



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД НОВОРОССИЙСК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.05.2023

№ 2271

г. Новоросийск

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Новоросийск от 01 декабря 2022 года № 7120 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги: «Прием уведомлений о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома» и признании утратившими силу некоторых постановлений администрации муниципального образования город Новоросийск»

В целях приведения в соответствие нормативных правовых актов органов местного самоуправления действующему законодательству Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», учитывая письмо департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 13 февраля 2023 года № 71-01-09-1216/23, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования город Новоросийск от 01 декабря 2022 года № 7120 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги: «Прием уведомлений о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома» и признании утратившими силу некоторых постановлений администрации муниципального образования город Новоросийск»:

1.1. Заголовок постановления изложить в новой редакции:

«Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги: «Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном

участке» и признании утратившими силу некоторых постановлений администрации муниципального образования город Новороссийск».

1.2. Заголовок административного регламента изложить в новой редакции:

«Административный регламент предоставления муниципальной услуги: «Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке».

1.3. По всему тексту административного регламента слова «Прием уведомлений о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома» заменить словами «Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке».

1.4. Подпункт 1.2.1. пункта 1.2. административного регламента изложить в новой редакции:

«1.2.1. Заявителями на получение государственной (муниципальной) услуги являются физические или юридические лица, выполняющие функции застройщика в соответствии с пунктом 16 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в том числе технические заказчики, которым застройщиком переданы свои функции, предусмотренные законодательством о градостроительной деятельности (далее – заявитель)».

1.5. Подраздел 2.16. раздела 2 административного регламента дополнить пунктом 2.16.6. следующего содержания:

«2.16.6. Уполномоченный орган на выдачу разрешений на строительство в сроки, указанные в части 7 или пункте 3 части 8 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, также направляет, в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия, уведомление о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке:

в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного строительного надзора, в случае направления указанного уведомления по основанию,

предусмотренному пунктом 1 части 10 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора, орган местного самоуправления, осуществляющий муниципальный земельный контроль, в случае направления указанного уведомления по основанию, предусмотренному пунктом 2 или 3 части 10 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный в области охраны объектов культурного наследия, в случае направления указанного уведомления по основанию, предусмотренному пунктом 4 части 10 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации».

1.6. Подраздел 2.16. раздела 2 административного регламента дополнить пунктом 2.16.7. следующего содержания:

«2.16.7. Уведомление о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, направляемое в соответствии со статьей 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации».

2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать постановление администрации муниципального образования город Новороссийск «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 01 декабря 2022 года №7120 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги: «Прием уведомлений о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома» и признании утратившими силу некоторых постановлений администрации муниципального образования город Новороссийск» в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети Интернет в течение семи дней со дня его подписания.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
город Новороссийск

(подпись)

А.В. Кравченко