столами (стойками) для возможности оформления документов, обеспечиваются ручками, бланками документов. Количество мест ожидания определяется исходя из фактической нагрузки и возможности их размещения в помещении.

Прием заявителей при предоставлении муниципальной услуги осуществляется согласно графику: понедельник - четверг с 10.00 до 13.00.



Вестник муниципального образования город Новороссийск

- 2.16.7.** Рабочее место должностного лица уполномоченного органа, ответственного за предоставление муниципальной услуги, должно быть оборудовано персональным компьютером с доступом к информационным ресурсам уполномоченного органа.
Кабинеты приема получателей муниципальных услуг должны быть оснащены информационными табличками (вывесками) с указанием номера кабинета.
Специалисты, осуществляющие прием получателей муниципальных услуг, обеспечиваются личными нагрудными идентификационными карточками (бейджами) и (или) настольными табличками.
- 2.17.** Показатели доступности, качества муниципальной услуги, в том числе количество взаимодействий заявителя с должностными лицами при предоставлении муниципальной услуги и их продолжительность, возможность получения муниципальной услуги в многофункциональном центре предоставления муниципальных услуг, возможность получения информации о ходе предоставления муниципальной услуги, в том числе с использованием информационно-коммуникационных технологий
- 2.17.1.** Основными показателями доступности и качества муниципальной услуги являются:
- 2.17.1.1.** Количество взаимодействий заявителя с должностными лицами при предоставлении муниципальной услуги и их продолжительность. В процессе предоставления муниципальной услуги заявителя вправе обращаться в уполномоченный орган по мере необходимости, в том числе за получением информации о ходе предоставления муниципальной услуги;
- 2.17.1.2.** Возможность подачи запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги и выдачи заявителям документов по результатам предоставления муниципальной услуги в МФЦ;
- 2.17.1.3.** Возможность получения информации о ходе предоставления муниципальной услуги, в том числе с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций) и Регионального портала;
- 2.17.1.4.** Установление должностных лиц, ответственных за предоставление муниципальной услуги;
- 2.17.1.5.** Установление и соблюдение требований к помещениям, в которых предоставляется услуга;
- 2.17.1.6.** Установление и соблюдение срока предоставления муниципальной услуги, в том числе срока ожидания в очереди при подаче заявления и при получении результата предоставления муниципальной услуги;
- 2.17.1.7.** Количество заявлений, принятых с использованием информационно-телекоммуникационной сети общего пользования, в том числе посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций) и Регионального портала.
- 2.18.** Иные требования, в том числе учитывающие особенности предоставления муниципальной услуги в многофункциональных центрах предоставления муниципальных услуг и особенности предоставления муниципальной услуги в электронной форме
- 2.18.1.** Для получения муниципальной услуги заявителям предоставляется возможность представить заявление о предоставлении муниципальной услуги и документы (содержащиеся в них сведения), необходимые для предоставления муниципальной услуги, в том числе в форме электронного документа:
в уполномоченный орган;
через МФЦ в уполномоченный орган;
посредством использования информационно-телекоммуникационных технологий, включая использование Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций) и Регионального портала, с применением усиленной квалифицированной электронной подписи.
- Предоставление муниципальной услуги в МФЦ по экстерриториальному принципу осуществляется на основании соглашений о взаимодействии, заключенных уполномоченным МФЦ с федеральными органами исполнительной власти, органами внебюджетных фондов, органами местного самоуправления.
- В предоставлении муниципальной услуги участвует МФЦ на основании заключенных между ГАУ КК «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Краснодарского края» и администрацией соглашения и дополнительных соглашений к нему.
- При обращении в МФЦ муниципальная услуга предоставляется с учетом принципа экстерриториальности, в соответствии с которым заявитель (представитель заявителя) независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц) имеет право на обращение в любой по его выбору МФЦ в пределах территории Краснодарского края для предоставления ему муниципальной услуги по экстерриториальному принципу.
- Заявления и документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, предstawляемые в форме электронных документов, подписываются в соответствии с требованиями статей 21.1 и 21.2 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» и Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи».
- В случае направления заявлений и документов в электронной форме с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций) и Регионального портала заявление и документы должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью, в соответствии с требованиями Федерального закона «Об электронной подписи».
- 2.18.2.** Заявителям обеспечивается возможность получения информации о предоставляемой муниципальной услуге на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) и Региональном портале.
- Для получения доступа к возможностям Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций) и Регионального портала необходимо выбрать субъект Российской Федерации и после открытия списка территориальных федеральных органов исполнительной власти в этом субъекте Российской Федерации, органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации и органов местного самоуправления, выбрать администрацию муниципального образования город Новороссийск Краснодарского края с перечнем оказываемых муниципальных услуг и информацией по каждой услуге.
- В карточке каждой услуги содержится описание услуги, подробная информация о порядке и способах обращения за услугой, перечень документов, необходимых для получения услуги, информация о сроках ее исполнения, а также блanks заявлений и форм, которые необходимо заполнить для обращения за услугой.
- Подача заявителем запроса и иных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и прием таких запросов и документов осуществляются в следующем порядке:
подача запроса на предоставление муниципальной услуги в электронном виде заявителем осуществляется через личный кабинет на Едином портале госу-

- дарственных и муниципальных услуг (функций) и Региональном портале; для оформления документов посредством сети «Интернет» заявителю необходимо пройти процедуру авторизации на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) и Региональном портале; для авторизации заявителя необходимо ввести страховой номер индивидуального лицевого счета застрахованного лица, выданного Пенсионным фондом Российской Федерации (государственным учреждением) по Краснодарскому краю (СНИЛС), и пароль, полученный после регистрации на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) и Региональном портале; заявитель, выбрав муниципальную услугу, готовит пакет документов (копии в электронном виде), необходимых для ее предоставления, и направляет их вместе с заявлением через личный кабинет заявителя на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) и Региональном портале; заявление вместе с электронными копиями документов попадает в информационную систему уполномоченного органа, оказывающего выбранную заявителем услугу, которая обеспечивает прием запросов, обращений, заявлений и иных документов (сведений), поступивших с Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций) и Регионального портала.
- 2.18.3.** Для заявителей обеспечивается возможность осуществлять с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций) и Регионального портала получение сведений о ходе выполнения запроса о предоставлении муниципальной услуги. Сведения о ходе и результате выполнения запроса о предоставлении муниципальной услуги в электронном виде заявителю представляются в виде уведомления в личном кабинете заявителя на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) и Региональном портале.
- 2.18.4.** При направлении заявления и документов (содержащихся в них сведений) в форме электронных документов в порядке, предусмотренном подпунктом 2.18.1 пункта 2.18, обеспечивается возможность направления заявителю сообщения в электронном виде, подтверждающего их прием и регистрацию.
- 3.** **Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме, а также особенности выполнения административных процедур в многофункциональных центрах предоставления муниципальных услуг**
- 3.1.** **Состав и последовательность административных процедур**
- Предоставление муниципальной услуги включает в себя последовательность следующих административных процедур:
- прием заявления и прилагаемых к нему документов в уполномоченном органе или МФЦ, регистрация заявления и выдача заявителю расписки в получении заявления и документов;
- передача пакета документов в уполномоченный орган;
- рассмотрение заявления и прилагаемых к нему документов уполномоченным органом;
- принятие уполномоченным органом решения о предоставлении или отказе в предоставлении муниципальной услуги;
- передача документов из уполномоченного органа в МФЦ для выдачи заявителю;
- выдача (направление) результата муниципальной услуги заявителю.
- Передача документов на всех стадиях выполнения административных процедур осуществляется с внесением соответствующих данных в электронную базу (с указанием даты, времени и лица, которому переданы документы).
- 3.2.** **Прием и регистрация заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги**
- 3.2.1.** **Прием заявления и прилагаемых к нему документов в уполномоченном органе или МФЦ, регистрация заявления и выдача заявителю расписки в получении заявления и документов.**
- Основанием для начала административной процедуры является поступление заявления с документами, указанными в пункте 2.6 раздела 2 настоящего регламента.
- 3.2.1.1.** **Порядок приема документов в МФЦ:**
- при приеме заявления и прилагаемых к нему документов работник МФЦ: устанавливает личность заявителя, в том числе проверяет документ, удостоверяющий личность, проверяет полномочия заявителя, в том числе полномочия представителя действовать от его имени; проверяет наличие всех необходимых документов исходя из соответствующего перечня документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги; проверяет соответствие предоставленных документов установленным требованиям, удостоверяясь, что: документы в установленных законодательством случаях нотариально удостоверены, скреплены печатями (при наличии печати), имеют надлежащее подписание сторон или определенных законодательством должностных лиц; тексты документов написаны разборчиво; фамилии, имена и отчества физических лиц, адреса их мест жительства написаны полностью; в документах нет подчисток, приписок, зачеркнутых слов и иных не оговоренных в них исправлений; документы не исполнены карандашом; срок действия документов не истек; документы содержат информацию, необходимую для предоставления муниципальной услуги, указанной в заявлении; документы представлены в полном объеме; в случае представления заявителем документов, предусмотренных пунктами 1 - 7, 9, 10, 14, 17 и 18 части 6 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», осуществляется их бесплатное копирование, отличает представленные заявителем экземпляры оригиналов и копий документов (в том числе нотариально удостоверенные) друг с другом, после чего оригиналы возвращаются заявителю. Копии иных документов представляются заявителем самостоительно.
- Если представленные копии документов нотариально не заверены, сличив копии документов с их подлинными экземплярами, заверяет своей подписью с указанием фамилии и инициалов и ставит штамп «копия верна».
- При отсутствии оснований для отказа в приеме документов оформляет с использованием автоматизированной информационной системы (АИС МФЦ) расписку о приеме документов.
- Заявитель, представивший документы для получения муниципальной услуги, в обязательном порядке информируется работником МФЦ:



Вестник муниципального образования город Новороссийск

о сроке предоставления муниципальной услуги;
о возможности отказа в предоставлении муниципальной услуги.
МФЦ при однократном обращении заявителя с запросом о предоставлении нескольких муниципальных услуг организует предоставление заявителю двух и более муниципальных услуг (далее - комплексный запрос). В этом случае МФЦ для обеспечения получения заявителем муниципальных услуг, указанных в комплексном запросе, действует в интересах заявителя без доверенности и направляет в органы, предоставляющие муниципальные услуги, заявления, подписанные уполномоченным работником многофункционального центра и скрепленные печатью многофункционального центра, а также сведения, документы и (или) информацию, необходимые для предоставления указанных в комплексном запросе муниципальных услуг, с приложением заверенной многофункциональным центром копии комплексного запроса. При этом не требуются составление и подписание таких заявлений заявителем.

Комплексный запрос должен содержать указание на муниципальные услуги, за предоставлением которых обратился заявитель, а также согласие заявителя на осуществление МФЦ от его имени действий, необходимых для их предоставления.

При приеме комплексного запроса у заявителя работники МФЦ обязаны проинформировать его обо всех муниципальных услугах, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг, получение которых необходимо для получения муниципальных услуг, указанных в комплексном запросе.

Одновременно с комплексным запросом заявитель подает в МФЦ сведения, документы и (или) информацию, предусмотренные нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением указанных в комплексном запросе муниципальных услуг, за исключением документов, на которые распространяется требование пункта 2 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ, а также сведений, документов и (или) информации, которые у заявителя отсутствуют и должны быть получены по результатам предоставления заявителя иных указанных в комплексном запросе муниципальных услуг. Сведения, документы и (или) информацию, необходимые для предоставления муниципальных услуг, указанных в комплексном запросе, и получаемые в организациях, указанных в части 2 статьи 1 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ в результате оказания услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг, заявителем подается в многофункциональный центр одновременно с комплексным запросом самостоятельно.

Направление МФЦ заявлений в органы, предоставляющие муниципальные услуги, осуществляется не позднее одного рабочего дня, следующего за днем получения комплексного запроса.

В случае если для получения муниципальных услуг, указанных в комплексном запросе, требуется сведения, документы и (или) информация, которые могут быть получены МФЦ только по результатам предоставления иных указанных в комплексном запросе муниципальных услуг, направление заявлений и документов в соответствующие органы, предоставляющие муниципальные услуги, осуществляется МФЦ не позднее одного рабочего дня, следующего за днем получения МФЦ таких сведений, документов и (или) информации. В указанном случае течение предусмотренных законодательством сроков предоставления муниципальных услуг, указанных в комплексном запросе, начинается не ранее дня получения заявлений и необходимых сведений, документов и (или) информации соответствующим органом, предоставляющим муниципальные услуги.

Получение многофункциональным центром отказа в предоставлении муниципальных услуг, включенных в комплексный запрос, не является основанием для прекращения получения иных муниципальных услуг, указанных в комплексном запросе, за исключением случаев, если услуга, в предоставлении которой отказано, необходима для предоставления иных муниципальных услуг, включенных в комплексный запрос.

МФЦ обязано выдать заявителю все документы, полученные по результатам предоставления всех муниципальных услуг, указанных в комплексном запросе, за исключением документов, полученных многофункциональным центром в рамках комплексного запроса в целях предоставления заявителям иных, указанных в комплексном запросе муниципальных услуг. МФЦ обязано проинформировать заявителя о готовности полного комплекта документов, являющихся результатом предоставления всех муниципальных услуг, указанных в комплексном запросе, а также обеспечить возможность выдачи указанного комплекта документов заявителю не позднее рабочего дня, следующего за днем поступления в МФЦ последнего из таких документов.

Заявитель имеет право обратиться в МФЦ в целях получения информации о ходе предоставления конкретной муниципальной услуги, указанной в комплексном запросе, или о готовности документов, являющихся результатом предоставления конкретной муниципальной услуги, указанной в комплексном запросе. Указанная информация предоставляется МФЦ: в ходе личного приема заявителя; по телефону; по электронной почте.

В случае обращения заявителя в многофункциональный центр с запросом о ходе предоставления конкретной муниципальной услуги, указанной в комплексном запросе, или о готовности документов, являющихся результатом предоставления конкретной муниципальной услуги, указанной в комплексном запросе, посредством электронной почты многофункциональный центр обязан направить ответ заявителю не позднее рабочего дня, следующего за днем получения многофункциональным центром указанного запроса.

В случае поступления в МФЦ документов, являющихся результатом предоставления интересующей заявителя конкретной муниципальной услуги, МФЦ обязано обеспечить возможность выдачи таких документов заявителю не позднее рабочего дня, следующего за днем поступления таких документов в МФЦ.

3.2.1.2. В случае обращения заявителя для предоставления муниципальной услуги через Портал заявления и сканированные копии документов, указанные в пункте 2.6 раздела II настоящего регламента, направляются в уполномоченный орган в электронной форме.

Обращение за получением муниципальной услуги может осуществляться с использованием электронных документов, подписанных электронной подписью в соответствии с требованиями Федеральных законов от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» и от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

В случае поступления заявления и документов, указанных в пункте 2.6 раздела II настоящего регламента, в электронной форме с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций) и Регионального портала, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью, должностное лицо администрации муниципального образования город Новороссийск проверяет действительность усиленной квалифицированной электронной подписи с использованием средств информационной системы головного удосто-

веряющего центра, которая входит в состав инфраструктуры, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие действующих и создаваемых информационных систем, используемых для предоставления услуг.

Если в ходе проверки действительности усиленной квалифицированной электронной подписи должностное лицо выявит несоблюдение ее действительности, возвращает заявителю по электронной почте или в личный кабинет заявителя на Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций) и Региональный портал с мотивированным отказом в приеме документов заявление и документы в течение 5 (пяти) календарных дней со дня завершения проведения такой проверки.

3.2.1.3. Результатом административной процедуры является прием заявления с пакетом документов, его последующая регистрация, выдача заявителю расписки о приеме заявления с пакетом документов и их передача в уполномоченный орган.

3.2.2. Передача курьером пакета документов из МФЦ в уполномоченный орган (при подаче заявления о предоставлении муниципальной услуги через МФЦ).

Порядок передачи курьером пакета документов в уполномоченный орган:

3.2.2.1. Передача документов из МФЦ в уполномоченный орган осуществляется не позднее следующего дня на основании реестра, который составляется в двух экземплярах и содержит дату и время передачи.

3.2.2.2. График приема-передачи документов из МФЦ в уполномоченный орган, из уполномоченного органа в МФЦ согласовывается с руководителями МФЦ.

3.2.2.3. При передаче пакета документов работник уполномоченного органа, принимающий их, проверяет в присутствии курьера соответствие и количество документов с данными, указанными в реестре, проставляет дату, время получения документов и подпись. Первый экземпляр реестра остается у должностного лица уполномоченного органа, второй - подлежит возврату курьеру. Информация о получении документов заносится в электронную базу на всех этапах административных процедур. Информация о прохождении документов, а также о принятых решениях отражается в системе электронного документооборота в день принятия соответствующих решений.

3.2.2.4. Результатом административной процедуры является получение уполномоченным органом заявления с приложенным пакетом документов.

3.2.3. Рассмотрение заявления и прилагаемых к нему документов уполномоченным органом.

Основанием для начала административной процедуры является получение уполномоченным органом заявления и пакета документов из МФЦ (в том числе и в случае обращения гражданина через Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций) и Региональный портал).

Рассмотрение заявления и прилагаемых документов, полученных в электронной форме через Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций) и Региональный портал, осуществляется в том же порядке, что и рассмотрение заявления, полученного от заявителя через МФЦ.

3.2.3.1. Должностное лицо уполномоченного органа, ответственное за подготовку результата оказания муниципальной услуги, в течение 1 рабочего дня после поступления документов в уполномоченный орган осуществляет проверку полноты и достоверности документов.

3.2.4. Принятие уполномоченным органом по учету решения о предоставлении или отказе в предоставлении муниципальной услуги.

Решение о признании (отказе в признании) молодых семей участниками мероприятия принимается уполномоченным органом по учету.

Решение о признании (отказе в признании) молодых семей участниками мероприятия должно быть принято не позднее чем через 10 рабочих дней с даты представления заявителем в уполномоченный орган заявления и документов, обязанность по представлению которых возложена на заявителя.

Уполномоченный орган по учету не позднее чем через три рабочих дня со дня подписания заключения, в том числе через многофункциональный центр, выдает под расписку или направляет заказным письмом с уведомлением о вручении гражданину уведомление о наличии (отсутствии) у заявителя и членов его семьи предусмотренных законодательством Российской Федерации оснований признания нуждающимися в жилом помещении.

В случае представления гражданином заявления через многофункциональный центр, уведомление о признании молодой семьи участницей мероприятия направляется в многофункциональный центр, если иной способ получения не указан заявителем.

Результатом административной процедуры является одно из следующих решений:
о признании молодой семьи участницей мероприятия;
о отказе в признании молодой семьи участницей мероприятия.

3.2.5. Передача документов из уполномоченного органа в МФЦ для выдачи заявителю.

Передача документов из уполномоченного органа в МФЦ осуществляется не позднее следующего дня на основании реестра, который составляется в 2 (двух) экземплярах и содержит дату и время передачи.

При передаче пакета документов работник МФЦ, принимающий их, проверяет в присутствии курьера соответствие и количество документов с данными, указанными в реестре, проставляет дату, время получения документов и подпись. Первый экземпляр реестра остается у работника МФЦ, второй подлежит возврату курьеру.

Работник МФЦ, получивший документы из уполномоченного органа, проверяет наличие передаваемых документов, делает отметку в АИС МФЦ о принятии и передает принятые документы по реестру в сектор приема и выдачи документов МФЦ.

Результатом административной процедуры является передача документов из уполномоченного органа в МФЦ.

3.2.6. Выдача (направление) результата муниципальной услуги заявителю.
Основанием для начала административной процедуры является получение МФЦ из уполномоченного органа результата предоставления муниципальной услуги и прилагаемого пакета документов.

Для получения результата предоставления муниципальной услуги и прилагаемого пакета документов заявителю прибывает в МФЦ лично с документом, удостоверяющим личность.

При выдаче документов работник МФЦ:
устанавливает личность заявителя, проверяет наличие расписки (в случае утери заявителем расписки распечатывает с использованием программного электронного комплекса 1 (один) экземпляр расписки, на обратной стороне которого делает надпись «оригинал расписки утерян», ставит дату и подпись);
знакомит с содержанием документов и выдает их.

Заявитель подтверждает получение документов личной подписью с расшифровкой в соответствующей графе расписки, которая хранится в МФЦ.

Результатом административной процедуры является получение заявителем одного из следующих результатов предоставления муниципальной услуги:



Вестник муниципального образования город Новороссийск

получение уведомления гражданина о признании его семьи участницей мероприятия;
получение уведомления об отказе в признании молодой семьи участницей мероприятия.

- 3.2.7.** Особенности осуществления административных процедур в электронной форме.

В электронной форме через Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций) и Региональный портал, при наличии технической возможности, могут осуществляться следующие административные процедуры:

 - предоставление в установленном порядке информации заявителю и обеспечение доступа заявителя к сведениям о муниципальной услуге;
 - подача заявителем заявления, необходимого для предоставления Муниципальной услуги, и прием таких заявлений с использованием информационно-технологической и коммуникационной инфраструктуры, в том числе через Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций) <http://www.gosuslugi.ru>, Региональный портал государственных и муниципальных услуг Краснодарского края <http://www.pgu.krasnodar.ru>;
 - получение заявителем сведений о ходе рассмотрения заявления;
 - взаимодействие уполномоченного органа с организациями, указанными в пункте 2.2.2 настоящего регламента;
 - получение заявителем результата предоставления муниципальной услуги.

Формы контроля за исполнением административного регламента

4.1. Порядок осуществления текущего контроля за соблюдением и исполнением ответственными должностными лицами положений административного регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к

- 4.1.1.** Регламентом иных нормативных правовых актов; устанавливающих требования к предоставлению муниципальной услуги, а также принятием ими решений Должностных лиц, участвующие в предоставлении муниципальной услуги, руководствуются положениями настоящего регламента.

В должностных регламентах должностных лиц, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, осуществляющих функции по предоставлению муниципальной услуги, устанавливаются должностные обязанности, ответственность, требования к знаниям и квалификации специалистов.

Должностные лица, участвующие в предоставлении муниципальной услуги, несут персональную ответственность за исполнение административных процедур и соблюдение сроков, установленных настоящим регламентом. При предоставлении муниципальной услуги гражданам гарантируется право на получение информации о своих правах, обязанностях и условиях оказания муниципальной услуги; защиту сведений о персональных данных; уважительное отношение со стороны должностных лиц.

- 4.1.2.** Текущий контроль и координация последовательности действий, определенных административными процедурами, по предоставлению муниципальной услуги должностными лицами уполномоченного органа осуществляется постоянно непосредственно их начальниками путем проведения проверок.

- 4.1.3.** Проверки полноты и качества предоставления муниципальной услуги включают в себя проведение проверок, выявление и устранение нарушений прав заявителей, рассмотрение, принятие решений и подготовку ответов на обращения заявителей, содержащие жалобы на действия (бездействие) и решения должностных лиц уполномоченного органа, ответственных за предоставление муниципальной услуги.

- 4.2.** Порядок и периодичность осуществления плановых и внеплановых проверок полноты и качества предоставления муниципальной услуги, в том числе порядок и формы контроля за полнотой и качеством предоставления муниципаль-

- 4.2.1.** Контроль за полнотой и качеством предоставления муниципальной услуги включает в себя проведение плановых и внеплановых проверок.

Плановые и внеплановые проверки могут проводиться заместителем главы муниципального образования город Новороссийск, курирующим уполномоченный орган. Проведение плановых проверок полноты и качества предоставления муниципальной услуги осуществляется в соответствии с утвержденным графиком, но не реже одного раза в год.

Внеплановые проверки проводятся по обращениям юридических и физических лиц с жалобами на нарушение их прав и законных интересов в ходе предоставления муниципальной услуги, а также на основании документов и сведений, указывающих на нарушение исполнением административного регламента

В ходе плановых и внеплановых проверок:
проверяется знание ответственными лицами требований настоящего адми-

нистративного регламента, нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению муниципальной услуги; проверяется соблюдение сроков и последовательности исполнения административных процедур;

выдаются наказания для должностных, кадастровых, технических кадров, про-

- 4.3.** выявляются нарушения прав заявителей, недостатки, допущенные в ходе предоставления муниципальной услуги.
Ответственность должностных лиц органа местного самоуправления за решения и действия (бездействие), принимаемые (осуществляемые) ими в ходе предоставления муниципальной услуги.

4.3.1. предоставления муниципальной услуги
По результатам проведенных проверок в случае выявления нарушения порядка предоставления муниципальной услуги, прав заявителей виновные лица привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации и применяются меры по устранению нарушений

- 4.3.2.** симской Федерации, и принимаются меры по устранению нарушений. Должностные лица, участвующие в предоставлении муниципальной услуги, несут персональную ответственность за принятие решения и действия (бездействие) при представлении муниципальной услуги.

4.3.3. при предоставлении муниципальной услуги.
Персональная ответственность устанавливается в должностных регламентах в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

4.4. Положения, характеризующие требования к порядку и формам контроля за предоставлением муниципальной услуги, в том числе со стороны граждан, их объединений и организаций

4.4.1. Контроль за предоставлением муниципальной услуги осуществляется в форме контроля за соблюдением последовательности действий, определенных административными процедурами по исполнению муниципальной услуги, и принятием решений должностными лицами, путем проведения проверок со-

блюдения и исполнения должностными лицами уполномоченного органа нормативных правовых актов Российской Федерации, Краснодарского края, а также положений регламента.

Проверка также может проводиться по конкретному обращению гражданина или организа-

Порядок и формы контроля за предоставлением муниципальной услуги должны отвечать требованиям непрерывности и действенности (эффективности).

Граждане, их объединения и организации могут контролировать предоставление муниципаль-

ной услуги путем получения письменной и устной информации о результатах проведенных проверок и принятых по результатам проверок мерах.

- | | |
|-----------|---|
| 5. | Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органов, предоставляющих муниципальную услугу, МФЦ, организаций, указанных в главе 2.1 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников |
| 5.1. | Информация для заявителя о его праве подать жалобу на решения и (или) действия (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, МФЦ, организаций, указанных в части 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников при предоставлении муниципальной услуги |
| 5.1.1. | Заявитель имеет право на досудебное (внесудебное) обжалование решений и действий (бездействия), принятых (осуществляемых) уполномоченным органом, предоставляющим муниципальную услугу, должностным лицом органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципальным служащим, МФЦ, работником МФЦ, а также организациями, предусмотренными частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», или их работниками в ходе предоставления муниципальной услуги (далее - досудебное (внесудебное) обжалование). |
| 5.2. | Предмет жалобы
Предметом досудебного (внесудебного) обжалования заявителем решений и действий (бездействия) уполномоченного органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица уполномоченного органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего, МФЦ, работника МФЦ, а также организациями, предусмотренными частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», или их работниками является конкретное решение или действие (бездействие), принятое или осуществленное ими в ходе предоставления муниципальной услуги, в том числе:
Нарушение срока регистрации запроса о предоставлении муниципальной услуги, указанного в статье 15.1 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»; |
| 5.2.1.1. | Нарушение срока предоставления муниципальной услуги уполномоченным органом; |
| 5.2.1.2. | Требование о заявителе документов или информации либо осуществление действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги; |
| 5.2.1.3. | Отказ в приеме документов, представление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Краснодарского края, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, у заявителя; |
| 5.2.1.4. | Отказ в предоставлении муниципальной услуги уполномоченным органом, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Краснодарского края, муниципальными правовыми актами; |
| 5.2.1.5. | Затребование с заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Краснодарского края, муниципальными правовыми актами; |
| 5.2.1.6. | Отказ уполномоченного органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица уполномоченного органа, предоставляющего муниципальную услугу, в исправлении допущенных ими опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений; |
| 5.2.1.7. | Нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления муниципальной услуги; |
| 5.2.1.8. | Приостановление уполномоченным органам предоставления муниципальной услуги уполномоченным органом, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Краснодарского края, муниципальными правовыми актами; |
| 5.2.1.9. | Требование у заявителя при предоставлении муниципальной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальной отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг». |
| 5.2.1.10. | Орган, предоставляющий муниципальную услугу, а также должностные лица, муниципальные служащие, работники и уполномоченные на рассмотрение жалобы должностные лица, которым может быть направлена жалоба |
| 5.3. | Жалоба на решения и действия (бездействие) должностных лиц уполномоченного органа, предоставляющего муниципальную услугу, муниципальных служащих подается заявителем в уполномоченный орган, предоставляющий муниципальную услугу, на имя руководителя уполномоченного органа, предоставляющего муниципальную услугу. |
| 5.3.1. | В случае если обжалуются решения и действия (бездействие) руководителя уполномоченного органа, предоставляющего муниципальную услугу, жалоба подается на имя заместителя главы муниципального образования город Новороссийск, координирующего работу уполномоченного органа. |
| 5.3.2. | Жалоба на действия заместителя главы муниципального образования город Новороссийск, координирующего работу уполномоченного органа, подается на имя руководителя муниципального образования город Новороссийск. |
| 5.3.3. | Жалобы на решения и действия (бездействие) работника МФЦ подаются руководителю этого МФЦ. Жалобы на решения и действия (бездействие) МФЦ подаются в департамент информатизации и связи Краснодарского края, являющейся учредителем МФЦ (далее - учредитель МФЦ), или должностному лицу, уполномоченному нормативным правовым актом Краснодарского края. |
| 5.3.4. | Жалобы на решения и действия (бездействие) работника организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ |



Вестник муниципального образования город Новороссийск

- 5.3.5.** «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», подаются руководителям этих организаций.
- 5.3.6.** Особенности подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) органов местного самоуправления и их должностных лиц, муниципальных служащих устанавливаются соответственно нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации и муниципальными правовыми актами. Особенности подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) МФЦ, работников МФЦ устанавливаются Порядком подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) исполнительных органов государственной власти Краснодарского края и их должностных лиц, государственных гражданских служащих Краснодарского края, утвержденным постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 11 февраля 2013 года № 100 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) исполнительных органов государственной власти Краснодарского края и их должностных лиц, государственных гражданских служащих Краснодарского края и о внесении изменений в отдельные постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края» (далее - Порядок).
- 5.4.** Порядок подачи и рассмотрения жалобы
- 5.4.1.** Основанием для начала процедуры досудебного (внесудебного) обжалования является поступление жалобы, поданной в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме, в уполномоченный орган по рассмотрению жалобы.
- 5.4.2.** Жалоба на решения и действия (бездействие) уполномоченного органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица уполномоченного органа, предоставляющего муниципальную услугу, муниципального служащего, руководителя уполномоченного органа, предоставляющего муниципальную услугу, может быть направлена по почте, через МФЦ, с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», официального сайта уполномоченного органа, предоставляющего муниципальную услугу, федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» либо Портала государственных и муниципальных услуг (функций) Краснодарского края, а также может быть принята при личном приеме заявителя.
- Заявителю** обеспечивается возможность направления жалобы на решения и действия (бездействие) уполномоченного органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица уполномоченного органа, предоставляющего муниципальную услугу, муниципального служащего в соответствии со статьей 11.2 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» с использованием портала федеральной государственной информационной системы, обеспечивающей процесс досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия), совершенных при предоставлении муниципальных услуг органами, предоставляющими муниципальные услуги, их должностными лицами, государственными и муниципальными служащими с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - система досудебного обжалования).
- 5.4.3.** Жалоба на решения и действия (бездействие) МФЦ, работника МФЦ может быть направлена по почте, с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», официального сайта МФЦ, федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», Портала государственных и муниципальных услуг (функций) Краснодарского края, а также может быть принята при личном приеме заявителя.
- 5.4.4.** Жалоба на решения и действия (бездействие) организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также их работников может быть направлена по почте, с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», официальных сайтов этих организаций, федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», Портала государственных и муниципальных услуг (функций) Краснодарского края, а также может быть принята при личном приеме заявителя.
- 5.4.5.** Жалоба, поступившая в уполномоченный орган, предоставляющий муниципальную услугу, подлежит регистрации не позднее следующего рабочего дня со следующего рабочего дня со дня поступления жалобы.
- 5.4.6.** Жалоба должна содержать:
- наименование уполномоченного органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица уполномоченного органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего, МФЦ, его руководителя и (или) работника, организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», их руководителей и (или) работников, решения и действия (бездействие) которых обжалуются;
 - фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), сведения о месте жительства заявителя - физического лица либо наименование, сведения о местонахождении заявителя - юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;
 - сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) уполномоченного органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица уполномоченного органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего, МФЦ, работника МФЦ, организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», их работников;
 - доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) уполномоченного органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица уполномоченного органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего, МФЦ, работника МФЦ, организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», их работников. Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы заявителя, либо их копии.
- 5.5.** Сроки рассмотрения жалобы
- 5.5.1.** Жалоба, поступившая в орган, предоставляющий муниципальную услугу, МФЦ, учредителю МФЦ, в организации, предусмотренные частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», либо вышестоящий орган (при его наличии), подлежит рассмотрению в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа органа, предоставляющего муниципальную услугу, МФЦ, организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений - в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.
- 5.6.** Перечень оснований для приостановления рассмотрения жалобы в случае, если возможность приостановления предусмотрена законодательством Российской Федерации
- 5.6.1.** Основания для приостановления рассмотрения жалобы отсутствуют.
- 5.7.** Результат рассмотрения жалобы
- 5.7.1.** По результатам рассмотрения жалобы принимается одно из следующих решений:
- жалоба удовлетворяется, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Краснодарского края, муниципальными правовыми актами;
 - в удовлетворении жалобы отказывается.
- 5.7.2.** МФЦ отказывает в удовлетворении жалобы в соответствии с основаниями, предусмотренными Порядком.
- 5.7.3.** Уполномоченный орган, предоставляющий муниципальную услугу, оставляет жалобу без ответа в случаях и порядке, предусмотренных статьей 11 Федерального закона от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».
- 5.7.4.** МФЦ оставляет жалобу без ответа в соответствии с основаниями, предусмотренными Порядком.
- 5.7.5.** В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления должностное лицо, наделенное полномочиями по рассмотрению жалоб, незамедлительно направляет имеющиеся материалы в органы прокуратуры.
- 5.7.6.** В случае признания жалобы подлежащей удовлетворению в ответе заявителю, указанном в пункте 5.8.1 настоящего раздела,дается информация о действиях, осуществляемых органом, предоставляющим муниципальную услугу, МФЦ либо организацией, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в целях незамедлительного устранения выявленных нарушений при оказании муниципальной услуги, также приносятся извинения за доставленные неудобства, и указывается информация о дальнейших действиях, которые необходимо совершить заявителю в целях получения муниципальной услуги.
- 5.7.7.** В случае признания жалобы не подлежащей удовлетворению в ответе заявителю, указанном в пункте 5.8.1 настоящего раздела, даются аргументированные разъяснения о причинах принятого решения, а также информация о порядке обжалования принятого решения.
- 5.8.** Порядок информирования заявителя о результатах рассмотрения жалобы
- 5.8.1.** Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, указанного в настоящем разделе, заявителю в письменной форме и по желанию заявителя в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.
- 5.8.2.** В случае если жалоба была направлена в электронном виде посредством системы досудебного обжалования с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», ответ заявителю направляется посредством системы досудебного обжалования.
- 5.9.** Порядок обжалования решения по жалобе
- Заявители** имеют право обжаловать решения и действия (бездействие), принятые (осуществляемые) уполномоченным органом, предоставляющим муниципальную услугу, должностным лицом уполномоченного органа, предоставляющего муниципальную услугу, муниципальным служащим, МФЦ, работником МФЦ, а также организациями, предусмотренными частью 1.1 статьи 16 Федерального закона на от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», или их работниками, в суд в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации.
- 5.10.** Право заявителя на получение информации и документов, необходимых для обоснования и рассмотрения жалобы
- Заявители** имеют право обратиться в уполномоченный орган, предоставляющий муниципальную услугу, МФЦ, а также организацию, предусмотренную частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», за получением информации и документов, необходимых для обоснования и рассмотрения жалобы в письменной форме по почте, с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», официального сайта уполномоченного органа, предоставляющего муниципальную услугу, официального сайта МФЦ, федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», Портала государственных и муниципальных услуг (функций) Краснодарского края, а также при личном приеме заявителя.
- 5.11.** Способы информирования заявителей о порядке подачи и рассмотрения жалобы
- Информацию о порядке подачи и рассмотрения жалобы заявители могут получить на информационных стендах, расположенных в местах предоставления муниципальной услуги непосредственно в уполномоченном органе, предоставляющем муниципальную услугу, на официальном сайте уполномоченного органа, предоставляющего муниципальную услугу, в МФЦ, а также организации, предусмотренной частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», на Портале государственных и муниципальных услуг (функций) Краснодарского края.
- Первый заместитель главы муниципального образования город Новороссийск
С.В. Калинина



Вестник муниципального образования город Новороссийск

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 25.12.2021 №8002

г. Новороссийск

**ОБ ОРГАНИЗАЦИИ И ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПО
ОБЕСПЕЧЕНИЮ БЕЗОПАСНОСТИ ГРАЖДАН НА ВОДНЫХ ОБЪЕКТАХ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК В ПЕРИОД
ПРАЗДНОВАНИЯ ПРАЗДНИКА «КРЕЩЕНИЕ»**

В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением главы администрации Краснодарского края от 14 февраля 2008 года № 78 «О внесении изменения в постановление главы администрации Краснодарского края от 30 июня 2006 года № 536 «Об утверждении правил охраны жизни людей на водных объектах в Краснодарском крае и правил пользования водными объектами в Краснодарском крае для плавания на маломерных судах», статьей 34 Устава муниципального образования город Новороссийск и в целях обеспечения безопасности граждан, охраны их жизни и здоровья на водных объектах муниципального образования город Новороссийск в зимний период 2021 - 2022 годов, **постановляю:**

1. Утвердить список мест, разрешенных для купания людей в период празднования праздника «Крещение» с 22.00 часов 18 января 2022 года до 06.00 часов 19 января 2022 года на территории муниципального образования город Новороссийск (приложение № 1).
 2. Главам администраций внутригородских районов: Центрального Абакуна А.Ю., Южного Арутюнова А.А., Восточного Михайловской Н.В., Приморского Гуркову А.А., Новороссийского Чумаку В.И.:
 - 2.1. Организовать купание населения в строгом соответствии с соблюдением мер безопасности и правилами поведения людей на водных объектах.
 - 2.2. Назначить ответственных лиц за обеспечение безопасности граждан на водных объектах в период проведения праздника.
 - 2.3. Организовать разъяснительную работу среди населения внутригородских районов и сельских округов.
 - 2.4. Организовать патрулирование в запрещенных местах купания граждан на морском побережье и водных объектах.
 3. Руководителю МКУ «Управление по делам ГО и ЧС города Новороссийска» Леушину В.В.:
 - 3.1. Организовать прием и анализ прогноза погоды, и при поступлении неблагоприятного прогноза погоды или резком ухудшении погоды, незамедлительно передавать информацию в администрации внутригородских районов и сельских округов.
 - 3.2. Уточнить силы и средства спасения, предназначенные для спасения граждан на водных объектах муниципального образования город Новороссийск.
 - 3.3. Во взаимодействии с администрациями внутригородских районов, сотрудниками полиции, МБУ ПАСС «Служба спасения» (Одеров) провести обследование мест организованного купания людей на водных объектах в целях обеспечения безопасности граждан.
 - 3.4. Организовать дежурство в местах организованного купания граждан в период празднования праздника «Крещение» согласно приложению.
 4. Рекомендовать начальнику МБУ ПАСС «Служба спасения» Одерову А.В. обеспечить незамедлительное реагирование дежурных сил по действиям на поступившие сообщения о происшествиях и готовность отряда для проведения работ по спасению людей на водных объектах.
 5. Рекомендовать УМВД России по городу Новороссийску (Терехин) активизировать работу по поддержанию правопорядка в местах купания, и в пределах установленной компетенции принимать меры по недопущению купания в запрещенных местах и купания в состоянии алкогольного (напкотического) опьянения.
 6. Отделу информационной политики и средств массовой информации (Кулакова) опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск и в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск».
 7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Яменкова А.И.
 8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования И.А. Дяченко

Приложение №1

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации муниципального
образования город Новороссийск
от 25.12.2021 №8002

от 25.12.2021 №8002

**СПИСОК МЕСТ, РАЗРЕШЕННЫХ ДЛЯ КУПАНИЯ ЛЮДЕЙ В ПЕРИОД
ПРАЗДНОВАНИЯ ПРАЗДНИКА «КРЕЩЕНИЕ» 18 ЯНВАРЯ 2022 ГОДА С
22.00 ЧАСОВ ДО 06.00 ЧАСОВ 19 ЯНВАРЯ 2022 ГОДА НА ТЕРРИТОРИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК.**

№	Наименование	Организация дежурства
---	--------------	-----------------------

- | | |
|----------------------------------|---|
| 1. Городской пляж | МКУ «Управление по делам ГО и ЧС города Новороссийска», МБУ ПАСС «Служба спасения» |
| 2. Пляж «Суджукская коса» | МКУ «Управление по делам ГО и ЧС города Новороссийска», МБУ ПАСС «Служба спасения» |
| 3. Пляж «Алексино» | МКУ «Управление по делам ГО и ЧС города Новороссийска», МБУ ПАСС «Служба спасения» |
| 4. Рекреационная зона «Нептун» | МКУ «Управление по делам ГО и ЧС города Новороссийска», МБУ ПАСС «Служба спасения» |
| 5. Пляж «Широкая Балка» | Администрация Новороссийского внутригородского района, МБУ «Пожарная охрана города Новороссийска» |
| 6. Озеро «Абрау» | Администрация Новороссийского внутригородского района, МБУ «Пожарная охрана города Новороссийска» |
| 7. «Святая ручка» | Администрация Восточного внутригородского района, МБУ ПАСС «Служба спасения» |
| 8. Пляж «Южная Озерейка» | Администрация Новороссийского внутригородского района, МБУ ПАСС «Служба спасения» |
| 9. Пляж «Дюрсо» | Администрация Новороссийского внутригородского района, МБУ ПАСС «Служба спасения» |
| 10. Рекреационная зона «Мысхако» | Администрация Южного внутригородского района, МБУ ПАСС «Служба спасения» |
| 11. Пляж «Кристалл» | МКУ «Управление по делам ГО и ЧС города Новороссийска», МБУ ПАСС «Служба спасения» |
| 12. Пляж «Малая Земля» | МКУ «Управление по делам ГО и ЧС города Новороссийска», МБУ ПАСС «Служба спасения» |

Руководитель МКУ «Управление по делам ГО и ЧС г. Новороссийска»
В.Б. Леушин

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 27.12.2021 №8040

г. Новороссийск

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК
ОТ 11 СЕНТЯБРЯ 2018 ГОДА № 3590 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ИНФОРМИРОВАНИЕ НАСЕЛЕНИЯ
ЧЕРЕЗ СРЕДСТВА МАССОВОЙ ИНФОРМАЦИИ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК НА 2019 - 2021 ГОДЫ»**

С целью обеспечения доступа населения города Новороссийска к оперативной и достоверной информации о важнейших общественно-политических, социально-культурных событиях в городе, о деятельности городской Думы и администрации муниципального образования город Новороссийск, с целью информационного обеспечения реформы местного самоуправления, городских и краевых программ, руководствуясь Федеральным Законом от 13 января 1995 года № 7-ФЗ «О порядке освещения деятельности органов государственной власти в государственных средствах массовой информации», Федеральным законом РФ от 9 февраля 2009 года № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом РФ от 27 декабря 1991 года № 2124-1 «О средствах массовой информации», статьей 34 Устава муниципального образования город Новороссийск **постановляю:**

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 11 сентября 2018 года № 3590 «Об утверждении муниципальной программы «Информирование населения через средства массовой информации о деятельности органов местного самоуправления муниципального образования город Новороссийск на 2019 - 2021 годы», признав подпункты 1.1, 1.2, 1.3, 1.4 пункта 1 утратившими силу.
 2. Утвердить паспорт муниципальной программы «Информирование населения через средства массовой информации о деятельности органов местного самоуправления муниципального образования город Новороссийск на 2019 - 2021 годы» в новой редакции (приложение № 1).
 3. Утвердить цели, задачи и целевые показатели муниципальной программы «Информирование населения через средства массовой информации о деятельности органов местного самоуправления муниципального образования город Новороссийск на 2019 - 2021 годы» в новой редакции (приложение № 2).
 4. Утвердить перечень программных мероприятий по реализации муниципальной программы «Информирование населения через средства массовой информации о деятельности органов местного самоуправления муниципального образования город Новороссийск на 2019 - 2021 годы» в новой редакции (приложение № 3).
 5. Утвердить обоснование ресурсного обеспечения мероприятий по источникам



Вестник муниципального образования город Новороссийск

финансирования муниципальной программы «Информирование населения через средства массовой информации о деятельности органов местного самоуправления муниципального образования город Новороссийск на 2019 - 2021 годы» в новой редакции (приложение № 4).

6. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск.
7. Контроль за целевым использованием средств и за реализацией муниципальной программы возложить на отдел информационной политики и средств массовой информации (Кулакова).
8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Майорову Н.В.
9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
И.А. Дяченко

Полностью публикуется на сайте admnvrsk.ru

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 27.12.2021 №8055

г. Новороссийск

ОБ ОТКАЗЕ ГР. ЛУКАШ А.С. В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНЫЙ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (КОД 2.1)» ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ: 23:47:0118055:3792, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, С. МЫСХАКО

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования, с целью изменения вида разрешенного использования с «малоэтажная жилая застройка» на «для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)» земельного участка, площадью 615 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0118055:3792, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Мысхако, обратился гр. Лукаш Андрей Сергеевич.

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 24 ноября 2021 года № 42/6, по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 12 ноября 2021 года № 6892, рекомендовано отказать в предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования.

Руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532 - КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск по результатам публичных слушаний от 24 ноября 2021 года № 42/6, **постановляю:**

1. Отказать гр. Лукаш Андрею Сергеевичу в предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118055:3792, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Мысхако, в территориальной зоне Ж-2 (зона застройки малоэтажными жилыми домами), в соответствии с п. 11.1 ст. 39 Градостроительного Кодекса РФ. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
2. Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 27.12.2021 №8056

г. Новороссийск

ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «БЛОКИРОВАННАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА (КОД 2.3)» ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ 23:47:0110001:6093 И 23:47:0110001:6094, ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РАСПОЛОЖЕННЫХ ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, С. ЦЕМДОЛИНА, УЛ.ПЕРВОПРОХОДЦЕВ

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования, с целью изменения вида разрешенного использования с «под строительство индивидуального жилого дома, для объектов жилой застройки» на «блокированная жилая застройка (код 2.3)» для земельных участков, площадью 394 кв.м, 406 кв.м, с кадастровыми номерами 23:47:0110001:6093, 23:47:0110001:6094, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул.Первопроходцев, обратился гр. Омеров Сервер Викторович.

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 10 ноября 2021 года № 42/5, по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 20 октября 2021 года № 6489, рекомендовано предоставить разрешение на условный вид разрешенного использования, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Руководствуясь статьями 39, 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532 - КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск по результатам публичных слушаний от 10 ноября 2021 года № 42/5, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Омерову Серверу Викторовичу разрешение: На условный вид разрешенного использования на «блокированная жилая застройка (код 2.3)» для земельных участков с кадастровыми номерами 23:47:0110001:6093 и 23:47:0110001:6094, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул.Первопроходцев, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с присадебными участками);
 - 1.1. На отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0110001:6093 - без отступа, для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0110001:6094, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул.Первопроходцев, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с присадебными участками);
 - 1.2. На отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0110001:6094 - без отступа, для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0110001:6093, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул.Первопроходцев, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с присадебными участками);
 - 1.3. На отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0110001:6094 - без отступа, для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0110001:6093, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул.Первопроходцев, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с присадебными участками), ввиду соответствия положениям статей 39, 40 Градостроительного кодекса РФ, соблюдения требований технических регламентов, соответствия градостроительным регламентам в составе Правил землепользования и застройки городского округа Новороссийск (Градостроительное Обоснование (Заключение) «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул.Первопроходцев (23:47:0110001:6093, 23:47:0110001:6094), выполненное ООО «Новороссийскпроект», ввиду строительства объекта капитального строительства в условиях сложившейся застройки и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу).
2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка площадью 394 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0110001:6093, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул.Первопроходцев, с одного вида разрешенного использования «под строительство индивидуального жилого дома, для объектов жилой застройки» на другой вид разрешенного использования на «блокированная жилая застройка (код 2.3)».
3. Изменить вид разрешенного использования земельного участка площадью 406 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0110001:6094, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул.Первопроходцев, с одного вида разрешенного использования «под строительство индивидуального жилого дома, для объектов жилой застройки» на другой вид разрешенного использования на «блокированная жилая застройка (код 2.3)».
4. Рекомендовать гр. Омерову Серверу Викторовичу или представителю по доверенности обратиться в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю для внесения изменений в части указания вида разрешенного использования земельных участков.
5. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. ОМЕРОВУ С.В. РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНЫЙ



Вестник муниципального образования город Новороссийск

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 27.12.2021 №8059

г. Новороссийск

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. МАКАРОВЫ Т.А.
РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНЫЙ ВИД РАЗРЕШЕННОГО
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ДОШКОЛЬНОЕ, НАЧАЛЬНОЕ
И СРЕДНЕЕ ОБЩЕЕ ОБРАЗОВАНИЕ (КОД 3.5.1)» ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО
УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0117018:5112
И ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0117002:5662, РАСПОЛОЖЕННЫХ
ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ,
Г. НОВОРОССИЙСК, С. ВАСИЛЬЕВКА

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на условный вид разрешенного использования, с целью изменения вида разрешенного использования с «для ведения личного подсобного хозяйства» на «дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1)» для земельного участка, площадью 757 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0117018:5112 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:47:0117002:5662, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Васильевка, обратилась гр. Макарова Татьяна Анатольевна.

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 24 ноября 2021 года № 42/6, по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 11 ноября 2021 года № 6839, рекомендовано предоставить разрешение на условный вид разрешенного использования.

Руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532 - КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск по результатам публичных слушаний от 24 ноября 2021 года № 42/6, **постановлением администрации города Новороссийска от 24 декабря 2021 года № 42/6**,

- Предоставить гр. Макаровой Татьяне Анатольевне разрешение на условный вид разрешенного использования «дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117018:5112 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:47:0117002:5662, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Васильевка, в территории линии Зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства), ввиду соответствия положениям статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, ввиду соблюдения требований технических регламентов, соответствия градостроительным регламентам Правил землепользования и застройки городского округа Новороссийск (Заключение «О возможности использования земельного участка и/или объекта капитального строительства в соответствии с запрашиваемым условно разрешенным видом использования») («дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1)», выполненное ООО ЗКЦ «Моя Земля») и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.
 - Изменить вид разрешенного использования земельного участка площадью 757 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0117018:5112, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Васильевка, с одного вида разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства» на другой вид разрешенного использования «дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1)».
 - Изменить наименование объекта капитального строительства площадью 426 кв.м, с кадастровым номером 23:47:0117002:5662, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, Приморский округ, с. Васильевка, участок № 1, с наименования «жилой дом» на наименование «образовательные кружки и иные организации».
 - Изменить назначение объекта капитального строительства площадью 426 кв.м, с кадастровым номером 23:47:0117002:5662, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, Приморский округ, с. Васильевка, участок № 1, с назначения «жилой дом» на назначение «нежилое».
 - Рекомендовать гр. Макаровой Татьяне Анатольевне или представителю по доверенности обратиться в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю для внесения изменений в части указания вида разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства.
 - Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настояще постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
 - Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
 - Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

Администрация ального образования город Новороссийск

Постановление

от 27.12.2021 №8060

г. Новороссийск

**О ПРИСВОЕНИИ ВНОВЬ ОБРАЗОВАННУМУ ГОРОДСКОМУ ОБЪЕКТУ,
РАСПОЛОЖЕННУМУ В Г. НОВОРОССИЙСКЕ, С. МЫСХАКО,
НАИМЕНОВАНИЯ - РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ,
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД НОВОРОССИЙСК, С. МЫСХАКО,
ПЕР. ВОЗДУШНЫЙ**

На заседании топонимической комиссии, проводившемся в Управлении архитектуры и градостроительства 18 октября 2021 года, рассмотрено обращение гр. Подоляк Павла Сергеевича о присвоении вновь образованному городскому объекту, расположенному в г. Новороссийске, с. Мысхако, наименования - Российская Федерация, Краснодарский край, Городской округ город Новороссийск, с. Мысхако, пер. Воздушный.

Комиссией принято единогласное решение о присвоении рассматриваемому городскому объекту наименования - «переулок Воздушный».

Руководствуясь статьей 8 Градостроительного кодекса РФ, Законом Краснодарского края от 7 июня 2004 года № 717-КЗ «О местном самоуправлении в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новороссийск, постановлением главы администрации г. Новороссийска от 24 августа 2005 года № 2798 «О создании Новороссийской межведомственной топонимической комиссии (комиссии по наименованиям) и основных принципах наименования (переименования) городских объектов Новороссийска», постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 21 декабря 2015 года № 10000 «О внесении изменений в постановление главы администрации города-героя Новороссийска от 24 августа 2005 г. № 2798 «О создании Новороссийской межведомственной топонимической комиссии (комиссии по наименованиям) и основных принципах наименования (переименования) городских объектов Новороссийска» о признании утратившим силу постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 22 сентября 2014 года № 7372», **постановляю:**

1. Присвоить вновь образованному городскому объекту, расположенному в г. Новороссийске, с. Мысхако, наименование - Российская Федерация, Краснодарский край, Городской округ город Новороссийск, с. Мысхако, пер. Воздушный, согласно фрагменту адресного плана муниципального образования город Новороссийск (прилагается).
 2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск».
 3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
 4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

**Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди**

Приложение

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации муниципального
образования город Новороссийск
от 27.12.2021 №8060

**ФРАГМЕНТ АДРЕСНОГО ПЛАНА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД НОВОРОССИЙСК, МАСШТАБ 1:2000**



Начальник управления архитектуры и градостроительства
А.В. Абрамов



Вестник муниципального образования город Новороссийск

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 27.12.2021 №8061

г. Новороссийск

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГР. ЖЕЛУДКОВОЙ К.Е. РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 23:47:0119032:219, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, С. ГАЙДУК, УЛ. ВОСТОЧНАЯ

В комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, площадью 482 кв. м, с кадастровым номером 23:47:0119032:219, расположенным по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Гайдук, ул. Восточная, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства».

Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Новороссийск по результатам публичных слушаний от 15 сентября 2021 года № 42/2, по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, образованной постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 3 сентября 2021 года № 5407, рекомендовано предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, статьей 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532 - КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Уставом муниципального образования город Новороссийск, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск по результатам публичных слушаний от 15 сентября 2021 года № 42/2, **постановляю:**

1. Предоставить гр. Желудковой Кристине Евгеньевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0119032:219, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Гайдук, ул. Восточная в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0119032:218 - 1 метр, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства), ввиду соответствия положениям статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, ввиду неблагоприятных характеристик для застройки (неблагоприятная для застройки конфигурация земельного участка) и согласия правообладателей смежных земельных участков.
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети «Интернет», в течение семи дней со дня его подписания.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального образования
Д.К. Меланиди

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 28.12.2021 №8090

г. Новороссийск

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ОЦЕНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ПОСАДКИ, ПОСАДОЧНОГО МАТЕРИАЛА И ГОДОВОГО УХОДА В ОТНОШЕНИИ ЕДИНИЦЫ ЗЕЛЕНЫХ НАСАЖДЕНИЙ НА 2022 ГОД

В связи с приведением нормативно-правового акта администрации муниципального образования город Новороссийск в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, на основании Федерального закона от 8 декабря 2020 года № 385-ФЗ «О федеральном бюджете на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов», Закона Краснодарского края от 23 апреля 2013 года № 2695-КЗ «Об охране зеленных насаждений в Краснодарском крае», в целях расчета платы за уничтожение зеленных насаждений и руководствуясь статьей 34 Устава муниципального образования город Новороссийск, **постановляю:**

1. Утвердить оценочную стоимость посадки, посадочного материала и годового

ухода в отношении единицы зеленых насаждений на 2022 год (прилагается) исходя из прогнозируемого объема валового внутреннего продукта и уровня инфляции, не превышающих соответственно 4,0 процента.

2. Отделу информационной политики и средств массовой информации разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск и опубликовать в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск».
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Алферова Д.А.
4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования город Новороссийск
И.А. Дяченко

Приложение

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации муниципального
образования город Новороссийск

от 28.12.2021 №8090

ОЦЕНОЧНАЯ СТОИМОСТЬ ПОСАДКИ, ПОСАДОЧНОГО МАТЕРИАЛА И ГОДОВОГО УХОДА В ОТНОШЕНИИ ЕДИНИЦЫ ЗЕЛЕНЫХ НАСАЖДЕНИЙ НА 2022 ГОД

Классификация зеленых насаждений	Стоймость работ по созданию (посадке) зеленых насаждений (рублей)	Стоймость посадочного материала (рублей)	Стоймость ухода в течение года (рублей)
Субтропические ценные растения, 1 шт.	3082,42	32515,03	1482,69
Деревья субтропические, 1 шт.	3082,42	20321,89	1482,69
Деревья хвойные, 1 шт.	3082,42	15444,64	1482,69
Деревья лиственные 1-й группы, 1 шт.	1868,0	7315,88	686,07
Деревья лиственные 2-й группы, 1 шт.	1868,0	4877,26	686,07
Деревья лиственные 3-й группы, 1 шт.	1868,0	3251,50	686,07
Кустарники, 1 штука	673,06	487,72	497,48
Газон, естеств. травяной покров, 1 кв. м	343,03	19,52	438,95
Цветники, 1 кв. м	294,26	1024,22	734,84

Заместитель главы муниципального образования
Д.А. Алферов

Администрация
муниципального образования город Новороссийск

Постановление

от 28.12.2021 №8101

г. Новороссийск

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК ОТ 25 ФЕВРАЛЯ 2021 ГОДА № 1170 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ВНЕСЕНИЯ И РАСХОДОВАНИЯ СРЕДСТВ ДЛЯ КОМПЕНСАЦИОННОГО ОЗЕЛЕНЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК»

В целях улучшения экологической ситуации в муниципальном образовании город Новороссийск, а также формирования порядка механизма финансирования компенсационной посадки зеленых насаждений, на основании Федерального закона от 10 января 2002 года № 7 «Об Охране окружающей среды», Закона Краснодарского края от 23 апреля 2013 года № 2695-КЗ «Об охране зеленных насаждений в Краснодарском крае», руководствуясь пунктом 5.4.13 Положения об Управлении городского хозяйства администрации муниципального образования город Новороссийск, утвержденного решением городской Думы муниципального образования город Новороссийск от 29 января 2013 года № 274 «Об учреждении органам администрации муниципального образования город Новороссийск в форме муниципального казенного учреждения и утверждении положения о нем», **постановляю:**

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 25 февраля 2021 года № 1170 «Об утверждении Порядка внесения и расходования средств для компенсационного озеленения на территории муниципального образования город Новороссийск», и пункт 3 Порядка дополнить подпунктом 3.1.20 следующего содержания:
Приобретение, установка и обслуживание малых архитектурных форм для вертикального озеленения.
2. Отделу информационной политики и средств массовой информации разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск и опубликовать в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск».
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Алферова Д.А.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования город Новороссийск
И.А. Дяченко

Печатный бюллетень муниципального образования
город Новороссийск



Вестник муниципального образования город Новороссийск

Информационное сообщение

О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск сообщает о проведении аукциона по продаже муниципального имущества в электронной форме.

1. Предмет аукциона.

В соответствии с решением городской Думы муниципального образования город Новороссийск «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального образования город Новороссийск на 2021 год» от 24.11.2020 № 39, протоколом комиссии по приватизации муниципального имущества муниципального образования город Новороссийск от 26 октября 2021 года № 5, постановлением администрации муниципального образования города Новороссийск от 23.11.2021 № 7100 «Об определении существенных условий приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования города Новороссийск», распоряжением управлением имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования города Новороссийск от 29.12.2021 № 389 «О проведении аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества» осуществляется продажа следующего муниципального имущества:

1.1. ЛОТ № 1: Автомобиль ВАЗ-210540, регистрационный знак О 774 ХК 93, 2009 год выпуска, идентификационный номер (VIN) XTA 21054092157365, цвет сине-зеленый.

Обременение: отсутствуют.

Начальная цена предмета аукциона: 36000 (тридцать шесть тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС.

НДС составляет: 7000 (семь тысяч) рублей 00 копеек.

1.1.3. Размер задатка для участия в аукционе равен 20 % от начальной цены предмета аукциона, что составляет 7200 (семь тысяч двести) рублей 00 копеек.

1.1.4. Величина повышения начальной цены предмета аукциона (шаг аукциона) равен 5 %, что составляет 1800 (одна тысяча восемьсот) рублей 00 копеек.

Имущество является собственностью муниципального образования города Новороссийск.

1.2. ЛОТ № 2: Автомобиль Nissan Teana 2.3 Premium, регистрационный знак У 028 УА 123, 2006 год выпуска, идентификационный номер JN1BAUJ31U0002395, цвет - серебристый.

1.2.1. Обременение: отсутствуют.

1.2.2. Начальная цена предмета аукциона: 181000 (сто восемьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек, без учета НДС.

НДС составляет: 36000 (тридцать шесть тысяч) рублей 00 копеек.

1.2.3. Размер задатка для участия в аукционе равен 20 % от начальной цены предмета аукциона, что составляет 36200 (тридцать шесть тысяч двести) рублей 00 копеек, без учета НДС.

1.2.4. Величина повышения начальной цены предмета аукциона (шаг аукциона) равен 5 %, что составляет 9050 (девять тысяч пятьдесят) рублей 00 копеек, без учета НДС.

Имущество является собственностью муниципального образования города Новороссийск.

2. Способ приватизации.

Способ приватизации - аукцион, проводимый в электронной форме, открытый по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене.

Проведение продажи муниципального имущества в электронной форме (далее - продажа в электронной форме) осуществляется на федеральной электронной площадке акционерного общества «ТЭК-Торг» <https://www.tektorg.ru/> в сети Интернет (далее - Оператор электронной площадки).

3. Основные термины и определения:

Сайт - часть информационного пространства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - сеть «Интернет»), имеющая уникальное имя (адрес в сети «Интернет») и физически находящаяся на одном сервере, доступ к которому обеспечивается с любого компьютера, подключенного к сети «Интернет»;

Предмет аукциона - подлежащее продаже имущество, находящееся в собственности муниципального образования города Новороссийск;

Продавец имущества - управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск. Юридический адрес: город Новороссийск, ул. Советов, 18;

Оператор электронной площадки - Федеральная электронная площадка АО «ТЭК-Торг», электронный адрес (www.tektorg.ru), фактический и почтовый адрес: 115191, г. Москва, Гамсуновский переулок, д. 5, стр. 2, 5-й этаж, помещение VII, тел. +7(495)734-81-18, +7(499)705-81-18.

Юридическое лицо, владеющее сайтом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и соответствующими единными требованиями к операторам электронных площадок, электронным площадкам и функционированию электронных площадок, установленным в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», вправе участвовать в продаже имущества в электронной форме без регистрации на такой электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке - процедура заполнения персональных данных и присвоения персональных идентификаторов в виде имени и пароля, необходимых для авторизации на электронной площадке, при условии согласия с правилами пользования электронной площадкой;

Открытая часть электронной площадки - раздел электронной площадки, находящийся в открытом доступе, не требующий регистрации на электронной площадке для работы в нём;

Закрытая часть электронной площадки - раздел электронной площадки, доступ к которому имеют только зарегистрированные на электронной площадке продавец и участники аукциона, позволяющий пользователям получить доступ к информации и выполнять определенные действия;

«Личный кабинет» - персональный рабочий раздел на электронной площадке, доступ к которому может иметь только зарегистрированное на электронной площадке лицо путем ввода через интерфейс сайта идентифицирующих данных (имени пользователя и пароля);

Электронный аукцион - торги по продаже имущества, находящегося в собственности муниципаль-

ального образования города Новороссийск, право приобретения которого принадлежит участнику, предложившему в ходе торгов наиболее высокую цену, проводимые в виде аукциона, открытого по составу участников, на котором подача заявок и предложений о цене производится только в электронной форме с помощью электронной площадки;

Лот - имущество, являющееся предметом торгов, реализуемое в ходе проведения одной процедуры продажи (электронного аукциона);

Претендент - зарегистрированное на электронной площадке физическое или юридическое лицо, желающее принять участие в электронном аукционе, подавшее в установленном порядке заявку на участие в электронном аукционе и принимающее на себя обязательство выполнять условия электронного аукциона;

Участник электронного аукциона - Претендент, допущенный к участию в электронном аукционе;

Электронная подпись - реквизит электронного документа, предназначенный для защиты данного электронного документа от подделки, полученный в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи и позволяющий идентифицировать владельца сертификата ключа подписи, а также установить отсутствие искажения информации в электронном документе;

Электронный документ - документ, в котором информация представлена в электронно-цифровой форме, подписанный электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такой документ;

Электронный образ документа - электронная копия документа, выполненного на бумажном носителе, заверенная электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такую копию документа;

Электронное сообщение (электронное уведомление) - любое распорядительное или информационное сообщение, или электронный документ, направляемый пользователями электронной площадки друг другу в процессе работы на электронной площадке;

Электронный журнал - электронный документ, в котором Оператором электронной площадки посредством программных и технических средств электронной площадки обеспечивается регистрация заявок и прилагаемых к ним документов (журнал приема заявок), а также предложений участников о цене имущества и фиксируется ход проведения процедуры электронного аукциона;

«Шаг аукциона» - установленная продавцом в фиксированной сумме и не изменяющаяся в течение всего электронного аукциона величина, составляющая не более 5 процентов начальной цены продажи, на которую в ходе процедуры электронного аукциона его участниками последовательно повышается начальная цена продажи;

Победитель аукциона - участник электронного аукциона, предложивший наибольшую цену за имущество;

Единственный участник - лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, а также лицо, признанное единственным участником аукциона;

Официальные сайты торгов - Официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет - www.torgi.gov.ru, федеральная электронная торговая площадка акционерного общества «ТЭК-Торг» в сети Интернет - www.tektorg.ru.

4. Порядок регистрации на электронной площадке.

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке на сайте - www.tektorg.ru.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или зарегистрированные на электронной площадке были ими прекращены.

Претенденты, прошедшие с 1 января 2019 г. регистрацию в единой информационной системе в сфере закупок, а также аккредитованные ранее на электронной площадке в порядке, установленном Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», вправе участвовать в продаже имущества в электронной форме без регистрации на такой электронной площадке.

4.2. Для получения регистрации на электронной площадке претенденты представляют оператору электронной площадки:

- заявление об их регистрации на электронной площадке по форме, установленной оператором электронной площадки (далее - заявление);
- адрес электронной почты этого претендента для направления оператором электронной площадки уведомлений и иной информации.

4.3. В срок, не превышающий 3 рабочих дня со дня поступления заявления и информации, указанных в пункте 4.2 настоящего извещения, оператор электронной площадки осуществляет регистрацию претендента на электронной площадке или отказывает ему в регистрации с учетом оснований, предусмотренных пунктом 4.4 настоящего извещения и не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем регистрации (отказа в регистрации) претендента направляя ему уведомление о принятии решения.

4.4. Оператор электронной площадки отказывает претенденту в регистрации в случае непредставления заявления по форме, установленной оператором электронной площадки, или информации, указанных в пункте 4.2 настоящего извещения.

4.5. При принятии оператором электронной площадки решения об отказе в регистрации претендента уведомление, предусмотренное пунктом 4.3 настоящего извещения, должно содержать также основание принятия данного решения. После устранения указанного основания этот претендент вправе вновь представить заявление и информацию, указанные в пункте 4.2 настоящего извещения, для получения регистрации на электронной площадке.

4.6. Отказ в регистрации претендента на электронной площадке не допускается, за исключением случаев, указанных в пункте 4.4 настоящего извещения.

Регистрация претендента на электронной площадке осуществляется на срок, который не должен превышать 3 года со дня направления оператором электронной площадки этому претенденту уведомления о принятии решения о его регистрации на электронной площадке.



Вестник муниципального образования город Новороссийск

4.7.

Претендент, получивший регистрацию на электронной площадке, вправе участвовать во всех продажах имущества в электронной форме, проводимых на этой электронной площадке.

4.8.

Претендент, получивший регистрацию на электронной площадке, не вправе подавать заявку на участие в продаже имущества, если до дня окончания срока действия регистрации осталось менее 3 месяцев.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки.

5.

Участники электронного аукциона.

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, признаваемые покупателями в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, опубликованным в настоящем информационном сообщении, и обеспечившие поступление на счет Оператора электронной площадки, установленной суммы задатка.

В соответствии со статьей 5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;
- юридических лиц, в уставном капитале которых для Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;
- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (оффшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

В случае если впоследствии будет установлено, что покупатель государственного или муниципального имущества не имел законного права на его приобретение, соответствующая сделка является ничтожной.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в торгах с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

6.

Порядок подачи (отзыва) заявок. Исперывающий перечень документов, необходимых для участия в торгах, подаваемых путем прикрепления их электронных образов в личном кабинете на электронной площадке, требования к их оформлению.

Заявка на участие в аукционе подается путем заполнения её электронной формы (приложение № 1 к настоящему информационному сообщению), размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки.

Для участия в электронном аукционе претенденты одновременно с заявкой на участие в аукционе представляют электронные образы следующих документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью юридического лица:

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица:

- документ, удостоверяющий личность (все листы).

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

При приеме заявок от претендентов оператор электронной площадки обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема.

В течение одного часа со времени поступления заявки оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

До признания претендента участником аукциона он имеет право отозвать зарегистрирован-

ную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступившей от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

В случае отзыва претендентом заявки в порядке, установленном Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» продавца, о чем претенденту направляется соответствующее уведомление.

Время создания, получения и отправки электронных документов на электронной площадке, а также время проведения процедуры продажи имущества соответствует местному времени, в котором функционирует электронная площадка.

Документооборот между претендентами, участниками, оператором электронной площадки и продавцом осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью продавца, претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно продавца, претендента или участника.

Электронные документы, направленные оператором электронной площадки либо размещенны им на электронной площадке, должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени оператора электронной площадки.

Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника, продавца либо оператора электронной площадки и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

7. Срок и порядок внесения и возврата задатка. Реквизиты счета для перечисления задатка. Назначение платежа.

Перечисление задатка для участия в аукционе в электронной форме и возврат задатка осуществляются в соответствии с регламентом электронной площадки [www.tektorg.ru](http://tektorg.ru).

Для участия в аукционе претенденты перечисляют задаток в размере 20 % начальной цены продажи имущества в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в настоящем информационном сообщении о проведении аукциона.

Оператор электронной площадки проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете Претендента и осуществляет блокирование необходимой суммы в момент подачи заявки. Если денежных средств на лицевом счете Претендента недостаточно для произведения операции блокирования, то Претенденту для обеспечения своевременного поступления денежных средств необходимо учитывать, что поступившие в банк за предыдущий день платежи разносятся на лицевые счета в сроки, установленные Регламентом электронной площадки.

Задаток для участия в продаже имущества служит обеспечением исполнения обязательства победителя продажи имущества по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах имущества, вносится на лицевой счет претендента, открытый при регистрации на электронной площадке в порядке, установленном Регламентом электронной площадки.

В назначении платежа указывается: «Задаток за участие в аукционе в электронной форме 4 февраля 2022 года, без НДС, ФИО (Наименование юридического лица) подающего заявку на участие в торгах».

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

8. Дата, время приема и окончания регистрации заявок на участие в аукционе. Дата и время проведения аукциона.

8.1. Дата и время начала регистрации заявок на электронной площадке на участие в аукционе - 30.12.2021 с 09.00 часов по московскому времени.

8.2. Дата и время окончания регистрации на электронной площадке заявок на участие в аукционе - 31.01.2022 до 18.00 часов по московскому времени.

8.3. Дата и время принятия решения о признании претендентов участниками аукциона либо от отказа в допуске к участию в продаже имущества - 02.02.2022 в 15.00 часов по московскому времени.

В день признания претендентов участниками аукциона, указанной в информационном сообщении о проведении аукциона, Оператор электронной площадки через «личный кабинет» продавца обеспечивает доступ продавца к поданным претендентами заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

8.4. Дата, время и место проведения электронного аукциона - 04.02.2022 в 10.00 часов по московскому времени на федеральной электронной площадке АО «ТЭК-Торг» www.tektorg.ru.

9. Порядок ознакомления с аукционной документацией.

Со дня приема заявок претендент имеет право на ознакомление с информацией о подлежащем приватизации имуществе в месте подачи заявок на федеральной электронной площадке АО «ТЭК-Торг» www.tektorg.ru, на официальном сайте муниципального образования г. Новороссийск www.admnvrsk.ru, на официальном сайте в сети «Интернет» [«torgi.gov.ru»](http://torgi.gov.ru). С иной информацией (документацией) можно ознакомиться по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, б, 2 этаж, каб. № 201, в рабочие дни с 9-00 час. до 18-00 час., обеденный перерыв с 13-00 час. до 14-00 час., тел. 8 (8617) 67-12-30, пятница с 9-00 час. до 17-00 час., обеденный перерыв с 13-00 час. до 14-00 час.

С условиями договора купли - продажи, заключаемого по итогам проведения аукциона, можно ознакомиться на сайтах в сети Интернет - <https://www.admnvrsk.ru>, <https://www.torgi.gov.ru> и на федеральной электронной площадке АО «ТЭК-Торг» <https://www.tektorg.ru>.

Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес Оператора электронной площадки, указанный в настоящем информационном сообщении о проведении аукциона по продажи имущества,



Вестник муниципального образования город Новороссийск

запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил продавцу не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок.

В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса продавец предоставляет оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

10. Порядок проведения аукциона:

Электронный аукцион проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки 04.02.2022 года в 10.00 часов по московскому времени, путем последовательного повышения участников аукциона начальной цены продажи на величину, равную либо кратной величине «шага аукциона».

Во время проведения процедуры аукциона Оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Со времени начала проведения процедуры аукциона Оператором электронной площадки размещается:

- в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

- в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

- не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона программными средствами электронной площадки обеспечивается:

- исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;
- уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

Оператор электронной площадки приостанавливает проведение продажи имущества в случае технологического сбоя, зафиксированного программно-аппаратными средствами электронной площадки, но не более чем на одни сутки. Возобновление проведения продажи имущества начинается с того момента, на котором продажа имущества была прервана.

В течение одного часа со времени приостановления проведения продажи имущества Оператор электронной площадки размещает на электронной площадке информацию о причине приостановления продажи имущества, времени приостановления и возобновления продажи имущества, уведомляет об этом участников, а также направляет указанную информацию продавцу для внесения в протокол об итогах продажи имущества.

Победителем признается участник, предложивший наибольшую цену имущества.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, содержит фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица - победителя аукциона, цену имущества, предложенную победителем, фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица - участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи, и подписывается продавцом в течение одного часа с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.

Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;
- принято решение о признании только одного претендента участником;
- ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);
- цена сделки;
- фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя.

11. Срок заключения договора купли-продажи и порядок передачи имущества.

По результатам аукциона продавец и победитель аукциона (покупатель) в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона заключают договор купли-продажи имущества в форме электронного документа (Приложение № 2) в соответствии с законодательством Российской Федерации.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора. Результаты аукциона аннулируют-

ся продавцом.

Передача имущества и оформление права собственности осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

Все расходы по государственной регистрации перехода права собственности на муниципальное имущество в полном объеме возлагаются на покупателя.

12. Условия и сроки платежа, реквизиты счетов для оплаты по договору купли-продажи.

Денежные средства в счет оплаты приобретенного на аукционе имущества подлежат перечислению победителем аукциона в установленном порядке в бюджет в размере и сроки, которые указаны в договоре купли-продажи, но не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Покупатель (физическое лицо) уплачивает стоимость имущества, включая сумму НДС (начисленную на стоимость имущества, по результатам аукциона), путем единовременного перечисления денежных средств по следующим реквизитам: Получатель - УФК по Краснодарскому краю (Управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск Краснодарского края); ИНН - 2315101013; КПП - 231501001; Расчетный счет - 03100643000000011800; к/счет 40102810945370000010 Банк получателя - Южное ГУ Банка России/УФК по Краснодарскому краю г. Краснодар; БИК 010349101; Код ОКТМО - 03720000; КБК - 92111402043040000410.

Покупатель (юридическое лицо) перечисляет стоимость имущества по следующим реквизитам: Получатель - УФК по Краснодарскому краю (Управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск Краснодарского края); ИНН - 2315101013; КПП - 231501001; Расчетный счет - 03100643000000011800; к/счет 40102810945370000010 Банк получателя - Южное ГУ Банка России/УФК по Краснодарскому краю г. Краснодар; БИК 010349101; Код ОКТМО - 03720000; КБК - 92111402043040000410. Покупатель уплачивает НДС в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации.

Продавец вправе отказатьсь от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за три дня до наступления даты его проведения.

Начальник управления имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск
М.А. Веливченко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к информационному сообщению

Продавцу

(полное наименование)

ЭЛЕКТРОННАЯ ФОРМА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА

№.....

« » г.
(дата проведения продажи)

№ лота

Ф.И.О. / Наименование претендента

Для физических лиц:

документ, удостоверяющий личность:
серия № , выдан «.....» г.
(кем выдан)

Для юридических лиц:

место жительства /место нахождения претендента:
Телефон Индекс
Банковские реквизиты претендента для возврата денежных средств:
ИНН/КПП (для юридических лиц)
Получатель:
Наименование банка получателя:
БИК:
р/сч
к/сч

Представитель претендента

(Ф.И.О. или наименование)
действует на основании доверенности от « » г. №

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя - физического лица, или документа о государственной регистрации в качестве юридического лица представителя юридического лица:
(наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем выдан)

Ознакомившись с информационным сообщением о проведении продажи муниципального имущества в электронной форме, опубликованным....., претендент заявляет о намерении принять участие в продаже муниципального имущества в электронной форме по лоту №
(номер лота, наименование имущества, указанное в информационном сообщении о проведении продажи муниципального имущества в электронной форме)

Претендент обязуется соблюдать условия и порядок, содержащиеся в информационном сообщении о проведении продажи муниципального имущества в электронной форме, установленные законодательством Российской Федерации.

В случае признания

(Ф.И.О. / наименование претендента)
победителем продажи муниципального имущества в электронной форме, он берёт на себя обязательства заключить договор купли-продажи муниципального имущества в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов продажи муниципального имущества в электронной форме, по цене, установленной по результатам проведения продажи муниципального имущества в электронной форме.

Претендент в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» согласен на обработку своих персональных данных, указанных в заявке, Продавцом в целях, определенных Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества». С персональными данными Продавцом могут быть совершены следующие



Вестник муниципального образования город Новороссийск

действия: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение в соответствии с законодательством Российской Федерации (в том числе передача), обезличивание, блокирование и уничтожение персональных данных с соблюдением мер, обеспечивающих их защиту от несанкционированного доступа. Настоящее согласие дано до окончания срока хранения документов у Продавца, установленного номенклатурой дел Продавца. Руководителю Претендента (руководителю Претендента и представителю Претендента) известно о возможности отзывать своё согласие на обработку персональных данных путём подачи письменного заявления Продавцу.

Победитель согласен с тем, что в случае отказа от заключения договора купли-продажи муниципального имущества, либо не внесения в срок установленной суммы платежа, сумма внесённого задатка перейдёт в собственность продавца.

К заявке прилагаются документы на листах, являющиеся неотъемлемой частью заявки.

Подпись претендента (его полномочного представителя)
Дата « » 20..... г.
М.П.

Отметка организатора торгов о принятии и регистрации в электронном журнале приёма заявок заявки и прилагаемых к ней документов
.....
(дата, время)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 к информационному сообщению

ПРОЕКТ ДОГОВОРА КУПЛИ - ПРОДАЖИ АВТОМОБИЛЯ

«.....» 2021 г. № г. Новороссийск

Администрация муниципального образования город Новороссийск, в лице начальника управления имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск Величченко Марины Анатольевны, имея в дальнейшем «Продавец», действующего на основании Положения об управлении имущественных и земельных отношениями администрации муниципального образования город Новороссийск, утвержденного решением городской Думы от 20.11.2012 № 256, распоряжения администрации муниципального образования город Новороссийск от 17.12.2020 года № 526-рл, с одной стороны, иименуемое в дальнейшем «Покупатель» с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

В соответствии с условиями Федерального закона Российской Федерации от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании Протокола заседания Комиссии по продаже на торги муниципального имущества № от (далее Протокол) Продавец продаёт, а Покупатель покупает муниципальное имущество

1.2.

Имущество, указанное в п.1.1., является собственностью муниципального образования г. Новороссийск, до совершения сделки никому не продано, не заложено, в споре и под арестом не состоит.

2. Цена договора

Автомобильное средство, указанное в 1.1. настоящего договора, продается по результатам аукционных торгов на основании Протокола определения Победителя торгов, по цене рублей, без учета НДС. Уплата НДС в размере осуществляется Покупателем в порядке, установленном действующим налоговым законодательством Российской Федерации.

2.2.

Задаток в сумме рублей, перечисленный Покупателем, засчитывается в счет оплаты имущества.

2.3.

За вычетом суммы задатка Покупатель обязан уплатить Продавцу рубля, 00 копеек, в том числе НДС. Уплата НДС осуществляется Покупателем в порядке, установленном действующим налоговым законодательством Российской Федерации.

Оплата производится в течение 10 (десяти) календарных дней с момента подписания настоящего договора в безналичном порядке путем перечисления указанной в абзаце 1 настоящего пункта суммы денежных средств на счет Продавца: получатель - УФК по Краснодарскому краю (Управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск Краснодарского края); ИНН - 2315101013; КПП - 231501001; Расчетный счет - 03100643000000011800; к/счет 40102810945370000010 Банк получателя - Южное ГУ Банка России/УФК по Краснодарскому краю г. Краснодар; БИК 010349101; Код ОКТМО - 0372000; КБК - 92111402043040000410).

2.4.

Надлежащим выполнением обязательств Покупателя по оплате Имущества является поступление денежных средств в порядке, сумме и сроки, указанные в п.2.3. настоящего Договора.

2.5.

Факт оплаты Имущества удостоверяется выпиской с указанного в абз.2 п.2.3, настоящего Договора счета, подтверждающей поступление денежных средств в счет оплаты Имущества.

3. Обязанности Покупателя

Покупатель обязуется:
Принять и произвести оплату за автотранспортное средство в соответствии с 2.3. настоящего договора.

3.1.2.

Поставить автотранспортное средство на государственный учет в органах ГИБДД.

4. Передача имущества

Автотранспортное средство передается по месту его нахождения согласно п. 1.1. настоящего договора.

4.2.

Передача автотранспортного средства должна быть осуществлена в течение 10 (десяти) дней со дня его оплаты.

Обязанность по передаче автотранспортного средства считается исполненной в момент пре-

доставления автотранспортного средства в распоряжение Покупателя. Автотранспортное средство считается предоставленным в распоряжение Покупателя, если в предусмотренный настоящим пунктом срок, автотранспортное средство готово к передаче в месте его нахождения и Покупатель осведомлен о готовности имущества к передаче.

Принятое Покупателем автотранспортное средство возврату не подлежит. Продавец не несет ответственности за качество проданного автотранспортного средства.

5. Переход права собственности.

Имущество считается переданным Покупателю по настоящему Договору после подписания сторонами акта приема-передачи автотранспортного средства. Акт приема-передачи составляется после полной оплаты приобретаемого Покупателем автотранспортного средства, что подтверждается выпиской о поступлении денежных средств на счет Продавца.

Покупатель за свой счет обеспечивает постановку автотранспортного средства на учет в органах ГИБДД и предоставляет копии документов о постановке на учет Продавцу в течение 10 (Десяти) дней с даты их выдачи Покупателю.

5.3. Право собственности на автотранспортное средство возникает у Покупателя после полной оплаты цены, указанного в п. 2.3. и момента постановки на государственный учет в органах ГИБДД в установленном действующим законодательством порядке.

5.4. В передаче автотранспортного средства Покупателю участвует представитель Продавца, который в своих действиях руководствуется нормативными актами, определяющими порядок передачи автотранспортного средства Покупателю в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

6. Ответственность сторон

За невыполнение или недлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

6.2. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты автотранспортного средства в сумме и в сроки, указанные в п. 2.3. настоящего Договора считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате автотранспортного средства. В этом случае Продавец вправе отказать от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Покупателя о прекращении действия настоящего Договора и взыскать с покупателя штраф в размере 10% от суммы настоящего Договора.

Настоящий Договор прекращает свое действие с момента направления Продавцом указанного уведомления, при этом Покупатель теряет право на получение автотранспортного средства и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о прекращении действия настоящего Договора не требуется.

6.3. В случае уклонения Покупателя от фактического принятия Имущества в установленный настоящим Договоре срок, он уплачивает Продавцу пени в размере 0,2% от общей стоимости автотранспортного средства за каждый день просрочки, но не более 100% от этой стоимости.

6.4. В случае если Покупатель отказывается от принятия автотранспортного средства, то настоящий Договор прекращает свое действие с момента уведомления Покупателя Продавца об отказе в получении имущества, при этом Покупатель выплачивает Продавцу штраф в размере внесенного задатка.

В предусмотренном настоящим пунктом случае, Покупателю возвращаются перечисленные им в счет оплаты имущества денежные средства, за вычетом суммы штрафа. Удержанная сумма денежных средств зачисляется в счет уплаты покупателем штрафа за неисполнение обязанности по принятию имущества.

7. Прочие условия

Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

- недолжностное исполнение Сторонами своих обязательств;
- расторжении в предусмотренных федеральным законодательством и настоящим Договором случаях;
- возникновении иных оснований, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

7.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме, подписаны Сторонами или надлежащие уполномоченными на то представителями Сторон и зарегистрированы в установленном порядке.

7.3. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного Договора, будут разрешаться путем переговоров на основе законодательства Российской Федерации.

При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов, споры разрешаются в судебном порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

8. Заключительные положения

Подписанный сторонами договор считается заключенным и вступает в силу с момента его подписания сторонами.

8.2. Настоящий договор составлен и подписан в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон, и один для органов ГИБДД.

8.6. К настоящему договору прилагается и является его необъемлемой частью: -акт приема-передачи автотранспортного средства.

9. Реквизиты и подписи сторон

Продавец:

Администрация муниципального образования город Новороссийск в лице управления имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск

Юридический адрес:

353900 г. Новороссийск, ул. Советов, 18

ИНН 2315101013, КПП 231501001

Расчетный счет - 03100643000000011800

к/счет 40102810945370000010

Банк получателя - Южное ГУ Банка России/УФК по Краснодарскому краю г.

Краснодар

БИК 010349101

от Продавца:

Начальник УИЗО



Вестник муниципального образования город Новороссийск

..... М.А. Величченко

Покупатель:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к договору купли-продажи автомобиля № от «.....» 2021 г.

АКТ ПРИЕМА ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА

« » 2021 г. г. Новороссийск

В соответствии с договором купли-продажи автомобиля от «.....» 2021 года № управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск, именуемое в дальнейшем «Передающая сторона», в лице начальника управления Величченко Марины Анатольевны, действующего на основании Положения, с одной стороны передает, а именуемый (ая) в дальнейшем «Принимающая сторона», с другой стороны, принимает следующее имущество:

№	Наименование имущества	Кол-во, шт.	Стоимость имущества по результатам аукциона (в том числе НДС)
1	Автомобиль		
2	Паспорт транспортного средства		
3	Свидетельство о регистрации ТС		
4	Ключи		

Претензий к качеству передаваемого вышеуказанного имущества Принимающая сторона не имеет.

Расчет по договору купли-продажи автомобиля от «.....» 2021 г. № произведен полностью, финансовых претензий Передающая сторона к Принимающей стороне не имеет.

Передающая сторона: Принимающая сторона:/...../.....

О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск сообщает о проведении аукциона по продаже муниципального имущества в электронной форме.

1. Предмет аукциона

В соответствии с решением городской Думы муниципального образования город Новороссийск «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального образования город Новороссийск на 2021 год» от 24.11.2020 № 39, протоколом комиссии по приватизации муниципального имущества муниципального образования город Новороссийск от 26 октября 2021 года № 5, постановлением администрации муниципального образования города Новороссийск от 23.11.2021 № 7100 «Об определении существенных условий приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования города Новороссийск», распоряжением управлением имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск от 29.12.2021 № 389 «О проведении аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества» осуществляется продажа следующего муниципального имущества:

1.1. ЛОТ № 1: Автомобиль ВАЗ-21703, регистрационный знак У 017 НО 93, 2007 год выпуска, идентификационный номер (VIN) ХТА 21703070035945, цвет серебристо голубой

Обременение: отсутствуют.
Начальная цена предмета аукциона: 75400 (семьдесят пять тысяч четыреста) рублей 00 копеек, без учета НДС.

НДС составляет: 15100 (пятнадцать тысяч сто) рублей 00 копеек.
Размер задатка для участия в аукционе равен 20 % от начальной цены предмета аукциона, что составляет 15080 (пятнадцать тысяч восемьдесят) рублей 00 копеек, без учета НДС.

Величина повышения начальной цены предмета аукциона (шаг аукциона) равен 5 %, что составляет 3770 (три тысячи семьсот семьдесят) рублей 00 копеек, без учета НДС.

Имущество является собственностью муниципального образования город Новороссийск.

1.2. ЛОТ № 2: Автомобиль ВАЗ-2110540, регистрационный знак О 774 ХК 93, 2009 год выпуска, идентификационный номер (VIN) ХТА 21054092157365, цвет сине-зеленый.

Обременение: отсутствуют.
Начальная цена предмета аукциона: 36000 (тридцать шесть тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС.

НДС составляет: 7000 (семь тысяч) рублей 00 копеек.
Размер задатка для участия в аукционе равен 20 % от начальной цены предмета аукциона, что составляет 7200 (семь тысяч двести) рублей 00 копеек.

Величина повышения начальной цены предмета аукциона (шаг аукциона) ра-

вен 5 %, что составляет 1800 (одна тысяча восемьсот) рублей 00 копеек.
Имущество является собственностью муниципального образования город Новороссийск.

1.3. ЛОТ № 3: Автомобиль Nissan Teana 2.3 Premium, регистрационный знак У 028 УА 123, 2006 год выпуска, идентификационный номер JN1BAUJ31U0002395, цвет - серебристый.

Обременение: отсутствуют.
Начальная цена предмета аукциона: 181000 (сто восемьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек, без учета НДС.

НДС составляет: 36000 (тридцать шесть тысяч) рублей 00 копеек.
Размер задатка для участия в аукционе равен 20 % от начальной цены предмета аукциона, что составляет 36200 (тридцать шесть тысяч двести) рублей 00 копеек, без учета НДС.

Величина повышения начальной цены предмета аукциона (шаг аукциона) равен 5 %, что составляет 9050 (девять тысяч пятьдесят) рублей 00 копеек, без учета НДС.

Имущество является собственностью муниципального образования город Новороссийск.

2. Способ приватизации

Способ приватизации - аукцион, проводимый в электронной форме, открытый по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене.

Проведение продажи муниципального имущества в электронной форме (далее - продажа в электронной форме) осуществляется на федеральной электронной площадке акционерного общества «ТЭК-Торг» <https://www.tektorg.ru/> в сети Интернет (далее - Оператор электронной площадки).

3. Основные термины и определения

Сайт - часть информационного пространства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - сеть «Интернет»), имеющая уникальное имя (адрес в сети «Интернет») и физически находящаяся на одном сервере, доступ к которому обеспечивается с любого компьютера, подключенного к сети «Интернет»;

Предмет аукциона - подлежащее продаже имущество, находящееся в собственности муниципального образования город Новороссийск;

Продавец имущества - управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск. Юридический адрес: город Новороссийск, ул. Советов, 18;

Оператор электронной площадки - Федеральная электронная площадка АО «ТЭК-Торг», электронный адрес (www.tektorg.ru), фактический и почтовый адрес: 115191, г. Москва, Гамсуновский переулок, д. 5, стр. 2, 5-ый этаж, помещение VII, тел. +7(495)734-81-18, +7(499)705-81-18.

Юридическое лицо, владеющее сайтом в информационно-теле коммуникационной сети «Интернет» и соответствующее единным требованиям к операторам электронных площадок, электронным площадкам и функционированию электронных площадок, установленным в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Регистрация на электронной площадке - процедура заполнения персональных данных и присвоения персональных идентификаторов в виде имени и пароля, необходимых для авторизации на электронной площадке, при условии согласия с правилами пользования электронной площадкой;

Открытая часть электронной площадки - раздел электронной площадки, находящийся в открытом доступе, не требующий регистрации на электронной площадке для работы в нём;

Закрытая часть электронной площадки - раздел электронной площадки, доступ к которому имеют только зарегистрированные на электронной площадке продавец и участники аукциона, позволяющий пользователям получить доступ к информации и выполнять определенные действия;

«Личный кабинет» - персональный рабочий раздел на электронной площадке, доступ к которому может иметь только зарегистрированное на электронной площадке лицо путем ввода через интерфейс сайта идентифицирующих данных (имени пользователя и пароля);

Электронный аукцион - торги по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Новороссийск, право приобретения которого принадлежит участнику, предложившему в ходе торгов наибольшую цену, проводимые в виде аукциона, открытого по составу участников, на котором подача заявок и предложений о цене производится только в электронной форме с помощью электронной площадки;

Лот - имущество, являющееся предметом торгов, реализуемое в ходе проведения одной процедуры продажи (электронного аукциона);

Претендент - зарегистрированное на электронной площадке физическое или юридическое лицо, желающее принять участие в электронном аукционе, подавшее в установленном порядке заявку на участие в электронном аукционе и принимающее на себя обязательство выполнять условия электронного аукциона;

Участник электронного аукциона - Претендент, допущенный к участию в электронном аукционе;

Электронная подпись - реквизит электронного документа, предназначенный для защиты данного электронного документа от подделки, полученный в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи и позволяющий идентифицировать владельца сертификата ключа подписи, а также установить отсутствие искажения информации в электронном документе;

Электронный документ - документ, в котором информация представлена в электронно-цифровой форме, подписанный электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такой документ;

Электронный образ документа - электронная копия документа, выполненного на бумажном носителе, заверенная электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такую копию документа;

Электронное сообщение (электронное уведомление) - любое распорядительное или информационное сообщение, или электронный документ, направляемый пользователями электронной площадки друг другу в процессе работы на электронной площадке;

Электронный журнал - электронный документ, в котором Оператором электронной площадки посредством программных и технических средств электронной площадки обеспечивается регистрация заявок и прилагаемых к ним документов (журнал приема заявок), а также предложений участников о цене имущества и фиксируется ход проведения процедуры электронного аукциона;

«Шаг аукциона» - установленная продавцом в фиксированной сумме и не изменяющаяся в течение всего электронного аукциона величина, составляющая не более 5 процентов начальной цены продажи, на которую в ходе процедуры электронного аукциона его участниками последовательно повышается начальная цена



Вестник муниципального образования город Новороссийск

продажи;
Победитель аукциона - участник электронного аукциона, предложивший наиболее высокую цену за имущество;
Единственный участник - лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, а также лицо, признанное единственным участником аукциона;
Официальные сайты торгов - Официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет - www.torgi.gov.ru, федеральная электронная торговая площадка акционерного общества «ТЭК-Торг» в сети Интернет - www.tektorg.ru.

4. Порядок регистрации на электронной площадке

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке на сайте www.tektorg.ru.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

Претенденты, прошедшие с 1 января 2019 г. регистрацию в единой информационной системе в сфере закупок, а также аккредитованные ранее на электронной площадке в порядке, установленном Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», вправе участвовать в продаже имущества в электронной форме без регистрации на такой электронной площадке.

4.2. Для получения регистрации на электронной площадке претенденты представляют оператору электронной площадки:

- заявление об их регистрации на электронной площадке по форме, установленной оператором электронной площадки (далее - заявление);
- адрес электронной почты этого претендента для направления оператором электронной площадки уведомлений иной информации.

4.3. В срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня поступления заявления и информации, указанных в пункте 4.2 настоящего извещения, оператор электронной площадки осуществляет регистрацию претендента на электронной площадке или отказывает ему в регистрации с учетом оснований, предусмотренных пунктом 4.4 настоящего извещения и не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем регистрации (отказа в регистрации) претендента направляет ему уведомление о принятом решении.

4.4. Оператор электронной площадки отказывает претенденту в регистрации в случае непредставления заявления по форме, установленной оператором электронной площадки, или информации, указанных в пункте 4.2 настоящего извещения.

4.5. При принятии оператором электронной площадки решения об отказе в регистрации претендента уведомление, предусмотренное пунктом 4.3 настоящего извещения, должно содержать также основание принятия данного решения. После устранения указанного основания этот претендент вправе вновь представить заявление и информацию, указанные в пункте 4.2 настоящего извещения, для получения регистрации на электронной площадке.

Отказ в регистрации претендента на электронной площадке не допускается, за исключением случаев, указанных в пункте 4.4 настоящего извещения.

4.6. Регистрация претендента на электронной площадке осуществляется на срок, который не должен превышать 3 года со дня направления оператором электронной площадки этому претенденту уведомления о принятии решения о его регистрации на электронной площадке.

4.7. Претендент, получивший регистрацию на электронной площадке, вправе участвовать во всех продажах имущества в электронной форме, проводимых на этой электронной площадке.

4.8. Претендент, получивший регистрацию на электронной площадке, не вправе подавать заявку на участие в продаже имущества, если до дня окончания срока действия регистрации осталось менее 3 месяцев.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки.

5. Участники электронного аукциона

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, признаваемые покупателями в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, опубликованным в настоящем информационном сообщении, и обеспечившие поступление на счет Оператора электронной площадки, установленной суммы задатка.

В соответствии со статьей 5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;
- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;
- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

В случае если впоследствии будет установлено, что покупатель государственного или муниципального имущества не имел законное право на его приобретение, соответствующая сделка является ничтожной.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в торгах с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

6.

Порядок подачи (отзыва) заявок. Искрывающий перечень документов, необходимых для участия в торгах, подаваемых путем прикрепления их электронных образов в личном кабинете на электронной площадке, требование к их оформлению.

Заявка на участие в аукционе подается путем заполнения ее электронной формы (приложение № 1 к настоящему информационному сообщению), размещенной в открытом для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки.

Для участия в электронном аукционе претендент одновременно с заявкой на участие в аукционе представляют электронные образы следующих документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью:

юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица:

- документ, удостоверяющий личность (все листы).
- В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

При приеме заявок от претендентов оператор электронной площадки обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема.

В течение одного часа со времени поступления заявки оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронной площадке.

До признания претендентом участником аукциона он имеет право отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступившей от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

В случае отзыва претендентом заявки в порядке, установленном Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» продавца, о чем претенденту направляется соответствующее уведомление.

Время создания, получения и отправки электронных документов на электронной площадке, а также время проведения процедуры продажи имущества соответствует местному времени, в котором функционирует электронная площадка.

Документооборот между претендентами, участниками, оператором электронной площадки и продавцом осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью продавца, претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно продавца, претендента или участника.

Электронные документы, направленные оператором электронной площадки либо размещенны им на электронной площадке, должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени оператора электронной площадки.

Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника, продавца либо оператора электронной площадки и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

7. Срок и порядок внесения и возврата задатка. Реквизиты счета для перечисления задатка. Назначение платежа.

Перечисление задатка для участия в аукционе в электронной форме и возврат задатка осуществляются в соответствии с регламентом электронной площадки www.tektorg.ru.

Для участия в аукционе претенденты перечисляют задаток в размере 20 % начальной цены продажи имущества в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в настоящем информационном сообщении о проведении аукциона.

Оператор электронной площадки проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете Претендента и осуществляет блокирование необходимой



Вестник муниципального образования город Новороссийск

суммы в момент подачи заявки. Если денежных средств на лицевом счете Претендента недостаточно для произведения операции блокирования, то Претенденту для обеспечения своевременного поступления денежных средств необходимо учитывать, что поступившие в банк за предыдущий день платежи разносятся на лицевые счета в сроки, установленные Регламентом электронной площадки.

Задаток для участия в продаже имущества служит обеспечением исполнения обязательства победителя продажи имущества по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торги имущества, вносится на лицевой счет претендента, открытый при регистрации на электронной площадке в порядке, установленном Регламентом электронной площадки.

В назначении платежа указывается: «Задаток за участие в аукционе в электронной форме 28 января 2022 года, без НДС, ФИО (Наименование юридического лица) подающего заявку на участие в торгах».

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

8. Дата, время приема и окончания регистрации заявок на участие в аукционе. Дата и время проведения аукциона.

Дата и время начала регистрации заявок на электронной площадке на участие в аукционе - 30.12.2021 с 09.00 часов по московскому времени.

Дата и время окончания регистрации на электронной площадке заявок на участие в аукционе - 24.01.2022 до 18.00 часов по московскому времени.

Дата и время принятия решения о признании претендентов участниками аукциона либо об отказе в допуске к участию в продаже имущества - 26.01.2022 в 15.00 часов по московскому времени.

В день признания претендентов участниками аукциона, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона, Оператор электронной площадки через «личный кабинет» продавца обеспечивает доступ продавца к поданным претендентами заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

8.4. Дата, время и место проведения электронного аукциона - 28.01.2022 в 10.00 часов по московскому времени на федеральной электронной площадке АО «ТЭК-Торг» www.tektorg.ru.

9. Порядок ознакомления с аукционной документацией.

Со дня приема заявок претендент имеет право на ознакомление с информацией о подлежащем приватизации имуществе в месте подачи заявок на федеральной электронной площадке АО «ТЭК-Торг» www.tektorg.ru, на официальном сайте муниципального образования г. Новороссийск www.admnvrsk.ru, на официальном сайте в сети «Интернет» torgi.gov.ru. С иной информацией (документацией) можно ознакомиться по адресу: г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, 2 этаж, каб. № 201, в рабочие дни с 9-00 час. до 18-00 час., обеденный перерыв с 13-00 час. до 14-00 час., тел. 8 (8617) 67-12-30, пятница с 9-00 час. до 17-00 час., обеденный перерыв с 13-00 час. до 14-00 час.

С условиями договора купли - продажи, заключаемого по итогам проведения аукциона, можно ознакомиться на сайтах в сети Интернет - <https://www.admnvrsk.ru>, <https://www.torgi.gov.ru> и на федеральной электронной площадке АО «ТЭК-Торг» <https://www.tektorg.ru>.

Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес Оператора электронной площадки, указанный в настоящем информационном сообщении о проведении аукциона по продажи имущества, запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил продавцу не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок.

В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса продавец предоставляет оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

10. Порядок проведения аукциона:

Электронный аукцион проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки 28.01.2022 года в 10.00 часов по московскому времени, путем последовательного повышения участниками аукциона начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

Во время проведения процедуры аукциона Оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Со времени начала проведения процедуры аукциона Оператором электронной площадки размещается:

- в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;
- в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;
- не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона программными средствами электронной площадки обеспечивается:

- исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аук-

циона»;

- уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

Оператор электронной площадки приостанавливает проведение продажи имущества в случае технологического сбоя, фиксированного программно-аппаратными средствами электронной площадки, но не более чем на одни сутки. Возобновление проведения продажи имущества начинается с того момента, на котором продолжена продажа имущества.

В течение одного часа со времени приостановления проведения продажи имущества Оператор электронной площадки размещает на электронной площадке информацию о причине приостановления продажи имущества, времени приостановления и возобновления продажи имущества, уведомляет об этом участников, а также направляет указанную информацию продавцу для внесения в протокол об итогах продажи имущества.

Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, содержит фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица - победителя аукциона, цену имущества, предложенную победителем, фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица - участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи, и подписывается продавцом в течение одного часа с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.

Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;
- б) пришло решение о признании только одного претендента участником;
- в) ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

- а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);
- б) цена сделки;
- в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя.

11. Срок заключения договора купли-продажи и порядок передачи имущества.

По результатам аукциона продавец и победитель аукциона (покупатель) в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона заключают договор купли-продажи имущества в форме электронного документа (Приложение № 2) в соответствии с законодательством Российской Федерации.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора. Результаты аукциона аннулируются продавцом.

Передача имущества и оформление права собственности осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

Все расходы по государственной регистрации перехода права собственности на муниципальное имущество в полном объеме возлагаются на покупателя.

12. Условия и сроки платежа, реквизиты счетов для оплаты по договору купли-продажи.

Денежные средства в счет оплаты приобретенного на аукционе имущества подлежат перечислению победителем аукциона в установленном порядке в бюджет в размере и сроках, которые указаны в договоре купли-продажи, но не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Покупатель (физическое лицо) уплачивает стоимость имущества, включая сумму НДС (начисленную на стоимость имущества, по результатам аукциона), путем единовременного перечисления денежных средств по следующим реквизитам: Получатель - УФК по Краснодарскому краю (Управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск Краснодарского края); ИНН - 2315101013; КПП - 231501001; Расчетный счет - 03100643000000011800; к/счет 40102810945370000010 Банк получателя - Южное ГУ Банка России/УФК по Краснодарскому краю г. Краснодар; БИК 010349101; Код ОКТМО - 03720000; КБК - 92111402043040000410.

Покупатель (юридическое лицо) перечисляет стоимость имущества по следующим реквизитам: Получатель - УФК по Краснодарскому краю (Управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск Краснодарского края); ИНН - 2315101013; КПП - 231501001; Расчетный счет - 03100643000000011800; к/счет 40102810945370000010 Банк получателя - Южное ГУ Банка России/УФК по Краснодарскому краю г. Краснодар; БИК 010349101; Код ОКТМО - 03720000; КБК - 92111402043040000410).

Покупатель уплачивает НДС в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации.

Продавец вправе отказатьсь от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за три дня до наступления даты его проведения.

Начальник управления имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск

М.А. Величченко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к информационному сообщению



Вестник муниципального образования город Новороссийск

Продавцу
.....
(полное наименование)

ЭЛЕКТРОННАЯ ФОРМА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА

№.....

« » г.
(дата проведения продажи)

Ф.И.О. / Наименование претендента
Для физических лиц:

документ, удостоверяющий личность:
серия №, выдан «.....» г.
(кем выдан)

Для юридических лиц:

место жительства /место нахождения претендента:

Телефон Индекс

Банковские реквизиты претендента для возврата денежных средств:

ИНН/КПП (для юридических лиц)

Получатель:

Наименование банка получателя:

БИК:

р/сн

К/сч

Представитель претендента
(Ф.И.О. или наименование)

действует на основании доверенности от « » г. №

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя - физического лица, или документа о государственной регистрации в качестве юридического лица:
(наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем выдан)

Ознакомившись с информационным сообщением о проведении продажи муниципального имущества в электронной форме, опубликованным....., претендент заявляет о намерении принять участие в продаже муниципального имущества в электронной форме по лоту №
(номер лота, наименование имущества, указанное в информационном сообщении о проведении продажи муниципального имущества в электронной форме)

Претендент обязуется соблюдать условия и порядок, содержащиеся в информационном сообщении о проведении продажи муниципального имущества в электронной форме, установленные законодательством Российской Федерации.

В случае признания
(Ф.И.О. / наименование претендента)

победителем продажи муниципального имущества в электронной форме, он берёт на себя обязательства заключить договор купли-продажи муниципального имущества в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов продажи муниципального имущества в электронной форме, по цене, установленной по результатам проведения продажи муниципального имущества в электронной форме.

Претендент в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» согласен на обработку своих персональных данных, указанных в заявке, Продавцом в целях, определенных Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества». С персональными данными Продавцов могут быть совершены следующие действия: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение в соответствии с законодательством Российской Федерации (в том числе передача), обезличивание, блокирование и уничтожение персональных данных с соблюдением мер, обеспечивающих их защиту от несанкционированного доступа. Настоящее согласие дано до окончания срока хранения документов у Продавца, установленного номенклатурой дел Продавца. Руководителю Претендента (руководителю Претендента и представителю Претендента) известно о возможности отзыва своей согласия на обработку персональных данных путём подачи письменного заявления Продавцу.

Победитель согласен с тем, что в случае отказа от заключения договора купли-продажи муниципального имущества, либо не внесения в срок установленной суммы платежа, сумма внесённого задатка передаётся в собственность продавца.

К заявке прилагаются документы на листах, являющиеся неотъемлемой частью заявки.

Подпись претендента (его полномочного представителя)
Дата « » 20..... г.
М.П.

Отметка организатора торгов о принятии и регистрации в электронном журнале приёма заявок заявки и прилагаемых к ней документов
(дата, время)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к информационному сообщению

ПРОЕКТ ДОГОВОРА КУПЛИ - ПРОДАЖИ АВТОМОБИЛЯ

«.....» 2021 г. №

г. Новороссийск

Администрация муниципального образования город Новороссийск, в лице начальника управления имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск Величченко Марины Анатольевны, имеющей в дальнейшем «Продавец», действующего на основании Положения об управлении имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск, утвержденного решением городской Думы от 20.11.2012 № 256, распоряжения администрации муниципального образования город Новороссийск от 17.12.2020 года № 526-рл, с одной

стороны, иименуемое в дальнейшем «Покупатель» с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

Предмет договора

В соответствии с условиями Федерального закона Российской Федерации от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании Протокола заседания Комиссии по продаже на торги муниципального имущества № от..... (далее Протокол) Продавец продает, а Покупатель покупает муниципальное имущество

Имущество, указанное в п.1., является собственностью муниципального образования г. Новороссийска, до совершения сделки никому не продано, не заложено, в споре и под арестом не состоит.

Цена договора

Автотранспортное средство, указанное в 1.1. настоящего договора, продаётся по результатам аукционных торгов на основании Протокола определения Победителя торгов, по цене рублей, без учета НДС. Уплата НДС в размере осуществляется Покупателем в порядке, установленном действующим налоговым законодательством Российской Федерации.

Задаток в сумме рублей, перечисленный Покупателем, засчитывается в счет оплаты имущества.

За вычетом суммы задатка Покупатель обязан уплатить Продавцу рубля, 00 копеек, в том числе НДС. Уплата НДС осуществляется Покупателем в порядке, установленном действующим налоговым законодательством Российской Федерации.

Оплата производится в течение 10 (десяти) календарных дней с момента подписания настоящего договора в безналичном порядке путем перечисления указанной в абзаце 1 настоящего пункта суммы денежных средств на счет Продавца: получатель - УФК по Краснодарскому краю (Управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск Краснодарского края); ИНН - 2315101013; КПП - 231501001; Расчетный счет - 03100643000000011800; к/счет 40102810945370000010 Банк получателя - Южное ГУ Банка России/УФК по Краснодарскому краю г. Краснодар; БИК 010349101; Код ОКТМО - 03720000; КБК - 92111402043040000410).

Надлежащим выполнением обязательств Покупателя по оплате Имущества является поступление денежных средств в порядке, сумме и сроки, указанные в п.2.3. настоящего Договора.

Факт оплаты Имущества удостоверяется выпиской с указанного в абз.2 п.2.3, настоящего Договора счета, подтверждающей поступление денежных средств в счет оплаты Имущества.

Обязанности Покупателя

Покупатель обязуется:
Принять и произвести оплату за автотранспортное средство в соответствии с 2.3. настоящего договора.
Поставить автотранспортное средство на государственный учет в органах ГИБДД.

Передача имущества

Автотранспортное средство передается по месту его нахождения согласно п. 1.1. настоящего договора.

Передача автотранспортного средства должна быть осуществлена в течение 10 (десяти) дней со дня его оплаты.

Обязанность по передаче автотранспортного средства считается исполненной в момент предоставления автотранспортного средства в распоряжение Покупателя. Автотранспортное средство считается предоставленным в распоряжение Покупателя, если в предусмотренный настоящим пунктом срок, автотранспортное средство готово к передаче в месте его нахождения и Покупатель осведомлен о готовности имущества к передаче.

Принятое Покупателем автотранспортное средство возврату не подлежит. Продавец не несет ответственности за качество проданного автотранспортного средства.

Переход права собственности.

Имущество считается переданным Покупателю по настоящему Договору после подписания сторонами акта приема-передачи автотранспортного средства. Акт приема-передачи составляется после полной оплаты приобретаемого Покупателем автотранспортного средства, что подтверждается выпиской о поступлении денежных средств на счет Продавца.

Покупатель за свой счет обеспечивает постановку автотранспортного средства на учет в органах ГИБДД и представляет копии документов о постановке на учет Продавцу в течение 10 (Десяти) дней с даты их выдачи Покупателю.

Право собственности на автотранспортное средство возникает у Покупателя после полной оплаты цены, указанного в п. 2.3. и момента постановки на государственный учет в органах ГИБДД в установленном действующим законодательством порядке.

В передаче автотранспортного средства Покупателю участвует представитель Продавца, который в своих действиях руководствуется нормативными актами, определяющими порядок передачи автотранспортного средства Покупателю в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

Ответственность сторон

За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты автотранспортного средства в сумме и в сроки, указанные в п. 2.3. настоящего Договора, считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате автотранспортного средства. В этом случае Продавец вправе отказатьься от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Покупателя о прекращении действия настоящего Договора и взыскать с покупателя штраф в размере 10% от суммы настоящего Договора.

Настоящий Договор прекращает свое действие с момента направления Продавцом указанного уведомления, при этом Покупатель теряет право на получение автотранспортного средства и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о прекращении действия



Вестник муниципального образования город Новороссийск

настоящего Договора не требуется.

6.3. В случае уклонения Покупателя от фактического принятия Имущества в установленный настоящим Договоре срок, он уплачивает Продавцу пени в размере 0,2% от общей стоимости автотранспортного средства за каждый день просрочки, но не более 100% от этой стоимости.

6.4. В случае если Покупатель отказывается от принятия автотранспортного средства, то настоящий Договор прекращает свое действие с момента уведомления Покупателем Продавца об отказе в получении имущества, при этом Покупатель выплачивает Продавцу штраф в размере внесенного задатка.

В предусмотренном настоящим пунктом случае, Покупатели возвращаются перечисленные им в счет оплаты имущества денежные средства, за вычетом суммы штрафа. Удержанная сумма денежных средств засчитывается в счет уплаты покупателем штрафа за неисполнение обязанности по принятию имущества.

7. Прочие условия

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

- недлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;
- расторжении в предусмотренных федеральным законодательством и настоящим Договором случаях;
- возникновении иных оснований, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

7.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме, подписаны Сторонами или надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон и зарегистрированы в установленном порядке.

7.3. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме. 7.4. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного Договора, будут разрешаться путем переговоров на основе законодательства Российской Федерации.

При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов, споры разрешаются в судебном порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

8. Заключительные положения

8.1. Подписанный сторонами договор считается заключенным и вступает в силу с момента его подписания сторонами.

8.2. Настоящий договор составлен и подписан в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон, и один для органов ГИБДД.

8.6. К настоящему договору прилагается и является его необъемлемой частью:
-акт приема-передачи автотранспортного средства.

9. Реквизиты и подписи сторон

Продавец:

Администрация муниципального образования город Новороссийск в лице управления имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск

Юридический адрес:

353900 г. Новороссийск, ул. Советов, 18

ИНН 2315101013, КПП 231501001

Расчетный счет - 03100643000000011800

к/счет 40102810945370000010

Банк получателя - Южное ГУ Банка России/УФК по Краснодарскому краю г.

Краснодар
БИК 010349101
от Продавца:
Начальник УИЗО
..... М.А. Величченко

Покупатель:

.....
.....
.....
.....
.....

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к договору купли-продажи автомобиля № от «.....» 2021 г.

АКТ ПРИЕМА ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА

« » 2021 г.

г. Новороссийск

В соответствии с договором купли-продажи автомобиля от «.....» 2021 года №, управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск, именуемое в дальнейшем «Передающая сторона», в лице начальника управления Величченко Марины Анатольевны, действующего на основании Положения, с одной стороны передает, а именуемый (ая) в дальнейшем «Принимающая сторона», с другой стороны, принимает следующее имущество:

№	Наименование имущества	Кол-во, шт.	Стоимость имущества по результатам аукциона (в том числе НДС)
1	Автомобиль		
2	Паспорт транспортного средства		
3	Свидетельство о регистрации ТС		
4	Ключи		

Претензий к качеству передаваемого вышеуказанного имущества Принимающая сторона не имеет.

Расчет по договору купли-продажи автомобиля от «.....» 2021 г. № произведен полностью, финансовых претензий Передающая сторона к Принимающей стороне не имеет.

Передающая сторона: М.А. Величченко

Принимающая сторона: /...../.....

Вестник муниципального образования город Новороссийск



<https://admnvrsk.ru/gorozhanam/vestnik-munitsipalnogo-obrazovaniya-gorod-novorossiysk/>



официальный сайт администрации и городской думы

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-ГЕРОЙ НОВОРОССИЙСК

НОВОСТИ

О ГОРОДЕ

ГОРОЖАНАМ

ОРГАНЫ ВЛАСТИ

ПОДРАЗДЕЛЕНИЯ

ДОКУМЕНТЫ



Написать в приемную

Связь с администрацией



Информационное сообщение
муниципальных служб

Телефон «Горячей линии»

администрации муниципального образования город Новороссийск
для сообщений

о проявлении фактов коррупции в органах местного самоуправления МО город Новороссийск

В целях выявления фактов коррупции, неисполнения (недобросовестного исполнения) служебных обязанностей со стороны должностных лиц администрации муниципального образования город Новороссийск, ее отраслевых (функциональных) и территориальных органов, нарушений ими прав, свобод и законных интересов граждан и организаций функционирует телефон «Горячей линии» администрации муниципального образования город Новороссийск для сообщений о проявлении фактов коррупции в органах местного самоуправления муниципального образования город Новороссийск



+7 (8617) **65-97-47**

По телефону «Горячей линии» можно сообщить о фактах:

- коррупционных проявлений
- возможного конфликта интересов
- несоблюдения ограничений и запретов, обязанностей, установленных в целях противодействия коррупции, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов, установленных законодательством Российской Федерации

*Прием сообщений граждан
по «Горячей линии»
осуществляется ежедневно с 09.00 до 18.00 часов,
кроме выходных
и нерабочих праздничных дней.*

Обращаем внимание:

- не дается ответ на обращение, поступившее по телефону «Горячей линии», без указания фамилии и почтового адреса гражданина, по которому должен быть направлен ответ;
- обращение, содержащее нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностного лица, а также членов его семьи, может быть оставлено без ответа по существу поставленных в нем вопросов;
- обращение, не относящееся к вопросам противодействия коррупции в администрации муниципального образования город Новороссийск, направляется в течение семи дней со дня его регистрации в соответствующий орган или соответствующему должностному лицу, в компетенцию которых входит решение поставленных в обращении вопросов;
- статьей 306 Уголовного кодекса Российской Федерации предусмотрена уголовная ответственность за заведомо ложный донос о совершении преступления.



Иные правовые акты

Приказ

министерства транспорта и дорожного хозяйства
Краснодарского края

№ 1029 от 22.12.2021

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьями 23, 39.37, 39.38 Земельного кодекса Российской Федерации, с постановлением Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2020 г. № 1816 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, внесение изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», пунктом 3 части 2 статьи 16.1 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 г. № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Положением о министерстве транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края, утвержденным постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 25 декабря 2015 г. № 1271, соглашением от 6 декабря 2021 г., рассмотрев ходатайство общества с ограниченной ответственностью «ХАБ Новороссийск», входящий от 10 декабря 2021 г. № В-60-29807/21, **приказываю:**

1. Установить публичный сервитут в целях устройства примыкания к автомобильной дороге общего пользования регионального значения «Подъезд к г. Новороссийск» подъездной автомобильной дороги IV технической категории на участке км 2+840 справа, в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 23:47:0109008:1296, 23:47:0109008:1300, 23:47:0109008:1297, 23:47:0109008:1299, площадью 1508 кв.м.
2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с приложением к настоящему приказу.
3. Срок действия публичного сервитута: 49 лет со дня вступления в силу настоящего приказа.
4. Публичный сервитут является безвозмездным.
5. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консер-

вации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

Отделу подготовки территорий к строительству управления контрактной службы (Дудник Е.Н.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего приказа:

- 1) обеспечить опубликование приказа (за исключением приложения к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом муниципального образования по месту нахождения земельного участка, указанного в пункте 2 настоящего приказа;
 - 2) направить копию приказа правообладателям земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут;
 - 3) направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю копию приказа и сведений о границах публичного сервитута для внесения в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
 - 4) направить обладателю публичного сервитута копию приказа, а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут.
- Отделу презентационной деятельности, технического сопровождения и информационного обеспечения (Сергиенко Е.А.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего приказа разместить его на официальном сайте министерства транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
8. Государственному казённому учреждению Краснодарского края «Краснодаравтодор» (Пономарев Р.В.) заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута, указанного в пункте 1 приказа.
 9. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя министра транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края Косянова А.В.
 10. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Министр
А.Л. Переверзев

Иная информация о деятельности органов местного самоуправления муниципального образования город Новороссийск

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ № 42/8 ОТ 22 ДЕКАБРЯ 2021 ГОДА

23.12.2021 года

город Новороссийск

Основанием для подготовки заключения является протокол Публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования и отклонения от предельных параметров разрешенного строительства земельных участков № 42/8 от 23.12.2021 года.

Инициаторы публичных слушаний:

Публичные слушания назначены:

Администрация муниципального образования город Новороссийск; Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новороссийск Постановлениями администрации муниципального образования город Новороссийск от 07.12.2021 №№ 7432, 7433, 7434, 7435, 7436, 7437, 7438, 7439, 7440, 7441 от 08.12.2021 №№ 7451, 7452, 7453, 7454, 7455, 7456, 7457, 7458, 7459, 7460, 7461, 7462, 7496, 7497, 7498 от 09.12.2021 №№ 7503, 7504, 7507, 7508, 7510, 7511, 7512, 7513, 7554, 7555, 7556, 7557, 7558, 7559, 7560, 7561, 7562, 7563, 7564, 7565, 7566, 7567, 7568, 7569



Вестник муниципального образования город Новороссийск

Вопрос публичных слушаний:

Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях:

Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Газета «Вестник» № 91 (312) от 08.12.2021 г., «Вестник» № 92 (313) от 10.12.2021 г. и на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети Интернет

Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложение и рекомендации участников		Предложение и рекомендации внесены (поддержаны) Ф.И.О. участника, название организации		Примечание
№	Наименование проекта или формулировка вопроса	№		5	6	
1	2	3	4			
1.	Предоставление гр. Дегтяревой Екатерине Валерьевне разрешения на условный вид разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)» для земельных участков с кадастровыми номерами 23:47:0118055:4536, 23:47:0118055:2354, 23:47:0118055:2389, 23:47:0118055:2399, 23:47:0118055:2362, 23:47:0118055:2402, 23:47:0118055:2401, 23:47:0118055:2373, 23:47:0118055:2367, 23:47:0118055:2366, 23:47:0118055:2350, 23:47:0118055:2349, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, в территориальной зоне Ж-2 (зона застройки малоэтажными жилыми домами).	1.1.	Что расположено на рассматриваемом земельном участке?	УАиГ		Смежные землепользователи уведомлены о проведении публичных слушаний (представлены письменные подтверждения от смежных землепользователей).
		1.2.	Рассматриваемые земельные участки свободны от застройки. Планируется строительство объектов капитального строительства, индивидуальных жилых домов.	Дегтярева Е.В.		
		1.3.	Согласно Заключениям о возможности использования земельного участка и/или объекта капитального строительства в соответствии с запрашиваемым условно разрешенным видом использования (19-2021-ПЗ) для земельных участков с кадастровыми номерами 23:47:0118055:4536, 23:47:0118055:2354, 23:47:0118055:2389, 23:47:0118055:2399, 23:47:0118055:2362, 23:47:0118055:2402, 23:47:0118055:2401, 23:47:0118055:2373, 23:47:0118055:2367, 23:47:0118055:2366, 23:47:0118055:2350, 23:47:0118055:2349, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, выполненный ООО «АСИ проект», подтверждается соблюдение требований Технических регламентов при получении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков «для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)», получение муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» в отношении рассматриваемых земельных участков представляется возможным.	Дегтярева Е.В.		
		1.4.	Рекомендовать предоставить разрешение на условный вид разрешенного использования, ввиду соблюдения требований технических регламентов, соответствия градостроительным регламентам Правил землепользования и застройки городского округа Новороссийск и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.	Комиссия ПЗЗ		
2.	Предоставление ООО «Ментона» разрешения на условный вид разрешенного использования «объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0304052:1543, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ш. Мысхакское, в территориальной зоне ОД-2 (зона общественного центра местного значения).	2.1.	Что расположено на рассматриваемом земельном участке?	УАиГ		Смежные землепользователи уведомлены о проведении публичных слушаний (представлены письменные подтверждения от смежных землепользователей).
		2.2.	Рассматриваемый земельный участок свободен от застройки. Планируется размещение объектов некапитального строительства дорожного сервиса.	Представитель по доверенности		
		2.3.	Технико-экономические показатели планировочного решения рассматриваемого земельного участка?	УАиГ		
		2.4.	Площадь земельного участка - 1377 кв. м, не-капитальные сооружения - 208,28 кв. м (15,12%), озеленение - 419,44 кв. м (30,46%), асфальтобетонное покрытие - 749,28 кв. м (54,42%).	Представитель по доверенности		
		2.5.	Предусмотрены парковочные места в границах рассматриваемого земельного участка?	УАиГ		
		2.6.	Согласно расчета количества парковочных мест, выполненного в соответствии с п. 5.4.26 табл. 57 «Нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город Новороссийск», необходимое количество парковочных мест предусмотрено в границах рассматриваемого земельного участка.	Представитель по доверенности		
		2.7.	Рекомендовать предоставить разрешение на условный вид разрешенного использования, ввиду соблюдения требований технических регламентов, соответствия градостроительным регламентам Правил землепользования и застройки городского округа Новороссийск и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.	Комиссия ПЗЗ		
3.	Предоставление ООО «Предгорье Кавказа» разрешения на условный вид разрешенного использования «блокированная жилая застройка (код 2.3)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0101001:5211, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Нагухаевская, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).	3.1.	Что расположено на рассматриваемом земельном участке?	УАиГ		Смежные землепользователи уведомлены о проведении публичных слушаний (представлены письменные подтверждения от смежных землепользователей).
		3.2.	Рассматриваемый земельный участок свободен от застройки. На участке планируется к постройке 6 жилых домов блокированной застройки.	Представитель ООО «Предгорье Кавказа»		
		3.3.	Расчетные технико-экономические показатели проектируемого объекта капитального строительства?	УАиГ		
		3.4.	Площадь земельного участка - 1828,0 кв. м, площадь застройки - 624,12 кв. м, количество блокированных жилых домов - 4, общая площадь жилых домов - 954,0 кв. м, максимальная высота - 12 метров, количество этажей - 2 этажа, этажность здания - 2 этажа. Основными	Представитель ООО «Предгорье Кавказа»		



Вестник муниципального образования город Новороссийск

- | | | | |
|----|---|--|--|
| | | | |
| 4. | Предоставление ООО «Предгорье Кавказа» разрешения на условный вид разрешенного использования «блокированная жилая застройка (код 2.3)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0101001:5209, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Натухаевская, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства). | 3.5.
Согласно Заключению, выполненному ООО «Водосервис-Юг», при размещении жилых домов соблюдаются, установленные законодательством о пожарной безопасности и законодательством в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, минимальные нормативные противопожарные и санитарно-эпидемиологические разрывы между зданиями, строениями и сооружениями, в том числе и расположенным на соседних земельных участках, а также технические регламенты, градостроительные и строительные нормы и Правила. Все планировочные решения выполнены в соответствие СП 55.13330.2016 «Дома жилые одноквартирные» и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076, размещение здания на земельном участке, а также благоустройство территории предусмотрено согласно СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», в соответствие Правил землепользования и застройки МО г. Новороссийск (Приложение к решению Думы МО г. Новороссийск от 20 июля 2021 года № 146).
3.6. Рекомендовать предоставить разрешение на условный вид разрешенного использования, ввиду соблюдения требований технических регламентов, соответствия градостроительным регламентам Правил землепользования и застройки городского округа Новороссийск и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу. | Представитель
ООО «Предгорье Кавказа»

Комиссия ПЗЗ |
| 5. | Предоставление ООО «Предгорье Кавказа» разрешения на условный вид разрешенного использования «блокированная жилая застройка (код 2.3)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0101001:5217, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Натухаевская, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства). | 4.1. Что расположено на рассматриваемых земельных участках?
4.2. Рассматриваемый земельный участок свободен от застройки. На участке планируется к постройке 6 жилых домов блокированной застройки.
4.3. Расчетные технико-экономические показатели проектируемого объекта капитального строительства?
4.4. Площадь земельного участка - 1147,0 кв. м, площадь застройки - 458,8 кв. м, количество блокированных жилых домов - 4, общая площадь жилых домов - 765,12 кв. м, максимальная высота - 12 метров, количество этажей - 2 этажа, этажность здания - 2 этажа. Основными несущими конструкциями здания является каркас монолитный железобетонный. Кровля плоская. Высота помещений 3,0-4,0 метра.
4.5. Согласно Заключению, выполненному ООО «Водосервис-Юг», при размещении жилых домов соблюдаются, установленные законодательством о пожарной безопасности и законодательством в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, минимальные нормативные противопожарные и санитарно-эпидемиологические разрывы между зданиями, строениями и сооружениями, в том числе и расположенным на соседних земельных участках, а также технические регламенты, градостроительные и строительные нормы и Правила. Все планировочные решения выполнены в соответствие СП 55.13330.2016 «Дома жилые одноквартирные» и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076, размещение здания на земельном участке, а также благоустройство территории предусмотрено согласно СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», в соответствие Правил землепользования и застройки МО г. Новороссийск (Приложение к решению Думы МО г. Новороссийск от 20 июля 2021 года № 146).
4.6. Рекомендовать предоставить разрешение на условный вид разрешенного использования, ввиду соблюдения требований технических регламентов, соответствия градостроительным регламентам Правил землепользования и застройки городского округа Новороссийск и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу. | УАиГ

Представитель
ООО «Предгорье Кавказа»

Представитель
ООО «Предгорье Кавказа»

УАиГ

Представитель
ООО «Предгорье Кавказа»

Представитель
ООО «Предгорье Кавказа»

Комиссия ПЗЗ |
| | | | |
| | | | |
| 4. | Предоставление ООО «Предгорье Кавказа» разрешения на условный вид разрешенного использования «блокированная жилая застройка (код 2.3)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0101001:5209, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Натухаевская, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства). | 3.5.
Согласно Заключению, выполненному ООО «Водосервис-Юг», при размещении жилых домов соблюдаются, установленные законодательством о пожарной безопасности и законодательством в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, минимальные нормативные противопожарные и санитарно-эпидемиологические разрывы между зданиями, строениями и сооружениями, в том числе и расположенным на соседних земельных участках, а также технические регламенты, градостроительные и строительные нормы и Правила. Все планировочные решения выполнены в соответствие СП 55.13330.2016 «Дома жилые одноквартирные» и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076, размещение здания на земельном участке, а также благоустройство территории предусмотрено согласно СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», в соответствие Правил землепользования и застройки МО г. Новороссийск (Приложение к решению Думы МО г. Новороссийск от 20 июля 2021 года № 146).
3.6. Рекомендовать предоставить разрешение на условный вид разрешенного использования, ввиду соблюдения требований технических регламентов, соответствия градостроительным регламентам Правил землепользования и застройки городского округа Новороссийск и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу. | Представитель
ООО «Предгорье Кавказа»

Комиссия ПЗЗ |
| 5. | Предоставление ООО «Предгорье Кавказа» разрешения на условный вид разрешенного использования «блокированная жилая застройка (код 2.3)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0101001:5217, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Натухаевская, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства). | 4.1. Что расположено на рассматриваемых земельных участках?
4.2. Рассматриваемый земельный участок свободен от застройки. На участке планируется к постройке 6 жилых домов блокированной застройки.
4.3. Расчетные технико-экономические показатели проектируемого объекта капитального строительства?
4.4. Площадь земельного участка - 1147,0 кв. м, площадь застройки - 458,8 кв. м, количество блокированных жилых домов - 4, общая площадь жилых домов - 765,12 кв. м, максимальная высота - 12 метров, количество этажей - 2 этажа, этажность здания - 2 этажа. Основными несущими конструкциями здания является каркас монолитный железобетонный. Кровля плоская. Высота помещений 3,0-4,0 метра.
4.5. Согласно Заключению, выполненному ООО «Водосервис-Юг», при размещении жилых домов соблюдаются, установленные законодательством о пожарной безопасности и законодательством в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, минимальные нормативные противопожарные и санитарно-эпидемиологические разрывы между зданиями, строениями и сооружениями, в том числе и расположенным на соседних земельных участках, а также технические регламенты, градостроительные и строительные нормы и Правила. Все планировочные решения выполнены в соответствие СП 55.13330.2016 «Дома жилые одноквартирные» и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076, размещение здания на земельном участке, а также благоустройство территории предусмотрено согласно СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», в соответствие Правил землепользования и застройки МО г. Новороссийск (Приложение к решению Думы МО г. Новороссийск от 20 июля 2021 года № 146).
4.6. Рекомендовать предоставить разрешение на условный вид разрешенного использования, ввиду соблюдения требований технических регламентов, соответствия градостроительным регламентам Правил землепользования и застройки городского округа Новороссийск и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу. | УАиГ

Представитель
ООО «Предгорье Кавказа»

Представитель
ООО «Предгорье Кавказа»

УАиГ

Представитель
ООО «Предгорье Кавказа»

Представитель
ООО «Предгорье Кавказа»

Комиссия ПЗЗ |
| | | | |



Вестник муниципального образования город Новороссийск

5.5.	ная высота - 12 метров, количество этажей - 2 этажа, этажность здания - 2 этажа. Основными несущими конструкциями здания является каркас монолитный железобетонный. Кровля плоская. Высота помещений 3,0-4,0 метра.	Представитель ООО «Предгорье Кавказа»	
5.6.	Согласно Заключению, выполненному ООО «Водосервис-Юг», при размещении жилых домов соблюдаются, установленные законодательством о пожарной безопасности и законодательством в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, минимальные нормативные противопожарные и санитарно-эпидемиологические разрывы между зданиями, строениями и сооружениями, в том числе и расположеными на соседних земельных участках, а также технические регламенты, градостроительные и строительные нормы и Правила. Все планировочные решения выполнены в соответствие СП 55.13330.2016 «Дома жилые одноквартирные» и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076, размещение здания на земельном участке, а также благоустройство территории предусмотрено согласно СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», в соответствие Правил землепользования и застройки МО г. Новороссийск (Приложение к решению Думы МО г. Новороссийск от 20 июля 2021 года № 146).	Комиссия ПЗЗ	
6.	Рекомендовать предоставить разрешение на условный вид разрешенного использования, ввиду соблюдения требований технических регламентов, соответствия градостроительным регламентам Правил землепользования и застройки городского округа Новороссийск и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.	УАиГ	Смежные землепользователи уведомлены о проведении публичных слушаний (представлены письменные подтверждения от смежных землепользователей).
6.1.	Что расположено на рассматриваемом земельном участке?	Представитель ООО «Предгорье Кавказа»	
6.2.	Рассматриваемый земельный участок свободен от застройки. На участке планируется к постройке 6 жилых домов блокированной застройки.	УАиГ	
6.3.	Расчетные технико-экономические показатели проектируемого объекта капитального строительства?	Представитель ООО «Предгорье Кавказа»	
6.4.	Площадь земельного участка - 1104,0 кв. м, площадь застройки - 441,6 кв. м, количество блокированных жилых домов - 3, общая площадь жилых домов - 715,5 кв. м, максимальная высота - 12 метров, количество этажей - 2 этажа, этажность здания - 2 этажа. Основными несущими конструкциями здания является каркас монолитный железобетонный. Кровля плоская. Высота помещений 3,0-4,0 метра.	Представитель ООО «Предгорье Кавказа»	
6.5.	Согласно Заключению, выполненному ООО «Водосервис-Юг», при размещении жилых домов соблюдаются, установленные законодательством о пожарной безопасности и законодательством в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, минимальные нормативные противопожарные и санитарно-эпидемиологические разрывы между зданиями, строениями и сооружениями, в том числе и расположеными на соседних земельных участках, а также технические регламенты, градостроительные и строительные нормы и Правила. Все планировочные решения выполнены в соответствие СП 55.13330.2016 «Дома жилые одноквартирные» и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076, размещение здания на земельном участке, а также благоустройство территории предусмотрено согласно СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», в соответствие Правил землепользования и застройки МО г. Новороссийск (Приложение к решению Думы МО г. Новороссийск от 20 июля 2021 года № 146).	Представитель ООО «Предгорье Кавказа»	
6.6.	Рекомендовать предоставить разрешение на условный вид разрешенного использования, ввиду соблюдения требований технических регламентов, соответствия градостроительным регламентам Правил землепользования и застройки городского округа Новороссийск и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.	Комиссия ПЗЗ	
7.	Предоставление ООО «Предгорье Кавказа» разрешения на условный вид разрешенного использования «блокированная жилая застройка (код 2.3) для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0101001:5214, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Натухаевская, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).	УАиГ	Смежные землепользователи уведомлены о проведении публичных слушаний (представлены письменные подтверждения от смежных землепользователей).
7.1.	Что расположено на рассматриваемом земельном участке?	Представитель ООО «Предгорье Кавказа»	
7.2.	Рассматриваемый земельный участок свободен от застройки. На участке планируется к постройке 6 жилых домов блокированной застройки.	УАиГ	
7.3.	Расчетные технико-экономические показатели проектируемого объекта капитального строительства?	Представитель ООО «Предгорье Кавказа»	
7.4.	Площадь земельного участка - 1268,0 кв. м, площадь застройки - 507,2 кв. м, количество	Представитель ООО «Предгорье Кавказа»	



Вестник муниципального образования город Новороссийск

- | | | | |
|------|--|--|---|
| | | | |
| 7.5. | Согласно Заключению, выполненному ООО «Водосервис-Юг», при размещении жилых домов соблюдаются, установленные законодательством о пожарной безопасности и законодательством в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, минимальные нормативные противопожарные и санитарно-эпидемиологические разрывы между зданиями, строениями и сооружениями, в том числе и расположенным на соседних земельных участках, а также технические регламенты, градостроительные и строительные нормы и Правила. Все планировочные решения выполнены в соответствие СП 55.13330.2016 «Дома жилые одноквартирные» и СанГИиН 2.2.1/2.1.1.1076, размещение здания на земельном участке, а также благоустройство территории предусмотрено согласно СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», в соответствие Правил землепользования и застройки МО г. Новороссийск (Приложение к решению Думы МО г. Новороссийск от 20 июля 2021 года № 146). | Представитель
ООО «Предгорье Кавказа» | |
| 7.6. | Рекомендовать предоставить разрешение на условный вид разрешенного использования, ввиду соблюдения требований технических регламентов, соответствия градостроительным регламентам Правил землепользования и застройки городского округа Новороссийск и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу. | Комиссия ПЗЗ | |
| 8. | <p>Представление ООО «Предгорье Кавказа» разрешения на условный вид разрешенного использования «блокированная жилая застройка (код 2.3) для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0101001:5206, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Натухаевская, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).</p> <p>8.1. Что расположено на рассматриваемом земельном участке?</p> <p>8.2. Рассматриваемый земельный участок свободен от застройки. На участке планируется к постройке 6 жилых домов блокированной застройки.</p> <p>8.3. Расчетные технико-экономические показатели проектируемого объекта капитального строительства?</p> <p>8.4. Площадь земельного участка - 719,0 кв. м, площадь застройки - 263,64 кв. м, количество блокированных жилых домов - 2, общая площадь жилых домов - 382,56 кв. м, максимальная высота - 12 метров, количество этажей - 2 этажа, этажность здания - 2 этажа. Основными несущими конструкциями здания является каркас монолитный железобетонный. Кровля плоская. Высота помещений 3,0-4,0 метра.</p> <p>8.5. Согласно Заключению, выполненному ООО «Водосервис-Юг», при размещении жилых домов соблюдаются, установленные законодательством о пожарной безопасности и законодательством в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, минимальные нормативные противопожарные и санитарно-эпидемиологические разрывы между зданиями, строениями и сооружениями, в том числе и расположенным на соседних земельных участках, а также технические регламенты, градостроительные и строительные нормы и Правила. Все планировочные решения выполнены в соответствие СП 55.13330.2016 «Дома жилые одноквартирные» и СанГИиН 2.2.1/2.1.1.1076, размещение здания на земельном участке, а также благоустройство территории предусмотрено согласно СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», в соответствие Правил землепользования и застройки МО г. Новороссийск (Приложение к решению Думы МО г. Новороссийск от 20 июля 2021 года № 146). Представитель ООО «Предгорье Кавказа»</p> <p>8.6. Рекомендовать предоставить разрешение на условный вид разрешенного использования, ввиду соблюдения требований технических регламентов, соответствия градостроительным регламентам Правил землепользования и застройки городского округа Новороссийск и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.</p> | УАиГ
Представитель
ООО «Предгорье Кавказа»
УАиГ
Представитель
ООО «Предгорье Кавказа»
Представитель
ООО «Предгорье Кавказа»
Представитель
ООО «Предгорье Кавказа» | Смежные землепользователи уведомлены о проведении публичных слушаний (представлены письменные подтверждения от смежных землепользователей). |
| 9. | <p>Представление ООО «Предгорье Кавказа» разрешения на условный вид разрешенного использования «блокированная жилая застройка (код 2.3) для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0101001:5207, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Натухаевская, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения</p> <p>9.1. Что расположено на рассматриваемых земельных участках?</p> <p>9.2. Рассматриваемый земельный участок свободен от застройки. На участке планируется к постройке 6 жилых домов блокированной застройки.</p> <p>9.3. Расчетные технико-экономические показатели проектируемого объекта капитального</p> | Комиссия ПЗЗ
УАиГ
Представитель
ООО «Предгорье Кавказа»
УАиГ | Смежные землепользователи уведомлены о проведении публичных слушаний (представлены письменные подтверждения от смежных землепользователей). |



Вестник муниципального образования город Новороссийск

личного подсобного хозяйства).

	9.4. строительства? Площадь земельного участка - 587,0 кв. м, площадь застройки - 234,8 кв. м, количество блокированных жилых домов - 2, общая площадь жилых домов - 354,04 кв. м, максимальная высота - 12 метров, количество этажей - 2 этажа, этажность здания - 2 этажа. Основными несущими конструкциями здания является каркас монолитный железобетонный. Кровля плоская. Высота помещений 3,0-4,0 метра.	Представитель ООО «Предгорье Кавказа»	
	9.5. Согласно Заключению, выполненному ООО «Водосервис-Юг», при размещении жилых домов соблюдаются, установленные законодательством о пожарной безопасности и законодательством области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, минимальные нормативные противопожарные и санитарно-эпидемиологические разрывы между зданиями, строениями и сооружениями, в том числе и расположенные на соседних земельных участках, а также технические регламенты, градостроительные и строительные нормы и Правила. Все планировочные решения выполнены в соответствие СП 55.13330.2016 «Дома жилые одноквартирные» и СанПин 2.2.1/2.1.1.1076, размещение здания на земельном участке, а также благоустройство территории предусмотрено согласно СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», в соответствие Правил землепользования и застройки МО г. Новороссийск (Приложение к решению Думы МО г. Новороссийск от 20 июля 2021 года № 146). Представитель ООО «Предгорье Кавказа»	Представитель ООО «Предгорье Кавказа»	
	9.6. Рекомендовать предоставить разрешение на условный вид разрешенного использования, ввиду соблюдения требований технических регламентов, соответствия градостроительным регламентам Правил землепользования и застройки городского округа Новороссийск и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.	Комиссия ПЗЗ	
10.	10.1. Что расположено на рассматриваемом земельном участке? 10.2. Рассматриваемый земельный участок свободен от застройки. На участке планируется к постройке 6 жилых домов блокированной застройкой. 10.3. Расчетные технико-экономические показатели проектируемого объекта капитального строительства? 10.4. Площадь земельного участка - 640,0 кв. м, площадь застройки - 255,64 кв. м, количество блокированных жилых домов - 2, общая площадь жилых домов - 354,04 кв. м, максимальная высота - 12 метров, количество этажей - 2 этажа, этажность здания - 2 этажа. Основными несущими конструкциями здания является каркас монолитный железобетонный. Кровля плоская. Высота помещений 3,0-4,0 метра.	УайГ Представитель ООО «Предгорье Кавказа»	Смежные землепользователи уведомлены о проведении публичных слушаний (представлены письменные подтверждения от смежных землепользователей).
	10.5. Согласно Заключению, выполненному ООО «Водосервис-Юг», при размещении жилых домов соблюдаются, установленные законодательством о пожарной безопасности и законодательством в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, минимальные нормативные противопожарные и санитарно-эпидемиологические разрывы между зданиями, строениями и сооружениями, в том числе и расположенные на соседних земельных участках, а также технические регламенты, градостроительные и строительные нормы и Правила. Все планировочные решения выполнены в соответствие СП 55.13330.2016 «Дома жилые одноквартирные» и СанПин 2.2.1/2.1.1.1076, размещение здания на земельном участке, а также благоустройство территории предусмотрено согласно СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», в соответствие Правил землепользования и застройки МО г. Новороссийск (Приложение к решению Думы МО г. Новороссийск от 20 июля 2021 года № 146). Представитель ООО «Предгорье Кавказа»	Представитель ООО «Предгорье Кавказа»	
	10.6. Рекомендовать предоставить разрешение на условный вид разрешенного использования, ввиду соблюдения требований технических регламентов, соответствия градостроительным регламентам Правил землепользования и застройки городского округа Новороссийск и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.	Комиссия ПЗЗ	
11.	11.1. Что расположено на рассматриваемом земельном участке? 11.2. Рассматриваемый земельный участок свободен от застройки. На участке планируется к	УайГ Представитель ООО «Предгорье Кавказа»	Смежные землепользователи уведомлены о проведении публичных слушаний (представлены письменные под

11. Предоставление ООО «Предгорье Кавказа» разрешения на условный вид разрешенного использования «блокированная жилая застройка (код 2.3)» для земельного участка с кадастровым номером

11.1. Что расположено на рассматриваемом земельном участке?
11.2. Рассматриваемый земельный участок свободен от застройки. На участке планируется к



Вестник муниципального образования город Новороссийск

23:47:0101001:5219, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Натухаевская, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).

- постройке 6 жилых домов блокированной застройки.
- 11.3. Расчетные технико-экономические показатели проектируемого объекта капитального строительства?
- 11.4. Площадь земельного участка - 2036,0 кв. м, площадь застройки - 814,4 кв. м, количество блокированных жилых домов - 8, общая площадь жилых домов - 1416,16 кв. м, максимальная высота - 12 метров, количество этажей - 2 этажа, этажность здания - 2 этажа. Основными несущими конструкциями здания является каркас монолитный железобетонный. Кровля плоская. Высота помещений 3,0-4,0 метра.
- 11.5. Согласно Заключению, выполненному ООО «Водсервис-Юг», при размещении жилых домов соблюдаются, установленные законодательством о пожарной безопасности и законодательством в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, минимальные нормативные противопожарные и санитарно-эпидемиологические разрывы между зданиями, строениями и сооружениями, в том числе и расположеными на соседних земельных участках, а также технические регламенты, градостроительные и строительные нормы и Правила. Все планировочные решения выполнены в соответствие СП 55.13330.2016 «Дома жилые одноквартирные» и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076, размещение здания на земельном участке, а также благоустройство территории предусмотрено согласно СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», в соответствие Правил землепользования и застройки МО г. Новороссийск (Приложение к решению Думы МО г. Новороссийск от 20 июля 2021 года № 146).
- 11.6. Рекомендовать предоставить разрешение на условный вид разрешенного использования, ввиду соблюдения требований технических регламентов, соответствия градостроительным регламентам Правил землепользования и застройки городского округа Новороссийск и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.
12. Предоставление ООО «Предгорье Кавказа» разрешения на условный вид разрешенного использования «блокированная жилая застройка (код 2.3)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0101001:5216, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Натухаевская, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).
- 12.1. Что расположено на рассматриваемом земельном участке?
- 12.2. Рассматриваемый земельный участок свободен от застройки. На участке планируется к постройке 6 жилых домов блокированной застройки.
- 12.3. Расчетные технико-экономические показатели проектируемого объекта капитального строительства?
- 12.4. Площадь земельного участка - 1384,0 кв. м, площадь застройки - 553,6 кв. м, количество блокированных жилых домов - 4, общая площадь жилых домов - 954,0 кв. м, максимальная высота - 12 метров, количество этажей - 2 этажа, этажность здания - 2 этажа. Основными несущими конструкциями здания является каркас монолитный железобетонный. Кровля плоская. Высота помещений 3,0-4,0 метра.
- 12.5. Согласно Заключению, выполненному ООО «Водсервис-Юг», при размещении жилых домов соблюдаются, установленные законодательством о пожарной безопасности и законодательством в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, минимальные нормативные противопожарные и санитарно-эпидемиологические разрывы между зданиями, строениями и сооружениями, в том числе и расположеными на соседних земельных участках, а также технические регламенты, градостроительные и строительные нормы и Правила. Все планировочные решения выполнены в соответствие СП 55.13330.2016 «Дома жилые одноквартирные» и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076, размещение здания на земельном участке, а также благоустройство территории предусмотрено согласно СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», в соответствие Правил землепользования и застройки МО г. Новороссийск (Приложение к решению Думы МО г. Новороссийск от 20 июля 2021 года № 146).
- 12.6. Рекомендовать предоставить разрешение на условный вид разрешенного использования, ввиду соблюдения требований технических регламентов, соответствия градостроительным регламентам Правил землепользования и застройки городского округа Новороссийск и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.
- УАиГ
Представитель
ООО «Предгорье Кавказа»
Представитель
ООО «Предгорье Кавказа»
Комиссия ПЗЗ
УАиГ
Представитель
ООО «Предгорье Кавказа»
УАиГ
Представитель
ООО «Предгорье Кавказа»
Представитель
ООО «Предгорье Кавказа»
Представитель
ООО «Предгорье Кавказа»
Представитель
ООО «Предгорье Кавказа»
Комиссия ПЗЗ
Смежные землепользователи уведомлены о проведении публичных слушаний (представлены письменные подтверждения от смежных землепользователей).



Вестник муниципального образования город Новороссийск

<p>13. Предоставление гр. Мосян Гегуш Хачатуровне разрешения на условный вид разрешенного использования «гостиничное обслуживание (код 4.7)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0103003:122 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:47:0103003:218, расположенных по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Раевская, ул.Пушкина, 13А, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).</p>	<p>13.1. Что расположено на рассматриваемом земельном участке?</p> <p>13.2. На рассматриваемом земельном участке расположена объект капитального строительства с кадастровым номером 23:47:0103003:218, общей этажностью - 3 этажа, в том числе подземный - 1 этаж, максимальная высота здания - 9 метров, площадью застройки - 174 кв. м и общей площадью 317,7 кв. м.</p> <p>13.3. Выполнена соответствующая экспертиза, подтверждающая соответствие существующего объекта капитального строительства испрашиваемому виду разрешенного использования «гостиничное обслуживание (код 4.7)?</p> <p>13.4. Согласно Заключению «О возможности использования земельного участка и/или объекта капитального строительства в соответствии с запрашиваемым условно разрешенным видом использования», выполненному ООО ЭКЦ «Моя Земля», подтверждается соблюдение требований Технических регламентов необходиимых при получении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка - «гостиничное обслуживание (код 4.7)» и назначение здания на «здание гостиницы». Исследуемое здание с кадастровым номером 23:47:0103003:218, соответствует требованиям действующих строительных, сейсмических и противопожарных норм и правил, предъявляемых к капитальным зданиям, не создают своими техническими характеристиками угрозу обрушения, не угрожают здоровью и жизни граждан, может использоваться без проведения каких-либо дополнительных строительных работ по реконструкции и перепланировке.</p> <p>13.5. Предусмотрены парковочные места в границах рассматриваемого земельного участка?</p> <p>13.6. Согласно расчета количества парковочных мест, выполненного в соответствии с п. 5.4.26 табл. 57 «Нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город Новороссийск», необходимое количество парковочных мест предусмотрено в границах рассматриваемого земельного участка.</p> <p>13.7. Рекомендовать предоставить разрешение на условный вид разрешенного использования, ввиду соблюдения требований технических регламентов, соответствия градостроительным регламентам Правил землепользования и застройки городского округа Новороссийск и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.</p>	<p>УайГ</p> <p>Представитель по доверенности</p> <p>УайГ</p> <p>Представитель по доверенности</p> <p>УайГ</p> <p>Представитель по доверенности</p> <p>Комиссия ПЗЗ</p>	<p>Смежные землепользователи уведомлены о проведении публичных слушаний (представлены письменные подтверждения от смежных землепользователей).</p>
<p>14. Предоставление гр. Коваленко Елене Викторовне разрешения на условный вид разрешенного использования «магазины (код 4.4)», для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0306032:12, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части расположения объекта капитального строительства от точки 4 до точки 5 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 3 метра, от точки 5 до точки 6 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 1 метр, от точки 6 до точки 1 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 2 метра, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул.Дзержинского, 105, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с присадебными участками).</p>	<p>14.1. Что расположено на рассматриваемом земельном участке?</p> <p>14.2. Рассматриваемый земельный участок свободен от застройки. Планируется строительство объекта капитального строительства, магазина. Проектируемое здание представляет собой одноэтажное здание с размерами в осиях 12,0x12,0 метров. Основными несущими конструкциями здания является каркас монолитный железобетонный. Кровля плоская неэкранируемая. На первом этаже расположен торговый зал с вспомогательными помещениями. Высота помещений первого этажа - 3,8 метра.</p> <p>14.3. Расчетные технико-экономические показатели проектируемого объекта капитального строительства?</p> <p>14.4. Площадь земельного участка - 310 кв. м, площадь застройки - 158,76 кв. м, общая площадь - 144,0 кв. м, торговая площадь - 50,0 кв. м, процент застройки - 51,21%, этажность - 1 этаж.</p> <p>14.5. Предусмотрены парковочные места в границах рассматриваемого земельного участка?</p> <p>14.6. Согласно расчета количества парковочных мест, выполненного в соответствии с п. 5.4.26 табл. 57 «Нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город Новороссийск», необходимое количество парковочных мест предусмотрено в границах рассматриваемого земельного участка.</p> <p>14.7. Какими неблагоприятными характеристиками для застройки обладает рассматриваемый земельный участок?</p> <p>14.8. Размер рассматриваемого земельного участка составляет минимальную разрешенную площадь, установленную в составе ПЗЗ г. Новороссийска, при расчете размера торговой площади в 50,0 кв. м требуется 400,0 кв. м площади земельного участка, планируется к строительству одноэтажный магазин с размещением всего требуемого набора торгового помещения и функций, для полноценного обслуживания и размещения персонала и хоз. нужд, а также размещения парковки, в границах допустимой застройки не представляется возможным, в связи с невозможностью, соответ-</p>	<p>УайГ</p> <p>Коваленко Е.В.</p> <p>УайГ</p> <p>Коваленко Е.В.</p> <p>УайГ</p> <p>Коваленко Е.В.</p> <p>УайГ</p> <p>Коваленко Е.В.</p>	<p>Смежные землепользователи уведомлены о проведении публичных слушаний (представлены письменные подтверждения от смежных землепользователей).</p>



Вестник муниципального образования город Новороссийск



Вестник муниципального образования город Новороссийск

17.	Предоставление гр. Мирошниченко Александру Николаевичу разрешения на условный вид разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0116045:380, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Абрау-Дюрсо, пер. Игристый, д. 9, в территориальной зоне Ж-2 (зона застройки малоэтажными жилыми домами).	регламентов, соответствия градостроительным регламентам Правил землепользования и застройки городского округа Новороссийск и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.	
17.1.	Что расположено на рассматриваемом земельном участке?	УАиГ	
17.2.	Рассматриваемый земельный участок свободен от застройки. Планируется строительство объекта капитального строительства, индивидуального жилого дома.	Мирошниченко А.Н.	Смежные землепользователи уведомлены о проведении публичных слушаний (представлены письменные подтверждения от смежных землепользователей).
17.3.	Согласно Заключению «Технико-экономического обоснования размещения жилого дома на земельном участке и его соответствия требованиям технических регламентов, использования земельного участка» (03.12-21 ЗЭ), выполненному ООО «Документ», изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:47:0116045:380, не нарушает требований технических регламентов.	Мирошниченко А.Н.	
17.4.	Рекомендовать предоставить разрешение на условный вид разрешенного использования, ввиду соблюдения требований технических регламентов, соответствия градостроительным регламентам Правил землепользования и застройки городского округа Новороссийск и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.	Комиссия ПЗЗ	
18.	Предоставление гр. Харитонову Владимиру Николаевичу разрешения на условный вид разрешенного использования «объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117031:1030, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, район с. Цемдолина, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с присадебными участками).		
18.1.	Что расположено на рассматриваемом земельном участке?	УАиГ	Смежные землепользователи уведомлены о проведении публичных слушаний (представлены письменные подтверждения от смежных землепользователей).
18.2.	На рассматриваемом земельном участке расположены объекты некапитального строительства, дорожного сервиса.	Представитель по доверенности	
18.3.	Согласно Решению Приморского районного суда, г. Новороссийска (Дело № 2-2094/2021) от 19 июля 2021 года, обязать привести в соответствие вид разрешенного использования земельный участок с кадастровым номером 23:47:0117031:1030, к фактическому виду деятельности.	Представитель по доверенности	
18.4.	Согласно Заключению «Технико-экономического обоснования размещения автосервиса на земельном участке и его соответствия требованиям технических регламентов, использования земельного участка» (32.11-21 ПЗУ), выполненному ООО «Документ», изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117031:1030, не нарушает требований технических регламентов.	Представитель по доверенности	
18.5.	Рекомендовать предоставить разрешение на условный вид разрешенного использования, ввиду соблюдения требований технических регламентов, соответствия градостроительным регламентам Правил землепользования и застройки городского округа Новороссийск и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.	Комиссия ПЗЗ	
19.	Предоставление гр. Ефремовой Светлане Анатольевне разрешения на условный вид разрешенного использования «гостиничное обслуживание (код 4.7)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117052:371, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Южная Озереевка, ул.Ильича, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).		
19.1.	Что расположено на рассматриваемом земельном участке?	УАиГ	Смежные землепользователи уведомлены о проведении публичных слушаний (представлены письменные подтверждения от смежных землепользователей).
19.2.	Рассматриваемый земельный участок свободен от застройки. Планируется строительство комплекса гостевых домов. Предполагается размещение некапитальных строений.	Представитель по доверенности	
19.3.	Расчетные технико-экономические показатели проектируемого комплекса гостевых домов?	УАиГ	
19.4.	Площадь земельного участка - 1403,0 кв. м, площадь застройки - 304,5 кв. м, общая площадь - 277,7 кв. м, площадь жилая - 163,8 кв. м.	Представитель по доверенности	
19.5.	Предусмотрены парковочные места в границах рассматриваемого земельного участка?	УАиГ	
19.6.	Согласно расчету необходимого количества парковочных мест, выполненного в соответствии с п. 5.4.26 табл. 57 «Нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город Новороссийск», необходимое количество парковочных мест предусмотрено в границах рассматриваемого земельного участка.	Представитель по доверенности	
19.7.	Согласно Заключению «О соблюдении требований технических регламентов при размещении планируемого к строительству, реконструкции объекта капитального строительства при реализации разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка», выполненному ООО «Геодезическая группа», соблюдаются требования технических регламентов при размещении некапитальных строений на земельном участке с кадастровым номером 23:47:0117052:371, при реализации разрешения УРВИ.	Представитель по доверенности	
19.8.	Рекомендовать предоставить разрешение на условный вид разрешенного использования, ввиду соблюдения требований технических	Комиссия ПЗЗ	



Вестник муниципального образования город Новороссийск

20.	Предоставление гр. Айрапетян Карине Альбертовне, гр. Айрапетян Гагику Гарниковичу разрешения на условный вид разрешенного использования «объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117031:1032, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, район с. Цемдолина, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками).	регламентов, соответствия градостроительным регламентам Правил землепользования и застройки городского округа Новороссийск и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.	20.1. Что расположено на рассматриваемом земельном участке? 20.2. На рассматриваемом земельном участке расположены объекты некапитального строительства, дорожного сервиса. 20.3. Согласно Решению Приморского районного суда, г. Новороссийска (Дело № 2-2136/2021) от 19 июля 2021 года, обязать привести в соответствие вид разрешенного использования земельный участок с кадастровым номером 23:47:0117031:1032, к фактическому виду деятельности. 20.4. Согласно Заключению «Технико-экономического обоснования размещения автосервиса на земельном участке и его соответствия требованиям технических регламентов, использования земельного участка» (33.11-21 ПЗУ), выполненному ООО «Документ», изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117031:1032, не нарушает требований технических регламентов. 20.5. Рекомендовать предоставить разрешение на условный вид разрешенного использования, ввиду соблюдения требований технических регламентов, соответствия градостроительным регламентам Правил землепользования и застройки городского округа Новороссийск и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.	УАиГ Представитель по доверенности Представитель по доверенности Представитель по доверенности Комиссия ПЗЗ	Смежные землепользователи уведомлены о проведении публичных слушаний (представлены письменные подтверждения от смежных землепользователей).
21.	Предоставление гр. Сергуниной Татьяне Павловне разрешения на условный вид разрешенного использования «магазины (код 4.4)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0104009:84, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, х. Семигорский, ул.Родниковая, 32, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).	21.1. Что расположено на рассматриваемом земельном участке? 21.2. Рассматриваемый земельный участок свободен от застройки. Планируется строительство объекта капитального строительства, магазина. 21.3. Расчетные технико-экономические показатели проектируемого объекта капитального строительства? 21.4. Площадь земельного участка - 600,0 кв. м, площадь застройки - 119,13 кв. м, общая площадь планируемого объекта - 100,0 кв. м, максимальная высота - 6,0 метров, количество этажей - 1 этаж, ориентированная торговая площадь - 45,0 кв. м. 21.5. Предусмотрены парковочные места в границах рассматриваемого земельного участка? 21.6. Согласно расчета количества парковочных мест, выполненного в соответствии с п. 5.4.26 табл. 57 «Нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город Новороссийск», необходимое количество парковочных мест предусмотрено в границах рассматриваемого земельного участка. 21.7. Согласно Заключению «О соответствии запрашиваемого условно разрешенного вида использования требованиям технических регламентов», выполненному ООО «Центр содействия строительству и инвестициям», соблюdenы градостроительные, противопожарные, санитарно-гигиенические и иные нормативные требования, действующих законодательных и нормативно-методических актов. 21.8. Рекомендовать предоставить разрешение на условный вид разрешенного использования, ввиду соблюдения требований технических регламентов, соответствия градостроительным регламентам Правил землепользования и застройки городского округа Новороссийск и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.	УАиГ Сергунина Т.П. УАиГ Сергунина Т.П. УАиГ Сергунина Т.П. Комиссия ПЗЗ	Смежные землепользователи уведомлены о проведении публичных слушаний (представлены письменные подтверждения от смежных землепользователей).	
22.	Предоставление гр. Щукиной Наталье Васильевне разрешения на условный вид разрешенного использования «магазины (код 4.4)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118055:1262, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул.Катанова, 28, в территориальной зоне Ж-2 (зона застройки малоэтажными жилыми домами).	22.1. Что расположено на рассматриваемом земельном участке? 22.2. Рассматриваемый земельный участок свободен от застройки. Планируется строительство объекта капитального строительства с назначением - «магазин», общей этажностью - 1 этаж, максимальная высота здания - 5 метров, площадь застройки - 403,0 кв. м и общей площадью 336,0 кв. м. Проектируемое здание представляет собой одноэтажное здание, сложное в плане, размеры по внешнему обводу 14,9726,9 метров. 22.3. Предусмотрены парковочные места в границах рассматриваемого земельного участка? 22.4. Согласно расчета количества парковочных мест, выполненного в соответствии с п. 5.4.26 табл. 57 «Нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город Новороссийск», необходимое количество парковочных мест предусмотрено в границах рассматриваемого земельного участка.	УАиГ Щукина Н.В. УАиГ Щукина Н.В.	Смежные землепользователи уведомлены о проведении публичных слушаний (представлены письменные подтверждения от смежных землепользователей).	



Вестник муниципального образования город Новороссийск

	22.5. Согласно Заключению «О возможности использования земельного участка и/или объекта капитального строительства в соответствии с запрашиваемым условно разрешенным видом использования», выполненному ООО ЭКЦ «Моя Земля», подтверждается соблюдение требований Технических регламентов необходимых при получении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка - «магазин (код 4.4)».	Щукина Н.В.	
	22.6. Рекомендовать предоставить разрешение на условный вид разрешенного использования, ввиду соблюдения требований технических регламентов, соответствия градостроительным регламентам Правил землепользования и застройки городского округа Новороссийск и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.	Комиссия ПЗЗ	
23.	Предоставление гр. Вербицкому Роману Станиславовичу разрешения на условный вид разрешенного использования «общественное питание (код 4.6)» для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0307024:57, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул.Набережная, 79, в территориальной зоне Ж-4 (зона застройки многоэтажными жилыми домами).	УайГ Вербицкий Р.С. УайГ Вербицкий Р.С. УайГ Комиссия ПЗЗ	Смежные землепользователи уведомлены о проведении публичных слушаний (представлены письменные подтверждения от смежных землепользователей).
24.	Предоставление гр. Захарову Виктору Анатольевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0306033:143, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул.Прохорова, 61А, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0306033:11 - 0,9 метра, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0306033:142 - 2,5 метра, со стороны смежного земельного участка, расположенного по адресу: г. Новороссийск, ул.Коммунаров, 3 - 1,18 метра, в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка - 47%, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с присадебными участками).	УайГ Захаров В.А. УайГ Захаров В.А. Комиссия ПЗЗ	Смежные землепользователи уведомлены о проведении публичных слушаний (представлены письменные подтверждения от смежных землепользователей).



Вестник муниципального образования город Новороссийск

<p>25. Предоставление гр. Катарановой Елене Васильевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0114015:20, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул.Борисовская, 18, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0114015:4 - 0,25 метра, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0114015:87 - 1,78 метра, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с присадебными участками).</p>	<p>25.1. Что расположено на рассматриваемом земельном участке? УайГ 25.2. На рассматриваемом земельном участке расположен объект капитального строительства, индивидуальный жилой дом. Катаранова Е.В. 25.3. Какими неблагоприятными характеристиками для застройки обладает рассматриваемый земельный участок? УайГ 25.4. Рассматриваемый земельный участок с кадастровым номером 23:47:0114015:20 имеет маленькую площадь и неправильную конфигурацию границ, с шириной менее 12,0 метров по фасаду, что является неблагоприятным фактором для застройки. Катаранова Е.В. 25.5. Рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, ввиду соблюдения требований технических регламентов, ввиду неблагоприятных характеристик для застройки (предельно минимальный размер земельного участка, неблагоприятная для застройки конфигурация земельного участка) и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу. Комиссия ПЗЗ</p>	<p>Смежные землепользователи уведомлены о проведении публичных слушаний (представлены письменные подтверждения от смежных землепользователей).</p>
<p>26. Предоставление гр. Законевской Анжелике Шевхиене разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0102099:6, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Раевская, ул.Кубанская, 31, в части расположения объекта капитального строительства по фронту улицы Кубанская - 0,59 метра, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0102099:4 - 0,8 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).</p>	<p>26.1. Что расположено на рассматриваемом земельном участке? УайГ 26.2. На рассматриваемом земельном участке расположен объект капитального строительства, индивидуальный жилой дом. Законевская А.Ш. 26.3. Какими неблагоприятными характеристиками для застройки обладает рассматриваемый земельный участок? УайГ 26.4. Рельеф рассматриваемого земельного участка препятствует эффективному использованию без отклонений от предельных параметров разрешенного строительства, уклон составляет более 30°, что является неблагоприятной характеристикой в соответствии с частью 1 ст. 40 Гражданского Кодекса Российской Федерации. Законевская А.Ш. 26.5. Рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, ввиду соблюдения требований технических регламентов, ввиду неблагоприятных характеристик для застройки (неблагоприятные инженерно-геологические характеристики земельного участка) и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу. Комиссия ПЗЗ</p>	<p>Смежные землепользователи уведомлены о проведении публичных слушаний (представлены письменные подтверждения от смежных землепользователей).</p>
<p>27. Предоставление гр. Завалищну Сергею Александровичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0304027:64, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул.Фисanova, 147А, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0304027:63 - без отступа, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0304027:25 - без отступа, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с присадебными участками).</p>	<p>27.1. Что расположено на рассматриваемом земельном участке? УайГ 27.2. На рассматриваемом земельном участке расположен объект капитального строительства, индивидуальный жилой дом. Завалищн С.А. 27.3. Какими неблагоприятными характеристиками для застройки обладает рассматриваемый земельный участок? УайГ 27.4. Рассматриваемый земельный участок с кадастровым номером 23:47:0304027:64 имеет маленькую площадь и неправильную конфигурацию границ, с шириной менее 10,0 метров по фасаду, что является неблагоприятным фактором для застройки. Завалищн С.А. 27.5. Рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, ввиду соблюдения требований технических регламентов, ввиду неблагоприятных характеристик для застройки (предельно минимальный размер земельного участка, неблагоприятная для застройки конфигурация земельного участка) и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу. Комиссия ПЗЗ</p>	<p>Смежные землепользователи уведомлены о проведении публичных слушаний (представлены письменные подтверждения от смежных землепользователей).</p>
<p>28. Предоставление гр. Иванову Александро Николаевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0108001:3907, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул.Генерала Ткачева, 15, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0108001:1047 - 1 метр, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0108001:1047 - 3 метра, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с присадебными участками).</p>	<p>28.1. Что расположено на рассматриваемом земельном участке? УайГ 28.2. Рассматриваемый земельный участок свободен от застройки. Планируется строительство объекта капитального строительства, индивидуального жилого дома. Иванов А.Н. 28.3. Какими неблагоприятными характеристиками для застройки обладает рассматриваемый земельный участок? УайГ 28.4. При выполнении работ по разработке проектной документации, направленной на проектирование мероприятий для защиты земельного участка и объекта капитального строительства от затопления и подтопления, в соответствии со ст. 67.1 Водного кодекса Российской Федерации, главным инженером проекта было принято решение разместить жилой дом за границами зоны с особыми условиями использования территории и избежать дальнейшее негативное воздействие вод на жилой дом, а также рационально и экономически эффективно запроектировать и выполнить требования ст. 67.1 Водного кодекса Российской Федерации, при этом не нарушая естественный баланс территории и не подвергая третьих лиц дополнительной опасности. Иванов А.Н.</p>	<p>Смежные землепользователи уведомлены о проведении публичных слушаний (представлены письменные подтверждения от смежных землепользователей).</p>



Вестник муниципального образования город Новороссийск

- от возможных опасных природных процессов и явлений.
- 28.5. Рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, ввиду соблюдения требований технических регламентов, ввиду неблагоприятных характеристик для застройки (неблагоприятные инженерно-геологические характеристики земельного участка) и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.
29. Предоставление гр. Бут Ольге Андреевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117018:5258, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, район с. Борисовка, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117018:5259 - 2 метра, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117018:5260 - 4 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).
- 29.1. Земельный участок с кадастровым номером: 23:47:0117018:5258, по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, район с. Борисовка не обеспечен проходом, проездом, относящимся к территориям общего пользования. Раздел земельного участка на несколько земельных участков осуществлен в нарушение требованиям технических регламентов, обязательным условием которых является наличие подъездов, подходов к каждому образованному земельному участку. Совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами улично-дорожной сети определены нормативами градостроительного проектирования МО, город Новороссийск, утвержденными решением Городской Думы №119 от 22.11.2019 г. Улично-дорожная сеть городского округа входит в состав всех территориальных зон и представляет собой часть территории, ограниченную красными линиями и предназначенную для движения транспортных средств и пешеходов, прокладки инженерных коммуникаций, размещения зеленых насаждений и шумозащитных устройств, установки технических средств информации и организации движения. Развитие города в первую очередь должно осуществляться на основании материалов по планировке территорий, основной задачей которых является размещение планировочной структуры с учетом взаимосвязи с прилегающими территориями и их обеспеченности объектами транспортной, инженерной и социальной инфраструктур, сохранение объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий; Порядком, установленным ч. 6 ст. 22 ФЗ 218 при образовании образуемых земельного участка или земельных участков, либо границ части или частей земельного участка, либо уточняемых границ земельных участков, доступ к земельным участкам (проход или проезд от земельных участков общего пользования), в том числе в случае, если такой доступ может быть обеспечен путем установления сервитута.
- 29.2. Рекомендовать отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, ввиду несоблюдения ч. 6 ст. 22 ФЗ 218 при образовании образуемых земельного участка или земельных участков, либо границ части или частей земельного участка, либо уточняемых границ земельных участков, доступ к земельным участкам (проход или проезд от земельных участков общего пользования), в том числе в случае, если такой доступ может быть обеспечен путем установления сервитута.
30. Предоставление гр. Бут Ольге Андреевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117018:5257, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, район с. Борисовка, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117018:5259 - 2 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).
- 30.1. Земельный участок с кадастровым номером: 23:47:0117018:5257, по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, район с. Борисовка не обеспечен проходом, проездом, относящимся к территориям общего пользования. Раздел земельного участка на несколько земельных участков осуществлен в нарушение требованиям технических регламентов, обязательным условием которых является наличие подъездов, подходов к каждому образованному земельному участку. Совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами улично-дорожной сети определены нормативами градостроительного проектирования МО, город Новороссийск, утвержденными решением Городской Думы №119 от 22.11.2019 г. Улично-дорожная сеть городского округа входит в состав всех территориальных зон и представляет собой часть территории, ограниченную красными линиями и предназначенную для движения транспортных средств и пешеходов, прокладки инженерных коммуникаций, размещения зеленых насаждений и шумозащитных устройств, установки технических средств информации и организации движения. Развитие города в первую очередь должно осуществляться на основании материалов по планировке территорий, основной задачей которых является размещение планировочной структуры



Вестник муниципального образования город Новороссийск

- | | | | | |
|-------|---|--|--|---|
| | | ры с учетом взаимосвязи с прилегающими территориями и их обеспеченности объектами транспортной, инженерной и социальной инфраструктурой, сохранение объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий; Порядком, установленным ч. 6 ст. 22 ФЗ 218 при образовании образуемых земельного участка или земельных участков, либо границ части или частей земельного участка, либо уточняемых границ земельных участков, доступ к земельным участкам (проход или проезд от земельных участков общего пользования), в том числе в случае, если такой доступ может быть обеспечен путем установления сервитута. | | |
| 30.2. | | Рекомендовать отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, ввиду несоблюдения ч. 6 ст. 22 ФЗ 218 при образовании образуемых земельного участка или земельных участков, либо границ части или частей земельного участка, либо уточняемых границ земельных участков, доступ к земельным участкам (проход или проезд от земельных участков общего пользования), в том числе в случае, если такой доступ может быть обеспечен путем установления сервитута. | Комиссия ПЗЗ | |
| 31. | Предоставление гр. Бут Ольге Андреевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117018:5213, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, район с. Борисовка, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117018:1158 - 4 метра, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117018:5212 - 2 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства). | 31.1. Земельный участок с кадастровым номером: 23:47:0117018:5213, по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, район с. Борисовка не обеспечен проходом, проездом, относящимся к территориям общего пользования. Раздел земельного участка на несколько земельных участков осуществлен в нарушение требований технических регламентов, обязательным условием которых является наличие подъездов, подходов к каждому образованному земельному участку. Сококупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами улично-дорожной сети определены нормативами градостроительного проектирования МО, город Новороссийск, утвержденными решением Городской Думы №119 от 22.11.2019 г. Улично-дорожная сеть городского округа входит в состав всех территориальных зон и представляет собой часть территории, ограниченную красными линиями и предназначенную для движения транспортных средств и пешеходов, прокладки инженерных коммуникаций, размещения зеленых насаждений и шумозащитных устройств, установки технических средств информации и организации движения. Развитие города в первую очередь должно осуществляться на основании материалов по планировке территории, основной задачей которых является размещение планировочной структуры с учетом взаимосвязи с прилегающими территориями и их обеспеченности объектами транспортной, инженерной и социальной инфраструктурой, сохранение объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий; Порядком, установленным ч. 6 ст. 22 ФЗ 218 при образовании образуемых земельного участка или земельных участков, либо границ части или частей земельного участка, либо уточняемых границ земельных участков, доступ к земельным участкам (проход или проезд от земельных участков общего пользования), в том числе в случае, если такой доступ может быть обеспечен путем установления сервитута. | УайГ | |
| 31.2. | | Рекомендовать отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, ввиду несоблюдения ч. 6 ст. 22 ФЗ 218 при образовании образуемых земельного участка или земельных участков, либо границ части или частей земельного участка, либо уточняемых границ земельных участков, доступ к земельным участкам (проход или проезд от земельных участков общего пользования), в том числе в случае, если такой доступ может быть обеспечен путем установления сервитута. | Комиссия ПЗЗ | |
| 32. | Предоставление гр. Лепехиной Людмиле Николаевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117017:453, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Глебовское, с/т «Экспресс-2» НВРЗ, уч. 67, в части расположения объекта капитального строительства от точки 1 до точки 2 (согласно схемы расположения объекта капитального строительства на земельном участке) - 1,3 метра, от точки 2 до точки 3 (согласно схемы расположения объекта капитального строительства на земельном участке) - 1 метр, в территориальной зоне СХ-3 (зона садоводства). | 32.1. Что расположено на рассматриваемом земельном участке?
32.2. На рассматриваемом земельном участке расположен объект капитального строительства, жилой дом.
32.3. Какими неблагоприятными характеристиками для застройки обладает рассматриваемый земельный участок?
32.4. Рассматриваемый земельный участок имеет неблагоприятный для застройки сложный рельеф - отмечается понижение высот земельного участка от красной линии застройки вглубь земельного участка.
32.5. Рекомендовать предоставить разрешение на | УайГ
Лепехина Л.Н.
УайГ
Лепехина Л.Н.
Комиссия ПЗЗ | Смежные землепользователи уведомлены о проведении публичных слушаний (представлены письменные подтверждения от смежных землепользователей). |



Вестник муниципального образования город Новороссийск

		отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, ввиду соблюдения требований технических регламентов, ввиду неблагоприятных характеристик для застройки (неблагоприятные инженерно-геологические характеристики земельного участка) и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.		
33.	Предоставление гр. Юнусовой Валентине Михайловне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118018:1789, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Мысхако, район Палагиной Щели, НСТ «Прибой», участок 90, в части расположения объекта капитального строительства от точки 4 до точки 5 (согласно схемы расположения объекта капитального строительства на земельном участке) - без отступа, от точки 5 до точки 6 (согласно схемы расположения объекта капитального строительства на земельном участке) - без отступа, от точки 6 до точки 1 (согласно схемы расположения объекта капитального строительства на земельном участке) - без отступа, в территориальной зоне СХ-3 (зона садоводства).	<p>33.1. Что расположено на рассматриваемом земельном участке?</p> <p>33.2. На рассматриваемом земельном участке расположен объект капитального строительства, жилой дом.</p> <p>33.3. Какими неблагоприятными характеристиками для застройки обладает рассматриваемый земельный участок?</p> <p>33.4. Рельеф рассматриваемого земельного участка препятствует эффективному использованию без отклонений от предельных параметров разрешенного строительства, уклон составляет более 30°, что является неблагоприятной характеристикой в соответствии с частью 1 ст. 40 ГРК РФ.</p> <p>33.5. Рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, ввиду соблюдения требований технических регламентов, ввиду неблагоприятных характеристик для застройки (неблагоприятные инженерно-геологические характеристики земельного участка) и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.</p>	<p>УАиГ Юнусова В.М. УАиГ Юнусова В.М. Комиссия ПЗЗ</p>	<p>Смежные землепользователи уведомлены о проведении публичных слушаний (представлены письменные подтверждения от смежных землепользователей).</p>
34.	Предоставление гр. Овсянниковой Марине Николаевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118018:3872, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Мысхако, ул.Дружелюбная, 3, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118018:3871 - 1,8 метра, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118018:3864 - 2 метра, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118018:3865 - 2 метра, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118018:6125 - 2 метра, в территориальной зоне СХ-3 (зона садоводства).	<p>34.1. Что расположено на рассматриваемом земельном участке?</p> <p>34.2. На рассматриваемом земельном участке расположен объект капитального строительства, жилой дом.</p> <p>34.3. Какими неблагоприятными характеристиками для застройки обладает рассматриваемый земельный участок?</p> <p>34.4. Рельеф рассматриваемого земельного участка препятствует эффективному использованию без отклонений от предельных параметров разрешенного строительства, уклон составляет более 30°, что является неблагоприятной характеристикой в соответствии с частью 1 ст. 40 ГРК РФ.</p> <p>34.5. Рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, ввиду соблюдения требований технических регламентов, ввиду неблагоприятных характеристик для застройки (неблагоприятные инженерно-геологические характеристики земельного участка) и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.</p>	<p>УАиГ Овсянникова М.Н. УАиГ Овсянникова М.Н. Комиссия ПЗЗ</p>	<p>Смежные землепользователи уведомлены о проведении публичных слушаний (представлены письменные подтверждения от смежных землепользователей).</p>
35.	Предоставление гр. Федорову Дмитрию Сергеевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118018:5164, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, в части расположения объекта капитального строительства от точки 1 до точки 2 (согласно схемы расположения объекта капитального строительства на земельном участке) - без отступа, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118018:2165 - 2 метра, в территориальной зоне СХ-3 (зона садоводства).	<p>35.1. Что расположено на рассматриваемом земельном участке?</p> <p>35.2. На рассматриваемом земельном участке расположен объект капитального строительства, жилой дом.</p> <p>35.3. Какими неблагоприятными характеристиками для застройки обладает рассматриваемый земельный участок?</p> <p>35.4. Рельеф рассматриваемого земельного участка препятствует эффективному использованию без отклонений от предельных параметров разрешенного строительства, уклон составляет более 40°, что является неблагоприятной характеристикой в соответствии с частью 1 ст. 40 ГРК РФ.</p> <p>35.5. Рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, ввиду соблюдения требований технических регламентов, ввиду неблагоприятных характеристик для застройки (неблагоприятные инженерно-геологические характеристики земельного участка) и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.</p>	<p>УАиГ Федоров Д.С. УАиГ Федоров Д.С. Комиссия ПЗЗ</p>	<p>Смежные землепользователи уведомлены о проведении публичных слушаний (представлены письменные подтверждения от смежных землепользователей).</p>
36.	Предоставление гр. Шевченко Вячеславу Васильевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0103025:5, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Раевская, ул.Нижняя, 1А в части расположения объекта капитального строительства от точки 2 до точки 3 (согласно схемы размещения объекта капитального строительства на земельном участке) - без отступа, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0103023:32 - 2,7 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).	<p>36.1. Прошу снять с рассмотрения вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0103025:5, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Раевская, ул.Нижняя, 1А.</p> <p>36.2. Рекомендовать снять с рассмотрения вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, по просьбе заявителя.</p>	<p>Представитель по доверенности Комиссия ПЗЗ</p>	



Вестник муниципального образования город Новороссийск

<p>37. Предоставление гр. Кротенко Анастасии Ивановне, гр. Кротенко Александру Александровичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0115019:455, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул.Белорусская/Щорса, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0115019:20 - 1,5 метра, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с присадебными участками).</p>	<p>37.1. Что расположено на рассматриваемом земельном участке?</p> <p>37.2. На рассматриваемом земельном участке расположен объект капитального строительства, индивидуальный жилой дом.</p> <p>37.3. Какими неблагоприятными характеристиками для застройки обладает рассматриваемый земельный участок?</p> <p>37.4. Рельеф рассматриваемого земельного участка препятствует эффективному использованию без отклонений от предельных параметров разрешенного строительства, склон составляет более 45°, что является неблагоприятной характеристикой в соответствии с частью 1 ст. 40 ГрК РФ.</p> <p>37.5. Рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, ввиду соблюдения требований технических регламентов, ввиду неблагоприятных характеристик для застройки (неблагоприятные инженерно-геологические характеристики земельного участка) и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.</p>	<p>УАиГ</p> <p>Кротенко А.И., Кротенко А.А.</p> <p>УАиГ</p> <p>Кротенко А.И., Кротенко А.А.</p> <p>Комиссия ПЗЗ</p>	<p>Смежные землепользователи уведомлены о проведении публичных слушаний (представлены письменные подтверждения от смежных землепользователей).</p>
<p>38. Предоставление гр. Каминскому Виталию Геннадьевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0113039:1966, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с/т «Морстроевец», в районе ул.Луначарского, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0113039:760 - 1 метр, от точки 3 до точки 4 (согласно схемы планировочной организации земельного участка) - 1 метр, от точки 4 до точки 5 (согласно схемы планировочной организации земельного участка) - 0,5 метра, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с присадебными участками), в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с присадебными участками).</p>	<p>38.1. Что расположено на рассматриваемом земельном участке?</p> <p>38.2. Рассматриваемый земельный участок свободен от застройки. Планируется строительство объекта капитального строительства, индивидуального жилого дома.</p> <p>38.3. Какими неблагоприятными характеристиками для застройки обладает рассматриваемый земельный участок?</p> <p>38.4. Согласно топографической съемки земельного участка в южной части ближе к центру земельного участка на расстоянии 6,65 метров от границ земельного участка по фронту улицы Луначарского с запада на восток проходит стальной надземный трубопровод низкого давления диаметром 89 мм, охранная зона которого согласно «Правил охраны газораспределительных сетей», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. № 878, составляет 2,0 метра с каждой стороны от оси газопровода.</p> <p>38.5. Рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, ввиду соблюдения требований технических регламентов, ввиду неблагоприятных характеристик для застройки (наличие инженерных коммуникаций на земельном участке) и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.</p>	<p>УАиГ</p> <p>Каминский В.Г.</p> <p>УАиГ</p> <p>Каминский В.Г.</p> <p>Комиссия ПЗЗ</p>	<p>Смежные землепользователи уведомлены о проведении публичных слушаний (представлены письменные подтверждения от смежных землепользователей).</p>
<p>39. Предоставление гр. Прожировой Татьяне Сергеевне, гр. Мустафиной Елене Борисовне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117037:73, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Васильевка, ул.Тельмана, 21А, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117037:68 - 2,5 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).</p>	<p>39.1. Что расположено на рассматриваемом земельном участке?</p> <p>39.2. На рассматриваемом земельном участке расположен объект капитального строительства, индивидуальный жилой дом.</p> <p>39.3. Какими неблагоприятными характеристиками для застройки обладает рассматриваемый земельный участок?</p> <p>39.4. Площадь рассматриваемого земельного участка составляет 652 кв. м, однако участок обременен охранными зонами воздушной линии электропередач, газопровода, водопровода. Это вносит ограничения по его эффективному использованию без отклонения от предельных параметров разрешенного строительства и является неблагоприятной характеристикой в соответствии с частью 1 ст. 40 ГрК РФ.</p> <p>39.5. Рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, ввиду соблюдения требований технических регламентов, ввиду неблагоприятных характеристик для застройки (наличие инженерных коммуникаций на земельном участке) и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.</p>	<p>УАиГ</p> <p>Прожирова Т.С., Мустафина Е.Б.</p> <p>УАиГ</p> <p>Прожирова Т.С., Мустафина Е.Б.</p> <p>Комиссия ПЗЗ</p>	<p>Смежные землепользователи уведомлены о проведении публичных слушаний (представлены письменные подтверждения от смежных землепользователей).</p>
<p>40. Предоставление гр. Москофиди Александре Алексеевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0110014:6, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул.Войкова, 10, в части расположения объекта капитального строительства по фронту улицы Войкова - 4 метра, со стороны смежного земельного участка, расположенного по адресу: г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул.Войкова, 8 - без отступа, со стороны смежного земельного участка, расположенного по адресу: г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул.Войкова, 12 - без отступа, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с присадебными участками).</p>	<p>40.1. Что расположено на рассматриваемом земельном участке?</p> <p>40.2. На рассматриваемом земельном участке расположен объект капитального строительства, жилой дом. Планируется реконструкция существующего объекта капитального строительства в условиях сложившейся застройки.</p> <p>40.3. Рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, ввиду соблюдения требований технических регламентов, ввиду реконструкции объекта капитального строительства в условиях сложившейся застройки и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.</p>	<p>УАиГ</p> <p>Москофиди А.А.</p> <p>Комиссия ПЗЗ</p>	<p>Смежные землепользователи уведомлены о проведении публичных слушаний (представлены письменные подтверждения от смежных землепользователей).</p>



Вестник муниципального образования город Новороссийск

<p>41. Предоставление гр. Бойко Александре Александровичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0105008:20, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, п. Верхнебаканский, ул.Подгорная, 33, в части расположения объекта капитального строительства по фронту улицы Подгорная - 3,7 метра, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0105008:14 - 1,6 метра, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками).</p>	<p>41.1. Что расположено на рассматриваемом земельном участке?</p> <p>41.2. На рассматриваемом земельном участке расположен объект капитального строительства, индивидуальный жилой дом.</p> <p>41.3. Какими неблагоприятными характеристиками для застройки обладает рассматриваемый земельный участок?</p> <p>41.4. Рассматриваемый земельный участок имеет неблагоприятный для застройки сложный рельеф - отмечается понижение высот земельного участка от красной линии застройки глубь земельного участка.</p> <p>41.5. Рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, ввиду соблюдения требований технических регламентов, ввиду неблагоприятных характеристик для застройки (неблагоприятные инженерно-геологические характеристики земельного участка) и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.</p>	<p>УАиГ</p> <p>Бойко А.А.</p> <p>УАиГ</p> <p>Бойко А.А.</p> <p>Комиссия ПЗЗ</p>	<p>Смежные землепользователи уведомлены о проведении публичных слушаний (представлены письменные подтверждения от смежных землепользователей).</p>
<p>42. Предоставление гр. Зюкову Юрию Валерьевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0108001:1432, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Борисовка, ул.Захара Чепиги, 19, в части расположения объекта капитального строительства по фронту улицы Захара Чепиги - 2 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).</p>	<p>42.1. Что расположено на рассматриваемом земельном участке?</p> <p>42.2. На рассматриваемом земельном участке расположен объект капитального строительства, индивидуальный жилой дом. Планируется реконструкция существующего объекта капитального строительства, в условиях сложившейся застройки.</p> <p>42.3. Рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, ввиду соблюдения требований технических регламентов, ввиду реконструкции существующего объекта капитального строительства в условиях сложившейся застройки.</p>	<p>УАиГ</p> <p>Зюков Ю.В.</p> <p>Комиссия ПЗЗ</p>	
<p>43. Предоставление гр. Белоус Виктории Павловне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0000000:6704, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Борисовка, ул.Снежная, в части расположения объекта капитального строительства от точки 9 до точки 1 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - без отступа, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0000000:6703 - 1,2 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).</p>	<p>43.1. Что расположено на рассматриваемом земельном участке?</p> <p>43.2. На рассматриваемом земельном участке расположен объект капитального строительства, индивидуальный жилой дом.</p> <p>43.3. Какими неблагоприятными характеристиками для застройки обладает рассматриваемый земельный участок?</p> <p>43.4. Конфигурация рассматриваемого земельного участка препятствует эффективному использованию без отклонений от предельных параметров разрешенного строительства, что является неблагоприятной характеристикой в соответствии с частью 1 ст. 40 ГРК РФ.</p> <p>43.5. Рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, ввиду соблюдения требований технических регламентов, ввиду неблагоприятных характеристик для застройки конфигурация земельного участка) и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.</p>	<p>УАиГ</p> <p>Представитель по доверенности</p> <p>УАиГ</p> <p>Представитель по доверенности</p> <p>Комиссия ПЗЗ</p>	<p>Смежные землепользователи уведомлены о проведении публичных слушаний (представлены письменные подтверждения от смежных землепользователей).</p>
<p>44. Предоставление гр. Омельченко Вадиму Михайловичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117002:618, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Васильевка, СОТ «БРИЗ», 54, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117017:2733 - 0,7 метра, от точки 7 до точки 8 (согласно чертежу градостроительного плана земельного участка) - 1,8 метра, в территориальной зоне СХ-3 (зона садоводства и дачного хозяйства).</p>	<p>44.1. Что расположено на рассматриваемом земельном участке?</p> <p>44.2. На рассматриваемом земельном участке расположен объект капитального строительства, жилой дом.</p> <p>44.3. Какими неблагоприятными характеристиками для застройки обладает рассматриваемый земельный участок?</p> <p>44.4. Рассматриваемый земельный участок находится в водоохранной зоне (ВЗ 100 м) р. Озереевка и в ее прибрежной защитной полосе (ПЗП от 30 до 50 м), но за пределами береговой полосы (БП 20 м).</p> <p>44.5. Рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, ввиду соблюдения требований технических регламентов, ввиду неблагоприятных характеристик для застройки (неблагоприятные инженерно-геологические характеристики земельного участка) и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.</p>	<p>УАиГ</p> <p>Омельченко В.М.</p> <p>УАиГ</p> <p>Омельченко В.М.</p> <p>Комиссия ПЗЗ</p>	<p>Смежные землепользователи уведомлены о проведении публичных слушаний (представлены письменные подтверждения от смежных землепользователей).</p>
<p>45. Предоставление гр. Мягкому Владимиру Геннадьевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117002:2397, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, район ул.Золотая Рыбка, СНТ «Ковыль», участок № 49, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117002:2416 - 0,7 метра, в территориальной зоне СХ-3 (зона садоводства).</p>	<p>45.1. Что расположено на рассматриваемом земельном участке?</p> <p>45.2. На рассматриваемом земельном участке расположен объект капитального строительства, жилой дом.</p> <p>45.3. Какими неблагоприятными характеристиками для застройки обладает рассматриваемый земельный участок?</p> <p>45.4. Рельеф рассматриваемого земельного участка препятствует эффективному использованию без отклонений от предельных параметров разрешенного строительства, уклон составляет более 40°, что является неблагоприятной характеристикой в соответствии с час-</p>	<p>УАиГ</p> <p>Мягкий В.Г.</p> <p>УАиГ</p> <p>Мягкий В.Г.</p>	<p>Смежные землепользователи уведомлены о проведении публичных слушаний (представлены письменные подтверждения от смежных землепользователей).</p>



Вестник муниципального образования город Новороссийск

- | | | | |
|-----|--|---|--|
| | | | |
| 46. | Предоставление гр. Погорелову Владимиру Федоровичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0101019:74, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Натухаевская, ул.Красного Октября 105А, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0101019:73 - 0,7 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства). | 46.1. Что расположено на рассматриваемом земельном участке?
46.2. На рассматриваемом земельном участке расположен объект капитального строительства, жилой дом.
46.3. Какими неблагоприятными характеристиками для застройки обладает рассматриваемый земельный участок?
46.4. Рассматриваемый земельный участок расположен в зоне подтопления территории ст. Натухаевская, х. Победа при половодьях и паводках р. Катлама. Строительство в зоне подтопления выполняется с учетом требований ГОСТ по железобетонным конструкциям, подвергающимся воздействию агрессивной среды (подпочвенные и воды водоемов), в частности предусмотрены меры по гидроизоляции фундаментов и стен, система ливнеотведения замкнутого цикла, в бетонном лотковом исполнении с точкой сброса в локальные очистные сооружения расчетной мощности.
46.5. Рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, ввиду соблюдения требований технических регламентов, ввиду неблагоприятных характеристик для застройки (неблагоприятные инженерно-геологические характеристики земельного участка) и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу. | УАиГ
Погорелов В.Ф.
УАиГ
Погорелов В.Ф.
Комиссия ПЗЗ |
| 47. | Предоставление гр. Шарабханян Анжеле Дерениковне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117049:3290, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул.2-я Лучезарная (мкр. Звездный), уч. 7, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117049:2329 - 2,3 метра, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117049:2330 - 2,3 метра, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117049:3291 - 0,95 метра, в территориальной зоне СХ-3 (зона садоводства). | 47.1. Рассматриваемый земельный участок расположен в зоне с особыми условиями использования территории, охранной зоне инженерных коммуникаций (Охранная зона ВЛ-10 кВ АД-3). Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимости для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слия едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).
47.2. Рекомендовать отказать в представлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий | УАиГ
Комиссия ПЗЗ |



Вестник муниципального образования город Новороссийск

		использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».		
48.	Предоставление гр. Евстигнеевой Илоне Николаевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117018:3934, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Борисовка, ул.Агатовая, уч. 67, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117018:3935 - 0,5 метра, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0117018:2105 - 0,5 метра, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).	48.1. Что расположено на рассматриваемом земельном участке? 48.2. На рассматриваемом земельном участке расположен объект капитального строительства, индивидуальный жилой дом. 48.3. Какими неблагоприятными характеристиками для застройки обладает рассматриваемый земельный участок? 48.4. Конфигурация рассматриваемого земельного участка препятствует эффективному использованию без отклонений от предельных параметров разрешенного строительства, что является неблагоприятной характеристикой в соответствии с частью 1 ст. 40 ГрК РФ. 48.5. Рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, ввиду соблюдения требований технических регламентов, ввиду неблагоприятных характеристик для застройки (неблагоприятная для застройки конфигурация земельного участка) и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.	УАиГ Евстигнеева И.Н. УАиГ Евстигнеева И.Н. Комиссия ПЗЗ	Смежные землепользователи уведомлены о проведении публичных слушаний (представлены письменные подтверждения от смежных землепользователей).
49.	Предоставление гр. Князевой Оксане Николаевне, гр. Гурджян Наталье Викторовне, гр. Морозовой Екатерине Сергеевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0207056:31, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ул.Софьевская, д. 16, в части расположения объекта капитального строительства по фронту улицы Каданика - без отступа, со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0207056:3 - 0,5 метра, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками).	49.1. Что расположено на рассматриваемом земельном участке? 49.2. На рассматриваемом земельном участке расположен объект капитального строительства, индивидуальный жилой дом. 49.3. Какими неблагоприятными характеристиками для застройки обладает рассматриваемый земельный участок? 49.4. Согласно схеме границ территорий, подверженных возникновению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в составе Генерального плана, рассматриваемый земельный участок отнесен к зоне непримлемого риска и к зоне кратковременного затопления, с периодичностью до нескольких раз в год и эрозионной деятельностью временных потоков в период выпадения большого количества осадков. 49.5. Рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, ввиду соблюдения требований технических регламентов, ввиду неблагоприятных характеристик для застройки (неблагоприятные инженерно-геологические характеристики земельного участка) и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.	УАиГ Князева О.Н., Гурджян Н.В., Морозова Е.С. УАиГ Князева О.Н., Гурджян Н.В., Морозова Е.С. Комиссия ПЗЗ	Смежные землепользователи уведомлены о проведении публичных слушаний (представлены письменные подтверждения от смежных землепользователей).
50.	Предоставление гр. Рузиеву Салиму Холикуловичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0110001:6214, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, планировочный район «Б» (Гора Великая - 2 очередь освоения), в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0110001:6213 - 2 метра, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками).	50.1. Что расположено на рассматриваемом земельном участке? 50.2. На рассматриваемом земельном участке расположен объект капитального строительства, индивидуальный жилой дом. 50.3. Какими неблагоприятными характеристиками для застройки обладает рассматриваемый земельный участок? 50.4. Рассматриваемый земельный участок с кадастровым номером 23:47:0110001:6214 имеет маленькую площадь и неправильную конфигурацию границ, что является неблагоприятным фактором для застройки. 50.5. Рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, ввиду соблюдения требований технических регламентов, ввиду неблагоприятных характеристик для застройки (предельно минимальный размер земельного участка, неблагоприятная для застройки конфигурация земельного участка) и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.	УАиГ Рузиев С.Х. УАиГ Рузиев С.Х. Комиссия ПЗЗ	Смежные землепользователи уведомлены о проведении публичных слушаний (представлены письменные подтверждения от смежных землепользователей).
51.	Предоставление гр. Соловьеву Владимиру Тимофеевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 23:47:0102027:22, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Раевская, ул.Гоголя, 1, в части расположения объекта капитального строительства со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 23:47:0102027:30 - без отступа, в территориальной зоне Ж-1/А (зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства).	51.1. Что расположено на рассматриваемом земельном участке? 51.2. На рассматриваемом земельном участке расположен объект капитального строительства, жилой дом. Планируется реконструкция существующего объекта капитального строительства в условиях сложившейся застройки. 51.3. Рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, ввиду соблюдения требований технических регламентов, ввиду реконструкции объекта капитального строительства в условиях сложившейся застройки и согласия правообладателей земельных участков, имеющих общую границу.	УАиГ Представитель по доверенности Комиссия ПЗЗ	Смежные землепользователи уведомлены о проведении публичных слушаний (представлены письменные подтверждения от смежных землепользователей).

ПРЕДЛОЖЕНИЕ УПОЛНОМОЧЕННОГО ОРГАНА:

- Признать публичные слушания состоявшимися в связи с тем, что процедура их проведения соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативно-правовым актам муниципального образования город Новороссийск.
- Комиссии при подготовке рекомендаций учесть замечания и предложения, поступившие в ходе проведения публичных слушаний.
- В целях доведения информации о результатах публичных слушаний по вынесенным на рассмотрение вопросам, настоящее заключение подлежит опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования город Новороссийск в сети Интернет.

Заместитель главы муниципального образования

Д.К. Меланиди



Общественный
Новороссийск

Общедоступная группа

Информация

Обсуждение

Участники

Мероприятия

Видео

Фото

Совет



Общественный Новороссийск



Поиск в этой группе



В группе ▾



Уведомления

Поделиться

... Ещё

Быстрые ссылки

Общественный Новор...

Публикация

Фото/видео

Прямой эфир

Ещё



Напишите что-нибудь...

Фото/видео

Совместны...

Отметить др...

...



Посмотрите последнюю информацию о коронавирусе

Когда речь идет о здоровье, необходима достоверная и актуальная информация. Узнайте последние новости и найдите ответы на интересующие вас вопросы о коронавирусе (COVID-19).

Перейти в Центр информации

НОВЫЕ ДЕЙСТВИЯ ▾



Виктория Павлюк

Администратор · 15 ч.

...

Новороссийцы могут оказать бездомным кошкам и собакам гуманитарную или финансовую помощь.

В обществе защиты животных «Преданное сердце» отмечают, что на

ПРИГЛАСИТЬ УЧАСТНИКА

+ Введите имя или эл.

УЧАСТНИКИ



РЕКОМЕНДУЕМЫЕ УЧАСТНИКИ



Друзья



Анюта Багян



Сергей Костенко



Фиса Конышева

▼ Еще

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ



Новороссийск

НЕДАВНИЕ ФОТО ГРУППЫ



**Самая актуальная и оперативная
информация об общественной жизни
Новороссийска**



Информационные сообщения
служб и предприятий

БИЗНЕС СФЕРА
НОВОРОССИЙСК

Портал находится в тестировании

+7 (8617) 64-38-75

Вход

Новости Путеводитель бизнеса Инвестиционные проекты Меры поддержки Нестационарные объекты торговли Материалы Туризм Опросы

Большое дело начинается
с Портала

Начать легко!

Меры поддержки >

Инвестиционные проекты >

Путеводитель бизнеса >

Портал «Бизнес-сфера» - новый инструмент по взаимодействию с бизнесом

Деловой портал «Бизнес-сфера» (НОВОРОСБИЗНЕС.РФ) призван стать важным инструментом в обеспечении доступа новороссийских субъектов предпринимательства к мерам поддержки.

Изначально технические условия для разработки портала обсуждались с новороссийскими представителями бизнеса. Главное предназначение проекта – это содействие развитию предпринимательства на территории муниципального образования город Новороссийск.

На сегодняшний день портал работает в тестовом режиме.

Организаторы проекта будут признательны предпринимателям за предложения и замечания по улучшению контента и функциональных возможностей портала, которые они могут направить по телефону или электронной почте, указанным на его главной странице.

В разделах портала пользователи смогут познакомиться с историями успеха предпринимателей города, которые уже воспользовались финансовой поддержкой в виде займов от Фонда микрофинансирования Краснодарского края, изучить статистику по указанным займам с начала запуска поддержки такого формата.

Например авторам проекта уже удалось плодотворно поработать вместе с Еленой Савельевой и коллективом компании «АрхиВед» над наполнением портала в разделе «Туризм».

Отдел по взаимодействию с малым и средним бизнесом готов вместе предпринимателями города внедрять современные, креативные идеи в Новороссийске!

Нам важно ваше мнение, так как мы должны создать комфортные условия для ведения бизнеса в Новороссийске!

новоросбизнес.рф

Печатный бюллетень муниципального образования город Новороссийск

Учредитель, издатель
и распоряжитель — администрация
муниципального образования город Новороссийск

Главный редактор - К.З. САНГУЛИЯ

(главный специалист отдела информационной
политики и средств массовой информации)

Постановление администрации муниципального образования город Новороссийск №2707 от 13.07.2018 г. «Об учреждении печатного бюллетеня муниципального образования город Новороссийск «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и об утрате силы некоторых постановлений администрации муниципального образования город Новороссийск»



Вестник муниципального образования город Новороссийск

Макет изготовлен на оборудовании МКУ «Новороссийский городской общественный центр», г. Новороссийск, ул. Бирюзова, 6, 1-й этаж. Тел. +7 (918) 066-82-10. Бюллетень отпечатан в типографии ООО «Вариант», г. Новороссийск, пр. Дзержинского, 211, корп. 2, т./ф. 689-777, e-mail: info@variant97.ru. Подписано в печать по графику: 12.00. факт.: 19.00. Отпечатано на ризографе. Объем 2,772 п.л. Тираж — 50 экз. Заказ №.....

от « » 2021 г.

Возрастные ограничения — для детей старше 16 лет.

ПЕЧАТНОЕ ИЗДАНИЕ ОБЩЕДОСТУПНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ.

Обязательные экземпляры Бюллетеня направляются редакций в адрес учреждений, определенных действующим законодательством, а также в Центральную городскую библиотеку им. Э.Э. Баллиона и другие муниципальные учреждения.

РАСПРОСТРАНЕНИЕ БЮЛЛЕТЕНЯ ОСУЩЕСТВЛЯЕТ РЕДАКЦИЯ.