



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД НОВОРОССИЙСК**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

12.05.2023

№ 2083

г. Новороссийск

**О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 01 декабря 2022 года № 7121 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги: «Прием уведомлений об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома» и признании утратившим силу постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 21 декабря 2018 года № 5331»**

В целях приведения в соответствие нормативных правовых актов органов местного самоуправления действующему законодательству Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», учитывая письмо департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 13 февраля 2023 года № 71-01-09-1216/23, постановляю:

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 01 декабря 2022 года № 7121 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги: «Прием уведомлений об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома» и признании утратившим силу постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 21 декабря 2018 года № 5331»:

1.1. Заголовок постановления изложить в новой редакции:

«Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги: «Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности».

1.2. Заголовок административного регламента изложить в новой редакции:

«Административный регламент предоставления муниципальной услуги: «Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности».

1.3. По всему тексту постановления слова «Прием уведомлений об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома» заменить словами «Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности».

1.4. Подпункт 1.2.1. пункта 1.2. административного регламента изложить в новой редакции:

«1.2.1. Заявителями на получение государственной (муниципальной) услуги являются физические или юридические лица, выполняющие функции застройщика в соответствии с пунктом 16 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в том числе технические заказчики, которым застройщиком переданы свои функции, предусмотренные законодательством о градостроительной деятельности (далее – заявитель)».

1.5. Подраздел 2.19. раздела 2 административного регламента дополнить пунктом 2.19.6. следующего содержания:

«2.19.6. Копия уведомления о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности направляется в срок, указанный в части 19 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, уполномоченным органом на выдачу разрешений на строительство в орган регистрации прав, а также:

в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного строительного надзора, в случае направления застройщику указанного уведомления по основанию, предусмотренному пунктом 1 или 2 части 20 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный в области охраны объектов культурного наследия, в случае направления застройщику указанного уведомления по основанию, предусмотренному пунктом 2 части 20 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора, орган местного

самоуправления, осуществляющий муниципальный земельный контроль, в случае направления застройщику указанного уведомления по основанию, предусмотренному пунктом 3 или 4 части 20 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.6. Подраздел 2.19. раздела 2 административного регламента дополнить пунктом 2.19.7. следующего содержания:

«2.19.7. Уведомление о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности, направляемое в соответствии с частями 16 и 19 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации».

2. Отделу информационной политики и средств массовой информации опубликовать постановление администрации муниципального образования город Новороссийск «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 01 декабря 2022 года № 7121 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги: «Прием уведомлений об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома» и признании утратившим силу постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 21 декабря 2018 года № 5331» в печатном бюллетене «Вестник муниципального образования город Новороссийск» и разместить на официальном сайте администрации и городской Думы муниципального образования город Новороссийск в сети Интернет в течение семи дней со дня его подписания.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Меланиди Д.К.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
город Новороссийск

(подпись)

А.В. Кравченко