



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД НОВОРОССИЙСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.05.2023

№ 2210

г. Новороссийск

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 01 декабря 2022 года № 7122 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги: «Выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами)» и признании утратившими силу некоторых постановлений администрации муниципального образования город Новороссийск»

В целях приведения в соответствие нормативных правовых актов органов местного самоуправления действующему законодательству Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», учитывая письмо департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 13 февраля 2023 года № 71-01-09-1216/23, постановляю:

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 01 декабря 2022 года № 7122 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги: «Выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами) и признании утратившими силу некоторых постановлений администрации муниципального образования город Новороссийск»:

1.1. Заголовок постановления изложить в новой редакции:

«Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги: «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений

в разрешении на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)» и признании утратившими силу некоторых постановлений администрации муниципального образования город Новороссийск».

1.2. Заголовок административного регламента изложить в новой редакции:

«Административный регламент предоставления муниципальной услуги: «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)».

1.3. По всему тексту постановления слова «Выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами)» заменить словами «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)».

1.4. Подпункт 1.2.1. пункта 1.2. административного регламента изложить в новой редакции:

«1.2.1. Заявителями на получение государственной (муниципальной) услуги являются физические или юридические лица, выполняющие функции застройщика в соответствии с пунктом 16 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в том числе технические заказчики, которым застройщиком переданы свои функции, предусмотренные законодательством о градостроительной деятельности (далее – заявитель)».

1.5. Пункт 3.2.3.4. подраздела 3.2. раздела 3 административного регламента изложить в новой редакции:

«В течение пяти рабочих дней со дня поступления заявления о выдаче разрешения на строительство уполномоченный орган проводит проверку наличия и правильности оформления документов, указанных в части 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, проверку соответствия проектной документации требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), требованиям, установленным проектом планировки территории в случае

выдачи разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка, а также допустимости размещения объекта капитального строительства в соответствии с разрешенным использованием земельного участка и ограничениями, установленными в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации. В случае выдачи лицу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции проводится проверка проектной документации на соответствие требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции».

1.6. Пункт 3.2.3.8. подраздела 3.2. раздела 3 административного регламента изложить в новой редакции:

«В течение трех дней со дня выдачи разрешения на строительство орган, выдавший такое разрешение, направляет копию такого разрешения в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного строительного надзора, в случае, если выдано разрешение на строительство объектов капитального строительства, указанных в пункте 5.1 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного строительного надзора, в случае, если выдано разрешение на строительство иных объектов капитального строительства».

1.7. Пункт 13. Приложения к административному регламенту признать утратившим силу.

1.8. Приложение к административному регламенту дополнить пунктом 18. в следующей редакции:

«18. Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации».

2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать настоящее постановление в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети Интернет в течение семи дней со дня его подписания.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
город Новороссийск

(подпись)

А.В. Кравченко